



# Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

## Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/76796-2017/nyj23832-2017

Spis. a skart. znak: 330 V

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

15.9.2017 96897/2017/KHK



R: 785540630

1/0/0/1

Nelistinná př.:

BG

Vyřizuje: Josef Nypl

Telefon: 499 318 272

E-mail: nypl.josef@mudk.cz

Datum: 13.09.2017

### Žadatel:

Královéhradecký kraj, odbor investic, oddělení příprava a realizace staveb, Ing. Jiří Strnad, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

### **Žádost o stanovisko k záměru „návrh oprav objektu Domova důchodců ve Dvoře Králové n/L, Roháčova č. p. 2968, Dvůr Králové nad Labem“.**

Dne 06.09.2017 obdržel odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) podání č. j. MUDK-VÚP/74442-2017/nyj23832-2017, kterým žádáte o stanovisko k výše uvedenému záměru. Jedná se o soubor udržovacích prací a stavebních úprav Domova důchodců ve Dvoře Králové nad Labem, Roháčova č. p. 2968, Dvůr Králové nad Labem. Obsah a rozsah plánovaných prací je popsán v předložené dokumentaci. Jedná se zejména o úpravy systému odvodu srážkových vod, revize a opravy konstrukcí, na které působí zemní vlhkost, opravy podlah a povrchů stěn, doplnění lokálních přístřešků, opravy místa napojení přípojky elektro.

Předložená dokumentace obsahuje také nové vedení srážkové kanalizace. Tato stavba byla stavebním úřadem povolena územním souhlasem č. j. MUDK-VÚP/28057-2017/nyj9498-2017 dne 03.04.2017.

Dle § 103 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení nevyžadují udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou a dále pak stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou. Dle § 80 odst. 3 písm. a) stavebního zákona územní rozhodnutí ani územní souhlas terénní úpravy do 1,5 m výšky nebo hloubky o výměře do 300 m<sup>2</sup>, které nemají společnou hranici s veřejným prostranstvím nebo veřejnou komunikací.

Po prostudování předložené dokumentace (arch. č. 04/17, zpracované Ing. Bohuslavem Řičařem), dospěl stavební úřad k závěru, že se jedná o soubor stavebních úprav a udržovacích prací ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

Josef Nypl  
odborný referent

### Příloha:

Ověřená dokumentace záměru.

### Doručí se:

(doporučeně do vlastních rukou)

Královéhradecký kraj, odbor investic, oddělení příprava a realizace staveb,  
Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, IDDS: gcgbp3q