

Akce: **Novostavba depozitáře muzea v Robousích**
na st.p.č.94/2 , k.ú. Robousy

Investor: **Královéhradecký kraj**
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Část: **E. Dokladová část**

E.1 - Plán organizace výstavby



Projektová činnost
ve výstavbě
Ing. Radek Umlauf
Vinehady 375, 547 01 Náchod
IČ: 74015044, tel.: 608 172 823

Datum: červen 2019

Stupeň: provádění stavby (DPS)
Č. Zakázky: 11/2018

E.1 - Plán organizace výstavby

A.1.1 Údaje o stavbě:

- Název stavby: **Novostavba depozitáře muzea v Robousích**
- Místo stavby: **st.p.č. 94/2, k.ú. Robousy**
- Předmět PD: **projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)**

Jedná se o novostavbu depozitáře muzea pro uložení sbírkových předmětů a garáže pro osobní a dodávkové vozidlo.

Depozitář: Objekt je přízemní, nepodsklepený, se sedlovou střechou o sklonu 40° s využitým podkrovím o půdorysných rozměrech 15,1 x 34 m, výška hřebene 11,0 m.

Garáž: Objekt je přízemní, nepodsklepený, se sedlovou střechou o sklonu 35° bez využitého podkroví o půdorysných rozměrech 7,0 x 8,3 m, výška hřebene 6,0 m.

Součástí stavby jsou nové zpevněné plochy, nové domovní vedení vodovodu - prodloužení stávající vodovodní přípojky, nové domovní vedení kanalizace - prodloužení stávající kanalizační přípojky, nové domovní vedení plynovodu, nová přípojka Cetin, nová podzemní přípojka elektro NN, nová dešťová kanalizace včetně akumulární, retenční nádrže, a vsakovacích objektů

A.1.2 Údaje o stavebníkovi:

- Název stavebníka: **Královéhradecký kraj**
IČO: 70889546
- Sídlo stavebníka: **Pivovarské náměstí 1245**
500 03 Hradec Králové

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

- Jméno a adresa projektanta: **Ing. Radek Umlauf,**
autorizovaný inženýr
Vinohrady 375, Náchod, 547 01
IČ: 74015044
Tel. : 608 172 823
- Číslo, pod kterým je zapsán v evidenci
autorizovaných osob vedené ČKAIT: **0601898**
- Specializace autorizace : **pozemní stavby**

E.1.1 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Napojení na elektřinu bude pro stavbu provedeno z připravených napojovacích míst respektive pomocí stavebního rozvaděče, stavebník si vyjedná se správcem sítě ČEZ distribuce a.s.. Největší objem hmot pro tuto stavbu budou představovat základy, zdící prvky, stropy a střešní konstrukce. Materiál bude navážen průběžně k denní spotřebě.

b) odvodnění staveniště

Odvádění srážkových, odpadních a technických vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště včetně vnitrostaveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je přístupné ze stávající přilehlé komunikace. Napojení na vodovod a elektro NN přes staveništní přípojku zřízenou pod dohledem správce sítě (staveništní elektroměr, vodoměr). Při provádění stavby nebude využívána kanalizace, součástí zařízení staveniště bude mobilní chemické WC.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

bez požadavků

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro zařízení staveniště bude využit prostor vyhrazený investorem na jeho pozemku. Zařízení staveniště nebude zasahovat do průjezdné komunikace.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí používat jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Komunální odpad a plastové a jiné obaly budou na stavbě tříděny a poté odváženy do sběrného dvora.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Před zahájením stavby bude sejmuta ornice v části stavby.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k

omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

j1) Demolice stávajícího objektu – na st.p.č. 94/2 (zemědělská stavba - bývalá stáj a stodola)

Odpady vzniklé při stavebních pracích budou tříděny a dle kategorie odváženy na příslušná místa skládek k tomu určených. Z hlediska nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. , o odpadech, add § 79 odst. 4 a zařídění odpadů dle vyhlášky č. 93/2016 Sb, o Katalogu odpadů.

Třídění: Katalog odpadů - skupina 17 (Stavební a demoliční odpady)

- 17 01 Beton, cihly, tašky a keramika (170101, 170102, 170103, 170107)
- 17 02 Dřevo, sklo a plasty (170201, 170202, 170203)
- 17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu (170302)
- 17 04 Kovy (včetně jejich slitin) (170401, 170402, 170404, 170405, 170411)
- 17 05 Zemina, kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina (170504, 170506)
- 17 08 Stavební materiál na bázi sádry (170802)
- 17 09 Jiné stavební a demoliční odpady (170904)

Nakládání a likvidování odpadů dle vyhl. č. 383/2001 Sb.

Odpad a stavební suť bude likvidována odvozem na k tomu vyhrazenou řízenou skládku.

- 17 01 Beton, cihly, tašky a keramika - Celkové množství viz. Výkaz výměr
- 17 02 Dřevo, sklo a plasty - Celkové množství viz. Výkaz výměr
- 17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu - Celkové množství viz. Výkaz výměr
- 17 04 Kovy (včetně jejich slitin) - Celkové množství viz. Výkaz výměr
- 17 05 Zemina, kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina - Celkové množství viz. Výkaz výměr
- 17 08 Stavební materiál na bázi sádry - Celkové množství viz. Výkaz výměr
- 17 09 Jiné stavební a demoliční odpady - Celkové množství viz. Výkaz výměr

j2) Novostavba depozitáře

Odpady vzniklé při stavebních pracích budou tříděny a dle kategorie odváženy na příslušná místa skládek k tomu určených. Z hlediska nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. , o odpadech, add § 79 odst. 4 a zařídění odpadů dle vyhlášky č. 93/2016 Sb, o Katalogu odpadů.

Třídění: Katalog odpadů - skupina 17 (Stavební a demoliční odpady)

- 17 01 Beton, cihly, tašky a keramika (170101, 170102, 170103, 170107)
- 17 02 Dřevo, sklo a plasty (170201, 170202, 170203)
- 17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu (170302)

- 17 04 Kovy (včetně jejich slitin) (170401, 170402, 170404, 170405, 170411)
- 17 05 Zemina, kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina (170504, 170506)
- 17 08 Stavební materiál na bázi sádry (170802)
- 17 09 Jiné stavební a demoliční odpady (170904)

Nakládání a likvidování odpadů dle vyhl. č. 383/2001 Sb.

Odpad a stavební suť bude likvidována odvozem na k tomu vyhrazenou řízenou skládku.

- 17 01 Beton, cihly, tašky a keramika - Celkové množství do 10 tun
- 17 02 Dřevo, sklo a plasty - Celkové množství do 2 tun
- 17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu - Celkové množství do 500 kg
- 17 04 Kovy (včetně jejich slitin) - Celkové množství do 2 tun
- 17 05 Zemina, kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina - Celkové množství do 1700 tun
(cca 500 m³ zeminy - zemní práce pro založení a přípojky)
- 17 08 Stavební materiál na bázi sádry - Celkové množství do 500 kg
- 17 09 Jiné stavební a demoliční odpady - Celkové množství do 2 tun

Poznámka:

Odpad vzniká z novostavby při stavebních pracích, zemina bude částečně použita zpět pro zásyp jam a rýh a terénní úpravy.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Stavebník je povinen vytyčit před prováděním zemních prací veškeré podzemní zařízení a sítě v prostoru staveniště (pokud se zde nacházejí) a práce provádět tak, aby tato zařízení a sítě nebyly stavbou poškozeny.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na ochranu zdraví při práci na staveništích a 309/2006 o zajištění dalších podmínek BOZP. Při stavbě musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 183/2006 Sb. a č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

Všeobecné bezpečnostní podmínky:

Při provádění prací budou dodržována základní pravidla BOZP:

Zákon č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce

Zákon č. 324/1990 Sb. - Vyhláška ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních pracích

Zákon č. 48/1982 Sb. - Vyhláška ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce

Vyhláška č. 30/2001 Sdb. - Pravidla provozu na pozemních komunikacích

Při odstraňování staveb budou dodrženy platné obecně závazné předpisy, zejména zákon č. 183/2006 Sb. Stavební zákon a Vyhláška č. 502/2000 Sb.

Bude dodržen zákon č. 86/2002 o ochraně ovzduší

Bude dodrženo nařízení vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Budou dodržena ustanovení ČSN050610 – práce se zvýšeným požárním nebezpečím (řezání plamenem).

Bude dodržen zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb. Ve znění pozdějších změn a doplnění

Odstraňování staveb bude prováděno podle předem stanoveného technologického postupu podle zákona č. 20/1996 a Vyhlášky č. 324/1990 Sb.

Specifické bezpečnostní podmínky:

Budou dodržována opatření stanovené v „Rozhodnutí o odstranění stavby“. Pro demolici jednotlivých objektů bude prováděcí firmou zpracován podrobný prováděcí předpis bouracích prací. Prostor demolice bude ohrazen výstražnými páskami, všechny vstupy do objektu budou výrazně označeny a zajištěny proti vstupu osob v době bourání. V případě nasazení těžké bourací techniky nebudou na objektu prováděny jiné bourací práce, tj. Bude zamezen přístup osob do ochranného pásma stroje min 15 m (nebezpečný dosah stroje) a bude uzavřen bezpečnostní okruh pracovníky zhotovitele tak, aby byla zajištěna místa pod místem práce a zamezen vstup do objektů. Demolice bude prováděna za dozoru statika.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

Na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele a budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle příl. č. 5 k NV č. 591/2006 Sb.)

- zadavatel stavby je dle Zákona č. 309/2006 Sb. § 14 odst. 1) povinen písemně určit koordinátora a dle §15 odst. 2) povinen zajistit prostřednictvím koordinátora zpracování plánu BOZP.

Celková předpokládaná doba trvání prací a činností bude delší než 30 pracovních dnů, je předpoklad, že na staveništi bude pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den a celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

- zadavatel stavby je dle Zákona č. 309/2006 Sb. § 15 odst. 1) povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce nejpozději 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli

***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
bez požadavků***

***m) zásady pro dopravně inženýrské opatření
bez požadavků***

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

n1) Demolice stávajícího objektu – zábor pro práce jen na st.p.č. 94/2, ohraničení (oplocení staveniště) je vhodné provést v rozsahu jako pro novostavbu depozitáře, přičemž hranice staveniště bude omezena ohraničním (oplocením) mezi p.č. 15/3 a st.p.č. 94/2.

n2) Demolice stávajícího objektu – tedy nevyžaduje sejmutí ornice, záborem pro ohraničení staveniště (oplocení) budou dotčeny též sousední pozemky p.č. 15/1, 647/5 a 645.

n3) Demolice stávajícího objektu – doporučuje se alespoň částečně zpevnit přístup k odstraňované stavbě na st.p.č. 94/2 (zemědělská stavba - bývalá stáj a stodola) pro stavební mechanizaci a to štěrkem se zhutněním, případně též i silničními betonovými panely na šířku 3 m včetně obraciště k bráně (vjezdu na staveniště).

n4) Demolice stávajícího objektu i Novostavba depozitáře – mobilní oplocení ohraničující staveniště okolo budoucího depozitáře se doporučuje volit plnostěnné (plechové). Pro demolici zejména k zachytu prachu a omezení hlučnosti (byť bude skrápěno), pro novostavbu jde zejména o optické oddělení od okolní zástavby s možností omezení hlučnosti staveniště).

n5) Demolice stávajícího objektu i Novostavba depozitáře – pro ohraničení a uzavření staveniště by vjezd byla použitelná stávající kovová brána se sloupky a příčlemi (2 křídla s šíří 3,0 m) – vhodné doplnit ochrannou (pohledovou a protiprachovou) sítovinou .

n6) Demolice stávajícího objektu i Novostavba depozitáře – ohraničení staveniště – zbývající části oplocení průhledné (drátěné - vhodné doplnit ochrannou sítovinou) či plné již dle úvahy a zvyklostí zhotovitele, nicméně minimálně v místech živých plotů (zeleně), které budou zachovány doporučuji volit plnostěnné, aby nedošlo k poškození vzrostlé zeleně.

n7) Novostavba depozitáře – sejmutí ornice bude realizováno v celé ploše dotčené staveništěm na p.č. 15/3 dle zákresu ve výkresové části Viz. situační výkres – zařízení staveniště.

n8) Novostavba depozitáře - odvodnění staveniště pro novostavbu je vhodné řešit v návaznosti na vlastní řešení likvidace dešťových vod vsakováním na pozemku 15/3, a to vytvořením jámy průlehu až po hloubku vsakovacích rýh a částečným cca 0,5 metrovým zásypem štěrkem této cca 1,5 m hluboké jámy. Tímto řešením vznikne retenční prostor pod úrovní přilehlého terénu o objemu cca 80 m³ a cca 10m³ ve štěrkové vrstvě.

n9) Novostavba depozitáře – zároveň se sejmutím ornice mocnosti 15-25 cm (dle terénu) bude sejmuta z plochy i vrstva stávající zeminy na úroveň budoucího upraveného terénu do 0,50 m (tedy v mocnosti 0,25-0,4 m) a následně bude plocha zpevněna hutněným štěrkem tl.

20 cm, který bude zároveň budoucí podkladní vrstvou pro zpevněné plochy se zasakováním a též pro zatravněné plochy(doplněné o vrchní vrstvu ornice a spodní podkladní vrstvu zeminy umožňující zasakování).

n10) Novostavba depozitáře – ohraničení staveniště se doporučuje řešit etapově, tak aby nedocházelo k přílišnému omezování užívání objektu č.p. 70 (základní rozsah ohraničení staveniště je vyznačen dle zákresu ve výkresové části Viz. situační výkres – zařízení staveniště (etapa 1).

n11) Novostavba depozitáře – pro celou dobu výstavby je navrženo užívat pro vstup do objektu č.p. 70 jako hlavní vchod jen vnější vstup ze západu. A přístup z dvora přes st.p.č. 94/2 neužívat (křížení přístupu se staveništěm). Dovolí-li to technologické postupy a bude-li potřeba č.p. 70 pro zajištění přístupu ze dvora přes st.p.č. 94/2 (včetně parkování) na stávající zpevněné ploše pro parkování a přes stávající přístupový chodník od hlavní brány (2x3,0 m) , lze toto vyčlenění po omezenou dobu též realizovat. Je však třeba si toto omezení ploch pro užívání zařízením staveniště dopředu s realizační firmou dohodnout ideálně již ve smlouvě o dílo (lze-li předpokládat znalost uživatele č.p. 70 této potřeby předem).

n12) Novostavba depozitáře - dle potřeb a zvyklostí zhotovitele je též vhodné části zpevněných ploch štěrkem případně zakrýt silničními betonovými panely šíře 3 m pro zajištění přístupu těžké stavební mechanizace. S ohledem na problematické zasakování se však nedoporučuje zakrývat velké ucelené plochy, ale spíše jen jako komunikační pruhy s ponecháním štěrkových pruhů pro zasakování (doporučený poměr zpevnění beton panel/štěrk z 50%). S odkazem že staveništní odvodnění je řešeno v bodě n8).

n13) Novostavba depozitáře – Zpevněné plochy zařízení staveniště jsou členěny na část manipulační, komunikační a pro stavby zařízení staveniště (buňky mobilního WC, stavební buňky pro stavbyvedoucího a pracovníky, sklady pro drobný materiál atd, deponie ornice, skládka zeminy a sypkých materiálů (štěrk, písek)) je vyznačeno v zákresu ve výkresové části Viz. situační výkres – zařízení staveniště.

n14) Novostavba depozitáře – v návrhu dle zákresu ve výkresové části Viz. situační výkres – zařízení staveniště, je počítáno s možností uzamykatelný sklad pro drobný materiál umístit na stávající zpevněnou parkovací plochu č.p. 70 případně též na nově zbudovanou základovou desku novostavby garáže, kam může být též navážen paletovaný materiál.

n15) Novostavba depozitáře – dle postupu výstavby a technologických návazností lze paletovaný materiál ukládat v přiměřeném rozsahu při zajištění BOZP i v prostoru novostavby depozitáře.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané předání povolení ke stavbě – září 2019
Předpokládané zahájení výběru zhotovitele – říjen 2019
Předpokládané předání staveniště – listopad 2019
Předpokládané předání dokončené stavby – 31.12.2020

Vypracoval: ***Ing. Radek Umlauf***