

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmanem kraje
IČO: 708 89 546
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel STATING s.r.o.
se sídlem: Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
zastoupený: Zbyňkem Černým, MBA, jednatelem
IČO: 259 63 864
DIČ: CZ 259 63 864
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, Spisová značka C 17922
Bankovní spojení: 

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 22.3.2023, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky: „**Centrum odborného vzdělávání Volanovská, Trutnov – 1.etapa, stavební práce (SP)**“

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán ve smyslu čl. 6.3, 6.4 a 16.2 smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací (tzv. víceprací) jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, podle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ – práce podle změnového listu č. 1.
2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1. tohoto článku nepřesáhne 30% původní ceny závazku.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je Změnový list č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Celkové dodatečné stavební práce – vícepráce dle tohoto dodatku činí:
5 869 396,91 Kč bez DPH.
5. Uvedené změny ovlivní i termín dokončení prací, avšak nyní nelze určit jak. O dalším postupu budou smluvní strany jednat.

II.

Vymezení rozsahu změn

Cena díla

1. Článek 6, odstavec 6.2 původní smlouvy o dílo se mění takto:
Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí
Cena celkem bez DPH **51 662 296,12 Kč**
(slovy: padesát jedna milionů šest set šedesát dva tisíc dvě stě devadesát šest korun českých dvanáct haléřů bez DPH)
2. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na jednání Rady Královéhradeckého kraje dne 31.7.2023.

Přílohy:

Změnový list č. 1

Změny závazků

Objednatel:



Mgr. Martin Červíček
hejtman kraje

Zhotovitel:



Zbyněk Černý, MBA
jednatel

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

**Centrum odborného vzdělávání Volanovská,
Trutnov – 1.etapa, stavební práce (SP)**

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	45 792 899,21 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) (Změna ZzS) < (limit nadlimitní VZ)	0 Kč < 140 448 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,00 % < 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	45 792 899,21 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	45 792 899,21 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 5 869 396,91 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 5 869 396,91 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6			
Smluvní cena		45 792 899,21 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 5 869 396,91 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		5 869 396,91 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	12,82 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 5 869 396,91 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	– 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	5 869 396,91 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	45 792 899,21 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	51 662 296,12 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	51 662 296,12 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a:

Roman Kosař

Změnový podklad pro dodatek č.1 smlouvy o dílo

„Centrum odborného vzdělávání Volanovská, Trutnov – 1. etapa, stavební práce (SP)“

Změnový list: číslo 01	SOD ze dne 22.3.2023
zhotovitel: STATING s.r.o., IČO 25963864	Objednatel: Královéhradecký kraj. IČO 70889546

1. změna předmětu díla – popis a zdůvodnění návrhu změny:

Změnové listy ZL 01 –

Při provádění rekonstrukce objektu SO-01A došlo ke zřícení střední nosné stěny. Tato stěna byla zděná převážně z plných cihel. V 1.NP měla tloušťku 450 mm ve vyšších patrech 300 mm. Stěny vyšších pater nasedaly na 1.NP excentricky.

V době zřícení byla nosná zeď odlehčena od zatížení stropy, přitížena byla pouze konstrukcí dřevěného krovu. Stabilita na výšku 4 pater byla zajištěna ponechanými původními stropními dřevěnými trámy. Na stěně již byly provedeny úpravy dveřních otvorů dle aktuální PD.

Střední stěna, a zvláště část v 1.NP již byla historicky mnohokrát rekonstruována. Při předešlých rekonstrukcích byly použity zcela nevhodné materiály jako plynosilikát, hurdy, příčkovky apod. Jednotlivé vysprávký a dozdívký nebyly řádně provázány s původním zdivem. Stěna byla oslabena několika vodorovnými instalačními drážkami a mnoha prostupy. Stavební stav střední nosné zdi jako nosného prvku objektu byl statikem nyní označen jako zcela nevyhovující.

Za hlavní příčinu zřícení statik označil špatný stavební stav stěny v úrovni 1.NP. Zřejmě zásluhou větší vzpěrné délky stěny, jejího excentrického zatížení, vodorovných instalačních drážek a nekvalitně provedených historických přestaveb došlo k jejímu vybočení a zřícení. Ke zřícení stěny došlo až v okamžiku, kdy se všechny tyto nepříznivé vlivy na stabilitu konstrukce setkaly zároveň.

Příčiny zřícení budou určeny posudkem nezávislého soudního znalce, který se zpracovává.

Původně navržené řešení: Postupná rekonstrukce objektu, náhrada dřevěných stropů na monolitické, zesílení základových konstrukcí
Nové řešení: Vzhledem k rozsahu škod navržena demolice objektu SO 01A v celém rozsahu

Příloha: Technická zpráva – posouzení aktuálního stavu budovy přizvaného nezávislého statika Ing. Milana Nikše.

Zhotovitel nemohl objektivně shora uvedené práce předvídat, neboť jejich potřeba vznikla až v průběhu plnění díla.

Přílohy a upřesnění související se změnou: podrobný rozpočet (soupis prací) s oceněným výkazem výměr je **nedílnou přílohou** tohoto podkladu pro dodatek smlouvy o dílo.

Zhotovitel se podle charakteru změny domnívá, že se **nejedná o podstatnou změnu závazku** a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Změna závazku ze smlouvy o dílo je v souladu s § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 sb., v účinném znění, kdy případně vymezení příslušného odstavce uvedeného § je záležitostí objednatele.

2. změna ceny díla

Přílohy a upřesnění související se změnou: oceněné soupisy prací s výkazem výměr jsou **nedílnou přílohou** tohoto změnového listu pro možnost uzavření dodatku smlouvy o dílo a změna bude zakreslena v DSPS.

Popis	cena bez DPH	DPH 21%	včetně DPH 21%	rozdíl v %
ZL 01 – Demolice objektu A	5 869 396,91	1 232 573,35	7 101 970,26	

3. změna termínu plnění díla

ovlivnění termínu plnění díla:

změny mají vliv na termín plnění a dokončení díla: **ANO - zatím nelze upřesnit**

prodloužení lhůty výstavby v kalendářních dnech (+): **0**

zkrácení lhůty výstavby ve dnech (-): **0**

4. vyjádření AD a TDS	
AD souhlasí se změnou. V případě nesouhlasu vyjádření AD: ---	AD:  podpis
TDS souhlasí se změnou a oceněním. V případě nesouhlasu vyjádření TDS: ---	TDS:  Podpis

5. potvrzení a souhlas se změnou díla včetně ocenění – účinnost v platnosti uzavřením dodatku smlouvy o dílo	
zhotovitel: STATING s.r.o., IČO 25963864	objednatel: Královéhradecký kraj, IČO 70889546
Datum:  Podpis	Datum:  Podpis