

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo

uzavřený podle ust. § 1901 ve spojení s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman kraje
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	27-2031110287/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **Průmstav Náchod s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C12145

se sídlem	Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod
IČO	25275062
DIČ	CZ25275062
zastoupený	Vratislavem Zítkou, jednatelem
bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
číslo účtu	8209060297/0100

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

I.

1. Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 25. 8. 2017, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané **Centrum odborné přípravy polygrafických oborů v SŠPTP Velké Poříčí – stavební práce**. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2017-013077 (dále jen „veřejná zakázka“).

II.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. 7 odst. 5., 6. a 8. a čl. 16 odst. 2. původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též jen „ZZVZ“), v souvislosti se vznikem následujících dodatečných stavebních prací – víceprací a nutných změn, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je společně se změnami podle Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, podle ust. § 222 odst. 4, písm. b) ZZVZ – práce dle Změnového listu č. 49.
2. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je Změnový list č. 49, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Změny podle tohoto dodatku činí celkem:
vícepráce:
148 809,46 Kč bez DPH
méněpráce:
13 350,00 Kč bez DPH.
4. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o **135 459,46 Kč** bez DPH.

III.

Vymezení rozsahu změn

Čl. 7. Cena díla odstavec 2 původní smlouvy o dílo se mění takto:

2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celková cena v Kč bez DPH	49 647 066,89
DPH v Kč samostatně	10 425 884,05
Celková cena v Kč včetně DPH	60 072 950,94

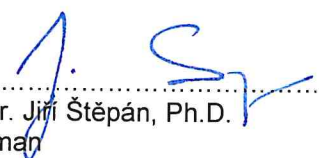
IV.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

V Hradci Králové dne 1.7. 12. 2018

Za objednatele:


PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman

V Náchodě dne 14.12.2018

Za zhotovitele:


Vratislav Zítka
jednatel

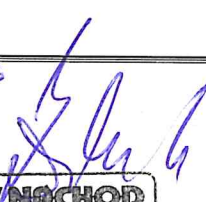
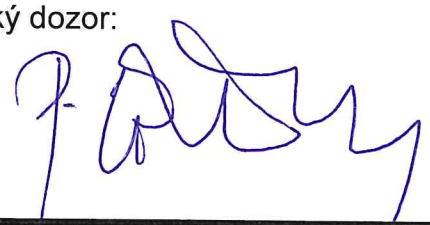
Příloha č. 1 – Změnový list č. 49

Příloha č. 2 – Tabulka Změny závazků



PRŮMSTAV NÁCHOD s.r.o., 547 01 NÁCHOD
DOBROŠOVSKÁ 1776 TEL.-FAX 491 423 757



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 49
Název projektu:	Centrum odborné přípravy polygrafických oborů v SŠTP Velké Pořiči CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0002720	
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o.	
Objednatel:	Královéhradecký kraj	
Změnový list vystavil:		
Datum:	30.11.2018	
Předmět změny: Dveře D06a, samozavírač do sklepa		
Popis a zdůvodnění změny:		
Po provedení kontroly zprávy požárně bezpečnostního řešení, stavební části projektové dokumentace a výkazu výměr byl shledán nesoulad a chybějící položky zjišťující provedení díla v souladu s PBŘ. Z výše uvedeného je nutné doplnění dodávky a montáže požárních dveří dle specifikace PBŘ, provedení ucpávek, zazdění otvoru mezi požárními úseky a provedení renovace stávající podlahy jídelny. Bez těchto úprav by nebylo žádat o vydání kolaudačního souhlasu s užíváním díla. Dále bylo nutné provedení celkové renovace podlahy pro zajištění funkčnosti nášlapné vrstvy. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní projektové dokumentaci a jejich provedení je nezbytné.		
Přílohy změnového listu: rozpočet „Dveře D06a, samozavírač do sklepa“		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-13 350,00 Kč	148 809,46 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
135 459,46 Kč	-	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele: 	Za zhotovitele: 14.12.2018 	
Datum: 14.12.2018	Datum:  PRŮMSTAV NÁCHOD PRŮMSTAV NÁCHOD s.r.o., 547 01 NÁCHOD DOBROŠOVSKÁ 1776, TEL.-FAX 491 423 757	
Za autorský dozor: 	Za technický dozor stavebníka: 	
Datum:	Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o. nám. Československé armády 37 551 01 Jaroměř IČ 275 04 514 Datum:	

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **ZL - Centrum odborné přípravy polygrafických oborů SŠTP Velké Poříčí**

JKSO

Název objektu **ZL 49 - Dveřeb D06a, samozavírač do sklepa**

EČO

Místo

Velké Poříčí

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Průmstav Náchod s.r.o.

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

30.11.2018

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	38 639,99	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	82 409,87	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		121 049,86	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		14 409,60	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

PRŮMSTAV NÁCHOD
PRŮMSTAV NÁCHOD s.r.o., 547 01 NÁCHOD
DOBROŠOVSKÁ 1776, TEL.-FAX 491 423 757

D Celkem bez DPH 135 459,46

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	135 459,46	28 446,49

Cena s DPH 163 905,95

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ZA NACHOD

(Signature)

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZL - Centrum odborné přípravy polygrafických oborů SŠTP Velké Poříčí

Objekt: ZL 49 - Dveřeb D06a, samozavírač do sklepa

Objednatel:

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o.

Místo: Velké Poříčí

Zpracoval:

Datum: 30. 11. 2018

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	38 639,99	82 409,87	121 049,86	0,433	0,000
727	Zdravotechnika - požární ochrana	759,92	1 222,16	1 982,08	0,002	0,000
763	Konstrukce suché výstavby	15 916,54	6 929,96	22 846,50	0,080	0,000
766	Konstrukce truhlářské	0,00	25 550,00	25 550,00	0,000	0,000
767	Konstrukce zámečnické	475,86	99,96	575,82	0,004	0,000
777	Podlahy lité	21 487,67	48 607,79	70 095,46	0,347	0,000
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	0,00	14 409,60	14 409,60	0,000	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	Celkem	38 639,99	96 819,47	135 459,46	0,433	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Centrum odborné přípravy polygrafických oborů SŠTP Velké Poříčí

Objekt: ZL 49 - Dveřeb D06a, samozavírač do sklepa

Objednatel:

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o.

Místo: Velké Poříčí

Zpracoval:

Datum: 30. 11. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

121 049,86

727

Zdravotechnika - požární ochrana

1 982,08

12	721	727111115	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 35 mm stěnou tl 10 cm požární odolnost EI 60-120	kus	4,000	495,52	1 982,08
"z prostoru D do internátu stávající rozvody topení" 4					4,000		

763

Konstrukce suché výstavby

22 846,50

18	R	R763ST04	SDK předstěna ST04 tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5, vč min. izolace do SDK tl. 80 mm, min. 40kg/m3	m2	1,740	715,00	1 244,10
"SDK kastlík kolem rozvaděče" (0,9+0,6)*2*0,4+0,9*0,6					1,740		
19	763	R.7631720	Montáž revizních protipožárních dvířek do 2xSDK kcí vel. 600x900	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
"SDK kastlík kolem rozvaděče" 1					1,000		
20	590	59030.R	dvířka revizní protipožární EI 30, do SDK, 600x900xmm	kus	1,000	3 300,00	3 300,00
13	763	R.7631724	Montáž revizních protipožárních dvířek do 2xSDK kcí vel. 300x300 mm	kus	3,000	884,00	2 652,00
"prostor A vstupní hala" 3					3,000		
14	R.	R.590002	RFS 300x300x25 GKF US EI45 strop	kus	3,000	2 406,80	7 220,40
"prostor A vstupní hala" 3					3,000		
15	763	R.7631725	Montáž revizních protipožárních dvířek do 2xSDK kcí vel. 400x400 mm	kus	2,000	992,00	1 984,00
"prostor A vstupní hala" 2					2,000		
16	R.	R.590003	RFS 400x400x25 GKF US EI45 strop	kus	2,000	2 673,00	5 346,00
"prostor A vstupní hala" 2					2,000		

766

Konstrukce truhlářské

25 550,00

3	R	R766D06a	D+M dřevěné dvoukřídle interiérové dveře D06a 1,6*2,2 vč. ocelové zárubně a kování - viz spec. v PD	kus	-1,000	13 350,00	-13 350,00
5	R	R.766D06a-X	D+M dřevěné dvoukřídle interiérové dveře D06a 1,6*2,2 vč. protipožární ocelové zárubně a kování - EW 30 DP3 c2, 2x samozavírač a koordinátor zavírání	kus	1,000	38 900,00	38 900,00

767

Konstrukce zámečnické

575,82

1	767	767649191	Montáž dveří - samozavírače hydraulického	kus	1,000	100,32	100,32
"pod schody prostor A" 1					1,000		
2	549	549172600	samozavírač dveří hydraulický - využití staršího samozavírače	kus	1,000	475,50	475,50
"pod schody prostor A" 1					1,000		

777

Podlahy lité

70 095,46

27	777	777991901	Broušení stávajících litých podlah	m2	780,660	45,52	35 535,64
"dvojnásobně broušení							
"šatna jídelny							
12,48*2					24,960		
"společenský sál							
207,9*2					415,800		
"jídelna							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZL - Centrum odborné přípravy polygrafických oborů SŠTP Velké Poříčí

Objekt: ZL 49 - Dveřeb D06a, samozavírač do sklepa

Objednatel:

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o.

Místo: Velké Poříčí

Zpracoval:

Datum: 30. 11. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

169,95*2

339,900

Součet

780,660

28	777	777991903	Hloubkové čištění litých podlah	m2	390,330	52,29	20 410,36
----	-----	-----------	---------------------------------	----	---------	-------	-----------

"šatna jídelny

12,48

12,480

"společenský sál

207,9

207,900

"jídelna

169,95

169,950

Součet

390,330

29	777	777991905	Ošetření lité podlahy ochrannou emulzí včetně přešetění	m2	390,330	36,25	14 149,46
----	-----	-----------	---	----	---------	-------	-----------

"šatna jídelny

12,48

12,480

"společenský sál

207,9

207,900

"jídelna

169,95

169,950

Součet

390,330

HZS

Hodinové zúčtovací sazby

14 409,60

26	HZS	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	48,000	300,20	14 409,60
----	-----	---------	---	-----	--------	--------	-----------

"úpravy ústředního topení ateliéru část A 3.NP" 48

48,000

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

21	R	R.0010	Jiné VRN ve výši 0,47%	Kč	0,000	1,00	0,00
----	---	--------	------------------------	----	-------	------	------

Celkem

135 459,46

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název akce:

Centrum odborné přípravy polygrafických oborů SŠTP Velké Poříčí

Tabulka k odst. 4

Původní smluvní cena (vstupní)	44 813 859,95 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 148 809,46 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 13 350,00 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	44 949 319,41 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy - kontrolní (absolutní hodnota)	162 159,46 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,36 % < 15,00 %	

Tabulka k odst. 5

Původní smluvní cena (vstupní)	44 813 859,95 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 5	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 5	- 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)	44 813 859,95 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 6

Původní smluvní cena (vstupní)	44 813 859,95 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 6	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 6	- 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)	44 813 859,95 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 7

Cena původních nahrazovaných položek	0,00 Kč bez DPH	
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH	
Souvisejí tyto méněpráce s vícepracemi?	NE	
Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	odečítají se (zahrnou se do "navýšení")
Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7

Původní smluvní cena (vstupní)	44 813 859,95 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací)	0,00 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	0,00 % < 30,00 %	

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU

CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 148 809,46 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 13 350,00 Kč bez DPH
NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU	135 459,46 Kč bez DPH

Předchozí dodatek č. 1

Vícepráce (k odst. 4) z předchozího	+ 148 809,46 Kč bez DPH
-------------------------------------	-------------------------

dodatku	+ 207 930,95 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 4) z předchozího dodatku	- 0,00 Kč bez DPH	
Vícepráce z předchozího dodatku	+ 2 125 720,76 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 5, 6, 7) z předch. dodatku související s vícepracemi	- 357 184,64 Kč bez DPH	
Méněpráce z předchozího dodatku nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Předchozí dodatek č. 2		
Vícepráce (k odst. 4) z předchozího dodatku	+ 1 258 351,48 Kč bez DPH	dle zákona č. 134/2016 Sb. (nový zákon)
Méněpráce (k odst. 4) z předchozího dodatku	- 25 396,86 Kč bez DPH	
Vícepráce (k odst. 5, 6, 7) z předchozího dodatku	+ 642 090,32 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 5, 6, 7) z předch. dodatku související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 5, 6, 7) z předch. dodatku nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Předchozí dodatek č. 3		
Vícepráce (k odst. 4) z předchozího dodatku	+ 673 376,90 Kč bez DPH	dle zákona č. 134/2016 Sb. (nový zákon)
Méněpráce (k odst. 4) z předchozího dodatku	- 165 962,77 Kč bez DPH	
Vícepráce (k odst. 5, 6, 7) z předchozího dodatku	+ 336 822,91 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 5, 6, 7) z předch. dodatku související s vícepracemi	- 58 007,55 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 5, 6, 7) z předch. dodatku nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

ZÁVĚREČNÁ POSOUZENÍ		
Změna závazku ze smlouvy - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	44 813 859,95 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 148 809,46 Kč bez DPH	
Vícepráce k odst. 4 z předch. dodatků	+ 2 199 665,31 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 13 350,00 Kč bez DPH	
Méněpráce k odst. 4 z předch. dodatků	- 191 359,63 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	46 957 625,09 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	2 553 184,40 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZsS / Smluvní cena) < 15 %	5,70 % < 15,00 %	

Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	44 813 859,95 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení se zahrnutím víceprací a méněprací (k odst. 5, 6, 7) z předchozích	2 689 441,80 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	6,00 % < 30,00 %	

SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHRNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ)	
PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)	44 813 859,95 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 5 453 108,76 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 619 901,82 Kč bez DPH

SOUČASNÁ CENA	49 647 066,89 Kč bez DPH
---------------	--------------------------

Výpočet provedl/a: Libor Žilka