

NÁZEV AKCE

SOCIÁLNÍ REHABILITACE PROKOPA HOLÉHO

MÍSTO STAVBY: PROKOPA HOLÉHO č.p..221, č.o. 22, HRADEC KRÁLOVÉ - 500 04, k. ú. Pražské Předměstí, p.č. 485, 902/14

STAVEBNÍK

KRÁLOVEHRADECKÝ KRAJ, ODBOR INVESTIC, PIVOVARSKÉ NÁM.1245, HRADEC KRÁLOVÉ, 500 03

GENERÁLNÍ PROJEKTANT, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

KAVA spol. s r.o., POD NOVÝM LESEM 49, 160 00 PRAHA 6, ING. TOMÁŠ NOVOTNÝ, ČKA 00 063

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

ZPRACOVALEL ČÁSTI, KONTAKTNÍ ÚDAJE

KAVA spol. s r.o.,

OBSAH VÝKRESU

MĚŘÍTKO

-

DATUM

ŘÍJEN 2022

ČÍSLO PŘÍLOHY

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**A.1.1. Údaje o stavbě**

Název stavby	:	SOCIÁLNÍ REHABILITACE Prokopa Holého č.p.221, Hradec Králové
Místo stavby	:	Prokopa Holého č.p.221, č.o.22
Katastrální území:		Pražské předměstí 647101
Pozemky stavby:		p.č.. st 485, 902/14,
Sousední pozemky:		p.č. st. 442, st. 563, 902/13, 902/20, 902/902/8, 916/1, 1889/1
Stavební úřad:		Magistrát města Hradec Králové
Charakter stavby:		změna stavby /přestavba, dostavba stávajícího obytného objektu; sadové úprava a úpravy parteru, doplňkové stavby
Předmět PD	:	Dokumentace pro provedení stavby

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Název	:	Královéhradecký kraj Odbor investic
Sídlo	:	Pivovarské nám. 1245, Hradec Králové, 500 03
IČ	:	70889546

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Název	:	KAVA spol. s r.o. architektonický atelier
Sídlo společnosti	:	Pod novým lesem 49, 162 00 Praha 6
Atelier	:	Besední 3, 118 00 Praha 1
Zastoupen	:	ing. Tomáš Novotný - jednatel
IČ	:	480 29 556
DIČ	:	CZ48029556

A.1.4. Projekt

Zodpovědný projektant	:	ing. Tomáš Novotný, autorizovaný architekt ČKA 00 063 v rozsahu A0 tel. +420 603 416 624, e-mail: novotny@atelierkava.cz
Architektonický návrh	:	Ing. arch. Zuzana Novotná, tel. +420 776 254 933, e-mail: novotna@atelierkava.cz
Stavební část	:	Ing. Tomáš Novotný, Ing. arch. Zuzana Novotná
Stavebně konstrukční část	:	Ing. Josef Zeman, ČKAIT 0002073 , statika a dynamika staveb, tel- +420 603 226 561, e-mail: josef.zeman1@email.cz
Požárně bezpečnostní řešení	:	Ing. Šárka Svobodová, ČKAIT 0001029, požární bezpečnost staveb tel- 272 919890, e-mail: svobodova.s@gmail.com

Zdravotní technika	:	Ing. Zdenka Čechová, ČKAIT 0009599, iE01- technická zařízení Tel: e-mail:zdenka.cechova@volny.cz
Vytápění ,	:	Ing. Jiří Samec, ČKAIT 0012811, TE01 technika prostředí staveb Tel: +420 774 485 578, e.mail: jirka.samec@email.cz
VZT, větrání	:	Ing. Tomáš Dvořák Tel: +420 728 578 838, e- mail : dvorak.vzt@email.cz
Elektrotechnika	:	Ing. Jan Mixa, ČKAIT 0007780, IE 02 elektrotechnická zařízení tel: + 420 736 601 303, e-mail: mixa@selmsro.cz
Hluková studie	:	Ing. Martin Šíl, INECO průmyslová ekologie s.r.o., ČIA 1350 Tel: +420 603 314 776, e-mail: sil@ineco.cz
Zásady organizace výstavby	:	Ing. Oldřich Nýdrle, POV Projekt Tel: +420 739 027 466 e-mail: oldrich.nydrle@povprojket.cz

A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 1 stávající objekt a přístavba
SO 2 parter, sadové úpravy,
SO 3 vodoměrná šachta a přípojka

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

společné povolení na stavbu: přístavba, nástavba, stavební úpravy rodinného domu, domovní vedení dešťové kanalizace, akumulční nádrž, vsakovací objekt Hradec Králové, Pražské předměstí č.p. 221, Prokopa Holého 22
vydal:

označení stavebního úřadu	:	Magistrát Hradce Králové – odbor stavební,
méno autorizovaného inspektora	:	Ing. Kateřina Říčařová +420 495 707 863, katerina.ricarova@mmhk.cz
datum vyhotovení	:	13.6.2022 (8.7. 2022 nabylo právní moc)
číslo jednací rozhodnutí	:	MMHK/108582/2022 ST1/Říč

Změna názvu SOCIÁLNÍ REHABILITACE se nikterak nedotýká podstaty projektové dokumentace na dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami. Sociální rehabilitace je stejně jako Chráněné bydlení jednou z forem zařízení sociálních služeb. (Viz. zákon č.108/2006 Sb. o sociálních službách)

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

Dokumentace pro vydání společného povolení :	CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ Prokopa Holého č.p.221
Místo stavby :	Prokopa Holého č.p.221/22, Hradec Králové
Katastrální území :	Pražské předměstí 647101
Pozemky stavby :	p.č.. st 485, 902/14,
Zpracovatel dokumentace pro společné povolení:	KAVA spol. s r.o. architektonický atelier
Sídlo společnosti :	Pod novým lesem 49, 162 00 Praha 6

Zodpovědný projektant : Ing. Tomáš Novotný, ČKA 00 063

Datum : **04.2022**

c) další podklady

- prohlídka objektu, fotodokumentace, dílčí měření, sondy stavebně technického průzkumu
- Akustické posouzení - hluk z dopravy na železnici, INECO, průmyslová ekologie s r. o. 24.2.2022, Ing. Šíl
- PENB 31.3.2022, Ing. Jiří Samec

Stanoviska:

- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s, Sdělení k existenci sítí VAKHK/VHR/AVETI/22/0160, 11.1.2022
- GasNet, Stanovisko 5002559702, 21.02.2022
- VAK Vyjádření k vodovodním a kanalizačním přípojkám VAKHK/VHR/VI/22/0849, 25.2.2022
- Správa železnic Souhrnné stanovisko 9193/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS, 25.2.2022
- Krajská hygienická stanice KHK, Stanovisko KHS HK 06721/2022/HOK.HK/No, 4.3.2022
- Drážní úřad Závazné stanovisko DUCR-12502/22/FI, 7.3.2022
- Ministerstvo obrany, sekce správa a řízení organizací, Závazné stanovisko, 126800/2022-7460-155, 7.3.2022
- MMHK Odbor životního prostředí: Stanovisko SZ MMHK/037431/2022/ŽP/Čer, 28.3.2022
- MMHK odbor hlavního architekta, MMHK/037433/2022, 4.4.2022
- CETIN a.s., vyjádření o existenci SEK, č.j. 639186/22, 4.5.2022
- MMHK odbor životního prostředí, (stacionární zdroj), SZ MMHK/083152/2022/ŽP2/Par, 6.5.2022
- ČEZ Distribuce, souhlasné vyjádření, 001125779066, 19.5.2022

Použité normy a vyhlášky:

- ČSN 73 4301:2004 Obytné budovy
- ČSN 73 0802:2009 Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty
- ČSN 73 4108:2013 Šatny, umývárny a záchody
- Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon,
- Zákon č. 108/2006 Sb., o sociálních službách,
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví,
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně
- Vyhláška č.306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče
- Vyhláška č. 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Příloha č.3 SOD : Specifikace sociální služby chráněného bydlení
- Doporučený postup MPSV 4/2018 - Materiálně technický standard pro služby sociální péče poskytované po-
bytovou formou pro účely výzev IROP č. 8