



# Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor školství, kultury a sociálních věcí

Č. j.: MUDK-ŠKS/50970-2021/nvk 17564-2021

Spis. a skart. znak: 411.1

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vaše č. j.:

PROJEKTIS SPOL. S. R. O.

IČO 455 37 879

Legionářská č. p. 562

544 01 DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

Vyřizuje: Ing. Táňa Nováková

Telefon: 499 318 296

E-mail: epodatelna@mudk.cz

Datum: 02.08.2021

K č. j.:

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor školství, kultury a sociálních věcí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o státní památkové péči), a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, projednal písemnou žádost o závazné stanovisko (na základě písemné žádosti o závazné stanovisko ze dne 08.06.2021, kterou podala Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, IČO 67439918, se sídlem Elišky Krásnohorské čp. 2069, Dvůr Králové nad Labem, zastoupená ředitelem Mgr. et. Mgr. Petrem Vojtěchem, zastoupená na základě plné moci Ing. Zdeňkem Jansou, Projektis spol. s r.o., IČO 45537879, Legionářská 562, Dvůr Králové nad Labem, ve věci **přestavby bytu v 2. podlaží na kybernetickou učebnu v nemovitosti čp. 133, nábřeží J. Wolкера, Dvůr Králové nad Labem, na pozemcích st. p. č. 348/4, k. ú. Dvůr Králové nad Labem**. Předmětný objekt č. p. 133 je součástí prohlášené nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 26431/6-3499 jako průmyslová škola textilní.

*obec*

*katastrální území*

*ulice*

*číslo popisné*

*parcelní číslo*

*název nemovitosti*

*rejstříkové číslo*

**Dvůr Králové nad Labem**

**Dvůr Králové nad Labem**

**nábřeží Jiřího Wolкера**

**čp. 132**

**st. p. č. 348/4**

**průmyslová škola textilní**

**26431/6 – 3499**

Na základě písemného vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově, ze dne 28.06.2021 pod zn. NPÚ-362/48836/2021 (Ing. arch. Paterová) a vlastní znalosti stavu věci, vydává Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor školství, kultury a sociálních věcí (dále jen "správní orgán"), v souladu se zněním § 149 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči"), podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, toto

## **z á v a z n é s t a n o v i s k o :**

**požadované práce na kulturní památce čp. 133, nábřeží Jiřího Wolкера, Dvůr Králové nad Labem, na pozemku st. p. č. 348/4, v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, spočívají v:**

- přestavbě bytu v 2. podlaží na kybernetickou učebnu a současně vybudování výtahu pro možnost bezbariérového přístupu do 2. podlaží s novými i přilehlými stávajícími učebnami; tyto úpravy si vyžádají i zesílení nosných trámů stávajícího dřevěného stropu nad 1. podlažím, odpovídající novým požadavkům z hlediska nosnosti; v prostorech původního bytu vzniknou dvě kybernetické učebny přístupné ze společné chodby, navazující na novou serverovnu a výtah; chodba původního bytu bude nově, bezbariérově napojena spojovací chodbou přes původní serverovnu na hlavní chodbu se sousedními učebnami, které tak získají také bezbariérový přístup; stávající dřevěné dveře s obložkovými zárubněmi budou opraveny a znovu použity; pod balkonem na dvorní fasádě budou osazeny dvě venkovní klimatizační jednotky pro chlazení obou učeben i nové serverovny.

K žádosti je přiložena projektová dokumentace „Učebny kybernetické ochrany, budova SPŠ, J. Wolrera 133, Dvůr Králové n. L.“, vypracovaná Ing. Otou Petrášem, hlavní projektant Ing. Zdeněk Jansa, PROJEKTIS spol. s r.o., IČO 45537879, Legionářská 562, Dvůr Králové nad Labem, zak. č. 2549, z května 2021.

Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, správní orgán rozhodl takto:

- A. přestavba bytu v 2. podlaží na kybernetickou učebnu a současně vybudování výtahu pro možnost bezbariérového přístupu do 2. podlaží s novými i přilehlými stávajícími učebnami (tyto úpravy si vyžádají i zesílení nosných trámů stávajícího dřevěného stropu nad 1. podlažím, odpovídající novým požadavkům z hlediska nosnosti; v prostorech původního bytu vzniknou dvě kybernetické učebny přístupné ze společné chodby, navazující na novou serverovnu a výtah; chodba původního bytu bude nově, bezbariérově napojena spojovací chodbou přes původní serverovnu na hlavní chodbu se sousedními učebnami, které tak získají také bezbariérový přístup; stávající dřevěné dveře s obložkovými zárubněmi budou opraveny a znovu použity; pod balkonem na dvorní fasádě budou osazeny dvě venkovní klimatizační jednotky pro chlazení obou učeben i nové serverovny), podle předložené projektové dokumentace „Učebny kybernetické ochrany, budova SPŠ, J. Wolrera 133, Dvůr Králové n. L.“, vypracované Ing. Otou Petrášem, hlavním projektantem Ing. Zdeňkem Jansou, PROJEKTIS spol. s r.o., IČO 45537879, Legionářská 562, Dvůr Králové nad Labem, zak. č. 2549, z května 2021, je přípustná při splnění následujících podmínek:
1. veškeré interiérové dveře budou zachovány a repasovány; při dispozičních úpravách budou původní dveře v maximální míře použity, resp. přesunuty (tj. dveře v příčce v budoucí kybernetické učebně, budou umístěny ve vstupu z kabinetu do kuchyně),
  2. původní parketové a prkenné podlahy budou opatrně rozebrány, bude posouzen jejich stav a budou znovu použity a repasovány.

## ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor školství, kultury a sociálních věcí, oddělení školství a památkové péče, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 08.06.2021 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče k výše uvedené přestavbě bytu v 2. podlaží na kybernetickou učebnu v nemovitosti čp. 133, nábřeží J. Wolrera, Dvůr Králové nad Labem, na pozemcích st. p. č. 348/4, k. ú. Dvůr Králové nad Labem. Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájeno správní řízení. V souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona správního řádu bylo účastníkům řízení umožněno nahlédnout do spisového materiálu a uplatnit své připomínky a náměty k uvedenému předmětu řízení.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla doručená žádost postoupena k vydání písemného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově (dále jen odborná organizace), které je podkladem pro vydání závazného stanoviska. Vyjádření odborné organizace bylo vydáno dne 28.06.2021 pod zn. NPÚ-

362/48836/2021 (Ing. arch. Paterová) a správnímu orgánu doručeno dne 30.06.2021. V tomto písemném vyjádření v závěrečném vyhodnocení je uvedeno, že NPÚ, ÚOP v Josefově na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za stanovených podmínek, které prvoinstanční správní orgán převzal.

Po obdržení písemného vyjádření zaslal prvoinstanční správní orgán žadateli sdělení o shromáždění podkladů pod čj. MUDK-ŠKS/59979-2021/nvk 17564-2021 a dal žadateli termín, do kdy se může vyjádřit. Do dnešního dne správní orgán vyjádření neobdržel.

**Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot hodnotí prvoinstanční správní orgán stejně jako odborná organizace:**

Původní Bauerova továrna byla v letech 1923-1924 přestavěna na odbornou školu tkalcovskou podle projektu pražského architekta Červinky místním stavitelem Janem Mužíkem.

Interiéry budovy jsou velmi dobře zachovány a jsou dokladem úrovně architektonické a řemeslné tvorby první republiky.

**Charakteristiku objektu a území hodnotí prvoinstanční správní orgán shodně s odbornou organizací:**

Jedná se o dvoupatrovou budovu přibližně obdélného půdorysu sestávající ze tří funkčně i architektonicky odlišených hmot, hlavní fasádou obrácená k nábreží.

Severní část budovy, vlastní škola, má průčelí o sedmi okenních osách; prostřední okno v přízemí nahrazeno vstupním otvorem. Všechna okna jsou stejná, dvojitá, dvanáctitabulková, špaletová. Sokl o výšce cca 2 m je tvořen geometricky poskládanými hrubě tesanými pískovcovými kvádry a proražen šesti sklepními okénky. Vstup do budovy je zasazen do portálu z umělého kamene; ze stejného materiálu je plastický rám celé vstupní partie. Nad vstupním portálem pískovcová deska s českým lvem, v horní části plastického rámu pískovcovými písmeny vyvedený nápis STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA TEXTILNÍ. Dveře se dvěma nautickými okny jsou nepůvodní. Fasáda celé budovy je dvoubarevná, členěná širokými lizénovými rámci.

Podobně pojaté průčelí má jednopatrová jižní část budovy (č. p. 133), sloužící původně jako vila ředitele, která je oddělená od severní části poněkud odlišně řešenou vestavbou textilních dílen.

Severní a jižní část jsou kryty zvalbenou střechou pobitou eternitem, vestavba dílen má střechu rovnou. Hlavní vstup do budovy ústí do předsíně s nízkým schodištěm, dodatečně oddělené od dalších prostor prosklenými dveřmi. Na hlavních dveřích z vnitřní strany je barevná vitráž s motivem tkalce u ručního stavu a barvíře u kádě.

Severní hmota budovy sestává ze tří křídel obíhajících okolo centrálního dvora; tento je uzavřen na jižní straně vestavbou dílen.

Jižní část čp. 133 má v interiéru cennou schodišťovou partii, pojatou ve stejném charakteru jako schodiště v severní části. Velmi autenticky je původní byt ředitele školy se zachovanými truhlářskými prvky a podlahami.

**Technický stav věci:**

Objekt je v dobrém technickém stavu. V předchozích letech došlo k výměně oken za zdařilé repliky původních špaletových oken, k vybudování textilního muzea a k obnově fasád.

**Vyhodnocení žádosti:**

Prvoinstanční správní orgán, po posouzení prací uvedených v předložené žádosti dospěl k závěru, že jsou v souladu se zájmy státní památkové péče a že po jejich provedení, v souladu s doporučenými podmínkami, budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty.

**Podmínka č. 1 byla stanovena,** protože na místě bylo zjištěno, že by dle projektové dokumentace mělo dojít k vybourání původních dveří v příčce v budoucí kybernetické učebně. Jedná se o dveře, které jsou původní, v dobrém technickém stavu. Proto je jejich zachování a přemístění, z hlediska památkové péče, žádoucí.

**Podmínka č. 2,** protože z předložené dokumentace vyplývá, že by měly být odstraněny původní dřevěné podlahy z vlýsů a po zpevnění stropních trámů mají být nahrazeny deskami a vinylovou podlahou. Dřevěné

podlahy jsou autentickými materiály, které jsou dokladem původního materiálového a architektonického řešení bytu ředitele školy v období první republiky.

Projekční práce nebyly se zástupci památkové péče konzultovány, došlo k místnímu šetření za účasti ředitele školy, zástupce prvoinstančního orgánu a odborné organizace, se kterým byly výše uvedené podmínky zkonzultovány.

Správní orgán po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výrokové části tohoto závazného stanoviska. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje Vč KNV s účinností od 1. 1. 1990; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

## ***Poučení o odvolání***

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání do 15-ti dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru kultury a památkové péče, oddělení památkové péče, prostřednictvím odboru školství, kultury a sociálních věcí, Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Odvolání má odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

Ing. Táňa Nováková  
samostatný odborný referent odboru ŠKS

Na vědomí: Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově  
MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP