

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce Mgr. Martin Červíček, hejtmán
bankovní spojení: 
č. účtu: 

dále též jako „objednatel“

a

Zhotovitel

Radko Vondra - PRIDOS

Obchodní firma zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města HK, odborem živnostenským pod č.j. 03798.1/3827-FL a spisovou značkou 360201

se sídlem Na Potoce 648/6b, 500 11 Hradec Králové
IČO 132 07 245
DIČ CZ530916024
zastoupený Ing. Radko Vondra
bankovní spojení 
číslo účtu 

dále též jako „zhotovitel“;

objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku veřejné zakázky s názvem **Rekonstrukce trafostanice JC-0495 ve Střední škole zahradnické, Kopidlno II** (dále též jen „veřejná zakázka“), zadané jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „veřejná zakázka“).

Článek 1 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

zástupce objednatele ve věcech technických a plnění:

Ing. Václav Nýč, [REDACTED]
Mgr. Tereza Dobiášová, [REDACTED]

zástupce uživatele dotčeného objektu:

Ing. Lenka Nosková, ředitelka školy, [REDACTED]
e-mail: noskova@zahrskola.cz

Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Ing. Radko Vondra, tel.: +420 608 070 090. e-mail: vondra@pridos.cz

zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Radko Vondra, Petr Beran

2. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strana bude informovat druhou smluvní stranu o takové změně bezodkladně.

3. Na realizaci díla se bude podílet následující specialista zhotovitele:

Autorizovaná osoba: **Petr Beran**

- Oprávnění ev. č.: 14012/6/22/EZ-M,O,R,Z-E1A – montáže, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Osvědčení ev. č.: 6187/6/21/R-EZ-E1A – provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení oprávnění vydané ITI (Institut technické inspekce) resp. nově TÍČR k (<https://www.ticr.eu/>)
- montáži elektrických zařízení dodavatelským způsobem
- opravám elektrických zařízení dodavatelským způsobem
- revizím a zkouškám elektrických zařízení dodavatelským způsobem v rozsahu - vyhrazená elektrická zařízení bez omezení napětí, v objektech třídy A + B

4. Zhotovitel je oprávněn změnit osoby uvedené v odst. 3 pouze ve výjimečných případech. Důvody pro změnu výše uvedených osob je zhotovitel povinen doložit spolu s oznámením této změny. Objednatel na základě oznámení zhotovitele a za předpokladu, že jsou splněny všechny podmínky a doloženy všechny doklady v rozsahu odst. 8., vydá souhlas se změnou této osoby.

5. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 4 se **považuje**:

- významná změna zdravotního stavu, smrt;
- ukončení pracovního poměru, nebo obdobného vztahu;
- ukončení poddavatelského vztahu.

6. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 4 se **nepovažují** kapacitní důvody, které mohl zhotovitel předvídat již v době podání nabídky.

7. V případě změny je zhotovitel povinen prokázat, že nahrazující osoby splňují kvalifikaci minimálně v rozsahu, ve kterém ji splňovala osoba nahrazovaná. K nahrazující osobě zhotovitel vždy doloží následující doklady:

- doklady k prokázání kvalifikace v rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána prostřednictvím nahrazované osoby;
- čestné prohlášení o pracovním poměru, nebo obdobném vztahu ke zhotoviteli v případě, že je nahrazující osoba zaměstnancem zhotovitele;
- doklady k prokázání splnění základní kvalifikace dle zadávací dokumentace (obdobně dle § 83

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) v případě, že nahrazující osoba není zaměstnancem zhotovitele;

- doklady, ze kterých bude vyplývat, že by nabídka zhotovitele podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky měla stejné pořadí po provedeném hodnocení jako původní nabídka zhotovitele i v případě, že by předmětem hodnocení byla kvalifikace nahrazující osoby.

8. Objednatel může vydat souhlas ve smyslu odst. 5 i v jiných než výjimečných případech dle odst. 6, a to pouze za předpokladu, že budou doloženy všechny doklady dle odst. 7.

9. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů. Při výměně osoby hlavního stavbyvedoucího je zhotovitel povinen prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokazoval v zadávacím řízení.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 26. 7. 2023 v rámci zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky.

2. Předmět plnění je mimo jiné vymezen následující **dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:**

Příloha č. 1a): Zpráva Trafostanice Střední školy zahradnické, Kopidlno z 4. 9. 2020 (uložena mimo smlouvu)

Příloha č. 1b): Zjištění závad na rozvaděčích s nepřímým měřením na příhradové konstrukci č. JC-0495 Kopidlno SZaŠ (uloženo mimo smlouvu)

Příloha č. 1c): Kopidlno_schéma_rozvaděče

Příloha č. 1d): Fotodokumentace – Trafo Kopidlno

Příloha č. 1e): Rozměrový náčrtek

Příloha č. 2: Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace

Podpisem smlouvy zhotovitel stvrzuje, že mu byla tato dokumentace objednatelem před uzavřením smlouvy v plném rozsahu předána.

3. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci veřejné zakázky, na základě jejíhož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do jeho nabídky.

4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení či změn a doplnění provedených objednatelem.

5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.

7. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční

řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek zhotovitele, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.

Článek 3 **Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaných termínech zhotovit dílo dále specifikované a prosté vad a nedodělků je předat objednateli sjednaným způsobem. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu ve výši a za podmínek dále stanovených.

2. Obecným místem výkonu činností, které zahrnuje zpracování díla je sídlo zhotovitele a místo realizace záměru v areálu Střední školy zahradnické Kopidlno, adresa: nám. Hilmarovo 1, 507 32 Kopidlno. Místem předání díla, případně pořádání konzultací, je sídlo objednatele.

3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s požadavky objednatele, dle této smlouvy a jejích příloh, v souladu se zadávacími podmínkami příslušné výše uvedené veřejné zakázky, s platnými právními předpisy a příslušným územním plánem a případně dalšími podklady poskytnutými zhotoviteli objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo upravit závěry vyplývající z předaných podkladů v závislosti na požadavcích objednatele.

Článek 4 **Předmět díla**

1. Předmětem díla je řádné zhotovení díla **Rekonstrukce trafostanice JC-0495 ve Střední škole zahradnické, Kopidlno II**, které zahrnuje vypracování projektové dokumentace pro rekonstrukci trafostanice JC-0495 ve Střední škole zahradnické, Kopidlno. Součástí plnění zakázky je i kompletní zajištění inženýrské činnosti, včetně získání vyjádření dotčených orgánů a správců sítě, získání pravomocného stavebního povolení, vypracování rozpočtu prací a položkového výměru a výkon autorského dozoru po dobu provádění stavby až do kolaudačního řízení. Rozsah a obsah projektové dokumentace stavby je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Trafostanice nacházející se v areálu Střední školy zahradnické Kopidlno je v havarijním stavu a je nutná výměna současného transformátoru 630 kVA v napět'ové hladině 35kV (v majetku ČEZ Distribuce) za transformátor v majetku KHK (evidenční číslo trafostanice TU 0144). Bude se jednat o výkonově menší (400 kVA) a úspornější hermetizovaný olejový transformátor.

2. Předmětem díla je dále:

- potvrzení využití transformátoru TU 0144 místo stávajícího transformátoru v areálu školy v Kopidlně
- návrh výměny současného transformátoru 630 kVA v napět'ové hladině 35kV (v majetku ČEZ Distribuce) za transformátor v majetku KHK. Bude se jednat o výkonově menší (400 kVA) a úspornější hermetizovaný olejový transformátor ELIN, typ TDQ-402A03S5K-99
- návrh výměny rozvaděčů umístěných pod příhradovou konstrukcí trafostanice. Nyní jsou to tři NN rozvaděče (dva pro školu a jeden pro PVD Tech) a 2 rozvaděče pro kompenzaci jalové energie a všechny jsou v havarijním stavu. V budoucnu by se jednalo o jeden NN rozvaděč (školní dvě odběrná místa budou sloučena do jednoho) a jeden kompenzační rozvaděč. Zároveň je třeba vyměnit i některé prvky na příhradové konstrukci na straně VN – např. patrony bleskojistek (respektive pojistkové spodky).

- Posouzení a navržení repase příhradové konstrukce včetně kontroly stavu základové desky.
- Dodání veškeré dokumentace pro řádné provedení díla.
- Vyřešit kompenzace na odběrném místě SŠZ Kopidlno.

Chybí projektová dokumentace současného stavu. Škola má z deseti dvířek rozvaděčů (3 + 2 rozvaděče, všechny přední a zadní dvířka) přístup pouze do třech z nich. Některé zámky jdou otevřít klíči ČEZ, nevíme, zda všechny.

3. V žádné části zhotovitelem zpracované projektové dokumentace nesmí být uveden žádný přímý nebo nepřímý odkaz určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále také „označení původu“) mající vztah k jednomu dodavateli. Pokud Zhotovitel tuto povinnost poruší, bez ohledu na to, kdy toto porušení Objednatel zjistí, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit Objednateli škodu, která mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikne. Zhotovitel může prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení – potom je povinen na tuto skutečnost Objednatele vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně ve všech částech projektové dokumentace (studie) upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci (studii) nebo v jejích přílohách odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor dokumentace výslovně prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení a výrobků.

4. Zhotovitel bude provádět **průběžnou konzultaci přípravy projektové dokumentace** s objednatelem a zástupcem uživatele objektu, a to minimálně jedenkrát za každých čtrnáct dní, případně častěji na vyzvání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zpracovat všechny požadavky objednatele, vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami. Konzultace proběhnou v sídle objednatele nebo v příslušném objektu, požadavek na místo konání navrhne objednatel. Objednatel oznámí konání konzultace vždy alespoň 3 dny předem. Objednatel zajistí patřičné prostory. Zhotovitel není povinen provést konzultaci dle tohoto ustanovení v případě, že objednatel písemně označí její konání za nadbytečné. Na těchto kontrolních dnech musí být přítomna zhotovitelem pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry.

5. K převzetí díla dle čl. 8 této smlouvy a v termínech dle čl. 5 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla s maximální lhůtou 20 pracovních dnů. Objednatel není povinen po provedené kontrole projektovou dokumentaci převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů. Toto ustanovení dopadá pouze na části díla, které to svým charakterem umožňují.

Článek 5 Termíny plnění

1. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy **do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele** k zahájení plnění učiněné prostřednictvím e-mailu na e-mailovou adresu zhotovitele. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a věcech plnění a musí být učiněna písemnou formou.

2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Zahájení plnění:

- **na písemnou výzvu objednatele**

Termín dokončení plnění:

- Zpracování PD ve stupni DSP včetně zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení (včetně propočtu nákladů, včetně dokladové části a kladných stanovisek dotčených orgánů) - **nejpozději do 14 týdnů od zahájení plnění**
- Předání PD ve stupni DPS, včetně zapracování připomínek stavebního úřadu do PD, včetně oceněného i neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – **nejpozději do 4 týdnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení**

Termín plnění pro autorský dozor:

Zahájení plnění:

Na základě samostatné písemné výzvy objednatele

Dokončení plnění:

Po dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD.

3. Činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel vždy pouze na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětné části díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci. Nevyzve-li objednatel zhotovitele k plnění ve smyslu tohoto odstavce do tří (3) let od uzavření této smlouvy, zanikají smluvním stranám všechna **práva a povinnosti ve vztahu k předmětné části předmětu plnění**.
4. Objednatel má právo písemně oznámit zhotoviteli pozastavení prací na předmětu díla. Zhotovitel je povinen na změnu termínu zpracování projektové dokumentace přistoupit. Termíny plnění dle odst. 2 se v takovém případě stavějí a počínají běžet dnem doručení žádosti objednatele o opětovné zahájení prací.

Článek 6 Cena díla

1. Cena za realizaci předmětu díla dle této smlouvy je sjednána pro celý rozsah plnění jako cena pevná a nejvýše přípustná a její změny jsou možné pouze způsobem, uvedeným v této smlouvě.

Cena díla obsahuje úhradu za realizaci veškerých činností uvedených v čl. 4 smlouvy.

2. Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k dále uvedenému rozsahu následující:

- a) cena za vypracování projektové dokumentace bez DPH

cena bez DPH 195 000 Kč

DPH samostatně 40 950 Kč

cena s DPH 235 950 Kč

- b) cena za autorský dozor na stavbě bez DPH

cena bez DPH 44 000 Kč

DPH samostatně 9 240 Kč

cena s DPH 53 240 Kč

c) součet dílčích cen dle písm. a) + b)

cena bez DPH 239 000 Kč

DPH samostatně 50 190 Kč

cena s DPH 289 190 Kč

3. Dohodnutá cena zahrnuje v celém rozsahu veškeré práce a náklady zhotovitele spojené s řádným provedením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy, včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním díla (zejména hotových výdajů, nákladů za komunikaci a jízdného, licence, správních poplatků u úřadů). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.

4. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změnám zákonných sazeb DPH nebo ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z objektivních důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se mimo případů změn DPH a případů v této smlouvě vymezených, provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

Článek 7 Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat na dílo zhotoviteli zálohy.

2. Zhotovitel má právo vystavit účetní doklad (fakturu) pouze za bezvadně uskutečněné plnění předmětu smlouvy dle příslušného článku, oddílu a odstavce, přičemž platí, že:

- a) 90 % ceny díla dle článku 6 odst. 2 písm. a) za **vypracování projektové dokumentace** bude zhotoviteli zaplacen po předání příslušného počtu DPS v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, bez vad a nedodělků po nabytí právní moci stavebního povolení a 10 % ceny této části díla bude zhotoviteli zaplacen po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu. Pokud by objednatel nezapočal s prováděním vlastní stavby, která bude předmětem PD do 12 měsíců od předání DPS, doplatí zbylých 10 % ceny této části díla bez splnění podmínky podle předchozí věty. Objednatel je oprávněn vyplatit zbylých 10 % ceny této části díla i dříve, rozhodne-li, že nezahájí realizaci předmětu projektové dokumentace ve lhůtě 12 měsíců od předání DPS.
- b) **Autorský dozor (AD)** dle článku 6 odst. 2 písm. b) bude uhrazen po dokončení díla. Konečnou fakturu na úhradu ceny dle čl. 6 odst. 2 písm. b) je zhotovitel oprávněn vystavit nejprve dne, od kterého je možné užívat dokončenou stavbu v souladu se stavebním zákonem.

3. Při předání části díla bude sepsán protokol o předání a převzetí, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, umožňuje-li to charakter plnění zhotovitele.

4. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a jejich splatnost bude stanovena na **30 dnů od doručení objednateli**. Faktury dále musí obsahovat název projektu. V případě, že faktury nebudou obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo další stanovené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit je zhotoviteli na doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne běžet nejdříve až po doručení řádně opravené faktury objednateli. Faktury budou obsahovat v příloze oboustranně podepsané předávací protokoly.

5. Zhotovitel je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice objednatele.

6. Zhotovitel dále prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této smlouvy není označen správcem daně za nespolehlivého plátce a současně prohlašuje a zavazuje se za to, že veškeré bankovní účty jím uváděné při smluvním styku s objednatelům již byly správci daně řádně oznámeny a jsou řádně zveřejněny v Registru plátců DPH v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty (dále také „spolehlivý bankovní účet“).

7. V případě, že se účet Zhotovitele ukáže být jiným než spolehlivým bankovním účtem, nejedná se v případě vystavení faktury dle dohody smluvních stran o řádně vystavený daňový doklad ve smyslu této smlouvy a Objednatel je oprávněn takový daňový doklad odeslat zpět Zhotoviteli za účelem vystavení dokladu nového (řádného).

8. Smluvní strany se dohodly, že pokud nastane jakákoli okolnost zakládající riziko vzniku ručení za nezaplacenou daň dodavatele předpokládaná zákonem o dani z přidané hodnoty, zejména že Zhotovitel bude označen v Registru plátců DPH správcem daně jako nespolehlivý plátce, či Zhotovitel bude žádat splnění závazku uhradit cenu (nebo její část) za provedení díla na jiný než spolehlivý bankovní účet, je Objednatel oprávněn – nikoli však povinen – využít institutu zvláštního způsobu zajištění daně ve smyslu ust. §109a Zákona o dani z přidané hodnoty (či jakéhokoli jiného shodného či obdobného institutu obsaženého v případných budoucích změnách příslušného právního předpisu) a zaplatit část svého závazku odpovídající výši daně z přidané hodnoty z konkrétního zdanitelného plnění na příslušný depozitní účet správce daně Zhotovitele. Postup dle tohoto odstavce se považuje za řádné splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu a související plnění dle této Smlouvy.

9. Případné dílčí faktury budou vystavovány samostatně na služby vyplývající z původní smlouvy a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě. Případné méněpráce budou fakturovány vždy v rámci dílčí faktury z původní smlouvy.

10. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže Zhotovitel pověří provedením plnění nebo jeho části třetí osobu (**poddodavatele**), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude Zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoliv fakturované částky poddodavatelů, je Objednatel oprávněn plnit za Zhotovitele a zaplatit poddodavatelům přímo, pokud poddodavatel Objednatel o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si Objednatel vyžádá písemné stanovisko Zhotovitele, který je povinen jej doručit Objednateli do 3 dnů od výzvy Objednatel. Doručeným stanoviskem není Objednatel vázán, přihlédně však k němu při rozhodnutí, zda bude za Zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko Zhotovitele Objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo Objednatel je Objednatel oprávněn započíst proti Zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této Smlouvy o dílo, anebo vyzvat Zhotovitele k zaplacení této částky na účet Objednatel. Pokud Objednatel vyzve Zhotovitele k zaplacení částky vyplacené Objednatel poddodavateli, je Zhotovitel povinen Objednateli vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy. Zároveň je Zhotovitel v takovém případě povinen Objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud Zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit Objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem a smluvní pokutu ve výši

0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení s placením. Pokud Zhotovitel nezaplatí Objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba Objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této Smlouvy.

Článek 8

Splnění a převzetí díla

1. Závazek řádně provést dílo dle této smlouvy je splněn řádným předáním a převzetím díla specifikovaného touto smlouvou.

2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.

3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části jeho protokolárním převzetím.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při plnění předmětu díla.

2. Objednatel poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na dílo, především sledovaného záměru, údajů o tom, co objednatel od návrhu očekává, jaké požadavky má zhotovitel sledovat, případně jaké jsou zhotovitelovy možnosti tento záměr rozšířit nebo jakými dalšími omezeními je vázán.

3. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatele vyzván, poskytnout.

4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění a projektu (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů) včetně účetních dokladů minimálně 10 let od skončení realizace plnění. Dodavatel se zavazuje minimálně po tuto dobu poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu plnění a projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

5. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení Objednatele ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

6. Zhotovitel při plnění předmětu díla zajistí legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet.

7. Zhotovitel vyvine maximální úsilí, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí, bude respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné, bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby, nebo postupy související s předmětem veřejné zakázky a bude dodržovat další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a inovace uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů.

Článek 10

Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude vyhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla s požadavky veřejnoprávních orgánů a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

2. Zhotovitel nezodpovídá za vady v předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel, ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na nevhodnost objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo, a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí řádně dokončeného díla.

4. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním). V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.

5. Smluvní strany se dohodly, že za vady v projektové dokumentaci zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku.

6. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, na které se protokolárně dohodne objednatel se zhotovitelem s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem.

7. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr ke zvýšení nákladů vlastního plnění, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.

8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani ukončením smlouvy, ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.

Článek 11

Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla či jeho části, či plněním povinnosti dle termínů uvedených v této smlouvě vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele.

2. 2. V případě porušení některé z povinností uvedených v čl. 12 (mimo povinnost setrvat v pojištění po celou dobu, po kterou může být vůči zhotoviteli vznesen nárok na náhradu škody) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z celkové ceny bez DPH za každý případ porušení této povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení 0,3 % z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.

3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutém termínu dle čl. 10 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

4. Pro případ prodlení úhrady Zhotovitelem řádně vystavené faktury ve lhůtě splatnosti vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení objednatele.

5. Při porušení povinnosti dle článku 4 odst. 3 této smlouvy, bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne.

6. Pro případ porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.

7. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost dle čl. 9 odst. 3 nebo 4 této smlouvy a objednateli bude v té souvislosti uložena sankce, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli v plné výši uloženou sankci i další výdaje, spojené s řízením, ve kterém byla sankce uložena.

Článek 12

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ vzniku pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

- a. pojištění odpovědnosti za škody způsobenou poskytováním odborných služeb (tzv. pojištění profesní odpovědnosti), a to na limit pojistného plnění minimálně 1.000.000 Kč (slovy jeden milion korun českých) za jednu pojistnou událost. Pojištění se současně musí vztahovat na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům smlouvy, a to na limit pojistného plnění minimálně 500.000 Kč.
 - b. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností (tzv. pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám), a to na limit pojistného plnění minimálně 500.000 Kč za jednu pojistnou událost.
2. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu za podmínek blíže specifikovaných v tomto článku smlouvy i pro případ, že zhotovitel přestane vykonávat činnost projektanta nebo architekta nebo pozbude autorizaci před uplynutím sjednané záruční doby stavby (tzv. „udržovací pojištění“). Sjednání podmínek, za kterých pojistitel uzavře se zhotovitelem „udržovací pojištění“ může být též součástí pojistné smlouvy pojištění profesní odpovědnosti, není to však podmínkou. Zhotovitel „udržovací pojištění“ objednateli kdykoliv na vyžádání v jím stanovené lhůtě doloží předložením pojistné smlouvy, příp. pojistného certifikátu.
3. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv, příp. pojistného certifikátu dle tohoto článku této smlouvy nejpozději před podpisem smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí po celou

dobu trvání této smlouvy a po celou dobu, po kterou může být vůči zhotoviteli vznesen nárok na náhradu škody. Zhotovitel se zavazuje předložit doklad o trvání požadovaného pojištění při každé dílčí fakturaci dle čl. 7 odst. 2 této smlouvy. Zhotovitel dále předloží doklad o trvání požadovaného pojištění objednateli kdykoliv za trvání této smlouvy do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v pojištění (nebo sjednat tzv. udržovací pojištění) dle výše uvedeného rozsahu také minimálně 3 roky po ukončení realizace plnění této smlouvy.

Článek 13 **Užití díla**

1. Objednatel se zavazuje užít vytvořené dílo pouze k účelu uvedenému v této smlouvě, tedy pouze pro přípravu a realizaci předmětné stavby. Zhotovitel bezúplatně touto smlouvou uděluje objednateli výhradní časově a územně neomezenou licenci k užití díla a všech jeho částí. Objednatel je oprávněn užít dílo či jeho část ve smyslu tohoto ustanovení v plném rozsahu veškerých majetkových práv k dílu náležejících. Objednatel je především oprávněn užít dílo či jeho část jako podklad zadávacích řízení veřejných zakázek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“). Užití dle předcházející věty se vztahuje i na veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Objednatel je oprávněn upravit dílo popř. stavbu zhotovenou na základě díla v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě.
3. Zhotovitel není oprávněn dílo dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

Článek 14 **Vyšší moc**

1. Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v tomto článku v odst. 3 (dále také „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění předmětu díla dle této Smlouvy o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že Zhotovitel postupoval podle tohoto článku odst. 4.

2. Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dnů od okamžiku, kdy měla být povinnost splnění původně před prodloužením lhůty dle tohoto článku odst. 1, má kterákoliv smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit.

3. Pro účely této Smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:

- a) objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran plnění některé z jejích povinností ze smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí;
- b) tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
- c) tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná z nich nemohla této události zamezit.

Mezi případy Vyšší moci patří zejména následující případy:

- přírodní katastrofy (zejména požáry, výbuchy, zemětřesení, přílokové vlny, povodně, epidemie apod.)
- válka, ozbrojené konflikty (ať by byla vyhlášena válka či nikoliv), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga,
- povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka,
- nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.

4. V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat o tom druhou stranu neprodleně poté, co se o vzniku takové překážky v podobě události, kterou lze podřídít mezi události Vyšší moci shora specifikované, dozvěděla, nebo se při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět mohla. V oznámení o případu Vyšší moci uvede povinná strana povahu Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání překážky z důvodu Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která v důsledku Vyšší moci hrozí.

5. Smluvní strana, které ve splnění povinnosti dle této Smlouvy zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu neplnění dané povinnosti.

Článek 15

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy dle předchozí věty zajistí objednatel. Obě strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, kromě výše uvedeného a kromě případů uvedených v ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku též v případě:

- a) kdy bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli,
- b) bude-li plnění zhotovitele opakovaně vykazovat vady, na něž objednatel zhotovitele opakovaně (nejméně 2x) upozorní, pokud zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na profilu zadavatele objednatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.

5. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

6. Tuto smlouvu lze měnit doplnit nebo zrušit pouze písemnou formou řádně číslovanými dodatky.

7. Tato smlouva byla uzavřena podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí příslušnými ustanoveními těchto právních předpisů.

8. Pokud je smlouva vyhotovena v listinné podobě, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž

objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem jak je výše uvedeno připojují své podpisy.

10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno hejtnanem Královéhradeckého kraje na základě Směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek.

Za objednatele v Hradci Králové

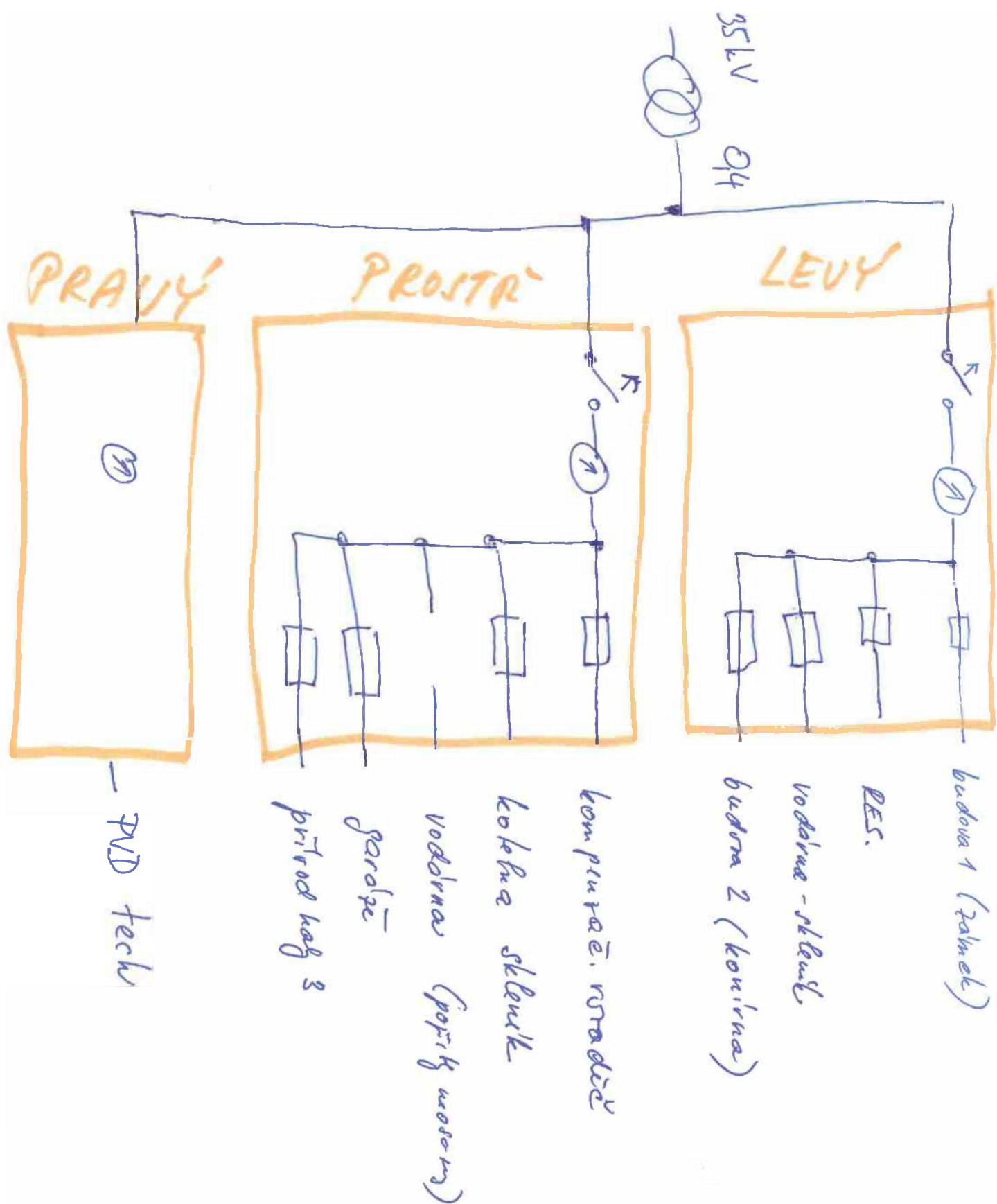
Za zhotovitele v Hradci Králové

.....
Mgr. Martin Červíček
Hejtman

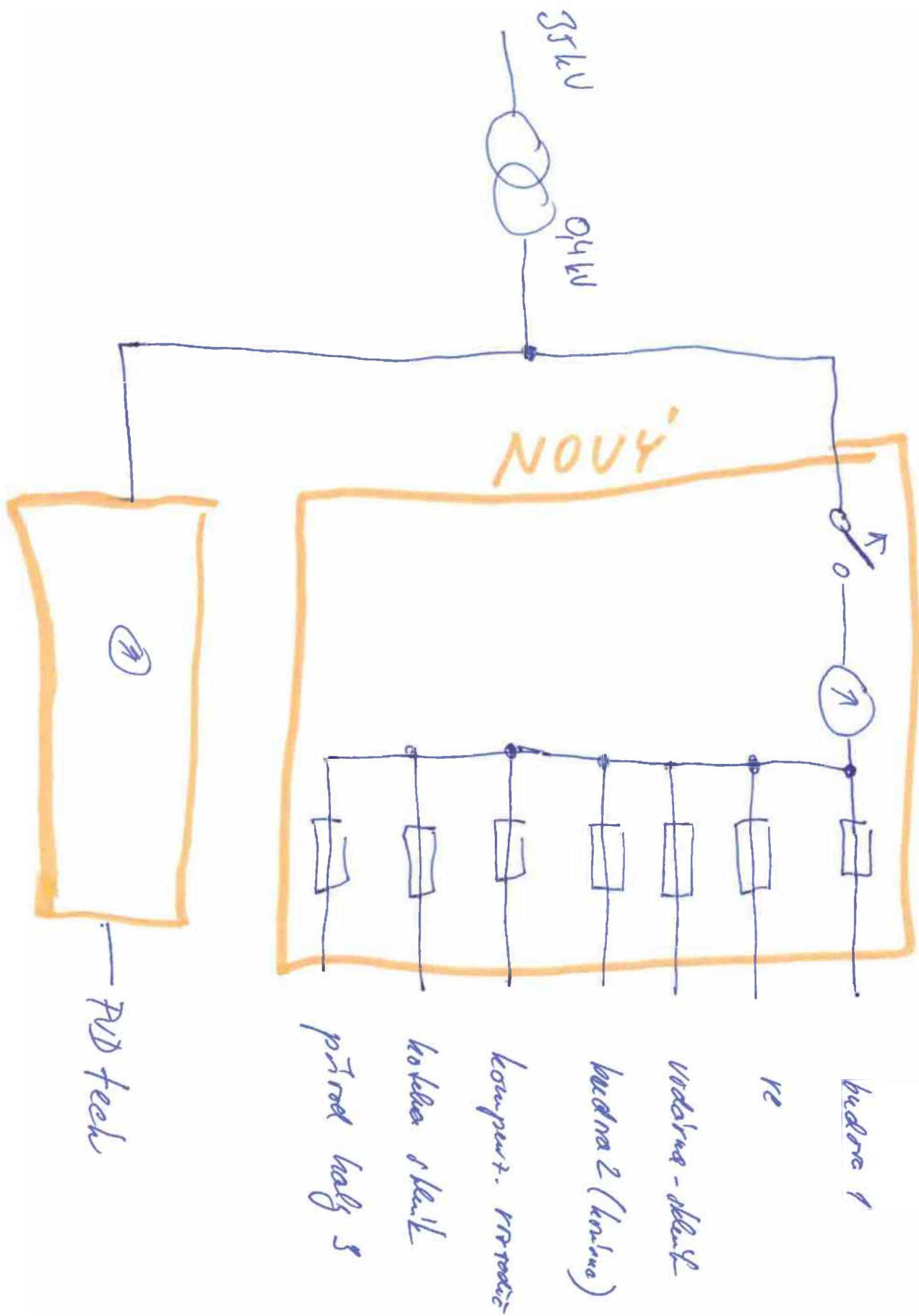


.....
Ing. Radko Vondra





STAVOVÝ STAV



BUDOUCÍ STAV

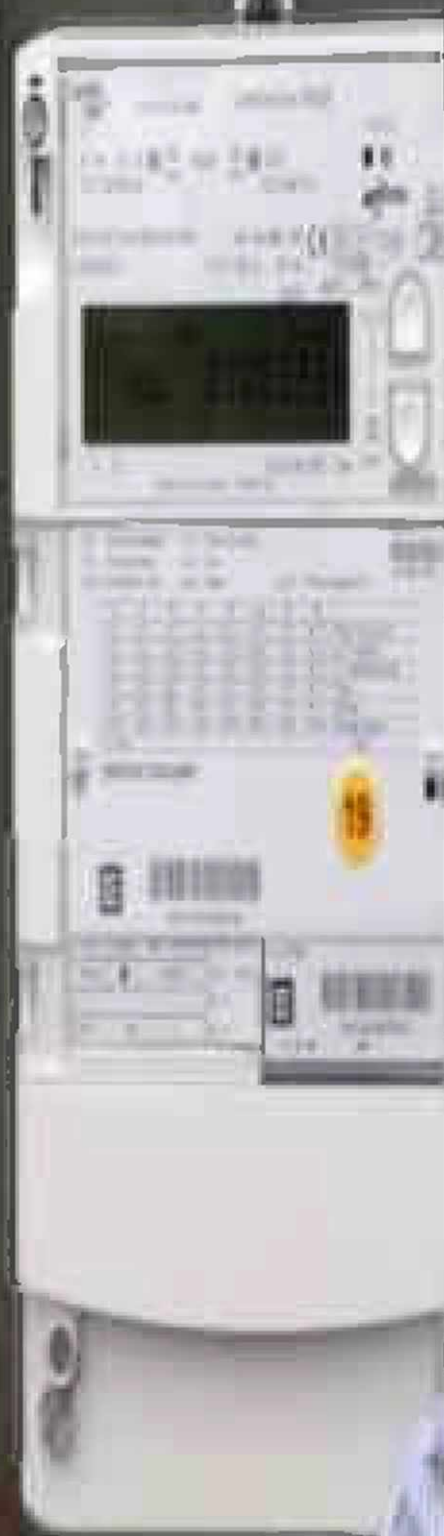


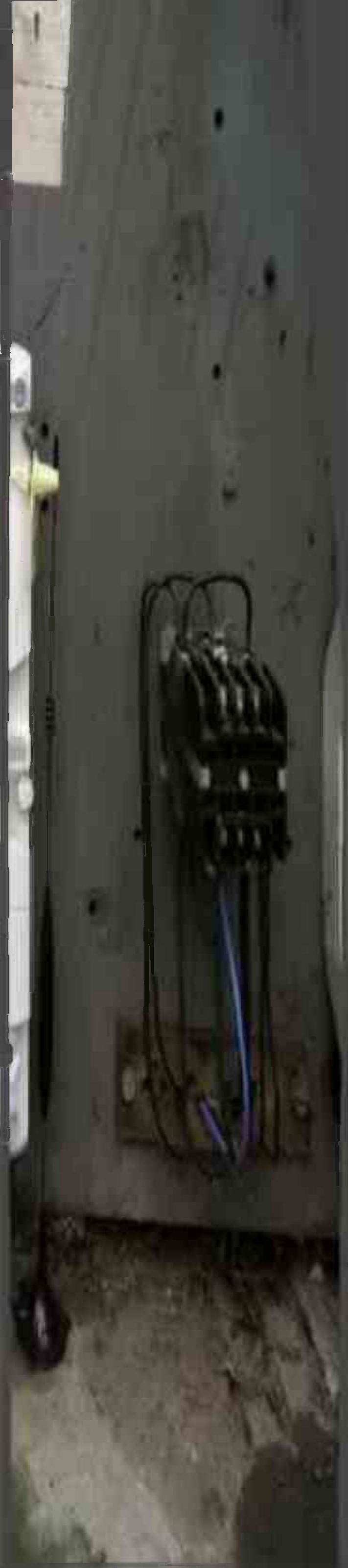




























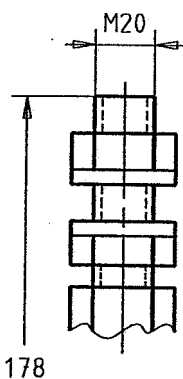
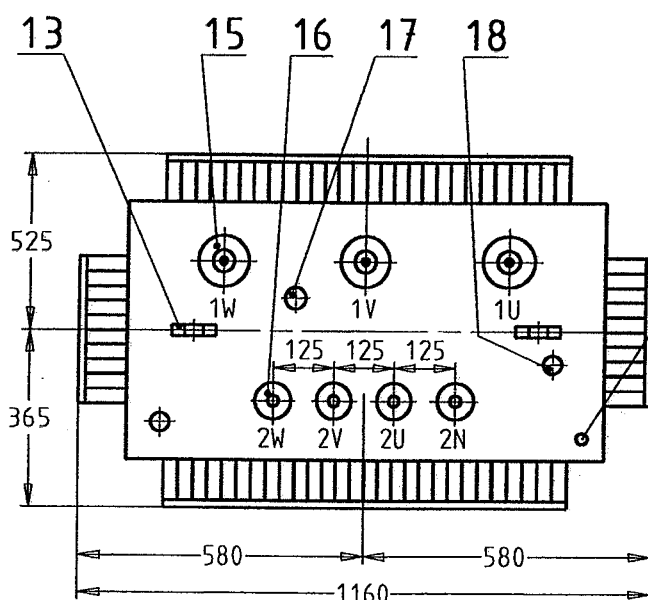
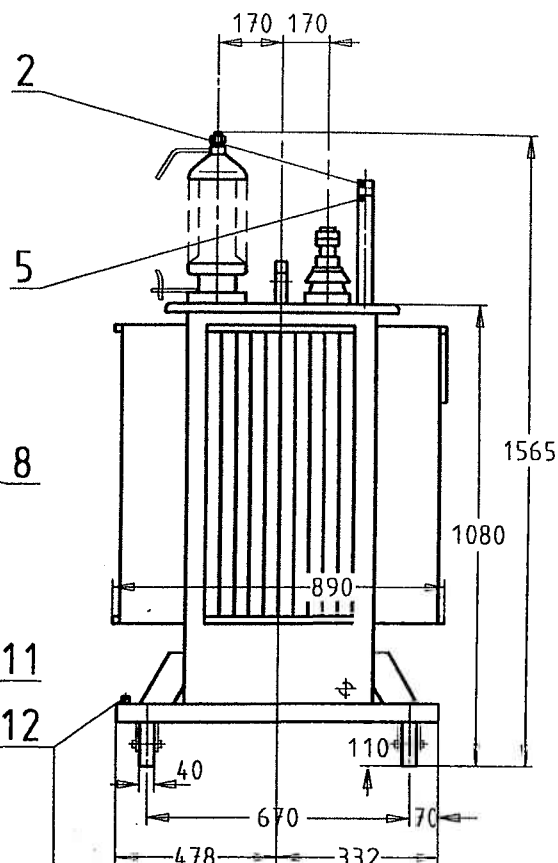
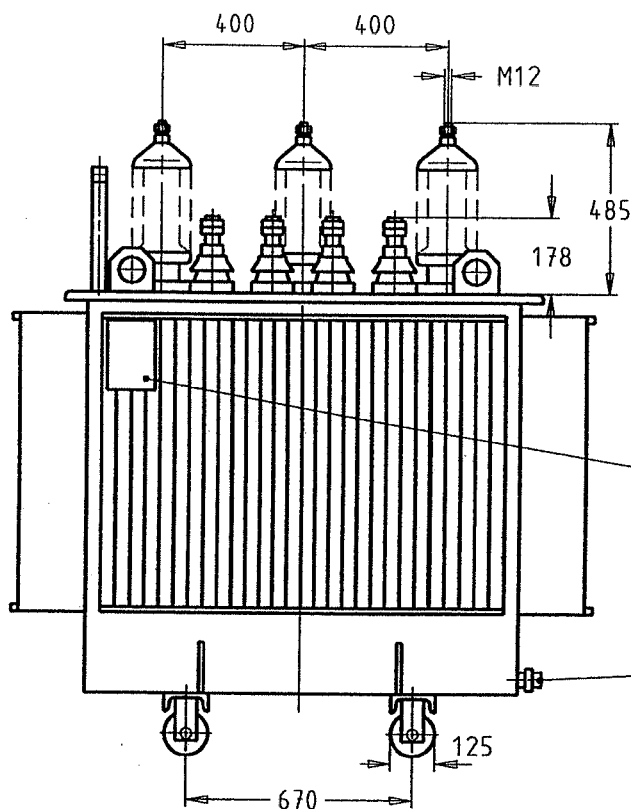












Připojka
nízkého napětí

Váhy :
Vysouvací část 835 KG
Olej 295 KG
Celková váha 1360 KG

Pozor na nesouměrnosti
maximální šířka 890mm

**POZOR: znázornění nesouhlasí
se skutečnými rozměry!**

C	Název součásti
2	Plnicí otvor R 11/2
5	Ukazatel stavu oleje
8	Stítek transformatoru
11	Výpouštěcí ventil ϕ 22 DIN 42551
12	Šroub uzemění M12 DIN48088
13	Závěsné oko ϕ otvoru 50
15	VN-Průchodka DT30NF 50
16	NN-Průchodka DT 1/ 630
17	Ovládání přepínače
18	Pouzdro na teploměr

Gez.	GLASSER PETER	05/05/25
Gepr.		
Type:	TDQ-402A0335K-99	Mappe:
WA.Nr.:	52882	BG00 563 A

ROZMĚR. NÁKRES

400 kVA / 35.0 kV

ELIN



Allgemeintol.
ISO 2768 - m
DIN 1356 - m

Projekt Nummer:
B.22353129.04

ELIN TRANSFORMATOREN Ges.m.b.H.
und darf nur mit deren ausdrücklicher Einwilligung
kopiert, verarbeitet und verwertet werden. Zuwiderhan-
deln wird nach dem Urheberrechtsgesetz geahndet.

DAT. NAME APP.

Änderung

Vysvětlení, doplnění zadávacích podmínek č. 1 (Dodatečná informace č. 1)

Zakázka: Rekonstrukce trafostanice JC-0495 ve Střední škole zahradnické, Kopidlno II

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

Mgr. Jitka Bučková, 

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1:

Upřesnit předmět veřejné zakázky – v kapitole 4.2 je uvedeno že poptáváte projektovou dokumentaci a dále je předmětem výměna trafa, rozvaděčů apod.. montážní práce ale nejde nacenit bez projektové dokumentace.

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel upřesňuje předmět veřejné zakázky takto:

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro rekonstrukci trafostanice JC-0495 ve Střední škole zahradnické, Kopidlno. Součástí plnění zakázky je i kompletní zajištění inženýrské činnosti, včetně získání

vyjádření dotčených orgánů a správců sítě, získání pravomocného stavebního povolení, vypracování rozpočtu prací a položkového výměru a výkon autorského dozoru po dobu provádění stavby až do kolaudačního řízení. Rozsah a obsah projektové dokumentace stavby je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace bude dále řešit:

- i. potvrzení využití transformátoru TU 0144 místo stávajícího transformátoru v areálu školy v Kopidlně*
- ii. návržení výměny současného transformátoru 630 kVA v napěťové hladině 35kV (v majetku ČEZ Distribuce) za transformátor v majetku KHK. Bude se jednat o výkonově menší (400 kVA) a úspornější hermetizovaný olejový transformátor ELIN, typ TDQ-402A03S5K-99*
- iii. návržení výměny rozvaděčů umístěných pod příhradovou konstrukcí trafostanice. Nyní jsou to tři NN rozvaděče (dva pro školu a jeden pro PVD Tech) a 2 rozvaděče pro kompenzaci jalové energie a všechny jsou v havarijním stavu. V budoucnu by se jednalo o jeden NN rozvaděč (školní dvě odběrná místa budou sloučena do jednoho) a jeden kompenzační rozvaděč. Zároveň je třeba vyměnit i některé prvky na příhradové konstrukci na straně VN – např. patrony bleskojistik (respektive pojistkové spodky).*
- iv. Posouzení a návržení repase příhradové konstrukce včetně kontroly stavu základové desky.*
- v. Dodání veškeré dokumentace pro řádné provedení díla.*
- vi. Vyřešit kompenzace na odběrném místě SŠZ Kopidlna.*

Zadavatel zveřejňuje upravenou smlouvu o dílo v čl. 4 (Předmět díla) v odst. 2.

Dotaz č. 2:

Můžete upřesnit jaké stupně projektové dokumentace máme nacenit? Předpokládáme že min. DÚR+DSP pro získání povolení a dále pak DPS pro provádění stavby ?

Odpověď na dotaz č. 2:

Dodavatel ocení projektové dokumentace DSP a DPS.

Dotaz č. 3:

Maximální cena (pokud by se skutečně jednalo o projekt + realizaci) není reálná. Jen trafo je min. 600 000Kč a více. Předpokládáme, že to je tedy maximální cena za PD?

Odpověď na dotaz č. 3:

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena za projektovou dokumentaci včetně autorského dozoru.

Dotaz č. 4:

Termín plnění – zahájení srpen 2023 a ukončení září 2023 – naprosto nereálné. Jen zpracování projektu vč. požadovaného územního rozhodnutí případně stavebního povolení zabere min. 6 měsíců.

Odpověď na dotaz č. 4:

Zadavatel upravuje čl. 5 smlouvy o dílo (Termíny plnění) takto:

1. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy **do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele** k zahájení plnění učiněné prostřednictvím e-mailu na e-mailovou adresu zhotovitele. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a věcech plnění a musí být učiněna písemnou formou.
2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Zahájení plnění:

- **na písemnou výzvu objednatele**

Termín dokončení plnění:

- Zpracování PD ve stupni DSP včetně zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení (včetně propočtu nákladů, včetně dokladové části a kladných stanovisek dotčených orgánů) - **nejpozději do 14 týdnů od zahájení plnění**
- Předání PD ve stupni DPS, včetně zpracování připomínek stavebního úřadu do PD, včetně oceněného i neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – **nejpozději do 4 týdnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení**

Termín plnění pro autorský dozor:

Zahájení plnění:

Na základě samostatné písemné výzvy objednatele

Dokončení plnění:

Po dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD.

3. Činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel vždy pouze na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětné části díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci. Nevyzve-li objednatel zhotovitele k plnění ve smyslu tohoto odstavce do tří (3) let od uzavření této smlouvy, zanikají smluvním stranám všechna **práva a povinnosti ve vztahu k předmětné části předmětu plnění.**

3. Objednatel má právo písemně oznámit zhotoviteli pozastavení prací na předmětu díla. Zhotovitel je povinen na změnu termínu zpracování projektové dokumentace přistoupit. Termíny plnění dle odst. 2 se v takovém případě stavějí a počínají běžet dnem doručení žádosti objednatele o opětovné zahájení prací.

Zadavatel zveřejňuje upravenou smlouvu o dílo v čl. 5 (Termíny plnění).

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje a končí dne 27. 7. 2023 v 9.00 hod.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Příloha: P03_návrh smlouvy o dílo_rev1

V Hradci Králové 12. 7. 2023



Mgr. Jitka Bučková
na základě pověření