



# Městský úřad Kostelec nad Orlicí

stavební úřad – životní prostředí

Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

č.j.: SÚŽP 1446/10-24099/13-rv

V Kostelci nad Orlicí, dne 5. prosince 2013

Spisový znak: 330.1

Vyřizuje: Ing. Radka Vágnerová

Žadatel – stavebník (účastník řízení dle § 109 stavebního zákona a § 27 správního řádu):

**Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové  
hospodaření se svěřeným majetkem kraje**

**Vyšší odborná škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, IČO 608 84 690,  
Komenského 873, 517 41 Kostelec nad Orlicí**

**zastoupená na základě plné moci**

**společností STAPRING, s.r.o., IČO 647 88 229, Javornická 1501, 516 01 Rychnov n. Kněžnou**

## ROZHODNUTÍ

Výše uvedený stavebník, Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Vyšší odborná škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, IČO 608 84 690 Komenského 873, 517 41 Kostelec nad Orlicí, zastoupená na základě plné moci společností STAPRING, s.r.o., IČO 647 88 229, Javornická 1501, Rychnov nad Kněžnou podal dne 11.11.2013 u zdejšího stavebního úřadu *žádost o změnu stavby „stavební úpravy budov SO 01 Pavilon laboratoří + Učebnový pavilon + Spojovací krček v areálu Zemědělské školy čp. 873“* v ul. Komenského na poz.č.parc. 2703/11, 2703/12 a 2703/16 v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí, *před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby*, na kterou bylo vydáno stavební povolení odborem územního plánu - stavebním úřadem Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí, dne 20.04.2010 pod č.j. ÚPSÚ 1446/10-5615/10-L.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (dále jen „správní řád“), na základě žádosti výše uvedených stavebníků

### p o v o l u j e

podle § 118 stavebního zákona změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v

### **prodloužení lhůty k dokončení stavby**

**„stavební úpravy budov SO 01 Pavilon laboratoří + Učebnový pavilon + Spojovací krček v areálu Zemědělské školy čp. 873“** v ul. Komenského na poz.č.parc. 2703/11, 2703/12 a 2703/16 v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí, prováděné podle stavebního povolení vydaného dne 20.04.2010 pod č.j. ÚPSÚ 1446/10-5615/10-L, které nabylo právní moci dne 20.04.2010. Pro tuto stavbu bylo rovněž vydáno rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením dne 27.06.2012 pod č.j. ÚPSÚ 2672/12-7133/12-Ša spočívající ve změnách stavby popsanych v daném rozhodnutí a v prodloužení lhůty k dokončení stavby.

Stavební úřad rozhodl, že se lhůta k dokončení výše uvedené stavby prodlužuje do

**30. 11. 2014**

Ostatní podmínky výše uvedeného stavebního povolení a rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení dle § 27 správního řádu:

**Královéhradecký kraj, IČO 708 89 546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové  
hospodaření se svěřeným majetkem kraje  
Vyšší odborná škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, IČO 608 84 690,  
Komenského 873, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
zastoupená na základě plné moci  
společností STAPRING, s.r.o., IČO 647 88 229, Javornická 1501, 516 01 Rychnov n. Kněžnou**

#### **O d ů v o d n ě n í :**

Shora uvedený stavebník podal dne 11.11.2013 žádost o prodloužení lhůty k dokončení stavby, která je předmětem stavebního povolení vydaného odborem územního plánu – stavebním úřadem Městského úřadu Kostelec nad Orlicí dne 20.04.2010 pod č.j. ÚPSÚ 1446/10-5615/10-L. Podmínkou č. 7 tohoto povolení byla stanovena lhůta k dokončení stavby do 31.10.2011. Tato lhůta byla prodloužena rozhodnutím ze dne 27.06.2012 č.j. ÚPSÚ 2672/12-7311/12-Ša a to do 31.10.2013.

Důvodem žádosti o prodloužení lhůty k dokončení stavby je zpoždění přidělení finančních prostředků z KÚ Hradec Králové. Výše prodloužený termín k dokončení stavby je **konečný**. Ve stanovené lhůtě podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu.

V řízení o změně stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily prodloužení lhůty k dokončení stavby. Proto je rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **P o u č e n í :**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem spatřuje rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí. Odvolání se podává v počtu jednoho stejnopisu. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 nepřipustné.

oprávněná úřední osoba  
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí  
**Bc. Lucie LÉDROVÁ**

**Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vybíraných správními orgány České republiky, stanovený v položce 18 odst. 5 sazebníku správních poplatků, který tvoří přílohu zákona o správních poplatcích, ve výši 1000 Kč a byl zaplacen dne 20. 11. 2013.**

Digitálně podepsal Bc. Lucie Lédrová  
Datum: 06.12.2013 09:55:21 +01:00  
Důvod: oprávněná úřední osoba

Vypraveno dne: 05.12.2013