

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Zhotovitel: AF-CITYPLAN s.r.o.
Sídlo /Místo podnikání: Jindřišská 17, 110 00 Praha 1
Zastoupený: Ing. Tomášem Noskem, obchodním ředitelem a
jednatel
IČO: 47307218
DIČ: CZ47307218
Tel.: 277 005 533
E-mail: tomas.nosek@afconsult.com
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 1
č. ú: 482851413/0300

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel: Královéhradecký kraj
Se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem
Královéhradeckého kraje
IČO: 70889546
DIČ: CZ70889546
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové,
č. ú. 27-2031100257/0100

(dále jen „objednatel“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným uchazečem veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovení územní studie „Prověření vybraných variant koridoru přeložky silnice II/327 Chlumeck nad Cidlinou – Nový Bydžov“.

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. II této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

II. Předmět díla

1. Dílem dle této smlouvy se rozumí zpracování územní studie „Prověření vybraných variant koridoru přeložky silnice II/327 Chlumeč nad Cidlinou – Nový Bydžov“ která bude obsahovat zejména: textovou, grafickou a datovou část.
2. Dílo v rozsahu dle čl. II. odst. 1 bude objednateli předáno ve věcném obsahu určeném zadáním objednatele dle článku 3 a přílohy č 3 zadávací dokumentace ze dne 17. 2. 2014, a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 12. 3. 2014, které jsou samostatnými přílohami této smlouvy o dílo a jejími nedílnými součástmi.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, zajistí přitom na svůj náklad všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
4. Při provedení díla postupuje zhotovitel samostatně a je při provedení díla vázán pokyny objednatele. Za limitující závazný podklad je považováno zadání zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu, které je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se nápravy ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.
7. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po dohodě se zhotovitelem. Cena díla a doba plnění se upraví o vliv realizovaných změn. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III. Podklady pro provedení díla

1. Výchozím podkladem pro zhotovení díla je tato smlouva o dílo se všemi přílohami, zejména pak se zadáním zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu. Pro zhotovení díla se objednatel dále zavazuje předat zhotoviteli nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy projektové podklady určené zadáním objednatele dle zadávací dokumentace článku 4. ze dne 17. 2. 2014. Pro zhotovení zakázky budou využity všechny dokumenty a podklady dostupné v době jejího zpracování.

2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle neprodleně po podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo nejpozději v termínu: do 31. srpna 2014.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tím způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. X. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
5. Místem plnění je: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

V. Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena bez DPH	122 000,-- Kč
K této ceně bude připočtena DPH 21%	25 620,-- Kč
Celková smluvní cena činí včetně DPH	147 620,-- Kč

2. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou pevnou, úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
4. Ohledně veškerých prací provedených nad rámec této smlouvy musí být předem uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
5. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 3) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků dle čl. V odst. 1. Právo fakturovat cenu za dílo zhotoviteli vzniká na základě předání a převzetí díla bez vad a nedodělků po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohovou platbu.
3. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

4. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a DIČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data své splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dnů od jejího doručení objednateli.

VII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním díla. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže bylo provedeno bez vad a nedodělků.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato v sídle objednatele. Součástí předávaného díla bude předávací protokol.
3. Potvrzený předávací protokol vrátí objednatel zhotoviteli nejpozději do 5 dnů od data předání díla, resp. jeho části.
4. Objednatel se zavazuje v termínu daném smlouvou nebo v předem dohodnutém termínu řádně ukončené dílo převzít. K převzetí díla jménem objednatele je pověřen Ing. Petr Háp, vedoucí oddělení územního plánování, odboru územního plánování a stavebního řádu Královéhradeckého kraje.
5. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis musí být sepsán nejpozději do 5 dnů od data předání díla objednateli a bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

VIII. Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost po dobu 24 měsíců od předání díla. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla, tj. po ukončení přejímacího řízení uzavřeného potvrzením předávacího protokolu dle čl. VII. odst. 3.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel

započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Nedohodnou-li se však smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit nahlášené vady vždy nejpozději do 10 dnů od jejich nahlášení.

4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto bez zbytečného odkladu neodstraní (nejpozději však ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku), je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
5. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

IX. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nesplní dílo řádně a včas (tj. v termínu dle čl. IV. této smlouvy), je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové smluvní ceny díla (dle čl. V. odst. 1) za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v předávacím protokole, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.
3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. V případě, že se objednatel po splnění závazku zhotovitelem dostane do prodlení se zaplacením faktury za dokončené dílo, zavazuje se zaplatit zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 14 dní od jejího doručení druhé smluvní straně.

X. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel právo si dosud přijatá plnění ponechat za sjednanou úhradu.

XI. Ochrana práva duševního vlastnictví

Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo dle této smlouvy není autorským dílem dle obecně závazných právních předpisů. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – všemi způsoby užití po dobu neurčitou.

XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se seznámí se stavem území Královéhradeckého kraje z hlediska územně plánovacích dokumentací a se všemi podklady k územně plánovacím dokumentacím, které mu budou objednatelem poskytnuty a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
2. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených písemně objednatelem jiným fyzickým ani právnickým osobám informace o výsledku své činnosti souvisící se zhotovením díla dle smlouvy. Změna termínu plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele příp. zhotovitele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Určení podstatných překážek bude provedeno na statutární úrovni a řešeno dodatkem ke smlouvě.
3. Změna rozsahu předmětu díla, je možná na základě dohody obou smluvních stran.
4. Kontrolní dny nad zpracovávaným dílem svolává objednatel, a to v počtu dvou kontrolních dnů. Místem konání kontrolních dnů je vždy Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

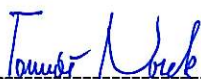
XIII. Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, kterou na důkaz souhlasu s jejím obsahem obě smluvní strany potvrzují podpisy svých statutárních orgánů nebo osobami oprávněnými za ně jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

7. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 zadávací dokumentace, příloha č. 2. nabídka zhotovitele.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích s platností originálu. Z nich objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje dne 7.4.2014.....

V Praze dne 8. 4. 2014

V Hradci Králové dne..... ~~18-04-2014~~



Zhotovitel:
AF-CITYPLAN s.r.o.
Ing. Tomáš Nosek
obchodní ředitel a jednatel

AF-CITYPLAN s.r.o.
Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1
IČ: 47307218
DIČ: CZ47307218



Objednatel:

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15