

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále také jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtmán kraje
pověřená osoba	Jan Novák
kontaktní údaje:	tel. 495 817 610, e-mail: jnovak@kr-kralovehradecky.cz

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	EKOSFER Solutions, s.r.o.
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové od spisovou značkou C 39538	
se sídlem	Hradecká 566, 503 46 Třebechovice pod Orebem
IČO	06082530
DIČ	CZ06082530
zastoupený	Ing. Petrem Kuchyňou
kontaktní údaje:	petr.kuchyna@seznam.cz
bankovní spojení	ČSOB – Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu	279442614/0300

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „**Přírodní rezervace Zbytky II – kosení a úklid biomasy na dílčích plochách**“. Veřejná zakázka byla zahájena odesláním výzvy k podání nabídek dne 11. 4. 2019 (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 25. 4. 2019 v rámci výběrového řízení předmětné veřejné zakázky.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení, doplnění a změn provedených zadavatelem do skončení lhůty pro podání nabídek. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a jiné podmínky realizace předmětu plnění dle této smlouvy byly na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do jeho nabídky.
4. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - ve věcech technických Jan Novák

5. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - ve věcech smluvních a technických: Mgr. Aleš Svoboda, Ph.D., tel. 720 061 296, e-mail: ales.svoboda@ekosfer.cz
6. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení veřejné zakázky, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do nabídky.

Článek 2 Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v kosení travních porostů a úklidu biomasy na loukách (částečně i velmi silně podmáčených) lehkou mechanizací (ručně vedenou sekačkou, v místech silného zamokření částečně i křovinořezem) v **přírodní rezervaci Zbytka** (dále jen „přírodní rezervace“) a v jejím ochranném pásmu na dvanácti dílčích plochách označených jako dílčí plochy č. 1 - 12 dle vymezení v mapovém zákresu. Všechny plochy se nacházejí v k.ú. Bohuslavice nad Metují na p.p.č. 1102, 1100/2, 1090/1, 1090/2, 1049/7, 1050/78, 1050/49, 2046/2, 2041/1, 1050/65, 1050/47, 1050/66, 1050/68, 1050/45, 1050/70, 1050/54, 1050/59, 2022/4, 2014/1, 2011/2, 2006, 2001, 1050/83, 1983/2, 1050/82, 1050/85, 1050/86, 1050/93, 1055/99, 1050/100, 1050/56, 1050/46, 1050/48, 1050/50, 1050/51, 1050/52, 1050/53, 1050/58, 1050/61, 1050/67, 1050, 2012, 1050/90, 1050/91, 1050/99, 1080/92, 1050/94, 1050/87, 2015/2 1063/1, 1063/2, 1067/4, 1036/4, 2041/1, 2038/1, 1050/80, 1050/81, 1050/89, 1050/84, 1050/88, 1050/92, 2015/1, 1050/69, 1049/12, 1089/8 a jejich části. Přesná specifikace rozsahu a způsobu provedení prací a služeb včetně výměr pozemků a termínu provedení prací je popsána v příloze č.1 smlouvy v podrobné specifikaci prací a u jednotlivých dílčích plnění (souhrnně dále jako „dílo“).
2. Dílo bude realizováno způsobem stanoveným v této smlouvě, v souladu s relevantními právními předpisy a s mapovým zákresem dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo.
3. Součástí díla je i realizace činností výslovně nespécifikovaných, které však jsou k řádnému splnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je součástí sjednané ceny díla.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že je předmět díla na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně vymezen, zejména ve vztahu k rozsahu, podobě a kvalitativním podmínkám, které je třeba při jejich realizaci dodržet.
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 3 této smlouvy.

Článek 3 Cena díla a způsob její úhrady

1. Cena díla byla smluvními stranami smlouvy stanovena na základě nabídky zhotovitele v následujícím členění:

Celková cena díla v Kč bez DPH	206 900
DPH v Kč samostatně	43 449
Celková cena díla v Kč včetně DPH	250 349

2. Cena dle odst. 1 je sjednávána jako maximální cena za realizaci celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla v plném rozsahu. Cena dle odst. 1 je pevná a je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností.
3. Cena dle odst. 1 může být navýšena pouze v případě zvýšení daně z přidané hodnoty, a to o tuto výši. V případě snížení daně z přidané hodnoty se cena snižuje, a to o toto snížení.
4. Objednatel neposkytuje zálohy. Nárok na cenu díla vzniká zhotoviteli v případě řádného dokončení celého díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání zhotovitelem bez jakýchkoliv výhrad. K zaplacení ceny předmětu díla je zhotovitel povinen vystavit objednateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti podle zvláštních právních předpisů.
5. Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu s novou lhůtou splatnosti v délce třicet kalendářních dnů od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek 4 Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy nejpozději do 15. 09. 2019. Termíny dílčích plnění jsou stanoveny přílohou č.1 smlouvy.
2. Místem plnění jsou pozemky p.p.č. 1102, 1100/2, 1090/1, 1090/2, 1049/7,1050/78, 1050/49, 2046/2, 2041/1, 1050/65, 1050/47, 1050/66, 1050/68, 1050/45, 1050/70, 1050/54, 1050/59, 2022/4, 2014/1, 2011/2, 2006, 2001, 1050/83, 1983/2, 1050/82, 1050/85, 1050/86, 1050/93, 1055/99, 1050/100, 1050/56, 1050/46, 1050/48, 1050/50, 1050/51, 1050/52, 1050/53, 1050/58, 1050/61, 1050/67, 1050, 2012, 1050/90, 1050/91, 1050/99, 1080/92, 1050/94, 1050/87, 2015/2 1063/1, 1063/2, 1067/4, 1036/4, 2041/1, 2038/1, 1050/80, 1050/81, 1050/89, 1050/84, 1050/88, 1050/92, 2015/1, 1050/69, 1049/12, 1089/8 a jejich části v k.ú. Bohuslavice nad Metují v souladu se specifikací a mapovým zákresem dle přílohy č.1 této smlouvy.

Článek 5 Předání a převzetí díla

1. Splněním díla se rozumí úplné provedení díla a podepsání předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
2. Nejpozději 7 kalendářních dní před předpokládaným termínem splnění díla či jeho části dle článku 2 této smlouvy vyzve zhotovitel pověřenou osobu objednatele k předání a převzetí díla či jeho části.
3. O průběhu převjímacího řízení pořídí objednatel předávací protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen u převjímacího řízení do protokolu písemně prohlásit, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy.
5. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na

náklad zhotovitele.

Článek 6 **Práva a povinnosti stran**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí, dle pokynů objednatele, v souladu se zájmy objednatele a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínech stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele či objednatelem pověřené osoby.
3. Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.
5. Objednatel může kdykoliv od této smlouvy odstoupit a to i bez udání důvodu. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, vzniklé před odstoupením. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno zhotoviteli pátým dnem jeho odeslání. Zhotovitel má v případě odstoupení od smlouvy právo zaplacení části díla provedenou do doby, než bylo odstoupení zhotoviteli doručeno.

Použití poddodavatelů

6. Zhotovitel může pověřit provedením části plnění třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění plnění poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část plnění prováděl sám.

Článek 7 **Sankce za porušení smluvních povinností**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s plněním díla v dílčím termínu nebo s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. 4 této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny díla.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti.

Článek 8 **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě porušením povinností při plnění závazků dle této smlouvy, a to jak škody způsobené přímo zhotovitelem tak i škody způsobené dalšími osobami, které plnily závazky dle této smlouvy na místo zhotovitele.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele objednatele, případně v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního

tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.

3. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

Článek 9 Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, při čemž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem jak je výše uvedeno připojují své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že smlouva podléhá povinnému uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nenabude smlouva účinnosti dříve, než bude uveřejněna v souladu s tímto zákonem, jinak smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel výslovně souhlasí, aby objednatel ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) zpracoval a zveřejnil osobní údaje zhotovitele, zejména jméno a příjmení, rodné číslo, IČO, DIČ, datum narození, bydliště a podpis. Tento souhlas zhotovitel uděluje na dobu neurčitou.
7. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním všech údajů uvedených v této smlouvě podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, resp. zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
8. Uzavření této smlouvy schválila Rada Královéhradeckého kraje usnesením č. RK/18/1023/2019 ze dne 10. 6. 2019.

Přílohy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy

Příloha č. 1 Podrobná specifikace a mapový zákres

Za objednatele

v Hradci Králové dne 28-06-2019

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

Za zhotovitele

v Hradci Králové dne 18.6.2019

KOSFER Solutions, s.r.o.
Hradecká 566
503 46 Třebechovice pod Orebem
IČO: 06082530
DIČ: CZ06082530 -3-

Ing. Petr Kuchyňa
jednatel

Podrobná specifikace prací a mapový zákres

Název veřejné zakázky	Přírodní rezervace Zbytka II – kosení a úklid biomasy na dílčích plochách
Zadavatel	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Druh řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je závazek zhotovitele spočívající v kosení travních porostů a úklidu biomasy na loukách (částečně i velmi silně podmáčených) lehkou mechanizací (ručně vedenou sekačkou, v místech silného zamokření částečně i křovinořezem) v **přírodní rezervaci Zbytka** (dále jen „přírodní rezervace“) a v jejím ochranném pásmu na dvanácti dílčích plochách označených jako dílčí plochy č. 1 - 12 dle vymezení v mapovém zákresu. Všechny plochy se nacházejí v k.ú. Bohuslavice nad Metují na p.p.č. 1102, 1100/2, 1090/1, 1090/2, 1049/7, 1050/78, 1050/49, 2046/2, 2041/1, 1050/65, 1050/47, 1050/66, 1050/68, 1050/45, 1050/70, 1050/54, 1050/59, 2022/4, 2014/1, 2011/2, 2006, 2001, 1050/83, 1983/2, 1050/82, 1050/85, 1050/86, 1050/93, 1055/99, 1050/100, 1050/56, 1050/46, 1050/48, 1050/50, 1050/51, 1050/52, 1050/53, 1050/58, 1050/61, 1050/67, 1050, 2012, 1050/90, 1050/91, 1050/99, 1080/92, 1050/94, 1050/87, 2015/2 1063/1, 1063/2, 1067/4, 1036/4, 2041/1, 2038/1, 1050/80, 1050/81, 1050/89, 1050/84, 1050/88, 1050/92, 2015/1, 1050/69, 1049/12, 1089/8 a jejich části.

Podrobná specifikace prací na dílčích plochách č. 1 - 12

Dílčí plocha č. 1

Výměra plochy je 0,2973 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 24. 6. 2019 nejpozději do 10. 7. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019 (v případě suchého léta lze tuto plochu pokosit i lehkým traktorem s podmínkou, že na pozemcích nebudou vyjetý koleje).

Dílčí plocha č. 2

Výměra plochy je 0,7799 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 24. 6. 2019 nejpozději do 10. 7. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019 (v případě suchého léta lze tuto plochu pokosit i lehkým traktorem s tím, že na pozemcích nebudou vyjetý koleje).

Dílčí plocha č. 3

Výměra plochy je 0,2919 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 24. 6. 2019 nejpozději do 10. 7. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019.

Dílčí plocha č. 4

Výměra plochy je 0,1936 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 24. 6. 2019 nejpozději do 10. 7. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019 (v případě suchého léta lze tuto plochu pokosit i lehkým traktorem s tím, že na pozemcích nebudou vyjetý koleje).

Dílčí plocha č. 5

Výměra plochy je 0,9218 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 24. 6. 2019 nejpozději do 10. 7. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019 (v případě suchého léta lze nepodmáčenou část plochy pokosit i lehkým traktorem s tím, že na pozemcích nebudou vyjety koleje).

Dílčí plocha č. 6

Výměra plochy je 2,9900 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 24. 6. 2019 nejpozději do 10. 7. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019.

Dílčí plocha č. 7

Výměra plochy je 0,5912 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 24. 6. 2019 nejpozději do 10. 7. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019.

Dílčí plocha č. 8

Výměra plochy je 0,3819 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 24. 6. 2019 nejpozději do 10. 7. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019.

Dílčí plocha č. 9

Výměra plochy je 0,0828 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 24. 6. 2019 nejpozději do 10. 7. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019.

Dílčí plocha č. 10

Výměra plochy je 0,0472 ha; kosení 2x

První seč bude provedena v termínu od 15. 6. 2019 nejpozději do 30. 6. 2019.

Druhá seč bude provedena v termínu od 20. 8. 2019 nejpozději do 5. 9. 2019.

Dílčí plocha č. 11

Výměra plochy je 0,0318 ha; kosení 1x

Seč bude provedena v termínu od 1. 8. 2019 nejpozději do 31.8. 2019.

Dílčí plocha č. 12

Výměra plochy je 0,1500 ha; kosení 1x

Seč bude provedena v termínu od 1. 8. 2019 nejpozději do 31.8. 2019.

Dvousečně bude tedy obhospodařeno celkem 6,5776 ha, tj. ve dvou sečích bude osečena plocha celkem 13,1552 ha.

Jednou sečí bude obhospodařena plocha 0,1818 ha

Celková sekaná plocha dvousečných a jednosečných ploch činí tedy celkem 13,337 ha.

Veškerá vzniklá biomasa bude odklizená z prostoru přírodní rezervace a jejího ochranného pásma nejpozději do 3 týdnů od každého pokosení každé dílčí plochy. Odstranění biomasy či její využití zajistí zhotovitel v souladu s platnou legislativou. Zahájení kosení, ukončení kosení a ukončení odstranění biomasy budou zhotovitelem při každé jednotlivé seči oznámeny objednateli. Objednateli bude předáno dokončené dílo zvlášť za první a zvlášť za druhou seč, a to v členění podle jednotlivých ploch. Celé dílo bude dokončeno a předáno nejpozději do 15. 9. 2018.

Vyjma dílčích ploch č.4 a č.9 se všechny plochy nacházejí v pásmu hygienické ochrany vodních zdrojů 1. stupně. Jednotlivé plochy jsou ohraničeny převážně lesem, dílčí plochy č.7 a č.8 sousedí s částmi luk, které obhospodařuje zemědělský podnik ZEPO Bohuslavice, a.s.

Mapový zákres

Přírodní rezervace Zbytky II – kosení a úklid biomasy na dílčích plochách

