

Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov

Procházkova 818, 541 01 Trutnov

vyhlašuje poptávku
na zhotovení zakázky malého rozsahu

Oprava a stavební úpravy objektu čp. 48 (Idyla), DO Bedřichov, Špindlerův Mlýn

dle §31 zákona č.134/2016, o zadávání veřejných zakázek v platném znění s těmito zadávacími podmínkami:

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem plnění zakázky je zhotovení díla:

„Oprava a stavební úpravy objektu čp. 48 (Idyla), DO Bedřichov, Špindlerův Mlýn“, vč. likvidace a uložení vybouraného materiálu, vypracování dokumentace skutečného provedení díla a doložení všech dokladů souvisejících s prováděným dílem a nezbytných pro úspěšnou kolaudaci díla.

Přesný rozsah a členění zakázky je dán zadávací dokumentací, resp. projektovou dokumentací pro provedení stavby vypracovanou Ing. Pavlem Starým v 09/2017 č.zak. ST-2017-19 v 09/2017 včetně aktualizovaného výkazu výměr - předmětem je část 1.PP, část 1.NP, celé 3.NP a celé 4.NP. Předmětem zakázky není 2.NP (již bylo dříve kompletně realizováno).

2. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentací se rozumí:

- text této výzvy
- dokumentace vypracovaná Ing. Pavlem Starým v 09/2017 č.zak. ST-2017-19
- vzor smlouvy o dílo (obchodní podmínky)
- stavební povolení Č.j.: DOK/Vyst/Ce/1781/2018

Zadávací dokumentace bude poskytnuta v elektronické formě na základě projeveného zájmu uchazeče o zpracování nabídky. Kontaktní osoba: p.Miroslav Petera, tel. +420 731441279, m.petera@soltrutnov.cz

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky, předpokládaná cena

Termín zahájení díla - 20.9. 2019
Termín dokončení díla - do 30.11. 2019

Místem plnění je objekt čp. 48 Dětské ozdravovny Bedřichov ve Špindlerově Mlýně. Splněním díla se rozumí jeho úplné dokončení, vyklizení staveniště, podepsání zápisu o

předání a převzetí stavby a předání dokladů (certifikátů a prohlášení o shodě na použité materiály) nezbytných pro úspěšnou kolaudaci díla.

Předpokládaná cena je do 2,2 mil. Kč bez DPH a je současně cenou maximální. V případě vyšší nabídkové ceny bude nabídka vyřazena.

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečů

K prokázání základní způsobilosti zadavatel doporučuje využít vzor Čestného prohlášení, které je přílohou této výzvy.

Uchazeč předloží současně s nabídkou:

- aktuální kopii oprávnění k podnikání (živnostenský list) a výpis z obchodního rejstříku ne starší 3 měsíců v aktuální kopii (je-li zapsán v obchodním rejstříku)
- pokud uchazeč nemá oprávnění pro živnost „Provádění staveb...“ a bude zakázku realizovat pomocí subdodavatelů, předloží kopie živnostenských oprávnění na všechna řemesla obsažená v předmětu plnění a čestné prohlášení o realizaci prací se subdodavateli vlastnicími příslušná oprávnění
- seznam významných staveb podobného charakteru realizovaných uchazečem v posledních pěti letech s uvedením ceny, místa a doby plnění formou čestného prohlášení

Před podpisem smlouvy o dílo předloží vybraný uchazeč (zhotovitel)

- kopii dokladu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností uchazeče (zhotovitele) ve výši min. 3 mil.Kč

5. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny: podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě bez DPH, samostatně DPH s příslušnou sazbou a cena celková včetně DPH – viz Krycí list nabídky, který je přílohou této výzvy a který požaduje zadavatel uchazečem vyplnit. V ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k realizaci díla (např. doprava, cena za ukládání odpadů atd.) a tato cena musí být definována jako **cena nejvýše přípustná** po celou dobu realizace díla. Nabídková cena bude zpracována po položkách jako nabídkový rozpočet dle výkazu výměr, který ocení uchazeč na základě zadávací dokumentace. Součástí oceněného výkazu výměr bude rekapitulace ceny dle jednotlivých řemesel, zvláště budou uvedeny případné vedlejší rozpočtové náklady a použitá sazba DPH.

7. Obchodní podmínky, podmínky, za nichž lze překročit nabídkovou cenu

Obchodní podmínky (vzor smlouvy o dílo) jsou přílohou č. 1 k zadávací dokumentaci. Zadavatel trvá na dodržení těchto ujednání jako minimálního obsahu návrhu smlouvy.

Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě, že bude zadavatelem předem odsouhlasena a to v případě výrazných vlivů v průběhu výstavby, které nemohl uchazeč při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat a zahrnout do nabídkové ceny.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta, ve které lze podávat nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky, končí dne **16.7. 2019 v 10.00 hod.** Nabídky lze podávat osobně do kanceláře ředitele nebo technika SOL na adrese Procházkova 818, 541 01 Trutnov a to v pracovních dnech od 8.00 hod do 11.30 hod a od 13.00 do 14.00 hod nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele. Obálka bude zřetelně označena názvem veřejné zakázky, tj. **„Oprava a stavební úpravy objektu čp. 48 (Idyla), DO Bedřichov, Špindlerův Mlýn“**, **nápisem „NEOTEVÍRAT“** a na obálce bude uvedena adresa uchazeče. Otevírání obálek a hodnocení nabídek je neveřejné.

9. Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svojí nabídkou

Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svojí nabídkou, končí 31.10. 2019.

10. Název, sídlo, telefon nebo fax zadavatele

Název: Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
Sídlo: Procházkova 818, 541 01 Trutnov
Zastoupené: PharmDr. Janou Třešňákovou, ředitelkou
IČ: 00195201 DIČ : CZ00195201
Kontaktní osoba: p. Miroslav Petera - technik
telefon: +420 499 811 214 mail: m.petera@soltrutnov.cz

11. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka stavby bude 10.7. 2019 ve 13.30 hod. na místě. Zájem o prohlídku stavby sdělte, prosím, předem kontaktní osobě - p. Miroslavu Peterovi.

12. Zvláštní požadavky zadavatele a upozornění

1. Práce budou prováděny za vyloučeného provozu zadavatele od předání staveniště do doby předání dokončeného díla, nejpozději do 30.11. 2019.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi průběžně pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností zhotovitele.
3. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že předmět díla se nachází v nadmořské výšce cca 800 m.n.m. a uchazeč musí promítnout do své nabídky veškeré podmínky, které lze s ohledem na umístění předmětu díla a klimatické podmínky předpokládat.

13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- a. nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána statutárním zástupcem uchazeče;
- b. nabídka bude svázána tak, aby nebylo možno jakoukoliv část volně vyměňovat či dodatečně doplňovat, každý list smlouvy bude očíslován, nabídka bude na přední straně opatřena krycím listem s uvedením obsahu;
- c. nabídka musí obsahovat jméno obchodní firmy, sídlo a IČ uchazeče, přesnou adresu, telefonní a faxové spojení a uvedení odpovědného zástupce uchazeče, pověřeného k dalšímu jednání;
- d. součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který bude akceptovat zadavatelem požadovaný rozsah základních ujednání dle přiloženého vzoru resp. Obchodních podmínek;
- e. součástí nabídky budou oceněné výkazy výměr v souladu s bodem 6. textu této výzvy

14. Práva zadavatele

- a. zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení (např. v případě nedostatku finančních prostředků apod.)
- b. zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění
- c. zadavatel nehradí uchazeči jakékoliv náklady spojené s vypracováním nabídky uchazeče.

V Trutnově dne 3.7. 2019

Vypracoval: Ing. Gerhard Schmiedl – za zadavatele



PharmDr. Jana Třešňáková, ředitelka

Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
Procházkova 818, 541 01 Trutnov

Sdružení ozdravoven a léčeben
okresu Trutnov
Ředitelství, Procházkova 818
541 01 Trutnov -4-