

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Výstavba konsolidovaných laboratoří a Transfúzního oddělení v Oblastní nemocnici Trutnov a. s. III.

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70889546
Zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D. – hejtnanem Královéhradeckého kraje

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících v realizaci projektu Výstavba konsolidovaných laboratoří a Transfúzního oddělení v Oblastní nemocnici Trutnov a. s.

Projekt bude rozdělen do dvou níže uvedených etap, které budou probíhat postupně, přičemž jejich realizace na sebe bude dle možností objednatele a uživatele bezprostředně navazovat, avšak konkrétní začátek plnění bude vždy na výzvu objednatele. Projekt bude rozdělen do dvou níže uvedených etap, které budou probíhat postupně, přičemž jejich realizace na sebe bude dle možností objednatele a uživatele bezprostředně navazovat, avšak konkrétní začátek plnění bude vždy na výzvu objednatele.

1. ETAPA- Rekonstrukce pavilonu OLMÍ včetně provedení zateplení (oddělení lékařské mikrobiologie a imunologie)

2. ETAPA – 1.část- Demolice stávajících pavilonů B,C

2. ETAPA – 2.část- Výstavba nového pavilonu OKB

V souladu s § 100 zákona si zadavatel vyhradil právo změny závazku ze smlouvy na nové stavební práce spočívající v realizaci 3. ETAPY - Rekonstrukce objektu č.p. 84. Jedná se o celkovou rekonstrukci objektu č.p. 84 v areálu ON Trutnov. Stávající budova je v areálu označena písmenem G a slouží nyní pro provoz oddělení nukleární medicíny.

Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Tyto nové stavební práce budou případně zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku a budou zahrnovat stavební práce obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

45000000-7 Stavební práce

45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

45215140-0 Výstavba nemocničních zařízení
45321000-3 Tepelné izolace
45443000-4 Práce na fasádách

2. Cena sjednaná ve smlouvě:

182 931 709,01 Kč bez DPH

3. Druh zadávacího řízení:

nadlimitní otevřené řízení

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Seznam podaných nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Datum a čas přijetí
2	Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	00014915	29. 4. 2019 v 10:45 hod.
3	„Společnost BAK – SYNER“ na základě Společenské smlouvy ze dne 26. 4. 2019 Vedoucí společník: BAK stavební společnost, a.s., IČ: 28402758 Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek Společník: SYNER, s.r.o., IČ: 48292516 Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec Sídlo: BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek	-----	29. 4. 2019 v 15:37 hod.
4	HSF Systém SK s.r.o., Kysucká cesta 3, 010 01 Žilina, Slovenská republika	45412464	30. 4. 2019 v 8:28 hod.
5	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž	25567225	30. 4. 2019 v 8:31 hod.

Pozn.: Číselná řada začíná číslem 2, jelikož první podaná nabídka byla ještě před otevřením nabídek vzata zpět a elektronický nástroj již použité číslo nepřiděluje znovu.

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Zadavatelem nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Vybraným dodavatelem je účastník, kterým jsou jako „Společnost BAK – SYNER“ společně BAK stavební společnost, a.s., IČ: 28402758, Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 – Prosek, a SYNER, s.r.o., IČ:

48292516, Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec, s nabídkovou cenou **182 931 709,01 Kč bez DPH**, jehož nabídka byla v provedeném hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a který po posouzení splnění podmínek účasti, splnil zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

Označení poddodavatele:

_KLIMASERVIS SŮVA, spol. s r.o., Vrané nad Vltavou, Nádražní 103, okres Praha-západ, PSČ 25246, IČ: 47535318 – vzduchotechnika

MZ Liberec, a.s., č.p. 4, 543 72 Rudník, IČ: 47306581 – medicínální plyny

Eko-Agro-Top s.r.o., Studeňany 19, 507 13 Radim, IČ: 28854021 – ZTI, ÚT

ELEKTROCENTRUM KRKONOŠE s.r.o., Vítězslava Nováka 219, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov, IČ: 63219352 – silnoproud, hromosvod

AG COM, s.r.o., Nám. Míru 22, 503 03 Smiřice, IČ: 47452081 - slaboproudé instalace

MSP Air s.r.o., Pavla Hanuše 299/3, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové (v seznamu poddodavatelů neuvedeno město, ověřeno v OR), IČ: 63219565 – měření a regulace

MERCI, s.r.o., Brno - Slatina, Hvězdoslavova 1192/55b, PSČ 62700, IČ: 46966447 – lékařská technologie

SULKO s. r. o., Československé armády 981/41, 789 01 Zábřeh, IČ: 47976969 – výplně otvorů

P.S.INTERIÉRY s.r.o., Praha 4, Na Dolinách 357/23, PSČ 14000, IČ: 26467844 – povlakové podlahy

RETRE, s.r.o., Ostrovského 253/3, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 63907470 – hliníkové výplně otvorů

SAPELI Development s.r.o., Pávovská 3104/15a, 586 01 Jihlava, IČ: 04801580 – vnitřní dveře

FK servis s.r.o., Přemyslova 745, 273 06 Libušín, IČ: 27614352 – požární uzávěry

Barevný svět Liberec s.r.o., Husova 1198/59, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec, IČ: 48264725 – žaluzie a slunolamy

HAS STAVBY s.r.o., Sluneční stráž 226, 542 24 Svoboda nad Úpou, IČ: 28786556 – sádkartonové a akustické konstrukce

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou je nabídkou nejméně výhodnou.

Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	3	„Společnost BAK – SYNER“ na základě Společenské smlouvy ze dne 26. 4. 2019 Vedoucí společník: BAK stavební společnost, a.s., IČ:	-----	182 931 709,01

		28402758 Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek Společník: SYNER, s.r.o., IČ: 48292516 Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec Sídlo: BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek		
2.	2	Metrostav a.s. , Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	00014915	184 476 576
3.	4	HSF Systém SK s.r.o. , Kysucká cesta 3, 010 01 Žilina, Slovenská republika	45412464	188 967 700
4.	5	VW WACHAL a.s. , Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž	25567225	189 504 521,83

7. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:**

Nepoužito.

8. **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nepoužito.

9. **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nepoužito.

10. **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Jiné komunikační prostředky použity nebyly, nabídky byly přijímány prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje.

12. **Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

13. **Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:**

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné. Předmětem této zakázky je provedení souvisejících činností v rámci komplexní stavby, jež tvoří jeden funkční celek.

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 26. 7. 2019

Královéhradecký kraj

JUDr. Jana Mitrović

oddělení veřejných zakázek

na základě pověření