

# VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále také „výzva“ či „zadávací dokumentace“ a/nebo „ZD“)

pro zpracování nabídky ve **veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce**, zadávané v souladu se směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek.

## Název veřejné zakázky:

**Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1 -  
výměna podlahových krytin v domově mládeže**

## Identifikace zadavatele:

název:	Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1
se sídlem:	nám. Hilmarovo 1, 507 32 Kopidlno
IČO:	648 12 201
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	431370257/0100
jednající:	Ing. Lenka Nosková, ředitelka
telefon:	+420 702 088 562, 493 552 121
e-mail:	zahrskola@seznam.cz
profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_75.html">https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_75.html</a>

<b>I. OBSAH</b>	
<b>I.</b>	<b>OBSAH ..... 2</b>
<b>II.</b>	<b>NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ..... 3</b>
<b>III.</b>	<b>SHRNUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY..... 3</b>
<b>IV.</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE ..... 4</b>
<b>V.</b>	<b>PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ 4</b>
<b>VI.</b>	<b>PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ..... 4</b>
<b>VII.</b>	<b>VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY ..... 6</b>
<b>VIII.</b>	<b>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY ..... 6</b>
<b>IX.</b>	<b>OBCHODNÍ PODMÍNKY ..... 6</b>
	<b>IX.1 Návrh smlouvy o dílo ..... 6</b>
	<b>IX.2 Platební podmínky ..... 7</b>
	<b>IX.3 Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny ..... 7</b>
	<b>IX.4 Místo plnění ..... 7</b>
	<b>IX.5 Doba realizace ..... 7</b>
	<b>IX.6 Provozní podmínky a omezení zadavatele ..... 8</b>
	<b>IX.7 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty ..... 8</b>
	<b>IX.8 Řešení sporů..... 9</b>
	<b>IX.9 Záruční podmínky ..... 9</b>
	<b>IX.10 Jistota ..... 9</b>
	<b>IX.11 Bankovní záruka ..... 9</b>
<b>X.</b>	<b>KVALIFIKACE..... 9</b>
	<b>X.1 Základní způsobilost ..... 9</b>
	<b>X.2 Profesní způsobilost ..... 10</b>
	<b>X.3 Ekonomická kvalifikace ..... 10</b>
	<b>X.4 Technická kvalifikace..... 10</b>
<b>XI.</b>	<b>HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK..... 11</b>
<b>XII.</b>	<b>DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE ..... 11</b>
	<b>XII.1 Prohlášení o veřejných funkcionářích ..... 11</b>
	<b>XII.2 Plnění prostřednictvím poddodavatele ..... 11</b>
	<b>XII.3 Pojistná smlouva..... 12</b>
	<b>XII.4 Obchodní názvy, značky, specifická označení..... 12</b>
	<b>XII.5 Podmínka uzavření smlouvy ..... 12</b>
<b>XIII.</b>	<b>POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY ..... 13</b>
<b>XIII.</b>	<b>KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY ..... 14</b>
<b>XIV.</b>	<b>POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ..... 14</b>
<b>XV.</b>	<b>ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ..... 14</b>

<b>XVI.</b>	<b>PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>15</b>
<b>XVII.</b>	<b>OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI.....</b>	<b>15</b>
<b>XVIII.</b>	<b>ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy.....</b>	<b>15</b>
<b>XIX.</b>	<b>SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>15</b>

## **II. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1 - výměna podlahových krytin v domově mládeže**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce, zadávaná v souladu se směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek.

## **III. SHRUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **1.580.389 Kč bez DPH**

1. Etapa: realizace 3.-5. NP (cca  $\frac{3}{5}$  hodnoty zakázky)

2. Etapa: realizace 1.-2. NP (cca  $\frac{2}{5}$  hodnoty zakázky)

Místo plnění **Střední škola zahradnická Kopidlno – domov mládeže**  
náměstí Hilmarovo 114  
507 32 Kopidlno

Povinné označení obálek s nabídkami:

**Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1 - výměna podlahových krytin v domově mládeže**

### **NABÍDKA – NEOTVÍRAT**

Nabídku doručte nejpozději do: **5. 6. 2019** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: **Střední škola zahradnická, Kopidlno**  
náměstí Hilmarovo 1  
507 32 Kopidlno

Otevírání obálek s nabídkami dne: **5. 6. 2019** Hodina: **10:05**

Adresa otvírání obálek: **Střední škola zahradnická, Kopidlno**  
náměstí Hilmarovo 1  
507 32 Kopidlno

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtu

zadavatel stanovuje přiměřeně s ohledem na druh zadávacího řízení a na předmět veřejné zakázky, a to do **tří měsíců ode dne, kdy skončila lhůta pro podání nabídek**.

## IV. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

### 1) Zadavatel

název: Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1  
se sídlem: nám. Hilmarovo 1, 507 32 Kopidlno  
IČO: 648 12 201  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 431370257/0100  
jednající: Ing. Lenka Nosková, ředitelka  
telefon: +420 702 088 562, 493 552 121  
e-mail: zahrskola@seznam.cz  
profil zadavatele: [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_75.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_75.html)

### 2) Osoba zastupující zadavatele

Zadavatel se v souladu s ustanovením § 43 ZZVZ nechal zastoupit na základě příkazní smlouvy při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedenou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek zakazu střetu zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ. Osoba zastupující zadavatele je současně osobou podílející se na vypracování zadávací dokumentace v rozsahu: vypracování zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh s výjimkou soupisu dodávek a projektové dokumentace.

V souladu s § 43 odst. 2 ZZVZ osobě zastupující zadavatele nepřísluší provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

obchodní firma: **Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o.**  
se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín  
IČO / DIČ: 03920071 / CZ03920071  
jednající: Ing. Libor Novák, jednatel  
zápis v rejstříku: společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 239980  
kontakt: tel.: +420 733 785 675, e-mail: [jana.kymrova@institut-vz.cz](mailto:jana.kymrova@institut-vz.cz)

## V. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

**1.580.389 Kč bez DPH**

## VI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s výměnou podlahových krytin na domově mládeže střední školy zahradnické v Kopidlně, které budou probíhat ve **dvou etapách**, přičemž:

- **1. Etapa** zahrnuje stavební práce v **3., 4. a 5. NP budovy.**
- **2. Etapa** zahrnuje stavební práce v **1. a 2. NP budovy.**

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívajících především ve výměně podlahových krytin v 1. až 5. NP domova mládeže. Kompletní soupis prací je uveden ve výkazu výměr, který je přílohou č. 2 této ZD.
2. V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

### **Činnosti související s realizací stavebních prací:**

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelům;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- případně zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (prohlášení o shodě).

### **Kód CPV:**

45000000-7	Stavební práce
45432130-4	Pokládka podlahových krytin

Realizace zakázky bude provedena podle projektové dokumentace – investičního záměru s názvem „**VÝMĚNA PODLAHOVÉ KRYTINY V DOMOVĚ MLÁDEŽE ZAHRADNICKÉ ŠKOLY KOPIDLNO**“, zpracované v dubnu 2019 společností Energy Benefit Centre, a.s., se sídlem Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha, IČO: 29029210.

Investiční záměr je přílohou č. 3 zadávací dokumentace a je uveřejněný **na profilu zadavatele:** [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_75.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_75.html).

## VII. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Veřejná zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

## VIII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník výběrového řízení (dále také jako „účastník“, „dodavatel“ či „zhotovitel“) zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu prací (viz. Příloha č. 2 – Soupis prací). Tento **oceněný soupis příloží účastník do své nabídky** jako přílohu návrhu smlouvy o dílo.

### **Další požadavky:**

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (uvedená v Kč),
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a dle výše uvedené projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním plněním této veřejné zakázky.

### **Účastník závazně použije Soupis prací, který je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.**

Dále upozorňujeme na povinnost účastníka ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací nebude oceněna (nebude přiřazena žádná hodnota), či pokud bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel účastníka vyloučí z výběrového řízení. Všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Nabídka bude vyřazena, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

## IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

### IX.1 Návrh smlouvy o dílo

**Přílohou č. 4** zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který **musí být součástí nabídky**. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, vč. jejich příloh. Úpravy smlouvy o dílo, mimo povolené, nebo nepodepsaná smlouva o dílo bude zadavatelem posuzováno jako nesplnění podmínek zadávací dokumentace.

Zadavatel připouští pouze úpravy resp. doplnění vzorové smlouvy v částech, které jsou **barevně zvýrazněny**, jde především o:

- doplnění identifikačních údajů účastníka,
- doplnění kontaktních údajů na účastníka,
- doplnění zástupců pro věci smluvní a technické,

- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění údajů odpovědné osoby,
- doplnění data podání nabídky.

Účastník není oprávněn měnit znění jednotlivých ustanovení smlouvy, takovéto úpravy jsou důvodem k vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Přílohou návrhu smlouvy o dílo bude oceněný **soupis prací**, který je součástí zadávací dokumentace, a **harmonogram projektu (prací)**.

## IX.2 Platební podmínky

---

Veškeré platby budou probíhat výhradně v **českých korunách (Kč)**. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platby probíhají zásadně **bezhotovostním způsobem** na účet zhotovitele. Platby proběhnou na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem zadavateli. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu.

**Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury zadavateli.** Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury **pouze za provedené práce**, a to s frekvencí maximálně **jedenkrát měsíčně**. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technický dozor investora. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % ceny díla**. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

**Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.**

## IX.3 Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny

---

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny výše sazeb daně z přidané hodnoty (DPH) a obdobných zákonných poplatků.

## IX.4 Místo plnění

---

Místo plnění veřejné zakázky:

**Střední škola zahradnická Kopidlno – domov mládeže**

náměstí Hilmarovo 114

507 32 Kopidlno

(st. par. č. 703/1 v k. ú. Kopidlno)

## IX.5 Doba realizace

---

**Plnění předmětu veřejné zakázky proběhne vždy na základě písemné výzvy zadavatele k plnění dílčí etapy.** Dodavatel je po obdržení výzvy povinen do 5 pracovních dní zahájit stavební práce.

Předpokládaná doba realizace jednotlivých etap:

Zadavatel předpokládá plnění **1. Etapy** veřejné zakázky v roce 2019 v termínu **od 18. 6. 2019 do 14. 7. 2019, závazná maximální doba plnění činí 27 kalendářních dní.**

Zadavatel předpokládá plnění **2. Etapy** veřejné zakázky v roce 2019 v termínu **od 4. 11. 2019 do 2. 12. 2019, závazná maximální doba plnění činí 29 kalendářních dní.**

**Na základě uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky a provozních podmínek zadavatele vypracuje účastník podrobný časový harmonogram prací (s přesností na týdny).** Harmonogram prací bude **doložen do nabídky jako příloha návrhu smlouvy o dílo.**

Účastníkem předložený harmonogram zahájení a ukončení prací nesmí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v zadávací dokumentaci.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet (např. prodloužení průběhu výběrového řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny atp.), posunuje se termín zahájení plnění veřejné zakázky o dobu (počet celých dnů) odpovídající délce trvání překážky, pro kterou nebylo možné plnění veřejné zakázky zahájit, délka doby realizace plnění veřejné zakázky se však nemění.

## **IX.6** Provozní podmínky a omezení zadavatele

---

Dodavatel je povinen respektovat provozní podmínky zadavatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky zadavatele:

- a) Pracovní doba dodavatele je možná ve všední dny **od 7.00 do 19.00**. Mimo tuto vyhrazenou dobu a o víkendech a svátcích je možné provádět pouze nerušící práce (práce nehlukné a neprašné).
- b) Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro zaměstnance a veřejnost.
- c) Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektu musí dodavatel projednat s uživatelem budovy a vždy zajistit odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.
- d) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
- e) Klíče od vyhrazených nebo společně se zadavatelem užívaných prostor převezme dodavatel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede dodavatel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
- f) Práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod.
- g) Při provádění prací za provozu objektu se dodavatel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
- h) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny zadavatelem.

Výše uvedené omezení a požadavky zadavatele zohlední účastník ve své nabídkové ceně.

## **IX.7** Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

---

V případě porušení povinnosti provést dílo je vybraný účastník (jakožto zhotovitel) povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta je vztažena ke konečnému termínu dokončení díla a je počítána za každý i započatý den prodlení.

**Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.**

V případě prodlení zadavatele (jakožto objednatel) s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle příslušných právních předpisů.



Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatele požadovat úhradu škody s tím, že zaplacená smluvní pokuta se do úhrady škody nezapočítává.

## IX.8 Řešení sporů

---

Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze zadávací dokumentace a smlouvy o dílo se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlu zadavatele.

## IX.9 Záruční podmínky

---

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla včetně všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

### **Výjimky ze záruky**

Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

## IX.10 Jistota

---

Zadavatel **nepožaduje**, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytli zadavateli jistotu.

## IX.11 Bankovní záruka

---

Zadavatel **nepožaduje**, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytli zadavateli bankovní záruku.

# X. KVALIFIKACE

---

## X.1 Základní způsobilost

---

- **1. Způsobilým** k plnění veřejné zakázky **není** takový dodavatel, který:
  - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
  - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
  - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
  - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
  - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

- **2.** Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby i osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- **3.** Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se výběrového řízení české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Splnění základní způsobilosti účastníků prokazuje **podpisem čestného prohlášení** základní způsobilosti, které je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. **Čestné prohlášení nesmí být** ke dni podání nabídky **starší 3 měsíců**.

## X.2 Profesionální způsobilost

---

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- Prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.
- Splnění profesní způsobilosti prokáže dále účastník předložením **výpisu z živnostenského rejstříku** (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě účastník předloží oprávnění k podnikání pro některou z níže uvedených živností:
  - **„Truhlářství, podlahářství“**

## X.3 Ekonomická kvalifikace

---

Doložení ekonomické kvalifikace není zadavatelem požadováno.

## X.4 Technická kvalifikace

---

Splnění technické kvalifikace účastník prokáže doložením **osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět zakázky. Osvědčení musí být vystaveno na stavební práce realizované účastníkem v posledních 5 letech a musí zahrnovat:

- identifikační údaje objednatele,
- cenu bez DPH,
- dobu realizace,
- charakter stavebních prací,
- místo provádění stavebních prací,
- potvrzení, že byly stavební práce řádně dokončeny, **stvržené podpisem objednatele**.

Zadavatel stanovuje, že účastník splní technickou kvalifikaci, pokud předloží **minimálně dvě osvědčení referenčních zakázek** s obdobným předmětem plnění (tj. výměna podlahových krytin) a finančním **rozsahem min. 500.000 Kč bez DPH za každou** z nich, realizované účastníkem v posledních 5 letech.

Pokud některé z požadovaných údajů nebudou na potvrzení objednatele, které má účastník k dispozici, dostatečně popsány, může je účastník doplnit na samostatný list nabídky např. formou seznamu referenčních zakázek s podrobnějším popisem.

Zadavatel účastníka upozorňuje, že v případě pochybností může požadovat od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva, před uzavřením této smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, tedy například výpis z evidence Rejstříku trestů či potvrzení příslušného finančního, resp. sociálního orgánu či instituce o bezdlužnosti účastníka. Přitom platí, že takto vyžádané doklady prokazující splnění základní způsobilosti nesmějí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Případné nesplnění této povinnosti účastníkem může být považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

## **XI. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

**Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.**

Nabídky budou hodnoceny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, ostatní nabídky budou seřazeny sestupně dle výše nabídkové ceny oproti nejvýhodnější nabídce.

## **XII. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE**

### **XII.1 Prohlášení o veřejných funkcionářích**

V souladu se směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje a s ohledem na ustanovení § 4b zákona **o střetu zájmů** č. 159/2006 Sb., které stanoví, že „Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní **podíl představující alespoň 25 %** účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek **jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci**. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu, takové jednání je neplatné.“

Zadavatel požaduje, aby účastník potvrdil soulad s touto podmínkou **podpisem čestného prohlášení o veřejných funkcionářích** (příloha č. 6).

### **XII.2 Plnění prostřednictvím poddodavatele**

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce uvedl, jakou část zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Účastník uvede v nabídce **seznam všech poddodavatelů** (příloha č. 7), se kterými účastník uvažuje při plnění zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení poddodávek a uvažovaného finančního objemu každé poddodávky.

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím třetích osob. **Účastník může prostřednictvím třetí osoby prokázat určitou část profesní**

**způsobilosti** (ne však výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence podle § 77 odst. 1 ZZZV), ekonomické kvalifikace (pokud je zadavatelem požadována) či **technické kvalifikace, nemůže však prostřednictvím třetí osoby prokázat základní způsobilost.**

Dodavatel prokazující kvalifikaci prostřednictvím jiných osob je povinen zadavateli předložit:

- 1) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou, tj. výpis z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence (postačí prostá kopie výpisu nikoli starší 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení);
- 2) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- 3) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou, tj. čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této ZD a
- 4) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele a dále závazek společné a nerozdílné odpovědnosti této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Pokud účastník zadávacího řízení prokazuje prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci spočívající v předložení seznamu referenčních zakázek či osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, musí písemný závazek obsahovat též závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění základní způsobilosti, ani výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence (dle bodu X.2, písm. a) zadávací dokumentace).

### **XII.3 Pojistná smlouva**

---

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude před podpisem smlouvy o dílo vyzván k předložení pojistné smlouvy **dle podmínek pojištění uvedených v návrhu smlouvy o dílo, čl. XVI. odst. 1** (viz příloha č. 4). Vybraný dodavatel se ve smlouvě o dílo zaváže k udržování platnosti tohoto pojištění po celou dobu realizace díla.

### **XII.4 Obchodní názvy, značky, specifická označení**

---

Příslušná projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění veřejné zakázky požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu a je tudíž možné, že projektová dokumentace obsahuje odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží atp. Zadavatel v takovém případě explicitně připouští použití pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

### **XII.5 Podmínka uzavření smlouvy**

---

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel v souladu se směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem výše uvedeným, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence údajů o skutečných majitelích nebo:

- a) **identifikačních údajů všech osob**, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

b) dokladů, z nichž vyplývá **vztah všech osob podle písmene a) k vybranému dodavateli**; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**Zadavatel dále před podpisem smlouvy vyzve zhotovitele k předložení dokladu o pojištění zhotovitele** v rozsahu dle ustanovení návrhu smlouvy o dílo.

**Nepředložení** shora požadovaného bude zadavatelem posouzeno jako **nesplnění povinnosti uzavřít smlouvu** ze strany vybraného dodavatele ve smyslu ustanovení § 124 ZZVZ a zadavatel je oprávněn takového dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení.

### **XIII. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídku podá účastník písemně v **1 tištěném originále**. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce** (k dokladům ve slovenském jazyce a dokladům o vzdělání v latinském jazyce není překlad vyžadován). Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být **podepsány statutárním orgánem** účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Z praktických důvodů zadavatel prosí účastníky, aby předložili též **1 tištěnou kopii nabídky, 1 elektronickou kopii** a dále pak **návrh SOD a oceněný soupis prací v elektronické formě na CD/DVD nosiči** v souladu s podmínkami uvedenými dále v zadávací dokumentaci. Předložení nabídky v kopii a SOD na CD/DVD nosiči významně usnadní práci zadavateli při posouzení a hodnocení nabídek.

Originál nabídky je třeba na titulní straně označit slovem „ORIGINÁL“ a kopii, rovněž na titulní straně, slovem „KOPIE“.

Doklady prokazující kvalifikaci, které musí být předloženy v originále nebo ověřené kopii, se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie.

Zadavatel účastníkům dále doporučuje:

- nabídku vytisknout tak, aby byla dobře čitelná,
- nabídku svázat či jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh,
- vyvarovat se v nabídce oprav a prepisů, které by zadavatele mohly uvést v omyl,
- všechny listy nabídky i příloh řádně očíslovat průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Výše zmíněný **CD/DVD** nosič, který doporučuje zadavatel předložit, by měl obsahovat:

- 1) kopie nabídky účastníka
- 2) vyplněný **návrh smlouvy o dílo** (ve formátu souboru .DOC)
- 3) vyplněný **soupis prací předaný zadavatelem** (zpracovaný a předaný ve formátu souboru.xls) a účastníkem doplněný o jejich cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek.

Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

#### **1. Obsah nabídky**

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky.

#### **2. Krycí list nabídky**

Pro sestavení krycího listu nabídky účastník závazně použije přílohu č. 1 ZD.

**3. Doklady prokazující splnění kvalifikace** dle bodu X. ZD (KVALIFIKACE)

- základní způsobilost, příloha č. 5 zadávací dokumentace,
- profesní způsobilost,
- technická kvalifikace.

**4. Další doklady**

- čestné prohlášení o veřejných funkcích příloha č. 6 zadávací dokumentace
- seznam poddodavatelů, příloha č. 7 zadávací dokumentace,
- návrh smlouvy o dílo (podle přílohy č. 4 zadávací dokumentace), přílohou bude oceněný soupis prací projektu (podle přílohy č. 2 zadávací dokumentace) a časový harmonogram projektu/prací (s přesností na týdny),
- případné další dokumenty, požadované zadavatelem na základě této ZD

V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

### **XIII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY**

Nabídku doručte nejpozději do: **5. 6. 2019** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: **Střední škola zahradnická, Kopidlno**  
náměstí Hilmarovo 1  
507 32 Kopidlno

Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech na podatelnu (8.00 – 14.00 hodin). Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, na které bude uvedena adresa účastníka a která bude označena názvem veřejné zakázky:

**Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1 - výměna podlahových krytin v domově mládeže**

**NABÍDKA – NEOTVÍRAT**

### **XIV. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a je v plném rozsahu (tj. včetně projektové dokumentace) volně přístupná na profilu zadavatele:

[https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_75.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_75.html)

### **XV. ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace.

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace** je možno podat a doručit písemně kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a musí být doručena na adresu:

**Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o.**

Křenova 438/3

162 00 Praha 6 - Veveslavín

**e-mail: [jana.kymrova@institut-vz.cz](mailto:jana.kymrova@institut-vz.cz)**

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti zadavatel uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům potřebné informace k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti.

## **XVI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **28. 5. 2019 v 10:00** hodin.

V případě zájmu o prohlídku místa plnění je **účastník povinen nahlásit svoji účast na prohlídce místa plnění nejpozději 24 hodin před termínem prohlídky místa plnění**, a to prostřednictvím emailu na adresu: **jana.kymrova@institut-vz.cz**. Pokud nebude žádný účastník nahlášen, prohlídka místa plnění se nebude konat.

## **XVII. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Otevírání obálek s nabídkami dne: **5. 6. 2019** Hodina: **10:05**

Adresa otvírání obálek: **Střední škola zahradnická, Kopidlno**  
náměstí Hilmarovo 1  
507 32 Kopidlno

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci osoby zastupující zadavatele, tj. obchodní společnosti Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o., zástupci poskytovatele dotace a dále statutární orgán účastníka nebo zmocněnec účastníka - prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

## **XVIII. ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu; účastníkovi nepřísluší náhrada nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

## **XIX. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Soupis prací
- Příloha č. 3 – Investiční záměr
- Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení Základní způsobilost
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o veřejných funkcionářích
- Příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů

V Kopidlně, dne 22. 5. 2019

**Ing. Lenka Nosková**  
ředitelka