

## Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřený podle ust. § 1901 ve spojení s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### Smluvní strany

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| <b>Objednatel</b> | <b>Královéhradecký kraj</b>                    |
| se sídlem:        | Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové |
| IČO               | 708 89 546                                     |
| DIČ               | CZ 708 89 546                                  |
| zastoupený        | PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D.                    |
| bankovní spojení: | Komerční banka, a.s.                           |
| č. účtu:          | 27-2031110287/0100                             |

dále jako „objednatel“ a

|                                                                                                                 |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Zhotovitel</b>                                                                                               | <b>VALC, s.r.o.</b>                        |
| společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 1677 |                                            |
| se sídlem                                                                                                       | Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové |
| IČO                                                                                                             | 45537151                                   |
| DIČ                                                                                                             | CZ45537151                                 |
| zastoupený                                                                                                      | Ing. Pavlem Valcem, jednatelem společnosti |
| bankovní spojení                                                                                                | Československá obchodní banka, a.s.        |
| číslo účtu                                                                                                      | 336268/0300                                |

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

### I.

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále též jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 1. 8. 2017 (dále též jen „Smlouva“), která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky: **„Nástavba dílen SPŠ Hradec Králové – stavební práce“**.

### II.

#### Účel dodatku

1. Tento Dodatek je uzavírán dle čl. 7 a čl. 16 původní Smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též jen „ZZVZ“), v souvislosti se vznikem následujících dodatečných stavebních prací – víceprací a nutných změn, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50 % původní ceny veřejné zakázky, podle ust. § 222 odst.6 ZZVZ, a dále změny, spočívající ve stavebních pracích a s nimi souvisejících, které nebudou realizovány s ohledem na změny podle tohoto odstavce, a které proto zadavatel, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní ceny veřejné zakázky, podle ust. § 222 odst.6 ZZVZ – práce podle Změnového listu č. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19.
2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1. tohoto článku při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, a společně se změnami podle ust. § 222 odst.6 ZZVZ z Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 nepřesáhne 30 % původní ceny závazku.

3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou Změnové listy č. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Celkové dodatečné stavební práce – vícepráce dle tohoto dodatku činí:  
**2 589 451,87 Kč bez DPH.**
5. Celkové práce, které nebudou realizovány – méněpráce dle tohoto dodatku činí:  
**56 708,20 Kč bez DPH.**
6. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o **2 532 743,76 Kč bez DPH.**

### III.

#### Vymezení rozsahu změn

Článek 7 odst. 2 Smlouvy se tedy mění tak, že **nově zní:**

2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celková cena v Kč bez DPH 42 428 000,88

[čtyřicet dva milionů čtyři sta dvacet osm tisíc korun českých osmdesát osm haléřů]

DPH v Kč samostatně 8 909 880,18

Celková cena v Kč včetně DPH 51 337 881,06

### IV.

#### Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku zajistí objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto Dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento Dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno na jednání Rady Královéhradeckého kraje dne 10.6.2019 číslo usnesení RV.18/1046/2019

25-06-2019

Za objednatele v Hradci Králové dne .....

Za zhotovitele v Hradci Králové dne.....



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
Hejtman Královéhradeckého kraje



Ing. Pavel Valc  
jednatel společnosti VALC, s.r.o.

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 12-19  
Příloha č. 2 – Tabulka Změny závazků

# ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Vyplňte název stavby

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

|                                                                |                          |                                        |     |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-----|
| Původní smluvní cena (vstupní)                                 | 36 767 974,37 Kč bez DPH |                                        |     |
| Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)? | NE                       |                                        |     |
| Druh veřejné zakázky                                           | stavební práce           |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 4)                                          | + 0,00 Kč bez DPH        | Dodatek č. 1                           | ANO |
| Méněpráce (k odst. 4)                                          | - 0,00 Kč bez DPH        |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 4)                                          | + 0,00 Kč bez DPH        | Dodatek č. 2                           | ANO |
| Méněpráce (k odst. 4)                                          | - 0,00 Kč bez DPH        |                                        |     |
| Vícepráce (k odst. 4)                                          | + 0,00 Kč bez DPH        | Dodatek č. 3                           | ANO |
| Méněpráce (k odst. 4)                                          | - 0,00 Kč bez DPH        |                                        |     |
|                                                                |                          | Dodatek č. 4                           | NE  |
|                                                                |                          |                                        |     |
| Součet všech víceprací (k odst. 4)                             | + 0,00 Kč bez DPH        | POSOUZENÍ:                             |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 4)                             | - 0,00 Kč bez DPH        |                                        |     |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)                   | 0,00 Kč bez DPH          | Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |     |
| a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)                         | 0 Kč ≤ 149 224 000 Kč    |                                        |     |
| b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %                           | 0,00 % ≤ 15,00 %         |                                        |     |

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

|                                                 |                          |                                           |     |
|-------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|-----|
| Smluvní cena                                    | 36 767 974,37 Kč bez DPH |                                           |     |
| Vícepráce (k odst. 5)                           | + 0,00 Kč bez DPH        | Dodatek č. 1                              | ANO |
| Méněpráce (k odst. 5)                           | – 0,00 Kč bez DPH        |                                           |     |
| Vícepráce (k odst. 5)                           | + 0,00 Kč bez DPH        | Dodatek č. 2                              | ANO |
| Méněpráce (k odst. 5)                           | – 0,00 Kč bez DPH        |                                           |     |
| Vícepráce (k odst. 5)                           | + 0,00 Kč bez DPH        | Dodatek č. 3                              | ANO |
| Méněpráce (k odst. 5)                           | – 0,00 Kč bez DPH        |                                           |     |
| Součet všech víceprací (k odst. 5)              | + 0,00 Kč bez DPH        | POSOUZENÍ:                                |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 5)              | – 0,00 Kč bez DPH        |                                           |     |
| Změna závazku ze smlouvy<br>(absolutní hodnota) | 0,00 Kč bez DPH          | Nejedná se o podstatnou<br>změnu závazku. |     |
| c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %            | 0,00 % ≤ 50,00 %         |                                           |     |

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

|                                           |                           |              |     |
|-------------------------------------------|---------------------------|--------------|-----|
| Smluvní cena                              | 36 767 974,37 Kč bez DPH  |              |     |
| Vícepráce (k odst. 6)                     | + 3 079 198,11 Kč bez DPH | Dodatek č. 1 | ANO |
| Méněpráce (6) související s vícepracemi   | - 1 115 545,79 Kč bez DPH |              |     |
| Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi | - 0,00 Kč bez DPH         |              |     |
| Vícepráce (k odst. 6)                     | + 1 170 055,26 Kč bez DPH | Dodatek č. 2 | ANO |
| Méněpráce (6) související s vícepracemi   | - 6 424,74 Kč bez DPH     |              |     |
| Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi | - 0,00 Kč bez DPH         |              |     |
| Vícepráce (k odst. 6)                     | + 2 589 451,87 Kč bez DPH |              |     |

|                                                                  |                           |                                                             |     |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------|-----|
| Méněpráce (6) související s vícepracemi                          | - 56 708,20 Kč bez DPH    | Dodatek č. 3                                                | ANO |
| Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi                        | - 0,00 Kč bez DPH         |                                                             |     |
| Součet všech víceprací (k odst. 6)                               | + 6 838 705,24 Kč bez DPH |                                                             |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi   | - 1 178 678,73 Kč bez DPH |                                                             |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi | - 0,00 Kč bez DPH         |                                                             |     |
| Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)                     | 8 017 383,97 Kč bez DPH   | <b>POSOUZENÍ:</b><br>Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |     |
| c) (Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 50 %                             | 21,81 % ≤ 50,00 %         |                                                             |     |

| § 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6                          |                           |                                                |  |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|--|
| Smluvní cena                                                     | 36 767 974,37 Kč bez DPH  |                                                |  |
| (5) Všechny vícepráce (k odst. 5)                                | + 0,00 Kč bez DPH         |                                                |  |
| Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi          | - 0,00 Kč bez DPH         |                                                |  |
| (6) Všechny vícepráce (k odst. 6)                                | + 6 838 705,24 Kč bez DPH |                                                |  |
| Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi          | - 1 178 678,73 Kč bez DPH | <b>POSOUZENÍ:</b><br>Navýšení nepřekročí 30 %. |  |
| Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací) | 5 660 026,51 Kč bez DPH   |                                                |  |
| (9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %                             | 15,39 % ≤ 30,00 %         |                                                |  |

| § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7       |                   |              |     |
|------------------------------------|-------------------|--------------|-----|
| Cena původních (nahraz.) položek   | 0,00 Kč bez DPH   | Dodatek č. 1 | ANO |
| Cena nových položek                | 0,00 Kč bez DPH   |              |     |
| POSOUZENÍ:                         | 0 Kč ≥ 0 Kč       |              |     |
| Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)     | – 0,00 Kč bez DPH |              |     |
| Cena původních (nahraz.) položek   | 0,00 Kč bez DPH   | Dodatek č. 2 | ANO |
| Cena nových položek                | 0,00 Kč bez DPH   |              |     |
| POSOUZENÍ:                         | 0 Kč ≥ 0 Kč       |              |     |
| Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)     | – 0,00 Kč bez DPH |              |     |
| Cena původních (nahraz.) položek   | 0,00 Kč bez DPH   | Dodatek č. 3 | ANO |
| Cena nových položek                | 0,00 Kč bez DPH   |              |     |
| POSOUZENÍ:                         | 0 Kč ≥ 0 Kč       |              |     |
| Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)     | – 0,00 Kč bez DPH |              |     |
| Součet všech méněprací (k odst. 7) | – 0,00 Kč bez DPH |              |     |

| SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU                  |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Číslo aktuálního dodatku                             | 3                         |
| Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku) | + 2 589 451,87 Kč bez DPH |
| Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku) | - 56 708,20 Kč bez DPH    |
| Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)   | 2 532 743,67 Kč bez DPH   |

| SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ |
|--------------------------------|
|--------------------------------|

|                                                        |                                 |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Původní smluvní cena (vstupní)</b>                  | <b>36 767 974,37 Kč bez DPH</b> |
| Cena po navýšení z dodatku č. 1                        | 38 731 626,69 Kč bez DPH        |
| Cena po navýšení z dodatku č. 2                        | 39 895 257,21 Kč bez DPH        |
| Cena po navýšení z dodatku č. 3                        | 42 428 000,88 Kč bez DPH        |
| <b>Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)</b> | <b>42 428 000,88 Kč bez DPH</b> |

Výpočet provedl/a: Veronika Janderová