

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby

Studie proveditelnosti – Barevné domky Hajnice

#### b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Barevné domky Hajnice, Hajnice 46, 544 66, Hajnice

Záměrem jsou dotčeny pozemky st. p. č. 224, 225, 238, 239, 240/2, 271, 315, 316, 285, p. č. 1250/11, 1250/5, 1216/21, 1216/19, 1216/2, 1216/11, 1216/9, 1216/10, 1216/4, 1216/15, 1216/14, 1216/13, 1250/10, 1216/18, 1216/7, 1469/3, 1469/2, 1216/1 k.ú. Brusnice.

#### c) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je studie proveditelnosti stavby nové budovy domova s pečovatelskou službou pro lidi s mentálním postižením (chráněné bydlení).

Na stavebním pozemku se nachází stávající hlavní budova, provozní objekt technického zázemí, nevyužívaná objekt ČOV a šest rodinných domů.

Objekt technického zázemí a ČOV bude zdemolován. Stávající hlavní budova bude rekonstruována a bude k ní přistavěna nová ubytovací část. Rodinné domy zůstanou zachovány beze změny.

Po provedení stavebních úprav a přístavby bude mít objekt jedno podzemní podlaží a dvě nadzemní podlaží a podkroví. Přístavba bude mít jedno nadzemní podlaží. Kapacita přístavby je navržena na 36 lůžek, kdy budou klienti ubytováni po dvou na pokoji se sprchou a toaletou. V přístavbě jsou navrženy také společné prostory s odpočinkovou částí, ordinace a provozní prostory. Varna, jídelna, prádelna, kanceláře, terapie a prostory potřebné k zajištění chodu domova pro seniory jsou navrženy ve stávající hlavní budově.

Jsou navrženy také další provozní objekty /odpadové hospodářství, objekt pro umístění záložního zdroje, objekt krytých stání, oplocení areálu/.

Stávající sjezdy na místní komunikaci budou zachovány.

Jsou navrženy nové pojízdné, parkovací a pochozí plochy a rekonstrukce stávajících pochozích ploch.

Navržený objekt bude připojen na stávající síť technické infrastruktury /elektro NN, vodovod, splašková kanalizace zaústěná na ČOV v obci /.

Jsou navrženy přeložky stávající technické infrastruktury a dešťová kanalizace se vsakovacími objekty.

### A.1.2 Údaje o objednateli

**Královehradecký kraj**  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03, Hradec Králové

IČ: 708 89 546  
DIČ: CZ 708 89 546

Odpovědný zástupce:  
Ing. Marek Pavlík  
Tel.: +420 495 817 364  
E-mail: [mpavlik@kr-kralovehradecky.cz](mailto:mpavlik@kr-kralovehradecky.cz)

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

**ARCHITEP HK s.r.o.**  
Habrmanova 323/15  
500 02 Hradec Králové 2

IČO: 27542238  
DIČ: CZ27542238

Ing. arch. Pavel Červený  
č. autorizace 02 733  
Tel: +420 608 963 718  
Email: [pavel.cerveny@architephk.cz](mailto:pavel.cerveny@architephk.cz)

### A.2 Seznam vstupních podkladů

- Územní plán obce Hajnice
- Katastrální mapa
- Fotodokumentace stávajícího stavu
- Dokumentace skutečného stavu měření

### A.3 Údaje o území

#### a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Stavební pozemek se nachází v zastavěném území.

Sjezdy, příjezdové komunikace a síť veřejné technické infrastruktury budou využity stávající.

#### b) dosavadní využití a zastavěnost území

Na stavebním pozemku je stávající hlavní budova a samostatně stojící rodinné domy chráněného bydlení.

Nejbližší výstavba je 0,5 km severním směrem, kde se nachází obec Hajnice. Okolní pozemky jsou nezastavěné. Jižní část stavebního pozemku je zalesněná a na zbývajících částech a okolí jsou převážně hospodářské plochy.

#### c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1</sup>, (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavební pozemek se nenachází v památkově chráněném území nebo památkové zóně.

Stavební pozemek se nachází v rozsáhlém chráněném území.

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém území.

#### d) údaje o odtokových poměrech,

Dešťové vody z objektu a zpevněných ploch budou vsakovány na stavebním pozemku.

Odtokové poměry v území nebudou ovlivněny.

#### e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Obec nemá k dnešnímu dni vydán územní plán. Pro obec Hajnice (katastrální území Brusnice, Hajnice, Horní Žďár, Dolní Žďár a Kyje) bylo vymezeno MěÚ Trutnov (úřadem územního plánování) zastavěné území schválené ZO dne 27. 10. 2008.

Navrhovaná stavba se nachází v zastavěném území.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů, správců sítí**

Požadavky dotčených orgánů budou po projednání zohledněny v dalším stupni projektová dokumentace.

**h) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba je bez podmiňujících, vyvolaných nebo souvisejících investic, které by zasahovali mimo stavební pozemek.

Související investice

- Částečná demolice a stavební úpravy stávajícího objektu
- Demolice stávajícího provozního objektu
- Výstavba parkovacích ploch
- Výstavba technické infrastruktury
- Přeložky stávající technické infrastruktury

Podmiňující investice

- Vyřešení vlastnických vztahů (Česká republika, obec Hajnice)

**i) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Stavba je navržena na pozemcích v katastrálním území Brusnice.

Číslo parcely	Plocha (m <sup>2</sup> )	Charakter pozemku	BPEJ u ZPF	Vlastník
St. 224	1135	Zastavěná plocha a nádvoří	NE	A
St. 225	100	Zastavěná plocha a nádvoří	NE	A
St. 238	94	Zastavěná plocha a nádvoří	NE	A
St. 239	99	Zastavěná plocha a nádvoří	NE	A
St. 240/2	137	Zastavěná plocha a nádvoří	NE	A
St. 271	99	Zastavěná plocha a nádvoří	NE	A
St. 315	145	Zastavěná plocha a nádvoří	NE	A
St. 316	145	Zastavěná plocha a nádvoří	NE	A
St. 285	66	Zastavěná plocha a nádvoří	NE	A
1250/11	5116	Orná půda	84811 83454 89444	A
1250/5	895	Trvalý travní porost	83454	A
1216/21	50	Trvalý travní porost	83454	A
1216/19	99	Trvalý travní porost	83454	A
1216/2	149	Trvalý travní porost	83454	A
1216/11	66	Trvalý travní porost	83454	A
1216/9	1012	Ostatní plocha – ostatní komunikace	NE	A
1216/10	505	Ostatní plocha – ostatní komunikace	NE	A
1216/4	3661	Ostatní plocha – ostatní komunikace	NE	A
1216/15	3719	Ostatní plocha – manipulační plocha	NE	A
1216/14	1701	Ostatní plocha – zeleň	NE	A

1216/13	1404	Trvalý travní porost	83454	A
1250/10	24545	Orná půda	83444 83454 83451 83434	A
1216/8	1378	Lesní pozemek	NE	B
1216/7	7	Ostatní plocha – ostatní komunikace	NE	B
1469/3	137	Ostatní plocha – ostatní komunikace	NE	C
1469/2	642	Ostatní plocha – ostatní komuniace	NE	C
1216/1	10783	Lesní pozemek	NE	C
<b>Vlastník</b>	<b>Adresa</b>			
A	Vlastník: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové Hospodaří: Barevné domky Hajnice, č.p. 46, 54466, Hajnice			
B	Česká republika Hospodaří: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové			
C	Obec Hajnice, č. p. 109, 54466 Hajnice			

**a) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**

Byla provedena prohlídka stavby, pořízena fotodokumentace a pasport stavby.

**b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stávající objekt a zpevněné plochy není v ochranném a bezpečnostním pásmu.

**c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Pozemek stavby se nenachází v záplavovém území.

Pozemek se nenachází v poddolovaném území, apod.

**d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba nebude mít po dokončení vliv na okolní stavby ani pozemky.

**e) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavba nevyžaduje asanace.

Stavba vyžaduje demolice a stavební úpravy stávajících staveb.

Stavba nevyžaduje kácení dřevin.

**f) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/ trvalé),**

Stavba se dotýká pozemků zařazených do ZPF.

Stavba se dotýká pozemků určených k plnění funkce lesa.

**g) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu), bilance spotřeby**

Napojení na dopravní infrastrukturu

Stavební pozemek je v západní části napojen stávajícími sjezdem na místní komunikaci, která vede do obce Hajnice.

Sjezdy budou zachovány beze změny.

Napojení na technickou infrastrukturu

*Elektro NN*

Ve východní části stavebního pozemku je stávající stožárová transformační stanice, ze kterého jsou připojeny stávající objekty. Trafostanice bude rekonstruována do výkonu 1x800kVA. Měření odběru elektrické energie jako nepřímé na straně NN.

V blízkosti stávající transformační stanice je navržen objekt pro umístění záložního zdroje o výkonu 750Kva

Je navrženo nové areálové vedení NN a VO.

*Dešťová kanalizace*

Dešťové vody ze střech a částečně komunikací budou svedeny do vsakovací galerie, které budou umístěny pod navrženými parkovacími plochami.

Je navržena nová areálová dešťová kanalizace.

*Splašková kanalizace*

V západní části stavebního pozemku je stávající objekt nefunkční ČOV, který bude odstraněn. V tomto místě je zakončena veřejná kanalizace, která je svedena do obecní ČOV.

Je navržena nová areálová splašková kanalizace.

*Sdělovací vedení*

Stávající objekty jsou napojeny stávajícím sdělovacím vedením, která je zakončeno na fasádě v připojovacích skříních.

Navržený objekt bude připojen vnitřním vedením ze stávajícího objektu.

*Plynovod*

V zájmovém území plynovod není.

*Vodovod*

V západní části stavebního pozemku je stávající veřejný vodovod.

Jsou navrženy nové areálové vodovody.

**A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Je navržena změna dokončené stavby a novostavba.

**b) účel užívání stavby**

Dům s pečovatelskou službou pro lidi s mentálním postižením (chráněné bydlení).

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Stavby jsou navrženy jako trvalé.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.)**

Na stavbu se nevztahuje ochrana podle jiných právních předpisů.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V průběhu návrhu stavby byly řešeny zejména:

- bezbariérové dopravní napojení chodníků na přilehlé komunikace, vstupy a vjezdy na pozemky
- sklon a spád bezbariérové nájezdy na chodníky, vodící linie pro zrakově postižené
- manipulační prostor před vchody pro veřejnost
- bezbariérové vstupy do objektů pro veřejnost /sklony ramp, spád, vodící tyče, šířky dveří, protiskluzový povrch podlah
- hygienické zařízení pro zdravotně postižené
- úprava celoskleněných dveří a stěn /přerušení kontrastu pozadí
- zábradlí, jeho konstrukce a výplň
- výtah a jeho vybavení
- sklon schodišťových ramen a výška stupně
- nástupní a výstupní schod u všech schodišťových ramen / venkovní a vnitřní / - jiná barva povrchu
- vyhrazené parkovací stání pro zdravotně postižené

**f) seznam výjimek a úlevových řešení**

Stavba je navržena bez potřeby povolení výjimek nebo úlevových řešení.

**g) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

Základní kapacit

*Administrativní a provozní budova*

Zastavěná plocha.....	1154 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor.....	8 796 m <sup>3</sup>
Užitná plocha 1. PP.....	178 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 1. NP.....	817 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 2. NP.....	774 m <sup>2</sup>
Užitná plocha podkroví.....	248 m <sup>2</sup>

*Ubytovací budova*

Zastavěná plocha.....	1816 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor.....	10 313 m <sup>3</sup>
Užitná plocha 1. NP.....	1 586 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 2. NP.....	36 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 3. NP.....	3 m <sup>2</sup>

Kapacita lůžek.....36 ks

*Rodinné domy (stávající stav)*

Kapacita lůžek.....22 ks

Počet zaměstnanců celkem ..... 36 os  
Kapacita lůžek celkem ..... 58 os

Celkové rozměry stavby:

Výšková úroveň: ± 0,000 = úroveň podlahy 1. nadzemního podlaží Administrativní budovy  
Maximální půdorysné rozměry budovy: 69,0 x 42,0 m  
Maximální výška: + 6,1 m

Počet parkovacích a odstavných stání:

Kryté parkovací stání ..... 12 ks  
Venkovní parkovací stání ..... 37 ks

**h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Realizace stavby 2020 – 2025.

Stavba bude členěna na etapy.

**i) orientační náklady stavby**

<b>Celkem</b>	<b>145 857 675 Kč</b>			
<b>STAVEBNÍ OBJEKTY</b>	<b>117 720 100 Kč</b>			
Ubytovací budova	M3	10 313,00	6 300 Kč	64 971 900 Kč
Technologie gastro	KPL	1,00	4 100 000 Kč	4 100 000 Kč
Technologie prádelna	KPL	1,00	1 300 000 Kč	1 300 000 Kč
Záložní zdroj	KPL	1,00	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč
Administrativní a provozní budova (rekonstrukce)	M3	8 796,00	4 700 Kč	41 341 200 Kč
Odpadové hospodářství	M3	354,00	2 000 Kč	708 000 Kč
Kryté stání	M3	612,00	2 000 Kč	1 224 000 Kč
Záložní zdroj	M3	140,00	2 000 Kč	280 000 Kč
Opěrné stěny	M	213,00	10 000 Kč	2 130 000 Kč
Drátěné oplocení	M	665,00	1 000 Kč	665 000 Kč
<b>INŽENÝRSKÉ OBJEKTY</b>	<b>12 658 900 Kč</b>			
Plochy vozidlové	M2	3 403,00	2 500 Kč	8 507 500 Kč
Plochy parkování	M2	410,00	2 500 Kč	1 025 000 Kč
Plochy pochozí	M2	1 954,00	1 600 Kč	3 126 400 Kč
<b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>	<b>5 258 500 Kč</b>			
Podzemní elektro NN	M	46,00	2 500 Kč	115 000 Kč
Podzemní elektro VO	M	368,00	2 500 Kč	920 000 Kč
Dešťová kanalizace	M	153,00	6 000 Kč	918 000 Kč
Vsakování	KPL	2,00	600 000 Kč	1 200 000 Kč
Splašková kanalizace	M	250,00	6 000 Kč	1 500 000 Kč
Vodovod	M	173,00	3 500 Kč	605 500 Kč
<b>DEMOLICE</b>	<b>1 185 000 Kč</b>			
Čistička odpadních vod	M3	198,00	1 000 Kč	198 000 Kč
Provozní budova	M3	987,00	1 000 Kč	987 000 Kč

<b>SADOVÉ ÚPRAVY</b>	<b>2 146 000 Kč</b>			
Sadově upravené plochy / terénní úpravy	M2	2 096,00	1 000 Kč	2 096 000 Kč
Stromy/ Keře	KUS	50,00	1 000 Kč	50 000 Kč
<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>%</b>	<b>5,00</b>	<b>1 377 835 Kč</b>	<b>6 889 175 Kč</b>

Cenový odhad stavby je 146 mil. bez DPH

**j) Technická a technologická zařízení**

Gastro provoz

Úvod

Předmětem projektu gastronomický provoz jídelny se zázemím v zařízení Barevné domky Hajnice. Cílem projektu je vybudování jídelny se zázemím v k tomu určených prostorách domova pro osoby se zdravotním postižením.

Kapacitní údaje

Charakter provozu: kuchyně domova pro osoby se zdravotním

postižením  
Kapacita jídelny: cca 40 míst  
Kapacita kuchyně: 220 HJ/den  
Personál gastroprovozu: 10 osob na směnu / celkově  
Podávaný sortiment: snídaně, svačiny, obědy, večeře  
Zajištění stravy: výroba z čerstvých surovin  
Předpokládaná provozní doba kuchyně: 6:00 – 22:00

Legislativa

- Nařízení Evropského parlamentu a RADY č. 178/2002, kterým se stanoví zásady a požadavky potravinového práva a pro oblast stravovacích služeb
- Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 852/2004o hygieně potravin
- Nařízení ES č.2073/2005, o mikrobiologických kritériích pro potraviny
- Nařízení Evropského parlamentu a Rady 853/2004, kterým se stanoví zvláštní pravidla pro potraviny živočišného původu
- Kodex hygienických pravidel pro předvařené a vařené potraviny ve veřejném stravování CACA/RC 39-1993
- Zákon č. 258/2000Sb., v úplném znění 471/2005 Sb. o ochraně veřejného zdraví
- Prováděcí vyhláška k zákonu č. 258/2000Sb. ministerstva zdravotnictví č. 137/2004 Sb. o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných a její následná novela č. 602/2006
- Zákon 120/2008, kterým se mění zákon č. 110/1997 Sb. o potravinách a tabákových výrobcích a o změně a doplnění některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a souvisejících zákonů..
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., ministerstva pro místní rozvoj, o obecných technických požadavcích na výstavbu a její novela 502/2006Sb.
- Zákon o odpadech a jeho novely 185/2001Sb. a 188/2004Sb., 38/2000Sb. , 383/2008Sb..
- Novela nařízení vlády 361/2007 Sb. podmínky pro ochranu zdraví zaměstnanců při práci, která je postavena na úroveň zákona.

Dispoziční uspořádání

Provoz je umístěn v 1. NP budovy společně s částí zázemí. Další zázemí a skladové prostory jsou umístěny v 1. PP. Provoz je součástí budovy Domova a komplexu Barevné domky Hajnice.

### *Příjem zboží a zásobování*

Zásobování bude probíhat zásobovacím vchodem v 1. PP v návaznosti na hlavní skladové prostory.

### *Skladování potravin*

Potraviny jsou skladovány odděleně dle druhů ve skladech a chladících a mrazících boxech umístěných v 1. PP. Provoz je doplněn o příruční chlazené a skladové prostory v 1. NP a přímo v kuchyni v regálech, chlazených stolech a skříních.

### *Hrubá příprava zeleniny*

Hrubá příprava zeleniny je umístěna v samostatných prostorech v 1. PP. Součástí vyhrazené místnosti je chladicí box, prostor vyhrazený pro paletu na brambory a úložný regál. Samotný úsek přípravy se skládá z elektrické škrabky na podstavci doplněné odlučovačem škrobu v návaznosti na podlahovou vpust' a pracovní stůl s dřezem a prolisem. Dále je prostor doplněn o pojízdný kontejner.

### *Příprava zeleniny / studená kuchyně*

Úsek přípravy zeleniny a studené kuchyně je umístěn v prostorách kuchyně. V tomto úseku se nachází pracovní stůl se zásuvkovým blokem a stůl s dřezem a hygienickým umývadlem, pod kterým se nachází pojízdný kontejner. Součástí úseku je krouhač zeleniny na vlastním vozíku. Úsek je doplněn o dvě nástěnné skříně a regál se čtyřmi policemi.

Úsek studené kuchyně je situován do části kuchyně naproti výdeji. Jeho součástí jsou pracovní stůl se dřezem, nářezový stroj, chlazený dvousekční stůl, kutr a nástěnná skříň.

### *Příprava masa a těsta*

Pro přípravu masa a těsta slouží oddíl v zadní části kuchyně. Jeho součástí jsou pracovní stoly doplněné o zásuvky a jeden s dřezem a hygienickým umývadlem. V části oddílu určené pro zpracování masa je umístěna masodeska a vakuová balička na vozíku.

Součástí oddílu je také kuchyňský robot. Oddíl je doplněn nástěnnou skříní-

### *Varna*

Varný blok je tvořen sklokeramickou varnou deskou se čtyřmi zónami, sklopnou pánví, dvěma varnými kotly. Dále jsou k dispozici sklopný míchací kotel (ve střední části místnosti) a duo konvektomatů pro 6 a 10 GN 1/1.

Oddíl je doplněn pomocnými pracovními stoly (z toho jeden pojízdný) ve střední části kuchyně a pomocnými vozíky (servírovací a se zásuvy pro GN 1/1)

Nad veškerým varným zařízením se nachází digestoře.

sklopný míchací kotel (ve střední části místnosti) a duo konvektomatů pro 6 a 10 GN 1/1.

### *Výdej*

Výdej je tvořen výdejním stolem, vodní lázní pro 3 GN 1/1 a ohřevným zásobníkem na talíře. Součástí výdeje je i chlazená skříň.

Ve jídelně budou jídla servírovaná na porcelánovém nádobí. Nádobí bude předeheříváno ve výdejové části na teplotu 65°C tak, aby byl dosažen požadavek na pokles teploty. Transport pokrmů z prostor kuchyně k výdeji do jídelny bude probíhat v GN bezprostředně po uvaření a v prostorách výdeje teplotně udržován. Ve výdeji budou jídla porcována a servírována na talíře. Teplota při tomto procesu neklesne pod stanovenou hodnotu 65°C.

Jídla budou také rozvážena personálem domova v uzavřených vozících v termosech a gastronádobách na jednotlivá oddělení.

### *Mytí bílého nádobí*

Mytí bílého nádobí je umístěno v samostatném úseku odděleném od kuchyně a skládá se ze příjmového a vstupního stolu k myčce se dřezem, průchozí myčky a výstupního stolu z myčky, pod kterým je umístěn změkčovač vody. Součástí místnosti je i podstolová myčka, prostor pro zásobníky na talíře, podlahová vpust' a regál.

### *Mytí černého nádobí*

K mytí černého nádobí je určena samostatná místnost v návaznosti na kuchyni. Úsek je vybaven mycím stolem s dvojdřezem a tlakovou sprchou, granulovou myčkou a vozíkem k ní náležícím a podlahovou vpustí.

### *Mytí a skladování vozíků*

V 1. NP se nachází také místnost určená pro skladování a mytí vozíků. Součástí je kout s podlahovou vpustí a bubnem s mycí hadicí.

### *Provozní a sociální zázemí kuchyně*

Zázemí pro zaměstnance je tvořeno kanceláří a dvěma šatnami. Každá šatna je vybavena šatními skříňkami, samostatnou toaletou a sprchovým koutem.

### *Zázemí pro strážníky*

Hygienické zázemí jídelny pro strážníky se nachází na chodbě vedoucí k jídelně. Sestává se z oddělených toalet pro muže a ženy, každá o dvou zamykatelných kabinách a dvou umývadlech a toaletou pro handicapované.

### *Skladování odpadků a obalů*

Odpad bude krátkodobě skladován ve vyhrazených nádobách a svážen do vyhrazených místností v 1. PP v blízkosti východu. Sklady obalů a odpadků jsou odděleny. Sklad odpadu vybaven chladicí skříní a popelnicí, sklad obalů vybaven regálovým systémem.

### *Úklid*

Pro kuchyni je vyhrazena úklidová místnost s kombinovanou výlevkou v zadní části provozu vedle sociálních zařízení pro zaměstnance.

### Prádelna

#### *Základní ukazatele*

Výkon prádelny: 150 kg/den

Počet směn: 1

Výkon za směnu: 150 kg/směnu

Složení prádla: prádlo z DSP

40% rovné prádlo

40% prádlo pro plné sušení (froté, osobní prádlo)

20% tvarové osobní

Ohřev strojů: elektrický

#### *Vstupní informace*

Projekt dispozice technologického řešení této prádelny je zpracován na základě následujících vstupních požadavků:

- prádelna předpokládá zpracovávání sortimentu prádla z Domovu pro Seniory Barevné Domky Hajnice
- navrhovaná prádelna bude určena pro provádění komplexní údržby prádla zdravotnických zařízení. Ve smyslu příslušných předpisů (Příloha č.5 k vyhlášce č.306/2012 Sb. Zacházení s prádlem a praní prádla ze zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče) bude prováděna údržba infekčního prádla, operačního prádla a prádla ostatního (tvarové, osobní)
- čistá a nečistá strana prádelny bude prostorově oddělena pevnou příčkou
- výkon prádelny je maximálně 150 kg komplexně zpracovaného prádla za jednu směnu v délce 8 hodin při přibližném členění 40% rovné, 40% prádlo pro plné sušení a 20% osobní tvarové prádlo

- uplatnění technologických strojů a zařízení, které umožní zpracovávání v současné době perspektivních textilních materiálů (např. prádla ze směsí PES/BA), ale i sortimentu ze 100% bavlny
- veškerá média včetně rozvodů technologického charakteru zajišťuje investor
- strojní vybavení prádelny bude s elektrickým ohřevem (viz základní ukazatele)

Technologické a dispoziční řešení

Prádelna bude umístěna do 1PP o ploše 52,37 m<sup>2</sup>. Předpokládaný technologický projekt prádelny o výkonu 150 kg/směnu využívá v současné době nejdokonalejší techniku, která je zárukou ekonomického a hygienicky nezávadného provozu při respektování a dodržení veškerých bezpečnostních a ekologických předpisů.

Samotný provoz prádelny je rozdělen pevnou, stavebně provedenou příčkou na čistou a nečistou stranu. Tímto řešením je zároveň v plné míře zaručeno, že nedojde ke křížení dopravních a manipulačních cest čistého a použitého prádla.

Je zde i umístěna personální hygienická propust', která zajišťuje průchod obslužného personálu. Toto řešení splňuje požadavek Vyhlášky MZd. ČR č.306/2012 Sb.

Technologický průběh

Znečištěné prádlo zpracovávávané pro přijetí ke komplexní údržbě v prádelně, podle platných hygienických předpisů (kapitola C. Zacházení s použitým prádlem, bod 1 až 8 Přílohy č.5 Vyhlášky MZd. ČR č.306/2012 Sb.) přichází do příjmové části na špinavé straně prádelny pomocí shozu. Poté je prádlo distribuováno podle charakteru znečištění a sortimentu praní v jednotlivých pračkách.

Všechny prací stroje s odstředováním jsou umístěny do dělicí příčky. Tyto stroje jsou navrženy i pro praní infekčního prádla a jsou napojeny na odpadní potrubí. Prací stroje zabezpečují rovněž odvodnění prádla odstředěním. Po vyprání je prádlo vyloženo na čisté straně prádelny a přesunuto do prostoru před bubnové sušiče. V bubnových sušičích je prádlo dle charakteru buď předsušeno pro další zpracování (např. žehlení rovného prádla) nebo sušeno do sucha (např. froté, osobní oděvy jako jsou svetry apod.).

V návaznosti na třídění čistého prádla je toto prádlo přemístěno do prostoru před žehlič nebo žehlící prkno. Po vysušení nebo vyžehlení je prádlo složeno a uloženo do připravených kontejnerů a přemístěno do skladu čistého prádla.

Skladové kapacity

Pro příjem špinavého prádla je vyčleněn prostor na špinavé straně prádelny, před jednotlivými pracími automaty. Režim příjmu špinavého prádla by měl být rozložen po celou dobu pracovní směny, podle potřeby DSP.

Čisté prádlo je u žehliče stejně jako u žehlícího prkna ukládáno do připravených vozíků nebo košů a ukládáno do skladu čistého prádla.

Počet výrobních pracovníků

Provoz navrhované prádelny zabezpečí cca. 2÷3 zaměstnanci v jedné směně, kteří budou obsluhovat stroje a manipulovat s prádlem.

Technologie

- 10. Bariérová pračka s kapacitou 18 kg 2 ks
- 20. Bubnový sušič s kapacitou 17 kg 2 ks
- 30. Korytový žehlič s pr. žehlícího válce 200 mm a pracovní šíří 1600 mm 1 ks
- 40. Žehlící prkno se žehličkou 1 ks

Voda

Pro praní prádla bude sloužit voda z řádu. Použitá voda je vypouštěna přímo do odpadního kanálu.

Požadavky na vodu před vstupem do stroje:

- max. 0,10 mg Fe/l
- max. 0,05 mg Cu/l
- max. 0,03 mg Mn/l

- max. obsah chloridů 250 mg/l (voda nesmí působit korozivně)
- max. tvrdost vody 0,72 mMol/l
- vodivost max. 500 µS/cm
- tlak 0,2 ÷ 0,6 MPa

Spotřeba vody závisí na druhu zvoleného programu a druhu praného prádla

Bilance potřeby a spotřeby rozhodujících médií

Výpočet potřeby vody a množství splaškových vod

Pro výpočet potřeby vody byla použita normová spotřeba dle Směrnice 9/73 Sb. a vyhl. č. 428/2001 Sb. upravena podle reálných spotřeb v tomto typu zařízení a dle zkušenosti zpracovatele.

Potřeba pitné vody :

č.	druh odběru	typ	os	MJ	l.os <sup>-1</sup> .den <sup>-1</sup>	celkem	
1.	klienti - rodinné domy ( stávající )	osoba	22	os	150	3 300	l.den <sup>-1</sup>
2.	klienti - ubytovací objekt ( návrh )	osoba	36	os	150	5 400	l.den <sup>-1</sup>
3.	zaměstnanci ( celkem )	osoba	36	os	60	2 160	l.den <sup>-1</sup>
4.	příprava jídel	jídlo	96	jídlo	25	2 400	l.den <sup>-1</sup>
5.	prádelna	soubor	1	soubor	500	500	l.den <sup>-1</sup>
	celkem				=	13 760	l.den <sup>-1</sup>
		Q <sub>d</sub>			=	13,76	m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup>
	Přehled :	Q <sub>p</sub>			=	0,16	l.s <sup>-1</sup>
		k <sub>d</sub>			=	1,5	
		Q <sub>m</sub>			=	0,24	l.s <sup>-1</sup>
		k <sub>h</sub>			=	2,1	
		Q <sub>h</sub>			=	0,50	l.s <sup>-1</sup>
	výpočtový průtok ZTI -	Q <sub>v</sub>			=	3,7	l.s <sup>-1</sup>
		Q <sub>pož</sub>			=	0,9	l.s <sup>-1</sup>
	Souhrnné množství :	Q <sub>rok</sub>			=	4 541	m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>

Bilance odpadních vod :

č.	druh odběru	počet	MJ	os	MJ	l.os <sup>-1</sup> .den <sup>-1</sup>	celkem	
1.	klienti - rodinné domy ( stávající )	osoba	22	os		150	3 300	l.den <sup>-1</sup>
2.	klienti - ubytovací objekt ( návrh )	osoba	36	os		150	5 400	l.den <sup>-1</sup>
3.	zaměstnanci ( celkem )	osoba	36	os		60	2 160	l.den <sup>-1</sup>
4.	příprava jídel	jídlo	96	jídlo		25	2 400	l.den <sup>-1</sup>
5.	prádelna	soubor	1	soubor		500	500	l.den <sup>-1</sup>
	celkem					=	13 760	l.den <sup>-1</sup>
		Q <sub>d</sub>				=	13,76	m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup>
	Přehled :	Q <sub>p</sub>				=	0,16	l.s <sup>-1</sup>
		k <sub>h</sub>				=	5,0	
		Q <sub>max</sub>				=	0,80	l.s <sup>-1</sup>



výpočtový průtok ZTI -	$Q_s$	=	8,4	$l.s^{-1}$			
	$Q_h$	=	2,87	$m^3.hod^{-1}$			
	přepočet	=	92	EO			
	$Q_{m\acute{e}s\acute{ı}c}$	=	413	$m^3$			
	$Q_{rok}$	=	4 541	$m^3$			
Balance tukových vod							
č.	druh odběru	počet MJ	os	MJ	$l.os^{-1}.den^{-1}$	celkem	
1.	příprava jídel	jídlo	96	jídlo	10	960	$l.den^{-1}$
	celkem				=	960	$l.den^{-1}$
		$Q_d$			=	1,0	$m^3.den^{-1}$
A.	Přípustné zbytkové znečištění dle KŘ v ukazateli EL:				=	50,0	$mg.l^{-1}$
B.	Celkem denně:				=	0,0	$kg.l^{-1}$
C.	Celkem měsíčně:				=	1,4	$kg.l^{-1}$
D.	Celkem ročně:				=	16	$kg.l^{-1}$
E.	Návrh:				Koalescenční odlučovač tuků s kapacitou 200 j/den.		

Zbytkové znečištění dvouhodinového slévaného vzorku předčištěných tukových odpadních vod bude v souladu s kanalizačním řádem stokové sítě města, tj. 50 mg.l<sup>-1</sup>.

Potřeba teplé vody :

č.	druh odběru	počet MJ	os	MJ	$l.os^{-1}.den^{-1}$	celkem	
1.	klienti - rodinné domy ( stávající )	osoba	22	os	80	1 760	$l.den^{-1}$
2.	klienti - ubytovací objekt ( návrh )	osoba	36	os	80	2 880	$l.den^{-1}$
3.	zaměstnanci ( celkem )	osoba	36	os	25	900	$l.den^{-1}$
4.	příprava jídel	jídlo	96	jídlo	10	960	$l.den^{-1}$
5.	prádelna	soubor	1	soubor	200	200	$l.den^{-1}$
	celkem				=	6 700	$l.den^{-1}$
		$Q_{d-TV}$			=	389,6	$kWh.den^{-1}$
	Souhrnné množství :	$Q_{rok-TV}$			=	128,6	$MWh.rok^{-1}$

Výpočet množství dešťových vod

Výpočet množství srážkových vod

Balance srážkových vod:

č.	druh odběru	povrch	plocha	MJ	koef.	průtok	objem	
1.	střecha admin. objekt	plochá	1154	$m^2$	1,0	14,5	$l.s^{-1}$	13,1 $m^3$
2.	střecha ubytovací budova	plochá	1816	$m^2$	1,0	22,9	$l.s^{-1}$	20,6 $m^3$
3.	odpadové hosp.	plochá	118	$m^2$	1,0	1,5	$l.s^{-1}$	1,3 $m^3$
4.	kryté stání	plochá	204	$m^2$	1,0	2,6	$l.s^{-1}$	2,3 $m^3$
5.	komunikace	dlažba	863	$m^2$	0,6	6,5	$l.s^{-1}$	5,9 $m^3$
6.	parkoviště	dlažba	410	$m^2$	0,6	3,1	$l.s^{-1}$	2,8 $m^3$
	celkem		4565	$m^2$		51,1	$l.s^{-1}$	46,0 $m^3$

návrhová srážka 15 min. -			P =	0,2	126	l.s <sup>-1</sup> .ha <sup>-1</sup>	
Objem návrhové srážky					46,0	m <sup>3</sup>	
Retence (3-násobek návrhové srážky )					138,0	m <sup>3</sup>	
Roční balance srážkových vod:							
č.	druh odběru	povrch	plocha	MJ	koef.	objem	
Roční srážkový úhrn						780	mm
1.	střecha admin. objekt	plochá	1154	m <sup>2</sup>	1,0	900	m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>
2.	střecha ubytovací budova	plochá	1816	m <sup>2</sup>	1,0	1416	m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>
3.	odpadové hosp.	plochá	118	m <sup>2</sup>	1,0	92	m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>
4.	kryté stání	plochá	204	m <sup>2</sup>	1,0	159	m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>
5.	komunikace	dlažba	863	m <sup>2</sup>	0,6	404	m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>
6.	parkoviště	dlažba	410	m <sup>2</sup>	0,6	192	m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>
celkem			4565	m <sup>2</sup>		3164	m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>

*Balance tepelně technická část*

Tepelné ztráty vytápění a větráním:	95,5 kW
Potřeba tepla pro ohřev TV:	90,0 kW
Roční spotřeba energie na vytápění a větrání:	207 600 kWh / rok
Přípojná hodnota zdroje tepla:	170,0 kW

*Balance vzduchotechnická zařízení*

Celkový elektrický příkon pro ventilátory	cca 28 kW
Celkový elektrický příkon pro chlazení	cca 30 kW
Celkový chladicí výkon	cca 120 kW
Celkový topný výkon (ohřev vzduchu)	cca 56 kW

*Balance elektrický příkon*

ventilátory	28,0kW
ohřev vzduchu	56,0kW
chlazení	30,0kW
pokoje (18x0,8kW)	14,4kW
společné prostory	20,0kW
výtahy	10,0kW
kotelna (čerpadla)	5,0kW
slaboproudy	5,0kW
tepelné čerpadlo	160,0kW
Technologie gastro	160,0kW
Technologie prádelna	200,0kW
rezerva	20,0kW

c e l k e m	708,0kW
soudobost Bn= 0,7	496,0kW
požadovaný hlavní jistič	3x800A

Dieselagregát

Dieselagregát o výkonu 750Kva bude sloužit k náhradnímu napájení pro požárně evakuační zařízení (výtahy, vzduchotechnika) a částečně pro nutný provoz kuchyně. Dieselagregát bude umístěn v samostatné místnosti provozního objektu.

**k) požárně bezpečnostní řešení**

Koncepce požární ochrany

Objekt bude hodnocen především podle následujících předpisů

- ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb - nevýrobní objekty
- ČSN 73 0835 - Požární bezpečnost staveb - budovy zdravot. zařízení a sociální péče
- ostatní související ČSN a předpisy požární bezpečnosti staveb

Podle těchto předpisů bude objekt dělen do požárních úseků.

Podle ČSN 73 0835 je posuzovaný objekt hodnocen jako zařízení sociální péče - vzhledem ke skutečnému typu provozu je zařízení klasifikováno jako ústav sociální péče (osoby s mentálním a tělesným postižením) dle ČSN 73 0835, tab. A1, položka 6.1, písm. e), i).

Objekt je zařazen do systému smíšených stavebních konstrukcí.  
Požární výška - provozní a administrativní budova maximálně h = 6,5 m.  
Požární výška - jednopodlažní přístavba h = 0,0 m.

Rozdělení do požárních úseků

V souladu s ČSN 73 0835 musí v objektu tvořit samostatný požární úsek - do samostatných požárních úseků budou odděleny

- každé ošetřovatelské oddělení
- lůžková část zařízení sociální péče - každé lůžkové oddělení
- lékařská pracoviště
- sklady, zázemí apod. větší než 25 m<sup>2</sup>
- prostory, které přímo nesouvisí s poskytováním sociální péče
- technické prostory, strojovny apod.
- prostory protipožárního zabezpečení
- vybraná schodiště
- výtahy
- instalační šachty

Únikové cesty z objektu se navrhují jako nechráněné.  
Požárně bude oddělena přístavba od třípodlažní stávající části.

Stupeň požární bezpečnosti

Provozní a administrativní část

- všechny požární úseky v objektu budou zařazeny maximálně do III. SPB

Jednopodlažní přístavba

- všechny požární úseky v objektu budou zařazeny maximálně do II. SPB

Pro II. a III. SPB budou v tomto stupni PD navrženy stavební konstrukce objektu.

Stavební konstrukce

II. SPB		NP	poslední NP	PP
Požární stěny a stropy .....	REI	30 minut	15 minut	45 minut DP1
Požární uzávěry .....	EW	15 minut DP3	15 minut DP3	30 minut DP3
Obvodové stěny .....	REW	30 minut	15 minut	45 minut DP1
Nosné konstrukce uvnitř PÚ .....	R	30 minut	15 minut	45 minut DP1
Nosné konstrukce střech .....	R	15 minut		
III. SPB				
Požární stěny a stropy .....	REI	45 minut	30 minut	60 minut DP1
Požární uzávěry .....	EW	30 minut DP3	15 minut DP3	30 minut DP3
Obvodové stěny .....	REW	45 minut	30 minut	60 minut DP1

Nosné konstrukce uvnitř PÚ .....	R	45 minut	30 minut	60 minut DP1
Nosné konstrukce střech .....	R	30 minut		
Střešní plášť .....	EI	15 minut		

Veškeré stavební konstrukce budou provedeny s požární odolností pro stanovený stupeň požární bezpečnosti

- požární stěny vyzdívané - minimálně EI 60 DP1, případně SDK s příslušnou požární odolností (EI 45, EI 30), případně prosklené certifikované příčky s funkcí požárních stěn s příslušnou požární odolností
- požární stropy - železobetonové - požadováno maximálně REI 60 DP1
- dřevěné stropy u změn staveb musí být opatřeny nehořlavými podhledy (konstrukce DP2) - REI 45 DP2
- nosná konstrukce, obvodové konstrukce - požadovaná požární odolnost REW 60 minut
- požární pásy - jedná se o zdravotnické zařízení - u objektu musí být splněny, požadavky na svislé a vodorovné požární pásy šíře 90 cm
- konstrukce střechy a střešního pláště - požadovaná požární odolnost REI 30 (třípodlažní objekt), REI 15 (jednopodlažní objekt) - SDK požární podhledy
- požární dveře - mezi jednotlivé požární úseky budou navrženy požární dveře s příslušnou požární odolností, dveře v provedení EW (EI), do lůžkových jednotek a únikových cest musí být dveře zároveň kouřotěsné (S)
- výtah - železobetonový, zděný - vyhovuje
- schodiště - železobetonová - vyhovuje

Stavební hmoty

- případné zateplení objektu, fasáda - minerální vata (třída reakce na oheň minimálně A2)
- obklady - nehořlavé
- vnitřní povrchové úpravy budou navrženy dle ČSN 73 0835

Přesné posouzení stavebních konstrukcí bude provedeno v dalším stupni PD.

Únikové cesty

Horizontální komunikace se navrhují jako nechráněné únikové cesty.  
Vertikální komunikace se navrhují rovněž jako nechráněné únikové cesty, případně (v třípodlažní části) vybrané komunikace jako částečně chráněné únikové cesty.  
Ve všech prostorech (požárních úsecích), ve kterých se vyskytují osoby s omezenou schopností pohybu, je dodržen princip dvou směrů únikových cest. Multifunkční sál neslouží pro klienty.

Mezní délku únikové cesty (mimo požární úseky lůžkových jednotek) lze předpokládat cca 20 m při jediném směru úniku a 40 m při dvou směrech úniku ve všech prostorech, kromě lůžkových jednotek. Tyto délky nejsou překročeny.

Z lůžkových jednotek jedné NÚC může být použito, pouze pokud délka únikové cesty není větší než 15 m a touto cestou není evakuováno více než 12 osob, kterým je poskytována sociální péče. Z ostatních prostor musí vést dvě únikové cesty - délka úniku po NÚC potom nesmí přesáhnout 30 m.

Z lůžkové části jsou navrženy dvě únikové cesty, z jednotlivých pokojů lze unikat i přes trasu na volné prostranství - vyhovuje.

Šířky únikových cest musí být minimálně 1,1 m, včetně dveří. U dveří, kde není předpoklad evakuace s lůžkem, postačí dveře šíře 90 cm.

Evakuační výtah

Evakuační výtah se v objektu nepožaduje.

Ze všech prostor, ve kterých se vyskytují osoby s omezenou schopností pohybu je možnost úniku na volné prostranství po rovině nebo po rampě.

Odstupové vzdálenosti:

Odstup od jednotlivých stěn lze předpokládat maximálně

- Stěny provozní a administrativní části d = 3,0 m
- Stěny bytovací části d = 5,0 m



- Stěny společenských částí d = 5,0 m
- Dřevěné pergoly d = 3,0 m

Požárně nebezpečný prostor směřuje do volného prostranství na pozemku investora.

V požárně nebezpečném prostoru navrhovaného objektu se nevyskytují žádné stávající sousední stavby - vyhovuje vzájemně.

Navrhovaná stavba je umístěna mimo požárně nebezpečný prostor všech stávajících sousedních objektů. Odstupy mezi jednotlivými požárními úseky v rámci objektu budou řešeny v dalším stupni PD (např. osazením požárních oken).

Pergoly je nutné provést tak, aby byly dodrženy odstupové vzdálenosti mezi požárními úseky.

#### Technická zařízení:

##### *VZT zařízení*

- vzduchotechnická zařízení musí být provedena s ohledem na ČSN 73 0872
- jednotlivé prostory jsou větrány přirozeně a VZT, prostupy VZT mezi požárními úseky o průřezu větším než 40 000 mm<sup>2</sup> (v případě lůžkových jednotek bez ohledu na průřez) budou opatřeny požárními klapkami
- podrobněji bude řešeno v dalším stupni PD

##### *Elektrická zařízení*

- budou provedena dle příslušných předpisů s ohledem na stanovený druh prostředí
- objekt bude vybaven nouzovým osvětlením v souladu s ČSN EN 1838
- všechna zařízení sloužící k zajištění požární bezpečnosti objektu budou napájena samostatnými přípojkami se samostatným jištěním - kabely budou provedeny v souladu s ČSN 73 0804 (hořlavost, funkčnost v podmínkách požáru); k zařízením pro zajištění požární bezpečnosti - kabely se zajištěnou dobou funkčnosti v podmínkách požáru 30 (60) minut (třída funkčnosti kabelové trasy dle ČSN 73 0848 P30R, P60R)
- veškerá zařízení sloužící pro protipožární zabezpečení objektu musí být v souladu s čl. 13.10 ČSN 73 0804 připojena na náhradní zdroj elektrické energie (dodávka el. energie ze dvou na sobě nezávislých zdrojů), přepojení na náhradní zdroj musí být samočinné.
- náhradní zdroje k požárně bezpečnostním zařízením - viz níže.
- vypínání elektroinstalace - objekt bude vybaven tlačítky Central stop, Total stop pro vypínání elektrických zařízení.

#### Požárně bezpečnostní zařízení:

##### *Elektrická požární signalizace (EPS)*

- pro objekt se EPS v souladu s ČSN 73 0875 a ČSN 73 0802 požaduje a navrhuje se
- počet klientů v lůžkových jednotkách, kterým je poskytována sociální péče je menší než 50 osob (skutečnost 36 osob) - EPS se tedy nepožaduje ani dle ČSN 73 0835
- prostory lůžkových částí budou vybaveny autonomními kouřovými hlásiči v souladu s příslušnými předpisy

##### *Samočinné hasicí zařízení (SHZ)*

- SHZ se v objektu v souladu s ČSN 73 0802 nepožaduje a nenavrhuje se

##### *Samočinné odvětrací zařízení pro odvod kouře a tepla (SOZ)*

- SOZ se v objektu v souladu s ČSN 73 0802 nepožaduje a nenavrhuje se
- v jednotlivých prostorech a požárních úsecích se vyskytuje méně než 150 osob

##### *Náhradní zdroje k požárně bezpečnostním zařízením*

- nouzové osvětlení -
  - vestavěné akumulátory, případně centrální baterie - 60 minut

#### Zařízení pro protipožární zásah:

##### *Příjezdové komunikace*

Příjezdové komunikace musí být navrženy v souladu ČSN 73 0802. Příjezd musí být zajištěn ke každému vstupu do objektu, kudy se předpokládá vedení zásahu.

##### *Nástupní plochy*

Požární výška provozního a administrativního objektu h < 12 m, požární výška lůžkové přístavby h < 6 m. Pro objekt se potom nepožaduje zřízení nástupní plochy.

##### Zásahové cesty

Vzhledem k výšce objektu h < 22,5 m se v objektu nepožadují vnitřní zásahové cesty. Zásahové cesty ve smyslu ČSN 73 0802 se tedy nenavrhuje.

Ploché střechy budou přístupné požárními žebříky.

##### Požární voda

##### *Venkovní požární voda*

Požadavky:

Pro objekt musí být zajištěna venkovní odběrní místa. Hydranty venkovního požárního vodovodu smí být od objektu vzdáleny maximálně 150 m a musí být osazeny na potrubí minimálního průměru DN 125; vzdálenost mezi jednotlivými hydranty smí být maximálně 300 m. Musí být zajištěn minimální odběr 9,5 l/s. Pokud bude požární voda zajištěna z přírodních zdrojů nebo požární nádrže, musí být odběrní místo do 500 m od objektu. Požadovaný objem požární nádrže 35 m<sup>3</sup>.

##### *Vnitřní požární vodovod*

Dle ČSN 73 0873 je pro objekt požadován rovněž vnitřní požární vodovod. Budou rozmístěny hydranty s tvarově stálou hadicí o světlosti 19 mm.

Minimální požadovaný hydrodynamický přetlak je 0,2 MPa.

Hydranty musí být rozmístěny tak, aby každé místo objektu bylo dostupné alespoň jedním proudem

Ing. arch. Tereza Kovářová