



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: VÚP/38871-2013/4942-2013/hk
Spis. a skart. znak: 330 V
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Kateřina Horáčková
Telefon: 499 318 214
E-mail: horackova.katerina@mudk.cz

Datum: 18.11.2013

ROZHODNUTÍ NABÝLO
PLATNOSTI
DNE: 18.12.2013

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Dvůr Králové n. Labem
27

Účastníci řízení:

Stavebník:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastoupen Sdružením ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova č.p. 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Ostatní účastníci:

Město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupené na základě pověření starostky města Ing. Radmilou Horáček Fiřakovskou, vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku města MěÚ Dvůr Králové nad Labem

Město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupené na základě zmocnění starostky města Technickými službami města Dvora Králové nad Labem, IČO 00052981, Seifertova č.p. 2936, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupené na základě oprávnění starostky města Městskými vodovody a kanalizacemi Dvůr Králové nad Labem s.r.o., IČO 28818334, náměstí Denisovo č.p. 766, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

MUDr. Rudolf Dušánek, nar. 19.10.1970, Polní č.p. 1848, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Lada Dušánková, nar. 25.12.1974, Polní č.p. 1848, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Jan Hruška, nar. 18.3.1938, Na Příčce č.e. 80, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Alena Hrušková, nar. 2.10.1941, Na Příčce č.e. 80, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, v řízení zastoupena na podkladě písemném plné moci RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Telefónica Czech Republic, a.s., IČO 60193336, Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

ROZHODNUTÍ

Dne 21.8.2013 podal Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastoupen Sdružením ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova č.p. 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem kraje, žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení vč. povolení změny stavby před jejím dokončením pro stavbu:

stavební úpravy a přístavba Dětského centra č. p. 1710, ulice R. A. Dvorského

na pozemku: stavební parcela číslo (dále jen „st.p.č.“) 1936, st.p.č. 5537, pozemková parcela číslo (dále jen „p.p.č.“) 739/20 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o žádostech.

Stavební povolení vydal odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dne 21.11.2011 pod Č.j.: VÚP/10716-11/2513-2011/hk, právní moc dne 28.12.2011.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 140 správního řádu přezkoumal podanou žádost ve spojeném řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení dle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona a řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením dle ustanovení dle § 118 odst. 3 stavebního zákona dle ustanovení § 111 stavebního zákona a rozhodl takto:

I. dle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona **p r o d l u Ź u j e** platnost shora uvedeného stavebního povolení do 31.12.2015,

II. dle ustanovení § 118 odst. 3 stavebního zákona a ustanovení § 18c odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, **s t a n o v u j e** termín dokončení stavby do 31.12.2015.

Účastníkem řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastoupen Sdružením ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova č.p. 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem kraje.

Odůvodnění:

Dne 21.8.2013 podal Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastoupen Sdružením ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova č.p. 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem kraje, žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení vč. povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající ve změně termínu dokončení stavby: stavební úpravy a přístavba Dětského centra č. p. 1710, ulice R. A. Dvorského, na pozemku: st.p.č. 1936, st.p.č. 5537, p.p.č. 739/20 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o žádostech.

Stavební povolení vydal stavební úřad dne 21.11.2011 pod Č.j.: VÚP/10716-11/2513-2011/hk, právní moc dne 28.12.2011, se stanoveným termínem dokončení stavby do 2 let od nabytí právní moci stavebního povolení, tj. 28.12.2013.

Důvodem podání výše uvedené žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení vč. povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající ve změně termínu dokončení stavby je dle uvedení stavebníka v žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení vč. povolení změny stavby před jejím dokončením nedostatek finančních prostředků.

Stavební úřad dle ustanovení § 140 odst. 1 správního řádu; žádosti se týkají téhož předmětu, věcně spolu souvisejí a rovněž se týkají týchž účastníků řízení a povaha věci, účel řízení ani ochrana práv a oprávněných zájmů účastníků nebrání tomu, aby obě řízení byla spojena; usnesením ze dne 15.10.2013 vydaným pod Č. j.: VÚP/34483-2013/4942-2013/hk rozhodl o spojení uvedeného řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení vydaného stavebním úřadem dne 21.11.2011 pod Č. j.: VÚP/10716-11/2513-2011/hk, právní moc dne 28.12.2011, a řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající ve změně termínu dokončení stavby do 31.12.2015. V souladu s ustanovením § 140 odst. 4 správního řádu bylo

usnesení poznamenáno do spisu, o čemž stavební úřad v souladu s ustanovením § 76 odst. 3 správního řádu účastníky řízení vyrozuměl opatřením vydaným pod Č. j.: VÚP/34508-2013/4942-2013/hk dne 15.10.2013, kterým současně v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu a ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení spojeného řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení s řízením o změně stavby před jejím dokončením.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby vč. způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníkem řízení dle ustanovení § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je jako stavebník Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p.1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastoupen Sdružením ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, Procházkova č.p. 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1, s oprávněním hospodaření se svěřeným majetkem kraje. Účastníkem řízení dle ustanovení § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, jako vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, je Město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupené na základě pověření starostky města Ing. Radmilou Fířakovskou, vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku města MěÚ Dvůr Králové nad Labem, (vlastník p.p.č. 3598, 739/23, 733/9, 739/21), Město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupené na základě zmocnění starostky města Technickými službami města Dvora Králové nad Labem, IČO 00052981, Seifertova č.p. 2936, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (správa veřejného osvětlení (veřejná technická infrastruktura) a komunikací na p.p.č. 3598, 739/23, 733/9, 739/21 ve vlastnictví města), Město Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupené na základě oprávnění starostky města Městskými vodovody a kanalizacemi Dvůr Králové nad Labem s.r.o., IČO 28818334, náměstí Denisovo č.p. 766, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1, (provozovatel vodohospodářského majetku (veřejná technická infrastruktura) ve vlastnictví města, se kterým dojde při realizaci stavby ke střetu), MUDr. Rudolf Dušánek, nar. 19.10.1970, a Lada Dušánková, nar. 25.12.1974, Polní č.p.1848, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, (spoluvlastníci st.p.č. 2154 se stavbou rodinného domu č.p.1848 a p.p.č. 733/4), Jan Hruška, nar. 18.03.1938, a Alena Hrušková, nar. 02.10.1941, Na Příčce č.e.80, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, (spoluvlastníci st.p.č. 4120 se stavbou rodinné rekreace č.e.80 a p.p.č. 733/8), ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p.874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4, RWE GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, jako právní nástupce zaniklé společnosti VČP Net, s.r.o., IČO 27495949, Pražská třída č.p. 485/3, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4, v řízení zastoupena na podkladě písemném plné moci RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, a Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, se sídlem Za Brumlovkou č.p.266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, (vlastníci veřejné technické infrastruktury, se kterou dojde při realizaci stavby ke střetu). Na podkladě výše uvedených skutečností jim přiznal stavební úřad postavení účastníka řízení. Účastníci řízení jsou uvedeni v rozdělovníku rozhodnutí.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení vč. povolení změny stavby před jejím dokončením poskytuje dostatečné podklady pro posouzení, stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i od ústního jednání a určil lhůtu pro uplatnění námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů v termínu do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení vč. povolení změny stavby před jejím dokončením. Námitky účastníků řízení nebyly uplatněny.

V řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení dle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona spojeném s řízením o změně stavby před jejím dokončením dle ustanovení dle § 118 odst. 3 stavebního zákona postupoval stavební úřad přiměřeně dle ustanovení stavebního zákona vztahujících se ke stavebnímu řízení, žádost přezkoumal dle ustanovení § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se přímo dotýká jejich práv a zájmů chráněných zvláštními předpisy, posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena, a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno, se nezměnily, zejména zůstala v platnosti stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů, stavební úřad proto vyhověl žádosti a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 81 a následujících správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.


odborný referent
Kateřina Horácková

**Poplatek:**

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený dle položky 18 bod 2. sazebníku správních poplatků ve výši 1000,- Kč a dle položky 18 bod 5. sazebníku správních poplatků ve výši 1000,- Kč, v celkové výši 2000,- Kč, byl uhrazen.

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou, datová schránka):

Sdružení ozdraven a léčeben okresu Trutnov, IDDS: qb7k7nk

sídlo: Procházka č.p. 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1

zastoupení pro: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Technické služby města Dvora Králové nad Labem, IDDS: is2ns4c

sídlo: Seifertova č.p. 2936, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

zastoupení pro: Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr

Králové nad Labem 1

Městské vodovody a kanalizace Dvůr Králové nad Labem s.r.o., IDDS: ww824me

sídlo: náměstí Denisovo č.p. 766, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

zastoupení pro: Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr

Králové nad Labem 1

MUDr. Rudolf Dušánek, Polní č.p. 1848, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Lada Dušánková, Polní č.p. 1848, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Jan Hruška, Na Příčce č.e. 80, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Alena Hrušková, Na Příčce č.e. 80, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány (doporučeně, datová schránka):

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: nábreží U Přívazu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, IDDS: hq2aev4

sídlo: Wonkova č.p. 1143, 500 02 Hradec Králové 2

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora

Dále obdrží:

a.a.