



Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

BD Hajnice – dodávka interiéru

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 70889546
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem – hejtmánem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je dodání vybavení pro novostavbu ubytovací budovy a budovy technického zázemí v areálu Barevných domů Hajnice (dále také jen „BD Hajnice“). Jedná se o jednopodlažní obytný dům a jednopodlažní budovu technického zázemí. Skladba nábytku obsahuje: skříně, stolky, židle, kancelářský nábytek polohovací křesla, police, kuchyňské linky, regály, rehabilitační pomůcky a jiné – podrobný popis a výčet je obsažen v Příloze č. 4 této smlouvy – Projektová dokumentace interiér a dále v příloze č. 3 – Soupis dodávek (položkový rozpočet) (dále také jen jako „zboží“ nebo „výrobek“).

Součástí plnění je i doprava zboží, jeho montáž a instalace na místo určení dle pokynů kupujícího.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky s požadovanými minimálními technickými parametry je uvedena v Příloze č. 4 zadávacích podmínek - Projektová dokumentace interiér, zpracovaná společností ATIP a.s., se sídlem Pražská 169, 541 31, Trutnov, IČO 25261568 a dále v příloze č. 3 zadávacích podmínek – Soupis dodávek (položkový rozpočet).

Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky je:

- a) Zpracování harmonogramu realizace jednotlivých dodávek a prací s podrobným postupem realizace, který bude projednán a dohodnut mezi zadavatelem a dodavatelem do 1 týdne od doručení výzvy k plnění.
- b) Zpracování kompletní technické a provozní dokumentace obsahující uživatelské příručky k dodávanému zboží včetně doporučení postupu údržby, příslušné atesty, certifikáty a prohlášení o shodě k dodanému zboží. Veškerá dokumentace bude vypracována a předána v písemné (ve 2 paré) a jednou krát v elektronické podobě ve formátu PDF.
- c) Další činnosti výslovně neuvedené, které jsou však s realizací plnění neoddělitelně spojeny a plnění bez nich není možné.

Součástí předmětu veřejné zakázky je dále:

- ekologická likvidace obalového materiálu, v němž bylo zboží dodáno, v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech, v účinném znění, pokud tomu nebrání závazná ustanovení jiných právních předpisů;

- veškerá potřebná koordinace a vstřícná součinnost dodavatele s dalšími dodávkami, případně stavebními pracemi zadavatele v místě plnění dle požadavků pověřených osob na straně zadavatele;
- povinnost na své náklady všechny konstrukce a zařízení novostavby, které by mohly být při dodání zboží poškozeny nebo znečištěny, opatřit vhodným a účinným zajištěním (např. ochrannou folií) a toto bezprostředně po dodávce na vlastní náklady odstranit;
- udržování pořádku v místě plnění a po dodání předmětu veřejné zakázky provést úklid místa plnění a uvést ho do původního stavu;
- zaměření jednotlivých kusů zboží v místě umístění tak, aby zboží bylo možné umístit v místě umístění dle požadavků zadavatele.

Předmět dodávky je dále podrobně specifikován Přílohou č. 2 zadávacích podmínek – návrh kupní smlouvy.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

39100000-3 Nábytek
37400000-2 Sportovní zboží a potřeby
39700000-9 Domácí spotřebiče

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

3 125 823,60 Kč bez DPH (3 125 823,60 vč. DPH)

4. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo zadavateli doručeno 7 nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Datum a čas přijetí
4	Artspect, a.s. se sídlem U plynárny 121/31, Michle, 140 00 Praha 4	28123395	05.04.2023 07:14:49
5	QUERCUS NÁBYTEK,s.r.o. se sídlem Zlín, Pasecká 2374, PSČ 76001	47917601	06.04.2023 11:06:38
6	KANONA a.s. se sídlem Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4	04163664	09.04.2023 18:19:13
7	ATEX spol. s r.o. se sídlem Střední 1722/7, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové	47451203	10.04.2023 13:48:08
8	ID 4 DESIGN, s.r.o. se sídlem Budmerice 1000, Budmerice 900 86, SR	44456221	11.04.2023 09:20:10
9	MAKRA DIDAKTA s.r.o. se sídlem Drahelická 162/47, Drahelice, 288 02 Nymburk	27916758	11.04.2023 09:41:46

10	Prosto interiér s.r.o. se sídlem č.p. 307, 684 01 Němčany	03171906	11.04.2023 09:51:49
----	--	----------	---------------------

Pozn.: Jako 1. v pořadí byla podána nabídka účastníka Artspect, a.s., a to dne 28. 2. 2023 v 10:42:22, tato nabídka byla následně účastníkem zneplatněna. Účastník poté znovu podal nabídku, jež je v systému EZAK evidována s pořadovým číslem 4. Jako 2. v pořadí byla podána nabídka účastníka KANONA a.s., a to dne 28. 2. 2023 v 10:45:12, tato nabídka byla následně účastníkem zneplatněna. Účastník poté znovu podal nabídku, jež je v systému EZAK evidována s pořadovým číslem 6. Jako 3. v pořadí byla podána nabídka účastníka QUERCUS NÁBYTEK, a to dne 28. 2. 2023 v 11:04:05, tato nabídka byla následně účastníkem zneplatněna. Účastník poté znovu podal nabídku, jež je v systému EZAK evidována s pořadovým číslem 5.

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je celková nabídková cena veřejné zakázky v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH), uvedená v krycím listu nabídky, který je součástí přílohy č. 1 Výzvy.

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou je nabídkou nejméně výhodnou.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	7	ATEX spol. s r.o. se sídlem Střední 1722/7, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové	47451203	3 078 000,00
2.	8	ID 4 DESIGN, s.r.o. se sídlem Budmerice 1000, Budmerice 900 86, SR	44456221	3 125 823,60
3.	4	Artspect, a.s. se sídlem U plynárny 121/31, Michle, 140 00 Praha 4	28123395	3 761 868,80
4.	9	MAKRA DIDAKTA s.r.o. se sídlem Drahelická 162/47, Drahelice, 288 02 Nymburk	27916758	3 763 901,25
5.	5	QUERCUS NÁBYTEK, s.r.o. se sídlem Zlín, Pasecká 2374, PSČ 76001	47917601	3 793 033,20
6.	6	KANONA a.s. se sídlem Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4	04163664	3 889 450,00
7.	10	Prosto interiér s.r.o. se sídlem č.p. 307, 684 01 Němčany	03171906	3 891 569,00

Podrobný popis hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti byl obsažen ve Zprávě o hodnocení a posouzení.

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
7	ATEX spol. s r.o. se sídlem Střední 1722/7, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové	47451203	3 078 000,00

Zadavatel v zadávacích podmínkách v čl. 2 „Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky“ mimo jiné stanovil požadavek, že „dodavatel ve své nabídce předloží oceněný soupis dodávek (Příloha č. 3 výzvy) a dále technický či produktový list nebo technický popis nabízených výrobků (či jiný obdobný doklad) v českém jazyce, ze kterého bude možné ověřit si splnění zadavatelem požadovaných parametrů. Minimálně u položek SO-01 Ubytovací budova: č. 3, 24, 25 a 37 bude v produktovém/technickém listu/technickém popisu uveden typ výrobku a výrobce“.

V nabídce účastníka podané dne 10. 4. 2023 výše uvedené požadované doklady chyběly, zadavatel tak nemohl ověřit splnění požadovaných parametrů u nabízeného plnění. Účastník byl proto dne 3. 5. 2023 prostřednictvím profilu zadavatele vyzván k objasnění nebo doplnění nabídky dle § 46 zákona. Účastník doručil své objasnění nebo doplnění nabídky dne 11. 5. 2023, ve kterém doplnil požadované doklady k nabízenému plnění. U tří položek, a to konkrétně u položek č. K09, N20 a ST08 v budově SO-01 Ubytovací budova však zadavatel zjistil nesoulad s požadavky zadávací dokumentace:

Položka K09 Závěsný paraván – nabízený výrobek (IKEA, Vidga) nesplňuje požadavek zadavatele na teleskopické rameno, otočné a sklopné; Položka N20 Koupelnová skříňka – nabízený výrobek (Home-dekor, Vida XL) nesplňuje požadavek na vnitřní skleněné police; Položka ST08 Stolek konferenční – nabízený výrobek (XXX Lutz, Linea Natura) nesplňuje požadavek na výšku 58 cm. Za účelem odstranění jakýchkoliv nejasností a nejistot ohledně splnění zadávacích podmínek zadavatel dne 17. 5. 2023 opětovně vyzval účastníka prostřednictvím profilu zadavatele k objasnění výše uvedených skutečností dle § 46 zákona. Účastník doručil své objasnění nabídky dne 21. 5. 2023, ve kterém k položkám č. K09, N20 a ST08 uvedl, že budou všechny výrobky dodány dle technické specifikace a po upřesňujícím jednání se zadavatelem a projektantem a dále, že zatím tyto položky přesouvá do atypických položek ve specifikaci.

Změnou konkrétních v nabídce předložených výrobků za výrobky jiné z atypické výroby došlo ze strany účastníka ke změně nabízeného plnění, tedy k materiální změně nabídky, která není dle § 46 odst. 2 zákona přípustná. Účastník postupoval v rozporu se zadávacími podmínkami, když nabídl plnění nevyhovující těmto zadávacím podmínkám a změnu nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek není dle zákona možné připustit, proto zadavatel rozhodl o jeho vyloučení.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
8	ID 4 DESIGN, s.r.o. se sídlem Budmerice 1000, Budmerice 900 86, SR	44456221	3 125 823,60

Nabídka vybraného účastníka byla po provedeném hodnocení a vzhledem k vyloučení účastníka s nabídkou č. 7 posouzena z hlediska ekonomické výhodnosti jako druhá nejvýhodnější, a který splnil všechny zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

8. Označení poddodavatele:

Multibillard s.r.o., IČO: 35814284, se sídlem Budmerice 1000, 900 86 Budmerice (prokázání technické kvalifikace)

9. **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:**
Nepoužito.
10. **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**
Nepoužito.
11. **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**
Nepoužito.
12. **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**
Zadávací řízení nebylo zrušeno.
13. **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**
Jiné komunikační prostředky při podání nabídky použity nebyly, podání nabídek bylo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK.
14. **Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů**
U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.
15. **Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:**
Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.
16. **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:**
Nepoužito.

V Hradci Králové dne 1. 8. 2023

Ing. Lucie Jasinková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření