

# Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	<b>Královéhradecký kraj</b>
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
bankovní spojení:	Komerční banka
č. účtu:	27-2031110287/0100

dále jako „objednatel“ a

<b>Zhotovitel</b>	<b>Ján Mucha</b>
zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Pardubic	
se sídlem	Dašická 1762, 530 03 Pardubice
IČO	40115798
DIČ	CZ40115798
zastoupený	Jánem Muchou
bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
číslo účtu	636270217/0100

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

## Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „Zlepšení infrastruktury pro vzdělávání VOŠZ a SZŠ Hradec Králové – rekonstrukce počítačové sítě a modernizace odborných učeben zubních techniků – stavební práce“. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2017-035728 (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace této smlouvy je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu. Předmět této smlouvy je součástí projektu „Zlepšení infrastruktury pro vzdělávání VOŠZ a SZŠ Hradec Králové – rekonstrukce počítačové sítě a modernizace odborných učeben zubních techniků“ s registračním číslem CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_050/0002515 (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu, výzva č. 33. Tato smlouva nenabývá účinnosti dříve, než:
  - bude stav administrace projektu v systému MS 2014+ změněn na „PP30 – Projekt s právním aktem o poskytnutí / převodu podpory“ a zároveň
  - bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště.
3. Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 2 do 15. 5. 2018, bez dalšího zaniká. Zaslání výzvy ve smyslu odst. 2 objednatelem je podmíněno naplněním všech požadavků poskytovatele dotace a pravidel pro příslušný projekt. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele.

## **Článek 2**

### **Zmocněné osoby**

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
  - a) zástupce objednatele ve věcech smluvních: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
  - b) zástupce objednatele ve věcech technických Ing. Libor Žilka
  - c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“) - objednatel sdělí nejpozději při převzetí staveniště
  - d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“) - objednatel sdělí nejpozději při převzetí staveniště
  - e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“): SVIŽN s.r.o., Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6, a ARCHITEP HK s.r.o., Habrmanova 323, 500 02 Hradec Králové
  - f) zástupce uživatele objektu: PaedDr. Soňa Lamichová, Mgr. Jiří Chrz, Jaroslav Mohelský
  - g) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
  - a) ve věcech technických: Ján Mucha
  - b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): Ján Mucha
  - c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.
4. Je-li zástupce objednatele ve věcech smluvních dle článku 2 odst. 1 písm. a) osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za objednatele dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

## **Článek 3**

### **Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne      v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
  - a) Příloha č. 1      Projektová dokumentace díla zpracovaná společností SVIŽN s.r.o., Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6 (tvoří oddělenou přílohu této smlouvy)
  - b) Příloha č. 2      Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr 1
  - c) Příloha č. 3      C.2 – koordinační situační plán
  - d) Příloha č. 4      Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr 2
  - e) Příloha č. 5      D.1.1. – technická zpráva
  - f) Příloha č. 6      Harmonogram (bude předložen zhotovitelem při převzetí staveniště; jde o oddělenou přílohu smlouvy)
  - g) Příloha č. 7      Seznam poddodavatelů
  - h) ~~Příloha č. 8 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace~~ (vzhledem ke své povaze netvoří přílohu této smlouvy)
  - i) Příloha č. 8      Povolení stavby č. j. MMHK/225313/2016ST2/Bo ze dne 13. 12. 2016

Přílohy č. 3,4 a 5 byly zpracovány jako součást jiné projektové dokumentace společnosti ARCHITEP HK s.r.o., Habrmanova 323, 500 02 Hradec Králové.

3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:
  - a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
  - b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
  - c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
  - d) prověřil místní podmínky na staveništi;
  - e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
  - f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
  - g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: soupisy prací, dodávky a služeb s výkazy výměr, projektová dokumentace, smlouva o dílo, energetický posudek, stavební povolení, ostatní dokumenty.
7. Smluvní strany stanoví význam následujících pojmů takto:
  - a) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle čl. 9 odst. 16 této smlouvy oběma smluvními stranami;
  - b) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce;
  - c) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
  - d) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
  - e) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
  - f) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).
8. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
9. Smluvní strany dále stanoví význam následujících pojmů takto:

- a) objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- c) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- d) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství (jinak též „soupis, dodávek a služeb s výkazem výměr“).

#### **Článek 4 Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

#### **Článek 5 Předmět díla**

1. Předmětem díla je řádné zhotovení díla – stavebních úprav v 3.NP hlavní budovy školy VOŠZ a SZŠ Hradec Králové a vegetačních úprav a dalších činností (vše v podrobnostech vymezeno v přílohách této smlouvy).
2. Předmětem plnění je jsou stavební práce - stavební úpravy specifikované následujícím způsobem:
  - a) stavební úpravy v 3.NP hlavní budovy školy, kde dojde k přepříčkování m.č. 3.02. Vznikne tak nová odborná učebna zubních techniků m.č. 3.02b s odpovídajícím vybavením včetně nových instalací a rozvodů (ZTI, elektro, UT, VZT.....). Kapacita učebny bude 10 míst, z toho jedno prostorově dimenzované pro osobu se sníženou pohyblivostí resp. pro osobu užívající invalidního vozíku (v podrobnostech viz přílohy č. 1 a č. 2)
  - b) vegetační úpravy spočívají zejména v:
    - odstranění dlažby v prostoru stávajícího dvora a skladby do hloubky 0,5 m dle koordinačního situačního výkresu (příloha č. 3),
    - ohraničení takto vzniklé plochy obrubníkem šířky 100 mm a doplnění vhodné zeminy,
    - provedení výsadby okrasné zeleně (dle příloh č. 3 - 5), umístění tkané fólie ve dvou vrstvách a zásyp práným říčním kamenivem frakce 16-22,
    - dodání a ukotvení 2 ks laviček (dle příloh č. 3 - 5).
3. Realizaci stavebních prací je nutné přizpůsobit provozním podmínkám uživatele dotčených nemovitostí. Zhotovitel bude realizovat dílo v rámci následujícího dílčího časového harmonogramu (omezujících podmínek plnění):
  - a. zhotovitel je povinen provádět hlavní stavební a montážní práce (zejména práce spojené s vyšší mírou hlučnosti a prašnosti) v období hlavních prázdnin školy (červenec a srpen);

- b. objednatel, případně uživatel objektu je oprávněn určit, jaké práce lze v konkrétních částech objektu provádět již před započítáním hlavních prázdnin školy v závislosti na vytíženosti konkrétních prostor školy;

Zhotovitel je povinen zpracovat harmonogram, který se stane oddělenou přílohou č. 6 této smlouvy se zohledněním výše uvedených skutečností. Objednatel, případně uživatel objektu poskytne podrobnosti k organizaci prací na staveništi před odesláním výzvy k plnění na žádost zhotovitele, objednatel je však odešle nejpozději s výzvou k převzetí staveniště.

4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP. Zhotovitel je odpovědný za to, že na stavbě budou přítomni pouze pracovníci s platnou lékařskou prohlídkou, doklad o provedení platných lékařských prohlídek pracovníků na stavbě jsou k nahlédnutí na této adrese: Dašická 1762, 530 03 Pardubice.
5. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla.
6. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými certifikáty.
7. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel realizuje dílo plně v souladu s podmínkami stavebního povolení.
8. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
9. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
10. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace, případně ve výše uvedeném rozsahu, a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
11. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.



## **Článek 6**

### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy (tj. všechny stavební a montážní práce, dodávky a služby vymezené touto smlouvou a jejími přílohami), včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo objednateli **do 3 měsíců** od převzetí staveniště.
4. Místem plnění je budova Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy, Hradec králové, Komenského 234 a další pozemky dotčené stavbou dle příloh této smlouvy.
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 6 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
6. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
7. Bude-li dán objednatelem příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), a to z jakéhokoli důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz objednatele uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba práce na díle přerušit, se prodlužuje lhůta sjednaná smluvními stranami pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než 60 (šedesát) kalendářních dnů, je objednatel oprávněn vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla, převzít a zaplatit, pokud nedojde mezi smluvními stranami k dohodě jiné.

## **Článek 7**

### **Cena díla**

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celková cena v Kč bez DPH	589 499,-
pět set osmdesát devět tisíc čtyři sta devadesát devět	
DPH v Kč samostatně	123 795,-
sto dvacet tři tisíc sedm set devadesát pět	

Celková cena v Kč včetně DPH 713 293

sedm set třináct tisíc dvě stě devadesát tři

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 5 a 6.
5. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány.
6. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebylo možné při jednání s náležitou péčí předvídat, a které projektová dokumentace neobsahovala (vícepráce), přičemž realizace těchto prací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cenové soustavy ÚRS, platné ke dni podpisu smlouvy či novějšímu vynásobená nabídkovým koeficientem **ve výši podílu nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané hodnoty předmětné veřejné zakázky**. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.
7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
8. V případě změn dle odst. 5 a 6 je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu \*.pdf, ve formátu \*.xc4 a zároveň ve formátu \*.xls,/\*.xlsx (Excel)

## Článek 8

### Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost vyplnění položkového rozpočtu zhotovitelem a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečnění dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí

celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat provedené práce v součtu až do částky 90 % (devadesát procent) z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % (deset procent) z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po objednatelem potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu.
4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřeny číslem a názvem projektu a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty v platném znění). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
6. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10 odst. 1 smlouvy.
7. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
  - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
  - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
  - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
  - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
  - e) číslo smlouvy,
  - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
  - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
  - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
  - i) registrační číslo a název projektu dle této smlouvy,
  - j) soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupcem objednatele,
  - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
  - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
  - m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
  - n) konstantní a variabilní symbol,
  - o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
  - p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.



## Článek 9 Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

### Kontroly průběhu výstavby

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a následujícího odstavce tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 7 dnů.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.

10. Zhotovitel je povinen poskytnout zpracovateli projektové dokumentace veškerou součinnost nutnou pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, obsahující zpracované veškeré změny odsouhlasené objednatelem. Vyžádá-li si zhotovitel vícetisky dokumentace skutečného provedení stavby, je povinen uhradit náklady spojené s pořízením těchto vícetisků.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

### **Stavební deník**

12. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
13. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
14. Zhotovitel je povinen na vyzvání bezodkladně předat první kopii denních záznamů objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
15. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### **Staveniště a jeho zařízení**

16. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
17. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
18. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
19. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.

20. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
21. Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
22. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
23. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
24. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

#### **Použití poddodavatelů**

25. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
26. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 7, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
27. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 7 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
28. Změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede zhotovitel pouze s předchozím souhlasem objednatele. Souhlas se změnou poddodavatele může být učiněn zápisem ve stavebním deníku. Poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, je zhotovitel oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele objednatel nevydává do doby, než zhotovitel předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.

#### **Součinnost s ostatními dodavateli**

29. Zhotovitel je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům objednatele, jejichž plnění je součástí realizace projektu. Zhotovitel umožní řádnou koordinaci plnění navazujících na jednotlivé fáze realizace stavby. Zhotovitel je povinen zejména řádně připravit vše pro napojení laboratorních stolů uvedených v projektové dokumentaci, laboratorní stoly budou předmětem samostatného zadávacího řízení, a poskytnout veškerou nutnou součinnost pro jejich umístění a napojení.
30. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.

## Harmonogram

31. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří oddělenou přílohu č. 6 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

## Kontrola zakrývaných prací

32. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS k prohlídce a převzetí konstrukcí a konstrukčních dílů, které budou následným postupem prací zakryty a znepřístupněny. Při nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn žádat odkrytí zakrytých či znepřístupněných konstrukcí či konstrukčních dílů. Odkrytí i následné opětovné zakrytí bude v takovém případě realizováno na náklady zhotovitele.

## Článek 10 Předávání a převímání prací

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy přebírá.

## Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u převímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Převímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu převímek. Převímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně oběslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Převímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
4. K zahájení převímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením převímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu \*pdf a \*dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
  - identifikační údaje o díle či event. jeho části,



- případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - soupis příloh.
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
  8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s článkem 8 odst. 2 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedodělky, postupuje se podle předchozího odstavce.
  9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
  10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
  11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
  12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

#### **Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu**

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
  - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
  - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
  - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
  - 16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
  - 17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
  - 18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
  - 19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

#### **Článek 11** **Odpovědnost za vady díla**

- 1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to **po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).**
- 2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním)

nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.

4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
  - Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelem další postup.
  - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelem další postup.
  - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelem další postup.
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé

náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.

9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamáce doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamáce, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

## **Článek 12** **Smluvní pokuty**

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
2. Smluvní pokuta za nezačátek stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
5. Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
6. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
8. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.



## Článek 13 Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
  - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
  - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
  - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle článku 9 odst. 4 této smlouvy;
  - d) nepředložení pojistné smlouvy podle článku 14 odst. 6 této smlouvy;
  - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené stavební práce v ceně dle výkazu výměr a ve vazbě na neukončení realizace díla ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání

staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

#### **Článek 14** **Další ujednání**

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Nezajistí-li technický dozor stavebníka objednatel, zavazuje se zhotovitel, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
6. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 1 mil. Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.
7. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
8. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným

škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.

10. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
12. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

#### **Článek 15**

##### **Pozastavení prací a omezení rozsahu prací**

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

#### **Článek 16**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za změnu dle tohoto odstavce se považuje i změna rozsahu díla dle článku 7 odst. 5 a 6 smlouvy.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.

5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenu 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
12. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje usnesením č. 8/597/2018 ze dne 3. 4. 2018.

Za objednatele v Hradci Králové dne **15. 05. 2018** .....

Za zhotovitele v Pardubicích dne .....

  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
hejtman kraje

  
Dašická 1762  
530 03 Pardubice  
IČ: 401 15 798  
DIČ: CZ520507398  
Tel.: 777 336 614  
  
.....  
Ján Mucha



# Položky zakázky

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		S: MODERNIZACE ODBORNÝCH UČEBEN ZUBNÍCH TECHNIKŮ				519 150
		D.1.1: Architektonicko-stavební řešení objektu				297 749
		D.1.1.02: Bourané konstrukce				33 144
		D.1.1.02.02: Svislé konstrukce				5 842
		009: Ostatní konstrukce a práce				5 842
		0097: Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				5 842
1.	971033681	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	1,365	1 620	2 211
		Výkaz výměr: 3.NP;1*2,1*0,65		1,365		
2.	975053141	Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1500 kg/m2	m	8,000	380	3 040
		Výkaz výměr: 3.NP;2*4		8,000		
3.	975058141	Příplatek k víceřadovému podchycení stropů pro zatížení do 1500 kg/m2 ZKD 1 m v podchycení	m	4,000	18	74
		Výkaz výměr: 8*0,5		4,000		
4.	973031326.AH	Výsekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 650 mm	kus	2,000	259	518
		Výkaz výměr: 3.NP;2		2,000		
		D.1.1.02.04: Skladby podlah				4 948
		HO: Skladby horizontální odstraňované				4 948
		HO_01: Odstraňovaná podlaha linoleum				4 757
5.	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně - vc. list	m2	30,030	124	3 731
		Výkaz výměr: Č.M.:3.02a;30,03		30,030		
6.	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	30,030	34	1 026
		HO_02: Odstraňovaný práh dveří				191
7.	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně - vc. list	m2	0,910	160	146
		Výkaz výměr: Č.M.:3.06;0,91		0,910		
8.	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	45	45
		D.1.1.02.09: Likvidace suti				22 354
		099: Přesun hmot HSV				22 354
		099.: Přesun hmot HSV				22 354
9.	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	3,210	245	786
		Výkaz výměr: 2,675*1,2		3,210		
10.	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	60,990	11	677
		Výkaz výměr: 3,21*19		60,990		
11.	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,210	1 140	3 659
12.	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	3,210	5 368	17 231
		D.1.1.03: Nové konstrukce a sanace				264 605
		D.1.1.03.02: Svislé konstrukce (stěny, příčky)				47 719
		763: Konstrukce montované				47 719
		7631: Konstrukce montované - z desek sádrokartonových				47 719
13.	763111417.AH	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm	m2	32,604	1 464	47 719
		Výkaz výměr: 3.NP;7,8*4,18		32,604		

D.1.1.03.04: Skladby podlah					74 890
HN: Skladby horizontální navrhované					74 890
HN_01: Nová podlaha PVC na stávajícím podkladu					72 936
14.	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	5,630	77 436
Výkaz výměr: 3.NP;23-1-3*0,67-7,74-6,62				5,630	
15.	XAH.040	Lišta lepená PVC	m	5,630	35 197
16.	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	28,860	450 12 987
Výkaz výměr: 3.NP;28,86				28,860	
17.	28411000.AH	Podlaha z PVC tl. 7 mm	m2	28,860	1 499 43 261
18.	763251111.AH3	Sádrovláknitá podlaha tl 20 mm z desek tl 2x10 mm bez podsypu - desky s polodrážkou, spoj lepený do polodrážky a následně sešroubován/sesponkován	m2	28,860	540 15 584
19.	632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	28,860	16 470
HN_02: Nový práh na stávajícím podkladu					776
20.	XAH.009	D+M Dřevěný práh tl. 40-50 mm - vč. lakování v barvě dveří	m2	0,695	650 452
21.	59030900.RR01	D+M Deska sádrovláknitá tl.10 mm	m2	0,695	450 313
22.	632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	0,695	16 11
HN_03: Nový práh na stávajícím podkladu					1 173
23.	XAH.009	D+M Dřevěný práh tl. 40-50 mm - vč. lakování v barvě dveří	m2	1,050	650 683
24.	59030900.RR01	D+M Deska sádrovláknitá tl.10 mm	m2	1,050	450 473
25.	632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	1,050	22 23
D.1.1.03.05: Skladby stropů					3 422
784: Malby					3 422
784.: Malby					3 422
26.	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	30,100	32 963
27.	784112013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	30,100	12 370
Výkaz výměr: 3.NP;30,1				30,100	
28.	784181123.AH	Penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	30,100	21 617
29.	784211123	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oteruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	30,100	49 1 472
Výkaz výměr: 3.NP;30,1				30,100	
D.1.1.03.06: Povrchy stěn					84 478
006: Úpravy povrchu					46 376
0061: Úprava povrchů vnitřní					46 376
30.	612131101.AH	Vápenný přednástržik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	67,826	42 2 849
Výkaz výměr: 3NP - nové;2*0,5*2,1				2,100	
3NP - nové;7,8*4,18*2				65,208	
3NP - nové;2*0,18*1,44				0,518	
31.	612142002	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem	m2	87,542	175 15 320
Výkaz výměr: 67,826+19,716				87,542	
32.	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - vč. omítkových lišt	m2	67,826	248 16 821
33.	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	135,652	38 5 155
Výkaz výměr: 67,826*2				135,652	

34.	612135002	Výrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	10,356	261	2 703
Výkaz výměr: 3NP - stávající;([0,67*3+6,62)*1,2)				10,356		
35.	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - vč. omítkových listů	m2	19,716	179	3 529
711: Izolace proti vodě a vlhkosti						6 703
711.: Izolace proti vodě a vlhkosti						6 703
36.	711193121.AH	Hydroizolační těsnící stěrka - vč. těsnících pásů	m2	19,716	340	6 703
781: Obklady						20 702
781.: Obklady						20 702
37.	781443121.AH	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček hutných do 19 ks/m2 lepených cementovým lepidlem - vč. spárování, tmelení a řezání dlažby	m2	19,716	680	13 407
Výkaz výměr: 3NP - stávající;([0,67*3+6,62)*1,2)				10,356		
3NP - nové;7,8*1,2				9,360		
38.	781_001	Obkladačky keramické	m2	19,716	370	7 295
784: Malby						10 697
784.: Malby						10 697
39.	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	50,401	29	1 468
Výkaz výměr: 3NP - stávající;([15,2*4,18)-(1,44*1,27)+(2*0,4*1,5)-(1*2,15)-([0,67*3+6,62)*1,2)				50,401		
40.	784112013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	50,401	12	620
41.	784181123.AH	Penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	137,944	21	2 828
Výkaz výměr: 118,228+19,716				137,944		
42.	784211123	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	118,228	49	5 781
Výkaz výměr: 3NP - stávající;([15,2*4,18)-(1,44*1,27)+(2*0,4*1,5)-(1*2,15)-([0,67*3+6,62)*1,2)				50,401		
3NP - nové;2*0,5*2,1				2,100		
3NP - nové;7,8*4,18*2				65,208		
3NP - nové;2*0,18*1,44				0,518		
D.1.1.03.07: Výplně otvorů						42 500
D.1.1.03.07.1: Dveře						42 500
D.1.1.03.07.1.1: Dveře						42 500
43.	D-3_01	Dveře vnitřní otevíravé, dřevěné plné s profilací podle stávajících dveří, jednokřídlé, Rozměry: - 900x2100 mm, Zárubě: Dřevěné s profilací dle stávajících dveří, Další specifikace: viz D.1.1.c.2 / Kniha dveří	ks	1,000	42 500	42 500
D.1.1.03.10: Překlady						4 811
004: Vodorovné konstrukce						4 515
0041: Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb						4 515
44.	413321414.AH	Zabetonování ocelových překladů ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,168	3 040	512
Výkaz výměr: IPE140-5x-1400;0,18*1,44*0,65				0,168		
45.	413351107	Zřízení bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	1,233	408	503
Výkaz výměr: IPE140-5x-1400;2*0,18*1,44+1,1*0,65				1,233		
46.	413351108	Odstranění bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	1,233	90	110
47.	413351215	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 20 kPa	m2	0,715	491	351
Výkaz výměr: IPE140-5x-1400;1,1*0,65				0,715		
48.	413351216	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 20 kPa	m2	0,715	110	79
49.	413941121.AH	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L - vč. napojení na stávající konstrukce	t	0,094	9 000	844
Výkaz výměr: IPE140-5x-1400;1,4*13,4/1000*5				0,094		

50.	13010746.AH	Ocel profilová IPE, h=140 mm	t	0,094	22 500	2 115
						296
006: Úpravy povrchu						296
0061: Úprava povrchů vnitřní						296
51.	615142012	Potažení vnitřních nosníků ralicovým pletivem	m2	1,233	240	296
Výkaz výměr: IPE140-5x-1400;2*0,18*1,44+1,1*0,65				1,233		
						2 300
D.1.1.03.11: Vnitřní vybavení						2 300
D.1.1.03.11.1: Vnitřní vybavení						2 300
D.1.1.03.11.1.1: Vnitřní vybavení						2 300
52.	neobsazeno	neobsazeno	ks	–		–
53.	neobsazeno	neobsazeno	ks	–		–
54.	I_04	Zásobník na papírové utěrky - Zásobník na papírové utěrky	ks	1,000	1 850	1 850
55.	I_08	Odpadkový koš - Odpadkový koš	ks	1,000	450	450
						4 485
D.1.1.03.13: Ostatní						4 170
009: Ostatní konstrukce a práce						1 590
0094: Lešení a stavební výťahy						1 590
56.	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	28,860	55	1 590
Výkaz výměr: 3NP;28,86				28,860		
						2 580
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb						2 580
57.	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	28,860	89	2 580
						315
784: Malby						315
784.: Malby						173
58.	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	28,860	6	173
59.	784171113	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 5,00 m - okna, dveře	m2	1,890	26	49
Výkaz výměr: 3.NP;0,9*2,1				1,890		
60.	58124842.AH	Fólie pro malířské potřeby zakryvací	m2	30,750	3	92
Výkaz výměr: 28,86+1,89				30,750		
						48 447
D.1.4: Technika prostředí staveb						48 447
D.1.4.1.a: Zařízení zdravotně technických instalací						38 075
D.1.4.1.a.1: Vodovod						1 825
722: Vnitřní vodovod						1 825
722.: Vnitřní vodovod						1 650
61.	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	3,000	550	1 650
62.	722181231.AH	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl. 13 mm, DN15	m	3,000	58	175
						32 500
722.01: Zařízení						32 500
722.01.: Zařízení						32 500
63.	722_002	Separátor sádry	ks	1,000	32 500	32 500
						3 750
722.02: Ostatní						3 750
722.02.: Ostatní						



64.	722.02_001	Stavební přípomoc - zejména provedení drážek, prostupů a jejich zapravení, včetně požárních ucpávek	kpl	1,000	1 500	1 500
65.	722.02_002	Potřebné revize a zkoušky	kpl	1,000	1 500	1 500
66.	722.02_003	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	500	500
67.	722.02_004	Dílenská dokumentace	kpl	1,000	250	250
D.1.4.1.a.2: Kanalizace						3 388
721: Vnitřní kanalizace						1 088
721.: Vnitřní kanalizace						1 088
68.	721_002	PVC HT DN50	m	1,500	725	1 088
721.01: Ostatní						2 300
721.01.: Ostatní						2 300
69.	721.03_001	Stavební přípomoc - zejména provedení drážek, prostupů a jejich zapravení, včetně požárních ucpávek	kpl	1,000	1 500	1 500
70.	721.03_002	Potřebné revize a zkoušky	kpl	1,000	50	50
71.	721.03_003	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	500	500
72.	721.03_004	Dílenská dokumentace	kpl	1,000	250	250
D.1.4.1.a.3: Zařizovací předměty						6 985
725: Zařizovací předměty						6 985
7252: Zařízení koupelen						2 445
73.	725211603 AH	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu, vč. sifonu	soubor	1,000	2 445	2 445
7258: Zařizovací armatury						4 540
74.	725861312.AH	Zápachová uzávěrka pro umyvadlo	kus	1,000	532	532
75.	725_001	Pileta umyvadlová	ks	1,000	550	550
76.	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojevací trubičkou	soubor	2,000	149	298
77.	55141040.AH	Kulový kohout rohový 1/2"x3/8"	kus	2,000	245	490
78.	55190890 AH	Pančerová hadička 3/8", délka 300 mm	kus	2,000	85	170
79.	725822612.RR01	Baterie umyvadlová stojánková s výpustí	soubor	1,000	2 500	2 500
D.1.6: Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetněbleskosvodů						110 115
D.1.6.01: Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetněbleskosvodů						110 115
D.1.6.01.01: Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetněbleskosvodů						110 115
D.1.6.01.01.1: Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetněbleskosvodů						110 115
D.1.6.01.01.1.1: Rozvaděč						23 535
80.	D.1.6.01.01.1.1_001	Rozvaděč R3.02B - oceloplechový, zapuštěný, s plnými dveřmi, bez požární odolnosti, IP 30/20, 3x12 - mod, rozměry (šxvxh): 350 x 590 x 95 mm, včetně průchodek a přístrojové náplně, přesná specifikace / dle výkresu Rozvaděč R3.02B	ks	1,000	4 580	4 580
81.	D.1.6.01.01.1.1_002	Hlavní vypínač 40A/3	ks	1,000	850	850
82.	D.1.6.01.01.1.1_003	Svodič přepětí 1+2 st., typ TN-S	ks	1,000	12 000	12 000
83.	D.1.6.01.01.1.1_004	Proudový chránič 40/4/B/003	ks	1,000	1 450	1 450
84.	D.1.6.01.01.1.1_005	Jistič 10C/1	ks	1,000	225	225

85.	D.1.6.01.01.1.1_006	Jistič 16B/1	ks	6,000	165	990
86.	D.1.6.01.01.1.1_007	Jistič 32B/3	ks	1,000	820	820
87.	D.1.6.01.01.1.1_008	Jistič 6B/1	ks	1,000	180	180
88.	D.1.6.01.01.1.1_009	Jistič 20B/3	ks	1,000	720	720
89.	D.1.6.01.01.1.1_010	Připojnice, svorkovnice, kabelové průchodky, příslušenství, vnitřní propoje	kpl	1,000	1 720	1 720
D.1.6.01.01.1.2: Kabely a vodiče						25 165
90.	D.1.6.01.01.1.2_001	Kabel CYKY-J 3 x 1,5mm <sup>2</sup>	m	135,000	65	8 775
91.	D.1.6.01.01.1.2_002	Kabel CYKY-J 3 x 2,5mm <sup>2</sup>	m	160,000	64	10 240
92.	D.1.6.01.01.1.2_004	Kabel CYKY-J 5 x 10mm <sup>2</sup>	m	15,000	220	3 300
93.	D.1.6.01.01.1.2_005	Vodič CY 4 (zel./žl.-pospojění)	m	30,000	62	1 860
94.	D.1.6.01.01.1.2_006	Vodič CYA 16 (zel./žl.-pospojění)	m	10,000	99	990
D.1.6.01.01.1.3: Přístroje						11 199
95.	D.1.6.01.01.1.3_002	Přepínač seriový, řaz. 5, 10A/230V, IP20, pod omítku+klapka	ks	1,000	280	280
96.	D.1.6.01.01.1.3_003	Zásuvka 16A/250V, IP20, jednonásobná, s clonkami, pod omítku	ks	41,000	240	9 840
97.	D.1.6.01.01.1.3_004	Rámeček jednonásobný	ks	12,000	35	420
98.	D.1.6.01.01.1.3_005	Rámeček trojnásobný	ks	10,000	65	650
D.1.6.01.01.1.4: Instalační materiál						13 357
99.	D.1.6.01.01.1.4_001	Krabice přístrojová, hl. 43mm, pr. 73mm	ks	12,000	55	660
100.	D.1.6.01.01.1.4_002	Krabice univerzální, hl. 45mm, pr. 73mm, do materiálů třídy hořlavosti A1-F	ks	30,000	62	1 860
101.	D.1.6.01.01.1.4_005	Ohedná PVC trubka pr. 32mm s protahovacím drátem, střední mechanická odolnost	m	93,750	55	5 156
102.	D.1.6.01.01.1.4_006	Ochranná protipožární ucpávka anebo těsnění	kpl	1,000	3 825	3 825
103.	D.1.6.01.01.1.4_007	Pomocný montážní materiál (hmoždinky, vruty, příchytky, stahovací pásy atd)	kpl	1,000	1 856	1 856
D.1.6.01.01.1.5: Svítidla vč. zdrojů						13 064
104.	SV_05	Závěsné zářivkové svítidlo. 2x49W, T5, G5, 230V, 4300lm, 4000K, IP20, 230V, rozměry: 1510x188x57mm, - těleso svítidla z ocelového plechu tl. 0,5mm, opatřeno bílou práškovou barvou odolnou desinfekčním a / čistícím prostředkům, optická část svítidla je tvořena kvalitní optickou mřížkou, vč. lankových - závěsů - ozn. ve výkrese SV_05	ks	4,000	3 266	13 064
D.1.6.01.01.1.6: Uzemnění, pospojování						1 361
105.	D.1.6.01.01.1.6_001	Ekvipotenciální přípojnice doplňujícího ochranného pospojování DOP včetně krytu, 13 svorek pro vodiče - průřez 2,5 - 25 mm <sup>2</sup> , 1 svorka pro vodič průřez 16 - 95 mm <sup>2</sup> nebo pro drát Ø 8 - 10 mm	ks	1,000	1 361	1 361
D.1.6.01.01.1.8: Ostatní						16 300
106.	D.1.6.01.01.1.8_001	Revize a potřebné zkoušky	kpl	1,000	4 000	4 000
107.	D.1.6.01.01.1.8_002	Stavební a zednické přípomoc, zhotovení prostupů ve stěně, opravy a začistění povrchů, drobná - stavební mechanizace apod. vč. potřebného materiálu	kpl	1,000	7 000	7 000
108.	D.1.6.01.01.1.8_003	Drobný nespecifikovatelný montážní materiál (stavební sádra, stahovací pásy, příchytky, hmoždinky, - štičky apod.)	kpl	1,000	1 900	1 900
109.	D.1.6.01.01.1.8_004	Dílenská dokumentace	kpl	1,000	3 400	3 400
D.1.6.01.01.1.9: Bourací práce						6 143

110.	D.1.6.01.01.1.9_001	Demontáž stávajících elektro rozvodů a zařízení (svítidla, zásuvky, vypínače), rozvaděče	kpl	1,000	6 143	6 143
------	---------------------	--	-----	-------	-------	-------

P: Přesuny hmot 44 838

P: Přesuny hmot 44 838

P: Přesuny hmot 44 838

099: Přesun hmot HSV 44 838

099: Přesun hmot HSV 44 838

111.	998011003.AH	Přesun hmot pro budovy do 24 m - pro HSV i PSV	t	8,460	5 300	44 838
------	--------------	--	---	-------	-------	--------

Výkaz výměr: 7,05\*1,2

8,460

-

VRN: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady 18 000

VRN: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady 18 000

VRN: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady 18 000

VRN: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady 18 000

VRN: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady 18 000

112.	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	8 000	8 000
------	-----------	---------------------	-----	-------	-------	-------

113.	V08_001	D+M Dočasný billboard	ks	1,000	3 500	3 500
------	---------	-----------------------	----	-------	-------	-------

114.	V08_002	D+M Trvalá pamětní deska	ks	1,000	6 500	6 500
------	---------	--------------------------	----	-------	-------	-------

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

VOŠZ A SZŠ HRADEC KRÁLOVÉ, Rekonstrukce laboratoří fyziky, chemie, biologie

Objekt:

## 02 - Sadové úpravy

KSO:

Místo: Parc. č. st. 299, parc. č. 118/1

Zadavatel:

Uchazeč:

Ján Mucha

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29.01.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

40115798

DIČ:

CZ520507398

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

70 348,54

DPH základní  
snížená

Základ daně

70 348,54

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

14 773,19

0,00

Cena s DPH

v CZK

85 121,73



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VOŠZ A SZŠ HRADEC KRÁLOVÉ, Rekonstrukce laboratoří fyziky, chemie, biologie

Objekt:

## 02 - Sadové úpravy

Místo: Parc. č. st. 299, parc. č. 118/1

Datum: 29.01.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Ján Mucha

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

**70 348,54**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**70 348,54**

1 - Zemní práce

30 270,25

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

32 417,28

997 - Přesun sutě

6 596,54

998 - Přesun hmot

1 064,47

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VOŠZ A SZŠ HRADEC KRÁLOVÉ, Rekonstrukce laboratoří fyziky, chemie, biologie

Objekt:

02 - Sadové úpravy

Místo:

Parc. č. st. 299, parc. č. 118/1

Datum: 29.01.2018

Zadavatel:

Uchazeč:

Ján Mucha

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>70 348,54</b>
D	HSV	Práce a dodávky HSV					70 348,54
D	1	Zemní práce					30 270,25
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	15,000	91,90	1 378,50
	PP	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby					
	VV	Rozebrání dlažby pro sadové úpravy					
	VV	PD: C.2 Koordinační situační výkres, D.1.1 Technická zpráva					
	VV	SU01	15		15,000		
2	K	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžného tl 200 mm	m2	15,000	350,00	5 250,00
	PP	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm					
	VV	PD: C.2 Koordinační situační výkres, D.1.1 Technická zpráva					
	VV	SU01					
					15,000		
3	K	131201201	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	4,500	1 450,00	6 525,00
	PP	Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3					
	VV	PD: C.2 Koordinační situační výkres, D.1.1 Technická zpráva					
	VV	SU01*0,3					
	VV	ZP_jáma	Součet		4,500		
					4,500		
4	K	131201209	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	4,500	41,66	187,47
	PP	Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3					
	VV	ZP_jáma					
					4,500		
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,500	325,00	1 462,50
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV	ZP_jáma					
					4,500		
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4,500	19,26	86,67
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	VV	ZP_jáma					
					4,500		
7	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	4,500	16,69	75,11
	PP	Uložení sypaniny na skládky					
	VV	ZP_jáma					
					4,500		
8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	7,200	280,00	2 016,00
	PP	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
	VV	ZP_jáma*1,6					
					7,200		
9	K	R0101	Úprava terénu vč. doplnění ornice (substrátu)	m2	15,000	325,00	4 875,00
	VV	Doplnění vhodné zeminy pro osazení zeleně - nákup nové zeminy pro zásyp					
	VV	PD: C.2 Koordinační situační výkres, D.1.1 Technická zpráva					
	VV	SU01					
					15,000		
10	K	R0102	Příprava půdy - odplevelení postřikem 2x vč herbicidu	m2	15,000	33,60	504,00
	VV	SU01					
					15,000		
11	K	R0103	Výsadba keřů vč. hloubení jamek - hnojení + zátvka	ks	2,000	630,00	1 260,00
12	M	R0104	Okrasné keře	ks	2,000	1 750,00	3 500,00
13	K	R0105	Obsyp záhonu práným říčním kamenivem frakce 16-22- tl. cca 5 cm	m2	15,000	210,00	3 150,00
	VV	PD: C.2 Koordinační situační výkres, D.1.1 Technická zpráva					
	VV	SU01					
					15,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							32 417,28
14	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	8,300	195,00	1 618,50
	PP		Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15				
	VV		PD: C.2 Koordinační situační výkres, D.1.1 Technická zpráva		8,300		
	VV		4,8+2+1,5				
15	M	592172110	obrubník betonový zahradní ABO100/5/25 II šedý 100 x 5 x 25 cm	kus	9,130	85,12	777,15
	PP		Obrubníky betonové a železobetonové obrubníky zahradní ABO 100/5/25 II šedá 100 x 5 x 25		9,130		
	VV		8,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				
16	K	919726201	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu do 15 kN/m	m2	31,655	44,91	1 421,63
	PP		Geotextilie tkaná pro vyztužení, separaci nebo filtraci z polypropylenu, podélná pevnost v tahu do 15 kN/m				
	VV		Položení tkané textilie ve dvou vrstvách vč. vytažení po obvodu				
	VV		PD: C.2 Koordinační situační výkres, D.1.1 Technická zpráva		31,655		
	VV		2*(SU01+0,05*(2,5+5,75+4,8+2+1,5))				
17	K	936124113	Montáž lavičky stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	kus	2,000	2 800,00	5 600,00
	PP		Montáž lavičky parkové stabilní přichycené kotevními šrouby				
	VV		PD: C.2 Koordinační situační výkres, D.1.1 Technická zpráva		2,000		
	VV		2				
18	M	749101060	lavička s opěradlem (kotvená) 180 x 62,5 x 75,5 cm konstrukce - litina, sedák - dřevo	kus	2,000	11 500,00	23 000,00
	PP		Zařízení městského mobiliáře lavičky s opěradlem (délka x šířka x výška) kotvená 180 x 62,5 x 75,5 cm konstr.- litina, sedák-dřevo				
D 997 Přesun sutě							6 596,54
19	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	3,600	262,75	945,90
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km				
	VV	Sut'_syp	3,6		3,600		
20	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	50,400	9,77	492,41
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV	Sut'_syp			3,600		
	VV		3,6*14 'Přepočtené koeficientem množství		50,400		
21	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	3,900	295,68	1 153,15
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km				
	VV	Sut'_kus	3,9		3,900		
22	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	54,600	12,43	678,68
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV	Sut'_kus			3,900		
	VV		3,9*14 'Přepočtené koeficientem množství		54,600		
23	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	7,500	163,52	1 226,40
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti				
24	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,900	280,00	1 092,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového				
	VV	Sut'_kus			3,900		
25	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	3,600	280,00	1 008,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z kameniva				
	VV	Sut'_syp			3,600		
D 998 Přesun hmot							1 064,47
26	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy vodorovně do 5000 m	t	1,244	855,68	1 064,47
	PP		Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy dopravní vzdálenost do 5000 m				