

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 11.01.2023

Smluvní strany

Objednatel **Královéhradecký kraj**
se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ70889546
zástupce Mgr. Martin Červíček, hejtmán Královéhradeckého kraje
bankovní spojení ████████████████████
číslo účtu ████████████████████

a

Zhotovitel **Digitronic CZ s.r.o.**, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedenému
Krajskému soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 4096
se sídlem Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČO 481 68 017
DIČ CZ48168017
zástupce Tomáš Hejčl, jednatel společnosti
bankovní spojení ████████████████████
číslo účtu ████████████████████

objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Shora uvedené smluvní strany ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“), uzavírají tento

dodatek č. 1

(dále také jen jako „dodatek“)

ke smlouvě o dílo ze dne 30.01.2023, která byla uzavřena mezi objednatelem (zadavatelem) a zhotovitelem (vybraným dodavatelem) ve veřejné zakázce s názvem: „**Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkrovní VOŠZ A SZŠ Hradec Králové – zpracování PD**“, zadané v otevřeném nadlimitním řízení (dále také jen jako „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“).

I. ÚČEL DODATKU

1. Tento dodatek je uzavírán dle článku 14 odst. 6 smlouvy o dílo a v souladu s ustanoveními § 222 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen jako „ZZVZ“) v souvislosti se vznikem změn podle **ustanovení § 222 ZZVZ odst. 6 ZZVZ**, které nejsou podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, potřeba těchto změn vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a současně je dodrženo ustanovení §222 odst. 9 ZZVZ.
2. Hlavními důvody pro uzavření tohoto dodatku jsou: V průběhu realizace projekčních prací bylo zjištěno, že vybudováním nového schodiště ze 3.NP do 4.NP ve středním traktu objektu by došlo k zásahu do stávající CHÚC. Dle, v současné době platné a účinné legislativy, by bylo nutné požárně oddělit střední trakt od levého a pravého křídla budovy. Vzhledem k tomu, že je objekt kulturní památkou, je výše popsáný zásah (schodiště ze 3.NP do 4.NP ve středním traktu) ze strany památkové péče neakceptovatelný. Proto bude nově zhotovitelem projektováno vybudování schodiště ze 4.NP až do 1.PP v zadní části západního křídla s únikem na dvůr školy, tak aby nedošlo k poškození památkově ceněných konstrukcí.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou: • Cenová nabídka
• Tabulka změny závazku.
4. Vícepráce dle odst. 1 tohoto článku činí celkem 395 000,00 Kč bez DPH.
5. Celkové vícepráce dle tohoto dodatku činí 395 000,00 Kč bez DPH.
6. **Celková smluvní cena** se navyšuje o **395 000,00 Kč bez DPH** (tři sta devadesát pět tisíc korun českých bez DPH).

II. VYMEZENÍ ROZSAHU ZMĚN

1. Smluvní strany tímto dodatkem stvrzují dohodu ohledně změny díla (předmětu díla), termínu a ceny díla.

Změna předmětu díla:

2. Do původní smlouvy článku 4 (Předmět díla) se nově vkládá odstavce 2.3., který zní takto:

„ 2.3. Součástí díla je povinnost zhotovitele zpracovat a navrhnout do DSP nové požární schodiště v zadní části západního křídla, vč. změny dispozice ve 4.NP a vymístění stávajících prostor (kabinety, učebny, sociální zařízení) v podlažích 1.PP – 3.NP. Zhotovitel zpracuje stavební a statické řešení nového schodiště, stavební část vymístěných prostor se všemi dopady, průzkum stávajících prostor dotčených vestavbou schodiště a navrhne nové řešení TZB dotčených prostor. Veškeré úpravy dle tohoto odstavce budou zhotovitelem zpracovány v souladu s SHP, který je oddělenou přílohou tohoto dodatku. Veškeré úpravy dle tohoto odstavce budou zhotovitelem v rámci inženýrské činnosti projednány s Odborem památkové péče Magistrátu města Hradec Králové.

Součástí díla dle toho odstavce bude vyhotovena jako součást souboru výkresů projektové dokumentace ve stupních DSP vč. získání stavebního povolení a DPS.“

Změna Termínů plnění:

3. Článek 5 odst. 2 původní smlouvy o dílo se ruší a nově zní takto:

„ 2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

	<i>Předmět plnění (části díla):</i>	<i>Zahájení plnění:</i>	<i>Dokončení plnění</i>
a)	<i>zpracování a předání min. 3 variant návrhů řešení dispozičního a technického řešení vestavby do stávajícího objektu, vše v podrobnostech a za podmínek dle této smlouvy</i>	<i>do 3 pracovních dnů od doručení Výzvy objednatele</i>	<i>nejpozději do 3 týdnů od zahájení plnění</i>
b)	<i>zpracování a předání DSP a řádné podání žádosti o vydání stavebního povolení bude-li to nezbytné zpracování a předání společného DUR+DS, včetně podání žádosti o vydání společného povolení</i>	<i>na Výzvu objednatele po výběru optimální varianty návrhu řešení</i>	<i>nejpozději do 31 týdnů (217 dnů) + celková doba pozastavení prací od výběru optimální varianty (20.2.2023)</i> <i>Práce pozastaveny dne 17.4.2023.</i> <i>Obnovení prací dne 21.6.2023 je termín 20.2.2023 + 217 dnů + 65 dnů = 29.11.2023</i>
c)	<i>předání DPS, PD interiérů a vybavení, modelu 3D včetně zpracovaných připomínek stavebního úřadu do PD</i>	<i>od předání DSP (eventuálně od předání společného DUR + DSP).</i>	<i>nejpozději do 8 týdnů od předání DSP (eventuálně od předání společného DUR + DSP).</i>
d)	<i>autorský dozor (AD)</i>	<i>na písemnou výzvu objednatele</i>	<i>do dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných PD a do kolaudace vlastní stavby, realizované na základě zpracovávané PD“.</i>

4. Výzva k zahájení plnění či další Výzvy, který již byly učiněny zůstávají zachovány a tímto dodatkem se nemění.

Změna ceny díla:

5. Článek 6 odst. 2 původní smlouvy o dílo se ruší a nově zní takto:

„ 2. Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k dále uvedenému rozsahu dílčích částí následující:

a) cena za realizaci díla dle článku 4 odst. 2 písm. a) činí:

cena bez DPH 250 000,00 Kč (dvě stě padesát tisíc korun českých)

DPH samostatně 52 500,00 Kč (padesát dva tisíc pět set korun českých)

cena s DPH 302 500,00 Kč (tři sta dva tisíc pět set korun českých)

b) *cena za realizaci díla dle článku 4 odst. 2 písm. b) činí:*

cena bez DPH **1 200 000,00 Kč** (*jeden milion dvě stě tisíc korun českých*)
DPH samostatně **252 000,00 Kč** (*dvě stě padesát dva tisíc korun českých*)
cena s DPH **1 452 000,00 Kč** (*jeden milion čtyři sta padesát dva tisíc korun českých*)

c) *cena za realizaci díla dle článku 4 odst. 2 písm. c) činí:*

cena bez DPH **995 000,00 Kč** (*devět set devadesát pět tisíc korun českých*)
DPH samostatně **208 950,00 Kč** (*dvě stě osm tisíc devět set padesát korun českých*)
cena s DPH **1 203 950,00 Kč** (*jeden milion dvě stě tři tisíc devět set padesát korun českých*)

d) *cena za realizaci díla dle článku 4 odst. 2 písm. d) činí:*

cena bez DPH **120 000,00 Kč** (*jedno sto dvacet tisíc korun českých*)
DPH samostatně **25 200,00 Kč** (*dvacet pět tisíc dvě stě korun českých*)
cena s DPH **145 200,00 Kč** (*jedno sto čtyřicet pět tisíc dvě stě korun českých*)

e) **celková cena** – *součet dílčích cen výše uvedených dle písm. a), b), c), d):*

cena bez DPH **2 565 000,00 Kč** (*dva miliony pět set šedesát pět tisíc korun českých*)
DPH samostatně **538 650,00 Kč** (*pět set třicet osm tisíc šest set padesát korun českých*)
cena s DPH **3 103 650,00 Kč** (*tři miliony jedno sto tři tisíc šest set padesát korun českých*).“

6. Ostatní ustanovení smlouvy se tímto dodatkem nemění.

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá **platnosti** dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, a to oběma smluvními stranami, respektive až připojením podpisu druhé ze smluvních stran.
2. Dodatek nabývá **účinnosti** dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Zveřejnění dodatku dle předchozí věty zajistí objednatel. Obě strany dále souhlasí se zveřejněním dodatku v jeho plném znění.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek, včetně všech jeho příloh může být uveřejněn na profilu objednatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.
4. Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek či jeho přílohy neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
5. Tento dodatek je vyhotoven a podepisován **v elektronické podobě v jednom vyhotovení**, přičemž obě smluvní strany obdrží elektronický originál tohoto dodatku.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s dodatkem souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují níže svoje podpisy.
7. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Hejtmánem Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/6/345/2023 ze dne 27.02.2023.
8. Nedílné Přílohy tohoto dodatku jsou (2):
 - a. *Cenová nabídka;*
 - b. *Tabulka změny závazku;*
9. Oddělenou přílohou tohoto dodatku je (1):
 - a. *Stavebně historický průzkum (v el. podobě)*

Za Objednatele:

V Hradci Králové
dne dle data el. podpisu



Mgr. Martin Červíček,
hejtman Královéhradeckého kraje

Za Zhotovitele:

V Pardubicích
dne dle data el. podpisu



Tomáš Hejčl,
jednatel společnosti Digitronic CZ s.r.o

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ
Pivovarské náměstí 1245, 500 03
Hradec Králové
IČO:708 89 546

V Hradci Králové dne 2.5.2023

Věc: DODATEK Č.1 – cenová nabídka rozšíření a úprava projektu

Název stavby: „Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ A SZŠ
Hradec Králové – zpracování PD“

Dobrý den,

Na základě mimořádného KD ze dne 26.4.2023 Vám zasíláme cenovou nabídku na před
schválené řešení s památkovou péčí.

Původní řešení není technicky realizovatelné, respektive je nákladově neúnosné.

Nově zvolené řešení – chráněná úniková cesta v zadní traktu pravé části objektu s dopady na
všechny nově budované dispozice a na vymístění stávajících prostor (především kabinety a sociální
zařízení).

Rozsah prací

- Průzkum stávajících prostor dotčených vestavbou schodiště
- Statické řešení 1-4NP
- Stavební část nově vzniklého schodiště a nově přemístěných prostor
- Řešení TZB v nově navržených prostorách
- Úprava již zpracované PD v souvislosti z novým řešením ve všech profesích.

Cena: 395.000,- bez DPH , DSP (250.000 CZK) + DPS (145.000 CZK)

Prodloužení termínu. 4 měsíce od podpisu dodatku ve všech lhůtách.



Tomáš Hejčl
Digitronic CZ s.r.o.

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy objektu spojené s vestavbou do podkroví VOŠZ a SZŠ Hradec Králové - zpracování PD

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	2 170 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	ANO		
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	0 Kč ≤ 5 494 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 10 %	0,00 % ≤ 10,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	2 170 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	2 170 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 395 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 395 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	395 000,00 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	18,20 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena		2 170 000,00 Kč bez DPH	
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 395 000,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		395 000,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	18,20 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 395 000,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	395 000,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	2 170 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	2 565 000,00 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	2 565 000,00 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Iva Javůrková