

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO SOUHLASU  
A PRO OHLÁŠENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV

**BEZBARIÉROVÝ PŘÍSTUP A STAVEBNÍ ÚPRAVY  
PRO KROUŽEK MULTIMEDIÁLNÍ TVORBY  
v domově mládeže, SŠIS Dvůr Králové n.L.**

---

STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

**Technická zpráva**

**Seznam příloh :**

Technická zpráva .....	arch.č. 2387 /101
Půdorys 1.np .....	arch.č. 2387 /102
Půdorys 2.np .....	arch.č. 2387 /103
Řezy a-a, b-b .....	arch.č. 2387 /104

**Odpovědní pracovníci :**

Hlavní projektant stavby :	Ing. Zdeněk Jansa
Zodpovědný projektant :	Ing. Zdeněk Jansa
Vypracovali :	Lucie Machková

Dvůr Králové nad Labem – únor 2017

## VŠEOBECNĚ

Projektová dokumentace řeší venkovní přístupovou rampu včetně úpravy vnějšího schodiště a vstupních dveří. Stavební úpravy uvnitř budovy zahrnují úpravu dotčených dveří, zřízení bezbariérového WC, přemístění kuchyňky ubytovaných a úklidu, úpravy původní studovny i pro kroužek multimediální tvorby a úpravy a vybavení místnosti pro prezentaci kroužku. Nový výtah s nástupem i na mezipodestě vstupu není součástí této projektové dokumentace. Výtah dle platných norem a předpisů je však nutný pro bezbariérový přístup z mezipodestě dále do budovy, kde jsou v 2.np umístěny místnosti kroužku, WC a v 1.np kanceláře a recepce budovy.

Areál budov domova mládeže, školy, jídelny a sportovních ploch je oplocený, nachází se v zastavěné části města Dvůr Králové n.L. Pozemky areálu jsou rovinnaté, podél západní hranice vede chodník a místní komunikace ulice Elišky Krásnohorské.

Budova domova mládeže je napojena samostatnými přípojkami na městský vodovod, kabelové vedení NN, podzemní rozvod telefonu a městskou kanalizaci. Dešťové vody jsou také svedeny do městské kanalizace. Ústřední vytápění je napojeno teplovodním kanálem z výměňkové stanice v areálu.

Výškový fix  $\pm 0,000$  je podlaha v 1.np na chodbě budovy domova mládeže.

### Dotčené pozemky v k.ú. Dvůr Králové n.L. :

<i>parcela</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>plocha</i>	<i>vlastník</i>
<b>st.p.č. 658/2</b>	zast. pl. a nádvoří <b>(bez čp.)</b>	648 m <sup>2</sup>	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové (hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, 54401 Dvůr Králové nad Labem)
<b>p.č. 1623/6</b>	ostatní plocha <b>(příjezd, chodníky)</b>	888 m <sup>2</sup>	dtto

### Pozemky dotčené stavbou – zařízení staveniště

<b>p.č. 1569/3</b>	ostatní plocha	3920 m <sup>2</sup>	dtto (investor)
--------------------	----------------	---------------------	-----------------

## STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Venkovní bezbariérová dvouramenná rampa je navržena betonová s povrchem z kamínkové epoxidové stěrky na pochůzích plochách i na bočních stěnách. Stejně i upravené schodiště o třech stupních. Základové pasy do nezámrzné hloubky 800 mm pod úroveň terénu jsou š. 300 a 400 mm (společný základ obou ramen) z betonu C12/15 na štěrkopískovém podsypu tl. 100 mm. Z betonových pasů budou vytaženy trny 2 ØR10 á 500 mm Od úrovně -1,950 budou boční stěny dále zděny z tvárnic ztraceného bednění š.200 mm s výztuží svislou i vodorovnou 2 ØR10, svislá á 500 mm. Výplň je betonem C20/25. Svislá výztuž bude vytažena i do horní betonové desky tl. 150 mm s výztuží sítí ØS6-100/100 při obou površích z betonu C20/25. Zábradlí je ocelové s nátěrem ve stříbrném nebo světle šedém odstínu kotvené shora do betonové desky pomocí hmoždinek.

Nové vchodové dveře musí mít spodní část plnou do v. 400 mm, dále vodorovné vnitřní madlo a kontrastní značkové označení ve v. 850 a 1500 mm. Dveře musí být posunuty o 200 mm blíže k vnějšímu líci obvodové stěny kvůli dostatečnému manipulačnímu prostoru před výtahem.

Další úpravy zahrnují úpravu dotčených vnitřních dveří (osazení madla na vnitřní straně dveří, plná část do v. 400 mm u dveří s drátosklem, u prosklení čirým sklem ještě kontrastní značky ve v. 850 a 1500 mm).

Nově zřízené WC pro postižené z původní kuchyňky – vyklizení zařízení včetně odpojení dřezu a baterie, odstranění starých keramických obkladů. Nová keramická dlažba a obklady do v. 1,8 m, vybavení zařizovacími předměty, instalační sokly zaplntované Sdk Green

tl. 12,5 mm. Osazení svislého madla u umývadla, dále pevného i sklopného okolo WC. Nová místnost úklidu je navržena se stěnami z desek Sdk GREEN na kovový rošt s keramickým obkladem do v. 1,8 m.

Úprava původní místnosti úklidu na kuchyňku – odstranění původní výlevky, baterie, odstranění původních poničených keramických obkladů. Nová keramická dlažba a keramické obklady za linku, nová kuchyňská linka atypická rohová (1130/1800 mm) hl. 600 a horní 400 mm s dřezem a stojánkovou dřezovou baterií. Nová místnost úklidu je navržena v prostoru schodiště, stěny z desek Sdk tl. 12,5 na kovovém roštu, ker. obklad v. 1800 mm.

Dveře WC a kuchyňky budou nové otevíravé do chodby. Proto je nutné osadit nové zárubně pro dveře s PO EW 30DP3, dveře kuchyňky se samozavíračem. Dveře budou s vodorovným madlem na vnitřní straně ve v. 850 mm. Madla budou instalovány i na stávající dveře kroužku a místnosti pro prezentaci kroužku. Místnosti kroužku a WC budou řádně označeny štítky pro zrakově postižené.

Úprava místnosti pro prezentaci kroužku – nový obklad sádrokartonovými akustickými deskami 2x na kovovém roštu s minerální izolací tl. 40 mm na dvě stěny sousedící s pokoji, vybavení vestavnými skříněmi, konferenčními stohovatelnými křesly.

Bourací práce zahrnují i otvory cca Ø120 mm (6 ks) pro potrubí (DN 80) hydrantového rozvodu do ŽB stropních konstrukcí.

Stavební práce budou probíhat postupně dle návaznosti stavebních prací a podle projektové dokumentace.

Předpokl. zahájení stavby : 11/2017

Předpokl. dokončení stavby : 06/2019