

Veřejná zakázka na služby

zadávaná podle ustanovení § 26 ČÁSTI TŘETÍ zákona číslo 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále rovněž jen „Zákon“) a
v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje (RKHK), kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek s názvem:
„Outsourcing úklidových služeb“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a § 54 zákona.

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

zpracovaná podle ustanovení § 119 odst. 1 a 2 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)

1. Identifikační údaje o zadavateli

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	Domov U Bířičky
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	K Bířičce 1240, 500 08 Hradec Králové
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Daniela Lusková, MPA

2. Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	DUSSMANN SERVICES, s r.o.	45806276	26. 9. 2018	10⁴⁰
2.	PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s. r.o.	28685521	26. 9. 2018	10⁵⁰
3.	ATALIAN CZ, s.r.o. dožádání	25059394	26. 9. 2018 1. 10. 2018	11⁴⁵ 11⁵⁰

3. Zvolený postup komise

V souladu s ustanovením § 39 odstavec (2) Zákona komise přistoupila k hodnocení nabídek po posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, které je uvedeno v Protokolu o posouzení splnění podmínek.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek

Zadavatelem byla v zadávacích podmínkách stanovena tři dílčí hodnotící kritéria, nabídková cena, profesionalita, zkušenosti subjektu a lhůta zahájení plnění smlouvy. Ekonomická výhodnost je hodnocena podle poměru-součtu těchto kritérií a podle těchto kritérií byly nabídky účastníků zadávacího řízení hodnotící komisí hodnoceny.

Vymezení dílčích kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha dílčího kritéria: 50 %

Dílčím hodnotícím kritériem je absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Předmět hodnocení

Předmětem hodnocení je celková nabídková cena v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty uvedená dodavatelem. Pro určení číselné hodnoty hodnotícího kritéria je rozhodná nabídková cena uvedená v krycím listu nabídky. Jako výhodnější je hodnocena nabídka s nižší nabídkovou cenou.

2. Profesionalita, zkušenosti subjektu, který bude plnit předmět veřejné zakázky – váha dílčího kritéria: 40 %

Dílčí hodnotící kritérium kvalifikace, profesionalita, zkušenost subjektu, který bude plnit předmět veřejné zakázky, je stanoveno s ohledem na zásadní význam úrovně zajištění úklidu a hygieny prostředí obecně pro provoz zadavatele. Hodnocen bude objem poskytovaných služeb (vyplacená částka za službu). Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšší hodnotou referencí v rámci vymezeného limitu, vyčíslených v tabulce dle vzoru přílohy č. 7.

Předmět hodnocení

Předmětem hodnocení jsou praktické zkušenosti s úklidem a schopnosti dodavatele služby v organizacích stejného nebo podobného zaměření.

3. Lhůta zahájení plnění smlouvy – váha dílčího kritéria: 10 %

Dílčí hodnotící kritérium „Lhůta zahájení plnění smlouvy“ je stanovena z důvodu požadavku na co nejrychlejší zajištění služby.

Předmět hodnocení

Předmětem hodnocení je schopnost zahájit plnění smlouvy v požadovaném rozsahu ve stanoveném termínu.

Popis hodnocení dílčího kritéria č. 1 Nabídková cena v Kč bez DPH – váha dílčího kritéria: 50 %

Předmětem hodnocení bude nabídková cena v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty uvedená dodavatelem. Pro určení číselné hodnoty hodnotícího kritéria je rozhodná nabídková cena bez DPH, uvedená v krycím listu nabídky. **Pro hodnocení bude použita bodovací metoda hodnocení.** Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu kritéria.

Vzorec: počet bodů kritéria = $100 \times \text{hodnota nejvýhodnější nabídky} / \text{hodnota nabídky}$

Celkové hodnocení: počet získaných bodů * váha kritéria v %

Popis hodnocení dílčího kritéria č. 2 – Profesionalita, zkušenosti - váha dílčího kritéria: 40 %

Nabídka dodavatele bude v rámci tohoto kritéria hodnocena podle:

- objemu prací za poslední 3 roky pro zákazníky se stejnou nebo nejvíce odpovídající činností poskytovaných služeb v zařízeních poskytovatelů pobytových sociálních služeb nebo u poskytovatelů zdravotních služeb lůžkového typu. Objem bude vyčíslen jako součet z předložených referencí, uvedených v tabulce dle tohoto vzoru a dodavatel ji uvede jako přílohu k nabídce číslo 7 s označením „Hodnota referencí“.

Zadavatel stanovil jako maximální nejvýhodnější hodnotu objem ve výši 20 mil. Kč vč. DPH. Pokud bude vyčíslena hodnota vyšší, do hodnocení vstoupí jako nejvhodnější hodnota 20 mil. Kč.

Pro hodnocení bude použita bodovací metoda hodnocení.

Vzorec: počet bodů kritéria = $100 \times \text{hodnota nabídky} / \text{hodnota nejvýhodnější nabídky (max. 20 mil. Kč)}$

Celkové hodnocení: počet získaných bodů * váha kritéria v %

Popis hodnocení dílčího kritéria č. 3 Lhůta zahájení plnění smlouvy – váha dílčího kritéria: 10 %

Nabídka dodavatele bude v rámci tohoto kritéria hodnocena podle údaje, uvedeného na krycím listu – příloha č. 1. **Maximální možná lhůta na převzetí odpovědnosti za plnění předmětu smlouvy je 30 dní od podpisu smlouvy. Minimální možná lhůta je stanovena na 10 dní od podpisu smlouvy.** Pokud by nabídka obsahovala kratší nebo delší lhůtu, bude vyřazena. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka na nejkratší lhůtu zahájení plnění dle smlouvy v rozmezí 10 – 30 dní.

Pro hodnocení bude použita bodovací metoda hodnocení.

Vzorec: počet bodů kritéria = $100 \times \text{hodnota nejkratší lhůty nabídky (min. 10 dní)} / \text{hodnota nabídky (max. 30 dní.)}$

Celkové hodnocení: počet získaných bodů * váha kritéria v %

Hodnotící komise provedla hodnocení všech nabídek. Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení je uveden v příloze k této zprávě. Na základě provedeného hodnocení pořídila hodnotící komise tabulky

s názvem „**Stanovení bodového hodnocení, výpočet výsledného bodového ohodnocení a stanovení pořadí nabídek podle výsledného bodového ohodnocení**“, které jsou přílohou této zprávy.

U všech nabídek **byla provedena kontrola oprávněnosti** uvedení vykázaných referencí, zda odpovídají zadání výzvy „objem poskytovaných služeb v zařízeních poskytovatelů pobytových sociálních služeb nebo u poskytovatelů zdravotních služeb lůžkového typu“.

Na základě součtu výsledných vypočtených bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií u všech nabídek účastníků zadávacího řízení bylo stanoveno pořadí nabídek.

Údaje z nabídek účastníků zadávacího řízení:

Nabídka číslo 1

Obchodní firma (název): **DUSSMANN SERVICES, s r.o.**
Sídlo: Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: **45806276**

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Celková výše nabídkové ceny bez DPH 36 měsíců | 5.929.400,54 Kč |
| 2) Kvalifikační kritérium profesionalita, zkušenosti- hodnota referencí | 20.000 tis. Kč |
| 3) Kvalifikační kritérium lhůta zahájení plnění smlouvy | 10 dnů |

Nabídka číslo 2

Obchodní firma (název): **PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o.**
Sídlo: Raisova 769/9, 400 03 Ústí nad Labem
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: **28685521**

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Celková výše nabídkové ceny bez DPH 36 měsíců | 5.326.893,81 Kč |
| 2) Kvalifikační kritérium profesionalita, zkušenosti- hodnota referencí | 20.000 tis. Kč |
| 3) Kvalifikační kritérium lhůta zahájení plnění smlouvy | 10 dnů |

Nabídka číslo 3

Obchodní firma (název): **ATALIAN CZ, s.r.o.**
Sídlo: U Trezorky 921/2, 686 01 Praha 5 - Jinonice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: **25059394**

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Celková výše nabídkové ceny bez DPH 36 měsíců | 5.477.545,45 Kč |
| 2) Kvalifikační kritérium profesionalita, zkušenosti- hodnota referencí | 20.000 tis. Kč |
| 3) Kvalifikační kritérium lhůta zahájení plnění smlouvy | 10 dnů |

5. Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Pořadí nabídek	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka zadávacího řízení	Bodové hodnocení
1.	PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o.	100
2.	ATALIAN CZ, s.r.o.	98,62
3.	DUSSMANN SERVICES, s r.o.	94,92

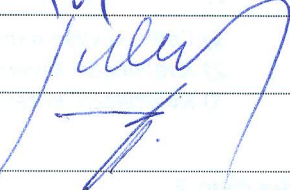
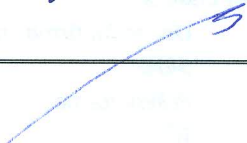
Odůvodnění stanovení nejúspěšnější nabídky:

Nabídka číslo 2, kterou podal účastník zadávacího řízení **PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o.**, je nejvhodnější podanou nabídkou, získala nejvyšší bodové hodnocení.

V souladu s ustanovením § 39 odstavec (4) provedla komise posouzení splnění podmínek účasti nabídky vybraného dodavatele se závěrem, že vybraný dodavatel řádně prokázal splnění všech podmínek zadavatele.

V souladu s ustanovením § 39 odstavec (4) provedla komise posouzení splnění podmínek účasti nabídky vybraného dodavatele. O kterém pořídila samostatný protokol s názvem: PROTOKOL O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE.

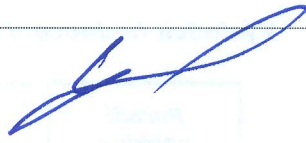
6. Hodnotící komise podpisy:

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu protokolu	Podpis
Pavčina Jiráčková Holubová	1. října 2018	
Bc. Lukáš Pavel	1. října 2018	
Ing. Jiří Sál	1. října 2018	
Iveta Frolíková	1. října 2018	
Kateřina Medová	1. října 2018	

7. Ostatní o hodnocení nabídek

Žádný z členů hodnotící komise nezaujal rozdílné stanovisko oproti stanoviskům ostatních členů hodnotící komise a nepožádal tedy o zápis o zdůvodnění rozdílného stanoviska.

8. Předání zprávy o hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	2. října 2018
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Daniela Lusková, MPA
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	Domov U Bířičky K Bířičce 1240 500 08 Hradec Králové tel.. 495 405 311, ddhk@ddhk.cz IČ: 00579033 ⑦

Zapsal: Ing. Jiří Sál

Přílohy: tabulky s názvem „Stanovení bodového hodnocení, výpočet výsledného bodového ohodnocení a stanovení pořadí nabídek podle výsledného bodového ohodnocení – VZ Outsourcing úklidových služeb, příloha Zprávy o hodnocení nabídek ze dne 1.10.2018“.

Jednotlivá kritéria budou hodnocena na základě následujících vzorců:

- U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejnižší hodnotu (Celková nabídková cena v Kč bez DPH)**:
 $100 \times (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,5$
- U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejvyšší hodnotu** (profesionalita, zkušenosti, počet získaných bodů):
 $100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,4$
- U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejnižší hodnotu** (lhůta zahájení plnění smlouvy, počet získaných bodů):
 $100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,1$

Hodnoty budou vypočteny na dvě desetinná místa, u každé nabídky je celková hodnota vypočtena součtem třech hodnotících kritérií. Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídky

Nabídka číslo 1:	
Účastník	DUSSMANN SERVICES, s r.o.
IČ	45806276
Sídlo	Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2

Hodnotící kritéria	Váha	Hodnota v Kč/dny	Bodové hodnocení	Součet bodů
Celková nabídková cena bez DPH	50%	5.929.400	44,92	94,92
Profesionalita, zkušenosti	40%	20.000	40	
Lhůta zahájení plnění smlouvy	10%	10	10	
Předběžné pořadí	3.			

Profesionalita, zkušenosti – dle přílohy č. 7 Hodnota referencí			Poznámka
Seznam služeb vstupujících do hodnocení		splněno	
Poř. č.	Služba pro subjekt	Hodnota v tis. Kč	
1	Nemocnice Na Homolce	72.000	započteno
2	Thomayerova nemocnice	84.000	započteno
3	Všeobecná fakultní nemocnice	64.000	započteno
Hodnota poskytnutých služeb (max. 20 mil. Kč)		220.000	

Za správnost: ing. Jiří Sál



Jednotlivá kritéria budou hodnocena na základě následujících vzorců:

- U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejnižší hodnotu (Celková nabídková cena v Kč bez DPH)**:
 $100 \times (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,5$
- U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejvyšší hodnotu** (profesionalita, zkušenosti, počet získaných bodů):
 $100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,4$
- U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejnižší hodnotu** (lhůta zahájení plnění smlouvy, počet získaných bodů):
 $100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,1$

Hodnoty budou vypočteny na dvě desetinná místa, u každé nabídky je celková hodnota vypočtena součtem třech hodnotících kritérií. Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídky

Nabídka číslo 2:	
Účastník	PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s. r.o.
IČ	28685521
Sídlo	<i>Raisova 769/9, 400 03 Ústí nad Labem</i>

Hodnotící kritéria	Váha	Hodnota v Kč/dny	Bodové hodnocení	Součet bodů
Celková nabídková cena bez DPH	50%	5.326.894	50	100
Profesionalita, zkušenosti	40%	20.000	40	
Lhůta zahájení plnění smlouvy	10%	10	10	
Předběžné pořadí	1.			

Profesionalita, zkušenosti – dle přílohy č. 7 Hodnota referencí			Poznámka
Seznam služeb vstupujících do hodnocení		splněno	
Poř. č.	Služba pro subjekt	Hodnota v tis. Kč	
1	Nemocnice Pardubického kraje, a.s.	25.000	započteno
2	Všeobecná fakultní nemocnice v Praze	50.000	započteno
3	Stodská nemocnice a.s.	10.000	započteno
4	Domov pro seniory Kobylišy	4.000	započteno
5	Domov pro seniory Chodov	2.500	započteno
Hodnota poskytnutých služeb (max. 20 mil. Kč)		91.500	

Za správnost: ing. Jiří Sál

Jednotlivá kritéria budou hodnocena na základě následujících vzorců:

- U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejnižší hodnotu (Celková nabídková cena v Kč bez DPH)**:
 $100 \times (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,5$
- U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejvyšší hodnotu** (profesionalita, zkušenosti, počet získaných bodů):
 $100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,4$
- U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má **nejnižší hodnotu** (lhůta zahájení plnění smlouvy, počet získaných bodů):
 $100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,1$

Hodnoty budou vypočteny na dvě desetinná místa, u každé nabídky je celková hodnota vypočtena součtem třech hodnotících kritérií. Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídky

Nabídka číslo 3:	
Účastník	ATALIAN CZ, s.r.o.
IČ	25059394
Sídlo	<i>U Trezorky 921/2, 686 01 Praha 5 - Jinonice</i>

Hodnotící kritéria	Váha	Hodnota v Kč/dny	Bodové hodnocení	Součet bodů
Celková nabídková cena bez DPH	50%	5.477.545	48,62	98,62
Profesionalita, zkušenosti	40%	20.000	40	
Lhůta zahájení plnění smlouvy	10%	10	10	
Předběžné pořadí	2.			

Profesionalita, zkušenosti – dle přílohy č. 7 Hodnota referencí			Poznámka
Seznam služeb vstupujících do hodnocení		splněno	
Poř. č.	Služba pro subjekt	Hodnota v tis. Kč	
1	Oblastní nemocnice Mladá Boleslav a.s.	53.586	započteno
2	Klinika Dr. Pírka s.r.o.	6.160	započteno
3	Lázně Bělohrad	31.384	započteno
4	Zentiva a.s.	51.218	nezapočteno
5	Fakultní nemocnice Královské Vinohrady	114.746	započteno
Hodnota poskytnutých služeb (max. 20 mil. Kč)		205.876	

Za správnost: ing. Jiří Sál