



## Městský úřad Náchod

Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod | IČ: 00272868  
tel. 491 405 111 | IDDS: gmtbqhx | www.mestonachod.cz

**odbor výstavby a územního plánování**  
odloučené pracoviště: Palachova 1303, Náchod



Sp.zn.: KS 3905/2016/VÝST/K  
Čj.(Če): MUNAC 47647/2016  
Vyřizuje: Dana Kucharová  
Tel: 491 405 439  
Mail: d.kucharova@mestonachod.cz  
Datum: 23.8.2016

**1. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546)**

### V Ý Z V A A U S N E S E N Í č. 171/2016-6

#### V ý z v a

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), obdržel dne 29.3.2016 od Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu SO 101 Stavební úpravy dělostřeleckého srubu N-S 75 – Zelený na stavební parcele číslo (dále „st.p.č.“) 170, pozemkové parcele číslo (dále „p.p.č.“) 237/3 dle katastru nemovitostí (dále „KN“) v katastrálním území (dále „kat. území“) Dobrošov, SO 102 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 72 – Můstek na st.p.č. 171, p.p.č. 198/8, p.p.č. 198/9 dle KN v kat. území Dobrošov, SO 103 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 73 – Jeřáb včetně podzemí na st.p.č. 148, p.p.č. 135/10 dle KN v kat. území Dobrošov, SO 104 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 78 – Polsko na st.p.č. 147, p.p.č. 153/3 dle KN v kat.území Dobrošov a SO 105 Podzemí Zelený – Můstek na neupřesněných pozemcích.

Dnem podání žádosti bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno stavební řízení.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval Vás Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu, k doplnění požadovaných náležitostí nejpozději do 31. srpna 2016. Do dnešního dne byly doplněny pouze některé požadované náležitosti. Dne 19.8.2016 obdržel Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Vaši žádost o prodloužení lhůty k doplnění všech požadovaných náležitostí a do to 31.12.2016.

Na základě žádosti ze dne 19.8.2016 o prodloužení lhůty k doplnění Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, dle § 39 odst. 2 správního řádu lhůtu

k doplnění požadovaných náležitostí prodlužuje a zároveň Vás v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu vyzývá k doplnění žádosti nejpozději **do 31.12.2016** o :

- *doklady* prokazující jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud nelze tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem, a je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek, také smlouvu o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (dále jen "doklad o právu"),
- *projektovou dokumentaci* (ve dvojím vyhotovení) zpracovanou projektantem, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situaci stavby, dokladovou část, zásady organizace výstavby a dokumentaci objektů (včetně vyznačení stavebních objektů /+ podzemních chodeb/ jež jsou předmětem stavebního povolení do souhrnného situačního snímku + uvedení všech pozemků, na kterých se tyto stavby nachází + popis přístupu ke srubům včetně navážení materiálu),
- *plán kontrolních prohlídek stavby* a případně plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití zpracovaný nezávislým expertem na náklady stavebníka,
- *závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí* dotčených orgánů nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy (závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru, územní odbor Náchod, Krajské hygienické stanice, územní pracoviště Náchod, Městského úřadu Náchod, odboru dopravy a silničního hospodářství, Městského úřadu Náchod, odboru životního prostředí - upozorňujeme, že stanoviska, která obdržíte elektronicky, je nutno opatřit konverzí).
- Dále je nutné *doplnit* podanou žádost a to v bodě č. II – uvedení všech pozemků, na kterých se stavba umísťuje – podzemí Zelený – Můstek.

Nebudou-li nedostatky podané žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, řízení bude dle § 66 správního řádu zastaveno.

### **U s n e s e n í**

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu, rozhodl takto:

Řízení ve věci žádosti Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 70889546), o vydání stavebního povolení pro stavbu SO 101 Stavební úpravy dělostřeleckého srubu N-S 75 – Zelený na st.p.č. 170, p.p.č. 237/3 dle katastru nemovitostí (dále „KN“) v katastrálním území (dále „kat. území“) Dobrošov, SO 102 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 72 – Můstek na st.p.č. 171, p.p.č. 198/8, p.p.č. 198/9 dle KN v kat. území Dobrošov, SO 103 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 73 – Jeřáb včetně podzemí na st.p.č. 148, p.p.č. 135/10 dle KN v kat. území Dobrošov, SO 104 Stavební úpravy pěchotního srubu N-S 78 – Polsko na st.p.č. 147, p.p.č. 153/3 dle KN v kat.území Dobrošov a SO 105 Podzemí Zelený – Můstek na neupřesněných pozemcích,

ze dne 29.3.2016, se **přerušuje a to na dobu 4 měsíců** ode dne nabytí právní moci tohoto usnesení.

### **O d ů v o d n ě n í**

Na základě podané žádosti stavebníka na výše uvedenou stavbu bylo zahájeno stavební řízení. V souladu s obecnými ustanoveními pro správní řízení musí rozhodnutí stavebního úřadu vycházet ze spolehlivě zjištěného stavu věci, podle stavebního zákona je povinností stavebníka doložit svoji žádost tak, aby byla dostatečným podkladem pro posouzení navrhované stavby.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval Vás Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu, k doplnění požadovaných náležitostí nejpozději do 31. srpna 2016. Do dnešního dne byly doplněny pouze některé požadované náležitosti. Dne 19.8.2016 obdržel Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Vaši žádost o prodloužení lhůty k doplnění všech požadovaných náležitostí a do 31.12.2016. Stavební úřad žádosti vyhověl, žadatele vyzval k úplnému doplnění žádosti a zároveň prodloužil lhůtu k provedení úkonu a řízení přerušil.

Stavební úřad bude podle § 65 odst. 2 správního řádu v řízení pokračovat, jakmile odpadne překážka, pro niž bylo řízení přerušeno.

### **P o u č e n í**

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení věci dle § 65 odst. 1 správního řádu neběží. Pokud nebudou nedostatky ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení dle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování. Odvolání proti usnesení nemá podle § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

*Otisk úředního razítka*

Ing. Andrea Lipovská  
vedoucí odboru výstavby  
a územního plánování

*Obecné poučení dle § 4 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád):*

*Odvolání se dle § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.*

*Doručí se :*

*ATELIER 11 Hradec Králové, s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové zastoupený Ing. Karlem Pihýrem (nar. 23.2.1958), Třebechovická 834, 500 03 Hradec Králové*

