

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

SOUHRN SMLUVNÍCH DOHOD

dle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění

Smluvní strany:

- (1) Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
zastoupený hejtmanem Bc. Lubomírem Francem
bankovní spojení: č. účtu: 4001-813511/0710
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

- (2) ZEPOS RS s.r.o.
Libuň 225, 507 15 Libuň
IČ: 26002671
DIČ: CZ26002671
zastoupený Roman Ševců, jednatel
zapsaný KS v Hradci Králové odd.C vl.19458
bankovní spojení: KB Jičín, č.ú. 35-336890297
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

I.

Základní ustanovení

- Objednatel přijímá nabídku Zhotovitele na provedení a dokončení stavby „**III/28414 Stav – 3x sesuv**“ v dané lokalitě a určené lhůtě, specifikovaných v dokumentech v článku II. této Smlouvy (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“) a zároveň se zavazuje za zhotovení Díla zaplatit cenu ve výši 2 208 976,40 Kč vč. DPH a včetně rezervy (slovy: dvamilionydvěstěosmtisícdevětsetšedesátšestkorunčeských,čtyřicethaléřů) v souladu se zněním nabídky (bod c článku II. Smlouvy).
- Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit řádně a včas Dílo bez vad za výše uvedenou cenu specifikovanou v odstavci 1 tohoto článku, a to v souladu s podmínkami obsaženými v dokumentech uvedených v článku II. této Smlouvy.

II.

Obsah Smlouvy o dílo

- Níže uvedený souhrn dokumentů tvoří nedílnou součást obsahu Smlouvy. Pojmy a definice uvedené v této Smlouvě a především v tomto článku II. mají stejný význam, jaký jim je přiřazen v Obchodních podmínkách na zhotovení Díla.

Jedná se o následující dokumenty, které jsou nedílnou součástí Smlouvy, jejich důležitost je dána pořadím:

- (a) Souhrn smluvních dohod;
- (b) Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení podle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na stavební práce: „III/28414 Stav – 3x sesuv“ ze dne 23.8.2013, zn.15501/INV/2013;
- (c) Nabídka Zhotovitele (Dopis nabídky, Příloha k nabídce) ze dne 4.9.2013;
- (d) Zadávací dokumentace, včetně dodatků, týkající se provedení Díla; Obchodní podmínky, které zahrnují:
- (e) Zvláštní obchodní podmínky na zhotovení Díla;
- (f) Všeobecné obchodní podmínky Obchodních podmínek staveb pozemních komunikací menšího rozsahu (schválené MD-OI, č.j. 321/08-910-IPK/1 ze dne 9.4.2008 s účinností od 1.5.2008); (jsou přístupné na internetu na adrese www.pjpk.cz a ke smlouvě se nepřikládají)
- (g) Technické podmínky, které obsahují:
- (h) Technické kvalitativní podmínky (TKP) staveb pozemních komunikací (schválené MDS - OPK); (jsou přístupné na internetu na adrese www.pjpk.cz a ke smlouvě se nepřikládají)
- (i) Dokumentace stavby;
- (i) Související dokumenty. Tyto dokumenty zahrnují zejména oceněný soupis prací týkající se provedení Díla, harmonogram, rezortní systém jakosti v oboru pozemních komunikací (RSJ – PK) (je přístupný na internetu na adrese www.pjpk.cz a ke smlouvě se nepřikládají) a plán jakosti stavby Díla, ze dne 22.9.2013²⁾,

2. Dokumenty jsou zde řazeny podle kritéria jejich právní síly, a to od dokumentu nejvyšší právní síly pod písm. a) k dokumentu nejnižší právní síly pod písm. i) a s ohledem na tuto skutečnost bude tato Smlouva vykládána.
3. Strany si ujednaly, že dokumenty, uvedené v čl. II. pod písmenem d), f), h), jsou stranám známé a považované jimi za nedílnou součást této Smlouvy, budou v listinné podobě uloženy u Objednatele a tamtéž stranám k dispozici.
4. Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou.

III.

Ostatní a závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva, jejíž součástí jsou dokumenty uvedené v odst. 1 – (a) až (i) článku II., nabude platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“) povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Obsah této Smlouvy je možné změnit pouze písemným číslovaným dodatkem, odsouhlaseným a podepsaným oběma smluvními stranami.

4. V otázkách, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění.
5. Případné spory mezi stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.
6. Je-li některé ustanovení této Smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně zahájit jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr Smlouvy.
7. Strany prohlašují, že ke dni podpisu Smlouvy mají všechny dokumenty (případně jejich kopie), které jsou označeny jako součást Smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení, v návaznosti na ujednání čl. II odst. 2 této Smlouvy.
8. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace vzájemně poskytnuté a vztahující se ke Smlouvě se považují za důvěrné a za obchodní tajemství. Kterákoli smluvní strana nesmí bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany poskytnout nebo zpřístupnit třetím osobám jakékoli informace nebo dokumenty, které se vztahují ke Smlouvě, které jí již byly nebo budou druhou smluvní stranou předány nebo jinak zpřístupněny. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy:
 - a) mají smluvní strany opačnou povinnost stanovenou zákonem,
 - b) takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti
 - c) se takové informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto odstavce,
 - d) je poskytnutí takových informací v souladu se Smlouvou a jejím účelem.
9. Smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, každý v síle originálu, z nichž Objednatel obdrží pět vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, plně porozuměly jejímu obsahu a s jejím zněním souhlasí. Dále prohlašují, že Smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Smlouva byla schválena Radou Královéhradeckého kraje dne 16.9.2013.

V Hradci Králové dne

03 -10- 2013

V Libuni dne

24.9.2013

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15

ZEPOS RS

IČO: 260 02 671

DIČ: CZ26002671

e-mail: zepos@zepas.cz

ZEPOS RS s.r.o.
LIBUŇ 225
507 15 LIBUŇ

Objednatel
Bc. Lubomír Franc
hejtman

Zhotovitel
Roman Ševců, jednatel



Královéhradecký kraj

Bc. Lubomír Franc
hejtman

ZEPOS RS s.r.o.
Libuň 225
507 15 Libuň

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové
17.9.2013

Vyřizuje | linka | e-mail
Mgr. Lenka Tobišková
ltobiskova@kr-kralovehradecky.cz

Název Zakázky: **III/28414 STAV – 3x sesuv**

Forma zadání: **zakázka malého rozsahu na stavební práce**

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Královéhradecký kraj zastoupený Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 50003 Hradec Králové jako zadavatel předmětné veřejné zakázky rozhodl v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje ze dne 16. 9. 2013 a v souladu s § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) o přidělení veřejné zakázky uchazeči

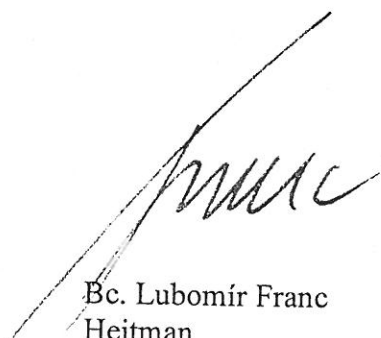
Uchazeč:

1. **ZEPOS RS s.r.o., Libuň 225, 507 15 Libuň, IČ 26002671**

Pořadí ostatních hodnocených uchazečů :

2. UNIGEO a.s., Místecká 329/258, 720 00 Ostrava – Hrabová, IČ 45192260
3. M-Silnice a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ 42196868

Vyzýváme Vás k jednání o smlouvě.


Bc. Lubomír Franc
Hejtman

DOPIS NABÍDKY

NÁZEV STAVBY: „III/28414 Stav – 3x sesuv“

PRO: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Prozkoumali jsme Obchodní podmínky, Technické podmínky, Dokumentaci stavby, Soupis prací – výkaz výměr včetně preambule, další související dokumenty a připojenou Přílohu k nabídce pro realizaci výše uvedené stavby. Tímto nabízíme provedení a dokončení stavby a odstranění veškerých vad v souladu s touto nabídkou, jejíž součástí jsou všechny uvedené dokumenty, za částku ve výši (v měně platby)

cena bez rezervy bez DPH	1738667	korun českých
DPH (21%)	365120,10	korun českých
cena bez rezervy vč. DPH	2103787,10	korun českých
cena vč. rezervy bez DPH	1825600,30	korun českých
DPH (21%)	383376,10	korun českých
cena vč. rezervy vč. DPH	2208976,40	korun českých

nebo za částku, která bude stanovena v souladu s Obchodními podmínkami Smlouvy o dílo.

Souhlasíme s tím, že tato nabídka bude platit do **31. 12. 2013**, a že pro nás zůstane závazná a může být přijata kdykoli do této doby. Uznáváme, že Příloha k nabídce tvoří součást této nabídky.

Bude-li naše nabídka přijata, poskytneme požadovanou záruku za provedení díla, pokud je požadována, začneme s realizací díla co nejdříve to bude možné po datu zahájení prací, a dokončíme stavbu v souladu s výše uvedenými dokumenty ve lhůtě pro její dokončení.

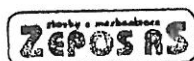
Pokud a dokud nebude uzavřena Smlouva o dílo, nebude tato nabídka, spolu s jejím písemným přijetím z Vaší strany, představovat závaznou Smlouvu o dílo mezi námi.

Uznáváme, že nejste povinni přijmout nejnižší nebo jakoukoli nabídku, kterou obdržíte.

Podpis oprávněné osoby
Funkce: jednatel

Titul, jméno, příjmení: Roman Ševců

Uchazeč:
název: ZEPOS RS s.r.o.
sídlo: Libuň 225
IČ: 26002671



ZEPOS RS s.r.o.
LIBUŇ 225
507 15 LIBUŇ
IČO: 260 02 671
DIČ: CZ26002671
e-mail: zepos@zepos.cz

①

Kontaktní osoba Roman Ševců
Tel., fax., e-mail: 481671174,zepos@zepos.cz

PŘÍLOHA K NABÍDCE

NÁZEV STAVBY: „III/28414 Stav – 3x sesuv“

Položka	Článek	Údaje
Datum zahájení prací		16.9.2013
Termín dokončení prací		13.10.2013
Termín dokončení _____ (6 týdnů po termínu dokončení prací)	1.1.9	24.11.2013
Doba realizace stavby		4..... týdnů + 6 týdnů
Právo Smlouvy o dílo _____	1.4	Právo České republiky
Jazyk _____	1.5	čeština
Poskytnutí staveniště _____	2.1	v den zahájení prací
Oprávněná osoba objednatele _____	3.1	Bc. Lubomír Franc, hejtman Královéhradeckého kraje Pivovarské náměstí 1245 500 03 Hradec Králové
Jméno a adresa zástupce objednatele _____	3.2	SÚS Královéhradeckého kraje a.s. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
Jméno a adresa správce stavby:		
Hlavní inženýr stavby:		ing.Karek Charousek,tel:493 586 952 SÚS Královéhradeckého kraje a.s. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
Technický dozor stavebníka:		Čeněk Hrdlička, tel.: 493 586 965, e-mail: cenek.hrdlicka@suskhk.cz Petr Bulíček, tel.: 493 586 966, e-mail: petr.bulicek@suskhk.cz SÚS Královéhradeckého kraje a.s., středisko přípravy a realizace staveb Jičín, Koněvova 467, 506 01 Jičín
Jméno a adresa koordinátora BOZP:		SÚS Královéhradeckého kraje a.s. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
Lhůta pro předání programu prací _____	7.2	Do 14 dnů po datu zahájení prací
Smluvní pokuta za nesplnění termínu dokončení	7.4	0,3 % za den až do maxima 30 % ceny uvedené ve Smlouvě o dílo
Záruční doba _____	9.1	60 měsíců počítaných od data uvedeného v protokolu podle článku 8.1

Měna platby _____

11.7

koruna česká

Výše úroků z prodlení _____

11.8

0,2 % za den z ceny uvedené ve Smlouvě o dílo

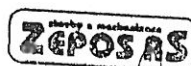
Pojištění: _____

14.1 a 14.2

smlouva Kooperativa č.7720761517

Typ pojištění	Pojistná částka	Jméno (a) pojištěného (pojištěných)
Práce, materiály, techn. zařízení a poplatky	Cena uvedená ve Smlouvě o dílo plus 15 %	ZEPOS RS s.r.o.
Vybavení zhotovitele	Cena plné náhrady	ZEPOS RS s.r.o.
Odpovědnost - zranění osob a škody na majetku	Min. 10 mil. Kč	ZEPOS RS s.r.o.
Pracovníci	Dle prac.zařazení	Zaměstnanci ZEPOS RS s.r.o.
Jiná pojistná smlouva		

Poznámka: s výjimkou položek vyplněných zadavatelem doplní uchazeč informace před tím, než podá nabídku



ZEPOS RS s.r.o.
LIBUŇ 225
507 15 LIBUŇ
IČO: 260 02 671
DIČ: CZ26002671
e-mail: zepos@zepos.cz

①

ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

na zhotovení stavby

„III/28414 Stav – 3x sesuv”

V Hradci Králové 4.9.2013

ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Platnost těchto Zvláštních obchodních podmínek a Obchodních podmínek staveb pozemních komunikací (PK) menšího rozsahu.

Zvláštní obchodní podmínky jsou nadřazeny Obchodním podmínkám staveb PK menšího rozsahu a upřesňují jejich obecné ustanovení. Články a paragrafy Obchodních podmínek staveb PK menšího rozsahu, které nejsou ve Zvláštních obchodních podmínkách zmiňovány zůstávají v platnosti, tak jak byly schváleny MD-OI, č.j. 321/08-910-IPK/1 ze dne 9.4.2008 s účinností od 1. května 2008, se současným zrušením Obchodních podmínek staveb PK menšího rozsahu, schválených MDS-OPK č.j. 475/02-120-RS/1 ze dne 22.10.2002, resp. v poslední platné verzi

Tyto Zvláštní obchodní podmínky tvoří spolu se Všeobecnými obchodními podmínkami Obchodní podmínky Smlouvy o dílo na zhotovení stavby.

Tyto Zvláštní obchodní podmínky mění uvedené Všeobecné obchodní podmínky takto:

1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

1.1.1 se nahrazuje:

„**Smlouva o dílo**“ je dvoustranný právní úkon a tvoří ji Souhrn smluvních dohod, Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky), Dopis nabídky, tyto Obchodní podmínky, Technické podmínky, Dokumentace stavby, Související dokumenty a další dokumenty (pokud existují), jejichž seznam je uveden v Souhrnu smluvních dohod.

Související dokumenty znamenají dokumenty sestavené zhotovitelem a předané spolu s Dopisem nabídky, tak jak jsou obsaženy ve Smlouvě o dílo. Tyto dokumenty zahrnují zejména oceněný soupis prací a harmonogramy.“

1.1.2 se doplňuje:

„Součástí Technických podmínek jsou zejména Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy v platném znění (TKP), Zvláštní technické kvalitativní podmínky vypracované pro konkrétní stavbu (ZTKP) a další dokumenty, uvedené ve Smlouvě.“
Technické podmínky ve smyslu těchto obchodních podmínek nejsou totožné s Technickými podmínkami, vydávanými v číslované řadě Ministerstvem dopravy.

1.1.3 se nahrazuje:

„Dokumentace stavby“ v rámci Zadávací dokumentace stavby (ZDS) je projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS) + zjednodušená dokumentace ke stavebnímu povolení (ZDPS) a veškeré změny této dokumentace.

1.1.4 se doplňuje:

Objednatel:

Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 708 89 546, DIČ: CZ70889546

Oprávněná osoba:

Bc. Lubomír Franc, hejtmán Královéhradeckého kraje

Zástupce objednatele (správce stavby):

SÚS Královéhradeckého kraje a.s.
Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
IČ: 27502988, DIČ: CZ27502988

Oprávněná osoba správce stavby: v souladu se zápisem v obchodním rejstříku

Hlavní inženýr stavby:

ing.Karel Charousek, 493 586 952
SÚS Královéhradeckého kraje a.s.
Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové

Technický dozor stavebníka:

Čeněk Hrdlička, tel.: 493 586 965,

e-mail: cenek.hrdlicka@suskhk.cz

Petr Bulíček, tel.: 493 586 966,

e-mail: petr.bulicek@suskhk.cz

SÚS Královéhradeckého kraje a.s., středisko
přípravy a realizace staveb Jičín, Koněvova 467,
506 01 Jičín

Jméno a adresa koordinátora BOZP:

SÚS Královéhradeckého kraje a.s.

Kutnohorská 59,

500 04 Hradec Králové

1.1.5 zní:

„**Zhotovitel**“ je totožný termín, jako „**Dodavatel**“ ve smyslu zákona o veřejných zakázkách ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) označenou (é) jako zhotovitel v Dopise nabídky přijaté objednatelem a v Souhrnu smluvních dohod podepsaném stranami, a právní nástupce této osoby nebo osob.

Zhotovitel musí mít jako stavební podnikatel příslušná oprávnění k provádění konkrétních (vztahujících se k předmětné stavbě) stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností, podle zvláštních předpisů. Zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (který zajistí plnění všech povinností uložených mu stavebním zákonem) a výkon prací, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, osobami, které jsou držiteli takovýchto oprávnění.

1.1.9 se doplňuje:

„Někdy může být vhodnější místo slova lhůta použít slovo „termín“, což znamená poslední den příslušné lhůty.“

1.1.14 se doplňuje:

„Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:

- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.“

1.1.19 se doplňuje:

„...a odstranění vad.“

Za 1.1.19 se vkládají nové články:

„**1.1.20 „Soupis prací“** je totožný termín jako „Soupis prací včetně výkazu výměr“ ve všech mluvnických formách a podobách - znamená kompletní seznam prací nutných ke zhotovení díla, sestavený podle Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP) schváleného Ministerstvem dopravy, s uvedením jejich množství objednatelem a oceněný zhotovitelem; je zahrnut v Souvisejících dokumentech.“

„1.1.21 „Dopis o přijetí nabídky“ znamená oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž Smlouva o dílo vznikne až podepsáním Souhrnu smluvních dohod oběma stranami.“

„1.1.22 „Dopis nabídky“ znamená dokument nadepsaný Dopis nabídky, který byl sestaven zhotovitelem a obsahuje podepsanou nabídku objednateli na zhotovení stavby včetně příslušných dokumentů podle zákona o veřejných zakázkách.

„1.1.23 „Související dokumenty“ znamenají dokument(y) nadepsaný(é) Související dokumenty, sestavené zhotovitelem a předané spolu s Dopisem nabídky, tak jak jsou obsaženy ve Smlouvě o dílo.“

„1.1.24 „Nabídka“ znamená Dopis nabídky a všechny ostatní dokumenty, jak jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo, které uchazeč v souladu se zákonem o veřejných zakázkách předal spolu s Dopisem nabídky.“

„1.1.25 „Příloha k nabídce“ znamená vyplněné stránky nadepsané Příloha k nabídce, které jsou připojeny k Dopisu nabídky a tvoří jeho součást.“

1.1.26 „Vady díla“ je vše to, čím se liší skutečné provedení díla od výsledku, který je určen Smlouvou o dílo.

1.3 se poslední slovo v odstavci „v Příloze k nabídce.“ nahrazuje slovem „ve Smlouvě o dílo.“

1.4 se doplňuje:

„Řídí-li se Smlouva o dílo právem České republiky, řídí se Obchodním zákoníkem s výjimkou těch jeho ustanovení, která jsou v těchto Obchodních podmínkách upravena odchylně.“

1.5 se doplňuje:

„Okolnosti týkající se průběhu výstavby se zapisují do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitosti, podrobnosti vedení a využití jsou upraveny zvláštním předpisem. Písemnost zasílaná poštou se posílá doporučeně.“

2. OBJEDNATEL

V 2.2 se:

slovo „pomůže“ nahrazuje slovy „bude nápomocen“ a na konci věty se doplňuje text: „...v zemi místa stavby, ale nikoli jinde.“

2.4 se doplňuje „Na všeobecné povinnosti ...“

Za 2.4 se vkládá nový článek:

„2.5 Objednatel je oprávněn svolávat kontrolní dny stavby za účelem přijetí opatření pro další práce, dodržení kvality při provádění díla a termínu pro dokončení stavby. Zaznamená věci projednávané na kontrolním dnu stavby a poskytne kopie účastníkům jednání. V záznamu bude uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou o dílo.“

3. ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

V 3.2 poslední věta zní:

„Zástupce objednatele bude spravedlivě a nestranně vykonávat pravomoci objednatele v následujícím rozsahu:

1) Výkon stavebního dozoru, u silničních staveb dle metodického pokynu Výkon stavebního dozoru na stavbách pozemních komunikací, vydaný Ministerstvem dopravy, v platném znění.

Jedná se zejména o tyto činnosti:

- předání staveniště, sepsání zápisu
- kontrola technologických postupů provádění stavby dle schválené projektové dokumentace, stavebního povolení, platných ČSN, TP, TKP a ZTKP
- přebírání provedených prací, které dalším postupem prací budou zakryty - zejména - základové spáry

- drenážní systém
- izolace proti vodě a vlhkosti
- výztuž konstrukcí
- a další dle konkrétního návrhu řešení
- kontrola směrového a výškového umístění stavby a porovnání s projektovou dokumentací a učinit příslušná opatření při nesouladu
- důsledné vyžadování a provádění kontrol realizace předepsaných zkoušek, účast na jejich průběhu a pořízení zápisu o provedené zkoušce
- organizování kontrolních dnů stavby
- hlášení archeologických nálezů příslušným orgánům
- spolupráce s projektantem stavby zabezpečujícím autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
- dohlížet na řádné dokumentování průběhu stavby, kontrolovat vedení stavebního deníku zhotovitelem, pravidelně odsouhlasovat veškeré záznamy provedené zhotovitelem nebo orgány oprávněnými provádět zápisy do stavebního deníku
- kontrolovat dodržení smluvních podmínek daných smlouvou na zhotovení díla, v případě nutných změn zajistit jejich zapracování do smluvního vztahu
- sledovat průběh výstavby s hlediska časového plánu každé jednotlivé akce
- dodržování podmínek zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění, a prováděcích předpisů
- odsouhlasovat provedené práce, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci, jako jsou např. vícepráce nebo změny projektových řešení, které byly navrženy v průběhu výstavby.
- kontrolovat u zhotovitele předepsané doklady (prohlášení o shodě, atesty) o použitých materiálech a zabudovaných výrobcích, které je nutné předložit při řízení o užívání stavby.
- zajišťovat zapracování změn do PD podle skutečnosti
- kontrolovat věcnou a finanční správnost fakturovaných položek oproti rozpočtu stavby
- zajistit konečné vyúčtování stavby
- zúčastnit se na základě výzvy zhotovitele přejímky provedených stavebních prací kde bude provedena kontrola provedených prací a sestavení seznamu zjištěných vad a nedodělků
- bude provedena kontrola předepsaných dokumentů pro přejímku:
 - stavební deník
 - PD se zakreslenými změnami dle skutečného provedení
 - prohlášení o shodě zabudovaných materiálů a výrobků
 - dokladů o provedených zkouškách a revizích
 - vyjádření zainteresovaných orgánů státní a veřejné správy
 - souhrnnou závěrečnou zprávu zhotovitele o kvalitě provedených prací
 - sepsání protokolu o odevzdání a převzetí stavby
 - po uplynutí lhůty pro odstranění vad a nedodělků provedení kontroly jejich odstranění a sepsání o tom zápis z jednání.

2) Inženýrská činnost po dokončení stavby.

Jedná se zejména o tyto činnosti:

- zajištění užívání stavby dle stavebního zákona

- sledovat stavbu v záruční době, v případě výskytu vad, zajistit jejich odstranění. Před uplynutím záruční doby svolat jednání, za účelem projednání kvality stavby před uplynutím záruční doby, zajistit, aby případné závady byly odstraněny.“

4. ZHOTOVITEL

Ve 4.1 třetí věta zní:

„Materiály a technologická zařízení se stávají vlastnictvím objednatele, jakmile nastane dřívější z následujících možností:

- a) když jsou zabudovány do stavby nebo zaplacený objednatelem,
- b) dojde v důsledku odstoupení od Smlouvy o dílo k jejich zaplacení objednatelem podle článků 12.4 a 13.2.“

4.1 se doplňuje:

„Zhotovitel je povinen na viditelném místě u vstupu na staveniště osadit stavbu informační tabuli k označení stavby dle pokynu objednatele (s uvedením loga poskytovatele finančních prostředků), se zapracováním identifikačních údajů uvedených ve štítku o povolení stavby a rovněž náležitostí pro oznámení zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, a to podle vzoru předaného mu k tomuto účelu objednatelem. V případě rozhodnutí o spolufinancování stavby z prostředků EU v rámci Operačního programu Doprava bude informační tabule upravena podle pokynů objednatele tak, aby odpovídala požadavkům Evropské komise pro publicitu u takto spolufinancovaných staveb.

Zhotovitel je povinen informační tabuli udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění stavby až do jejího dokončení, resp. do vydání kolaudačního souhlasu.“

4.3 se doplňuje:

„Zhotovitel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech podzhotovitelů (to je jiných osob, kterým zadá zhotovitel zhotovení části stavby) stejně jako by šlo o jednání nebo chyby zhotovitele.

V případě, že zhotovitel bude chtít změnit podzhotovitele, prostřednictvím kterého prokázal v rámci zadávacího řízení splnění kvalifikace pro tuto stavbu, pak i nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci v požadovaném rozsahu. Zhotovitel předloží prokázání splnění kvalifikace nového podzhotovitele objednateli společně s žádostí o schválení nového podzhotovitele.“

4.4 se doplňuje:

„Vzor záruky je součástí zadávací dokumentace.

Zhotovitel zajistí, že záruka za provedení díla bude platná, dokud neprovede a nedokončí stavbu a nepředá objednateli záruku za odstranění vad podle článku 4.6. Objednatel vrátí záruku za provedení díla zhotoviteli do 21 dnů poté, co vydal Protokol o předání a převzetí dokončené stavby podle článku 8.1 a obdržel od zhotovitele záruku za odstranění vad.

Pokud objednatel nepožaduje pro zajištění kvality prací po zhotoviteli předložení záruky za provedení díla, resp. záruky za odstranění vad, je oprávněn požadovat na zhotoviteli díla dohodnuté finanční sankce za nedodržení kvality prací, a to formou slevy z celkové ceny díla do výše 10 %, případně prodloužením záruční doby.

Při nedodržení termínů odstranění záručních vad, nebo neprovedení prací v záruční době se stanoví smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení a za každý případ.“

Za 4.4 se vkládá šest nových článků:

Zajištění jakosti

4.5 Zhotovitel předloží doklad o zavedeném systému zajištění jakosti ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (MP SJ-PK), který bude zabezpečovat jakostní požadavky Smlouvy o dílo. Systém bude odpovídat podrobnostem uvedeným ve Smlouvě o

dílo. Objednatel nebo jeho zástupce (je-li) je oprávněn podrobit přezkoumání jakýkoliv aspekt systému.

Současně zhotovitel předloží závazný odsouhlasený kontrolní a zkušební plán k prokázání kvality provedených prací. V rámci stavby bude vést zhotovitel laboratorní deník stavby.

Záruka za odstranění vad

4.6 Je-li to uvedeno v Příloze k nabídce, vydá zhotovitel objednateli záruku za odstranění vad podle čl. 4.4 současně s oznámením o dokončení stavby podle článku 8.1. Záruka za odstranění vad bude mít formu schválenou objednatelem a od jím schválené třetí strany. Vzor záruky je součástí zadávací dokumentace. Zhotovitel zajistí, že záruka za odstranění vad bude platná, dokud neodstraní veškeré vady oznámené v záruční době. Objednatel vrátí záruku za odstranění vad zhotoviteli do 42 dnů po uplynutí záruční doby a po odstranění veškerých vad oznámených v záruční době.

Kontrolní prohlídka stavby

4.7 Zhotovitel je povinen nejpozději 14 dnů předem nahlásit objednateli provedení prací odpovídajících fázím výstavby uvedeným ve stavebním povolení pro uskutečnění kontrolních prohlídek stavby podle stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky, zajistit potřebné podklady a spolupráci a těchto kontrolních prohlídek se zúčastnit.“

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

4.8 Zhotovitel zajistí dodržování těchto podmínek z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb. a souvisejících předpisů, včetně:

- plnění zákonných požadavků, týkajících se provozu vyhrazených technických zařízení,
- plnění požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zavedení systému požární ochrany podle příslušných právních předpisů,
- zavedení systému nakládání s odpady podle zákona o odpadech,
- plnění požadavků v dopravě, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky (mj. zpracování místního provozního bezpečnostního předpisu a plnění požadavků norem ADR při přepravě nebezpečných věcí),
- plnění požadavků zákona o chemických látkách a chemických přípravcích v platném znění.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni se vzájemně písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.

Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající pro něj ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (byl-li objednatelem určen).

Dále je zhotovitel povinen zavázat jiné fyzické osoby působící s jeho vědomím na stavbě:

- a) k dodržování předpisů v bezpečnosti a ochraně zdraví a k povinnosti používat osobní ochranné prostředky, technická zařízení, přístroje a nářadí splňující požadavky zvláštních předpisů,
- b) k povinnosti 5 dnů před převzetím pracoviště informovat zhotovitele o všech okolnostech, které by mohly vést ke zvýšení rizika ohrožení života a poškození zdraví jiných pracovníků.

Neplnění výše uvedených povinností se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle Smlouvy o dílo.“

Vytyčení stavby

„4.9 Zhotovitel zajistí vytyčení stavby a obvodu staveniště (včetně vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou) oprávněnými osobami podle hlavních bodů, os a referenčních výšek uvedených ve Smlouvě o dílo nebo oznámených objednatelem.“

Archeologické nálezy

„4.10 Na základě § 176 zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon) v platném znění zhotovitel zajistí za stavebníka archeologický dohled u organizace ze soupisu oprávněných organizací vydaného Archeologickým ústavem AV ČR. Této organizaci je povinen 10 dní před zahájením výkopových prací oznámit termín zahájení. Pokud dojde k nálezům a bude nařízen „Záchraný archeologický výzkum“, uzavře s oprávněnou organizací smlouvu a poskytne součinnost dle zákona č. 20/1987 Sb. (O státní památkové péči) v platném znění.“

7. LHŮTA PRO DOKONČENÍ

7.1 se doplňuje:

„Jsou-li v Příloze k nabídce uvedeny části stavby s kratší lhůtou pro jejich dokončení, nebo jiné postupné termíny plnění, vztahuje se tento a dále uvedené články 7.3, 7.4, a 8.1 přiměřeně též na tyto části.

Zhotovitel dokončí celou stavbu a všechny její části (jsou-li jaké) ve lhůtě pro dokončení stavby nebo části stavby (podle okolností), včetně:

- a) úspěšného provedení přijímacích zkoušek a
- b) předání veškerých dalších podkladů požadovaných objednatelem pro přijímací řízení (například: kompletní Souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti díla, stavební deníky, dokumentace skutečného provedení stavby včetně zaměření, geometrický oddělovací plán, doklady o archeologickém dohledu a nakládání s odpady a podobně) a
- c) dokončení veškerých prací, které jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo, tak jak se požaduje k tomu, aby byla stavba nebo její část pokládána za dokončenou pro účely převzetí.“

7.2 text se ruší a nahrazuje tímto textem:

„Ve lhůtě stanovené v Příloze k nabídce předá zhotovitel objednateli program prací stavby, který bude obsahovat:

- a) časový plán zpracování dokumentace zhotovitele (je-li jaká), zadávání subdodávek, výroby technologického zařízení, dodávek na staveniště a provádění prací s vyznačením podzhotovitelů
- b) odhad plateb, o nichž zhotovitel očekává, že budou splatné v každém čtvrtletí až do doby vydání Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby
- c) sled a časování prohlídek a zkoušek stanovených ve Smlouvě o dílo
- d) průvodní zprávu obsahující:
 - (i) stručný popis metod, podle nichž zhotovitel hodlá postupovat, a
 - (ii) odhad počtu personálu a vybavení zhotovitele na staveništi v každé z hlavních etap.

Zhotovitel rovněž předá revidovaný program, kdykoli předchozí program nesouhlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi zhotovitele.“

8. PŘEVZETÍ PRACÍ

8.1 text se ruší a nahrazuje tímto textem:

Zhotovitel může prostřednictvím oznámení objednateli nebo jeho zástupci (je-li nějaký) požádat o vydání Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby nebo jejich ucelených částí dle obchodního zákoníku č. 513/91 Sb., v platném znění, a navazujících předpisů (dále jen Protokol o předání a převzetí dokončené stavby) ne dříve než 14 dnů před tím, než bude stavba podle mínění zhotovitele dokončena a připravena k převzetí. Jestliže je stavba rozdělena na části stavby, může

zhotovitel podobně požádat o vydání Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby pro každou část stavby.

Objednatel nebo jeho zástupce (je-li nějaký) do 28 dnů poté, co obdržel žádost zhotovitele:

- a) vydá zhotoviteli Protokol o předání a převzetí dokončené stavby s uvedením data, kdy byla stavba nebo část stavby dokončena v souladu se Smlouvou o dílo, s výjimkou menších dosud nedokončených prací a vad, které podstatně neovlivní užívání stavby nebo části stavby k zamýšlenému účelu (dokud nebude tato práce dokončena a tyto vady odstraněny); nebo
- b) odmítne vydání, s udáním důvodů a uvedením prací, jež má zhotovitel provést, aby bylo možno Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby vydat. Zhotovitel poté tyto práce dokončí, než znovu požádá o vydání Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby podle tohoto článku.

8.2. se ruší

9. ODSTRANĚNÍ VAD

V 9.1 se v prvním odstavci druhá věta doplňuje takto:

„a předá veškeré výše uvedené práce protokolárně objednateli (nebo jeho zástupci).“

10. ZMĚNY A ÚPRAVY

V 10.2 se vypouští bod a)

V 10.2 se mění bod d) takto:

d) vhodnými novými sazbami podle dohody, nebo takovými, jaké objednatel pokládá za vhodné například uvedené v OBOROVÉM TŘÍDNÍKU STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ STAVEB POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ schváleného MD – OI čj.1125/07-910-IPK/1 ze dne 17.12.2007 s účinností od 1. ledna 2008, nebo

Doplňuje se nový článek „**Provizorní položka pro rezervu**“

10.6 Cena uvedená ve Smlouvě o dílo zahrnuje provizorní položku pro rezervu. Výše částky určené pro tuto položku je stanovena v Rekapitulaci nabídkové ceny. Provizorními položkami se rozumí práce, které se provedou pouze v případě, kdy je objednatel k provedení určí, a to v jím stanoveném rozsahu. Tyto práce budou oceňovány sazbami a cenami uvedenými ve Smlouvě o dílo. Jestliže Smlouva o dílo tyto sazby a ceny neobsahuje, bude se postupovat dle čl. 10.2 písm. c) a d) Obchodních podmínek.“

11. CENA DÍLA A PLATBY

11.1 zní:

„Práce budou oceňovány po přeměření na základě oceněného soupisu prací a podle kapitoly 10. Měřit se bude netto skutečné množství každé položky zhotovovacích prací v souladu se soupisem prací nebo jinými použitelnými dokumenty Smlouvy o dílo. Při oceňování se vychází z toho, že jednotkové sazby a ceny uvedené v Soupisu prací zahrnují úhradu nejen prací, které jsou uvedeny jako položky Soupisu prací, ale i dalších prací a věcí vyplývajících ze Smlouvy o dílo, které jsou nutné pro zdárné provedení a dokončení stavby a odstranění všech vad, i když nejsou v soupisech prací případně konkrétně uvedeny (vybavení zhotovitele, realizační dokumentace stavby apod.).“

V 11.2 v prvním odstavci se vypouští bod b) a ve druhém odstavci se doplňuje: „Po odsouhlasení prohlášení (Soupis provedených prací) objednatelem (zástupcem objednatele) vystaví zhotovitel fakturu s datem zdanitelného plnění shodným s datem odsouhlasení prohlášení (Soupis provedených prací). Přílohou faktury je odsouhlasené prohlášení (Soupis provedených prací). Objednatel odsouhlasí prohlášení (Soupis provedených prací) do 15 dnů od jeho předání objednateli (zástupci objednatele) zhotovitelem.“

Článek 11.3 zní:

Do 30 dnů po doručení každé faktury objednatel zhotoviteli zaplatí částku, uvedenou v prohlášení zhotovitele mínus jakoukoliv částku, pro niž objednatel uvedl důvody svého nesouhlasu. Objednatel nebude vázán žádnou částkou, kterou dříve pokládal za splatnou zhotoviteli.

Objednatel může pozdržet dílčí platbu, dokud neobdrží záruku za provedení díla podle článku 4.4 (je-li).

11.4 se ruší.

11.5 se ruší.

V 11.6 se v prvním odstavci slova „v článku 11.5“ nahrazují slovy „v článku 8.1“ a ve druhém odstavci se slova „Do 28 dnů“ nahrazují slovy „Do 30 dnů“.

Za 11.8 se vkládají dva nové články:

11.9 Zhotovitel bude fakturovat cenu díla tak, aby faktury obsahovaly účel fakturovaných částek a přesně specifikovaly jednotlivé uznatelné náklady. Na každé faktuře bude uveden název stavby „III/28414 Stav – 3x sesuv“, aby byla jednoznačně patrná souvislost jednotlivých faktur se stavbou. Jednotlivé faktury budou zpracovány bez zaokrouhlování (bez korunového vyrovnaní fakturované částky).

11.10 Faktury budou vystavovány na objednatele a předkládány osobně prostřednictvím zástupce objednatele (správce stavby) nebo poštou na adresu: SÚS Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové.

12. NEPLNĚNÍ

12.1 v poslední větě se vypouští slova „... včetně vybavení zhotovitele, ...“

12.3 Poslední věta zní „Zhotovitel poté opustí staveniště a ponechá tam, v případě platební neschopnosti zhotovitele, veškeré materiály a technologická zařízení, která má být podle pokynů objednatele použito pro dokončení stavby.“

V 12.4 se v posledním odstavci slova „do 28 dnů“ nahrazují slovy „do 30 dnů“.

13. RIZIKO A ODPOVĚDNOST

13.1 první věta v prvním odstavci zní:

„Zhotovitel přejímá veškerou odpovědnost za péči o stavbu ode dne zahájení prací do dne, kdy objednatel vydá Protokol o předání a převzetí dokončené stavby podle článku 8.1.“

V 13.2 se v posledním odstavci slova „do 28 dnů“ nahrazují slovy „do 30 dnů“.

14. POJIŠTĚNÍ

14.1 se doplňuje:

„V případě stálého pojištění zhotovitel prokáže, jak jeho pojistné smlouvy kryjí jeho závazky vyplývající z jím uzavřených smluv o dílo.“

14.3 vypouští se slova „...nebo stvrzenky...“

15. ŘEŠENÍ SPORŮ

15.1 zní:

„Jestliže mezi stranami vznikne spor jakéhokoli druhu v souvislosti se Smlouvou o dílo nebo realizací stavby nebo z nich vyplývající, včetně jakéhokoli sporu týkajícího se potvrzení, rozhodnutí, pokynu, názoru nebo posouzení správce stavby, pokusí se obě strany vyřešit spor smírně. Případné spory mezi stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.“

15.2 se ruší.

15.3 se ruší.