

# Smlouva o dílo

---

Smluvní strany

## Objednatel

**Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100**

se sídlem: Pod Koželuhy 100, 506 01 Jičín

zastoupený: Mgr. Leou Vojtěchovou - ředitelkou

DIČ: CZ 601 16 820

Bankovní spojení: KB Jičín

Číslo účtu: 431550207/0100

kontaktní osoba: Ing. Tomáš Pavlíček

e-mail: pavlicek@spsjc.cz

telefon: 606792 386

a

## Zhotovitel

### Společnost

Staving, spol. s r.o.

se sídlem: Jičínská 66, 507 11 Valdice

zastoupená: Ing. Bohumilem Brožem - jednatelem

IČO: 15057542

DIČ: CZ15057542

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 1032

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 243022706/0300

( dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“)

**smlouvu o dílo**  
(dále jen „smlouva“)

## PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným uchazečem veřejné zakázky: „Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín“

## Článek 1 Zmocněné osoby

1.1 Objednatel dále zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech:196

a) smluvních: Mgr. Lea Vojtěchová

b) provozně technických: Ing. Tomáš Pavlíček

1.2 zástupce objednatele na stavbě (technický dozor): doplní objednatel do stavebního deníku

1.3 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

a) ve věcech technických: Ing. Ondřej Brož

b) zástupci zhotovitele na stavbě: Ing. Ondřej Brož

c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.4 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

## Článek 2

### Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 27. 3. 2023 předložená v rámci výběrového řízení nazvaného „Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín“.

2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součástí této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- b) Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů
- c) Příloha č. 3 – Harmonogram

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) prověřil místní podmínky na staveništi;
- d) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- e) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;
- f) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

## Článek 3

### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

## Článek 4

### Předmět díla

4.1 Předmětem díla je řádné zhotovení díla spočívajícího v realizaci specifikovaných stavebních prací a poskytnutí souvisejících služeb a dodávek.

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy obrobny a brusírny v budově VOŠ a SPŠ, Jičín, Komenského náměstí 45 a přístavba kompresorovny na pozemku p. č. 272, katastrální území Jičín. Úroveň hřebene přístavby je 2,5 m od upraveného terénu. Celková zastavěná plocha přístavby bude 7,2 m<sup>2</sup> při celkových půdorysných rozměrech 4,0 x 1,8 m.

4.2 Pracovní doba zhotovitele je možná od 6.00 do 18.00 (pondělí až pátek). Mimo tuto dobu pouze na základě dohody s vedením školy.

4.3 Staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví osob v prostoru školy. Vzhledem k rozsahu výkopových prací bude ze strany zhotovitele zajištěno řádné zabezpečení, ohraničení (mobilní ploty, zábrany, výstražné pásky) prostoru kde budou práce prováděny.

4.4 Předmět díla obecně vymezený v bodě 4.1 tohoto článku tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště
- provádění a řízení stavebních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu;
- poskytnutí záruk na celé dílo;
- servis a odstraňování vad v záruční době;



#### 4.5 Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci,
  - použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.
- 4.6 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 4.7 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 4.8 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými certifikáty.
- 4.9 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 4.10 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.11 Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

### Článek 5 Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelům požadovaných změn, řádně zhotovit, zajistit pravomocný kolaudační souhlas a předat objednateli dílo závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatel 3 dny od výzvy objednatel k jeho převzetí a zahájit provádění díla do 5 dnů ode dne předání staveniště. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
- 5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanovena následovně:
- Zahájení doby plnění: 19. 6. 2023
  - Ukončení doby plnění: nejpozději do 15. 9. 2023
- Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
- Místo plnění: VOŠ a SPŠ, Jičín, Komenského náměstí 45, Jičín

- 5.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatel nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, zhotovitelem navržená délka provedení prací jednotlivých staveb zůstává nezměněna.
- 5.4 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
- 5.5 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle občanského zákoníku

### Článek 6 Cena díla

- 6.1 Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, oplocení stavby, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, vytýčení podzemních sítí, náklady na projekční práce, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zvýšené náklady na práce v zimním období, odstraňování znečištění, pojištění, finanční náklady na dočasné záборы ploch, DIR, DIO, osvětlení a zřízení billboardů, desek, zajištění a provádění zkoušek apod.) a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.



6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

celkem: 2 224 273,84 Kč bez DPH (slovy: dvě miliony dvě stě šestadvacet čtyř tisíc dvě stě sedmdesát tři korun a osmdesát čtyři haléřů)

DPH (21%) 467 097,51 Kč

**Celkem 2 691 371,35 Kč**

6.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

6.4 Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny, přičemž hodnota méně prací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele).

6.5 Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 1 této smlouvy. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele.

6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho subdodavatelů) vznikly.

## Článek 7

### Způsob úhrady ceny a platební podmínky

7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou za 30 dnů dílčími daňovými doklady (dále jen „**dílčí faktury**“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.

7.2 Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „**konečná faktura**“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný Protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.

7.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

7.4 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty v platném znění). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

7.5 Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 9 bod 9.1.1 a čl. 13. Samotné vystavení konečné faktury není podmíněno předložením bankovní záruky.

7.6 Splatnost účetních dokladů musí být 15 dnů od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí fakturě a/nebo konečné fakturě den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 15 ti denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.

7.7 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,



- b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) název projektu dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
- p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

## Článek 8

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

#### 8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (subdodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1 x za 14 dnů.
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží požadovanou úroveň kvality, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.9 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.1.10 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zpracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem včetně konečného geodetického zaměření stavby odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vicetisky. Náklady s pořízením vicetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.



- 8.1.11 Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli výsledky dílčích geodetických zaměření a zkoušek, zhotovitel je povinen tyto výsledky v dohodnutých termínech objednateli předložit.
- 8.1.12 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

## 8.2 Stavební deník

- 8.2.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.2.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.2.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.2.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## 8.3 Staveniště a jeho zařízení

- 8.3.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ke dni zahájení prací uvedeném ve smlouvě v bodě 5.2, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.3.2 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám v souladu se stavebním povolením nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky elektrickou dopravní signalizaci podle příslušných předpisů, obstará tyto úkony zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v průběhu provádění díla. Objednatel se zavazuje k tomuto účelu na požádání vystavit zhotoviteli plnou moc.
- 8.3.3 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.3.4 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.3.5 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.3.6 Zhotovitel je povinen prostor vlastní stavby, pokud se nebude jednat pouze stavební práce v již stojícím objektu, oplotit. Podle komunikací neprůhledným pevným plotem. Zhotovitel na oplocení ani na jiných částech díla není oprávněn bez souhlasu objednatele povolit jakoukoliv reklamu s výjimkou reklamy zhotovitele.
- 8.3.7 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.3.8 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.3.9 Zhotovitel není oprávněn, umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.3.10 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.



- 8.3.11 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

#### 8.4 Použití poddodavatelů

- 8.4.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla subdodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.

- 8.4.2 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:

Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy

- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,

- vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,

- poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným subdodavatelem.

#### 8.5 Harmonogram

- 8.5.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). Rekonstrukce bude prováděna kontinuálně v jedné etapě. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

### Článek 9

#### Předávání a přejímání prací

##### 9.1. Ukončení díla

- 9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme, anebo dílo s těmito vadami a nedodělky převezme a nebude požadovat poskytnutí bankovní záruky, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení. V protokolu o předání se uvede termín odstranění vad.

##### 9.2. Předání a převzetí díla

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.

- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.

- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.

- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks.



- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
  - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - soupis příloh.
- 9.2.6 Soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušeni z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.2 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

#### Článek 10

##### Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
  - na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
  - na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.



- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými subdodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví subdodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy: desetitisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a subdodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

#### Článek 11

##### Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 30 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 9 bod 9.2.7.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, je zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ve lhůtě 2 dnů, ode dne kdy mu byla doručena reklamační objednávka a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatel nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.5 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny nebo provést tyto opravy sám nebo jejich provedení pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.



## Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v bodě 5.2 v návaznosti na bod 8.6.1 této smlouvy činí 1.500 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
  - 12.1.2 Smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
  - 12.1.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
  - 12.1.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
  - 12.1.5 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinně.
- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výši smluvních pokut souhlasí.

## Článek 13 Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je zahájeno insolvenční řízení.
  - 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
    - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
    - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
    - c) porušení smluvních povinností uvedených v bodě 5.4 této smlouvy;
    - d) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
    - e) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 15.7 této smlouvy;
    - f) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
  - 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělků a sjednán způsob jejich



odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

#### Článek 14 Neobsazen

#### Článek 15 Další ujednání

- 15.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 15.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 15.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 15.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko v obstarávané záležitosti a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 15.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 15.6 Zhotovitel a objednatel berou na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla jsou předmětem obchodního tajemství a považuje se za důvěrné. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů.
- 15.7 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 0,5 milionů Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetími osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 15.8 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 15.9 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 15.10 Zhotovitel se zavazuje koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 15.11 Smluvní strany nejsou oprávněny splatné pohledávky vzájemně započítat.
- 15.12 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele podle § 560 a násl. obchodního zákoníku.
- 15.13 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.



- 15.14 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

#### Článek 16

##### Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 16.1 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení části díla.

#### Článek 17

##### Závěrečná ustanovení

- 17.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 17.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenu při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 17.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 17.5 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.6 Obě smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny se zveřejněním textu uzavřené smlouvy na elektronickém profilu zadavatele veřejné zakázky dle § 219a odstavec 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 17.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 17.8 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 17.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 17.10 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Jičíně, dne 4. 4. 2023

**Vyšší odborná škola  
Střední průmyslová škola,**  
Za objednatele:  
Jičín, Pod Koželuhy 100  
IČO: 601 16 820  
DIČ: CZ60116820

VOŠ a SPŠ, Jičín  
Mgr. Lea Vojtěchová  
ředitelka

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3 – Harmonogram

Ve Valdicích, dne 4. 4. 2023

Za zhotovitele:

Staving, spol. s r.o.  
Ing. Bohumil Brož  
jednatel

**STAVING, spol. s r.o.**  
① *stavební firma*  
507 11 Valdice 66  
tel. 493 532 257, staving@staving.cz



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: KUB220801  
Stavba: Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

KSO:  
Místo: Jičín

Zadavatel Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100

Uchazeč:  
STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 24.03.2023

IČ: 60116820  
DIČ: CZ60116820

IČ: 15057542  
DIČ: CZ15057542

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtů  
Ostatní náklady ze souhrnného listu

2 217 273,84  
7 000,00

Cena bez DPH

2 224 273,84

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 224 273,84	467 097,51
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK

2 691 371,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Ing.  
Bohumil  
Brož

Digitálně podepsal  
Ing. Bohumil Brož  
Datum: 2023.03.24  
14:18:25 +01'00'

**STAVING, spol. s r. o.**  
stavební firma  
④ 507 11 Valdice 66  
IČ 150 57 542  
DIČ CZ15057542  
č.ú. 243022706/0300



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: KUB220801

Stavba: Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Místo: Jičín

Datum: 24.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>2 217 273,84</b>	<b>2 682 901,35</b>
01	Stavební část	919 187,28	1 112 216,61
03	Stlačený vzduch	443 533,66	536 675,73
02	Silnoproudá elektrotechnika	854 552,90	1 034 009,01
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>7 000,00</b>	<b>8 470,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Konečné geodetické zaměření stavby	7 000,00	8 470,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>2 224 273,84</b>	<b>2 691 371,35</b>



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Objekt:

**01 - Stavební část**

KSO:

Místo: Jičín

CC-CZ:

Datum: 24.03.2023

Zadavatel:

IČ: 60116820

DIČ: CZ60116820

Uchazeč:

STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

IČ: 15057542

DIČ: CZ15057542

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Hájková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

898 187,28

Ostatní náklady

21 000,00

**Cena bez DPH**

**919 187,28**

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

919 187,28

21,00%

193 029,33

0,00

15,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 112 216,61**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Objekt:

**01 - Stavební část**

Místo:

Jičín

Datum:

24.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

Zpracovatel:

Hájková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>898 187,28</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	367 077,84
1 - Zemní práce	15 275,04
2 - Zakládání	7 261,82
3 - Svislé a kompletní konstrukce	110 166,89
4 - Vodorovné konstrukce	24 685,72
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	92 427,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	56 314,32
997 - Přesun sutě	44 058,61
998 - Přesun hmot	16 887,92
PSV - Práce a dodávky PSV	531 109,44
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 112,96
764 - Konstrukce klempířské	8 040,25
767 - Konstrukce zámečnické	260 384,24
777 - Podlahy lité	205 126,95
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 068,06
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	48 376,98
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>21 000,00</b>
Zařízení staveniště	16 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	1 000,00
Kompletační činnost	1 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>919 187,28</b>



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Objekt:

**01 - Stavební část**

Místo: Jičín

Datum: 24.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

Zpracovatel: Hájková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>898 187,28</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				367 077,84
D		1	Zemní práce				15 275,04
43	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	1,590	1 937,88	3 081,23
		vv	4,00*1,80*0,20		1,440		
		vv	1,00*0,50*0,30		0,150		
		vv	Součet		1,590		
44	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,112	2 765,85	5 841,48
		vv	(4,00+1,40*2)*0,40*0,60		1,632		
		vv	2,00*0,40*0,60		0,480		
		vv	Součet		2,112		
45	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,702	326,24	1 207,74
		vv	1,590+2,112		3,702		
46	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	3,702	22,83	84,52
47	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	6,664	525,00	3 498,60
		vv	3,702*1,800		6,664		
48	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,480	1 101,29	528,62
		vv	"včetně lože" 2,00*0,40*0,60		0,480		
49	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	1,037	996,00	1 032,85
		vv	0,48*2,160		1,037		
D		2	Zakládání				7 261,82
50	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	1,768	4 001,73	7 075,06
		vv	(4,00+1,40*2)*0,40*0,65		1,768		
51	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	2,000	93,38	186,76
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				110 166,89
1	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,190	82 000,00	15 580,00
		vv	"1.N.P. - B (IPE 160 - 4x)"				
		vv	3,00*4*15,80*0,001		0,190		
2	K	317234410	Výzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,384	11 458,08	4 399,90
		vv	"1.N.P. - B" 3,00*0,80*0,16		0,384		
3	K	310239411	Zazdívkové otvory pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	4,261	10 498,20	44 732,83
		vv	"1.N.P. - B"				
		vv	0,90*2,05*0,80		1,476		
		vv	1,365*2,55*0,80		2,785		
		vv	Součet		4,261		
52	K	311113142	Nosná zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. 20/25	m2	2,700	1 708,73	4 613,57
		vv	(4,00*2+1,40*2)*0,25		2,700		
53	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,041	60 525,62	2 481,55
		vv	"D 6mm - 2x"				
		vv	(4,00*2+1,80*2)*2*0,222*0,001*1,20		0,006		
		vv	"D 12mm - 4x/bm"				
		vv	0,75*44*0,888*0,001*1,20		0,035		
		vv	Součet		0,041		
54	K	342151111	Montáž opláštění stěn ocelových kcí ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 6 m	m2	16,490	850,00	14 016,50
		vv	4,00*2,40		9,600		
		vv	1,80*(2,40+2,65)/2*2-1,10*2,00		6,890		
		vv	Součet		16,490		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	M	13814R	serviřové tepelně izolační panely, jádro panelu minerální vlna, tl. panelu 100mm, včetně oplechování	m2	18,139	1 342,00	24 342,54
	P		Poznámka k položce: Cena předběžná				
	VV		16,490*1,10		18,139		
	D	4	Vodorovné konstrukce				24 685,72
4	K	413232221	Zazdívková zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	8,000	693,08	5 544,64
	VV		"1.N.P. - B" 4*2		8,000		
56	K	444151111	Montáž krytiny ocelových střešních ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 6 m	m2	8,400	950,00	7 980,00
	VV		4,20*2,00		8,400		
57	M	13814R.	střešní serviřové tepelně izolační panely, jádro panelu minerální vlna, tl. panelu 100mm	m2	8,652	1 290,00	11 161,08
	P		Poznámka k položce: Cena předběžná				
	VV		8,40*1,03		8,652		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				92 427,52
5	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,621	5 467,45	3 395,29
	VV		"1.N.P. - A" (5,30+0,75+2,50)*0,10*0,10		0,086		
	VV		"1.N.P. - B"				
	VV		(8,30+1,40+2,70)*0,27*0,10		0,335		
	VV		2,50*0,80*0,10		0,200		
	VV		Součet		0,621		
6	K	632451421	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl přes 10 do 20 mm	m2	3,864	443,33	1 713,03
	VV		"1.N.P. - A" 0,80*0,80+(0,28+0,807)/2*1,00		1,184		
	VV		"1.N.P. - B" 0,80*0,80*2+0,70*1,10+0,70*0,90		2,680		
	VV		Součet		3,864		
7	K	632452421	Doplnění cementového potěru hlazeného pl přes 1 do 4 m2 tl přes 10 do 20 mm	m2	8,270	419,51	3 469,35
	VV		"1.N.P. - A" 1,24*1,00+2,50*1,00		3,740		
	VV		"1.N.P. - B" 1,00*1,25+2,05*0,80*2		4,530		
	VV		Součet		8,270		
8	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropních maltou jakékoli šířky rýhy	m2	3,348	600,95	2 011,98
	VV		"1.N.P. - B" (8,30+1,40+2,70)*0,27		3,348		
9	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,722	468,15	1 274,30
	VV		"1.N.P. - A" 2,00*2*0,10		0,400		
	VV		"1.N.P. - B" 4,30*2*0,27		2,322		
	VV		Součet		2,722		
10	K	611325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropních š přes 150 do 300 mm	m2	3,348	1 071,21	3 586,41
	VV		"1.N.P. - B" 3,348		3,348		
11	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	0,400	1 083,12	433,25
	VV		"1.N.P. - A" 0,400		0,400		
12	K	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	2,322	912,07	2 117,83
	VV		"1.N.P. - B" 2,322		2,322		
13	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	7,600	870,60	6 616,56
	VV		"1.N.P. - B" (2,50+3,50*2)*0,80		7,600		
14	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	4,000	2 736,64	10 946,56
	VV		"zazdívka"				
	VV		"1.N.P. - B" 2*2		4,000		
15	K	642942331	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových přes 4,5 do 10 m2 na MC	kus	1,000	1 416,56	1 416,56
	VV		"1.N.P. - B 2420x3400 mm)" 1,00		1,000		
58	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,224	5 869,85	1 314,85
	VV		"1P1" 3,20*1,40*0,05		0,224		
59	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,455	4 598,42	2 092,28
	VV		"1P1" 3,50*1,30*0,10		0,455		
60	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,080	3 877,59	4 187,80
	VV		"1P1" 4,00*1,80*0,15		1,080		
61	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	1,080	97,67	105,48
62	K	631351101	Zřízení bednění mazanin	m2	1,140	473,30	539,56
	VV		(4,00+1,80*2)*0,15		1,140		
63	K	631351102	Odstranění bednění mazanin	m2	1,140	114,35	130,36



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,028	49 293,71	1 380,22
	W		"1P1"				
	W		"6/150 x 6/150"				
	W		4,00*1,80*3,033*0,001*1,30		0,028		
65	K	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	0,150	2 570,74	385,61
	W		1,00*0,50*0,30		0,150		
66	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových přes 2,5 do 4,5 m2 na MC	kus	1,000	1 193,94	1 193,94
86	K	633992111	Odmaštění betonových podlah od olejových nánosů	m2	308,290	143,10	44 116,30
	W		"1.N.P. - A" 109,21		109,210		
	W		"1.N.P. - B" 199,08		199,080		
	W		Součet		308,290		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				56 314,32
16	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	308,290	74,64	23 010,77
	W		"1.N.P. - A" 109,21		109,210		
	W		"1.N.P. - B" 199,08		199,080		
	W		Součet		308,290		
17	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	308,290	32,49	10 016,34
	W		"1.N.P. - A" 109,21		109,210		
	W		"1.N.P. - B" 199,08		199,080		
	W		Součet		308,290		
18	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	15,500	91,04	1 411,12
	W		"1.N.P. - A" (5,30+0,75+2,50)*2,00-0,80*2,00		15,500		
19	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	12,861	684,12	8 798,47
	W		"1.N.P. - B"				
	W		((8,30+1,40+2,70)*4,30-1,47*1,97*2-2,395*2,38)*0,22		9,202		
	W		(2,50*3,50-2,12*1,97)*0,80		3,659		
	W		Součet		12,861		
20	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,318	2 629,24	3 465,34
	W		"1.N.P. - A"				
	W		(0,80*0,80+(0,28+0,807)/2*1,00+1,24*1,00+2,50*1,00)*0,10		0,492		
	W		"1.N.P. - B"				
	W		(1,00*1,25+2,05*0,80*2+0,80*0,80*2+1,10*0,70+1,50*0,70+0,70*0,90)*0,10		0,826		
	W		Součet		1,318		
21	K	968072356	Vybourání kovových rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	5,792	208,50	1 207,63
	W		"1.N.P. - B" 1,47*1,97*2		5,792		
22	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,212	296,63	952,78
	W		"1.N.P. - A" 0,80*2,045		1,636		
	W		"1.N.P. - B" 0,80*1,97		1,576		
	W		Součet		3,212		
23	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	12,709	226,82	2 882,66
	W		"1.N.P. - B"				
	W		1,265*2,50		3,163		
	W		2,12*1,97		4,176		
	W		2,295*2,34		5,370		
	W		Součet		12,709		
24	K	967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	5,600	186,38	1 043,73
	W		"1.N.P. - B" 3,50*2*0,80		5,600		
25	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	12,000	293,79	3 525,48
	W		"1.N.P. - B"				
	W		"IPE 160" 3,00*4		12,000		
	D	997	Přesun sutě				44 058,61
26	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	32,208	487,06	15 687,23
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32,208	179,39	5 777,79
28	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	289,872	12,61	3 655,29
	W		32,208*9		289,872		
29	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	32,208	588,00	18 938,30
	D	998	Přesun hmot				16 887,92
30	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	25,457	663,39	16 887,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	PSV		Práce a dodávky PSV				531 109,44
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 112,96
67	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	7,200	14,85	106,92
	VV		"1P1" 4,00*1,80		7,200		
68	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	14,400	134,13	1 931,47
	VV		"1P1" 4,00*1,80*2		14,400		
69	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,002	84 742,00	169,48
	P		<i>Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2</i>				
	VV		7,20*0,00033		0,002		
70	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	16,783	218,00	3 658,69
	VV		14,40*1,1655		16,783		
71	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	58,666	4,20	246,40
D	764		Konstrukce klempířské				8 040,25
72	K	764242332	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	11,800	255,00	3 009,00
	VV		4,20*7,60		11,800		
73	K	764541303	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	4,200	133,00	558,60
74	K	764341314	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	4,200	475,00	1 995,00
75	K	764541342	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 250/80 mm	kus	1,000	125,00	125,00
76	K	764548322	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 80 mm	m	2,500	156,00	390,00
77	K	764242304	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	3,800	475,00	1 805,00
	VV		1,90*2		3,800		
78	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	78,826	2,00	157,65
D	767		Konstrukce zámečnické				260 384,24
31	K	767640322	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních dvoukřídlových	kus	1,000	10 812,00	10 812,00
	VV		"1.N.P. - B" 1,00		1,000		
32	M	55341R	<i>dveře dvoukřídlé ocelové včetně zárubně, kování, povrchové úpravy - atyp, vel. 2420x3400 mm (dle výběru investora)</i>	kus	1,000	91 796,00	91 796,00
	P		<i>Poznámka k položce: Cena předběžná</i>				
79	K	767651210	Montáž vrat garážových otvíravých do ocelové zárubně pl do 6 m2	kus	1,000	9 858,00	9 858,00
80	M	5534191R	<i>vrata ocelová dvoukřídlá otevíravá, oboustranně opláštěná, zárubeň, kování, povrchová úprava, vel. 1100x2000mm</i>	kus	1,000	45 156,00	45 156,00
	P		<i>Poznámka k položce: Cena předběžná</i>				
81	K	76799511R	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 500 kg	kg	753,674	35,00	26 378,59
	VV		"nosná konstrukce kompresovny"				
	VV		"Jakl 100x100x6 mm"				
	VV		(3,80*2*2+1,60*2*2+2,10*4+2,35*4+1,60*2)*16,49		702,474		
	VV		"P20"				
	VV		0,20*0,20*8*160,00		51,200		
	VV		Součet		753,674		
82	M	5539901R	<i>Nosná konstrukce kompresovny, včetně spojovacího materiálu</i>	kg	829,041	75,00	62 178,08
	P		<i>Poznámka k položce: Cena předběžná</i>				
	VV		753,674*1,10		829,041		
83	K	76799-01R	D+M, nasávací gravitační žaluzie nerezová, vel. 600x600 mm, včetně oplechování TiZn r.š. 180mm, dl. 0,6m	ks	1,000	9 100,00	9 100,00
	P		<i>Poznámka k položce: Cena předběžná</i>				
33	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 552,787	2,00	5 105,57
D	777		Podlahy lité				205 126,95
34	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	320,874	182,32	58 501,75
	VV		"1.N.P. - A" 109,21		109,210		
	VV		(12,86*2+8,36*2+0,50*2*6-1,435)*0,10		4,701		





# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Objekt:

**03 - Stlačený vzduch**

KSO:

Místo: Jičín

CC-CZ:

Datum: 24.03.2023

Zadavatel:

IČ: 60116820

DIČ: CZ60116820

Uchazeč:

STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

IČ: 15057542

DIČ: CZ15057542

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

438 533,66

Ostatní náklady

5 000,00

**Cena bez DPH**

**443 533,66**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
443 533,66  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
93 142,07  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**536 675,73**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Objekt:

**03 - Stlačený vzduch**

Místo:

Jičín

Datum:

24.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>438 533,66</b>
751-1 - Stlačený vzduch	383 996,66
751-2 - Uvedení do provozu	5 830,00
751-3 - Ostatní	48 707,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>5 000,00</b>
Zařízení staveniště	2 500,00
Projektové práce	500,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>443 533,66</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Objekt:

**03 - Stlačený vzduch**

Místo: Jičín

Datum: 24.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>438 533,66</b>
D		751-1	<b>Stlačený vzduch</b>				<b>383 996,66</b>
1	K	Pol1	Kompresor o výkonnosti při výtlačném přetlaku 9,5 bar min 29,1l/s s integrovaným sušičem na vzdušniku o objemu min 270l, včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	1,000	180 147,00	180 147,00
2	K	Pol2	Odlučovač oleje, DN včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	1,000	12 561,00	12 561,00
3	K	Pol3	Filtr koalescenčního typu, odstraňuje nečistoty, jako je kapalná voda, olejový aerosol do0,1 ppma částice o velikosti do1 mikronu. s odvaděčem kondenzátu, včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	1,000	8 321,00	8 321,00
4	K	Pol4	Regulátor tlaku DN32 0-16bar, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství	ks	1,000	4 187,00	4 187,00
5	K	Pol5	Manometr 0-16bar, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství	ks	1,000	381,60	381,60
6	K	Pol6	Potrubí DN32, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství, včetně nátěru	m	160,000	365,70	58 512,00
7	K	Pol7	Potrubí DN25, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství, včetně nátěru	m	110,000	302,10	33 231,00
8	K	Pol8	Potrubí DN15, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství, včetně nátěru	m	25,000	265,00	6 625,00
9	K	Pol9	Kulový kohout DN32, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství	ks	4,000	594,66	2 378,64
10	K	Pol10	Kulový kohout DN25, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství	ks	22,000	478,06	10 517,32
11	K	Pol11	Kulový kohout DN15, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství	ks	1,000	196,10	196,10
12	K	Pol12	Zpětná klapka DN32, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství	ks	1,000	524,70	524,70
13	K	Pol13	Roztrojka vzduchová 1/2" s rychlospojkami, včetně montážního příslušenství a přípojovacího příslušenství	ks	20,000	373,12	7 462,40
14	K	Pol14	Pneumatická gumová hadice 10x17mm, s rychlospojkami do 10m	ks	2,000	1 007,00	2 014,00
15	K	Pol15	Drobné fitinky, šroubení a propoje dle konečné dodávky zařízení	ks	1,000	2 650,00	2 650,00
16	K	Pol16	Pomocný a konstrukční materiál	ks	1,000	7 420,00	7 420,00
17	K	Pol17	Vzduchotechnické potrubí, výfuk kompresoru včetně klapek	ks	1,000	46 867,90	46 867,90
D		751-2	<b>Uvedení do provozu</b>				<b>5 830,00</b>
18	K	Pol18	Uvedení do provozu, funkční zkoušky, komplexní zkoušky, zaškolení obsluhy, návody k použití	ks	1,000	5 830,00	5 830,00
D		751-3	<b>Ostatní</b>				<b>48 707,00</b>
19	K	Pol19	Manipulační technika - vysokozdvížná plošina, lešení, ohrazení pracoviště	ks	1,000	3 710,00	3 710,00
20	K	Pol20	Zpracování výrobní realizační projektové dokumentace	ks	1,000	5 300,00	5 300,00
21	K	Pol21	Zpracování dokumentace skutečného stavu	ks	1,000	2 650,00	2 650,00
22	K	Pol22	Project management + koordinace s ostatními profesemi	ks	1,000	5 830,00	5 830,00
23	K	Pol23	Výchozí revize	ks	1,000	5 300,00	5 300,00
24	K	Pol24	Doprava materiálů a osob	ks	1,000	16 907,00	16 907,00
25	K	Pol25	Vedlejší rozpočtové náklady nutné pro realizaci díla	ks	1,000	9 010,00	9 010,00
VP			<b>Vícepráce</b>				<b>0,00</b>



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Objekt:

**02 - Silnoproudá elektrotechnika**

KSO:

Místo: Jičín

CC-CZ:

Datum: 24.03.2023

Zadavatel:

IČ: 60116820

DIČ: CZ60116820

Uchazeč:

STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

IČ: 15057542

DIČ: CZ15057542

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

849 552,90

Ostatní náklady

5 000,00

**Cena bez DPH**

**854 552,90**

DPH základní  
snížená

Základ daně

854 552,90

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

179 456,11

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 034 009,01**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Objekt:

**02 - Silnoproudá elektrotechnika**

Místo:

Jičín

Datum:

24.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### 1) Náklady ze soupisu prací

**849 552,90**

741-1 - Rozvodnice

103 666,94

741-2 - Svítidla

83 708,20

741-3 - Periferie

48 342,36

741-4 - Kabely a nosná část

520 555,40

741-5 - Montážní práce

21 200,00

741-6 - Uvedení do provozu

16 960,00

741-7 - Ostatní

55 120,00

VP - Vícepráce

0,00

### 2) Ostatní náklady

**5 000,00**

Zařízení staveniště

2 500,00

Projektové práce

500,00

Územní vlivy

500,00

Provozní vlivy

500,00

Jiné VRN

500,00

Kompletační činnost

500,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**854 552,90**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín

Objekt:

**02 - Silnoproudá elektrotechnika**

Místo: Jičín

Datum: 24.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAVING, spol. s r.o., Jičínská 66, 507 11 Valdice

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>849 552,90</b>
D		741-1	<b>Rozvodnice</b>				103 666,94
1	K	Pol26	Rozvodnice pro nástěnou montáž, IP min 44, min 90 modulů, In= 63A kompletně vybavená a zapojená dle přiložené dokumentace. Protokol o kusovém ověření dle Vydání prohlášení o shodě dle ČSN EN 61439-1 ed. 2	ks	1,000	38 054,00	38 054,00
2	K	Pol27	Rozvodnice pro nástěnou montáž, IP min 44, min 120 modulů, In= 100A kompletně vybavená a zapojená dle přiložené dokumentace. Protokol o kusovém ověření dle Vydání prohlášení o shodě dle ČSN EN 61439-1 ed. 2	ks	1,000	48 972,00	48 972,00
3	K	Pol28	Dozbrojení stávající Rozváděčové skříně (demontáž původních, nové jističe, úprava zapojení)	ks	1,000	16 640,94	16 640,94
D		741-2	<b>Svítlidla</b>				83 708,20
4	K	Pol29	LED prachotesné svítlidlo s opálovým difuzorem a nerezovými spony, integrovaný DIP, 61W 8300lm 840 230V EVG IP66 CL 1 PMMA 1200mm prepínac výkonu 36W - 4900lm / 44W - 6000 lm / 53W - 7200 lm, včetně příslušenství a recyklačního poplatku	ks	37,000	1 886,80	69 811,60
5	K	Pol30	Nouzové sv. LED 3h 230 VAC, autotest, univerzální m. 190lm, NiCd 3,6/1,8Ah baterie, včetně sady piktogramu, včetně příslušenství a recyklačního poplatku	ks	6,000	1 187,20	7 123,20
6	K	Pol31	Nouzové sv. LED 3h 230 VAC, autotest, univerzální m. 190lm, NiCd 3,6/1,8Ah baterie, včetně sady piktogramu, včetně příslušenství a recyklačního poplatku	ks	5,000	1 187,20	5 936,00
7	K	Pol32	Nástěnné sv. LED kruh. Single PIR 12,5W 800lm 3K IP54, včetně příslušenství a recyklačního poplatku	ks	1,000	837,40	837,40
D		741-3	<b>Periferie</b>				48 342,36
8	K	Pol33	Zásuvka dvojitá pro nástěnnou montáž v jednotném designu 16A, 230V, IP44 s krytkou, včetně rámečku elektroinstalační krabice, včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	15,000	339,20	5 088,00
9	K	Pol34	Zásuvka jednoduchá pro nástěnnou montáž v jednotném designu 16A, 230V, IP44 s krytkou, včetně rámečku elektroinstalační krabice, včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	10,000	328,60	3 286,00
10	K	Pol35	Svodíč přepětí II. tř. Pro dodatečnou montáž do přístrojů, vč montážního a přípojovacího příslušenství	ks	15,000	614,80	9 222,00
11	K	Pol36	Zásuvka pro nástěnnou montáž 16A, 400V, 5p, IP44, včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	9,000	368,88	3 319,92
12	K	Pol37	Zásuvka pro nástěnnou montáž 32A, 400V, 5p, IP44, včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	1,000	402,80	402,80
13	K	Pol38	Spínač řazení 1 pro nástěnnou montáž v jednotném designu, 10A, 230V, IP44, včetně rámečku, krytu, elektroinstalační krabice, včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	5,000	328,60	1 643,00
14	K	Pol39	Spínač řazení 6 pro nástěnnou montáž v jednotném designu, 10A, 230V, IP44, včetně rámečku, krytu, elektroinstalační krabice, včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	12,000	341,32	4 095,84
15	K	Pol40	Aretovatelné tlačítko 1no+1nc, 230v/6A, IP44, ochrana proti nechtěnému použití, elektroinstalační krabice, včetně montážního a přípojovacího příslušenství	ks	2,000	837,40	1 674,80



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	Pol41	Prostorový termostat -30C°- +60C°, IIPmin44, In=16A nástěnná montáž, včetně montážního a připojovacího příslušenství	ks	2,000	1 282,60	2 565,20
17	K	Pol42	Axiální ventilátor 230V/53W, 800m3, IP44, nástěnná montáž, včetně samotižné venkovní žaluzie pro výfuk a sání, včetně montážního a připojovacího příslušenství	ks	1,000	4 134,00	4 134,00
18	K	Pol43	Přímotop o výkonu 2 000 W, Napětí / frekvence: 230 V / 50 Hz., montáž na zeď, IP44 Včetně montážního a připojovacího příslušenství	ks	1,000	2 840,80	2 840,80
19	K	Pol44	Ekvipotenciální svorkovnice Umístěná v zapuštěné elektrotechnické krabici, Včetně montážního a připojovacího příslušenství	ks	2,000	795,00	1 590,00
20	K	Pol45	Svorky a příslušenství pro připojení zemnicího systému na HOP, nosný systém, příslušenství., antikorozní ochrana	ks	1,000	2 226,00	2 226,00
21	K	Pol46	Drát FeZn8	Kg	5,000	95,40	477,00
22	K	Pol47	Pásek FeZn 30/4	kg	5,000	95,40	477,00
23	K	Pol48	Revize a případná oprava stávajícího zemnicího systému a případná oprava	ks	1,000	5 300,00	5 300,00
D		741-4	<b>Kabely a nosná část</b>				<b>520 555,40</b>
24	K	Pol49	PRAFlaSAFE X 3x1,5	m	470,000	63,60	29 892,00
25	K	Pol50	PRAFlaSAFE X 3x2,5	m	505,000	74,20	37 471,00
26	K	Pol51	PRAFlaSAFE X 5x1,5	m	440,000	74,20	32 648,00
27	K	Pol52	PRAFlaSAFE X 5x2,5	m	480,000	93,28	44 774,40
28	K	Pol53	PRAFlaSAFE X 5x6	m	390,000	169,60	66 144,00
29	K	Pol54	PRAFlaSAFE X 5x10	m	190,000	254,40	48 336,00
30	K	Pol55	PRAFlaSAFE X 4x50	m	45,000	869,20	39 114,00
31	K	Pol56	PRAFlaSAFE X 4x95	m	70,000	1 590,00	111 300,00
32	K	Pol57	CY16 Zž	m	400,000	73,14	29 256,00
33	K	Pol58	Pomocný materiál	ks	1,000	2 120,00	2 120,00
34	K	Pol59	Vyhledání kabelové trasy kabelový nosný systém – kabelové lavky 250x100mm, včetně rohů, spojek, odbočných spojek zakončení, úchytů na stěnu, průrazů a jejich zapravení, svíslý nosný systém, do 200m, trubkový nosný systém do 200m, včetně montážního a konstrukčního příslušenství	ks	1,000	1 060,00	1 060,00
35	K	Pol60	Kabelový nosný systém – kabelové lavky 250x100mm, včetně rohů, spojek, odbočných spojek zakončení, úchytů na stěnu, průrazů a jejich zapravení, svíslý nosný systém, do 200m, trubkový nosný systém do 200m, včetně montážního a konstrukčního příslušenství	m	200,000	392,20	78 440,00
D		741-5	<b>Montážní práce</b>				<b>21 200,00</b>
36	K	Pol61	Provizoria při stavbě	ks	1,000	1 060,00	1 060,00
37	K	Pol62	Ukončení kabelů na straně rozvaděče a periferii	ks	1,000	20 140,00	20 140,00
D		741-6	<b>Uvedení do provozu</b>				<b>16 960,00</b>
38	K	Pol63	Uvedení do provozu, funkční zkoušky, komplexní zkoušky, zaškolení obsluhy, návody k použití	ks	1,000	1 060,00	1 060,00
39	K	Pol64	demontáž a ekologická likvidace stávajícího elektroinstalace, včetně pomocného materiálu, do 80h	ks	1,000	10 600,00	10 600,00
40	K	Pol65	Zkušební provoz po dobu 1 roku, se zaměřením na vhodnost stávajícího hl. jističe, případné úpravy v souvislosti s navýšením hl. jističe objektu vč. Úpravy nepřímého měření, úprava/ výměna přívodu do 50m	ks	1,000	5 300,00	5 300,00
D		741-7	<b>Ostatní</b>				<b>55 120,00</b>
41	K	Pol66	Manipulační technika - vysokozdvížná plošina, lešení, ohrazení pracoviště	ks	1,000	5 300,00	5 300,00
42	K	Pol67	Zpracování výrobní realizační projektové dokumentace	ks	1,000	5 300,00	5 300,00
43	K	Pol21	Zpracování dokumentace skutečného stavu	ks	1,000	5 300,00	5 300,00
44	K	Pol22	Project management + koordinace s ostatními profesemi	ks	1,000	5 300,00	5 300,00
45	K	Pol68	Výchozí revize elektro	ks	1,000	12 720,00	12 720,00
46	K	Pol69	Doprava materiálu a osob	ks	1,000	10 600,00	10 600,00
47	K	Pol70	Vedlejší rozpočtové náklady nutné pro realizaci díla	ks	1,000	10 600,00	10 600,00
	VP		<b>Vícepráce</b>				<b>0,00</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00



### Seznam poddodavatelů

#### ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA DODÁVKU S NÁZVEM:

#### „Rekonstrukce dílen, Komenského náměstí 45, Jičín“

**ZADAVATEL ZAKÁZKY:** Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín,  
Pod Koželuhy 100

**Sídlo zadavatele:** Pod Koželuhy 100, 506 41 Jičín

**Zadavatele zastupuje:** Mgr. Lea Vojtěchová, ředitelka školy

**IČ zadavatele:** 60116820

**DIČ zadavatele:** CZ60116820

### Seznam poddodavatelů

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	Staving, spol. s r.o.
IČO	15057542
Sídlo	Jičínská 66, 507 11 Valdice

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	LP Elektroinstalace s.r.o.
IČO	28852206
Sídlo	Domoslavická 151, 507 52 Ostroměř
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Silnoproudá elektrotechnika	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace?	
ne	

Příloha č. 5

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Zdeněk Kulhánek s.r.o.
IČO	07762011
Sídlo	Všestary 151, 503 12 Všestary
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Stlačený vzduch	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace?	
ne	

Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

Za dodavatele dne 24.3.2023

Ing. Bohumil  
Brož

Digitálně podepsal Ing.  
Bohumil Brož  
Datum: 2023.03.24  
14:17:34 +01'00'

.....  
Ing. Bohumil Brož

jednatel





