



DATOVOU SCHRÁNKOU

M - PROJEKCE s.r.o.

Resslova 956/13

500 02 Hradec Králové

K rukám Renáty Hamplové

K žádosti č.: 69/2021

Věc: Vyjádření k žádosti o vydání stanoviska k projektové dokumentaci ze dne

2. 2. 2021

act legal offices

Amsterdam
Bratislava
Bucharest
Budapest
Frankfurt
Madrid
Milan
Prague
Vienna
Warsaw

V Praze dne 2. 3. 2021

Vážená paní Hamplová,

obracíme se na Vás v právním zastoupení společnosti DUNON s.r.o, IČO: 054 97 264, se sídlem Karlovarská 451/70, 323 00 Plzeň - Severní Předměstí, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 33365 („**Klient**“). Dne 2. 2. 2021 nám byla doručena žádost společnosti M - PROJEKCE s.r.o., IČO: 050 61 415, se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové, o vydání stanoviska k projektové dokumentaci („**Žádost**“). Z textu Žádosti je patrné, že žádáte Klienta o vyjádření k aktualizované projektové dokumentaci pro stavební záměr s názvem „*Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu - Solnice jih*“ („**Záměr**“).

Jak Vás již Klient informoval v dopise ze dne 2. 3. 2020, část plánovaného Záměru má být realizována v ochranném pásmu fotovoltaické elektrárny v majetku Klienta („**FVE**“), která je připojena k distribuční soustavě prostřednictvím VN přípojky („**Přípojka**“). Přípojka je rovněž v majetku Klienta.

V těchto pásmech je možné provádět stavební činnosti pouze se souhlasem vlastníka příslušného technologického zařízení.¹ Klient přitom v souvislosti se Záměrem uzavřel dne 30. 9. 2019 dohodu s Královéhradeckým krajem, ve které byly sjednány mimo jiné podmínky, za kterých Klient s realizací Záměru souhlasí („Dohoda“). Jednou z těchto podmínek bylo provedení Záměru v souladu s projektovou dokumentací, která byla Klientovi pro účely uzavření Dohody předložena.

Dne 2. 3. 2020 Vás Klient požádal o zaslání aktualizovaného znění projektové dokumentace Záměru („**Projektová dokumentace**“), a to z důvodu kontroly případných změn ve způsobu realizace Záměru, resp. za účelem kontroly splnění podmínek sjednaných v Dohodě. Projektovou dokumentaci jste následně Klientovi poskytli v dubnu 2020. Pro úplnost dodáváme, že v Žádosti potvrzujete, že Projektová dokumentace se od jejího poskytnutí Klientovi (tj. od dubna 2020) nijak nezměnila.

Z pohledu Klienta nedošlo k žádné změně ve Vámi poskytnuté (aktualizované) Projektové dokumentaci oproti projektové dokumentaci předložené pro účely uzavření Dohody, a to v rozsahu týkající se FVE a Přípojky. Na základě této skutečnosti Klient uděluje souhlas s Projektovou dokumentací za předpokladu, že Záměr bude proveden v souladu s podmínkami ujednanými v Dohodě, jejichž stručný přehled pro úplnost uvádíme níže:

- 1) nesmí dojít ke změnám Záměru takovým způsobem, které by negativně zasáhly do podnikatelské činnosti Klienta nad rámec Dohody;
- 2) po celou dobu umístění a realizace Záměru nesmí dojít k zastínění FVE;
- 3) po celou dobu umístění a realizace Záměru musí být zajištěn přístup pro obslužnost FVE;
- 4) po celou dobu umístění a realizace Záměru nesmí vysázená zeleň podle Projektové dokumentace přesáhnout výšku dvou metrů od země;
- 5) po celou dobu umístění a realizace Záměru musí být minimalizována prašnost, a to v co nejvyšší možné míře;
- 6) při realizaci Záměru musí být zajištěno provedení přeložky a naspojování VN kabelu FVE tak, aby nedošlo ke styku nebo dotykovému křížení kabelu s nově budovanými stavebními prvky v rámci Záměru.

Klient si vyhrazuje právo kdykoli odvolat tento souhlas v případě, že shora uvedené podmínky nebudou dodržovány a jejich porušení nebude odstraněno ani v přiměřené lhůtě určené ve výzvě Klienta k jejich odstranění nebo umožňuje-li to Dohoda.

¹ Viz ustanovení § 46 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V případě jakýchkoliv dotazů se na nás neváhejte obrátit.

S pozdravem

Za DUNON s.r.o

act Řanda Havel Legal advokátní kancelář s.r.o.
i.s. Mgr. Tomáš Slabý, na základě plné moci

SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

Společnost **ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 27636836, se sídlem Praha 1, Truhlářská 13-15, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 120572 („**Zmocněnec**“),

na základě plné moci udělené společností

DUNON s.r.o., IČO: 05497264, se sídlem Karlovarská 451/70, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 33365 („**Zmocnitel**“),

k zastupování Zmocnitele při jakýchkoli a všech právních jednáních a úkonech týkajících se nebo činěných v souvislosti s plánovaným stavebním záměrem označeným jako „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu - Solnice jih**“, který by měl spočívat ve vybudování zázemí pro průmyslové objekty včetně navazujících dopravních řešení (pozemní komunikace a železnice) v katastrálních územích Kvasiny, Litohrady a Solnice („**Záměr**“), zejména pak k zastupování Zmocnitele v územním řízení vedeném před Městským úřadem Rychnov nad Kněžnou, odborem výstavby a životního prostředí, pod sp. zn. 2424/2019 (č. j. OVŽP-19603/2019-Po), a ve všech dalších správních, soudních a jakýchkoliv jiných řízeních vedených v souvislosti se Záměrem, jakož i při všech jednáních se Záměrem jakkoli souvisejících,

tímto dále zmocňuje

Mgr. Tomáše Slabého, advokáta zapsaného v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 13878, IČO: 70168351, se sídlem Truhlářská 1104/13, 110 00 Praha 1,

ke všem právním jednáním a úkonům v rozsahu shora uvedené plné moci.

V Praze dne 15. 8. 2019

ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o.

Podpis: 

Jméno: Mgr. Martin Řanda, LL.M.

Funkce: jednatel a advokát

PLNÁ MOC

Společnost **DUNON s.r.o.**, IČO: 05497264, se sídlem Karlovarská 451/70, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 33365 („**Zmocnitel**“),

tímto zmocňuje

společnost **ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 27636836, se sídlem Praha 1, Truhlářská 13-15, PSČ 110 00, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 120572 („**Zmocněnec**“),

k zastupování Zmocnitele při jakýchkoli a všech právních jednáních a úkonech týkajících se nebo činěných v souvislosti s plánovaným stavebním záměrem označeným jako „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice - Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu - Solnice jih**“, který by měl spočívat ve vybudování zázemí pro průmyslové objekty včetně navazujících dopravních řešení (pozemní komunikace a železnice) v katastrálních územích Kvasiny, Litohrady a Solnice („**Záměr**“), zejména pak k zastupování Zmocnitele v územním řízení vedeném před Městským úřadem Rychnov nad Kněžnou, odborem výstavby a životního prostředí, pod sp. zn. 2424/2019 (č. j. OVŽP-19603/2019-Po), a ve všech dalších správních, soudních a jakýchkoliv jiných řízeních vedených v souvislosti se Záměrem, jakož i při všech jednáních se Záměrem jakkoli souvisejících.

Zmocněnec je ve shora uvedeném rozsahu oprávněn zastupovat Zmocnitele ve všech právních věcech a činit za tímto účelem jménem Zmocnitele veškerá právní jednání a jiné úkony požadované či dovolené právním řádem České republiky, zejména účastnit se jakýchkoli jednání, podávat jakékoli návrhy, žaloby, žádosti, vyjádření a jakákoli jiná podání a doplňovat je, uzavírat jakékoliv smlouvy, dohody, smíry a narovnání, uznávat uplatněné nároky, vzdávat se nároků, podávat řádné i mimořádné opravné prostředky, námitky nebo rozklady a vzdávat se jich či brát je zpět, vymáhat nároky, plnění nároků přijímat a jejich plnění potvrzovat, zasílat písemnosti jménem Zmocnitele a přijímat písemnosti určené Zmocniteli, nahlížet do spisů včetně spisů vedených v jakékoli věci ve vztahu k výše uvedené záležitosti a činit veškeré další úkony, které Zmocněnec uzná za vhodné s ohledem na řádné hájení zájmů Zmocnitele ve výše uvedených záležitostech, a to vše i tehdy, je-li dle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Zmocněnec je dále oprávněn učinit všechny potřebné kroky a/nebo účelné úkony a opatření a/nebo prohlášení související s výše uvedenými záležitostmi.

Zmocnitel výslovně prohlašuje, že tato plná moc je udělována mimo jiné pro opakované zastupování Zmocnitele ve více řízeních, a proto nezaniká právní mocí rozhodnutí, kterým bude skončeno jednotlivé řízení.

Zmocnitel bere na vědomí, že Zmocněnec je pro jednotlivé či všechny úkony v rámci této plné moci oprávněn udělovat další plné moci třetím osobám, a pro případ, že zástupců ustanoví víc, souhlasí Zmocnitel, aby každý z nich jednal samostatně.

V Praze dne 7. 8. 2019

DUNON **Jan**

Chrenko

Podpis:

Jméno: Jan Chrenko

Funkce: jednatel

Digitálně
podepsal Jan
Chrenko

Datum: 2019.08.07
18:17:05 +02'00'