

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel	Domov mládeže, internát a školní jídelna, Hradec Králové, Vocelova 1469/5
se sídlem:	Vocelova 1469/5, 500 02 Hradec Králové
IČO	005 28 315
DIČ	CZ00528315
zástupce	Mgr. Sylva Nekolová, ředitelka
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	115-3906660287/0100

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	Stavrecon Pardubice s.r.o.
	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 39169
se sídlem	Milheimova 2689, 530 02 Pardubice
IČO	05925801
DIČ	CZ05925801
zástupce	Ondřej Cachovan, jednatel společnosti
bankovní spojení	Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu	1502317002/5500

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané: „**Rekonstrukce elektroinstalace na DM J. Masaryka – blok B**“ (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace této smlouvy je závislá na přidělení finančních prostředků od zřizovatele zadavatele. Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, není-li stanoveno jinak, než:
 - bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění (I. etapa), tj. výzva k převzetí staveniště a
 - zároveň bude smlouva uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele.

Článek 2

Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) zástupce objednatele ve věcech smluvních:
Mgr. Sylva Nekolová, ředitelka
 - b) zástupce objednatele ve věcech technických:
ANONYMIZOVANO
 - c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDO“ nebo „TDS“)
Ing. Aleš Řada, IČ 74934163, se sídlem ANONYMIZOVANO
 - d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“):
Ing. Alena Jančaříková, IČ 88705790 se sídlem ANONYMIZOVANO
 - e) autorský dozor
Ing. Josef Chrupa, IČO 11578173, člen sdružení projektantů elektrotechniků, se sídlem ANONYMIZOVANO, příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) ve věcech technických:
ANONYMIZOVANO
 - b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí):
ANONYMIZOVANO;
 - c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny, není-li dále stanoveno jinak.
4. Je-li zástupce objednatele ve věcech smluvních dle článku 2 odst. 1 písm. a) smlouvy osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za objednatele dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.
5. Zhotovitel je oprávněn změnit osoby dle odst. 2 písm. a) a b) pouze ve výjimečných případech a pouze s předchozím souhlasem objednatele.

Článek 3 Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 31. 5. 2023 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen zejména následující projektovou a smluvní dokumentací:

Součásti dokumentace, které nejsou přílohou smlouvy

Projektová dokumentace díla zpracovaná Ing. Josefem Chrupou, IČO 11578173, člen sdružení projektantů elektrotechniků, se sídlem ANONYMIZOVANO (dále také jako „projektová dokumentace“).

Součásti dokumentace, které jsou přílohou smlouvy

- a) příloha č. 1 Položkový rozpočet;
- b) příloha č. 2 Harmonogram postupu provádění prací a finančního plnění;
- c) příloha č. 3 Seznam poddodavatelů;
- d) příloha č. 4 Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace.

3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla, je-li relevantní;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
- g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.

4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.

5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: položkový rozpočet s výkazem výměr, projektová dokumentace, smlouva o dílo, ostatní dokumenty.

7. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

8. Smluvní strany stanoví význam následujících pojmů takto:

- objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.);
- položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
- předáním a převzetím stavby se rozumí okamžik podpisu příslušného předávacího protokolu při předání či převzetí staveniště oběma smluvními stranami;

- zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce, respektive dojde k převzetí staveniště;
- dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
- dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
- předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
- stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

Článek 4 **Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo dle této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 5 **Předmět díla**

1. Předmětem díla je řádné zhotovení díla – *Rekonstrukce elektroinstalace na DM J. Masaryka – blok B* a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb.
2. Předmětem plnění jsou stavební a montážní práce, vymezené projektovou dokumentací, specifikované následujícím způsobem:
 - V rámci objektu Domova Mládeže bude provedena rekonstrukce silnoproudé elektroinstalace objektu B, přičemž tato bude provedena ve dvou etapách (dále také „částech“).
 - V rámci první etapy zhotovitel provede: 6. NP – 9. NP.
 - V rámci druhé etapy zhotovitel provede: 1. PP – 5. NP.
3. V rámci realizace díla jsou objednatelem stanoveny tyto omezující podmínky: o víkendech budou práce prováděny pouze výjimečně po předchozí domluvě s objednatelem.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, je-li relevantní, případně výkon činnosti koordinátora BOZP. Zhotovitel je odpovědný za to, že na stavbě budou přítomni pouze pracovníci s platnou lékařskou prohlídkou, doklad o provedení platných lékařských prohlídek pracovníků na stavbě jsou k nahlédnutí na této adrese Milheimova 2689, 530 02 Pardubice. Zhotovitel dále při podpisu smlouvy nebo nejpozději do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele k plnění předloží registr rizik na stavbu dle této smlouvy a pracovní postupy pro jednotlivé technologie.
5. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, je-li relevantní, dokončení stavby pro uvedení

do trvalého provozu, dokumentace skutečného provedení díla, je-li vyžadována, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, provedení a dodání všech nezbytných revizí, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní – ověření funkčnosti všech technologií a řídicích prvků zabudovaných v objektu za účasti objednatele, předání návodů k užívání a poučení budoucích uživatelů o správně prováděné údržbě objektu, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek.

6. Je-li pro předmět díla relevantní, bude vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Královéhradeckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, vyhotoveno v souladu s §5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v posledním platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle §6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Pokud nejsou údaje digitální technické mapy veřejně dostupné, požádá Zhotovitel o jejich předání Objednatel, který je Zhotoviteli bez zbytečného odkladu předá, pokud jimi sám disponuje. Jinak postupuje Zhotovitel bez ohledu na údaje digitální technické mapy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit předání všech údajů souvisejících se Stavbou v rozsahu vyhlášky DTM do informačního systému Digitální mapy veřejné správy (dále jen „DMVS“) a předat Objednateli bez zbytečného odkladu identifikátor takového předání, resp. záznamu. Pokud v době plnění díla není MDVS v rutinním provozu, Zhotovitel povinnost podle předchozí věty nemá.
7. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb., a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.
8. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
9. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky relevantními k předmětu plnění.
- 10. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku prací budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.**
11. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a smluvní dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

Článek 6

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené níže v tomto článku.

2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště k jednotlivé etapě od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno doručením písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště v rámci I. etapy.
4. Zhotovitel zahájí stavební práce v rámci jednotlivých etap nejpozději do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště v rámci dotčené etapy (I. či II.).
5. **Nebude-li výzva k zahájení etapy č. II doručena nejpozději do dvou (2) let od ukončení prací na předchozí etapě, smlouva bez dalšího zaniká a zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v rozsahu splněné části díla (etapy), a to do 14 dnů od zániku smlouvy, o čemž bude pořízen písemný protokol. Zhotovitel je v tomto případě oprávněn vystavit fakturu dle čl. 8 smlouvy.**
6. Zhotovitel dokončí stavbu a předá nutné podklady potřebné pro dokončení díla v následujících termínech:

Předpokládaný termín zahájení plnění

- **30. 6. 2023 – I. etapa;**
- **1. 7. 2024 – II. etapa.**

Realizace I. etapy

nejpozději do 6 týdnů od výzvy k převzetí staveniště.

Realizace II. etapy

nejpozději do 7 týdnů od doručení výzvy k převzetí staveniště v rámci II. etapy.

7. Místem plnění je budova Domova mládeže, internátu a školní jídelny, Hradec Králové, Vocolova 1469/5, pracoviště Domova mládeže, na adrese Jana Masaryka 632/28, Hradec Králové 500 12.
8. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
9. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 7 Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, oplocení stavby, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, a výkazu výměr činí:

Celková cena v Kč bez DPH

6 587 234,90

šest milionů pět set osmdesát sedm tisíc dvě stě třicet čtyři korun českých a devadesát haléřů

DPH v Kč samostatně 1 383 319,33

jeden milion tři sta osmdesát tři tisíc tři sta devatenáct korun českých a třicet tři haléřů

Celková cena v Kč včetně DPH 7 970 554,23

sedm milionů devět set sedmdesát tisíc pět set padesát čtyři korun českých a dvacet tři haléřů

1) Cena za realizaci dílčí části předmětu díla - I. etapy činí:

Celková cena v Kč bez DPH 2 978 116,00

dva miliony devět set sedmdesát osm tisíc sto šestnáct korun českých

DPH v Kč samostatně 625 404,36

šest set dvacet pět tisíc a čtyři sta čtyři korun českých a třicet šest haléřů

Celková cena v Kč včetně DPH 3 603 520,36

tři miliony šest set tři tisíc pět set dvacet korun českých a třicet šest haléřů

2) Cena za realizaci dílčí části předmětu díla - II. etapy činí:

Celková cena v Kč bez DPH 3 609 118,90

tři miliony šest set devět tisíc sto osmnáct korun českých a devadesát haléřů

DPH v Kč samostatně 757 914,97

sedm set padesát sedm tisíc devět set čtrnáct korun českých a devadesát sedm haléřů

Celková cena v Kč včetně DPH 4 367 033,87

čtyři miliony tři sta šedesát sedm tisíc třicet tři korun českých a osmdesát sedm haléřů

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění. Objednatel tímto prohlašuje, že přijaté plnění bude použito výlučně pro účely, které jsou předmětem daně z přidané hodnoty a objednatel tedy vystupuje jako osoba povinná k dani z přidané hodnoty. Při fakturaci stavebních a montážních prací bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
4. Neprovedené práce, služby a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány, postupuje se se přitom přiměřeně dle následujícího odstavce.
5. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, přičemž realizace těchto

víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele). V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou 0,88. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

6. Vystane-li během realizace díla potřeba víceprací, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající se ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS, autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.
7. V případech neuvedených v tomto článku, kdy objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla, při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.) budou smluvní strany postupovat vždy v souladu s § 222 ZZZV a přiměřeně dle ustanovení tohoto článku.

Článek 8

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací.
2. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost vyplnění položkového rozpočtu zhotovitelem a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
3. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
4. **Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.**

5. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím. Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat.
6. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatel, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavatel přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavatel přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavatel, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavatel nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy
7. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Daňové doklady budou opatřeny číslem a názvem projektu dle této smlouvy a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
9. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10 smlouvy.
10. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele (tedy od potvrzení o převzetí účetního dokladu podatelnou objednatele). V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30 denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
11. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve dvouvyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
 - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - d) číslo smlouvy,
 - e) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - f) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu

- g) fakturovanou částku bez daně, a dále sdělení, že daň odvede zákazník,
 - h) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupcem objednatele,
 - i) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - j) razítko a podpis oprávněné osoby,
 - k) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
 - l) konstantní a variabilní symbol,
 - m) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části.
12. Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
13. Plátce (smluvní strana) je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění (druhé smluvní strany).

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Kontroly průběhu realizace díla

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím technického dozoru. Kontrolní dny budou svolávány **min. 1x za 7 dnů**.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby realizace díla, i tyto mimořádné kontrolní dny jsou pro zhotovitele povinné.
3. Závěry z kontrolního dne, mimořádného dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.

6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
10. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost dalším poskytovatelům objednatele při zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

Stavební deník

12. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu realizace díla, a to ode dne převzetí staveniště.
13. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
14. Zhotovitel je povinen na vyzvání bezodkladně předat první kopii denních záznamů objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
15. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

16. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 3 pracovních dnů od výzvy dle výše uvedeného článku této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy.
17. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla i samotnou úhradu těchto energií, jsou-li pro realizaci nezbytné, hradí zhotovitel.

18. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
19. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
20. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
21. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
22. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
23. Přístup třetích osob na staveniště – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
24. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla nebo třetích osob, které jsou k přístupu oprávněny na základě jiného smluvního vztahu s objednatelem či uživatelem.
25. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací v plném rozsahu.
27. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci (i pracovníci jeho poddodavatele) po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
28. Ustanovení tohoto článku týkající se předání a převzetí staveniště se uplatní pro jednotlivé etapy zvlášť.

Použití poddodavatelů

29. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (v této smlouvě také jen jako „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
30. Identifikační údaje poddodavatelů a předpokládaný rozsah jejich plnění je uveden v seznamu poddodavatelů, který je přílohou této smlouvy.

31. Změnu či doplnění poddodavatele provede zhotovitel pouze s předchozím souhlasem objednatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.
32. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky kvalifikaci, po uzavření smlouvy pouze s předchozím souhlasem objednatele a zároveň pouze ve výjimečných případech, kterými jsou zejména situace, kdy:
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, kterou prokazoval za zhotovitele v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.
33. V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem (tedy tato nová osoba splňuje příslušné kvalifikační předpoklady stejně či lépe než osoba původní). Doklady o kvalifikaci se předkládají v prostých kopiích.
34. Zhotovitel je povinen realizovat příslušnou část plnění prostřednictvím jiné osoby (poddodavatelem), kterou prokazoval část kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky. Zhotovitel je však oprávněn z objektivních důvodů tuto osobu změnit za předpokladu, že tato nová osoba je stejně či lépe kvalifikovaná (splňuje příslušné kvalifikační předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci) jako osoba původní. Změnu musí vždy předem odsouhlasit objednatel. Objednatel je oprávněn si vyžádat před udělením souhlasu dokumenty prokazující kvalifikaci osoby v rozsahu dle zadávací dokumentace tak, jako by zhotovitel prokazoval kvalifikaci touto osobou.

Součinnost s ostatními dodavateli

35. Zhotovitel je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům objednatele, jejichž plnění je realizováno v rámci předmětného objektu, je-li relevantní.

Harmonogram

36. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech v členění na jednotlivé etapy (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla objednateli).
37. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna.
38. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí stavby (díla), lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, lhůtu pro zajištění kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

Kontrola zakrývaných prací

39. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a technický dozor objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu realizace díla 3 pracovní

dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a zasláním výzvy prostřednictvím el. prostředků na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a technického dozoru stavebníka. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel a TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.

40. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel nebo technický dozor stavebníka neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření, písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
41. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
42. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 32 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
43. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatel odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
44. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

Článek 10

Předávání a přejímání prací

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním celého díla, respektive všech částí. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatel a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy přebírá.

Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí zkolaudovaného díla (stavby) v místě stavby. Organizaci předávacího řízení včetně pořízení zápisu o předání a převzetí zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla (stavby) přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla (stavby) nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram přejímek, postupuje zhotovitel podle první věty předchozího odstavce. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla (stavby). Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel.

4. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla (stavby) nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
5. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla (stavby), zejména protokol o dokončení stavebních prací.
6. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla (stavby) v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči (USB flash disk apod.) v počtu 2 ks, není-li stanoveno touto smlouvou jinak. Pokud nebude při převzetí díla (stavby) nebo jeho části doložena tato dokumentace, je objednatel oprávněn dílo (stavbu) nebo jeho část nepřevzít.
7. Protokol o předání a převzetí díla sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla (stavby) nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle (stavbě) či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo (stavbu) nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
8. Pokud dílo (stavba) nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla (stavby), nebo které brání správné funkci díla (stavby), je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat protokol o předání a převzetí díla (stavby), ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
9. Pokud dílo (stavba) nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla (stavby), nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla (stavby), mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat protokol dle odst. 7. Součástí protokolu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Na základě takového protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. O odstranění vad a nedodělků dle protokolu bude stranami vyhotoven zápis. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla (stavby) s vadami a nedodělky, postupuje se podle předchozího odstavce.
10. Jestliže objednatel odmítne dílo (stavbu) nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
11. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo (stavba) nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo (stavba) nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla (stavby) je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
12. Ke dni předání a převzetí díla (stavby) včetně jednotlivých etap zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
13. Při předání předmětu díla (stavby) předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

14. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla či jeho částí nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
15. Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušení povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
16. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla či jeho částí nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
17. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
18. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
19. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
20. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
21. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11 Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to **po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí předmětné části díla (záruční doba)**.
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby tyto způsoby odstranění vady, a to opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.
4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
 - Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz uživatele díla a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě maximálně do 72 hodin s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelem další postup.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě maximálně do 10 dnů s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelem další postup.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 10 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelem další postup.
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny **stanovena pracovní doba od 7:00 do 17:00 hodin, přičemž pracovní dobu je možné upravit na základě vzájemné dohody stran a to formou zápisu do stavebního deníku.**
7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele na e-mailové adrese: [ANONYMIZOVANO](#).
8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamáce doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamáce, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.
12. Zánik smlouvy se nedotýká platnosti práv a povinností smluvních stran vyplývajících z tohoto článku.

Článek 12 Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům realizací jednotlivých etap uvedených v článku 6 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla jednotlivé etapy v Kč včetně DPH za každý i jen započatý den prodlení. V případě, že prodlení zhotovitele dle tohoto bodu nebude delší než 10 kalendářních dní, objednatel smluvní pokutu nemusí uplatnit.
2. Smluvní pokuta za ne zahájení stavby do 3 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta 25.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP.

4. Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na pracovišti
5. Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý případ neúčasti.
6. Smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatel v zápise z kontrolního dne označeny.
7. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
8. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla či jeho části s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
9. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
10. Smluvní pokuta za nevedení stavebního deníku dle této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazku.
11. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla či jeho části (myšleno etapy) řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 40.000 Kč za každý i jen započatý den nevyklizení staveniště.
12. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. 14 odst. 11 se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
13. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur činí 0,015 % z dlužné částky za každý jednotlivý případ porušení.
14. Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny díla v Kč včetně DPH.
15. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
16. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;

- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) nepředložení pojistné smlouvy;
 - d) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou;
 - e) v dalších případech stanovených v této smlouvě.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
 4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
 5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební a montážní práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené stavební a montážní práce v ceně dle výkazu výměr a ve vazbě na neukončení realizace díla ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
 6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty, ustanovení o smluvních pokutách do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
 7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 **Další ujednání**

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění díla; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy,

se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.

2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
4. **Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 6 mil. Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od uzavření smlouvy prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy. Požadovaná pojistná smlouva se musí vztahovat i na veškeré plnění realizované prostřednictvím poddodavatele. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.**
5. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
6. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
7. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2034 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
9. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2034 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětné akce a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
10. Zhotovitel prohlašuje, že finanční prostředky získané realizací této smlouvy přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 4. dubna 2022 v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch. Zhotovitel se zavazuje, že jakoukoli změnu skutečností, která bude mít vliv na skutečnosti dle tohoto odstavce, zhotovitel oznámí písemně objednateli do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozví.

11. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku a zároveň bude výzva prokazatelně doručena objednateli) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.

Článek 15

Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

1. Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována odst. 3. tohoto článku (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 14 odst. 11 této smlouvy.
2. Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dnů od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku odst. 1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
3. Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
 - a) objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - b) tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
 - c) tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
4. Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:
 - a) - přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
 - b) - válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
 - c) - povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
 - d) - nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.
5. V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
6. Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
7. Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. O dobu pozastavení se prodlužuje lhůta pro dokončení díla. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla. Nový termín dokončení díla je možné provést zápisem do stavebního deníku a není třeba uzavírat písemný dodatek.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Smlouva bude v případě, že bude vyhotovena v listinné podobě, vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele v Hradci Králové

Za zhotovitele v Pardubice

.....

Mgr. Sylva Nekolová
ředitelka organizace

.....

Ondřej Cachovan
jednatel společnosti

Příloha č. 01 – položkový rozpočet

Název objektu:	Domov mládeže - Jana Masaryka 632/28, Hradec Králové					
Název dílu:	Elektroinstalace - rekonstrukce objektu A,B					
Zpracovatel dílu:	SPE Hradec Králové					
Čís. pol.	Číselné zařídění	Popis položky	Měrná jednotka	Celkem jednotek	Jednotková cena	Celková cena
1		Dodávka a montáž				
2		Rozváděče - viz výkresová část				
3		Rozváděč rmo 1/B	ks	1,00	105 500,00	105 500,00
4		Rozváděč rmo 2/B	ks	1,00	64 500,00	64 500,00
5		Rozváděč rmo 3/B	ks	1,00	65 000,00	65 000,00
6		Rozváděč rmo 4/B	ks	1,00	65 000,00	65 000,00
7		Rozváděč rmo 5/B	ks	1,00	65 000,00	65 000,00
8		Rozváděč rmo 6/B	ks	1,00	65 000,00	65 000,00
9		Rozváděč rmo 7/B	ks	1,00	65 000,00	65 000,00
10		Rozváděč rmo 8/B	ks	1,00	65 000,00	65 000,00
11		Rozváděč rmo 9/B	ks	1,00	103 000,00	103 000,00
12		Rozváděč RB	ks	69,00	7 100,00	489 900,00
13		Rozváděč RB1	ks	7,00	8 100,00	56 700,00
14		Rozváděč RB3	ks	2,00	7 500,00	15 000,00
15		Rozváděč RB4	ks	1,00	11 500,00	11 500,00
16		Svítlidla (včetně zdrojů a upevňovacích prvků)				
17		Svítlidlo ozn. A	ks	12,00	1 500,00	18 000,00
18		Svítlidlo ozn. B	ks	0,00		0,00
19		Svítlidlo ozn. C	ks	317,00	1 770,00	561 090,00
20		Svítlidlo ozn. D	ks	24,00	1 470,00	35 280,00
21		Svítlidlo ozn. F	ks	26,00	720,00	18 720,00
22		Svítlidlo ozn. G	ks	43,00	1 110,00	47 730,00
23		Svítlidlo ozn. H	ks	40,00	1 950,00	78 000,00
24		Svítlidlo ozn. I	ks	174,00	695,00	120 930,00
25		Svítlidlo ozn. J	ks	0,00		0,00
26		Svítlidlo ozn. N	ks	45,00	5 545,00	249 525,00
27		Spínače, zásuvky (kompletní, včetně krytů), krabice				
28		Externí mikrovlnný senzor 360st. (ovládání osvětlení)	ks	51,00	547,00	27 897,00
29		Tlačítko 250V,10A	ks	69,00	296,60	20 465,40
30		1-pól. vypínač 250V, 10A	ks	335,00	218,10	73 063,50
31		1-pól. vypínač 250V, 10A, do vlhka	ks	1,00	293,20	293,20
32		3-pól. vypínač 400V, 16A	ks	7,00	665,30	4 657,10
33		Střídavý přepínač 250V, 10A	ks	140,00	226,80	31 752,00
34		Zásuvka 250V, 16A se svodičem přepětí (D)	ks	110,00	1 122,70	123 497,00
35		Zásuvka 250V, 16A	ks	1 080,00	165,70	178 956,00
36		Přístrojový nosič k lištám	ks	1 821,00	99,20	180 643,20
37		Lištová krabice s víčkem	ks	584,00	41,10	24 002,40
38		Svorka TYP017 (2x2,5mm ²)	ks	1 766,00	4,80	8 476,80
39		Krabice na povrch se svorkami 8102	ks	1,00	215,60	215,60
Čís. pol.	Číselné zařídění	Popis položky	Měrná jednotka		Jednotková cena	Celková cena
40		Lišty, žlaby, příchytky				
41		Příchytka jednostranná pro kabel do průměru 12,5mm	ks	28,00	5,50	154,00
42		Lišta vkladací 15x10 včetně rohů, ukončení a upevňovacích prvků	m	998,00	36,10	36 027,80
43		Lišta vkladací 24x22 včetně rohů, ukončení a upevňovacích prvků	m	1 153,00	67,80	78 173,40
44		Lišta vkladací 40x15 včetně rohů, ukončení a upevňovacích prvků	m	2 340,00	71,80	168 012,00
45		Kabelový pozinkovaný žlab 50x125, neděrovaný, včetně upevňovacích prvků	m	10,00	273,00	2 730,00
46		Kabely a vodiče (včetně prořezu a ukončení)				
47		1-YY 1x50	m	160,00	192,10	30 736,00
48		CXKH-R 3Jx6	m	1 070,00	101,70	108 819,00
49		CXKH-R 5Jx6	m	60,00	147,30	8 838,00
50		CXKH-R 3Jx10	m	25,00	153,30	3 832,50
51		CXKH-R 3x2,5	m	480,00	44,20	21 216,00

52	CXKH-R 3Jx1,5	m	360,00	30,80	11 088,00
53	CYKY 3Jx10	m	20,00	122,20	2 444,00
54	CYKY 5Jx2,5	m	270,00	47,90	12 933,00
55	CYKY 3Jx2,5	m	9 540,00	29,40	280 476,00
56	CYKY 3Jx1,5	m	7 195,00	17,80	128 071,00
57	CYKY 3ox1,5	m	3 420,00	18,30	62 586,00
58	CY 25žž	m	90,00	44,60	4 014,00
59	Ostatní				
60	Zabezpečení pracoviště	hod	1 223,00	180,00	220 140,00
61	Demontáž stávajících rozváděčů a elektrozařízení	hod	244,00	450,00	109 800,00
62	Ekologická likvidace demontovaných zařízení	ks	1,00	1 200,00	1 200,00
63	Montážní práce	podlaží	9,00	200 000,00	1 800 000,00
64	Utěsnění prostupů kabelů mezi jednotlivými prostory	ks	205,00	450,00	92 250,00
65	Dodávka a práce nespécifikované	hod	238,00	250,00	59 500,00
66	Koordinace montážních prací	hod	238,00	350,00	83 300,00
67	Zhotovení výrobní dokumentace	hod	51,00	250,00	12 750,00
68	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	hod	51,00	300,00	15 300,00
69	Výchozí revize	hod	60,00	600,00	36 000,00
70	Spolupráce s revizním technikem	hod	60,00	400,00	24 000,00
71	Průběžný úklid dotčených prostor	hod	31,00	250,00	7 750,00
72	Oprava výmalby dotčených prostor	m2	1 480,00	85,00	125 800,00
	CELKEM				6 587 234,90

	1.PP	1.NP	2-7.NP	8.NP	
Svítidlo ozn. A	12	0	0	0	12
Svítidlo ozn. B	0	0	0	0	0
Svítidlo ozn. C	40	31	205	41	317
Svítidlo ozn. D	3	3	15	3	24
Svítidlo ozn. F	3	5	15	3	26
Svítidlo ozn. G	0	7	30	6	43
Svítidlo ozn. H	6	4	25	5	40
Svítidlo ozn. I	0	0	150	24	174
Svítidlo ozn. J	0	0	0	0	0
Svítidlo ozn. N	5	4	30	6	45

Příloha č. 02 – harmonogram postupu provádění prací a finančního
plnění

Harmonogram postupu provádění prací a finančního plnění

Název stavby : „Rekonstrukce elektroinstalace na DM J. Masaryka – blok B“

předání staveniště I. etapy dne 30.6.2023

dokončení, předání a počátek běhu záruční doby I. etapy do 11.8.2023

dokončení, předání a počátek běhu záruční doby II. etapy do 19.8.2024

	rok 2023						rok 2024							
	červenec					srpen	červenec					srpen		
Druh činnosti nebo dodávek	26	27	28	29	30	31	27	28	29	30	31	32	33	
1.PP - 5.NP							předání staveniště II. etapy dne 1.7.2024							
rozvody														
zednické začištění														
rozvaděče														
svítidla														
kompletace														
malby														
6. - 9.NP														
rozvody														
zednické začištění														
rozvaděče														
svítidla														
kompletace														
malby														
objem prací v Kč bez DPH	2 100 000					878 116	2 300 000					1 309 119		

Vypracoval: Stavrecon Pardubice s.r.o.

Ondřej Cachovan

Ondřej
Cachovan

Digitálně podepsal
Ondřej Cachovan
Datum: 2023.06.22
12:33:37 +02'00'

Příloha č. 03 – seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů

Dodavatel prohlašuje, že	
	k plnění veřejné zakázky nehodlá využít poddodavatele

Příloha č. 04 – vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací
dokumentace

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka: Rekonstrukce elektroinstalace na DM J. Masaryka – blok B
Ev. č. zadavatele: CIRI/2023/257
Zadavatel: Domov mládeže, internát a školní jídelna, Hradec Králové, Vodelova 1469/5, IČO: 00528315, se sídlem Vodelova 1469/5, 50002 Hradec Králové
Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Dobrý den, při zpracovávání cenové nabídky jsme narazili na nesrovnalost. V rozpočtu chybí 2 rozvaděče oproti projektové dokumentaci. Konkrétně se jedná o rozvaděč RB2 a R-VSTUP.

Odpověď na dotaz č. 1

Rozsah díla je určen soupisem prací s výkazem výměr – část přílohy č. 2 výzvy k podání nabídek. Platí údaje stanovené v soupisu prací s výkazem výměr.

Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. Nově lhůta pro podání nabídek končí 23. 5. 2023 v 13:00 hod.

Mgr. Jarmila Bukvaldová
Digitálně podepsal Mgr. Jarmila Bukvaldová
Datum: 2023.05.16 10:47:14 +02:00
Za zástupce zadavatele na základě pověření
V Hradci Králové

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 3

Veřejná zakázka:	Rekonstrukce elektroinstalace na DM J. Masaryka – blok B
Ev. č. zadavatele:	CIRI/2023/257
Zadavatel:	Domov mládeže, internát a školní jídelna, Hradec Králové, Vocelova 1469/5, IČO: 00528315, se sídlem Vocelova 1469/5, 50002 Hradec Králové
Způsob zadání:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadavatel po kontrole zadávacích podmínek veřejné zakázky si dovoluje pro případné rozptýlení možných nejasností sdělit, že předmět veřejné zakázky je rozdělen do 2 etap, přičemž první etapa bude probíhat v roce 2023 a druhá etapa v roce 2024, přičemž bližší podmínky termínů realizace jednotlivých etap v rámci předmětu veřejné zakázky je stanovena návrhem smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 výzvy k podání nabídek.

Vzhledem k tomu, že předmětem hodnocení je celková nabídková cena dodavatele (tedy nabídková cena v součtu za I. a II. etapu) viz čl. 4 výzvy k podání nabídek, ponechává rozvržení prací provedených v rámci I. a II. etapy na uvážení zhotovitele. Dodavatel je však povinen dodržet maximální nabídkovou cenu za I. etapu, stanovenou zadavatelem v zadávacích podmínkách veřejné zakázky v čl. 3 výzvy k podání nabídek.

Rozvržení I. a II. etapy bude uvedeno v rámci harmonogramu dle čl. 9 odst. 36 a násl. smlouvy o dílo, který je povinen doložit vybraný účastník před uzavřením smlouvy. Harmonogram zároveň v souladu s čl. 3 odst. 2 písm. c) tvoří přílohu smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem.

Předmětné rozvržení prací dále bude zhotovitelem doplněno před podpisem smlouvy v rámci návrhu smlouvy o dílo v čl. 5 odst. 2. Upravený návrh smlouvy tvoří přílohu tohoto dokumentu.

Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. Nově lhůta pro podání nabídek končí 31. 5. 2023 v 13:00 hod.

Příloha:

Příloha č. 1 – návrh smlouvy o dílo VZD č. 3

Za zástupce zadavatele na základě pověření
Hradci Králové Digitálně
Mgr. podepsal Mgr.
Jarmila Jarmila
Bukvaldová Bukvaldová
Bukvaldová Datum: 2023.05.23
12:51:20 +02'00'

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 1

Veřejná zakázka: Rekonstrukce elektroinstalace na DM J. Masaryka – blok B
Ev. č. zadavatele: CIRI/2023/257
Zadavatel: Domov mládeže, internát a školní jídelna, Hradec Králové, Vocelova 1469/5, IČO: 00528315, se sídlem Vocelova 1469/5, 50002 Hradec Králové
Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

V rámci projektové dokumentace je kniha svítidel. V knize svítidel jsou okopírovány datasheety svítidel, ale na jednom listu je několik parametrů a velikostí stejného svítidla. Může Zadavatel přesněji specifikovat parametry svítidel a označit, které parametry jsou ty správné. Například svítidlo I je v knize svítidel uvedeno ve 3 rozměrech s jinými parametry. Stejně tak ostatní svítidla s více uvedenými variantami.

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel k dotazu dodavatele uvádí, že je nutné dodržet parametry svítidel, uvedené v legendě prvků na výkrese půdorysu 1.n.p., ozn. D14EL-4 v rámci přílohy č. 3 – projektové dokumentace.

Vyobrazení v knize svítidel je pro účastníky pouze orientační k představě o designu požadovaných svítidel.

Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek. Nově lhůta pro podání nabídek končí 19. 5. 2023 v 13:00 hod.

Mgr.
Jarmila
Bukvaldová
Za zástupce zadavatele na základě pověření
V Hradci Králové

Digitálně podepsal
Mgr. Jarmila
Bukvaldová
Datum: 2023.05.10
19:36:28 +02'00'