



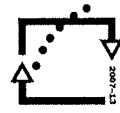
evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Písemná zpráva zadavatele k zakázce na dodávku zadávanou v otevřeném podlimitním řízení

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“)

ZADAVATEL

Název: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166
Sídlo: U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupený: Mgr. Bc. Dana Havranová
IČ: 75137011

Zástupce zadavatele:

Název: Centrum evropského projektování a.s.
Sídlo: Československé armády 954/7, 500 03 Hradec Králové
IČ: 275 29 576
Osoba oprávněná jednat: Ing. Iva Krunčíková, prokuristka

NÁZEV ZAKÁZKY

„Stavební úpravy svářečské školy včetně přístavby II“



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Zadavatel:	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou IČ: 75137011 Oprávněná osoba: Mgr. Bc. Dana Havranová
Zástupce zadavatele:	Centrum evropského projektování a.s. Československé armády 954/7, 500 03 Hradec Králové IČ: 275 29 576 Osoba oprávněná jednat: Ing. Iva Krunčíková, prokuristka
Název zakázky:	„Stavební úpravy svářečské školy včetně přístavby II“
Předmět zakázky:	Kód CPV: 45214000-0 - Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu 45261000-4 - Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce 45300000-0 - Stavební montážní práce 45000000-7 - Stavební práce Předmětem zakázky jsou stavební práce na akci „Stavební úpravy svářečské školy včetně přístavby“. Práce budou realizovány dle projektové dokumentace zpracované v červnu 2014 firmou Meridin, s.r.o., Hradec Králové. Projektová dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace, kde je uveden i soupis požadovaných prací a výkaz výměr. Stavební práce zahrnují: stavební úpravy stávajících svařoven, rozvody elektro, technické plyny, VZD, opravy stávajících omítek a podlahy, stavební úpravy v příručním skladu lahví, přestřešení dvora, malování. Místem výkonu stavebních prací je Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166. Bližší informace jsou uvedeny v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.
Identifikační údaje vybraného uchazeče Cena sjednaná ve smlouvě	STATING s.r.o. IČ: 25963864 se sídlem: Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové 1.763.565,- Kč bez DPH



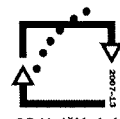
evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Plnění prostřednictvím subdodavatelů	Není plánováno plnění prostřednictvím subdodavatelů.
Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky	Uchazeč splnil všechny požadavky dané zadavatelem v zadávací dokumentaci a jeho nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější.
Identifikační údaje všech uchazečů včetně nabídkové ceny	STATING s.r.o. IČ: 25963864 se sídlem: Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové Nabídková cena: 1.763.565,- Kč bez DPH MIKOSTAV s.r.o. IČ: 27464300 se sídlem: Klešice 96, 538 03 Heřmanův Městec Nabídková cena: 1.837.590,- Kč bez DPH Reming, s.r.o. IČ: 47454687 se sídlem: Soukenická 1176, 516 01 Rychnov nad Kněžnou Nabídková cena: 2.118.000,- Kč bez DPH KERSON spol. s r.o. IČ: 45536040 se sídlem: Dobré 80, 517 93 Dobré Nabídková cena: 2.368.896,26 Kč bez DPH „JOKAS s.r.o.“ IČ: 25930168 se sídlem: Bydžovská Lhotka 46, 504 01 Nový Bydžov Nabídková cena: 2.776.576,- Kč bez DPH ELKONA CZ s.r.o. IČ: 25961624 se sídlem: Tylova 335, 516 01 Rychnov nad Kněžnou Nabídková cena: 1.955.528,- Kč bez DPH STYLBAU, s.r.o. IČ: 25957481 se sídlem: Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové Nabídková cena: 2.464.135,- Kč bez DPH STAVITELSTVÍ EU s.r.o. IČ: 27521711 se sídlem: Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk Nabídková cena: 1.997.199,- Kč bez DPH Stavby MAPE SYSTEMS s.r.o. IČ: 01872907 se sídlem: Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

	Nabídková cena: 2.149.821,- Kč bez DPH INSTAV Hlinsko a.s. IČ: 25284959 se sídlem: Tyršova 833, 539 01 Hlinsko Nabídková cena: 2.696.028,- Kč bez DPH
Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni včetně uvedení důvodu	Nabídka č. 2 – ELKONA CZ s.r.o. Uchazeč ve své nabídce předložil oceněný výkaz výměr, který neodpovídá aktualizovanému výkazu výměr, který poskytl zadavatel v rámci zadávacích podmínek. Uchazečem předložený výkaz výměr některé položky neobsahuje vůbec a naopak jiné položky obsahuje oceněné navíc, které nebyly předmětem tohoto výběrového řízení. Hodnotící komise nechala prostor uchazeči toto vysvětlit. Uchazeč ve svém vysvětlení pouze potvrdil, že předložil neaktuální výkaz výměr, tj. jiný výkaz výměr, než který požadoval zadavatel nacenit. Vzhledem k výše uvedeným nedostatkům je nabídka pro zadavatele nepřijatelná a zadavatel tímto rozhoduje o vyloučení tohoto uchazeče z tohoto zadávacího řízení. Nabídka č. 3 – INSTAV Hlinsko a.s. Uchazeč ve své nabídce předložil oceněný výkaz výměr, ve kterém nacenil dvě položky nulou. Jedná se o položku č. 55 a č. 56 v části rozpočtu Zařízení pro vytápění staveb. Položky jsou uvedeny ve výkazu výměr na straně 65 nabídky. Hodnotící komise vyzvala uchazeče k vysvětlení toho, proč jsou tyto dvě položky oceněny nulou. Uchazeč ve svém vysvětlení potvrdil, že po revizi položkového rozpočtu zjistil, že tyto položky opravdu v jeho nabídce oceněny nebyly. Toto potvrzení pro zadavatele znamená, že nabídková cena uvedená v nabídce uchazeče neobsahovala celé plnění tak, jak požadoval zadavatel v zadávacích podmínkách, a byla tak neúplná. Vzhledem k výše uvedeným nedostatkům je nabídka pro zadavatele nepřijatelná a zadavatel tímto rozhoduje o vyloučení tohoto uchazeče z tohoto zadávacího řízení. Nabídka č. 5 - Stavby MAPE SYSTEMS s.r.o. Uchazeč ve své nabídce předložil oceněný výkaz výměr, který neodpovídá plně požadavkům zadavatele uvedeným v zadávacích podmínkách. Některé položky jsou v uchazečem předloženém oceněném výkazu výměr uvedeny navíc oproti zadání zadavatele. Jedná se



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

například o položku č. 31, 42 apod. Hodnoticí komise dále zjistila, že jiné položky mají změněn popis v takové míře, že neodpovídá zadání. Jedná se například o položku č. 18 a 19, kdy v zadání jsou tyto položky uvedeny v jednom případě jako zřízení bednění a v druhém případě jako odstranění bednění. Uchazeč má však obě položky označeny jako zřízení. Dále například položka č. 21 v nabídce uchazeče uvádí výztuž základových zdí z betonářské oceli 10216, přestože v zadání poskytnutém zadavatelem bylo uvedeno označení 10505.

Hodnoticí komise vyzvala uchazeče k vysvětlení. Uchazeč ve svém vysvětlení vyjasnil položku č. 18 a č. 19. U položky č. 19 vysvětluje, že přehlédl popis položky a tímto vysvětlením mění popis položky na odstranění bednění místo zřízení bednění, jak bylo uvedeno v nabídce. Při vysvětlování položky č. 21 uchazeč uvedl, že mylně zadal čísla u oceli a místo čísla 10216, které měl uvedeno v nabídce, tímto vysvětlením mění číslo na 10505. Uchazeč však není oprávněn měnit svou nabídku ve fázi po otevření obálek, což svým vysvětlením učinil. Dále bylo zjištěno, že uchazeč se ve svém vysvětlení nabídky vůbec nezabýval vysvětlením položky č. 42 ve své nabídce.

Vzhledem k tomu, že zadavatel nesmí v této fázi akceptovat změnu nabídky, což uchazeč v rámci svého vysvětlení učinil, je nabídka pro zadavatele nepřijatelná a zadavatel tímto rozhoduje o vyloučení tohoto uchazeče z tohoto zadávacího řízení.

Nabídka č. 6 - STAVITELSTVÍ EU VAMBERK s.r.o.

Uchazeč ve své nabídce předložil oceněný výkaz výměr, který neodpovídá plně požadavkům zadavatele uvedeným v zadávacích podmínkách. U některých položek je upravena výměra oproti zadání. Jedná se například o položku č. 53 a č. 58. V položce č. 85 uchazeč změnil popis v takové míře, že neodpovídá zadání. V této položce je v zadání uvedeno Odvětrávání svislé troubami plastovými DN do 110 mm. Uchazeč má však uvedeno Odvětrávání svislé troubami plastovými DN do 60 mm ve stropních prostupech včetně obetonování. Hodnoticí komise dále zjistila, že uchazeč ocenil vedlejší rozpočtové náklady (VRN) pro celek v části zastřešení v částce 0 Kč.

Hodnoticí komise požádala uchazeče o vysvětlení. Uchazeč ve svém vysvětlení připustil, že v položce č. 53, je chybně uvedeno množství oproti zadání. Dále uvedl, že položka č. 58 je položka s materiálem a jejich program dopočítává vůči práci i potřebný materiál. Uchazeč si toho dle vysvětlení nevšiml a položku neupravil na hodnotu zadanou v zadávacím řízení. Tímto uchazeč potvrdil, že jeho nabídka není v souladu s požadavky zadavatele.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

U položky č. 85 uchazeč uvedl, že nedopatřením ponechal bez úpravy textu tuto položku, a proto v nabídce nabízí trubu plastovou DN do 60 mm. Ve svém vysvětlení uchazeč potvrzuje, že jím uvedená plastová truba nesplňuje požadavek zadavatele a svým vysvětlením mění svou nabídku a rozšiřuje ji na trubu plastovou DN do 110 mm.

Vzhledem k tomu, že zadavatel nesmí v této fázi akceptovat změnu nabídky, což uchazeč v rámci svého vysvětlení učinil, je nabídka pro zadavatele nepřijatelná a zadavatel tímto rozhoduje o vyloučení tohoto uchazeče z tohoto zadávacího řízení.

Nabídka č. 8 – STYLBAU, s.r.o.

Uchazeč v nabídce předložil oceněný výkaz výměr, který neodpovídá plně požadavkům zadavatele uvedeným v zadávacích podmínkách. Uchazečem předložený výkaz výměr neobsahuje dvě položky uvedené ve výkazu výměr, který byl součástí zadávacích podmínek. Jedná se o položku s názvem Přesun hmot do 50m - 0,52% z dodávky VZT a položku s názvem Vyregulování a komplexní zkoušky. Dále uchazeč nepředložil rekapitulaci v členění dle zadávacích podmínek. Uchazeč tak neocenil vedlejší rozpočtové náklady (VRN). Toto vychází ze skutečnosti, že v celé nabídce uvádí ostatní náklady v částce 0 Kč.

Hodnotící komise požádala uchazeče o vysvětlení.

Uchazeč ve svém vysvětlení uvádí, že položku „Přesun hmot do 50 m – 0,52 % z dodávky VZT“ a „Vyregulování a komplexní zkoušky“ neocenil, neboť se nachází až pod rekapitulací jednotlivých oddílů, proto je nepovažovali za součást položkového rozpočtu.

Zadavatel prostudoval uchazečům poskytnutý výkaz výměr a konstatuje, že z tohoto výkazu výměr bylo zcela zřejmé, že uchazeči mají tyto dvě položky nacenit, neboť řádek Vzduchotechnika celkem byl uveden až za těmito dvěma položkami. Z toho, že uchazeč ve svém vysvětlení jednoznačně uvádí, že tyto dvě položky nepovažovali za součást nabídky, vyplývá, že v nabídce tohoto uchazeče nebyly tyto dvě položky oceněny a uchazeč s nimi tak nepočítal. Uchazeč není oprávněn dodatečně upravit svou nabídku tím, že konstatuje, že cena těchto položek je zahrnuta jinde, když z tohoto samého vysvětlení jednoznačně vyplývá, že nepovažoval tyto dvě položky jako součást nabídky. Vysvětlení, že důvodem tohoto je skutečnost, že uchazeč použil oceňovací program, není akceptovatelné, neboť zadavatel tyto výkazy poskytl ve formátu .xls (excel) a uchazeč tak mohl ocenit přímo poskytnutý soubor, aniž by musel převádět jednotlivé položky do speciálního programu a upravovat je. Pokud tak učinil, je jeho zodpovědností, aby byl výkaz výměr



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

	v souladu s výkazem poskytnutým zadavatelem. Vzhledem k tomu, že zadavatel nesmí v této fázi akceptovat změnu nabídky, což uchazeč v rámci svého vysvětlení učinil, je nabídka pro zadavatele nepřijatelná a zadavatel tímto rozhoduje o vyloučení tohoto uchazeče z tohoto zadávacího řízení.
Důvod zrušení zadávacího řízení	-----

Dne	12.01.2015
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat	Ing. Šárka Zumrová
Podpis oprávněné osoby	
Razítko	CENTRUM EVROPSKÉHO PROJEKTOVÁNÍ a.s. Československé armády 954/7 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

