

Dodatek č. 4

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtmán

dále také jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	DOMY spol. s r.o.
	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 3967
se sídlem	Praha 1, Politických vězňů 1597/19, PSČ 11000
IČO	41692870
DIČ	CZ41692870
zastoupený	Ing. arch. Janem Topinkou, jednatelem
bankovní spojení	ČSOB Praha 1, pobočka Na Příkopě 18
číslo účtu	836561/0300

dále také jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel dále jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 9. 2019 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Nemocnice Rychnov nad Kněžnou – rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny**“ - zpracování projektové dokumentace a zajištění výkonu autorského dozoru v rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu,**“ evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek **Z2019-021836**, smlouvu o dílo (tato smlouva o dílo ve znění pozdějších změn dále jako „smlouva o dílo“).
2. Během realizace díla došlo v Oblastní nemocnici Náchod k auditu kybernetické bezpečnosti. Na základě výsledku auditu a v návaznosti na nové požadavky na kybernetickou ochranu zdravotnických zařízení je nutno navrhnout změny díla, která zajistí očekávaný provozní standard a zajistí zvýšení ochrany vlastního zařízení (SHZ). Podrobně zdůvodnění je součástí změnového listu (ZL) č. 9, který je přílohou tohoto dodatku.
3. V návaznosti na výše uvedené dojde k realizaci některých víceprací a k navazující změně termínu plnění (*Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS nejpozději*) dle článku 4 odst. 2 smlouvy o dílo.
4. Změny závazků realizované tímto dodatkem nejsou podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dle jako „ZZVZ“).

Předmět dodatku

1. V článku 4 - Termín plnění - se tímto ruší odst. 2 a nahrazuje se následujícím zněním:

Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Činnost	Termín
Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni čístopisu DUR	do 24 týdnů od doručení výzvy k zahájení plnění dle čl. 4 odst. 1
Získání územního rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci nejpozději	Do 20 týdnů od podání žádosti o územní rozhodnutí na SÚ
Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni čístopisu DSP včetně podání žádosti o SP na SÚ a všech závazných stanovisek DOSS nejpozději	do 27 týdnů od protokolárního předání DUR bez připomínek objednateli
Termín odevzdání projektové dokumentace pro vydání společného povolení v čístopise včetně získání územně plánovací informace dle §21 SZ, podání žádosti o SP na SÚ a všech závazných stanovisek DOSS nejpozději	do 24 týdnů od doručení výzvy k zahájení plnění dle čl. 4 odst. 1
Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS nejpozději	do 31. 3. 2021
Součinnost při zadávacím řízení	Dodatečná informace – neprodleně od výzvy objednatele v konkrétním případě, nejdéle však 2 pracovní dny pro každý jednotlivý úkon; Součinnost – do podpisu smlouvy s dodavatelem stavby
Výkon autorského dozoru	ode dne předání a převzetí staveniště předmětné stavby objednatelem do dne, kdy bude získán kolaudační souhlas předmětné stavby a mimořádně i mimo tyto termíny, na pokyn objednatele

2. V článku 5 – Cena díla - se cenová tabulka nahrazuje následujícím zněním:

Číslo	Název	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Celková cena dle smlouvy o dílo v Kč bez DPH				19.750.000
Dílčí ceny dle dodatku č. 4				
1	Nezbytné průzkumné práce	250.000,00	52.500,00	302.500,00
2	PD ve stupni DUR vč. inženýrské činnosti	3.397.914,00	713.561,94	4.111.475,94
3	PD ve stupni DSP vč. inženýrské činnosti	9.149.888,00	1.921.476,48	11.071.364,48
4	PD ve stupni DPS	11.588.288,00	2.433.540,48	14.021.828,48

5	Součinnost v zadávacím řízení	300.000,00	63.000,00	363.000,00
6	Autorský dozor	1.500.000,00	315.000,00	1.815.000,00
Vícepráce dle dodatku č. 4 v Kč bez DPH				450.000,00
Celková cena dle dodatku č. 4 v Kč bez DPH				26.186.090,00
DPH 21 % v Kč				5.499.078,90
Nabídková cena celkem v Kč včetně DPH				31.685.168,90

3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.
4. Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.
7. O uzavření dodatku rozhodl hejtmán Královéhradeckého kraje v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/35/1966/2020 ze dne 7. 12. 2020.

Přílohy:

Změnový list č. 9

Za objednatele

10. 03. 2021

Za zhotovitele

DOANY
s.r.o.
Pracovní místo: projektový inženýr
POLSKÝCH VĚZNŮ 19
100 00 PRAHA 10 ČR (1)

Mgr. Martin Červíček
Hejtmán

Ing. arch. Michal Juha
Jednatel

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3

Ing. arch. Jan Topinka
Jednatel

Smlouva o dílo:

ze dne 23. 09. 2019

Změnový list číslo a název:

ZL č. 9

Název zakázky:

„Nemocnice Rychnov nad Kněžnou – rozšíření průmyslové zóny Solnice - Kvasiny“ – zpracování projektové dokumentace a zajištění výkonu autorského dozoru v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“

Podrobný popis změny - do projektu bude doplněno:

- Plynové stabilní hasicí zařízení do serverovny ve 6.NP
- Bezdrátové telefony DECT
- Elektronická kontrola vstupu – rozšíření počtu kontrolovaných dveří podle požadavků uživatele
- Datová a technická infrastruktura – aktivní prvky, WIFI – požadavek na pokrytí celé budovy na WIFI 2,4+5 GHz, požadavek na větší počet aktivních prvků. (soutěžit zvlášť)
- Areálové rozvody (optická přípojka do jídelny a skladu, chráničky do nových tras)
- Pokrytí budovy mobilním signálem (DECT) (bude zahrnuto do projektu položkou, která bude zahrnovat dokumentaci dodavatele zařízení, odhadem ceny za dodávku zařízení, a to včetně měření signálu, které zpracuje dodavatel zařízení)
- Navýšení pokrytí kamerami nad rámec DSP (lůžka JIP, ARO, expektační lůžka)

Zdůvodnění změny: K tomuto doplnění došlo na základě auditu kybernetické bezpečnosti v Oblastní Nemocnici Náchod a z něj vycházejících závěrů a nových požadavků na ochranu zdravotnických zařízení. Uvedenými opatřeními a doplněním bude zajištěn očekávaný provozní standard a současně bude zvýšena ochrana vlastního zařízení (SHZ).

Dopad do dokumentace: Vzhledem k původnímu termínu projektu se jedná o výrazný zásah do projektové dokumentace, protože se týká více profesí, které se musí vrátit do již dokončeného projektu a doplnit požadavky, které vycházejí od slaboproudu a pak projekty znovu předat ke koordinaci. Přímý dopad to má na architektonicko- stavební řešení, silnoproud, vzduchotechniku, EPS, PBŘ, MaR. Největší zásah je do tabulek dveří, kde se jedná o doplnění vybavení velkého počtu dveří. Kromě úpravy vybavení dveří je nutné zkontrolovat PBŘ, EPS a EZS.

Očekávané navýšení ceny stavby: 12 000 000,- Kč bez DPH

Cena plnění dle ZL 9: cena projektové dokumentace ve stupni DPS 450 000,- Kč bez DPH

Změna projednána na video konferenci dne 4. 2. 2021 a 18. 2. 2021.

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech smluvních - s realizací změny souhlasím.

Datum: 05. 03. 2021

Jméno:

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele (KHK) oprávněného jednat ve věcech smluvních - s realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný ve smluvních dokumentech. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: 05. 03. 2021

Jméno:

Podpis: