

**A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE****A.1.1 Údaje o stavbě****a) Název stavby**

Pavilon DIGP - Snížení energetické náročnosti

**b) Místo stavby**

Areál Nemocnice Rychnov nad Kněžnou

Soupis pozemků:

Parc. č.	Katastrální území	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku
2610/6	Rychnov nad Kněžnou	1663	Zastavěná plocha

Výpis sousedních pozemků:

P. č.	Katastrální území	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Vlastnické právo
3418	Rychnov nad Kněžnou	934	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové
2610/7	Rychnov nad Kněžnou	1191	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové
2987/1	Rychnov nad Kněžnou	12272	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové

**A.1.2 Údaje o žadateli****a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu**

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové.

**A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace****a) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)**

**Zpracovatelská firma:** JIKA-CZ s.r.o.  
Sídlo: Dlouhá 101, Hradec Králové 3, 500 03  
IČO: 25917234  
DIČ: CZ25917234  
Telefon/fax: +420 777 550 375  
E-mail: info@jika-cz.cz

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Jiří Slánský – ČKAIT 0602162, obor IP00 – pozemní stavby

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Architektonicko stavební řešení:	Ing. Jiří Slánský, Ing. arch. Radek Polívka, ČKAIT 0602162, obor IP00
Požární ochrana stavby:	Ing. Jiří Ledinský - ČKAIT 0012288, obor TH00
VN,NN, veřejné osvětlení:	Jaroslav Pištora, ČKAIT 0601372, obor TE03

## A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena**

Jedná se o stavební úpravy objektu, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání.

V rámci projekčních prací byla stavba konzultována s příslušnými dotčenými orgány.

- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby**

Projektová dokumentace vychází z původní neúplné projektové dokumentace k objektu předané investorem.

- c) další podklady**

Průvodní zpráva



Dlouhá 101-103, Hradec Králové 500 03, tel.: +420 498 771 765, tel.: +420 773 550 371, web: www.jika-cz.cz, email: info@jika-cz.cz, IČ25917234, DIČ: CZ25917234. společnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380, společnost má integrované systémy ISO9001:2000, ISO14000:2004 a ČSN OHSAS 18001:2008, společnost je certifikována u NBÚ pod číslem 000453 pro stupeň utajení „VYHRAZENÉ“

Strana 2 (celkem 6)



Byla provedena prohlídka objektu, další detaily provádění byly řešeny a odsouhlaseny s investorem na koordinačních radách.

### A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

#### d) rozsah řešeného území

Rozsah řešeného území je dán stávajícím objektem v majetku investora. Budova je umístěna na parc. č. 2610/7 k.ú. Rychnov nad Kněžnou. Jedná se o samostatně stojící objekt.

Stávající objekt se nachází v zastavěné části obce v ulici Jiráskova.

#### e) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v městské památkové rezervaci (MPR), městské památkové zóně (MPZ) ani v ochranném pásmu MPR, objekt se nenachází ve zvláště chráněném území, objekt se nenachází v záplavovém území dle podkladů technických map města Rychnov nad Kněžnou.

#### f) údaje o odtokových poměrech

Stavebním záměrem nedochází ke zhoršení odtokových poměrů. Řešení odvodu dešťových vod do kanalizace bude zachováno, ale svody budou demontovány a následně znovu osazeny na nové zateplení.

#### g) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

h) Jedná se o stavební úpravy na stávajícím objektu, které nenaruší využití území.

#### i) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o stavební úpravy na stávajícím objektu, které nenaruší využití území.

#### j) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré dostupné požadavky dotčených orgánů státní správy jsou v této dokumentaci zpracovány a splněny.

Stanoviska dotčených orgánů jsou součástí dokladové složky dokumentace.

#### k) seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky či úlevová řešení se změnou dokončené stavby nenavrhují a nepožadují.

#### l) seznam souvisejících a podmiňujících investic

V rámci udržovacích prací nejsou žádné související a podmiňující investice.

#### m) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Výpis sousedních pozemků:

P. č.	Katastrální území	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Vlastnické právo
3418	Rychnov nad Kněžnou	934	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové
2610/7	Rychnov nad Kněžnou	1191	Ostatní plocha	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové
2987/1	Rychnov nad Kněžnou	12272	Místní komunikace	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové

#### A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

##### a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby

##### b) účel užívání stavby

Stávající stavba slouží jako nemocnice, účel nebude stavebními úpravami změněn.

##### c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

##### d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není kulturní památkou, ani se na ni nevztahují jiné zvláštní právní předpisy.

##### e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb

Údržba stavby je navržena v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu. Jsou respektovány požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhl. 269/2009, kterou se mění vyhl. Č. 501/2006 Sb., zákona č.183/2006 Sb., zákona č.186/2006 Sb. a dalších souvisejících norem a předpisů:

- Stavba je navržena tak, aby splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání a úsporu energie a tepelnou ochranu.

Stavebními pracemi nedochází ke změně bezbariérového užívání. Navazující plochy pozemku umožňují přístup osob s omezenou schopností pohybu.

##### f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré požadavky obecně technických požadavků a dalších souvisejících vyhlášek jsou v dokumentaci zapracovány a dodrženy. Při zpracování projektu byly respektovány obecné požadavky na využití území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy. Objekt splňuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Navržené řešení stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu:

- č.183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- č. 268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby.
- č. 398/2009 Sb. Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- č. 491/2006 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška o obecných technických požadavcích na výstavbu Č.137/98 Sb.
- č.492/2006 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška MMR č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- č. 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb
- č. 500/2006 Sb. Vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti
- č.501/2006 Sb. Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území.
- č.502/2006 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška o obecných technických požadavcích na výstavbu Č.137/98 Sb.
- č.503/2006 Sb. Vyhláška o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření
- č.185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- zákon 258/2000 O ochraně veřejného zdraví
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb., ze dne 15. března 2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- vyhláška č.492/2006 Sb., kterou se mění vyhláška MMR č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- zákon č. 309/2006 kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovní právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- NV č.591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

V rámci stavebních úprav nejsou známy žádné výjimky ani úlevová opatření.

**h) navrhované kapacity stavby**

Stávající objekt je podsklepený a sedmipodlažní.

Stavebními úpravami nedochází ke změně kapacit.

**i) základní bilance stavby**

Stavební úpravy nezvyšují potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství odpadů se nemění.

**j) základní předpoklady výstavby**

Navrhované stavební práce nejsou časově etapizovány. Stavba bude probíhat dle investičních možností investora.

Předpokládané zahájení stavby..... 05/2019

Předpokládané dokončení stavby..... 05/2020

**k) orientační náklady stavby**

Orientační náklady stavby..... 44 600 000,-

**A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Technická ani technologická zařízení nejsou součástí udržovacích prací.

**Vypracoval: Petr Bečička 11/2016**