

Dodatečné informace č. 2 k zadávacím podmínkám

Zakázka:	„Transformace Barevných domků Hajnice – rekonstrukce objektu v lokalitě Hradec Král. – Plotiště n/L. – stavební práce, vybavení a publicita“
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Způsob zadání:	Podlimitní veřejná zakázka realizovaná v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ)

Zadavatel poskytuje v zákonné lhůtě dodatečné informace k zadávacím podmínkám a to na základě níže uvedených dotazů a v souladu s § 49 odst. 2 a 3 ZVZ.

Dotaz č. 1

Po kontrole výkazu výměr není jasné jakým způsobem ocenit vnitřní instalace, konkrétně například ÚT nebo ZTI. V příloze jsou sice výkazy výměr pro jednotlivé profese, chybí ovšem již nějaká jednotná rekapitulace, kde by bylo možné sečíst položky stavebních prací, ZTI, ÚT, VZT, EI,...do celkové ceny. Prosím tedy o doplnění formuláře pro tuto rekapitulaci (krycí list) případně o objasnění jakým způsobem zpracovat celkovou nabídkovou cenu.

Odpověď na dotaz č. 1

Do výkazu výměr (Příloha č. 3 zadávací dokumentace) byl doplněn díl ÚT, dále byla upravena struktura výkazu. Upravený výkaz výměr je přílohou DI č. 2.

Dotaz č. 2

V celkovém výkazu výměr stavby se nacházejí některé položky vnitřních instalací, ale jiné tam zase chybí prosím tedy o uvedení do souladu s projektovou dokumentací, není jasné zda položky dílčích výkazů výměr vnitřních instalací (ÚT, ZTI, EL, VZT,...) odpovídají položkám v celkovém výkazu výměr. Dle našeho názoru jednotlivé položky neodpovídají, část položek se potom nachází v celkovém výkazu výměr a část v dílčích výkazech výměr. Prosíme tedy uvést do souladu s obecnými pravidly pro oceňování staveb (buď celkový výkaz výměr stavby včetně vnitřních instalací, nebo výkaz výměr stavby + dílčí výkazy vnitřních instalací + celková rekapitulace, kde bude možné jednotlivé dílčí části sečíst do jedné celkové nabídkové ceny).

Odpověď na dotaz č. 2

Do výkazu výměr (Příloha č. 3 zadávací dokumentace) byl doplněn díl ÚT, dále byla upravena struktura výkazu. Upravený výkaz výměr je přílohou DI č. 2.

Dotaz č. 3

Ve stávajícím výkazu výměr je v položce 631313611R00, uvedena hodnota betonové mazaniny tl. 100mm 166,69m³, při tomto objemu a této tloušťce mazaniny by se jednalo o plochu 1666,9m², což je dle našeho úsudku nemožné ve dvoupatrovém objektu se zastavěnou plochou cca 280m². Prosíme tedy uvést do souladu se skutečností.

Odpověď na dotaz č. 3

Oddíl č.63 – pol. č. 71 - Správná výměra vyplývající z uvedeného výkazu výměr a popisu položky je 16,669 m³ / plocha 166,69 m², bet.maz.tl. 100 mm/. Množství u této položky bylo opraveno, položka byla označena DI č. 2. Upravený výkaz výměr je přílohou DI č. 2.

Dotaz č. 4

Truhlářské prvky v soupisu prací nejsou v souladu se zadávací dokumentací (s výpisem výrobků PSV)

výrobek ozn. D5 dveře vni ve výpisu 4x pravé a 1x levé - v soupisu prací 766-25 a 766-26 5x pravé a 1x levé

výrobek ozn. D7a dveře vni ve výpisu 2x levé š. 800mm - v soupisu prací výměr se nevyskytují ale pol. 766-29 dveře vni š. 700mm nemá návaznost na výpis výrobků dle výpisu výrobků je vnitřních dveří 26ks - v soupisu prací je ale položka DI č.1 Montáž dveří ks 32

Odpověď na dotaz č. 4

Dveře D5 – platí počet ve výkazu výměr t.j 4 ks pravých – je zde zahrnuta cenově stejná pol. D8.

Dveře s označením D7 – obsaženy v položce 766-23 1 ks P, 3 ks.L.

Dotaz č. 5

Žádáme Vás o bližší specifikaci kuchyňských linek

- pouze spodní skříňky a dřez? osvětlení jaké?
- z půdorysu je patrná vestavná varná deska - ta nemá být součástí?

Odpověď na dotaz č. 5

Vnitřní vybavení, navržené kuch. linky jsou rozměrově určeny v projektové dokumentaci – bez horních skříněk, ve standartním provedení. Pol.č. 766-01 – T01 D+M kuch.linka vč.osvětlení / zářivka nad linkou a kuch.dřez a varná deska. Materiál lamino deska, nábytkové závěsy.

Dotaz č. 6

Dle zadání bude snesena stávající osinkocementová krytina

- v zadávací dokumentaci není zmínka o přítomnosti azbestu.
- Prohlašuje zadavatel, že stávající krytina azbest neobsahuje?

Odpověď na dotaz č. 6

Výskyt azbestu není předpokládán.

Dotaz č. 7

Ve výkresové části se projektant v řezech označením např. P/2.2 odkazuje nejspíš na skladby podlah, ale v zadávací dokumentaci jsme je nenašli. Žádáme Vás o doplnění skladem konstrukcí.

Odpověď na dotaz č. 7

V PD výkres F.03 AR _ legenda místností a legenda skladeb konstrukcí jsou skladby konstrukcí uvedeny.

Dotaz č. 8

Soupis prací neodpovídá požadavkům vyhl. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky... Soupis prací neobsahuje výkazy výměr k uvedeným množstvím - uchazeč nemá možnost kontroly.

Např. položka :

M24 Montáže vzduchotechnických zařízení
ocenění tohoto oddílu se započítává do maleb!

Oddíly :

- 725-1 Kanalizační přípojka D+M
- 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace D+M
- 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod D+M
- 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod D+M
- 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty D+M
- 732 Ústřední vytápění - strojovny D+M

se započítávají do části D20 Montáž strukturované kabeláže (SK)

Odpověď na dotaz č. 8

Do výkazu výměr (Příloha č. 3 zadávací dokumentace) byl doplněn díl ÚT, dále byla upravena struktura výkazu. Upravený výkaz výměr je přílohou DI č. 2.

Dotaz č. 9

Dále Vás upozorňujeme, že v předloženém výkazu výměr jsou zmateně uspořádány jednotlivé oddíly - výkaz výměr má špatně návaznost oddílů a podřízených částí. Oceněný výkaz výměr nebude mít správnou vypočítací schopnost!

Odpověď na dotaz č. 9

Do výkazu výměr (Příloha č. 3 zadávací dokumentace) byl doplněn díl ÚT, dále byla upravena struktura výkazu. Upravený výkaz výměr je přílohou DI č. 2.

Dotaz č. 10

Struktura nabídkové ceny má být rozdělena dle výkazu výměr – příloha č. 3 a specifikace dodávaného vybavení – příloha č. 4, které mají být součástí nabídky. Výkaz výměr obsahuje neúplné informace a nejasnosti týkající se například vybavení interiéru a ústředního vytápění.

Žádáme o poskytnutí jasných, úplných a správných podkladů.

Odpověď na dotaz č. 10

Do výkazu výměr (Příloha č. 3 zadávací dokumentace) byl doplněn díl ÚT, dále byla upravena struktura výkazu. Upravený výkaz výměr je přílohou DI č. 2.

Dotaz č. 11

Dveře D06 jsou ve výpisu výrobků popsány jako posuvné, ale ve výkresech jsou znázorněny jako otevíravé. Ve výpisu výrobků není uveden rozměr dveří D10 a chybí výkres 1PP, kde mají jedny tyto dveře být. Z výpisu výrobků ani z výkresů nejsou zřejmé rozměry zárubní u vnitřních dveří. Rozměry a výměry vnitřních parapetů uvedených ve výpisu výrobků nesouhlasí s výkazem výměr.

Žádáme o upřesnění a doplnění uvedených údajů.

Odpověď na dotaz č. 11

Jedná se o dveře otvíravé (viz. Projektová dokumentace a výkaz výměr). Velikost dveří je popsána na výkrese a v tabulk.části. Zárubně vychází z rozměru dveří a jim musí odpovídat standardní šířka zárubně.

Dotaz č. 12

U některých vnitřních dveří jsou požadovány tepl. iz. vlastnosti U_{max} .

Žádáme o informaci, proč jsou tyto hodnoty požadovány a především, jak mají být deklarovány.

Odpověď na dotaz č. 12

Zadavatel požaduje tepl. izolační vlastnosti dle zpracovaného tepelně technického posouzení - hodnoty součinitele prostupu tepla „požadované“ podle normy ČSN 73 0540-2. Objekt je zařazen do kategorie C (energetický štítek). Uchazeč bude vlastnosti deklarovat prostřednictvím prohlášení dodavatele.

Dotaz č. 13

U položky T01 – Kuchyňská linka nejsou uvedeny dostatečné informace.

Žádáme o doplnění bližší specifikace výrobku, alespoň požadovaného rozměru, a zda mají být součástí návrhu i horní skříňky.

Odpověď na dotaz č. 13

Vnitřní vybavení, navržené kuch. linky jsou rozměrově určeny v projektové dokumentaci – bez horních skříněk, ve standartním provedení. Pol.č. 766-01 – T01 D+M kuch.linka vč.osvětlení / zářivka nad linkou a kuch.dřez a varná deska. Materiál lamino deska, nábytkové závěsy.

Dotaz č. 14

Ve výpisu výrobků PSV (T-Truhlářské) je uvedena položka T1 - kuchyňská linka s popisem příprava pro ZTI, návrh bude součástí výběrového řízení - prosím o konkrétní specifikaci kuchyňské linky včetně jednotlivých spotřebičů, zapracování do projektové dokumentace a výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 14

Vnitřní vybavení, navržené kuch. linky jsou rozměrově určeny v projektové dokumentaci – bez horních skříněk, ve standartním provedení. Pol.č. 766-01 – T01 D+M kuch.linka vč.osvětlení / zářivka nad linkou a kuch.dřez a varná deska. Materiál lamino deska, nábytkové závěsy.

Dotaz č. 15

V projektové dokumentaci je samostatný výkaz na ústřední vytápění. Položky, ale z tohoto výkazu výměr ani odkaz na doplnění ceny za kompletní cenu vytápění jsme nenalezli ve výkazu výměr, který se bude odevzdávat. Proto žádáme o aktualizaci výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 15

Do výkazu výměr (Příloha č. 3 zadávací dokumentace) byl doplněn díl ÚT, dále byla upravena struktura výkazu. Upravený výkaz výměr je přílohou DI č. 2.

Dotaz č. 16

Výkaz výměr - stavba - upravený ke dni 25.11.2014 neobsahuje část ÚT v rozsahu, který je uveden ve složce UT. Skutečně se má cenit pouze část uvedená v souhrnném soupisu " Výkaz výměr - stavba - upravený ke dni 25.11.2014"?

Odpověď na dotaz č. 16

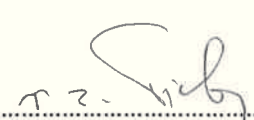
Do výkazu výměr (Příloha č. 3 zadávací dokumentace) byl doplněn díl ÚT, dále byla upravena struktura výkazu. Upravený výkaz výměr je přílohou DI č. 2.

Místo a doba pro podání nabídek:

V souladu s § 40 odst. 3 ZVZ zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne **10. 12. 2014 v 14:00 hodin**. Místo pro podání nabídek se nemění. Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **10. 12. 2014 v 14:00 hodin** v sídle zadavatele.

V Hradci Králové dne 3. 12. 2014



.....
RNDr. Zita Kučerová
zástupce zadavatele