



Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad

Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

Spis.zn.: MÚTý/STAV/683/2017

Č.j: MÚTý/STAV/683/2017-3-Dopi-Vyj-Ve

Týniště nad Orlicí 13.3.2017

Oprávněná úřední osoba: Ing. Iva Veselá

E-mail: vesela@tyniste.cz

Telefon: 494337321

Adresát:

Domov důchodců Albrechtice nad Orlicí (IČO - 42886171), 1. máje 104, 517 22 Albrechtice nad Orlicí

Sdělení - vyjádření stavebního úřadu ke stavebnímu záměru: Novostavba objektu „**Domky na Květné včetně dopravní a technické infrastruktury Albrechtice nad Orlicí**“

Městský úřad v Týništi nad Orlicí, odbor - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst.1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve změně pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon),

s d ě l u j e,

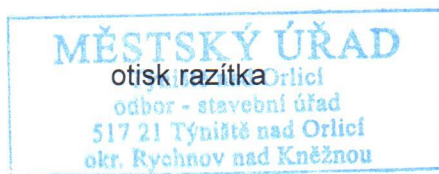
že uvedený stavební záměr: Novostavba objektu „**Domky Na Květné včetně dopravní a technické infrastruktury Albrechtice nad Orlicí**“ na pozemcích čísl.parc. část 133/67, 140/9, 140/11, 140/12, 140/13, 140/14, 141/33, 141/35, 141/36 v k. ú. Albrechtice nad Orlicí se dle současně platného územního plánu obce Albrechtice nad Orlicí nachází ve funkčních plochách SM - *plochy smíšené obytné městské (pozemky čísl.parc. 140/9, 140/11, 140/12, 140/13, 140/14, 141/33, 141/35, 141/36) a PV – plochy veřejných prostranství (část pozemku čísl.parc. 133/67).*

plochy SM mají definované hlavní využití pro bydlení, občanskou vybavenost a veřejné prostranství, přípustné využití mimo jiné stavby a zařízení technické a dopravní infrastruktury pro obsluhu řešeného území, stavby a zařízení pro administrativu, obchod, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum.

podmínky prostorového uspořádání: novostavby a změny staveb stávajících budou respektovat stávající urbanistickou a architektonickou strukturu okolní zástavby, a to zejména při umístění na pozemku a výškovém osazení v terénu.

Plochy PV mají definované hlavní využití jako veřejně přístupné pro stavby a zařízení občanského vybavení s účelem veřejného prostranství.

Uvažovaný záměr je zcela v souladu s územně plánovací dokumentací obce Albrechtice nad Orlicí.




Ing. Iva Veselá v. r.
Referent stavebního úřadu

Dále obdrží:

OBEC ALBRECHTICE N.O., Na Výsluní 275, 517 22 Albrechtice nad Orlicí