

Oblastní nemocnice Jičín a.s.		2
Číslo: - 6 - 02 - 2019	Přílohy:	
Prevzal: PTO	Skart. znak:	



Městský úřad Jičín - Stavební úřad
306 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18

Č.j.: MuJc/2019/3548/SU/SuJ
Spisová značka: Výst. 2018/25041/Su

Jičín, dne 15.11.2018

Oprávněná úřední osoba:
Jiří Šulc – referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín
(tel.: 493545132, email: sulc@mujicin.cz)

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 15.1.2019
Městský úřad Jičín
dne 16.1.2019

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
JIČÍN
Stavební úřad** ②

ROZHODNUTÍ
č. 18/2019

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Jičín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne podal

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u ŝ u j e

platnost společného povolení spis.zn. Výst. 2016/21096/Su ze dne 3.10.2016 na

**změnu vstupu s lékárnou do areálu nemocnice Jičín, novostavba zdravotnického zařízení
Jičín, Valdické Předměstí, Bolzanova č.p. 402**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 1042, parc. č. 309/2, 308/3, 1189/3 v katastrálním území Jičín.

Změna obsahuje:

- Prodloužení platnosti společného rozhodnutí č. 153/2016 a to do 31.12.2020.
- Změna stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení termínu k dokončení stavby a to do 31.12.2022.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu jsou:

- „Hlavními účastníky řízení“ dle § 27 odst. 1 a) zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále „jen správní řád“):

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové IČ:70889546

- „Vedlejšími účastníky řízení“ dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Město Jičín, Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266, 140 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem
UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 502, 140 00 Praha
Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, 506 01 Jičín

Odůvodnění:

Žadatel oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

- Opakování výběrového řízení na zhotovitele stavby, z důvodu nevysoutěžení zhotovitele stavby ve vazbě na lhůtu výběrového řízení, které neumožňují dokončit provedení stavby v původně stanovených termínech.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Do okruhu účastníků územního řízení byli v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona zařazeni:

- dle § 85 odst.1 písm. a) žadatel **Královéhradecký kraj**, který je účastníkem řízení dle § 27 odst. písm. a) správního řádu,
- dle § 85 odst.1 písm. b) obec **město Jičín**, která je účastníkem řízení dle § 27 odst.1 písm. a) správního řádu, neboť pro společenství práv a povinností s žadatelem vyplývajících z ustanovení § 18 odst.1 stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení § 5 stavebního zákona se i na obec vztahuje rozhodnutí o umístění navrhované stavby,
- dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno tzn. vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich **město Jičín**, a dále vlastníci sítí technického vybavení jako staveb v sousedním pozemku, na které je stavba napojována, **Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., RWE GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., UPC Česká republika, s.r.o.** Vzhledem k umístění stavby, stanovení území dotčeného vlivy stavby a rozsahu, charakteru i budoucímu způsobu užívání stavby mohou být pouze práva těchto osob územním rozhodnutím přímo dotčena. Tito účastníci řízení jsou účastníky ve smyslu ustanovení § 27 odst.2 správního řádu.

Do okruhu účastníků stavebního řízení byli v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona zahrnuti

- dle § 109 odst.1 písm. a), b), c) stavebník **Královéhradecký kraj**, který je účastníkem dle § 27 odst.1 a) správního řádu
- dle § 109 odst.1 písm. e) stavebního zákona vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich **město Jičín, Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., RWE GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., UPC Česká republika, s.r.o.** může-li být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno. Vzhledem k rozsahu, charakteru i budoucímu způsobu užívání stavby mohou být pouze práva těchto osob stavebním povolením přímo dotčena. Tito účastníci řízení jsou účastníky ve smyslu ustanovení § 27 odst.2 správního řádu

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka




Ing. Otto Zákoucký
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle se nevyměřuje.

Obdrží:**navrhovatel (doručenka)**

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

účastníci (doručenky)

Město Jičín, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb

dotčené orgány

Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1

Městský úřad Jičín, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

HZS KK, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

KHS KK, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

ostatní

Oblastní nemocnice Jičín a.s., IDDS: ah5ff8m

Technické služby města Jičína, IDDS: 3ydk92v