

D 1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

NOVÉ HYDROIZOLACE SUTERÉNU OBJEKTU PPP V

NÁCHODĚ

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ

OBSAH:

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
1.2	Údaje o investorovi	3
1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
2	ÚČEL OBJEKTU, FUNKČNÍ NÁPLŇ, KAPACITNÍ ÚDAJE	4
3	ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	4
3.1	Architektonické řešení	4
3.2	Materiálové (barevné) řešení	4
4	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	4
5	KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	5
5.1	Stávající stav:	5
5.2	Bourací práce, požadavky na asanace, příprava území:.....	5
5.3	Konstrukční a statické řešení	6
5.4	Spodní stavba.....	6
5.5	Drenáž.....	7
5.6	Svislé nosné konstrukce.....	7
5.7	Izolace	9
5.8	Povrchové úpravy	10
5.9	Zámečnické, kovové konstrukce	10
5.10	Klempířské konstrukce.....	10
5.11	Vnější schodiště	10
6	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ	10
6.1	Postup výstavby a použité materiály.....	11
6.2	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí	12
7	STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA / HLUK, VIBRACE – POPIS ŘEŠENÍ, ZÁSADY HOSPODAŘENÍ ENERGIEMI, OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	13
7.1	Ochrana před zemními (bludnými) proudy.....	13
7.2	Ochrana před technickou seizmicitou.....	13
7.3	Ochrana před hlukem	14
7.4	Protipovodňová opatření	14

7.5	Ostatní účinky	14
8	POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ.....	14
9	ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ.....	14
10	POPIS NETRADIČNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ A ZVLÁŠTNÍCH POŽADAVKŮ NA PROVÁDĚNÍ A JAKOST NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ.....	14
11	POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY – OBSAH A ROZSAH VÝROBNÍ A DÍLENSKÉ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE.....	14
12	STANOVENÍ POŽADOVANÝCH KONTROL ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ A PŘÍPADNÝCH KONTROLNÍCH MĚŘENÍ A ZKOUŠEK, POKUD JSOU POŽADOVÁNY NAD RÁMEC POVINNÝCH – STANOVENÝCH PŘÍSLUŠNÝMI TECHNOLOGICKÝMI PŘEDPISY A NORMAMI.....	15
13	VÝPIS POUŽITÝCH NOREM.....	15

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Nové hydroizolace suterénu objektu PPP v Náchodě

b) Místo stavby

Soupis pozemků:

Parc. č.	Katastrální území	Výměra (m ²)	Druh pozemku
485/1	Náchod	8389	Ostatní plocha
St. 592/1	Náchod	1061	Zastavěná plocha a nádvoří

1.2 Údaje o investorovi

Pedagogicko-psychologická poradna a Speciálně pedagogické centrum Královehradeckého kraje,
pracoviště Náchod
Na okrouhlíku 1371/30
Hradec Králové 500 02
IČ: 720 49 103

1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

1.3.1 Obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

Zpracovatelská firma:	VODIZOL, s.r.o.
Sídlo:	Kocbeře 180
IČO:	25929828
DIČ:	CZ25929828
Telefon/fax:	+420 777 606 273
E-mail:	izolace@vodizol.cz
Datum zpracování:	09/2017 – 12/2017
Architektonicko stavební řešení:	Ing. Tadeáš Vodička

1.3.2 jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jiří Slánský – ČKAIT 0602162, obor IP00 – pozemní stavby

ÚČEL OBJEKTU, FUNKČNÍ NÁPLŇ, KAPACITNÍ ÚDAJE

2.1 Účel objektu:

Objekt slouží jako budova pro pedagogicko-psychologickou poradnu a speciálně pedagogické centrum. V objektu jsou kanceláře, které slouží pro vykonávání činnosti poradny, skladovací prostory a dílny pro údržbu objektu.

2.2 Funkční náplň:

Objekt je využívána jako kanceláře, sklady, prostory pro údržbu objektu a hygienické zázemí. Tato stavební úprava nemění funkční náplň prostor. V suterénu stavby jsou jen prostory pro údržbu objektu a skladovací prostory.

2 ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

2.1 Architektonické řešení

Stavební úpravy nemění stávající architektonické řešení objektu, ale jen okolí budovy. Stavební práce budou probíhat na konstrukcích podzemí a uvnitř objektu. Opěrná stěna západně od budovy bude opravena a nově natřena. Dále budou provedeny nové zpevněné plochy okolo objektu z betonové dlažby a nové zábradlí.

2.2 Materiálové (barevné) řešení

Rekonstrukcí se nemění vnější vzhled budovy ale jen předprostor. Bude opravena stávající ŽB stěna a natřena barvou dle výběru investora. Dále bude proveden nový povrch zpevněných ploch z betonové dlažby, barva přírodní. A nové zábradlí k hříšti a na opěrné zdi – vše pozinkované.

2.3 Bezbariérové řešení stavby

Do rekonstruovaných prostor je zřízen bezbariérový přístup. Tento vstup bude zachován.

3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

3.1 Dispoziční řešení

Stavební úpravy nezasahují do stávajícího dispozičního řešení, kromě sloučení místností 016 a 015 do jedné místnosti.

3.2 Provozní řešení

Stavební úpravy nezasahují do stávajícího provozního řešení.

4 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

4.1 Stávající stav:

Objekt, ve kterém budou prováděny stavební úpravy, je čtyřpodlažní, podsklepený. Členitý půdorys s maximálními rozměry 38,5x18 m. Hlavní vstup do objektu je po nové schodiště z betonové dlažby a palisád.

V řešeném suterénu jsou poničené omítky od vlhkosti v některých místech až do výšky 2 m.. Podlahové krytiny jsou koberec v obytných místnostech, keramická dlažba a linoleum.

V místnostech suterénu je dnes nadměrná vlhkost, proto je nutné provést opatření navržené touto PD, aby byly v suterénu zdravotně nezávadné prostředí. Dále se dokumentace zabývá úpravami okolí objektu a to novým zábradlím, zpevněnou plochou, betonovým žlabem. Opravou opěrné zdi, výměnou betonových schodišť, odstraněním záchytné konstrukce za brankou.

4.2 Bourací práce, požadavky na asanace, příprava území:

Předmětem PD jsou bourací práce za účelem odstranění poškozených omítek v suterénu a podlahy v části objektu. Dále budou vybourány zpevněné plochy okolo objektu, betonové schodiště. Odstraněno ocelové zábradlí a stávající betonový žlab u zpevněné plochy.

Dále budou demontovány zařízení, které by se mohli poškodit při otloukání omítek. V suterénu bude veškerý nábytek přemístěn tak, aby bylo možné provést otloučení a omítnutí stěn. Nábytek, podlahy, zařízení, elektrické spotřebiče apod. budou zakryty, aby nedošlo během stavebních prací k poškození při provádění prací.

Stavební práce zahrnují i odkop části suterénního zdiva. Před prováděním výkopových prací je nutné zajistit důkladné vytyčení inženýrských sítí a v okolí inženýrských sítí provádět výkopové práce ručně.

Rozsah bouracích prací je zobrazen ve výkresové části dokumentace, kde jsou graficky vyznačeny odstraňované konstrukce. Jejich rozsah je stanoven jako nezbytně nutný.

Před započítáním bouracích a rekonstrukčních prací se musí kromě podrobného průzkumu stavu objektu prověřit i stav připojených rozvodů. Na základě tohoto průzkumu, získaných informací a dostupných podkladů pak bude vyhotoven zápis. Když budou v průběhu prací zjištěny odchylky skutečnosti od předpokládaného stavu uskutečněného průzkumem, bude novým skutečností přizpůsoben i technologický postup.

Je nezbytné před vlastním prováděním vymezit a zabezpečit prostor před vstupem nepovolaných osob a zajistit ochranu veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi.

Všechna zařízení (rozvodné sítě, kanalizace) budou před započítáním prací odpojeny a zajištěny tak, aby se nedaly použít. Pokud z provozních důvodů nebude možné tyto sítě odpojit, musí odpovědný pracovník stanovit způsob ochrany pracovníků i těchto zařízení. Pro přívod el. energie pro provádění bourání a vody pro snížení pracnosti budou využity samostatná vedení, chráněná před poškozením.

Bourací práce budou zahájeny až na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele těchto prací a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami předepsanými v technologickém postupu.

Vybouraný materiál bude průběžně odstraňován z bouraného objektu, aby nedocházelo k přetížení podlah nebo stropů nebo aby nepřekážel. Bourání bude okamžitě přerušeno, pokud není dostatečně zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.

Pokud se v průběhu bouracích prací objeví jiné neočekávané konstrukce či skutečnosti ohrožující postup bouracích prací či stabilitu objektu, je třeba neprodleně přizvat na stavbu projektanta.

Před zahájením bouracích prací si zhotovitel zajistí vyklizení inventárního zařízení, slaboproudých zařízení a technologického vybavení.

Bourací práce je možné provádět běžným způsobem, ovšem pouze za předpokladu zabezpečení odpojení (uzavření) veškerých původních instalací (elektroinstalace, voda, ÚT atd.), jež se nacházejí v místech, kde k bouracím pracím dochází.

4.3 Konstrukční a statické řešení

Do konstrukčního systému objektu nebude zasahováno. Nebudou odstraněny žádné nosné stěny, které by měly za následek nežádoucí vliv na statiku objektu.

4.4 Spodní stavba

4.4.1 Výkopy, zemní práce

Pro realizaci nové svislé hydroizolace a úpravu zpevněných ploch je nutno provést odkopání zeminy. Rozsah výkopových prací je zobrazen ve výkresu výkopů. Svahování výkopů se musí řídit skutečným stavem a úrovní jednotlivých vrstev zeminy. Výkopové práce a pažení bude provedeno dle ČSN 733050. Před započítím výkopových prací je nutné nechat vytyčit veškeré podzemní sítě technické infrastruktury a jejich ochranná pásma. Existenci jednotlivých sítí je nutno potvrdit kopanými sondami.

4.4.2 Technické řešení

Vlastní výkopové práce sestávají ze soustavy základových figur pro zřízení nové hydroizolace a úpravu zpevněných ploch.

S odpady, které vzniknou ze stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech tj. odpady, které stavebník (původce odpadů) nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem, převede do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona. Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých kategorií a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, únikem nebo odcizením. Doklady o využití nebo odstranění odpadů budou předloženy při předání stavby.

4.4.3 Základové konstrukce

Stavebními úpravami není do základových konstrukcí zasahováno. Bude provedeno pouze vyspravení podzemní části suterénního zdiva pro provedení nového hydroizolačního opatření.

4.4.4 Zásypy

Zpětný zásyp po aplikaci dodatečného hydroizolačního opatření bude proveden vykopanou zeminou. Kromě říčního kameniva pro drenáž a štěrků jako podklad pro zpevněné plochy. Vše hutněno po vrstvách tl. max 200 mm

4.4.5 Podsypy

Pod novou betonovou dlažbu bude budou provedeny podsypy ze šperku a to:

- Kladecí vrstva fr. 4-8- mm, tl. 30 mm

- Drcené kamenivo fr. 8-16 mm, tl. 50 mm
 - Drcené kamenivo fr. 0-63 mm, tl. 350 mm
- Vše hutněno po vrstvách tl. max 200 mm

4.4.6 Hydroizolace spodní stavby

Jako izolaci proti vlhkosti spodní stavby je použito systému z asfaltových pásů se skleněnou vložkou ve dvou vrstvách GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL v kombinaci s novou vodorovnou izolací v podobě chemické injektáže. Tato hydroizolace je natavena na předem připravený povrch opraveného suterénního zdiva. Podklad bude před aplikací opatřena penetračním nátěrem.

Nová hydroizolační z pásů bude napojen na injektáže jen přesahem 100 mm pod úroveň injektážních vrtů nebo na PE folii v řezu po diamantovém lanu. Podrobný popis injektáží je uveden v 4.6.1. – sanace svislých nosných konstrukcí.

Veškeré dilatace, prostupy, napojení a veškeré provádění hydroizolací bude realizováno dle technologických předpisů a detailů výrobce izolací.

4.5 Drenáž

Dle předpokladu je okolo objektu zemina s nízkou propustností. Z tohoto důvodu je okolo objektu navržena drenáž, která bude odvádět případnou vodu od suterénního zdiva do kanalizace. Také zamezí případné lokální tlakové vodě.

Drenáž je navržena DN 100 a bude vyspádována do stávající kanalizace ve spádu 0,5%, v místě zaústění bude drenáž vedena v pevné trubce PVC KG DN 110 na které bude zpětná klapka, která zamezí případně zatečení kanalizační vody do drenážního systému.

Drenážní potrubí a štěrkový bal bude obalen do geotextýlie 300 g/m².

Při provádění prací budou zkontrolovány všechny lapače střešních splavenin a kanalizační potrubí. V případě že budou zjištěny nějaké poruchy, budou opraveny.

4.6 Svislé nosné konstrukce

Opěrná stěna u objektu bude nově opravena. Ze zdi bude otlučena stávající cementové omítka, která je již na velké části opadaná a stěna pod ní je již opadaná a je nutné ji opravit. Po odstranění omítky bude stěna očištěna a vyspravena speciální opravou maltou např. Weber.rep surface, kterou je možné aplikovat v jednom kroku. Po vyspravení děr bude celá stěna natažena touto maltou pro sjednocení povrchu. Dále bude stěna nátěrem weber.tec puroplast, který je možné tónovat dle vzorníku. Barvu vybere investor.

4.6.1 Sanace svislých nosných konstrukcí

4.6.1.1 Skutečnosti zjištěné průzkumem – příčiny vlhnutí zdiva

Obvodové zdivo a částečně vnitřní zdivo je poškozeno vlhkostí – stávající hydroizolace je již nefunkční. K obvodovým zdem na většině obvodu v exteriéru přilehá terén. V zájmových místnostech dochází k přenosu vztlínající zemní vlhkosti do nosných konstrukcí a k s tím spojený defektům zdiva. Dále dochází k zasolení paty zdiva a degradaci vnitřních omítek a zdiva.

4.6.1.2 Návrh sanačních opatření

Návrh sanačních opatření je zpracován v souladu s ČSN P 730610 „Hydroizolace staveb – Sanace vlhkého zdiva – Základní ustanovení“ a souvisejících předpisů. Sanace vlhkého zdiva objektu bude řešena v souladu s čl. 4.3 v kombinaci přímých a nepřímých hydroizolačních metod.

Při návrhu technologií na sanaci vlhkého zdiva vycházíme ze skutečnosti, že pro sanaci vlhkosti bude nutno volit takové technologické postupy, které by zajistily spolehlivost provedení a jejich účinnost. Jsou zde navrženy postupy sanace s ohledem na historickou hodnotu celého objektu, materiály byly vybrány s ohledem na směrnice WTA.

Navržené řešení je také respektuje hydrogeologický průzkum, který byl u objektu proveden.

Koncept návrhu sanačních opatření:

- 1) Odstranění příčin vlhkosti objektu stěn provedením dodatečné svislé hydroizolace z vnějšího líce obvodových stěn pomocí hydroizolačních modifikovaných pásů tl. 4 mm ve dvou vrstvách
- 2) Sanační interiérový omítkový systém
- 3) Provedení dodatečné vodorovné hydroizolace nosných stěn pomocí řezání zdiva diamantovým lanem s vložením PE folie nebo chemické injektáže zdiva pomocí mikroemulzní krémové injektáže.

4.6.1.2.1 Opatření v případě odkopu zeminy podél objektu

Opatření z venkovní strany objektu jsou technologicky obsaženy:

- Zemní práce pro provedení výkopu a zpětné zasypání výkopu
- Očištění zdiva s vyspárováním a jeho vyspravením
- Případné odstranění stávající hydroizolace a přizdívky.
- Vyspravení zdiva vyrovnaním pomocí omítky.
- Provedení nové hydroizolace z modifikovaného pásu tl. 4,0 mm se skelnou vložnou nad úroveň okolního terénu ve dvou vrstvách
- Položení a přichycení ochranné nopové folie včetně geotextílie.
- Ochrana stávajících inženýrských sítí při realizaci prací v ochranných pásmech.
- Ohraničení staveniště

4.6.1.2.2 Sanační interiérový omítkový systém

Skladba S1, S2: Zdivo musí být očištěno a spáry musí být proškrábány do hloubky 1-2cm. Poté se zdivo opatří první vrstvou sanační omítky o tl. 10 mm.

Na takto upravený podklad se nanese druhá vrstva sanační omítky o tl. min 20 mm, tak aby celková tl. byla min 30 mm. Tento postup je platný pro referenční výrobek weber.san super.

Pro povrchovou úpravu slouží sanační štuk weber.san 600, který se nanese na omítku po cca 3 dnech.

V místech, kde není možné zdivo odkopat, protože je na vnější straně nová zpevněná plocha nebo jsou prostory uvnitř dispozice objektu se budou sanační práce provádět jen z vnitřní strany zdiva.

Skladba S3: Zdivo musí být očištěno a spáry musí být proškrábány do hloubky 1-2cm. Poté se zdivo opatří sanačním kotvícím prostříkem např. weber.san 951S

Na takto upravený podklad se nanese vrstva těsnící omítky o tl. min 20 mm např. weber.san 934. Další vrstva je sanační omítka weber.san super o tl. 15 mm.

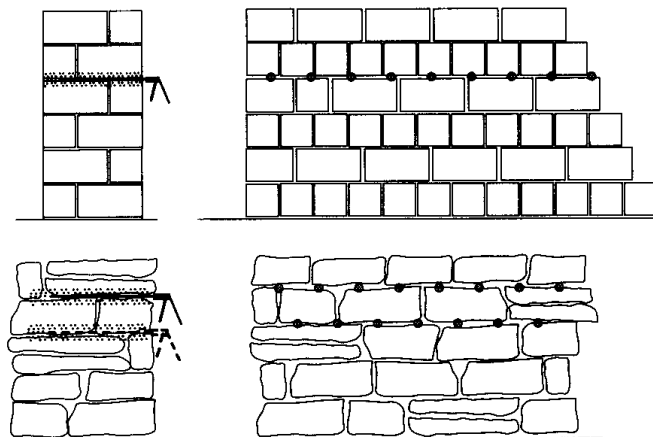
Pro povrchovou úpravu slouží sanační štuk weber.san 600, který se nanese na omítku po cca 3 dnech.

4.6.1.2.3 Provedení dodatečné vodorovné hydroizolace nosných stěn formou nízkotlakých injektáží

Vrty budou vedeny při co nejnižší k podlaze, nejlépe těsně nad výškovou úrovní vodorovné hydroizolace podlah. Průměr vrtu je 14 mm. Osová vzdálenost otvorů je 12 cm.

Otvory se vrtají vodorovně ve spáře. Hloubka vrtů je asi o 5 cm menší, než je tloušťka zdiva. U hutného, slabě nasákavého cihelného zdiva se vyvrtají otvory ve dvou řadách. U nasákavého zdiva z přírodního kamene umístit otvory přímo do kamene a u hutného lomového zdiva do spár. Při tloušťce stěn přes 80 cm a v rozích budou otvory umístěny z obou stran. Před injektáží se odstraní prach z vrtání. Poté se provede injektáž zdiva pomocí injektážního krému Weber.tec 946. Celý vrt se zaplní injektážním krémem.

Příklad umístění vrtaných otvorů pro injektáž:



4.6.1.2.4 Provedení dodatečné vodorovné hydroizolace nosných stěn pomocí řezání diamantovým lanem.

Zdivo je ve výšce cca 50 mm nad podlahou řezáno diamantovým lanem, které se chladí vodou. Do vzniklé spáry se vloží tvrzená PE folie a spára se zaklínuje statickými platovými klíny. Vzniklá mezera mezi folií a zdivem bude tlakově zaplněna cementovou kaší, která dokonale vyplní spáru. Jednotlivé folie jsou ve zdi překládány o 100 mm.

4.7 Izolace

4.7.1 Izolace proti spodní vodě a zemní vlhkosti

Jako hydroizolace spodní stavby je použito systému z SBS modifikovaných asfaltových pásů se skleněnou vložkou GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL ve dvou vrstvách. Tato hydroizolace je natavena na předem připravený povrch. Podkladní povrch bude před aplikací opatřena penetračním nátěrem.

Veškeré dilatace, prostupy, napojení a veškeré provádění hydroizolací bude realizováno

dle technologických předpisů a detailů výrobce izolací.

4.8 Povrchové úpravy

5.8.1. Vnitřní omítky

Stávající vnitřní omítky včetně dosavadních nátěrů budou z důvodu poškození od vlhkosti otlučeny. Rozsah otlučení je patrný z výkresové části dokumentace.

Postup sanačních a speciálních omítek je uveden v oddíle 4.6.1 – sanace svislých nosných konstrukcí

4.8.2 Zpevněné plochy

Stávající zpevněné plochy jsou v nevyhovujícím stavu. Betonová plocha je značně popraskaná. Zpevněná plocha z betonových dlaždic je nerovná, propadlá a v nevyhovujícím spádování.

Z tohoto důvodu budou zpevněné plochy vybourány a nahrazeny novými. Novou betonovou dlažbou shodnou se stávající, která je použita před vstupem do objektu. Dlažba bude tl. 80 mm. Podsypy pod dlažbou jsou uvedeny v části podsypy.

4.9 Zámečnické, kovové konstrukce

Projektová dokumentace řeší i nové zámečnické výrobky. Výroky budou umístěny vně objektu. Jedná se o zábradlí a

4.10 Klempířské konstrukce

Krycí lišta je navržena z pozinkovaného poplastového plechu antracitové barvy.

Dále bude provedena kontrola oplechování na fasádě a případná oprava.

Klempířské prvky budou provedeny a osazena dle ČSN 733610.

4.11 Vnější schodiště

U objektu budou provedeny nové betonové schodiště. Schodiště bude provedeno jako ŽB schodiště s obkladem z betonových tvarovek Best Canto. Schodiště bude provedeno na zhutněné zemní pláni se šterkovou vrstvou. Schodiště jsou umístěny ve stejné poloze jako stávající.

5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Stavbu i jednotlivé prostory je možno užívat jen běžným způsobem pouze k takovým účelům, kterým byla určena projektem.

V rámci objektu nejsou předepsány žádné povinně zpracované řády, které by určovaly bezpečnost při jeho užívání. V objektu není ani osazena taková technologie, která by toto vyžadovala.

Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí nařízením vlády č. 361/2007 v platném znění, kde se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, doplněné nařízením vlády č. 362/2005 Sb. a 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Při provádění stavebně-montážních prací je

nutné dodržet správné technologické postupy ve smyslu technologických pravidel, za jejichž zpracování odpovídá zhotovitel stavby. Vedení stavby musí zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění stavby. O zajištění předepsaných opatření, použití ochranných prostředků, předávání pracovišť zhotovitelům a provedení instruktáže je třeba pořídit zápis do stavebního deníku. Dále upozorňuje zpracovatel dokumentace zhotovitele stavby na nutnost zamezit možnosti přístupu nepovolaných fyzických osob a hlavně dětí na staveniště a nutnost zpracování podrobného projektu POV pro realizaci stavby zkoordinovaného s odsouhlaseným časovým harmonogramem prací. Pracovníci zhotovitele stavby budou podrobně seznámeni před započítím výstavby se závaznými předpisy pro organizaci bezpečné práce. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem právnickou, nebo fyzickou osobou oprávněnou k podnikání, která má stavební nebo montážní práce v předmětu své činnosti povolené podle zvláštních předpisů. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky správců veškerých inženýrských sítí. Všechny fyzické osoby pohybující se s vědomím stavby po staveništi a to nejen pracovníci zhotovitelů, musí být řádně proškoleny, v rozsahu působnosti a své pracovní činnosti na staveništi a vybaveny patřičnými ochrannými pomůckami. Za dodržování bezpečnosti práce na staveništi v průběhu výstavby plně zodpovídá zhotovitel stavby a jím pověřené osoby.

Stavba musí být provedena podle schválené projektové dokumentace. Změny oproti schválenému projektu musí být do příslušné dokumentace zaznamenány a odsouhlaseny zadavatelem.

Zhotovitel stavby a technologie musí provést její realizaci v odpovídající kvalitě při dodržování požadovaných vlastností a parametrů. Zhotovitel stavby zodpovídá za respektování všech předpisů, včetně předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení chránící život a zdraví osob.

V průběhu realizace budou dodržena veškerá nařízení a vyhlášky týkající se bezpečnosti práce. Je nutné rovněž respektovat jednotlivá nařízení a podmínky uvedené ve stavebním povolení a v jednotlivých částech projektu.

K řešení problematiky zabezpečení dodržování předpisů BOZP a PO musí dodavatel v souladu s příslušnými celostátně platnými předpisy zpracovat vlastní firemní směrnice, které budou zajišťovat jejich rozpracování a aplikaci pro tuto stavbu spolu se stanovením způsobů a odpovědností za prokazatelné seznámení všech pracovníků dodavatele i jeho poddodavatelů s technologickými postupy, havarijními a požárními plány a s příslušnými pasážemi předpisů a vyhlášek.

Dílo, nebo jeho části, musí být prováděny na základě technologického postupu. Na staveništi mohou vstupovat pouze zaměstnanci dodavatele nebo jím pověřené či zmocněné osoby.

Materiál bude dopraven na staveniště pouze v nezbytném množství, jeho uložení nebude kumulované a bude provedeno jeho okamžité zabudování. Po uvolnění plochy je možno provést další dopravu materiálu.

Provoz sousedních objektů nesmí být stavbou nikterak narušen. Ve všech prostorách využívaných stavební firmou bude zajištěn důsledný úklid. Provoz dopravních prostředků a mechanismů musí být pouze v nezbytnou dobu.

5.1 Postup výstavby a použité materiály

Všechny použité výrobky, materiály a technologické postupy musí odpovídat platným předpisům a jejich vlastnosti musí být ověřeny certifikací nebo schvalováním výrobků dle platných zákonů.

Odpady vzniklé při stavebních pracích budou tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou odstraněny na zařízeních k tomu určených. O nakládání s odpady vč. přepravy bude vedena evidence (§39 a 40 zák.č.185/2001 o odpadech v platném znění), která bude ihned po dokončení výstavby předložena referátu životního prostředí.

Dodavatel bude respektovat projektovou dokumentaci. V případě nejasností či dohadů musí neprodleně kontaktovat projektanta, aby nedošlo ke vzniku škod vlivem projektu. Dodavatel je povinen upozornit zpracovatele dokumentace na případné diskoordinace v projektu a vyzvat projektanta k řešení před jejich realizací tak, aby nedošlo ke vzniku škod vlivem projektu.

5.2 Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Při výstavbě objektu se s žádnou ochranou stavby nepočítá.

Pro jednotlivé druhy inženýrských sítí platí předepsaná ochranná pásma dle platných předpisů.

V následujícím textu jsou pro informaci uvedena ochranná pásma objektů, stávajících vedení. Ochranná pásma objektů a stávajících vedení jsou následující:

Pozemní komunikace zákon č.13/1997 Sb.

Silničním ochranným pásmem je prostor ohraničený svislými plochami do výšky 50m měřený od osy vozovky.

Ochranná pásma činí:

- silnice, místní komunikace II. a III. tř.

15 m

Elektroenergetika zákon č.458/2000 Sb.

Ochranné pásmo vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Ochranná pásma elektroenergetiky jsou následující:

- | | |
|--|--------|
| - nadzemní vedení nad 1kV do 35 kV včetně (vodiče bez izolace) | 7,0 m |
| nad 1kV do 35 kV včetně (vodiče s izolací) | 2,0 m |
| nad 1kV do 35 kV včetně (závěsná kabel. vedení) | 1,0 m |
| - podzemní vedení do 110kV včetně | 1,0 m |
| - podzemní vedení nad 110kV | 3,0m |
| podzemní sdělovací kabelová vedení místní i dálková | 1,50 m |

Plynárenství zákon č.458/2000 Sb.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti na obě strany od jeho půdorysu (od

vnějšího okraje potrubí). U technologických objektů je ochranné pásmo vymezené na všechny strany od půdorysu objektu.

V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu. Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, lze stavební činnost, umísťování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálu v ochranném pásmu provádět pouze s předchozím písemným souhlasem držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení.

Ochranná pásma činí:

- | | |
|---|-------|
| - nízkotlaké a středotlaké plynovody a přípojky v zastavěném území obce | 1,0 m |
| - ostatní plynovody a plynovodní přípojky | 4,0 m |
| - technologické objekty | 4,0 m |

Vodovody, kanalizace zákon 274/2001 Sb.

Ochranné pásmo tvoří prostor po obou stranách potrubí, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou v následujících vzdálenostech od vnějšího okraje potrubí:

Ochranná pásma činí:

- | | |
|---------------------------|--------|
| - vodovodní potrubí | |
| do průměru 500 mm včetně | 1,50 m |
| nad průměr 500 mm | 2,50 m |
| - kanalizace | |
| do DN 500 včetně přípojek | 1,50 m |
| stoky nad DN 500 | 2,50 m |

6 STAVEBNÍ FYZIKA – TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA / HLUK, VIBRACE – POPIS ŘEŠENÍ, ZÁSADY HOSPODAŘENÍ ENERGIEMI, OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Nově navržené konstrukce splňují parametry stanovené normou ČSN 73 0540-2.

Pro splnění požadavku na energetickou náročnost budovy dle zákona č. 406/2006 Sb. o hospodaření s energií v platném znění jsou navržena okna, skladby obvodových stěn a střech dle příslušných tepelně technických požadavků.

Tepelně technické vlastnosti oken, obvodových stěn a střešních konstrukcí jsou popsány v příslušných kapitolách v této technické zprávě, požadavky jsou pak dále specifikovány ve výpisech skladeb a výrobků.

Umělé osvětlení garáží je definováno ČSN EN 12464-1.

6.1 Ochrana před zemními (bludnými) proudy

Nenavrhuje se, nepředpokládá se zvýšené zemní napětí, neboť se dosud neprojeví žádné negativní vlivy, jedná se o historickou stavbu.

6.2 Ochrana před technickou seizmicitou

Nenavrhuje se. Do objektu se nově neinstaluje zdroj technické seizmicity.

6.3 Ochrana před hlukem

Nenavrhuje se. Do objektu se nově neinstaluje zdroj hluku.

6.4 Protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v oblasti přímé nebo nepřímé záplavy, na záplavovém území pro zvláštní povodeň pod vodním dílem Rozkoš.

6.5 Ostatní účinky

Poddolování se v místě nevyskytuje, výskyt metanu nebyl zjištěn.

7 POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ

Požadavky na požární ochranu objektu řeší samostatná část dokumentace. Pro požární ucpávky, obklady a všechny požárně odolné materiály, konstrukce a výrobky musejí být použity certifikované a schválené výrobky a systémy. Jejich použití musí odpovídat zkušebnímu protokolu a certifikaci.

8 ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ

Stavba je navržena z běžně používaných materiálů, prvků a konstrukcí. Dodavatel stavby je povinen plně dodržovat nařízení vlády č.591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a technologické předpisy zpracované výrobcí jednotlivých stavebních konstrukcí a materiálů.

Veškeré konstrukce jsou navrženy ze standardních výrobků / materiálů podle katalogových a technických listů. Požadovaná jakost navržených materiálů a jakost provedení je dána příslušnými normami a technologickými postupy jednotlivých dodavatelů opláštění. Veškeré konstrukce a stavební práce bude přebírat odpovědný zástupce dodavatele stavby za přítomnosti stavebně technického dozoru investora

9 POPIS NETRADIČNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ A ZVLÁŠTNÍCH POŽADAVKŮ NA PROVÁDĚNÍ A JAKOST NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ

Celý objekt je navržen tradiční současnou technologií bez zvláštních a neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů a technologických postupů.

Stavba je navržena z běžně používaných materiálů, prvků a konstrukcí. Dodavatel stavby je povinen plně dodržovat nařízení vlády č.591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a technologické předpisy zpracované výrobcí jednotlivých stavebních konstrukcí a materiálů.

10 POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY – OBSAH A ROZSAH VÝROBNÍ A DÍLENSKÉ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE

Dokumentace je zpracována v podrobnosti pro výběr zhotovitele.

11 STANOVENÍ POŽADOVANÝCH KONTROL ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ A PŘÍPADNÝCH KONTROLNÍCH MĚŘENÍ A ZKOUŠEK, POKUD JSOU POŽADOVÁNY NAD RÁMEC POVINNÝCH – STANOVENÝCH PŘÍSLUŠNÝMI TECHNOLOGICKÝMI PŘEDPISY A NORMAMI

Zakrývané konstrukce bude přebírat odpovědný zástupce dodavatele stavby za přítomnosti stavebně technického dozoru investora.

V případě nesrovnalostí, odlišností od zpracované dokumentace nebo skrytých vad stávajících konstrukcí bude přizván generální projektant. Veškeré úpravy, nebo změny materiálu a konstrukcí nutno předem písemně odsouhlasit u generálního projektanta.

12 VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

[1]	ČSN 73 6058	Jednotlivé, řadové a hromadné garáže	2011
[2]	ČSN EN 998-1	Specifikace malt pro zdivo - Část 1: Malty pro vnitřní a vnější omítky	2003
[3]	ČSN EN 1991-1	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí	2004
[4]	ČSN 73 0512	Stavební akustika	2001
[5]	ČSN 73 0531	Akustika – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách	1998
[6]	ČSN 73 0532	Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků - Požadavky	2010
[7]	ČSN 73 0580-1	Denní osvětlení budov. Část 1: Základní požadavky	2007
[8]	ČSN 73 0580-2	Denní osvětlení budov. Část 2: Denní osvětlení obytných budov	2007
[9]	ČSN 73 0580-4	Denní osvětlení budov. Část 4: Denní osvětlení průmyslových budov	1994
[10]	ČSN 73 0600	Hydroizolace staveb - Základní ustanovení	2000
[11]	ČSN 73 0606	Hydroizolace staveb - Povlakové hydroizolace - Základní ustanovení	2000
[12]	ČSN 73 1000	Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí	2006
[13]	ČSN 73 1101	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí	2007
[14]	ČSN 73 1901	Navrhování střech – základní ustanovení	2011
[15]	ČSN 73 3130	Stavební práce. Truhlářské práce stavební. Základní ustanovení	1980
[16]	ČSN 73 3610	Klempířské práce stavební	2008
[17]	ČSN 73 4130	Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení	2010
[18]	ČSN 73 6133	Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací	2010

[19]	ČSN 74 3282	Pevné kovové žebříky pro stavby	2013
[20]	ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí	2008
[21]	ČSN 74 4505	Podlahy. Společná ustanovení	2012
[22]	ČSN 74 6025	Okna a dveře – Mechanická trvanlivost – Požadavky a klasifikace	2003
[23]	ČSN 74 6401	Dřevěné dveře. Základní ustanovení	1977
[24]	ČSN 74 6501	Ocelové zárubně. Společná ustanovení	1987
[25]	vyhl.č.268/2009 Sb.	o obecných technických požadavcích na výstavbu	2009
[26]	vyhl.č.601/2006 Sb.	Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích	2006
[27]	vyhl.MMR č.398/2009 Sb.	o obecných technických požadavcích zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	2009

Vypracoval: Ing. Tadeáš Vodička, 12/2017