

Zadávací podmínky

zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané postupem dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky:

„Interna Nový Bydžov – požárně bezpečnostní řešení, úpravy objektu – stavební práce“

Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
Zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:

Jitka Brádllová, tel. +420 736 521 865, jbradlova@kr-kralovehradecky.cz

Kontaktní osoby zadavatele ve věcech veřejné zakázky/zadávacího řízení:

Mgr. Zuzana Fusová, tel. +420 736 521 900, zfusova@kr-kralovehradecky.cz

Ing. Václav Nýč, tel. +420 602 441 087, vnyc@kr-kralovehradecky.cz

Uživatelům předmětu této veřejné zakázky bude Oblastní nemocnice Jičín a.s., Bolzanova 512, 506 01 Jičín, dále také jako „uživatel“ nebo pod zkratkou „ONJ“.

Profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

1. Úvodní informace

Zadávací řízení veřejné zakázky probíhá postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na stavební práce v podlimitním režimu zadávanou v otevřeném řízení. Veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu zákona. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

Vybraný dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

Podáním nabídky přijímá dodavatel zadávací podmínky zadávacího řízení včetně jejich změn učiněných řádně uveřejněným vysvětlením zadávací dokumentace. Předpokládá se, že se dodavatel s těmito podmínkami seznámil a v plném rozsahu jim porozuměl.

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení se k odběru informací o veřejné zakázce, a to zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.

Pokud zadávací podmínky obsahují požadavky nebo přímé či nepřímé **odkazy** na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak je to z důvodů, že se jedná o stávající zařízení v majetku zadavatele a systémy, se kterými musí být nabízená dodávka kompatibilní. V ostatních případech, pokud by se v některé části zadávacích podmínek této veřejné zakázky takové požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu vyskytly, pak je to z důvodů, že stanovení technických podmínek jiným způsobem nemůže být dostatečně přesné, srozumitelné a v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 zákona je možné nabídnout i jiné rovnocenné řešení.

Pokud by se v některé části zadávacích podmínek této veřejné zakázky vyskytly odkazy na normy nebo technické dokumenty dle ustanovení § 90 odst. 1 nebo 2 zákona, potom je v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 zákona rovněž možné nabídnout i jiné rovnocenné řešení.

2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v řádném provedení stavby (dále také „dílo“) s názvem „Interna Nový Bydžov – požární bezpečnostní řešení, úpravy objektu“.

Jedná se o změnu dokončené stavby:

- přístavbu evakuačního schodiště s evakuačními výtahy,
- přístavbu venkovního únikového schodiště,
- stavební úpravy a zastřešení hlavního vstupu,
- stavební úpravy slunárny,
- vnitřní stavební úpravy dle požadavků PBŘ – zdravotní technika, elektrická požární signalizace, evakuační rozhlas, slaboproudé rozvody, společná televizní anténa, přístupový systém, kamerový systém, aktivní prvky, vzduchotechnika, ústřední topení, silnoproudá elektrotechnika
- odstranění zatékání do spojovací chodby mezi objektem Interny a objektem LDN „B“,
- zpevněné plochy,
- přípojky slaboproudých rozvodů,
- venkovní domovní rozvod plynu,
- dešťová kanalizace.

Stavební práce budou probíhat za provozu objektu pouze s částečným omezením provozu zdravotní péče.

Akce je stavebně rozdělena na 2 etapy, které musí na sebe bezprostředně navazovat.

Pro vydání kolaudačního souhlasu musí být zrealizovány obě etapy.

Po provedení prací v 1. etapě bude tato část stavby uvedena do předčasného užívání – dokladovou část zařizuje zhotovitel stavebních prací, aby mohla proběhnout 2. etapa prací. Po dokončení prací ve 2. etapě proběhne kolaudační řízení tak, že bude provedena kolaudace celého objektu - dokladovou část zařizuje zhotovitel stavebních prací.

Stavba je dle projektové dokumentace členěna na stavební objekty a technická a technologická zařízení:

SO 01 – Objekt Interny – přístavba, stavební úpravy
SO 01a – Zděná přístavba Interny
SO 02 – Přístavba zastřešení hlavního vstupu Interny, stavební úpravy slunárny
SO 03 – Odstranění zatékání do spojovací chodby (nepodléhá stavebnímu řízení dle stavebního zákona 183/2006 Sb.)
SO 04 – Objekt LDN „B“ – stavební úpravy
SO 05 – Přístavba ocelového schodiště Interny
SO 06 – Zpevněné plochy (nepodléhá stavebnímu řízení dle stavebního zákona 183/2006 Sb.)
SO 07 – Objekt vrátnice
IO 01 – Přípojka slaboproudých rozvodů (EPS, ER)
IO 02 – Venkovní domovní rozvod plynu
IO 03 – Dešťová kanalizace
IO 04 – Nová trasa SEK – **(není předmětem veřejné zakázky/smlouvy o dílo)**

Práce budou realizovány dle projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby „Interna Nový Bydžov - požárně bezpečnostní řešení, úpravy objektu II“ z 09/2021 pod zak. číslem: 20/06/0627 a dle projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby „změna stavby před dokončením“ z 01/2022 pod zak. číslem: 20/06/0627, zpracovaná IRBOS s.r.o. Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO: 259 33 094.
Rozsah prací je současně vymezen výkazem výměr.

Předmětem díla není realizace IO 04 – Nová trasa SEK, **dodavatel tedy nebude oceňovat část - IO 04, vyplní nulovou položku.**

Předmět veřejné zakázky je dále podrobně specifikován zejména přílohou č. 3 – Návrh smlouvy o dílo, přílohou č. 1 – projektová dokumentace vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a přílohou č. 4 – stavební povolení.

Zadavatel žádá dodavatele, aby v případě, že ve lhůtě pro podání nabídek zjistí nesoulad mezi výkazem výměr s textovou a výkresovou částí, nebo jiné nejasnosti zadání, bez zbytečného odkladu o tomto stavu zadavatele informovali formou žádosti o poskytnutí dodatečných informací, aby bylo možno případné rozpory vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV:

45000000-7	Stavební práce
45110000-1	Demolice a zemní práce
45300000-0	Stavební montážní práce
45215100-8	Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči
45215140-0	Výstavba nemocničních zařízení
45233000-9	Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **87 700 000 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota je zároveň maximálně přípustnou nabídkovou cenou. Nabídková cena dodavatele nesmí překročit předpokládanou hodnotu zakázky. Předložená nabídka s vyšší, než maximálně přípustnou nabídkovou cenou může být z účasti v zadávacím řízení vyřazena a účastník vyloučen, vybraný dodavatel bude v takovém případě vyloučen vždy.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu plnění veřejné zakázky a její změny jsou možné pouze za podmínek a způsobem dle příslušných ustanovení ZZVZ.

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v krycím listu nabídky (příloha č. 3).

4. Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je **celková nabídková cena v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH), uvedená v krycím listu nabídky.**

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

Mimořádně nízká nabídková cena:

Zadavatel stanovuje pro tuto veřejnou zakázku v souladu s § 113 zákona výši mimořádně nízké nabídkové ceny následujícím způsobem:

- a) při podání 3 a méně nabídek nebude zadavatel stanovovat mimořádně nízkou cenu výpočtem, ale bude posuzovat nabídky s ohledem na předpokládanou cenu a cenu v čase a místě obvyklou;
- b) při podání 4 nebo 5 nabídek bude mimořádně nízká nabídková cena stanovena průměrem všech podaných nabídek, mimo nabídky nejdražší, poníženým o 20 %;
- c) při podání 6 a více nabídek bude mimořádně nízká nabídková cena stanovena průměrem všech podaných nabídek, mimo nabídky nejlevnější a nejdražší, poníženým o 20 %.

Při výpočtu mimořádně nízké nabídkové ceny výše uvedeným způsobem se nepřihlíží k nabídkám, které překročily zadavatelem stanovenou nejvýše přípustnou nabídkovou cenu.

Účastníci, kteří uvedou nabídkovou cenu pod hranici mimořádně nízké nabídkové ceny stanovené způsobem uvedeným výše, budou požádáni o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Není vyloučeno, že zadavatel posoudí jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu i v jiných případech, v souladu s § 113 odst. 3 zákona.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude započato na základě **písemné výzvy** zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení: **září 2023**

Předpokládaný termín ukončení: **květen 2025**

Termín zahájení realizace (termín předání staveniště):

- na základě písemné výzvy objednatele; zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k jeho převzetí a zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání/převzetí staveniště.

Termíny plnění díla:

1. etapa: do 48 týdnů od výzvy objednatele k plnění a k předání/převzetí staveniště. zahájení realizace provádění díla. – ukončení stavebních prací a vč. uvedení do předčasného užívání vč. zajištění dokladů k předčasnému užívání (**uzlový termín**)

2. etapa: do 80 týdnů od výzvy objednatele k plnění a k předání/převzetí staveniště – ukončení stavebních prací

Zkušební provoz: zahájení ihned po dokončení stavebních prací, délka 4 týdny

Zajištění kolaudace: do 86 týdnů od výzvy k předání/převzetí stanoviště

Termín dokončení:

- předání díla vč. veškeré dokumentace vzešlé mj. ze zkušebního provozu do 6 týdnů ode dne ukončení zkušebního provozu

Požadovaná doba trvání plnění zakázky:

- celkem do 92 týdnů od výzvy objednatele k plnění a předání/převzetí stanoviště a převzetí staveniště.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění veřejné zakázky, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění veřejné zakázky.

Místem plnění veřejné zakázky je:

Místem plnění veřejné zakázky je Oblastní nemocnice Jičín a.s., Bolzanova 512, 506 01 Jičín (**areál nemocnice Nový Bydžov, Jana Maláta 493, 504 01 Nový Bydžov**).

6. Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem o plnění této veřejné zakázky dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek, a proto zohlednil tyto zásady při přípravě Zadávacích podmínek a jejích příloh. Zadavatel uplatnil pravidla na podporu důstojných pracovních podmínek, podporu malých a středních podniků a podporu ekologicky šetrných řešení.

Uplatnění pravidel odpovědného veřejného zadávání:

- **Podpora důstojných pracovních podmínek**

Zadavatel zohlednil aspekt důstojných pracovních podmínek v zadávací dokumentaci – v příloze č. 3 – návrh smlouvy o dílo:

„Zhotovitel při plnění předmětu veřejné zakázky zajistí legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.“

„Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení

objednatele ve smyslu ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil."

- **Férové dodavatelské vztahy**

Zadavatel zohlednil aspekt férových dodavatelských vztahů v zadávací dokumentaci – v Příloze č. 3 návrh smlouvy o dílo.

Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům (budou-li využíváni):

- a) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
- b) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění.“

- **Používání inovativních materiálů a produktů dnešní doby**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel zvážil navržené řešení s ohledem na náklady a přínosy budovy a s ohledem na dopady a přínosy zejména pro životní prostředí, a také aby navrhoval použití materiálů, které jsou snadno recyklovatelné, se zachováním jejich plné funkčnosti a s ohledem na účel užití.

- **Environmentální**

Dodavatel je povinen zajistit na své náklady v každém roce plnění alespoň jednu prohlídku předmětu plnění (díla) studentům technických oborů vysokých škol nebo technických oborů odborných středních škol z Královéhradeckého kraje. Prohlídka bude v trvání nejméně 1,5 hodiny a její součástí bude technický popis díla a činností konaných při provádění díla.

- **Jiné**

Zadavatel se při vytváření zadávacích podmínek zabýval zásadou sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona a uvádí, že s ohledem na předmět veřejné zakázky se v zadávacích podmínkách zaměřil na podpoření účasti *malých a středních podniků* tím, že zjednodušil formální požadavky na nabídku, kdy požaduje mj. prokázání základní, profesní a technické způsobilosti pouze čestným prohlášením, nikoliv doručením elektronických originálů do nabídky či v rámci poskytování součinnosti před uzavřením smlouvy.

Dodavatel se přijetím podmínek dle této výzvy zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a požární ochraně. Zadavatel nepřipouští použití jakýchkoliv repasovaných nebo dříve použitých zařízení, dílů a materiálů. Všechna dodaná zařízení, díly a materiály musí být nové a první jakosti.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, jejíž navrhované znění je Přílohou č. 3 této Výzvy, přičemž dílem se rozumí projektová dokumentace, veškerá potřebná inženýrská činnost a stavební i technologická část stavby a úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

7. Podmínky kvalifikace

7. 1. Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a);
- potvrzení příslušného finančního úřadu a zároveň písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, to vše ve vztahu k písm. b);
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c);
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d);
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

K prokázání základní způsobilosti doporučuje zadavatel dodavatelům užit vzor čestného prohlášení dle přílohy č. 2 zadávacích podmínek.

7. 2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 3 měsíce přede dnem zahájení zakázky,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím

plnění předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence. V tomto konkrétním případě dodavatel předloží oprávnění k podnikání pro tyto uvedené živnosti:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

- c) osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, anebo osvědčení o registraci dle § 30r (autorizačního zákona), a to v oboru: **pozemní stavby**, případně v rozsahu autorizace autorizovaného architekta ve smyslu § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění.

Dodavatel vždy předloží čestné prohlášení o tom, jaký je vztah mezi ním a autorizovanou osobou, tedy zda se jedná o zaměstnance dodavatele, resp. zda prokazuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prostřednictvím poddodavatele.

7. 3. Technická kvalifikace

7. 3. 1. Seznam významných zakázek včetně osvědčení

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel v rámci nabídky předložení (dle ust. §79 odst. 2 písm a) ZZVZ; lze použít formulář, který je součástí přílohy č. 2 zadávacích podmínek):

- a) seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 (pět) let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Ze seznamu významných stavebních prací musí vyplývat realizace:
- **jedné (1)** zakázky na stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce budovy pro zdravotní péči a služby nebo budovy pro sociální péči, s finančním plněním minimálně ve výši 40 mil. Kč bez DPH a zároveň
 - **jedné (1)** zakázky na stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce budovy pro zdravotní péči a služby nebo budovy pro sociální péči, přičemž tyto stavební práce byly realizovány při zachování stálého provozu ve zbývajících částech areálu, s finančním plněním minimálně ve výši 30 mil. Kč bez DPH a zároveň
 - **jedné (1)** zakázky na stavební práce jejíž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce budovy občanské výstavby, s finančním plněním minimálně ve výši 40 mil. Kč bez DPH.

Za budovu pro zdravotní péči a služby zadavatel považuje stavební objekty zařazené dle Jednotné klasifikace stavebních objektů (JKSO) ve skupině 801 1.

Za budovu pro sociální péči zadavatel považuje stavební objekty zařazené dle JKSO ve skupině 801 9.

Za budovy občanské výstavby zadavatel považuje stavební objekty zařazené dle JKSO ve skupině 801.

K tomuto seznamu stavebních prací požaduje zadavatel, aby mu dodavatel předložil osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Lhůta nejdéle za posledních 5 let je splněna, pokud byla referenční stavba uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena a

předána objednateli.

Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnější prací musí obsahovat alespoň:

- identifikační údaje objednatele včetně uvedení kontaktní osoby objednatele;
- popis předmětu prací;
- dobu realizace;
- hodnotu prací bez daně z přidané hodnoty (v případě, že dodavatel poskytl předmětné stavební práce společně s jinými dodavateli, uvede rozsah, v jakém se na plnění podílel).

V případě, že osvědčení o realizaci referenčních prací uvádí hodnotu těchto prací v zahraniční měně, bude hodnota těchto prací přepočítána do české měny v kurzu vyhlášeném Českou národní bankou ke dni ukončení předmětné zakázky dle doložených dokladů.

- b) **seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky** (dle ust. §79 odst. 2 písm a) ZZVZ; lze použít formulář, který je součástí přílohy č. 2 zadávacích podmínek).

Dodavatel musí určit jednu osobu, která bude na pozici: **hlavní stavbyvedoucí**. Požadavky na minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu jsou:

- autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, **v oboru pozemní stavby**, případně v rozsahu autorizace autorizovaného architekta ve smyslu ust. §4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění;
- minimálně 5 let praxe;
- účast v obdobné funkci nejméně na jedné stavební práci jejímž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce budovy pro zdravotní péči a služby nebo budovy pro sociální péči s finančním plněním minimálně ve výši 40 milionů Kč bez DPH.

Za budovu pro zdravotní péči a služby zadavatel považuje stavební objekty zařazené dle Jednotné klasifikace stavebních objektů (JKSO) ve skupině 801 1.

Za budovu pro sociální péči zadavatel považuje stavební objekty zařazené dle JKSO ve skupině 801 9.

K seznamu techniků požaduje zadavatel, dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona, také **předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k osobě hlavního stavbyvedoucího** dle předchozího odstavce. Osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci je autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby.

7.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace kromě zákonem stanovených výjimek prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence této osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby;
- **doklady o splnění základní způsobilosti** jinou osobou a
- **písemný závazek** jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v

rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek písemného závazku je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam stavebních prací vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7.5. Doklady o kvalifikaci

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. Zadavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace dle § 226 a násl. zákona prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo dle § 233 a násl. zákona prostřednictvím certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

Dodavatel je v souladu s § 53 odst. 4 zákona oprávněn nahradit všechny doklady o kvalifikaci čestným prohlášením.

V případě, že dodavatel nahradí doklady o kvalifikaci čestným prohlášením, doporučuje zadavatel užít vzoru čestného prohlášení dle přílohy č. 2 zadávacích podmínek.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit **odkazem** na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Doklady požadované k prokázání kvalifikace lze nahradit v nabídce čestným prohlášením.

7. 6. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

8. Technické podmínky předmětu veřejné zakázky

Technické podmínky jsou specifikovány zejména projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací s výkazem výměr.

9. Obchodní a další smluvní podmínky

Obchodní a další smluvní podmínky jsou stanoveny návrhem smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 - návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo je závazný. Smlouva **není** povinnou součástí nabídky. Návrh smlouvy bude doplněn zadavatelem na vyznačených místech před jeho podpisem a v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Dodavatel bere na vědomí, že uzavřená smlouva včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud dodavatel nějakou část své nabídky považuje za **obchodní tajemství**, je povinen takové části jasně označit a uvést konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.

10. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem. Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace **do tří (3) pracovních dnů** od doručení písemné žádosti.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **alespoň sedm (7) pracovních dnů před** uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje zaslání písemných žádostí o vysvětlení na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele, anebo prostřednictvím elektronického nástroje EZAK.

11. Podmínky sestavení a podání nabídek

11. 1. Zpracování nabídky

Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce. Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedená ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument, prokazující takové zmocnění.

Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to v **elektronické**. Podání nabídky v listinné podobě není možné. Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

1. **Krycí list nabídky a souhrnné čestné prohlášení** (k části kvalifikace a způsobilosti, seznam poddodavatelů, střet zájmů, odpovědné plnění veřejné zakázky, akceptace obchodních podmínek, prohlášení o neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022).

Zadavatel doporučuje využít **přílohu č. 2**. V krycím listu bude uvedena nabídková cena v uvedeném členění. Nabídková cena uvedená v krycím listu musí odpovídat nabídkové ceně uvedené v dalších částech nabídky.

Dodavatel jako součást nabídky předloží seznam poddodavatelů, které hodlá využít při plnění veřejné zakázky, a kteří jsou dodavateli známi. V seznamu poddodavatelů dodavatel vždy uvede identifikační údaje poddodavatele a dále plnění, které má poddodavatel pro dodavatele v rámci realizace veřejné zakázky vykonat. V seznamu poddodavatelů dodavatel vyznačí, zda se jedná i o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů. Nehodlá-li dodavatel využít při plnění veřejné zakázky poddodavatele, vloží do nabídky čestné prohlášení v tomto smyslu.

2. **Plná moc**

Dodavatel předloží doklad o udělení plné moci osobou oprávněnou jednat za dodavatele, jedná-li v případě podání jeho nabídky osoba odlišná od osoby (osob) uvedené ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. V případě, že nabídku podává přímo osoba oprávněná jednat za dodavatele dle zápisu

ve veřejném rejstříku či obdobné evidenci, plná moc se nevyžaduje.

3. Doklady k prokázání naplnění podmínek kvalifikace

K prokázání splnění podmínek kvalifikace předloží dodavatel doklady uvedené v podmínkách kvalifikace výše. K prokázání kvalifikace lze předložit čestné prohlášení dle vzoru, který je přílohou č. 2 těchto zadávacích podmínek.

4. Soupis prací s výkazem výměr

Dodavatel vloží do nabídky oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet), který je přílohou č. 1 d) těchto zadávacích podmínek. **Dodavatel ocení všechny položky rozpočtu nenulovou hodnotou.** Tím není vyloučen postup zadavatele dle § 46 odst. 3 zákona. Výkaz výměr bude vždy i ve formátu .xls nebo .xlsx, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

11. 2. Podání nabídky

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato Zadávací dokumentace a její přílohy.

Podání nabídky je možné pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Pro použití elektronického nástroje E-ZAK musí dodavatel provést registraci v tomto elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zástupce zadavatele zfusova@kr-kralovehradecky.cz anebo přímo na správce systému EZAK (viz dále).

Lhůta pro podání nabídek končí dne 3.7.2023 v 10:00 hod.

11. 3 Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

K otevření nabídek podaných v elektronické podobě bude přistoupeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.

Protokol o otevírání nabídek

O otevírání obálek nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol obdobně dle § 110 odst. 5 zákona, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Protokol o otevírání nabídek, který bude uveřejněn v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele do dvou pracovních dnů ode dne otevírání obálek, bude obsahovat počet nabídek a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

11.4 Stručný návod pro podání nabídek v elektronické podobě:

Elektronický nástroj

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat v písemné elektronické podobě.

V souladu s legislativou a zvyšujícími se požadavky na kybernetickou bezpečnost došlo ke zpřísnění pravidel pro elektronickou komunikaci – nově je vyžadováno ověření identity, které slouží k posílení důvěryhodnosti subjektu. Do vybraných elektronických nástrojů (včetně <https://zakazky.cenakhk.cz>) se lze přihlásit již pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“) na adrese <https://fen.cz>. Každý dodavatel (dodavatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho

dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zadavatele.

Předpoklady pro registraci dodavatele:

Před zahájením registrace dodavatele se ujistěte, že máte k dispozici:

1. doklad prokazující subjektivitu organizace (např. výpis z obchodního rejstříku),
 2. plnou moc k jednání jménem či za organizaci (v případě, kdy jste zároveň statutárním zástupcem nebo budete registraci provádět s využitím datové schránky, plnou moc nepotřebujete),
 3. elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (pro elektronický způsob ověření dodavatele).
- Pokud jsou splněny všechny požadované předpoklady, lze provést proces registrace a ověření dodavatele, který probíhá ve třech fázích. **Zadavatel upozorňuje, že registrační proces v CDD může trvat až 48 hodin** (počítáno v pracovní dny) po obdržení všech dokumentů, tj. žádosti o registraci včetně požadovaných příloh. Dokumenty jsou posuzovány provozovatelem CDD a poté je registrace dokončena, popř. bude vyžádáno doplnění chybějících dokladů. O výsledku je dodavatel informován prostřednictvím e-mailu.

Informace k registraci a ověření dodavatelského účtu naleznete na stránkách <https://fen.cz> v záložce Náповěda / Registrace a ověření dodavatele

Podání nabídky je možné výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Dodavatel vloží do elektronického nástroje soubor s nabídkou, který bude v názvu obsahovat název dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je **omezena na 50 MB**. Počet vkládaných souborů omezen není. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky. Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>.

12. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 9.6.2023 v 11:00 hodin v Oblastní nemocnici Jičín a.s., areál nemocnice Nový Bydžov, Jana Maláta 493, 504 01 Nový Bydžov, sraz účastníků je na vrátnici areálu nemocnice v Novém Bydžově.

Kontaktní osoba: Jitka Brádllová, jbradlova@kr-kralovehradecky.cz, telefon: 736 521 865.

Účelem prohlídky místa budoucího plnění je seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry tak, aby dodavatel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

V průběhu prohlídky místa plnění nebude zadavatel či jiná osoba zadavatele zastupující poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé veškeré dotazy vzešlé z prohlídky místa plnění uplatnili prostřednictvím písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle následujícího ustanovení.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Zadávacího řízení veřejné zakázky se nesmí dle ustanovení § 4 b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v účinném znění, účastnit obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2

odst. 1 písm. c) citovaného zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a to jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, že dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou. Vzor prohlášení je součástí přílohy č. 2 zadávacích podmínek.

13.2 Zadavatel v souladu s § 122 odst. 4 zákona zjistí u vybraného dodavatele, **je-li českou právnickou osobou** (s výjimkou právnických osob, které skutečného majitele nemají), údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "*skutečný majitel*") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

13.3 Vybraného dodavatele, **je-li zahraniční právnickou osobou**, zadavatel v souladu s § 122 odst. 5 zákona vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V souladu s § 122 odst. 7 zákona **zadavatel vyloučí vybraného dodavatele**, a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží, b) je-li zahraniční právnickou osobou, pokud nepředložil údaje dle § 122 odst. 5 zákona. Vybraný dodavatel, v souladu s ust. § 104 písm. e) a § 122 odst. 3 ZZVZ, je povinen uvedené údaje a doklady doložit jako podmínku uzavření smlouvy.

13.4 Zadavatel v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) zákona dále požaduje, aby **vybraný dodavatel, předložil jako podmínku pro uzavření smlouvy informace o tom, zda je malým či středním podnikem** ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20. 5. 2003, s. 36–41).

13.5 Ve vazbě na Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není zadavatel oprávněn zadat zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, FO či PO nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) PO, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) FO nebo PO, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

V návaznosti zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil prohlášení o neexistenci důvodů výše. Vzor prohlášení je součástí přílohy č. 2 zadávacích podmínek.

13.6 Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí.

13.7 Zadávací podmínky veřejné zakázky byly schváleny Radou Královéhradeckého kraje dne 22.5.2023.

13.8 Přílohy zadávacích podmínek:

Příloha č. 1a) Projektová dokumentace DPS

Příloha č. 1b) Dokladová část

Příloha č. 1c) Projektová dokumentace ZSPD včetně dokladové části

Příloha č. 1d) Soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr

Příloha č. 1e) Společné územní a stavební povolení pod Č.j.: NB-V/7548/2021/Sta ze dne 16. 08. 2021, které nabylo právní moci 08. 09. 2021

Příloha č. 1f) Rozhodnutí – povolení změny stavby před jejím dokončením pod Č.j.: NB-V/17172/2022/Sta/2661/2022 ze dne 27. 07. 2022, které nabylo právní moci 13. 08. 2022

Příloha č. 1g) Plán BOZP

Příloha č. 1h) Schvalovací list vzorku

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky a souhrnné čestné prohlášení

Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

Za zadavatele v Hradci Králové dne

.....
Mgr. Martin Červíček,
hejtman Královéhradeckého kraje