



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/28057-2017/nyj9498-2017

Spis. a skart. znak: 328.3 A

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Josef Nypl

Telefon: 499 318 272

E-mail: nypl.josef@mudk.cz

Datum: 03.04.2017

Žadatel:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,
zastoupen na základě plné moci

Ing. Vlastimilem Novotným, IČO 14561859, U Hřiště č. p. 212, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 28.03.2017 podal Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastoupen na základě plné moci Ing. Vlastimilem Novotným, IČO 14561859, U Hřiště č. p. 212, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4 žádost o územní souhlas pro stavbu

**dešťová kanalizace, domov důchodců,
dům č. p. 2698 ul. Roháčova, Dvůr Králové nad Labem**

na pozemkových parcelách číslo 1697/3, 1697/71 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Stavba bude umístěna na p. p. č. 1697/13 a 1697/71 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem způsobem zakresleným ve výkresu C. přehledná situace stavby, která je součástí tohoto opatření.

Jedná se o novou dešťovou kanalizaci pro likvidaci srážkových vod ze stávající budovy č. p. 2698. Hlavní přípojka DN 250 délky 164 m, na trase budou vodotěsné kanalizační šachty. Boční přípojky DN 200, počet 9 ks, celková délka 59 m.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil výše uvedené podání dle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona.

Dle současně platné územně plánovací dokumentace, územního plánu Dvůr Králové nad Labem, je stavba umísťována na pozemcích, které jsou součástí zastavěného území.

Stavba je umísťována na pozemcích, které jsou součástí zastavěného území, funkční plochy označené jako „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)“ a „Plochy dopravní infrastruktury (DP)“. V bodu 6. textové části územního plánu, jsou stanoveny podmínky pro využití jednotlivých funkčních ploch. Pro všechny uvedené funkční plochy je přípustným využitím realizace a provoz technické infrastruktury resp. liniové stavby pro technickou vybavenost. Stavba tak je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Poměry v území se podstatně nemění, záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, záměr nepodléhá posuzování ve zjišťovacím řízení a nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Pro výše uvedený záměr dle ustanovení § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postačí územní souhlas, jedná se o stavební záměr uvedený v § 103 stavebního zákona.

Vlastnická práva k záměrem dotčeným pozemkům, na kterém má být stavební záměr uskutečněn, byla stavebním úřadem ověřena v katastru nemovitostí.

Vzhledem k tomu, že jde o stavbu, která splňuje podmínky dle § 96 odstavec 1, 2, 3 a 4 stavebního zákona, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

souhlasí

s navrženým záměrem „dešťová kanalizace, domov důchodců, dům č. p. 2698 ul. Roháčova, Dvůr Králové nad Labem“ na pozemkových parcelách číslo 1697/3, 1697/71 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Poučení:

Platnost územního souhlasu je dle § 96 odst. 7 stavebního zákona 2 roky ode dne jeho vydání, dobu platnosti nelze prodloužit. Územní souhlas nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Územní souhlas lze změnit na žádost oprávněného územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek § 94 odst. 1 stavebního zákona a změnit nebo zrušit za podmínek § 94 odst. 3 stavebního zákona.

Jedná se o stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10. stavebního zákona, která nevyžaduje dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona oznámení o užívání stavby nebo kolaudační souhlas.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Dvůr Králové n. Labem

15

Josef Nypel
odborný referent

Příloha:

(pro zástupce stavebníka)

Ověřený jednoduchý technický popis stavby s příslušnými výkresy.

Doručí se:

(datovou schránkou)

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

(doporučeně do vlastních rukou)

Ing. Vlastimil Novotný, U Hřiště č. p. 212, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4

Dotčené orgány (v místě):

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora,
náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Grafická příloha:

