

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele:.....

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtnanem kraje
IČ: 708 89 546
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 35-0345650287/0100
dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel CE-ING s.r.o.

se sídlem: Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí
zastoupený: Janem Čejchanem, jednatelem společnosti
IČ: 04475631
DIČ: CZ04475631
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C vložka 35921
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. – pobočka Náchod
Číslo účtu: 3959710399/0800

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky:

Úprava čistících místností interna Náchod

Článek 1 Zmocnění osoby

- 1.1 Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do

stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelům:

- a) zástupce objednatele ve věcech realizačního plnění veřejné zakázky:
Ing. Miroslav Michl, tel: [REDACTED] e-mail: mmichl@kr-kralovehradecky.cz
Ing. Václav Nýč, tel: [REDACTED], e-mail: vnvc@kr-kralovehradecky.cz
- b) zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): bude řešeno samostatnou smlouvou a zhotoviteli sděleno před začátkem plnění
- c) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále jen AD): bude řešeno samostatnou smlouvou a zhotoviteli sděleno před začátkem plnění
- d) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Jan Čejchan
- b) ve věcech technických: Jan Čejchan
- c) zástupci zhotovitele na stavbě: Jan Čejchan
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů. Při výměně osob uvedených v bodu 1.4. je zhotovitel povinen prokázat jejich kvalifikaci v rozsahu požadovaném v bodě 1.4.

1.4 Na realizaci díla se budou podílet následující specialisté zhotovitele:

Hlavní stavbyvedoucí: Jan Čejchan

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, nebo autorizovaný architekt
- v pozici stavbyvedoucího řídil v posledních 5 letech nejméně jednu stavební práci, jejímž předmětem byla výstavba anebo rekonstrukce stavby zdravotnického zařízení prováděná za provozu zbývajících částí areálu s finančním plněním minimálně ve výši 2 mil. Kč bez DPH

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 29. 7. 2019 předložená v rámci veřejné zakázky Úprava čistících místností interna Náchod.

2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Projektové dokumentace díla pro provedení stavby (DPS) (uložena mimo smlouvu)

- b) Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- c) Příloha č. 3 – Harmonogram
- d) Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

2.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí a přiměřeně si ověřil správnost dokumentů uvedených v bodě 2.2 tohoto článku a upozornil na zjevné nejasnosti, chyby, rozpory, opomenutí, nepřesnosti nebo jiné vady v zadávacím řízení a to formou žádosti o vysvětlení či změnu zadávací dokumentace.

2.4 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytyčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

Článek 3

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelem objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4

Předmět díla

4.1 Předmětem díla je řádné zhotovení díla s názvem – Úprava čistících místností interna Náchod podle projektové dokumentace pro provádění stavby vypracované společností JIKA-CZ s.r.o., IČ: 259 17 234, Dlouhá 101, Hradec Králové 500 03, zodpovědný projektant Ing. Jiří Slánský (dále též jen „projektová dokumentace“ nebo „DPS“), ve znění pozdějších změn. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy. Rozsah stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru zadavatele.

Předmětem plnění jsou stavební práce, spočívající v kompletní rekonstrukci, úpravě dispozic a modernizaci zařízovacích předmětů hygienického zázemí pacientů a personálu (mycí místnosti, umývárny, místnosti WC, šatny) na oddělení interny, 2. a 3. nadzemního podlaží horního areálu náhodské nemocnice.

Současný stav je nevyhovující s ohledem na vyhlášku č. 306/2012 Sb. o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče.

Stavební práce spočívají ve vybourání příček, podlahových souvrství, podhledů, demontáži vnitřního vybavení, výplní otvorů a následné realizaci nových sádkokartonových konstrukcí, podhledů, oprav vnitřních omítek, obkladů, dlažeb, montáže vnitřních i vnějších výplní otvorů a nové výmalby. Součástí zakázky jsou také nové rozvody elektroinstalace včetně nového osvětlení, vzduchotechnické (VZT) rozvody včetně ventilátorů a úpravy rozvodů zdravotně technické instalace (ZTI) včetně osazení nových zařizovacích předmětů.

Rekonstrukcí nově vznikne ve 2NP šatna zdravotních sester s hygienickým zázemím, 2x WC pro imobilní osoby, dekontaminační místnost, čistící místnost a asistované mytí. Ve 3NP vzniknou 2 místnosti asistovaného mytí, dekontaminační a čistící místnost a 3 WC místnosti.

Stavební práce budou rozděleny podle půdorysné orientace a umístění do nadzemních podlaží do 3 samostatně fungujících skupin (etap), tj. východní část 3NP, jihovýchodní část 3NP a východní část 2NP, přičemž jednotlivé etapy musí být zakončeny udělením dílčího kolaudačního souhlasu.

Veškeré stavební úpravy a montáže musí být provedeny dle platné legislativy, technických podmínek, či předpisů výrobců.

Objednatel nepřipouští použití jakýchkoliv repasovaných nebo dříve použitých zařízení, dílů a materiálů. Všechna dodaná zařízení, díly a materiály musí být nové a první jakosti.

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

Stavba musí splnit požadavky příslušných TKP, ZTKP, TP a ČSN souvisejících s prováděnými pracemi a činnostmi včetně BOZP.

Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění prací budou po provedení uvedeny dodavatelem do původního stavu, v případě zničení nebo nenávratného poškození budou dodavatelem na jeho náklad nahrazeny novými.

Předmětem zakázky je dále zpracování níže uvedených dokumentací včetně předání ve třech tištěných parách a jednom parě v elektronické podobě na CD nebo DVD nosiči ve formátu *pdf a *dwg nebo v jiném přepisovatelném formátu:

- dokumentace skutečného provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů včetně geodetického skutečného zaměření stavby;
- dokumentace nutné pro vydání dílčích kolaudačních souhlasů a k oznámení stavebnímu úřadu, obsahující doklady veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.;
- provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele.

Předmětem veřejné zakázky nejsou:

- dodávky a montáže zdravotnické technologie volné a pevně spojené se stavbou

- dodávka a montáž vnitřního vybavení.

Zdravotnická technologie volná a pevně spojená se stavbou, vnitřní vybavení (interiéru) atd., části, které nejsou předmětem veřejné zakázky, jsou obsahem DPS včetně soupisů stavebních prací z důvodu zejména řešení jednotlivých napojovacích bodů a také proto, aby měli dodavatelé jasnou představu o koncových prvcích, o vnitřním vybavení, o zdravotnické technologii atd. Tyto zmíněné části, které nejsou předmětem veřejné zakázky, jsou v soupisech stavebních prací označeny.

Zhotovitel je povinen písemně v dostatečném předstihu si vyžádat od objednatele aktuální podklady pro zajištění přípravy napojení zdravotnické technologie včetně IT techniky pevně spojené se stavbou tak, aby nedošlo ke změně termínu dokončení stavby.

Rozsah prací je současně vymezen soupisy stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.

4.2 V rámci realizace je nutno před započítím bouracích prací stavebně statickým průzkumem zjistit, jestli některé příčky neslouží jako nosná konstrukce pro některé konstrukce ve vyšších podlažích.

4.3 Pracovní doba dodavatele je možná **od 7:00 do 19:00 hod.** (pondělí až neděle). Mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením nemocnice. Hlučné práce je možné provádět pouze v pracovních dnech, a to v době od 7:00 do 16:00 hodin.

4.4 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění a bezprostřední návaznost oddělení zdravotnického zařízení - nemocnice, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou. Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi, může zadavatel i uživatel požádat o operativní přerušování stavebních prací. Provoz vozidel na obslužných komunikacích areálu musí být zachován, dodavatel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

4.5 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikacích k němu.

4.6 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

4.7 Předmět díla vymezený v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště;
- provádění a řízení stavebních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané na výzvu zadavatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení
- vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů na výzvu zadavatele;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu;
- dokumentace skutečného provedení díla

- poskytnutí záruk na celé dílo;
- servis a odstraňování vad v záruční době;
- zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení
- topná zkouška v délce trvání 72 hodin
- funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků, náklady hradí zhotovitel
- zpracování výrobní / dílenské dokumentace
- geodetické zaměření včetně geometrického plánu s případným zajištěním vkladu na katastrální úřad
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek
- sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla
- Technická kritéria pro dodávku:
- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci,
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

4.8 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4.9 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.10 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.

4.11 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.

4.12 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

4.13 Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

Doba a místo plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelům požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je povinen **převzít část staveniště** pro I. etapu od objednatele 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Pro následující etapy převezme zhotovitel vždy příslušnou část staveniště do 3 pracovních dnů od dokončení předchozí etapy a práce zahájí okamžitě.** Staveniště musí být ke dni předání vždy prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

První (I.) etapa bude dokončena nejpozději do 7 týdnů od převzetí příslušné části staveniště, II. a III. etapa bude vždy dokončena nejdéle do 6 týdnů ode dne předání příslušné části staveniště. Zhotovitel zajistí pro každou z etap vydání dílčího kolaudačního rozhodnutí, anebo jiného opatření příslušného stavebního úřadu, aby bylo možné dokončenou etapu v souladu se stavebním zákonem užívat. Dílo se považuje za dokončené, byly-li řádně zhotoveny všechny tři etapy, předány objednateli bez vad a nedodělků, a je-li na základě rozhodnutí, opatření či ohlášení dílo schopno trvalého užívání ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

5.3. Při nevhodných klimatických podmínkách anebo při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně uživatele prostor (nemocnice) dojde při souhlasném prohlášení zadavatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění veřejné zakázky, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění veřejné zakázky.

Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Místo plnění: horní areál Oblastní nemocnice Náchod a.s., Bartoňova 951, 547 01 NÁCHOD

5.4. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

5.5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 6

Cena díla

6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

- 6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celkem 3 966 142,82 Kč bez DPH

(slovy: tři miliony devět set šedesát šest tisíc jedno sto čtyřicet dva korun českých osmdesát dva haléřů bez DPH)

- 6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.
- 6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla a zároveň nemění celkovou povahu veřejné zakázky, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou 0,99. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztahená ke změně včetně označení revize.

- 6.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění, Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná v tomto případě o tzv. přenesenou daňovou povinnost („PDP“), bude daň odváděna přímo objednatelem.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem

uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem.

7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.

7.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

7.4 Daňové doklady budou opatřeny názvem díla: Úprava čistících místností interna Náchod, a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

7.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:

- a) Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.
- b) Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
- c) Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.
- d) Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90% ze sjednané ceny.
- e) Částku rovnající se 10% z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (faktura bude označena jako „konečná faktura“)

7.6 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,

- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o odevzdání a převzetí díla - pouze konečná faktura

7.7 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatel, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavatel přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavatel přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavatel, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplátit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavatel nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce

a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za týden.

- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Vzorkovací protokol je Přílohou č. 6 této smlouvy. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola uložení výztuže betonových konstrukcí, dilatačních spár, svislých a vodorovných hydroizolací, všech venkovních sítí technického vybavení a vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou

pěči. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.

- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.
- 8.2.7 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č.3 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.2.8 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb

či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující – tzn. kontrolní a zkušební plán (KZP). Takto zpracovaný plán předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději ke dni převzetí staveniště. Objednatel požadované úpravy a změny je zhotovitel povinen zapracovat, pokud nebudou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.

- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.3.7 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací v termínech dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel vybuduje pro provoz objednatele na staveništi:
- buňka pro provoz objednatele a TDS (1x dvojbuňka).
- Buňka bude vybavena elektrinou, osvětlením a přípojkou k internetu, 2x pracovní stůl, 6 x židle, 1x skříň, 1x věšák na kabáty.
- 8.5.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.

8.6 Použití poddodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele.

8.6.5 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:

Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy

- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
- vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
- poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

8.7 Harmonogram

8.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

Článek 9

Předávání a přejímání prací

9.1. Ukončení díla:

9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy.

9.2. Předání a převzetí díla:

9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.

9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.

- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření skutečného provedení díla, dokumentaci nutnou pro vydání kolaudačního souhlasu a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 4 ks a v datové podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.5 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Nedílnou součástí této smlouvy je vzor reklamačního protokolu obsažený v Příloze č.7.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havarii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatel nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): [REDAKCE] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: [REDAKCE] v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže dodavatel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 12

Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu předání a převzetí díla uvedenému v bodě 5.2 této smlouvy činí 5 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
- 12.1.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti dílčím termínům (dokončení jednotlivých etap) uvedených v této smlouvě činí 5 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data skutečného řádného ukončení dílčího termínu podle této smlouvy.

- 12.1.3 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště (jeho části) v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby či její příslušné části v termínu stanoveném touto smlouvou je 10 000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.4 Smluvní pokuta 2 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
- 12.1.5 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
- 12.1.6 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.8 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 12.1.9 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.1.10 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 10.000 Kč při porušení kteréhokoli závazku, vyplývajícího z tohoto ustanovení smlouvy.
- 12.1.11 Smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.12 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.13 Smluvní pokuty dle čl. 7.8 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 12.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.

- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo

kteře budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.

- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve výši alespoň 5 mil. Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.8 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události, z níž vznikne škoda objednateli, bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 14.9 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.10 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.11 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.

- 14.12 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

- 16.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.10 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 16.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 16.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne 2. 9. 2019 č. usnesení RK/33/1535/2019.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla pro provedení stavby (uložena mimo smlouvu)

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen;

Příloha č. 3 – Harmonogram

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

Objednatel:

V Hradci Králové dne 30. 09. 2019

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
Královéhradecký kraj

Zhotovitel:

V Horních Rybníkách dne 11. 10. 2019

.....
Jan Čejchan, jednatel
CE – ING s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NACHOD
Stavba: ONN-úprava hygien. zázemí interny, objekt A+B, horní areál

KSO: ONN Náchod
Místo: ONN Náchod
Datum: 29. 4. 2019
Zadavatel: ONN Náchod a.s.
Uchazeč: CE-ING s.r.o.
IČ: 044 75 631
DIČ: CZ04475631
Projektant: JIKA CZ
IČ: DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		3 966 142,82
DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	1 631 990,07
	15,00%	0,00
Cena s DPH		V CZK 4 308 860,73
		Výše daně 342 717,91
		0,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: NACHOD

Stavba: ONN-úprava hygien. zázemí interny , objekt A+B, horní areál

Místo: ONN Náchod Datum: 29.04.2019

Zadavatel: ONN Náchod a.s. Projektant: JIKA CZ
Uchazeč: CE-ING s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
1.1	ARCH - Vlastní objekt	3 966 142,82	4 799 032,81	
1.2	Kusovník prvního vybavení	1 631 990,07	1 974 707,98	STA
1.3	Volné interiérové vybavení	0,00	0,00	STA
1.4	EL - Elektromontáže	638 373,43	772 431,85	STA
1.5	VZT - Vzduchotechnika	122 747,00	148 523,87	STA
1.6	ZTI - Zdravotně technické instalace	1 376 032,32	1 664 999,11	STA
VRN	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	197 000,00	238 370,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.1 - ARCH - Vlastní objekt

KSO:

Místo: ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Projektant:

JIKA CZ

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29.04.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 044 75 631

DIČ: CZ04475631

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 631 990,07

DPH základní
snižena

Základ daně
1 631 990,07
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
342 717,91
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 974 707,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.1 - ARCH - Vlastní objekt

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 631 990,07

HSV - Práce a dodávky HSV

575 422,03

3 - Svislé a kompletní konstrukce	55 365,27
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	223 402,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	153 926,48
997 - Přesun sutě	136 392,91
998 - Přesun hmot	6 334,97

PSV - Práce a dodávky PSV

977 668,04

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	182 224,25
731 - Ústřední vytápění	37 640,00
763 - Konstrukce suché výstavby	198 684,46
764 - Konstrukce klempířské	5 967,84
766 - Konstrukce truhlářské	141 887,47
771 - Podlahy z dlaždic	110 067,01
776 - Podlahy povlakové	2 862,46
781 - Dokončovací práce - obklady	225 316,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 488,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	68 530,45

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

78 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.1 - ARCH - Vlastní objekt

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum: 29.04.2019

Projektant: JIKA CZ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 631 990,07

D HSV Práce a dodávky HSV

575 422,03

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

55 365,27

1	K	317121151	Montáž ŽB překladů prefabrikovaných do rýh světlosti otvoru do 1050 mm	kus	3,000	203,00	609,00	CS ÚRS 2018 01
2	M	59321210	překlad železobetonový RZP vylehčený 119x14x14 cm	kus	3,000	235,00	705,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,386	4 863,00	1 877,12	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,25*0,6*0,2+0,7*0,45*0,25*3		0,386			
4	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	1,264	37 945,00	47 962,48	CS ÚRS 2018 01
	VV		"I č.120" (1,2*8+1,4*4)*0,0112+0,7*12*0,0112		1,264			
5	K	340239211	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	1,155	370,00	427,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,55*2,1		1,155			
6	K	349231811	Přízdávka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	4,380	864,00	3 784,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,1*2,1*2+0,6*2,1*2+0,6*0,4*2*3		4,380			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

223 402,40

7	K	612311131	Pořazení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	859,240	110,00	94 516,40	CS ÚRS 2018 01
8	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	859,240	150,00	128 886,00	CS ÚRS 2018 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

153 926,48

9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m	m2	173,430	43,00	7 457,49	CS ÚRS 2018 01
	VV		zatížení do 150 kg/m2					
	VV		"2NP" 136,74		136,740			
	VV		"3NP"36,69		36,690			
	VV		Součet		173,430			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	573,430	81,00	46 447,83	CS ÚRS 2018 01
11	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	58,103	81,00	4 706,34	CS ÚRS 2018 01
	W		"2NP" (1,85+1,4+1,85+2+1,89+0,3+2,4)*3,55-0,7*1,97*3		36,830			
	W		-0,8*1,97-0,6*1,97		-2,758			
	W		"3NP" (1,85+1,89+1,1+1,4+1,1+1,205)*3,55-0,6*1,97*3		26,789			
	W		-0,7*1,97*2		-2,758			
	W		Součet		58,103			
12	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	40,583	97,00	3 936,55	CS ÚRS 2018 01
	W		"2NP" (1,1+1,9+2,0)*3,55-1,0*1,97-0,9*1,97		14,007			
	W		"3NP" (3,17+1,17+1,9+2,8)*3,55-0,8*1,97-1,0*1,97*2		26,576			
	W		Součet		40,583			
13	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	93,032	139,00	12 931,45	CS ÚRS 2018 01
	W		66,28+26,752		93,032			
14	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	186,064	62,00	11 535,97	CS ÚRS 2018 01
	W		93,032*2		186,064			
15	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	66,280	55,00	3 645,40	CS ÚRS 2018 01
	W		"2NP" 2,2+2,32+2,01+9,61+1,61+2,32+3,79+3,42		27,280			
	W		"3NP" 39,0		39,000			
	W		Součet		66,280			
16	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	30,535	247,00	7 542,15	CS ÚRS 2018 01
	W		0,6*1,97*4+0,7*1,97*7+0,8*1,97*3+0,9*1,97*2+1,0*1,97*4		30,535			
17	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	3,000	532,00	1 596,00	CS ÚRS 2018 01
18	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	2,097	87,00	182,44	CS ÚRS 2018 01
	W		"2NP" 0,98*2,14		2,097			
19	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	23,600	245,00	5 782,00	CS ÚRS 2018 01
	W		1,2*8+1,4*4+0,7*12		23,600			
20	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	859,240	21,00	18 044,04	CS ÚRS 2018 01
	W		"2NP" 143,29*3,5+(7,7+12,4+9,25+9,6+14,15+8,23+7,13)*1,5		604,205			
	W		"3NP" 36,69*1,5		55,035			
	W		Součet		659,240			
21	K	978059541	Odsekání a odebrání obkládů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	337,086	79,00	26 629,79	CS ÚRS 2018 01
	W		"2NP" (2,0+1,1)*2*2,0-1,0*1,97*2-0,7*1,97		7,081			
	W		(1,9+1,22)*2*2,0-0,9*1,97		10,707			
	W		(1,2+1,89)*2*2,0-0,6*1,97-0,7*1,97*2		8,420			
	W		(1,22+1,9)*2*2,0-0,7*1,97		11,101			
	W		(2,05+1,85)*2*2,0-0,7*1,97		14,221			
	W		1,85*4*2,0-0,7*1,97+3,1*4*2,0-1,0*1,97		36,251			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			"3NP" (1,9+1,22)*2,0-0,7*1,97		11,101			
VV			(1,4+1,205)*2,0-0,6*1,97		9,238			
VV			(1,3+1,4)*2,0-0,6*1,97		9,618			
VV			(2,0+1,27)*2,0-1,0*1,97*2		9,140			
VV			(3,17+2,99)*2,0-1,0*1,97		22,670			
VV			(1,9+1,22)*2,0-0,9*1,97		10,707			
VV			(1,2+1,89)*2,0-0,7*1,97*2-0,6*1,97		8,420			
VV			(0,9+1,89)*2,0-0,6*1,97		9,978			
VV			(2,05+1,85)*2,0-0,7*1,97		14,221			
VV			(1,85+1,92)*2,0-0,8*1,97		13,504			
VV			(2,605+1,3)*2,0-0,8*1,97*2-0,6*1,97*2		10,104			
VV			(2,8+2,745)*2,0-0,8*1,97		20,604			
VV			Součet		237,086			
101	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	15,080	189,00	2 850,12	CS ÚRS 2019 01
VV			"pol. 001" 7*0,8*1,3		7,280			
VV			"pol. 002" 4*1,5*1,3		7,800			
VV			Součet		15,080			
102	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,430	317,00	453,31	CS ÚRS 2019 01
VV			"pol. 004" 2*0,55*1,3		1,430			
103	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu balkonových dveří jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	1,600	116,00	185,60	CS ÚRS 2019 01
VV			"pol. 010" 1*0,8*2,0		1,600			
D	997		Přesun sutě				136 392,91	
22	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	48,521	482,00	23 387,12	CS ÚRS 2018 01
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	48,521	212,00	10 286,45	CS ÚRS 2018 01
24	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	424,323	10,00	4 243,23	CS ÚRS 2018 01
VV			47,147*9		424,323			
25	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	87,147	1 130,00	98 476,11	CS ÚRS 2018 01
D	998		Přesun hmot				6 334,97	
26	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	24,843	255,00	6 334,97	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				977 668,04	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				182 224,25	
27	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnící kaší	m2	62,540	521,00	32 583,34	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"2NP" 3,54+9,61+5,46+4,07+3,17		25,850			
W			"3NP" 9,41+2,32+6,37+5,74+3,59+1,96+4,92+2,38		36,690			
W			Součet		62,540			
28	K	711493121	Izolace proti podvrchové a tlakové vodě svislá těsnící kaší	m2	265,492	537,00	142 569,20	CS ÚRS 2018 01
29	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	1 767,927	4,00	7 071,71	CS ÚRS 2018 01
D	731		Ústřední vytápění				37 640,00	
30	K	731001	D-M výměna stáv. těles vč. rozvodů	ks	10,000	3 764,00	37 640,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				198 684,46	
31	K	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	29,458	149,00	4 389,24	CS ÚRS 2018 01
W			"3NP" (3,14+0,49+2,05+2,8+1,4)*3,5-0,7*1,97-0,9*1,97-1,0*1,97		29,458			
32	K	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	48,317	1 218,00	58 850,11	CS ÚRS 2018 01
W			"2NP" (4,65+2,2+1,85*2+1,35+1,9)*3,5-0,8*1,97-0,9*1,97*3+2,425*3,5-0,8*1,97		48,317			
33	K	763111437	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 dB	m2	6,650	1 229,00	8 172,85	CS ÚRS 2018 01
W			"3NP" 1,9*3,5		6,650			
34	K	763111717	SDK příčka základní penetrační náter	m2	200,915	45,00	9 041,18	CS ÚRS 2018 01
W			29,458*2+48,317*2+6,65*2+32,065		200,915			
35	K	763121429	SDK stěna předzastavená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 TI 40 mm EI 30	m2	32,065	615,00	19 719,98	CS ÚRS 2018 01
W			"2NP" 0,95*1,2*2+0,96*1,2+0,9*1,2		4,512			
W			"3NP" 3,95*3,5+0,95*1,2*2+(1,7+2,54)*2,7		27,553			
W			Součet		32,065			
36	K	763131461	SDK podhled desky 2xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	79,160	843,00	66 731,88	CS ÚRS 2018 01
W			"2NP" 3,54+9,61+5,34+5,46+11,28+4,07+3,17		42,470			
W			"3NP" 36,69		36,690			
W			Součet		79,160			
37	K	763131714	SDK podhled základní penetrační náter	m2	79,160	26,00	2 058,16	CS ÚRS 2018 01
38	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	16,000	631,00	10 096,00	CS ÚRS 2018 01
39	M	55331301	zárubení ocelová pro sádrokarton s drážkou 100 700 L/P	kus	2,000	1 080,00	2 160,00	CS ÚRS 2018 01
40	M	55331303	zárubení ocelová pro sádrokarton s drážkou 100 800 L/P	kus	4,000	1 100,00	4 400,00	CS ÚRS 2018 01
41	M	55331305	zárubení ocelová pro sádrokarton s drážkou 100 900 L/P	kus	6,000	1 119,00	6 714,00	CS ÚRS 2018 01
42	M	55331319	zárubení ocelová pro sádrokarton s drážkou 125 1100 L/P	kus	3,000	1 308,00	3 924,00	CS ÚRS 2018 01
43	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	2 289,682	1,06	2 427,06	CS ÚRS 2018 01
D	764		Konstrukce klempířské				5 967,84	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
104	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	12,700	74,00	939,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		7*0,8+4*1,5+2*0,55		12,700			
105	K	764246303R	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm rs 245 mm	m	13,480	373,00	5 028,04	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pol. K01" 7*0,86		6,020			
	VV		"pol. K02" 4*1,56		6,240			
	VV		"pol. K04" 2*0,61		1,220			
	VV		Součet		13,480			
D	766		Konstrukce truhlářské				141 887,47	
44	K	766001	Dodávka dveří posuvných na stěnu plných hladkých vč. kování 800/1970mm	ks	1,000	5 249,00	5 249,00	
45	K	766002	dlto.avšak 900/1970mm	ks	1,000	5 645,00	5 645,00	
46	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	587,00	3 522,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		6		6,000			
47	M	61161717	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 70x197cm dub vč. kování	kus	2,000	3 567,00	7 134,00	CS ÚRS 2018 01
48	M	61161721	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 80x197cm dub vč. kování	kus	4,000	3 769,00	15 076,00	CS ÚRS 2018 01
49	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	9,000	637,00	5 733,00	CS ÚRS 2018 01
50	M	61161725	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 90x197cm dub vč. kování	kus	6,000	3 891,00	23 346,00	CS ÚRS 2018 01
51	M	61162863	dveře vnitřní foliované plné 1křídlové 100x197 cm vč. kování	kus	3,000	3 982,00	11 946,00	CS ÚRS 2018 01
52	K	766660351	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 800 mm do pojezdu na stěnu	kus	1,000	761,00	761,00	CS ÚRS 2018 01
53	K	766660352	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 1200 mm do pojezdu na stěnu	kus	1,000	836,00	836,00	CS ÚRS 2018 01
54	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	757,140	1,06	802,57	CS ÚRS 2018 01
106	K	61140051	okno plastové otevíravé/sklopné dvojsklo přes plochu 1m2 do v1,5m	m2	15,080	3 010,00	45 390,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pol. 001" 7*0,8*1,3		7,280			
	VV		"pol. 002" 4*1,5*1,3		7,800			
	VV		Součet		15,080			
107	K	61140049	okno plastové otevíravé/sklopné dvojsklo do plochy 1m2	m2	1,430	4 140,00	5 920,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pol. 004" 2*0,55*1,3		1,430			
108	K	61140053R	balkonové dveře plastové otevíravé/sklopné dvojsklo přes plochu 1m2 v1,5-2,5m	m2	1,600	2 555,00	4 088,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pol. 010" 1*0,8*2,0		1,600			
109	K	766441812	demontáž parapetů a desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm tl. 20 mm	kus	13,000	39,00	507,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pol. T01" 7		7,000			
	VV		"pol. T02" 4		4,000			
	VV		"pol. T04" 2		2,000			
	VV		Součet		13,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	T010204R	Parapet vnitřní - LDT laminovaná deska tl. 18 mm - šířka 330 mm - hrana ABS - včetně povrchové úpravy, včetně všech kotvicích a spojovacích prvků kompl. D+M - Provedení dle tabulky výrobků	m	12,700	467,00	5 930,90	CS ÚRS 2019 01
	W		"pol. T01" 7*0,8		5,600			
	W		"pol. T02" 4*1,5		6,000			
	W		"pol. T04" 2*0,55		1,100			
	W		Součet		12,700			
D	771		Podlahy z dlaždic				110 067,01	
55	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	83,119	281,00	23 356,44	CS ÚRS 2018 01
	W		"2NP" (3,54+9,61+5,34+5,46+11,28+4,07+3,17)*1,05		44,594			
	W		"3NP" 36,69*1,05		38,525			
	W		Součet		83,119			
56	M	59761409	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné bílá přes 9 do 12 ks/m2	m2	91,431	658,00	60 161,60	CS ÚRS 2018 01
	W		83,119*1,1 Přepočtené koeficientem množství		91,431			
57	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	83,119	40,00	3 324,76	CS ÚRS 2018 01
58	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	83,119	192,00	15 958,85	CS ÚRS 2018 01
59	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1 037,908	7,00	7 265,36	CS ÚRS 2018 01
D	776		Podlahy povlakové				2 862,46	
60	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	26,752	107,00	2 862,46	CS ÚRS 2018 01
	W		"2NP" (7,81+16,51)*1,1		26,752			
D	781		Dokončovací práce - obklady				225 316,10	
61	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlých pórovitých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	270,041	343,00	92 624,06	CS ÚRS 2018 01
	W		"2NP-místn. Č.205"(2,175+1,675)*2,5-0,9*1,97		17,477			
	W		"Č.205a" (3,1+3,1)*2,5-1,0*1,97		29,030			
	W		"Č.209"(2,95+1,85)*2,5		24,000			
	W		"Č.243"(2,215+1,9)*2,5-0,9*1,97		18,802			
	W		"Č.244"(1,85+1,715)*2,5-0,98*2,114		15,753			
	W		"Č.303"(3,14+2,97)*2,5-1,0*1,97		28,580			
	W		"Č.306"(2,05+1,2)*2,5-0,8*1,97		14,674			
	W		"Č.308"(13,38-0,8)*2,5		31,450			
	W		"Č.321"(2,1+2,8)*2,5-0,9*1,97		22,727			
	W		"Č.344" 1,9*4*2,5-0,9*1,97		17,227			
	W		"Č.350"(1,5+1,4)*2,5-0,7*1,97		13,121			
	W		"Č.350a"(3,785+1,3)*2,5-0,9*1,97-1,0*1,97-0,8*1,97-0,7*1,97		18,727			
	W		"Č.351"(1,7+1,4)*2,5-0,8*1,97		13,924			
	W		"Č.206" 2,45*2,5-0,8*1,97		4,549			
	W		Součet		270,041			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	M	59761026	obkládačky keramické koupelnové (barevné) do 12 ks/m2	m2	297,045	344,00	102 183,48	CS ÚRS 2018 01
	VV		270,041*1,1 Přepočtené koeficientem množství		297,045			
63	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	119,220	92,00	10 968,24	CS ÚRS 2018 01
	VV		"2NP" 7,7+12,4+9,6+8,23+7,13+2,45		47,510			
	VV		"3NP" 12,28+6,5+13,38+9,8+7,58+5,8+10,17+6,2		71,710			
	VV		Součet		119,220			
64	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	270,041	40,00	10 801,64	CS ÚRS 2018 01
65	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	2 184,670	4,00	8 738,68	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				4 488,00	
66	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,500	91,00	1 501,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"zárubně" 1,1*15		16,500			
67	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	16,500	89,00	1 468,50	CS ÚRS 2018 01
68	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,500	92,00	1 518,00	CS ÚRS 2018 01
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				68 530,45	
69	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	461,468	26,00	11 998,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		659,24*0,7		461,468			
70	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	911,811	14,00	12 765,35	CS ÚRS 2018 01
71	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplísňové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	911,811	48,00	43 766,93	CS ÚRS 2018 01
	VV		79,16+659,24+173,411		911,811			
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				78 900,00	
72	K	HZ51301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	300,000	263,00	78 900,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál
Objekt:

1.2 - Kusovník prvního vybavení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	ONN Náchod	Datum:	29.04.2019
Zadavatel:		IČ:	
	ONN Náchod a.s.	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	044 75 631
	CE-ING s.r.o.	DIČ:	CZ04475631
Projektant:		IČ:	
	JIKA CZ	DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	0,00		
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00 0,00	21,00% 15,00%	0,00 0,00
Cena s DPH	v CZK 0,00		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.2 - Kusovník prvního vybavení

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

766 - Kusovník prvního vybavení

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.2 - Kusovník prvního vybavení

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

0,00

D PSV Práce a dodávky PSV

0,00

D 766 Kusovník prvního vybavení

0,00

1	K	766001	Koš odpadkový nášlapný	ks	11,000	NENACEŇUJE SE	0,00	
2	K	766002	Dávkovač dezinfekce pákový	ks	6,000	NENACEŇUJE SE	0,00	
3	K	766003	Koš na dámskou hygienu	ks	6,000	NENACEŇUJE SE	0,00	
4	K	766004	Zásobník hygien. sáčků matný nerez 170/95/95mm	ks	6,000	NENACEŇUJE SE	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál
Objekt:

1.3 - Volné interiérové vybavení

KSO:	CC-CZ:	29.04.2019
Místo:	Datum:	
Zadavatel:	IČ:	
ONN Náchod a.s.	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	044 75 631
CE-ING s.r.o.	DIČ:	CZ04475631
Projektant:	IČ:	
JIKA CZ	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH	0,00	
DPH základní snižená	Základ daně 0,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
	Výše daně 0,00 0,00	
Cena s DPH	v CZK 0,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny, objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.3 - Volné interiérové vybavení

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

766 - Konstrukce truhlářské

0,00

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.3 - Volné interiérové vybavení

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

0,00

D PSV Práce a dodávky PSV

0,00

D 766 Konstrukce truhlářské

0,00

1	K	766001	Židle pevná koženka	ks	3,000	NENACEŇUJE SE	0,00	
2	K	766002	Regály 5ti policové nerez	ks	3,000	NENACEŇUJE SE	0,00	
3	K	766003	Regály 3 policové nerez	ks	3,000	NENACEŇUJE SE	0,00	
4	K	766004	Skříň na podložní mísy nerez	ks	1,000	NENACEŇUJE SE	0,00	
5	K	766005	Skříňka nástěnná policová uzamykatelná nerez 1300/350/600mm	ks	3,000	NENACEŇUJE SE	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál
Objekt:

1.4 - EL - Elektromontáže

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	ONN Náchod	Datum:	29.04.2019
Zadavatel:		IČ:	
	ONN Náchod a.s.	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	044 75 631
	CE-ING s.r.o.	DIČ:	CZ04475631
Projektant:		IČ:	
	JIKA CZ	DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	638 373,43		
DPH základní snížená	Základ daně 638 373,43 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 134 058,42 0,00
Cena s DPH	v CZK		772 431,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny , objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.4 - EL - Elektromontáže

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

638 373,43

EL - Elektromontáže

638 373,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.4 - EL - Elektromontáže

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant: JIKA CZ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

638 373,43

D EL - Elektromontáže

638 373,43

1	K	EL000001	Samostatný rozpočet EL	kpl	1,000	638 373,43	638 373,43	
---	---	----------	------------------------	-----	-------	------------	------------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: ONN-úprava hygien, zázemí interny , objekt A+B, horní areál
Objekt:

1.5 - VZT - Vzduchotechnika

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
ONN Náchod a.s.	DIČ:
Uchazeč:	IČ:
CE-ING s.r.o.	DIČ:
Projektant:	IČ:
JIKA CZ	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		122 747,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	122 747,00 0,00	21,00% 15,00% 25 776,87 0,00
Cena s DPH		148 523,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny, objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.5 - VZT - Vzduchotechnika

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

122 747,00

VZT - Vzduchotechnika

122 747,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.5 - VZT - Vzduchotechnika

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

PČ	Typ	Kód	Popís	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

122 747,00

D VZT - Vzduchotechnika

122 747,00

1	K	VZT000001	Samostatný rozpočet VZT	kpl	1,000	122 747,00	122 747,00	
---	---	-----------	-------------------------	-----	-------	------------	------------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: ONN-úprava hygien. zázemí interny , objekt A+B, horní areál
Objekt:

1.6 - ZTI - Zdravotně technické instalace

KSO:	ONN Náchod	CC-CZ:	
Místo:		Datum:	29.04.2019
Zadavatel:	ONN Náchod a.s.	IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:	CE-ING s.r.o.	IČ:	044 75 631
		DIČ:	CZ04475631
Projektant:	JIKA CZ	IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH		1 376 032,32	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 376 032,32	21,00%	288 966,79
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 664 999,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.6 - ZTI - Zdravotně technické instalace

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 376 032,32

ZTI - Zdravotně technické instalace

1 376 032,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

1.6 - ZTI - Zdravotně technické instalace

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 376 032,32

D ZTI - Zdravotně technické instalace

1 376 032,32

1	K	EL000001	Samostatný rozpočet ZTI	kpl	1,000	1 376 032,32	1 376 032,32	
---	---	----------	-------------------------	-----	-------	--------------	--------------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	ONN Náchod	Datum:	29.04.2019
Zadavatel:		IČ:	
	ONN Náchod a.s.	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	044 75 631
	CE-ING s.r.o.	DIČ:	CZ04475631
Projektant:		IČ:	
	JIKA CZ	DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH		197 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	178 000,00 0,00	37 380,00 0,00
Cena s DPH		238 370,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien, zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum: 29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

197 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

197 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	154 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	36 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN5 - Finanční náklady	2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ONN-úprava hygien. zázemí interny ,objekt A+B, horní areál

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Misto:

ONN Náchod

Zadavatel:

ONN Náchod a.s.

Uchazeč:

CE-ING s.r.o.

Datum:

29.04.2019

Projektant:

JIKA CZ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

197 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

197 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

154 000,00

73	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení v podrobnosti DPS	soubor	1,000	135 000,00	135 000,00	CS ÚRS 2018 01
75	K	013002000	Dokumentace pro provedení stavby - výrobní dokumentace	soubor	1,000	14 000,00	14 000,00	CS ÚRS 2018 01
77	K	013002000	Stavebně statický průzkum - účast statika	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01

D VRN3 Zařízení staveniště

36 000,00

78	K	032002000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	31 000,00	31 000,00	CS ÚRS 2018 01
79	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01

D VRN4 Inženýrská činnost

5 000,00

80	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--------------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

D VRN5 Finanční náklady

2 000,00

81	K	051303000	Pojištění proti zpoždění	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	--------------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

[illegible]

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže								
<i>SILNOPROUDÉ ROZVÁDĚČE</i>								
Úprava stávajícího rozv. RH1600								
M.Č.1.07								
včetně úpravy rozvaděče	ks	1,00	6 534,00	6 534,00	3 267,00	3 267,00	9 801,00	9 801,00
pojistkový odpínač OPV22/3/63A	ks	2,00	872,00	1 744,00	545,00	1 090,00	1 417,00	2 834,00
s pojistky								
ranžír vodičů	ks	1,00	1 089,00	1 089,00	1 089,00	1 089,00	2 178,00	2 178,00
Rozvaděč RS1.05	ks	1,00	34 843,00	34 843,00	872,00	872,00	35 715,00	35 715,00
Rozvaděč RS3.08	ks	1,00	34 843,00	34 843,00	872,00	872,00	35 715,00	35 715,00
Rozvaděč RS2.50	ks	1,00	34 843,00	34 843,00	872,00	872,00	35 715,00	35 715,00
Kompletní svítidla včetně zdrojů								
ovládání ručními spínači								
A-LED 1x14W IP44, 1300lm	ks	41,00	5 770,00	236 570,00	273,00	11 193,00	6 043,00	247 763,00
Nouzové osvětlení								
N-LED 1x8W IP20 INVENTER 3H	ks	13,00	3 049,00	39 637,00	164,00	2 132,00	3 213,00	41 769,00
<i>kabely (1-CXKH-R)</i>								
<i>SILOVÉ KABELY OHĚŇ NEŠÍŘÍCÍ</i>								
BEZHALEGENNÍ B2ca,S1,d0								
5x16	m	130,00	229,00	29 770,00	28,00	3 640,00	257,00	33 410,00
3x1.5 mm2 pevně	m	300,00	20,00	6 000,00	23,00	6 900,00	43,00	12 900,00
3x2.5 mm2 pevně	m	260,00	30,00	7 800,00	23,00	5 980,00	53,00	13 780,00
5x2,5	m	100,00	93,00	9 300,00	24,00	2 400,00	117,00	11 700,00
<i>VODIC PRO POSPOJOVANI</i>								
6- Žlutozelený pevně	m	100,00	19,00	1 900,00	31,00	3 100,00	50,00	5 000,00
16-Žlutozelený- pevně	m	130,00	44,00	5 720,00	32,00	4 160,00	76,00	9 880,00
Zemní svorka ABB zdravotnický								
program, vč.krabice	ks	3,00	273,00	819,00	131,00	393,00	404,00	1 212,00
ŽLABOVÁNÍ								
VČETNĚ ZÁVĚSŮ, ŠROUBŮ								
PRO KABELY								
DZ 60x 100	m	110,00	164,00	18 040,00	186,00	20 460,00	350,00	38 500,00
Požární ucpávky	bal	4,00	1 743,00	6 972,00	0,00	0,00	1 743,00	6 972,00
Rozbočné krabice dle použití	ks	20,00	75,00	1 500,00	94,00	1 880,00	169,00	3 380,00
pro světelné a zásuvkové obvody								
<i>UKONČENÍ VODICU V ROZVADEČÍCH</i>								
Do 2,5 mm2	ks	85,00	0,00	0,00	13,00	1 105,00	13,00	1 105,00
Do 6 mm2	ks	55,00	0,00	0,00	14,00	770,00	14,00	770,00
Do 70 mm2	ks	26,00	0,00	0,00	21,00	546,00	21,00	546,00
OVLADAČE,ZÁSUVKY- KOMPLET								
+ PŘÍSTROJOVÁ KRABICE								
Vypínače, tlačítka- všeobecně								
230V/10A řaz1...7 IP20-IP43	ks	26,00	273,00	7 098,00	93,00	2 418,00	366,00	9 516,00
včetně krabice								
Všechny zásuvky se signalizací								
provozu								
zásuvky včetně přístrojových								
krabic IP20..IP43								
zásuvka jednoduchá 230V/16A	ks	22,00	273,00	6 006,00	83,00	1 826,00	356,00	7 832,00
Vypínač 3x400V/25A IP54	ks	3,00	926,00	2 778,00	131,00	393,00	1 057,00	3 171,00
<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>								
Připojení technického zařízení	hod	15,00	0,00	0,00	243,00	3 645,00	243,00	3 645,00

Zkusební provoz	hod	5,00	0,00	0,00	243,00	1 215,00	243,00	1 215,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE ČSN 331500								
Revizní technik	hod	16,00	0,00	0,00	397,00	6 352,00	397,00	6 352,00
Spolupráce s reviz.technikem	hod	2,00	0,00	0,00	274,00	548,00	274,00	548,00
práce nepostižitelná v ceněku	hod	5,00	0,00	0,00	243,00	1 215,00	243,00	1 215,00
Demontáž stávající elektroinstalace	hod	20,00	0,00	0,00	243,00	4 860,00	243,00	4 860,00
- postupné přepojování								
Zednické přímomoce-sekání	hod	20,00	0,00	0,00	217,00	4 340,00	217,00	4 340,00
Elektromontáže celkem				493 806,00		99 533,00		593 339,00

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
Akce	Oblastní nemocnice Náchod a.s.-úprava hygienického zázemí
Projekt	ELEKTROINSTALACE-RTG
Investor	
Z. č.	ROZPOČET
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	
Kontroloval	
Datum	6.12.2017
Zpracovatel	
CÚ	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	1,50
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00
Provozní vlivy %	0,00
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	0,952842
Kompletační činnost - k1	0,00
Kompletační činnost - k2	0,00
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
1. sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	
2. sazba DPH %	

Rozpočet

akce: Úprava hygienického zázemí nemocnice Náchod

č.p.	Specifikace	MJ	množství	cena /MJ	cena celkem
Zařízení č. 1					
1.1	Diagonální ventilátor do kruhového potrubí TD 800/200, včetně pružného připojení	ks	1	9 041 Kč	9 041 Kč
1.2	Diagonální ventilátor do kruhového potrubí TD 1000/200, včetně pružného připojení	ks	2	12 786 Kč	25 572 Kč
1.3	NEOBSAZENO				
1.4	Odvodní talířový ventil EFF 100, barva bílá, včetně montážního rámečku	ks	8	248 Kč	1 984 Kč
1.5	Odvodní talířový ventil EFF 125, barva bílá, včetně montážního rámečku	ks	1	323 Kč	323 Kč
1.6	Odvodní talířový ventil EFF 160, barva bílá, včetně montážního rámečku	ks	3	426 Kč	1 278 Kč
1.7	Dveřní mřížka NOVA-D-400x200, upínání dle typu dveří, RAL dle investora	ks	9	1 396 Kč	12 564 Kč
1.8	Dveřní mřížka NOVA-D-500x300, upínání dle typu dveří, RAL dle investora	ks	3	2 109 Kč	6 327 Kč
1.9	Protidešťová žaluzie PZZN 355x355 se svařovanou sítí, RAL dle investora	ks	1	1 422 Kč	1 422 Kč
1.10	Protidešťová žaluzie PZZN 400x400 se svařovanou sítí, RAL dle investora	ks	2	1 551 Kč	3 102 Kč
1.11	Zpětná klapka ø200	ks	1	295 Kč	295 Kč
1.12	Zpětná klapka ø250	ks	2	410 Kč	820 Kč
1.13	Kruhové SPIRO potrubí ø100, 20 % tvarovek	m	11	143 Kč	1 573 Kč
1.14	Kruhové SPIRO potrubí ø125, 20 % tvarovek	m	5	196 Kč	980 Kč
1.15	Kruhové SPIRO potrubí ø160, 20 % tvarovek	m	12	256 Kč	3 072 Kč
1.16	Kruhové SPIRO potrubí ø200, 20 % tvarovek	m	5	336 Kč	1 680 Kč
1.17	Kruhové SPIRO potrubí ø250, 20 % tvarovek	m	10	411 Kč	4 110 Kč
1.18	MTRP 160, regulátor průtoku s tlumicími účinky	ks	2	247 Kč	494 Kč
1.19	Ohebná hadice se zvukovou izolací SONOVAC ø100, izolace 25 mm	m	15	147 Kč	2 205 Kč
1.20	Ohebná hadice se zvukovou izolací SONOVAC ø125, izolace 25 mm	m	3	177 Kč	531 Kč
1.21	Ohebná hadice se zvukovou izolací SONOVAC ø160, izolace 25 mm	m	4	212 Kč	848 Kč
1.22	Kaučuková izolace 20 mm (v místě prostupů do venkovního prostředí)	m2	4	425 Kč	1 700 Kč
	Drobný montážní a spojovací materiál	kpl	1	5 096 Kč	5 096 Kč
	Autorizované zprovoznění a zaregulování	kpl	1	10 780 Kč	10 780 Kč
	Montáž zařízení	kpl	1	21 233 Kč	21 233 Kč
	Závěsný materiál	kpl	1	5 717 Kč	5 717 Kč
	Napojení na elektro - dodávka elektro	kpl	1	0 Kč	0 Kč
					122 747 Kč

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: Oblastní nemocnice Náchod a.s. - úprava hygienického zázemí odd. interny, objekt A+B, horní areál

JKSO:

Místo: ul. Bartnoňova, č.p.951, parc. Č. st. 1265

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	1 376 032,32
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	1 376 032,32
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 376 032,32	288 966,79
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 664 999,11
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0
Stavba: Oblastní nemocnice Náchod a.s. - úprava hygienického zázemí odd. interny, objekt A+B, horní areál
Místo: ul. Bartnoňova, č.p.951, parc. Č. st. 1265 Datum: 22. 11. 2018
Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 376 032,32	1 664 999,11
2018-02-06 -	2018-02-06 - Oblastní nem...	1 376 032,32	1 664 999,11
Oblastn			
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 376 032,32	1 664 999,11

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oblastní nemocnice Náchod a.s. - úprava hygienického zázemí odd. interny, objekt A+B, horní areál

Objekt: Oblastní nemocnice Náchod a.s. - úprava hygienického zázemí odd. interny, objekt A+B, horní areál

JKSO:

Místo: ul. Bartoňova, č.p.951, parc. Č. st. 1265

CC-CZ:

Datum: 22. 11. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

CE-ING s.r.o.

IČ:

4475631

DIČ:

CZ04475631

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 376 032,32
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	1 376 032,32
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 376 032,32	288 966,79
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 664 999,11
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oblastní nemocnice Náchod a.s. - úprava hygienického zázemí odd. interny, objekt A+B, horní areál

Objekt: Oblastní nemocnice Náchod a.s. - úprava hygienického zázemí odd. interny, objekt A+B, horní areál

Místo: ul. Bartoňova, č.p.951, parc. Č. st. 1265

Datum: 22. 11. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 376 032,32
PSV - Práce a dodávky PSV	1 347 710,32
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	140 862,95
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	122 630,84
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 055 644,53
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	99 537,68
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	28 572,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	28 322,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 376 032,32

ROZPOČET

Stavba: Oblastní nemocnice Náchod a.s. - úprava hygienického zázemí odd. interny, objekt A+B, horní areál

Objekt: Oblastní nemocnice Náchod a.s. - úprava hygienického zázemí odd. interny, objekt A+B, horní areál

Místo: ul. Bartoňova, č.p.951, parc. Č. st. 1265

Datum: 22. 11. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: CE-ING s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 376 032,32

PSV - Práce a dodávky PSV

1 347 710,32

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

140 862,95

1	K	721100911	Zazátkování hrdla potrubí kanalizačního	kus	9,000	1 405,00	12 645,00
2	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	17,000	142,00	2 414,00
3	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	9,300	197,00	1 832,10
4	K	721140905	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 100	kus	10,000	3 527,00	35 270,00
5	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	1,000	651,00	651,00
6	K	721141103	Potrubí kanalizační litinové bezhrdlové odpadní spojované spojkami DN 100	m	1,260	2 842,00	3 580,92
7	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	12,500	11,00	137,50
8	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	12,000	29,00	348,00
9	K	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	11,000	569,00	6 259,00
121	K	721174004	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 70	m	3,675	371,00	1 363,43
3,5*1,05 "1,05 ztrátne"					3,675		
Součet					3,675		
122	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 100	m	8,085	475,00	3 840,38
7,7*1,05 "1,05 ztrátne"					8,085		
Součet					8,085		
Součet					0,000		
123	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	0,525	394,00	206,85
0,5*1,05 "1,05 ztrátne"					0,525		
10	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	6,405	573,00	3 670,07
11	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	6,310	339,00	2 139,09
12	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	19,320	376,00	7 264,32
13	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	29,295	537,00	15 731,42
14	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací systém HT DN 110	m	2,100	326,00	684,60
15	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	11,000	68,00	748,00
16	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	7,000	75,00	525,00
17	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	15,000	112,00	1 680,00
18	K	721210813	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	5,000	174,00	870,00
19	K	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	3,000	1 438,00	4 314,00
20	K	721212112	Odtokový sprchový žlab délky 800 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	3,000	7 218,00	21 654,00
21	K	721274103	Přívzdušňovací ventil venkovní odpadních potrubí DN 110	kus	1,000	1 329,00	1 329,00
22	K	721274105	Přívzdušňovací ventil podomítková verze potrubí DN 50/75 např. HL905	kus	1,000	1 787,00	1 787,00
23	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	71,180	26,00	1 850,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	721290823	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 24 m	t	0,705	1 961,00	1 382,51
25	K	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	10,000	338,00	3 380,00
26	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	16,800	179,00	3 007,20
144	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	49,646	3,00	148,94
143	K	998721293	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 500 m	%	49,646	3,00	148,94

722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod

122 630,84

29	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	95,200	62,00	5 902,40
30	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	16,200	71,00	1 150,20
31	K	722131932	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 20	kus	2,000	319,00	638,00
32	K	722131935	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 40	kus	4,000	559,00	2 236,00
33	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	57,488	290,00	16 671,52
34	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	52,763	353,00	18 625,34
35	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	14,280	423,00	6 040,44
36	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	17,010	522,00	8 879,22
37	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	22,838	66,00	1 507,31
38	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 42 mm	m	31,448	112,00	3 522,18
39	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	34,650	121,00	4 192,65
40	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 42 mm	m	52,605	148,00	7 785,54
41	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	56,000	183,00	10 248,00
42	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,000	72,00	288,00
43	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	25,000	195,00	4 875,00
44	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	17,000	390,00	6 630,00
45	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	3,000	239,00	717,00
46	K	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soub or	3,000	55,00	165,00
47	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	343,00	1 372,00
48	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	6,000	495,00	2 970,00
49	K	722232046	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	682,00	1 364,00
50	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 3/4	kus	4,000	91,00	364,00
51	K	722239103	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1	kus	6,000	101,00	606,00
52	K	722239104	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 5/4	kus	2,000	118,00	236,00
53	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	122,600	44,00	5 394,40
54	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	122,600	39,00	4 781,40
55	K	722290823	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,705	1 960,00	1 381,80
146	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	1 021,862	2,00	2 043,72
145	K	998722293	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 500 m	%	1 021,862	2,00	2 043,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
725 - Zdravotecnika - zařízení předměty							1 055 644,53
58	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	11,000	188,00	2 068,00
59	K	725111131	Splachovač nádržkový plastový vysokopoložený	soubor	1,000	1 699,00	1 699,00
60	K	725111910	Odmontování splachovací trubky	kus	3,000	44,00	132,00
61	K	725111911	Odmontování klozetové nádrže	kus	3,000	17,00	51,00
62	K	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	8,000	5 967,00	47 736,00
63	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	7,000	124,00	868,00
64	K	725210826	Demontáž umývátek bez výtokových armatur	soubor	4,000	64,00	256,00
65	K	725211622	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 550 mm	soubor	10,000	3 833,00	38 330,00
66	K	725211681	Umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šrouby bílé 640 mm	soubor	3,000	3 300,00	9 900,00
124	K	725241513	Vanička sprchová keramická čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	5 793,00	5 793,00
125	K	725245115	Sprchová zástěna jednokřídlá do výšky 2000mm a šířky 900 mm, pevná stěna	soubor	1,000	9 789,00	9 789,00
67	K	725245193	Sprchový závěs s kroužky a rohovou tyčí	soubor	3,000	1 035,00	3 105,00
68	K	725291111	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické toaletní deska rovná šířka 500 mm	soubor	4,000	702,00	2 808,00
69	K	725291311	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické věšák trojitý	soubor	3,000	479,00	1 437,00
126	K	725291412	Kartáčová souprava WC - na stěnu	kus	1,000	926,00	926,00
70	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	11,000	817,00	8 987,00
71	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	11,000	1 111,00	12 221,00
72	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	sada	8,000	1 699,00	13 592,00
73	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	3,000	1 373,00	4 119,00
74	K	725291642	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy	soubor	3,000	2 952,00	8 856,00
75	K	725291702	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 400 mm	soubor	3,000	449,00	1 347,00
76	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	6,000	507,00	3 042,00
77	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	5,000	1 005,00	5 025,00
78	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	159,00	159,00
79	K	725311142	Mycí nerezový stůl 1300x700x850mm - 1x dřez	kus	1,000	37 120,00	37 120,00
80	K	725311143	Mycí nerezový stůl 1500x700x850mm - 2x dřez	kus	1,000	43 307,00	43 307,00
81	K	725311144	Sprchové transportní křeslo	kus	2,000	7 218,00	14 436,00
82	K	725311145	Vyplachovač a dezinfikátor ložních mís a bažantů	kus	2,000	142 705,00	285 410,00
83	K	725311146	Vyplachovač a dezinfikátor ložních mís a bažantů s výlevkou	kus	1,000	197 972,00	197 972,00
84	K	725311147	Sprchový panel s dezinfekcí a s WC mísou se splachováním - nerez	kus	1,000	92 593,00	92 593,00
85	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	2,000	877,00	1 754,00
86	K	725320822	Demontáž dřez dvojité vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	171,00	171,00
87	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	3,000	195,00	585,00
88	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	4 715,00	4 715,00
89	K	725590813	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,705	1 819,00	1 282,40
90	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	22,000	225,00	4 950,00
91	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	8,000	75,00	600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
92	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	7,000	77,00	539,00
93	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	2,000	1 688,00	3 376,00
94	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	3 692,00	7 384,00
95	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	3,000	1 928,00	5 784,00
96	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	9,000	214,00	1 926,00
97	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150 mm chrom	kus	10,000	3 551,00	35 510,00
98	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	5,000	140,00	700,00
99	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	3,000	3 430,00	10 290,00
100	K	725841311.1	Držák sprchy s nastavitelnou výškou - 60 cm	kus	3,000	436,00	1 308,00
101	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	13,000	14,00	182,00
102	K	725861312	Zápachová uzávěrka pro umyvadlo DN 40 podomítková	kus	3,000	606,00	1 818,00
103	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	352,00	352,00
104	K	725869204	Montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodílných DN 50	kus	1,000	134,00	134,00
105	K	725980122	Dviřka 15/20	kus	3,000	88,00	264,00
106	K	725980123	Dviřka 30/30	kus	4,000	140,00	560,00
107	K	725980126	Mřížka 150x150	kus	1,000	77,00	77,00
108	K	725XZA102	Kartáčová souprava WC - na stěnu	kus	7,000	926,00	6 482,00
109	K	725XZA103	Krystalové zrcadlo do obkladu	kus	7,000	1 634,00	11 438,00
140	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	1 065,120	0,31	330,19
139	K	998725293	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 500 m	%	1 065,120	0,48	511,26

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

99 537,68

112	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovými kci	soubor	8,000	11 239,00	89 912,00
113	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	8,000	330,00	2 640,00
114	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	8,000	783,00	6 264,00
134	K	998726213	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 24 m	%	913,520	0,31	283,19
133	K	998726293	Příplatek k přesunu hmot procentní 726 za zvětšený přesun do 500 m	%	913,520	0,48	438,49

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

28 572,00

117	K	727121102	Protipožární manžeta D 40 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus	6,000	1 279,00	7 674,00
118	K	727121103	Protipožární manžeta D 50 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus	7,000	1 300,00	9 100,00
127	K	727121105	Protipožární manžeta D 75 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus	1,000	1 403,00	1 403,00
119	K	727121107	Protipožární manžeta D 110 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus	6,000	1 547,00	9 282,00
120	K	727121151	Protipožární ucpávka - stropní kce D 25, PO90 min. vč. dodávky	kus	3,000	371,00	1 113,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

28 322,00

128	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	98,000	289,00	28 322,00
-----	---	---------	--	-----	--------	--------	-----------

" Úprava čistících místností interna Náchod"

TÝDENNÍ HARMONOGRAM PRACÍ

CE-ING s.r.o.

	I. etapa							II. etapa							III. etapa						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
HSV - Práce a dodávky HSV		x	x	x						x	x				x	x	x				
3 - Svislé a kompletní konstrukce									x												
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				x	x						x	x					x	x			
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	x	x						x	x					x	x						

PSV - Práce a dodávky PSV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		x		x				x						x		x					
731 - Ústřední vytápění			x						x						x						
763 - Konstrukce suché výstavby			x	x	x				x	x					x	x	x				
764 - Konstrukce klempířské					x						x						x				
766 - Konstrukce truhlářské			x			x			x			x			x			x			
771 - Podlahy z dlaždic					x	x					x	x					x	x			
776 - Podlahy povlakové					x	x					x	x					x	x			
781 - Dokončovací práce - obklady				x	x	x	x			x	x	x	x				x	x	x	x	
783 - Dokončovací práce - nátěry						x	x					x	x						x	x	
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							x						x								x

EL - Elektromontáže	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
			x	x	x		x		x	x	x		x		x	x	x				x

VZT - Vzduchotechnika	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
				x		x				x		x				x			x		

ZTI - Zdravotně technické instalace	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
			x	x		x	x		x	x		x	x		x	x			x	x	x

Seznam poddodavatelů

Veřejná zakázka s názvem:

Úprava čistících místností interna Náchod

Seznam poddodavatelů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění

Identifikační údaje poddodavatele			Činnost, kterou bude poddodavatel při realizaci provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	CLIM - Tech s.r.o.	VZT
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Dlouhá Ves 116, 516 01 Rychnov nad Kněžnou	
	IČ:	25944614	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Martin Papáček	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	Zapsána v OR vedeným Krajským soudem v Hradci Králové (oddíl C, vložka 16571)	
	Tel./fax:	██████████	
	E-mail:	██████████████████	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci?			ne

Identifikační údaje poddodavatele			Činnost, kterou bude poddodavatel při realizaci provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ELMON spol. s r.o., třída Masarykova 277, 550 01 Broumov IČ: 47452161 DIČ: CZ47452161	ELE, ZTI
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	třída Masarykova 277, 550 01 Broumov	
	IČ:	IČ: 47452161	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Petr Moravec <i>Jednatel</i>	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	Firma registrována u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, složka 2547	

