

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman
bankovní spojení:	████████████████████
č. účtu:	████████████████████

dále též jako „objednatel“ a

Zhotovitel	MIKRO PRAHA spol. s r.o.
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 99721	
se sídlem	Praha 5, Na Březince 1111/4, PSČ 15000
IČO	271 45 611
DIČ	CZ27145611
zástupce	Ing. Milan Kroupa, jednatel
bankovní spojení	████████████████████
číslo účtu	████████████████████

dále též jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „**Oblastní nemocnice Jičín – rekonstrukce stravovacího provozu v Novém Bydžově – projektová dokumentace – ZD/20/415**“ zadané jako veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „zakázka“), v souladu se Směrnicí č. 3 rady královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup při zadávání veřejných zakázek.

Článek 1 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) zástupce objednatele ve věcech smluvních: Ing. Václav Nýč, [REDACTED] (zmocnění neopravňuje k provádění změn smlouvy ani smlouvu ukončit)
 - b) zástupce objednatele ve věcech technických a plnění: Jiří Kutík, DiS., referent strategické investice, [REDACTED]
 - c) zástupce uživatele objektu: Ing. Josef Kubíček, provozně technický náměstek, [REDACTED]
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
 - a) zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Ing. Milan Kroupa, jednatel
[REDACTED]
 - b) zástupce zhotovitele ve věcech technických: Ing. Milan Kroupa, jednatel
te [REDACTED]
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným řádně druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.
4. Vedoucím projektantem stanoví zhotovitel: Ing. Milana Kroupu, osvědčení o autorizaci č.:14236. Tato osoba musí být oprávněna k výkonu odborných činností ve výstavbě ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, a to v oboru **pozemní stavby**. Zhotovitel není oprávněn změnit osobu vedoucího projektanta bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli změnu osoby vedoucího projektanta pouze v případě, že zhotovitelem navrhovaná osoba dosahuje alespoň takových kvalifikačních předpokladů, a to i ve vztahu k hodnotícím kritériím nabídky zhotovitele v rámci zadávacího řízení, jako dosahovala osoba stávající. Zhotovitel je povinen objednateli předložit všechny doklady prokazující splnění kvalifikace navrhované osoby v rozsahu dle zadávacích podmínek veřejné zakázky.

Článek 2 Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 27.2.2023 v rámci zadávacího řízení.
2. Předmět díla (plnění) je mimo jiné vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:

- a) Metodický návod pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi – tento dokument je oběma stranám znám a je uložen mimo tuto smlouvu.
- b) Zásady cirkulární ekonomiky při projektování budov – tento dokument je oběma stranám znám a je uložen mimo tuto smlouvu.
- c) Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021-2027 (tento dokument je oběma stranám znám a je dostupný na https://opzp.cz/files/documents/storage/2022/10/26/1666787389_PrZaP21_verze_02_cist_opis.pdf).
- d) Seznam poddodavatelů
- e) ~~Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace (bude doplněno objednatelům před podpisem smlouvy, případně vypuštěno).~~

Podpisem smlouvy zhotovitel stvrzuje, že mu byla tato dokumentace objednatelem před uzavřením smlouvy v plném rozsahu předána.

- 3. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci veřejné zakázky, na základě jejíhož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do jeho nabídky.
- 4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení či změn a doplnění provedených objednatelem.
- 5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.
- 6. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
- 7. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.

Článek 3

Předmět smlouvy

- 1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaných termínech zhotovit dílo dále specifikované a prosté vad a nedodělků je předat objednateli sjednaným způsobem. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu ve výši a za podmínek dále stanovených.
- 2. Obecným místem plnění je sídlo zhotovitele a dotčený objekt. Místem předání díla je sídlo objednatele.

3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s požadavky objednatele, dle této smlouvy a jejich příloh, zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky, s platnými právními předpisy, s příslušným územním plánem, v souladu s předanou dokumentací a zejména dle podkladů čl. 2 odst. 2 a případně dalšími podklady poskytnutými zhotoviteli objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo upravit závěry vyplývající z předaných podkladů v závislosti na svých požadavcích.
4. Zhotovitel navrhne řešení, které bude energeticky úsporné a environmentálně šetrné, zejména bude při zpracování dokumentace řešit možnost zpětného využití dešťových vod pro provoz objektu nad rámec požadavku § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel preferuje technická řešení, která napomáhají udržitelnému hospodaření s vodou (např. zachytávání srážkové vody na zalévání zahrady, akumulace srážkové vody pro splachování WC a zálivku, využívání přečištěné odpadní vody jako vody užitkové, zakládání tzv. zelených střech, výstavba retenčních nádrží, jezírek apod.). Zhotovitel posoudí vhodnost takových řešení s ohledem na typ stavby a její využití.
6. Objednatel požaduje, aby dokumentace a projektové dokumentace byly zpracovány s maximálním využitím recyklace a smysluplného využití stavebních a demoličních odpadů, v souladu s Metodickým návodem pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi, který zpracovalo Ministerstvo životního prostředí (dostupné online na https://www.mzp.cz/cz/metodika_stavebni_odpady).
7. Dokumentace, projektové dokumentace budou dále zpracovány v souladu se Zásadami cirkulární ekonomiky při projektování budov, které vydala v roce 2020 Evropská komise. Zpracovatel dokumentace bude navrhopvat řešení také z hlediska zvažování nákladů a přínosů budovy, zvažování různých variant řešení projektu s ohledem na dopady a přínosy zejména pro životní prostředí a sociální oblast, nebo návrhu k použití materiálů, jež jsou snadno recyklovatelné. Zhotovitel posoudí vhodnost takových řešení s ohledem na projektovaný typ stavby a její využití.

Článek 4 **Předmět díla**

1. Pojem „*předmětem plnění*“ a pojem „*předmět díla*“ nebo „*dílo*“ jsou v této smlouvě používány stejným významem. Dílem dle této smlouvy je vypracování a předání dokumentace a zaměření skutečného stavu, vypracování a předání projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP), projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), projekt gastro vybavení, výkon související inženýrské činnosti, spolupráce při přípravě a v průběhu výběru zhotovitele vlastního předmětu těchto projektových dokumentací, v případě realizace i zajištění autorského dozoru, vše dále vymezené v článku 4 této smlouvy.
 - 1.1. Projektová dokumentace bude vypracována jako soubor dokumentací, kde výslednou dokumentací bude dokumentace pro provádění stavby (DPS).
 - 1.2. Dílem je i kompletní zajištění inženýrské činnosti včetně projednání navrženého řešení se všemi dotčenými orgány (zejména orgány státní správy) a uživatelem, získání kladných vyjádření všech dotčených orgánů (KHS, HZS, se správci inženýrských sítí, s vlastníky dotčených pozemků apod.) a jejich zapracování do DPS a získání kladného stavebního, případně společného povolení, případně jiného rozhodnutí či opatření v rozsahu projektu.

O těchto jednáních a jejich výsledcích je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele písemnou formou (na emailovou adresu objednatele).

- 1.3. Dílem je **zaměření a zakreslení stávajícího stavu gastro** vybavení včetně zjištění stávající (aktuální) a dlouhodobé spotřeby energií, které zhotovitel zpracuje v nezbytných podrobnostech, aby zaměření mohlo sloužit jako podklad pro zpracování energetického auditu za účelem získání dotace z operačního programu Životního prostředí 2021-2027 (dále také jen OPŽP 21/27).

Dílem je dále **projekt gastro vybavení** včetně zpracování navazující stavební části tak, aby bylo možno čerpat dotaci.

Vzhledem k záměru objednatele žádat o spolufinancování díla z operačního programu Životního prostředí 2021-2027, **Opatření 1.1.2 – Snížení energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů**, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost objednateli při získávání těchto dotací a dále je povinen zpracovat potřebnou technickou část dokumentace v podobě a podrobnostech potřebných ke zpracování a podání žádosti o dotaci. Pokud budou v průběhu prací vydány poskytovatelem dotací aktualizovaná pravidla, je zhotovitel se při zpracování díla řídit těmito aktualizovanými dokumenty.

Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021-2027 jsou oddělenou přílohou této smlouvy.

Zhotovitel je poskytovat nezbytné (požadované) informace a dokumentaci související s realizací dotačního projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP ČR, SFŽP, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným orgánům (pověřeným osobám) podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci dotačního projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 1.4. Aktuální stav: Dotčený objekt je podsklepen a nad kuchyní je obytné patro.

- 1.5. Zhotovitel zpracuje posouzení vhodnosti stávajících dispozic a návrh nové dispozice po upřesnění požadavku uživatele. Posouzení stavu gastro vybavení a zařízení bude zpracováno v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování dokumentace včetně odhadu nákladů na realizaci.

Z tohoto posouzení bude vycházet minimálně 1 návrh (varianta) dispozičního a technického řešení a stavební úpravy, vše v souladu s požadavky platné legislativy a KHS včetně návrhu možného rozmístění vybavení. Tato varianta bude dále zhotovitelem upravena dle požadavků uživatele až do finálního řešení pro zpracování PD.

PD bude obsahovat i zhotovitelem zpracovanou zprávu ohledně kompletního stávajícího vybavení, posouzení využitelnosti stávajícího zařízení kuchyně a začlenění použitelného vybavení do návrhu vybavení kuchyně, včetně odborného popisu zdůvodňujícího, proč nelze dané vybavení dále používat, jako podklad pro vyřazení daného majetku.

Dále bude v PD zhotovitelem řešena barevnost obkladů, dlažeb, podlahových krytin atd. Dokumentace bude obsahovat i kompletní úpravy technického zařízení budovy (úpravy rozvodů vody, kanalizace včetně ležaté a její napojení na venkovní přípojku, elektro, vytápění, plyn, VZT, MaR, CCTV, přípojka vody, rozvody vody, napojení na EPS a EZS), zajištění odvětrání dle platných požadavků. Součástí elektroinstalace bude i výpočet denního a umělého osvětlení, vypracování požární bezpečnostního řešení, zapracování připomínek objednatele a uživatele nemocnice do projektové dokumentace.

1.6. Další podmínky a požadavky, které je povinen zhotovitel dodržet při zpracování PD:

- Zrušení páry, která je nyní využívána na vaření a přechod na elektrickou energii. Zajištění odpovídajícího příkonu EL.
- Rozšíření stávající jídelny do přilehlých prostor, včetně zpracování architektonického návrhu ve dvou variantách. Toto rozšíření bude obsahovat i statický posudek v rámci zásahu do okolních konstrukcí.
- Rozšíření kuchyně do přilehlých prostor z důvodu umístění myčky tabletů
- Vybudování nového sociálního zařízení pro jídelnu
- Vytvoření odpovídajících skladovacích prostor
- Zvýšení kapacity výdeje jídel z původních 300 na nových 600, výdej jídel v tabletech a thermo portech
- Oprava komunikace ve vnitrobloku včetně rampy a doplnění zdvihadího zařízení pro převoz jídel, provedení nového lapolu v místě stávajícího
- Navržení stavby tak, aby bylo možno využít dotací OPŽP 21-27 včetně zajištění všech nutných podkladů k dosažení dotace, dotační program stanová zejména tyto požadavky a podmínky na zpracování PD:
 - Realizaci projektu musí dojít k min. úspoře 30 % primární energie z neobnovitelných zdrojů oproti původnímu stavu na řešeném technologickém uzlu, infrastrukturu.
 - Jsou podporovány pouze spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.
 - Realizovaný systém nuceného větrání musí být vybaven zpětným získáváním tepla z odváděného vzduchu a systémem regulace průtoku vzduchu zajišťujícím energeticky úsporný provoz.

Požadavky a podmínky, které plynou z dotačního programu OPŽP 21-27 a které jsou formálního charakteru je povinen zhotovitel dodržet vždy (např.: počet vyhotovení, náležitosti a apod.). Všechny ostatní podmínky a požadavky, které plnou z dotačního programu je zhotovitel povinen dodržet či se jim přiblížit v nejvyšší možné míře, tak aby bylo dosaženo co nejvyšších energetických úspor (v souladu s energetickým posudkem).

- Zajištění klimatizace v celém provozu v návaznosti na dotaci OPŽP 21-27
- Úprava výdejního okna včetně doplnění rolety k výdeji jídel
- Zmapování stávajících přípojek do objektu, včetně zjištění jejich kapacit a provedení změn k naplnění požadovaných kapacit, vzniklých v rámci rekonstrukce

1.7. Mimo jiné bude DPS obsahovat:

- zaměření a zakreslení stávajícího stavu gastru vybavení v rozsahu nezbytném pro objektivní zpracování projektové dokumentace, odhad nákladů na realizaci, provedení 1x návrh/varianta provedení dispozičního řešení a vybavení pro další zpracování, včetně zajištění stávající spotřeby energií (pro účely čerpání dotace OPŽP 21-27)
- návrh gastru vybavení s ohledem na požadavek objednatele v rámci čerpání dotací,
- návrh dispozičního řešení a stavebních úprav v souladu s požadavky plané legislativy a KHS,
- návrh vybavení kuchyně (spotřebiče, vybavení – stoly, police, regály, ...), posouzení využitelnosti stávajícího zařízení kuchyně a začlenění použitelného vybavení kuchyně do nového návrhu vybavení kuchyně,
- návrh barevného řešení obkladů, dlažeb, podlahových krytin jak v samotné kuchyni, tak i v jídelně,

- kompletní úpravy technického zařízení budovy – kompletní úpravy rozvodů vody, kanalizace včetně ležaté a její napojení na venkovní kanalizaci, elektroinstalace, rozvody vytápění, plynu, úpravna vody pro technologii
- zajištění odvětrání prostřednictvím nové vzduchotechniky, tak aby bylo možno čerpat dotace OPŽP 21-27,
- součástí elektroinstalace bude výpočet denního a umělého osvětlení,
- požárně bezpečnostní řešení,
- inženýrská činnost - projednání projektové dokumentace včetně zajištění kladných vyjádření s dotčenými orgány (KHS, HZS,...), se správci inženýrských sítí, s vlastníky dotčených pozemků, apod.,
- rozpočet a výkaz výměr,
- projednání a písemné odsouhlasení navržených úprav a vybavení kuchyně se zástupcem objednatele a uživatele.

- 1.8. Rozsah a obsah PD stavby je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále i jen „vyhláška“). Součástí zpracování DPS bude část – zpracování plánu BOZP, plán organizace výstavby staveniště a stanovení možných rizik výstavby.
- 1.9. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby, a bude k ní vypracován soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v souladu s požadavky vyhlášky č. 169/2016., Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Tento soupis bude vypracován v podobě oceněného a neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jednotlivých položek pro jednotlivé PD. Ocenění položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb bude provedeno za použití cenové soustavy ÚRS Praha platné v době předání oceněného soupisu stavebních prací dle této smlouvy o dílo.
- 1.10. Součástí zpracování PD bude i zajištění veškerých nutných průzkumů nad rámec poskytnutých podkladů (doměření stávajícího stavu objektu, geodetické zaměření dotčeného území včetně technické infrastruktury, digitalizace a doměření podkladů, stavebně technický průzkum, statický průzkum, hydrogeologický průzkum atd.), jsou-li k řádné realizaci nezbytná.
- 1.11. V poslední fázi je součástí předmětu i výkon autorského dozoru do doby konečného předání všech stavebních prací, dodávek a služeb předpokládaných projektovou dokumentací a do kolaudace vlastní stavby realizované na základě zpracované projektové dokumentace. Součástí plnění bude dále zajištění i všech výslovně neuvedených posudků, měření a vyjádření, bude-li to vzhledem k postupu zpracování projektové dokumentace účelné nebo nutné.
- 1.12. Vzhledem ke skutečnosti, že dílo bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, zavazuje se zhotovitel spolupracovat s objednatelem při zpracování zadávací dokumentace průběžně a pravidelně, zejména pak v rámci zpracování dodatečných informací a posouzení nabídek v rámci hodnocení veřejné zakázky na zhotovitele stavby.
- 1.13. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s veškerými právními předpisy, které se k předmětu díla vztahují.
- 1.14. Zhotovitel se zavazuje realizovat i ty činnosti, které nejsou výslovně v této smlouvě specifikovány, avšak zhotovitel jako osoba s příslušnou odborností o těchto činnostech věděl či vědět měl.

- 1.15. Objednatel upozorňuje, že v žádné části dodavatelem zpracované projektové dokumentace nesmí být uveden žádný přímý nebo nepřímý odkaz určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Porušením této povinnosti by mohlo dojít ke zvýhodnění nebo znevýhodnění určitých dodavatelů nebo výrobků.

Takový odkaz lze použít pouze v případě, pokud stanovení technických podmínek prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu dodavatel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.

2. Předmět díla je rozdělen na následující části:

- a) **Zaměření a zakreslení stávajícího stavu** Gastro vybavení, včetně zjištění aktuální a dlouhodobé spotřeby všech energií
- b) **Zpracování minimálně 1 varianty návrhu** dispozičního a technického řešení včetně stavebních úprav řešených prostor, včetně 3D návrhu prostorů jídelny s vybavením **včetně dopracování vybrané (optimální) varianty** podle připomínek objednatele a uživatele (alespoň 4 pohledy na budoucí projekt z rozdílných úhlů – 3D vizualizace)
- c) **zpracování dokumentace ve stupni DSP** dle platných předpisů, včetně inženýrské činnosti (vedoucí k získání povolení stavby, pokud z rozhodnutí příslušného stavebního úřadu nebude povolen zjednodušený režim, např. ohlášení stavby)
- d) **zpracování dokumentace ve stupni DPS**, dle platných předpisů, včetně výkazu výměr a rozpočtu stavby
- e) **Autorský dozor** (dále také jen jako „AD“).

2.1 Součástí díla dle odst. 2 písm. a), b), c) jsou i dále uvedené činnosti a podmínky:

- a) Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení ve smyslu § 89 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“).
- b) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „vodní zákon“)
- d) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Součástí díla je zpracování konečné verze oceněného soupisu prací s výkazem výměr, technických podmínek.
- e) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
- f) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
- g) Projektová dokumentace bude obsahovat kompletní dokladovou část, odpovídající danému stupni projektové dokumentace, a bude obsahovat veškerá potřebná vyjádření a rozhodnutí

příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).

- h) Dále bude projektová dokumentace zpracována dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Technické podmínky stavby budou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. Projektová dokumentace bude zpracovaná v souladu s platnými zákony, vyhláškami a normami.
- i) Zajištění veškerých nutných průzkumů nad rámec poskytnutých podkladů (i doměření stávajícího stavu, geodetické zaměření, hydrogeologický průzkum atd.), jsou-li k řádné realizaci díla nezbytné.
- j) Kompletní zajištění relevantní inženýrské činnosti a získání všech potřebných vyjádření včetně úhrady všech poplatků, bude-li to během realizace díla nezbytné.
- k) Součástí plnění předmětu díla je také získání všech potřebných vyjádření pro vydání:
 - územního rozhodnutí včetně získání pravomocného územního rozhodnutí
 - stavebního povolení včetně získání pravomocného stavebního povolení.
 - společného povolení včetně získání pravomocného společného povolení (v případě realizace společného územního a stavebního řízení)

Činnosti a podmínky spojené s navazujícím zadávacím řízením na dodavatele stavby

- l) Zhotovitelem zpracovaná projektová dokumentace bude použita jako podklad k zadávacímu řízení veřejné zakázky na zhotovitele vlastní stavby. Zhotovitel poskytne objednateli součinnost při přípravě zadávacího řízení na dodavatele vlastního předmětu projektové dokumentace, včetně případných odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a spolupráce při posuzování a hodnocení nabídek při výběru zhotovitele vlastní stavby.

Součinnost zhotovitele v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky spočívá zejména v:

- součinnosti při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětného plnění;
- vypracování návrhu technických částí odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 zákona o zadávání veřejných zakázek, v rozsahu předmětu plnění; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelem určené, **ve lhůtě 2 pracovních dnů** od výzvy k vypracování návrhu odpovědí; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelem určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma;
- kontrola nabídek dodavatelů podaných objednateli v zadávacím řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětu díla; v rámci kontroly dle tohoto ustanovení provede zhotovitel posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr; posouzení, zda nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona o zadávání veřejných zakázek; posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení;

Další podmínky

- m) Projektová dokumentace bude obsahovat oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jednotlivých položek. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jednotlivých položek nesmí být uvedeny soubory a komplety vyjma situace dále uvedené.
- n) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jednotlivých položek, podepsaný autorizovaným projektantem, členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni platné v době odevzdání příslušné části PD, ve formě oceněného soupisu prací (musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok typ cenové soustavy", tj. "CS ÚRS 2022". Dále dokládá jeho elektronickou podobu ve formátu XML – jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje tak veškeré požadavky vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a je volně dostupný.
- o) V odůvodněných případech a po výslovném schválení objednatelem pro každou jednotlivou položku může zhotovitel v položkovém rozpočtu uvést položky charakteru soubor nebo komplet, v takovém případě musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou jednotkové ceny stavebních prací, uvedené v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena, uvedená projektantem, vyšší než jednotková cena, uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl písemně vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta. K položkovému rozpočtu bude doloženo prohlášení projektanta o cenové úrovni jednotlivých položek rozpočtu.
- p) Výkaz výměr projektové dokumentace bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k plnění a bude podkladem pro zpracování nabídky na zhotovení stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek. Výkaz výměr projektové dokumentace bude součástí všech vyhotovení projektové dokumentace uvedených výše. Projektová dokumentace bude obsahovat oceněný a neoceněný položkový rozpočet nákladů stavby ve formátu XLS nebo XLSX (MS Excel) nebo Kros, a dále ve formátu PDF včetně razítka.
- q) Každá z použitých položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace s odkazem do výkresové dokumentace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.
- r) Ve výkazu výměr a projektové dokumentaci nesmí být uveden přímý či nepřímý odkaz na určité dodavatele či výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále jen specifické označení), mající vztah k jednomu dodavateli. Pokud jsou ve VV nebo PD stanoveny technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty, bude u každého takového odkazu uvedena možnost nabídnout rovnocenné řešení. Pokud zhotovitel uvedené povinnosti poruší, bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ použití specifického označení nebo odkazu bez možnosti rovnocenného řešení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele

vznikne. Zhotovitel může u specifického označení prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení, je povinen na tuto skutečnost objednatele vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně ve všech předmětných částech projektové dokumentace upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci, nebo jejích přílohách, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor dokumentace výslovně prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení a výrobků.

- s) Pro potřeby investora bude v jednom provedení oceněného výkazu výměr uvedena i přesná specifikace příkladů odpovídajících výrobků či materiálů, s uvedením výrobce pro kontrolu navržených standardů.
- t) Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a souhrnný rozpočet stavebních nákladů DPS s celkovou cenou s DPH a bez DPH bude doložen v prvním vyhotovení PD (paré č. 1). Ocenění položkového rozpočtu objednatel požaduje dle aktuálního ceníku URS s maximální zatříděním stavebních a montážních položek dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP).

FORMA PŘEDÁNÍ

Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předáno takto:

- u) Zhodnocení a posouzení kuchyně

4x listinná podoba (dokumentace, odhad nákladů)

1x digitální podoba na flash disku a CD

- v) DSP

3x listinná podoba

1x digitální podoba na flash disku a CD (DSP, dokladová část)

- w) DPS

6x listinná podoba

2x položkový rozpočet – listinná podoba

2x výkaz výměr – listinná podoba

1x digitální podoba na flash disku a CD (DPS, dokladová část, výkaz výměr a položkový rozpočet)

Projektová dokumentace ve stupni DPS bude předána v 6 (šesti) vyhotoveních v tištěné formě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální formě ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma s dodržáním názvů a číslováním výkresů. Digitální forma bude dále poskytnuta ve formátu umožňujícím editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát. Projektová dokumentace bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící projektovou dokumentaci. Všechny části DPS budou opatřeny autorizačním razítkem odpovědné osoby.

- x) Je-li to s ohledem na charakter vlastní stavby (realizace předmětu PD) možné a účelné, objednatel požaduje řešení, které bude energeticky úsporné a environmentálně šetrné.

Objednatel požaduje zejména, aby zhotovitel při vypracovávání PD řešil možnost zpětného využití dešťových vod pro provoz vlastní stavby nad rámec požadavku ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona. Objednatel preferuje technická řešení, která napomáhají udržitelnému hospodaření s vodou (např. zachytávání srážkové vody na zalévání zahrady, akumulace srážkové vody pro splachování WC a zálivku, využívání přečištěné odpadní vody jako vody užitkové, zakládání tzv. zelených střech, výstavba retenčních nádrží, jezírek apod.).

Součástí plnění je i inženýrská činnost, zahrnující zejména:

- Jednání s příslušnými orgány a účastníky řízení ve věci vydání územního rozhodnutí, bude-li v rámci realizace projektu takového rozhodnutí třeba.
- Zajištění realizace povinností objednatele vyplývajících z technického řešení ve vztahu k zateplení budov (zpracování energetického štítku apod.).
- Podání návrhu na vydání stavebního povolení a inženýrská činnost spojená s vydáním stavebního rozhodnutí příslušné úrovně, tj. jednání s úřady a dotčenými orgány ohledně výstavby, vyřízení všech stanovisek ke stavebnímu povolení a následně i získání pravomocného rozhodnutí.
- Zhotovitel je povinen podat žádost o vydání stavebního rozhodnutí příslušné úrovně (popřípadě žádost o územní souhlas) a předat v termínu objednateli kompletní složku s žádostí o stavební povolení potvrzené stavebním úřadem včetně všech příloh této žádosti dle části B přílohy č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
- K činnostem dle písm. l) bude zhotoviteli na jeho žádost objednatelem udělena plná moc v potřebném rozsahu.
- Výše uvedená rozhodnutí je zhotovitel oprávněn zajistit ve společném řízení, bude-li to možné.

2.2 Součástí díla dle odst. 2 písm. d) tohoto článku jsou dále uvedené činnosti a podmínky:

- a) Autorský dozor během realizace.
- b) Poskytování vysvětlení potřebných k vypracované dokumentaci.
- c) Účast na kontrolních dnech stavby (minimálně jedenkrát za týden) a také na vyžádání objednatele.
- d) Účast na kontrolních prohlídkách stavby, požadovaných příslušným stavebním úřadem.
- e) Dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
- f) Posuzování návrhů dodavatele plnění na změny a odchylky od projektové dokumentace z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizované dokumentaci.
- g) Operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním plnění a projektovou dokumentací, na základě požadavků objednatele i dodavatele. Dopracování detailů konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci a dále zpracování změn projektové dokumentace vyvolaných na základě skutečností zjištěných při realizaci předmětu projektové dokumentace a na základě požadavků objednatele.
- h) Sledování postupu plnění z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.

- i) Účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
 - j) K vedení evidence výkonu autorského dozoru na stavbě bude zřízen deník, který bude podepisován oprávněným zástupcem objednatele nebo pověřenou osobou k výkonu technického dozoru stavby. V rámci tohoto deníku budou uvedeny záznamy o provedených výkonech autorského dozoru minimálně s uvedením rozsahu a předmětu výkonu a dále zúčastněných pracovníků zhotovitele. Poslední zápis bude proveden v den kolaudace stavby pro vystavení konečné faktury.
3. Součástí předmětu díla jsou dále všechny činnosti výše neuvedené, které vyplývají z charakteru díla a z účelu této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy se řádně seznámil s poklady blíže specifikovanými v této smlouvě, jakož i se všemi skutečnostmi mající vliv na řádné a včasné provedení díla, prověřil si místní podmínky místa budoucího provedení stavby a prohlašuje, že tyto podmínky jsou pro provedení díla dostačující a vyjasnil si veškeré otázky ohledně realizace díla a nejsou mu známy žádné skutečnosti, které by byly důvodem navýšení ceny díla.

Konzultace

5. Zhotovitel provede průběžnou konzultaci přípravy dokumentace/ projektové dokumentace s objednatelem a zástupcem uživatele objektu, a to **minimálně jedenkrát za každých čtrnáct dní (tj. minimálně 1x 14 za dnů)** případně častěji na vyzvání objednatele.
- Zhotovitel se zavazuje zapracovat všechny požadavky vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami.
- Konzultace proběhnou v sídle objednatele nebo v příslušném objektu (uživatel ON Jičín), požadavek na místo konání navrhne objednatel. Objednatel oznámí konání konzultace vždy alespoň jeden týden předem. Objednatel zajistí patřičné prostory. Zhotovitel není povinen provést konzultaci dle tohoto ustanovení v případě, že objednatel písemně označí její konání za nadbytečné. Na těchto kontrolních dnech musí být přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry.
- O pořádání konzultací a jejich závěrech je zhotovitel povinen vyhotovit zápis.

Kontrola předaného díla

6. K převzetí díla v termínech dle čl. 5 odst. 2 vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla **s maximální lhůtou 7 kalendářních dnů**. Objednatel není povinen po provedení kontrole projektovou dokumentaci převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů. Toto ustanovení dopadá pouze na části díla, které to svým charakterem umožňují.

Článek 5 Termíny plnění

1. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy na základě výzvy objednatele, pokud smlouva nestanoví jinak. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a věcech plnění a musí být učiněna písemnou formou. Za písemnou formu se považuje i e-mail.
2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

A. Termín pro zpracování a předání dokumentace a projektové dokumentace:

Část díla:	Zahájení:	Dokončení:
zaměření a zakreslení stávajícího gastro vybavení, včetně zjištění aktuální a dlouhodobé spotřeby všech energií, včetně zhodnocení stavu gastro vybavení, včetně změření energetické náročnosti stávajícího provozu a vybavení pro účely využití dotace	na Výzvu k zahájení plnění, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího doručení	nejpozději do 2 týdnů ode dne zahájení plnění
Předložení minimálně 1 varianty návrhu řešení projektu gastro, včetně 3D návrhu prostorů jídelny s vybavením		nejpozději do 3 týdnů ode dne zahájení plnění
zpracování DSP , včetně projednání s DOSS, včetně podání žádosti o stavební povolení	dnem schválení finálního návrhu (optimální varianta)	nejpozději do 10 týdnů ode dne schválení finálního návrhu (optimální varianta)
zpracování DPS , včetně zpracování připomínek DOSS	neprodleně po předání DSP	nejpozději do 4 týdnů ode dne předání DSP

B. Termín plnění pro autorský dozor:

Zahájení plnění:

na písemnou výzvu objednatele

Dokončení plnění:

po dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD.

- Realizaci díla dle článku 4 odst. 2, písm. d), tedy činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel vždy pouze na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětné částí díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci. Nevyzve-li objednatel zhotovitele k plnění ve smyslu tohoto odstavce do tří (3) let od uzavření této smlouvy, zanikají smluvním stranám všechna práva a povinnosti ve vztahu k předmětné části předmětu plnění.
- Objednatel má právo písemně oznámit zhotoviteli pozastavení prací na projektové dokumentaci. Zhotovitel je povinen na změnu termínu zpracování projektové dokumentace přistoupit. Termíny plnění dle odst. 2 se v takovém případě stavějí a počínají běžet dnem doručení žádosti objednatele o opětovné zahájení prací.

Článek 6 Cena díla

- Cena za realizaci předmětu díla dle této smlouvy je sjednána pro celý rozsah plnění jako cena pevná a nejvýše přípustná a její změny jsou možné pouze způsobem, uvedeným v této smlouvě. Cena

díla obsahuje úhradu za realizaci veškerých činností uvedených v čl. 4 smlouvy.

2. Celková cena za realizaci předmětu díla je vzhledem k dále uvedenému rozsahu dílčích částí následující:

a) cena za Zaměření a zakreslení stávajícího stavu Gastro vybavení, včetně zjištění aktuální a dlouhodobé spotřeby všech energií, včetně zhodnocení stavu gastro vybavení, včetně změření energetické náročnosti stávajícího provozu a vybavení pro účely využití dotace, to vše v podrobnostech a za podmínek dle této smlouvy

cena bez DPH	160 000 Kč (jedno sto šedesát tisíc korun českých)
DPH samostatně	33 600 Kč (třicet tři tisíc šest set korun českých)
cena s DPH	193 600 Kč (jedno sto devadesát tři tisíc šest set korun českých)

b) cena za Předložení minimálně 1 varianty návrhu technického a dispozičního řešení projektu gastro, včetně 3D vizualizace návrhu prostorů jídelny s vybavením, včetně zapracování všech připomínek uživatele/objednatele, to vše v podrobnostech a za podmínek dle této smlouvy

cena bez DPH	100 000 Kč (jedno sto tisíc korun českých)
DPH samostatně	21 000 Kč (dvacet jedna tisíc korun českých)
cena s DPH	121 000 Kč (jedno sto dvacet jedna tisíc korun českých)

c) cena za zpracování DSP, včetně projednání s DOSS, včetně podání žádosti o stavební povolení, to vše v podrobnostech a za podmínek dle této smlouvy

cena bez DPH	200 000 Kč (dvě stě tisíc korun českých)
DPH samostatně	42 000 Kč (čtyřicet dva tisíc korun českých)
cena s DPH	242 000 Kč (dvě stě čtyřicet dva tisíc korun českých)

d) cena za zpracování DPS, včetně zapracování připomínek DOSS, to vše v podrobnostech a za podmínek dle této smlouvy

cena bez DPH	235 000 Kč (dvě stě třicet pět tisíc korun českých)
DPH samostatně	49 350 Kč (čtyřicet devět tisíc tři sta padesát korun českých)
cena s DPH	284 350 Kč (dvě stě osmdesát čtyři tisíc tři sta padesát korun českých)

e) cena za Autorský dozor, za podmínek dle této smlouvy

cena bez DPH	50 000 Kč (padesát tisíc korun českých)
DPH samostatně	10 500 Kč (deset tisíc pět set korun českých)
cena s DPH	60 500 Kč (šedesát tisíc pět set korun českých)

f) cena celkem (součet dílčích cen výše uvedených dle písm. a + b + c + d + e):

celková bez DPH	745 000 Kč (sedm set čtyřicet pět tisíc korun českých)
DPH samostatně	156 450 Kč (jedno sto padesát šest tisíc čtyři sta padesát korun českých)
cena s DPH	901 450 Kč (devět set jedna tisíc čtyři sta padesát korun českých)

3. Dohodnutá cena zahrnuje v celém rozsahu veškeré práce a náklady zhotovitele spojené s řádným provedením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy, včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním díla (zejména hotových výdajů, nákladů za komunikaci a jízdného, licence, správních poplatků u úřadů). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
4. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změnám zákonných sazeb DPH nebo ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z objektivních důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se mimo případů změn DPH provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

Článek 7

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat na dílo zhotoviteli zálohy.
2. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktur zhotovitele vystavených po řádném dokončení, předání a převzetí jednotlivých částí předmětu díla v následujícím členění a následujícím způsobem:
 - a) dílo dle článku 6 odst. 2 písm. a)
 - b) dílo dle článku 6 odst. 2 písm. b)
 - c) dílo dle článku 6 odst. 2 písm. c)
 - d) dílo dle článku 6 odst. 2 písm. d)
 - e) dílo dle článku 6 odst. 2 písm. e).

Řádným dokončením díla nebo jeho části se rozumí podpis akceptačního protokolu, kde bude výslovně uvedeno, že objednatel dílo nebo jeho část přijímá.

Zhotovitel má právo vystavit účetní doklad (fakturu) pouze za bezvadně uskutečněné plnění předmětu smlouvy dle příslušného oddílu, přičemž platí, že:

- a) 100 % ceny díla **dle článku 6 odst. 2 písm. a)** - **Zaměření a zakreslení stávajícího stavu**, bude zhotoviteli zaplacen po předání příslušného počtu zpracované dokumentace, včetně zjištění aktuální a dlouhodobé spotřeby všech energií, včetně zhodnocení stavu gastro vybavení, včetně změření energetické náročnosti stávajícího provozu a vybavení pro účely využití dotace, vše v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou,
- b) 100 % ceny díla **dle článku 6 odst. 2 písm. b)** - **návrh projektu gastro**, bude zhotoviteli zaplacen po předání příslušného počtu zpracované dokumentace minimálně 1 varianty návrhu řešení projektu gastro, včetně 3D návrhu prostorů jídelny s vybavením, a po zapracování všech připomínek objednatele a uživatele do finální podoby a po předání této finální dokumentace vše v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou,

- c) 100 % ceny díla **dle článku 6 odst. 2 písm. c) – DSP**, bude zhotoviteli zapláceno po předání příslušného počtu DSP, včetně provedení veškeré související inženýrské činnosti, včetně předání potvrzení o podání žádosti o vydání příslušného stavebního povolení, včetně propočtu finančních nákladů, vše v rozsahu, vše v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou,
- d) 100 % ceny díla **dle článku 6 odst. 2 písm. d) - DPS** bude zhotoviteli zapláceno po předání příslušného počtu DPS, zpracování všech připomínek DOSS, včetně propočtu finančních nákladů, vše v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou,
- e) **Autorský dozor dle článku 6 odst. 2 písm. e)** bude hrazen vždy na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury. Dílčí faktury budou zhotovitelem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku rozdělenou poměrově za každý měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v čl. 6 odst. 2 písm. e) a zaslány objednateli vždy nejpozději do 14. dne následujícího měsíce. Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny objednatelem. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle čl. 6 odst. 2 písm. e) je zhotovitel oprávněn vystavit nejprve dne, od kterého je možné užívat dokončenou stavbu v souladu se stavebním zákonem.

Veškeré cenové údaje budou uvedeny v Kč a platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK).

- 3. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat pouze dílčí části díla objednatelem řádně přijaté dle předávacího protokolu, v němž objednatel výslovně uvede, že akceptuje předanou podobu plnění. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na činnosti, které nelze vzhledem k jejich charakteru protokolárně předat. Činnost autorského dozoru je zhotovitel oprávněn fakturovat vždy jednou měsíčně, přičemž podkladem fakturace bude vždy objednatelem odsouhlasený výkaz činnosti zhotovitele.
- 4. Při předání části díla bude sepsán protokol o předání a převzetí, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, umožňuje-li to charakter plnění zhotovitele.
- 5. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a jejich splatnost bude stanovena na **30 dnů** od doručení objednateli. Faktury dále musí obsahovat název díla Oblastní nemocnice Jičín – rekonstrukce stravovacího provozu v Novém Bydžově – projektová dokumentace – ZD/20/415.

Faktury dále budou obsahovat číslo a název dotačního projektu dle této smlouvy.

V případě, že faktury nebudou obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo další stanovené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit je zhotoviteli na doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne běžet nejdříve až po doručení řádně opravené faktury objednateli. Faktury budou obsahovat v příloze oboustranně podepsané dílčí předávací protokoly.

- 6. Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.
- 7. Dílčí faktury budou vystavovány samostatně na služby z původní smlouvy a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků. Případné méně práce budou vždy fakturovány z původní smlouvy o dílo.

Článek 8

Splnění a převzetí díla

- 1. Závazek řádně provést dílo dle této smlouvy je splněn řádným předáním a převzetím všech dílčích

PD a pokud bude dle PD realizována i vlastní stavba, tak i provedením všech činností v rámci autorského dozoru.

2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části jeho protokolárním převzetím.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při plnění předmětu díla.
2. Objednatel poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na dílo, především sledovaného záměru, údajů o tom, co objednatel od návrhu očekává, jaké požadavky má zhotovitel sledovat, případně jaké jsou zhotovitelovy možnosti tento záměr rozšířit nebo jakými dalšími omezeními je vázán.
3. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatele vyzván, poskytne.
4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění a projektu včetně účetních dokladů minimálně deset let od skončení realizace plnění. Dodavatel se zavazuje minimálně po tuto dobu poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele či zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu plnění a projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
5. Objednatel je oprávněn **odstoupit od této smlouvy**, kromě v této smlouvě uvedeného, a kromě případů uvedených v ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku též v případě:
 - a) kdy bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
 - b) bude-li plnění zhotovitele opakovaně vykazovat vady, na něž objednatel zhotovitele opakovaně (nejméně 2x) upozorní, pokud zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.
7. Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky zajistí plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak pracovněprávních, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů (podpora důstojných pracovních podmínek).

8. Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

Článek 10

Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude vyhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla s požadavky veřejnoprávních orgánů a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel nezodpovídá za vady v předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na nevhodnost objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo s tím, že záruku skončí uplynutím 24 (slovy dvaceti čtyř) kalendářních měsíců po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu stavby jako celku.
4. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním). V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
5. Smluvní strany se dohodly, že za vady v projektové dokumentaci zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku.
6. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, na které se protokolárně dohodne objednatel se zhotovitelem s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem.
7. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr ke zvýšení nákladů realizace stavby provedené podle projektové dokumentace zpracované zhotovitelem dle této smlouvy, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.
8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani ukončením smlouvy, ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.

9. Vyšší moc

Zhotovitel neodpovídá za prodlení v plnění dodávek, poskytování služeb, nebo za neplnění, způsobené nepředvídatelnými okolnostmi nebo příčinami které nastaly nezávisle na jeho vůli a které není v jeho moci ovlivnit (vis maior). Takovými událostmi nebo příčinami se rozumí zejména války a revoluce, přírodní katastrofy, epidemie, stávky a atd.

Článek 11

Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla či jeho části, či plněním povinnosti dle termínů uvedených v této smlouvě vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z příslušné ceny díla bez DPH či jeho části za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
2. V případě porušení některé z povinností uvedených v čl. 12 (mimo povinnost setrvat v pojištění po celou dobu, po kterou může být vůči zhotoviteli vznesen nárok na náhradu škody) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny bez DPH za každý případ porušení této povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení 0,3% z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutém termínu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění dohodnutý na kontrolním dni stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že se zhotovitel bez řádné a včasné omluvy nedostaví na kontrolní den stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ neomluvené absence zhotovitele na kontrolním dni stavby. Za řádnou se omluva považuje, pokud důvod neúčasti není zaviněn zhotovitelem a pokud je učiněna písemně (např. e-mailem) a doručena objednateli alespoň dva (2) pracovní dny před konáním kontrolního dne.
6. V případě, že na základě vady projektu dojde k navýšení vlastní ceny plnění, vzniká objednateli právo na náhradu škody ve výši zvýšených nákladů spojených s realizací tohoto plnění oproti nákladům, které by vynaložil, kdyby příslušnou vadu projektová dokumentace neobsahovala. Jedná se především o náklady spojené s pořádáním nového zadávacího řízení, případné náklady spojené s prodloužením realizace díla, případné marné vynaložené náklady (např. v důsledku potřeby část díla odstranit aj.) a vícenáklady, náklady, které nesplňují podmínky způsobilosti výhradně v důsledku porušení povinnosti zhotovitele zhotovit projektovou dokumentaci bez vad apod. Ustanovení tohoto odstavce se užije, pokud na danou situaci nebude možno aplikovat ustanovení odstavce 8 tohoto článku smlouvy.
7. Pro případ prodlení úhrady zhotovitelem řádné vystavené faktury ve lhůtě splatnosti vzniká zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení objednatele.
8. V případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části dokumentace či výkazu výměr, které vyvolají práce nad rámec původního předmětu realizované předmětné stavby (vícepráce) o více než 2 % oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH a zhotovitel je povinen tuto pokutu zaplatit. Za každé další jedno procento navýšení ceny stavby nad 2 % oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH a zhotovitel je povinen tuto pokutu zaplatit. Celková smluvní pokuta udělená dle tohoto odstavce nepřekročí **30 %** z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH.

9. Při porušení povinnosti dle článku 4 odst. 2.1 písm. r) bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne.
10. Při porušení povinností dle článku 4 odst. 2.1 písm. l) se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, pokud zhotovitel neodešle návrh odpovědi objednateli ve lhůtě 2 pracovních dnů od výzvy objednatele k vypracování návrhu odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.
11. Pro případ porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.
12. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost dle čl. 9 odst. 3 nebo 4 této smlouvy a objednateli bude v té souvislosti uložena sankce, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli v plné výši uloženou sankci i další výdaje, spojené s řízením, ve kterém byla sankce uložena.

Článek 12

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ vzniku pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
 - a. pojištění odpovědnosti za škody způsobenou poskytováním odborných služeb (tzv. pojištění profesní odpovědnosti), a to na limit pojistného plnění minimálně **1 000 000 Kč** (slovy jeden milion korun českých) za jednu pojistnou událost. Pojištění se současně musí vztahovat na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům smlouvy, a to na limit pojistného plnění **minimálně 3 000 000 Kč (slovy tři miliony korun českých)**.
 - b. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností (tzv. pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám), a to na limit pojistného plnění **minimálně 1 000 000 Kč (slovy jeden milion korun českých) za jednu pojistnou událost**.
2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle tohoto článku této smlouvy nejpozději do 7 kalendářních dnů od doručení Výzvy k zahájení plnění. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel předloží doklad o trvání požadovaného pojištění objednateli kdykoliv za trvání této smlouvy do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v pojištění (nebo sjednat tzv. udržovací pojištění) dle výše uvedeného rozsahu také minimálně 3 roky po ukončení realizace plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu za podmínek blíže specifikovaných v tomto článku smlouvy i pro případ, že zhotovitel přestane vykonávat činnost projektanta nebo architekta nebo pozbude autorizaci před uplynutím sjednané záruční doby stavby (tzv. „udržovací pojištění“). Sjednání podmínek, za kterých pojistitel uzavře se zhotovitelem „udržovací pojištění“ může být též součástí pojistné smlouvy pojištění profesní odpovědnosti, není to však podmínkou. Zhotovitel „udržovací pojištění“ objednateli kdykoliv na vyžádání v jím stanovené lhůtě doloží předložením pojistné smlouvy, příp. pojistného certifikátu.

Článek 13

Užití díla

1. Objednatel se zavazuje užít vytvořené dílo pouze k účelu uvedenému v této smlouvě, nebo z této smlouvy vyplývajícimu.
2. Zhotovitel bezúplatně touto smlouvou uděluje objednateli výhradní časově a územně neomezenou licenci k užití díla a všech jeho částí. Objednatel je oprávněn užít dílo či jeho část ve smyslu tohoto ustanovení v plném rozsahu veškerých majetkových práv k dílu náležejících. Objednatel je především oprávněn užít dílo či jeho část jako podklad pro zadávání veřejných zakázek ve smyslu ZZVZ, a to včetně uveřejnění způsobem umožňujícím přímý a neomezený dálkový přístup. Užití dle předcházející věty se vztahuje i na veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona o veřejných zakázkách.
3. Licence na objednatele přechází okamžikem uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že licenční odměna za licenci dle této smlouvy je zahrnuta do ceny díla.
5. Objednatel neužije dílo způsobem, který by snížil jeho hodnotu.
6. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti. Poskytnutím oprávnění dle věty předchozí nevzniká zhotoviteli právo na další odměnu.
7. Objednatel je oprávněn upravit dílo popř. stavbu zhotovenou na základě díla v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě. Zhotovitel s tímto podpisem smlouvy výslovně souhlasí.
8. Zhotovitel není oprávněn dílo dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

Článek 14

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy dle předchozí věty zajistí objednatel. Obě strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, kromě výše uvedeného a kromě případů uvedených v ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku též v případě:
 - a) kdy bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
 - b) bude-li plnění zhotovitele opakovaně vykazovat vady, na něž objednatel zhotovitele opakovaně (nejméně 2x) upozorní, pokud zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně případných dodatků, může být uveřejněna na profilu zadavatele objednatele ve smyslu ZZVZ a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající

se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.

5. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit doplnit nebo zrušit pouze písemnou formou řádně číslovanými dodatky.
7. Tato smlouva byla uzavřena podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“). Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí příslušnými ustanoveními těchto právních předpisů.
8. Pokud je smlouva vyhotovena v listinné podobě, pak je ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení. Pokud je tato Smlouva uzavírána v elektronické podobě, pak obě strany obdrží její elektronický originál.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem jak je výše uvedeno připojují své podpisy.

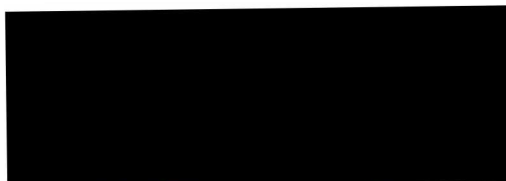
Za objednatele v Hradci
dne



Mgr. Martin Cervíček,
hejtman Královéhradeckého kraje

Za zhotovitele v Praze

dne 6. 4. 2023



Ing. Milan Kroupa,
jednatel MIKRO PRAHA spol. s r.o.



6) Seznam poddodavatelů

Dodavatel prohlašuje, že (dodavatel zaškrtně příslušnou možnost):	
	k plnění veřejné zakázky nehodlá využít poddodavatele
x	k plnění veřejné zakázky hodlá využít dále uvedené poddodavatele

Identifikační údaje poddodavatele ²	
Obchodní firma	2v projekt, s.r.o.
IČO	28506596
Sídlo	Ohradní 1443/24B
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
Gastro technologie	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ne	

Identifikační údaje poddodavatele ³	
Obchodní firma	SUMAD, s.r.o.
IČO	06656277
Sídlo	Kamenný Přívoz 1, 252 82
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
Vzduchotechnika	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ne	

Identifikační údaje poddodavatele ⁴
--

² Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

³ Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

⁴ Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

Obchodní firma	Petr Vodička
IČO	43479588
Sídlo	Jižní 870, 500 72 Hradec Králové
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
Elektroinstalace	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ne	

Identifikační údaje poddodavatele ⁵	
Obchodní firma	Ing. Pavel Zahradník
IČO	45553939
Sídlo	K Rokli 497, Vimperk
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
ZTI	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ne	

7) Prohlášení k akceptaci obchodních podmínek

Dodavatel prohlašuje, že se seznámil s návrhem smlouvy, který je přílohou č. 2 Výzvy k podání nabídek a že s takto navrženými obchodními podmínkami bez výhrad souhlasí a bere na vědomí, že smlouva na plnění této veřejné zakázky bude uzavírána ve znění přílohy č. 2, a zavazuje se, že v případě, že bude vybraným dodavatelem, smlouvu v tomto znění uzavře na výzvu zadavatele bez zbytečného odkladu.

V(e) Praze
dne 6.4.2023

.....
Titul, jméno, příjmení: Ing. Milan Kroupa
Funkce: jednatel

⁵ Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.