



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/129977/2021 ST2/Bo

NAŠE Č.j.: MMHK/133573/2021 ST2/Bo

VYŘIZUJE: Petr Bojadžiev

TEL.: 495 707 632

E-MAIL: petr.bojadziev@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 5.8.2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 23.7.2021 podal

Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,
který zastupuje
PROXION s.r.o., Hurdálkova 206, 547 01 Náchod

(dále jen "stavebník"), podle § 115, odst. 4 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

„do 31.7.2024“

platnost stavebního povolení zn.: SZ MMHK/118824/2017/ST2/Ža, č.j.:
MMHK/136765/2017/ST2/Ža, ze dne 9.8.2017, na stavbu:

„Evropské domy v krajích - stravovací zařízení“

(stavební úpravy stavby č.p. 1282 a stavby bez č.p., ul. Švendova, Hradec Králové, za účelem změny v užívání části stavby)

(dále jen „stavba“) na pozemcích st. parcela č. 1671, 1672, 456 a parcela č. 161/2 v k.ú. Hradec Králové.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§27, odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 23.7.2021 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit z důvodu nevyjasněných restitučních nároků některých sousedních pozemků v těsné blízkosti stávající budovy, kde se má část stavby realizovat, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, dotčené orgány nevyjádřily výhrady či nesouhlas k prodloužení platnosti společného povolení a stavební úřad neshledal, že by prodloužením platnosti společného povolení mohlo dojít k ohrožení veřejného zájmu, a proto podané žádosti vyhověl. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Petr Bojadžiev
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka č. 18, odst. 2, ve výši 1.000,- Kč, byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
cestou plné moci:
PROXION s.r.o., IDDS: qynvhfb