

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Objednatel **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100**
se sídlem: Pod Koželuhy 100, Jičín 506 41
IČO 601 16 820
zástupce Ing. Alena Žalská, ředitelka

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **Stav- Agency s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou C20247

se sídlem Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou
IČO 254 82 505
DIČ CZ25482505
zastoupený Ing. Jiřím Šmídem, jednatelem společnosti

dále jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 3. 2018 na základě výsledku podlimitního řízení veřejné zakázky s názvem „Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce“, smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 1 až 5 včetně oznámení změn, které jsou **přílohou č. 1** této smlouvy, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 odst. 6 a odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Změna spočívá ve změně rozsahu díla o vícepráce a méněpráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla ve smyslu článku 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovým listem č. 1 až 5 včetně oznámení změn, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
2. Článek 7 odst. 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
 1. *Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:*

celková cena v Kč bez DPH 12.844.204,57

slovy dvanáct milionů osm set čtyřicet čtyři tisíc dvě stě čtyři korun českých padesát sedm haléřů;

celková výše DPH v Kč 2.697.282,96



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

slovy dva miliony šest set devadesát sedm tisíc dvě stě osmdesát dva korun českých devadesát šest haléřů;

celková cena v Kč s DPH 15.541.487,53

slovy patnáct milionů pět set čtyřicet jedna tisíc čtyři sta osmdesát sedm korun českých padesát tři haléřů.

Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé dílčí části díla – následovně:

a) **dílo dle čl. 5 odst. 2 této smlouvy, tedy stavební práce činí:**

celková cena v Kč bez DPH 12.842.554,57

slovy dvanáct milionů osm set čtyřicet dva tisíc pět set padesát čtyři korun českých padesát sedm haléřů;

celková výše DPH v Kč 2.696.936,46 Kč

slovy dva miliony šest set devadesát šest tisíc devět set třicet šest korun českých čtyřicet šest haléřů;

celková cena v Kč s DPH 15.539.491,03 Kč s DPH

slovy patnáct milionů pět set třicet devět tisíc čtyři sta devadesát jedna korun českých tři haléře.

b) **dílo dle čl. 5 odst. 3 této smlouvy, tedy ocenění prostředků povinné publicity činí:**

celková cena v Kč bez DPH 1.650,00 Kč bez DPH

slovy tisíc šest set padesát korun českých;

celková výše DPH v Kč 347,00 Kč

slovy tři sta čtyřicet sedm korun českých;

celková cena 1.997,00 Kč s DPH

slovy jeden tisíc devět set devadesát sedm korun českých);

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po podpisu dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
- Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Přílohy

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1–5

V Jičíně dne 2.10.2018

za objednatele


Ing. Alena Žalská
ředitelka
Vyšší odborná škola
a Střední průmyslová škola,
Jičín, Pod Koželuhy 100
IČO: 601 16 820
DIČ: CZ60116820 ①

za zhotovitele


Ing. Jiří Čapák
STAV-AGENCY s.r.o.
Katerínská 736
Liberec, Stráž nad Nisou 463 03
IČO: 25482505 DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název akce:

Zateplení objektu školy, Pod Koželuhy 100 Jičín – stavební práce

Tabulka k odst. 4

Původní smluvní cena (vstupní)	12 850 096,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 163 865,52 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 179 994,70 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	12 833 966,82 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Změna závazku ze smlouvy - kontrolní (absolutní hodnota)	343 860,22 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	2,68 % < 15,00 %	

Tabulka k odst. 5

Původní smluvní cena (vstupní)	12 850 096,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 5	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 5	- 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)	12 850 096,00 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 6

Původní smluvní cena (vstupní)	12 850 096,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 6	+ 18 441,27 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 6	- 8 203,52 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)	12 860 333,75 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	26 644,79 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,21 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 7

Cena původních nahrazovaných položek	0,00 Kč bez DPH	
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH	
Souvisejí tyto méněpráce s vícepracemi?	NE	
Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	odečítají se (zahrnou se do "navýšení")
Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7

Původní smluvní cena (vstupní)	12 850 096,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací)	10 237,75 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	0,08 % < 30,00 %	

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU

CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 182 306,79 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 188 198,22 Kč bez DPH
NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU	-5 891,43 Kč bez DPH

Předchozí dodatek č. 1

		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

Předchozí dodatek č. 2		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

ZÁVĚREČNÁ POSOUZENÍ		
Změna závazku ze smlouvy - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	12 850 096,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 163 865,52 Kč bez DPH	
Vícepráce k odst. 4 z předch. dodatků	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 179 994,70 Kč bez DPH	
Méněpráce k odst. 4 z předch. dodatků	- 0,00 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	12 833 966,82 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	343 860,22 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	2,68 % < 15,00 %	

Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	12 850 096,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení se zahrnutím víceprací z předchozích dodatků	10 237,75 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	0,08 % < 30,00 %	

SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHRNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ)	
PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)	12 850 096,00 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 182 306,79 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 188 198,22 Kč bez DPH
SOUČASNÁ CENA	12 844 204,57 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Jan Baše



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.		
Investor:	VOŠ a SPŠ Jičín	Datum: 26.6.2018	
Název akce:			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:	Řez A-A, B-B, C-C – č. výkresu D 1.1.7	
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: 1) Zateplení stěny schodiště - zadní vstup Popis a zdůvodnění změny: 1) Z důvodu předsazení zesílené stěny schodiště a dodržení normové odstupové vzdálenosti lešení od stěny budovy, byl zvolen, po dohodě s projektantem, izolant Extrapor 70 F tl. 140 mm s nižším součinitelem tepelné vodivosti => výsledný tepelný odpor je stejný jako s původním izolantem EPS 70 F tl. 180 mm.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐		chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Oznámení vydává:			
.....			



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Příloha:



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	26.6.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1) Zateplení stěny schodiště - zadní vstup Popis a zdůvodnění změny: 1) Z důvodu předsazení zesílené stěny schodiště a dodržení normové odstupové vzdálenosti lešení od stěny budovy, byl zvolen, po dohodě s projektantem, izolant Extrapor 70 F tl. 140 mm s nižším součinitelem tepelné vodivosti => výsledný tepelný odpor je stejný jako s původním izolantem EPS 70 F tl. 180 mm.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
5 245,72 Kč	5 354,13 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 108,41 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	 www.stav-agency.cz STAV-AGENCY, s.r.o. Kateřinská 736 Liberec, Stráž nad Nisou 463 03 IČO: 25482505 DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Zateplení objektu školy VOŠ a SPŠ

JICIN 1 - SO-01-Vlastní objekt

Příloha k změnovému listu č. 1

Méněpráce		přč	Typ	Kód		popis	M.j.	Množství	J.cena	cena celkem	cenová soustava
1		8	M	283759860		deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 180 mm	m ²	19,02	275,8	5 245,72	CS ÚRS 2016 01
											CS ÚRS 2016 01
										0,00	CS ÚRS 2016 01
										0,00	
CELELKEM BEZ DPH										5 245,72	

[illegible]

ROZDÍL VÍCEPRÁCE - MÉNĚPRÁCE	108,41
------------------------------	--------



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.		
Investor:	VOŠ a SPŠ Jičín	Datum: 4.7.2018	
Název akce:			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:	Řez A-A, B-B, C-C – č. výkresu D 1.1.7	
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: 1) Zateplení stříšky nad zadním vstupem 2) Zateplení mansardy (archiv na půdě) Popis a zdůvodnění změny: 1) Jako vrchní tepelná izolace stříšky nad zadním vstupem byla po dohodě s projektantem zvolena EPS 7 F 140 mm, boky a spodní část XPS 40 mm. V PD nebylo specifikováno. 2) Po dohodě s projektantem a s ohledem na estetický vzhled byla na stěně mansardy (archiv na půdě) zvolena tepelná izolace EPS 70 F tl. 50 mm. V PD nebylo specifikováno a dále bylo zjištěno, že při zateplení mansardy nelze použít větší tloušťku zateplení, jinak by byl nutný zásah do oplechování nově zhotovené krytiny.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐		chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Oznámení vydává:			
.....			



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Příloha:



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	4.7.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1) Zateplení stříšky nad zadním vstupem 2) Zateplení mansardy (archiv na půdě) Popis a zdůvodnění změny: 3) Jako vrchní tepelná izolace stříšky nad zadním vstupem byla po dohodě s projektantem zvolena EPS 7 F 140 mm, boky a spodní část XPS 40 mm. V PD nebylo specifikováno. 4) Po dohodě s projektantem a s ohledem na estetický vzhled byla na stěně mansardy (archiv na půdě) zvolena tepelná izolace EPS 70 F tl. 50 mm. V PD nebylo specifikováno a dále bylo zjištěno, že při zateplení mansardy je nutné použít větší tloušťku zateplení, jinak by byl nutný zásah do oplechování nově zhotovené krytiny.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
1 979,93 Kč	1 497,02 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 482,91 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	www.stav-agency.cz 3 STAV-AGENCY, s.r.o. Kateřinská 736 Liberec, Stráž nad Nisou 463 03 IČO: 25482505 DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ověřil:

Schválil:

Stavba: Zateplení objektu školy VOŠ a SPŠ

Objekt: JICIN 1 - SO-01-Vlastní objekt

Příloha k změnóvému listu č. 2

Méněpráce

č. bodu	PČ	Typ	Kód	popis	M.J.	Množství	J. cena	cena celkem	cenová soustava
1	6	M	283763710	polystyren extrudovaný 40 mm	m2	3,69	256,8	947,59	CS ÚRS 2016 01
2	6	M	283763710	polystyren extrudovaný 40 mm	m2	4,02	256,8	1 032,34	CS ÚRS 2016 01
								0,00	
								0,00	
CELELKEM BEZ DPH									1 979,93

Vícepráce

č. bodu	PČ	Typ	Kód	popis	M.J.	Množství	J. cena	cena celkem	cenová soustava
1	6	M	283-759207R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 140 mm	m2	3,69	214,5	791,51	RTS 2016
2	6	M	283-75963R	Deska soklová fasádní EPS tl. 50 mm	m2	4,02	175,5	705,51	RTS 2016
								0,00	
								0,00	
CELELKEM BEZ DPH									1 497,02

ROZDÍL VÍCEPRÁCE - MÉNĚPRÁCE

-482,91



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.		
Investor:	VOŠ a SPŠ Jičín	Datum: 27.7.2018	
Název akce:			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:	D 1.1.11 Pohled jižní – Škola D 1.1.13 Pohled východní - Škola	
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: 1) Přístavba – dveře do dvora výměna Popis a zdůvodnění změny: 1) Na žádost objednatele (místo výměny dveří tyto dveře do dvora zazdít) bylo u projektanta prověřeno, zda se nejedná o únikový východ. Dle sdělení projektanta se o únikový východ nejedná => dveře možno zazdít a zateplit EPS tl. 180 mm.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒		chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐
Oznámení vydává:			
.....			



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Příloha:



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	27.7.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1) Přístavba – dveře do dvora výměna Popis a zdůvodnění změny: 1) Na žádost objednatele (místo výměny dveří tyto dveře do dvora zazdít) bylo u projektanta prověřeno, zda se nejedná o únikový východ. Dle sdělení projektanta se o únikový východ nejedná => dveře možno zazdít a zateplit EPS tl. 180 mm.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 13 897,97 Kč	2 211,23 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-11 686,74 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	www.stav-agency.cz STAV-AGENCY, s.r.o. Kateřinská 736 Liberec, Stráž nad Nisou 463 03 IČO: 25482505 DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444 	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Stavba: Zateplení objektu školy VOŠ a SPŠ

Objekt: JICIN 1 - SO-01-Vlastní objekt

Příloha k změnovému listu č. 3

Méněpráce

č. bodu	PČ	Typ	Kód	popis	M.J.	Množství	J. cena	cena celkem	cenová soustava
1	77	K	766002	D+M dveře vchodové plastové s hlin. prahem vč. kování plné 900/2000mm	ks	1	13 559,00	13 559,00	CS ÚRS 2016 01
1	80	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	0,25	1 355,90	338,97	CS ÚRS 2016 01
								0,00	
CELELKEM BEZ DPH								13 897,97	

Vícepráce

č. bodu	PČ	Typ	Kód	popis	M.J.	Množství	J. cena	cena celkem	cenová soustava
1			310271620R00	zazdívání otvorů Ytong tl. 200 mm	m2	2,2	966,00	2 125,20	RTS 2016
1	39		998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,329	261,50	86,03	RTS 2016
CELELKEM BEZ DPH								2 211,23	

ROZDÍL VÍCEPRÁCE - MÉNĚPRÁCE

-11 686,74



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 4	
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.		
Investor:	VOŠ a SPŠ Jičín	Datum: 10.7.2018	
Název akce:			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:	D 1.1.5 Půdorys podkroví D 1.1.7 Řez A-A, B-B, C-C	
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: 1) Zateplení podlahy půdy – záměna za systém ISOVER STEPcross			
Popis a zdůvodnění změny: 1) Z důvodu dopravy materiálu – fošen š. 300 mm (velká délka a váha) – a obtížné manipulovatelnosti (obzvlášť z chodby na úzké schodiště na půdu) navrhujeme použití systému ISOVER STEPcross. Jedná se o kříže (dl. 500 mm) a trámký (dl. 1 000 mm) z EPS výšky 300 mm a šířky 100 mm pro vytvoření roštu, výplň minerální vatou celkové tl. 300 mm a záklop OSB deskami tl. 22 mm kotvenými do prkna š. 100 mm nalepeného na rošt z EPS.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Oznámení vydává:			
.....			



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Příloha:



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	10.7.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1) Zateplení podlahy půdy – záměna za systém ISOVER STEPcross Popis a zdůvodnění změny: 1) Z důvodu dopravy materiálu – fošen š. 300 mm (velká délka a váha) – a obtížné manipulovatelnosti (obzvláště z chodby na úzké schodiště na půdu) navrhujeme použití systémy ISOVER STEPcross. Jedná se o kříže (dl. 500 mm) a trámký (dl. 1 000 mm) z EPS výšky 300 mm a šířky 100 mm pro vytvoření roštu, výplň minerální vatou celkové tl. 300 mm a záklop OSB deskami tl. 22 mm kotvenými do prkna š. 100 mm nalepeného na rošt z EPS.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
164 116,80 Kč	160 157,27 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 3 959,53 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	www.stav-agency.cz STAV-AGENCY, s.r.o. Kateřinská 736 Liberec, Střed nad Nisou 463 03 IČO: 25482505 DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Stavba:

Zateplení objektu školy VOŠ a SPŠ

Objekt:

JICIN 1 - SO-01-Vlastní objekt

Příloha k změnovému listu č. 4

Méněpráce

č. bodu	PČ	Typ	Kód	popis	M.J.	Množství	J. cena	cena celkem	cenová soustava
1	54	K	762001	D+M konstrukce dřevěného roštu v podkrovní pro uložení tepelné izolace půdy	m2	540,556	300,00	162 166,80	CS ÚRS 2016 01
1	58	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	6,5	300,00	1 950,00	CS ÚRS 2016 01
CELELKEM BEZ DPH								164 116,80	

Vícepráce

č. bodu	PČ	Typ	Kód	popis	M.J.	Množství	J. cena	cena celkem	cenová soustava
1		K	713121411RAE	Podlahový rošt systém Isover Stepcross - trámký a kříže EPS výška 300 mm, tl. 100 mm, včetně přilepení prkna š. 100 mm na trámký a kříže	m2	540,556	295,00	159 464,02	RTS 2016
1			998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	2,35	295,00	693,25	CS ÚRS 2016 01
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
CELELKEM BEZ DPH								160 157,27	

ROZDÍL VÍCEPRÁCE - MÉNĚPRÁCE

-3 959,53



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 5	
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.		
Investor:	VOŠ a SPŠ Jičín	Datum: 17.9.2018	
Název akce:			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:	D 1.1.11 Pohled jižní – Škola D 1.1.10 Pohled severní - Škola D 1.1.13 Pohled východní - Škola		
na rozpočtové podklady:			
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: 1) Přístavba – sokl 2) Štít severní fasáda - sokl Popis a zdůvodnění změny: 1) Na přístavbě bylo zjištěno, že v délce cca 15 m chybí pískovcový sokl (ve štítu budovy od pravého rohu až 2 m za dveře + na východní stěně od levého rohu až na konec zpevněné plochy). Je zde sokl pouze z cihelného zdiva bez omítky. Proto po projednání s TDI a projektantem navrženo zateplení soklu XPS tl. 8 cm, stěrka + výztužná tkanina + stěrka, finální úprava akrylátovou mozaikovou omítkou. 2) Na štítě v zahradě – severní fasáda – chybí mezi rohy pískovcový obklad (pouze rohy). PO projednání s TDI a projektantem dohodnuto zateplení soklu XPS tl. 4 cm, stěrka + výztužná tkanina, stěrka, finální úprava akrylátovou mozaikovou omítkou.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒
Oznámení vydává:			
.....			



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

[Handwritten signature in blue ink, consisting of a large 'S' and a smaller 'P' with a checkmark, positioned over two horizontal dotted lines.]

Příloha:



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 5
Zhotovitel:	STAV – AGENCY s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	17.9.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1) Přístavba – sokl 2) Štít severní fasáda - sokl Popis a zdůvodnění změny: 3) Na přístavbě bylo zjištěno, že v délce cca 15 m chybí pískovcový sokl (ve štítu budovy od pravého rohu až 2 m za dveře + na východní stěně od levého rohu až na konec zpevněné plochy). Je zde sokl pouze z cihelného zdiva bez omítky. Proto po projednání s TDI a projektantem navrženo zateplení soklu XPS tl. 8 cm, stěrka + výztužná tkanina + stěrka, finální úprava akrylátovou mozaikovou omítkou. 4) Na štítě v zahradě – severní fasáda – chybí mezi rohy pískovcový obklad (pouze rohy). PO projednání s TDI a projektantem dohodnuto zateplení soklu XPS tl. 4 cm, stěrka + výztužná tkanina, stěrka, finální úprava akrylátovou mozaikovou omítkou.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
2 957,80 Kč	13 087,14 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
10 129,34 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	www.stav-agency.cz STAV-AGENCY, s.r.o. Kateřinská 736 Liberec, Stráž nad bismutem 463 03 IČO: 25482505 DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444	
Datum:	Datum	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Ověřil:

Schválil:

Stavba:

Zateplení objektu školy VOŠ a SPŠ

Objekt:

JICIN 1 - SO-01-Vlastní objekt

Příloha k změnovému listu č. 5

Méněpráce

č. bodu	PČ	Typ	Kód	popis	M.J.	Množství	J. cena	cena celkem	cenová soustava
1+2	33	K	978002	D+M očištění pískovcového soklu a meziokenních pilířů od mechtů a řas a impregnovány vhodným nátěrem	m2	12,86	230,00	2 957,80	CS ÚRS 2016 01
CELELKEM BEZ DPH								0,00	
								2 957,80	

Vícepráce

č. bodu	PČ	Typ	Kód	popis	M.J.	Množství	J. cena	cena celkem	cenová soustava
1+2	5	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	12,86	170,00	2 186,20	CS ÚRS 2016 01
1		M	283754904R	polystyren extrudovaný tl. 80 mm	m2	2,295	513,60	1 178,71	RTS 2016
2	6	M	283763710	polystyren extrudovaný tl. 40 mm	m2	11,671	256,80	2 997,11	CS ÚRS 2016 01
1+2	16	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	12,86	520,00	6 687,20	CS ÚRS 2016 01
1+2	39	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,145	261,50	37,92	CS ÚRS 2016 01
CELELKEM BEZ DPH								13 087,14	

ROZDÍL VÍCEPRÁCE - MÉNĚPRÁCE

10 129,34