

Investor:

Žadatel:
M - PROJEKCE s.r.o.
Renáta Hamplová
Resslova 956/13
50002 Hradec Králové

Vaše značka:

Číslo jednací: **VAKHK/VHR/VJ/21/4428**

Vyřizuje: **Jan Vlček**

Telefon: **420 491 512 702**

E-mail: **jan.vlcek@vakhk.cz**

Název akce: **Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury- Solnice jih“ v rámci „Rozšíření strategi**

Typ žádosti: **Vyjádření k dopravním stavbám**

Typ řízení: **dokumentace pro stavební řízení**

Zájmové území: **Průmyslová zóna**

Datum vydání vyjádření: **22.10.2021**

Platnost tohoto vyjádření: **12 měsíců**

Obdrželi jsme Vaši žádost o aktualizaci vyjádření č.j. č.j. VAKHK/VHR/VJ/20/0075 ze dne 11.5.2020 k projektové dokumentaci č. zakázky 17289 0 z července 2019 pro stavební řízení zpracované společností Pragoprojekt a.s. a M- Projekce s.r.o. zodpovědným projektantem Ing. Lukášem Kopečkem. Dokumentace zůstala beze změn. K předložené žádosti sdělujeme následující:

1. Předmětem projektové dokumentace je zajištění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na rozvoj průmyslu v těsné blízkosti města Solnice a obce Kvasiny. Záměr se nachází v těsné blízkosti pod jihovýchodní částí stávajícího závodu Škoda Auto a.s. Převážná část rozvoje průmyslové zóny je uvažována do prostoru východně od železniční trati Častolovice – Solnice. Jedná se o doplnění ploch ke stávajícímu plošnému vymezení průmyslových zón, které má zajistit vytvoření funkčního celku s logickými návaznostmi v území.

1.1. Vymezení plochy tvoří dvojice základních přístupových komunikací s označením SO 101 a SO 102.1. Samotné propojení komunikací SO 101 a SO 102.1 je řešeno formou stykové křižovatky v blízkosti úrovněvého železničního přejezdu v severní části průmyslové zóny.

Komunikace SO 101 začíná při okružní křižovatce realizované v rámci koordinovaného projektu s komunikací I/14. Přístupová komunikace bude realizována částečně v hlubokém zářezu (místa doplněného o zárubní zdi – SO 251) podcházející stávající železniční trať, na které bude vybudován nový dvukolejný železniční most (SO 201). Přes zářez bude dále přecházet most silniční (SO 202), přičemž komunikace postupně přejde přibližně do úrovně stávajícího terénu.

Komunikace SO 102.1 bude po připojení stykovou křižovatkou na komunikaci III/32118 (ulice Průmyslová) budována částečně ve vysokém násypu (součástí jsou rovněž armované svahy) pře Na komunikaci SO 101 bude realizována okružní křižovatka průměru 50 m pro možnost přímého napojení centra průmyslové zóny, pro zajištění obslužnosti technologického zázemí a budoucí obslužnost železniční stanice Lipovka (koordinovaný projekt). V rámci záměru se jedná o připojení komunikace SO 107, na kterou navazují komunikace pro přímé zajištění obslužnosti technologického zázemí (SO 109). V oblasti technologického zázemí se bude nacházet vodojem, regulační stanice VTL/STL, trafostanice a čerpací stanice splaškových vod.

Součástí stavby jsou doplňkové komunikace a polní cesty pro zajištění obslužnosti stávajícího území a úpravy a přeložky stávajících smíšených stezek pro chodce a cyklisty. Odvodnění komunikací je řešeno v převážné části dešťovými kanalizacemi a uličními / horskými vpustmi, ve zbývajícím pak s ohledem na ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně silničními příkopy s nepropustnými dny doplněné o norné stěny.

Součástí stavby jsou stavební objekty řady SO 200 – jedná se o železniční a silniční most, rámové propustky, zárubní a opěrné zdi.

Záměrem je rovněž zajištění technické infrastruktury pro stabilní provoz průmyslové zóny a zajištění dodávek potřebných energií:

Jedná o objekty řady SO 300 jak technologické (vodovody, vodojem, splaškové kanalizace, čerpací stanice atd.), tak i o prvky odvodnění (dešťové kanalizace, úpravy a přeložky koryt vodních toků, retenční nádrže, odlučovače NEL atd.). Největším objektem v rámci prvků odvodnění sloužící pro zajištění ochrany území pod průmyslovou zónou bude suchý poldr realizovaný ve stávajícím údolí podél komunikace III/32118 (ulice Průmyslová).

Dále se jedná o objekty řady SO 400, kde budou provedeny přeložky a nová vedení elektrických (nízko i vysoko napěťových) a sdělovacích kabelů. Součástí objektové řady je rovněž realizace potřebných trafostanic, přípojkových skříní, veřejného osvětlení okružní křižovatky (křižovatka v rámci SO 101) a dalších prvků. Tato řada stavebních objektů byla povolena v rámci DÚR, uvádím je pouze z důvodu koordinace.

Objekty řady SO 500 slouží k zajištění distribuce plynu v rámci průmyslové zóny. Jedná se o přeložky a nová vedení STL a VTL plynovodů, součástí je i vybudování nové regulační stanice STL/VTL. Tato řada stavebních objektů byla povolena v rámci DÚR, uvádím je pouze z důvodu koordinace.

Objekty řady SO 600 zajišťují úpravy v rámci objektů dráhy, a to jak samotné železnice (provizorní a definitivní přeložka trati), tak i železničního přejezdu a kabelových vedení.

Součástí záměru jsou rovněž objekty řady SO 800, které zajišťují kácení dřevin a následnou náhradní výsadbu a vegetační úpravy v rámci akce.

Stavba obsahuje následující stavební objekty:

- SO 001 – Příprava území
- SO 101 - Přístupová komunikace východ
- SO 102.1 - Přístupová komunikace západ – část jih
- SO 102.2 - Přístupová komunikace západ – část sever
- SO 103 - Úprava komunikace III/32118
- SO 104.1 - Úpravy cyklostezek
- SO 104.2 - Úpravy cyklostezek – tlaková kanalizace
- SO 104.3 - Smíšená stezka pro chodce a cyklisty podél SO 102.1. – km 0,025-0,317
- SO 104.4 - Smíšená stezka pro chodce a cyklisty – centrální průmyslová zóna
- SO 105 – Polní cesta – komunikace západ

SO 106 - Obslužná komunikace – východ
 SO 107 - Přístupová komunikace ŽST Lipovka
 SO 108 – Polní cesta – Suchý polder
 SO 109 - Obslužná komunikace – technické zázemí
 SO 110 - Polní cesta k přístupové komunikaci technického zázemí
 SO 111 - Polní cesta k pozemku p.č. 3169 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou
 SO 180.1 - Dopravně inženýrská opatření
 SO 190.1 - Dopravní značení
 SO 201 – Železniční most v km 13,795
 SO 201.1 - Propustek pod železnicí ev. km 13,805 – Demolice
 SO 202 - Silniční most komunikace Východ – ŽST Lipovka
 SO 204 - Propustek pod železnicí ev. km 14,674
 SO 205 - Rámový propustek pod komunikací západ – km 0,10724
 SO 206 - Rámový propustek pod komunikací III/32118
 SO 207 - Rámový propustek přes Lokotský potok
 SO 208 - Rámový propustek pod silnicí I/14 Rámový propustek, převedení srážkových vod
 SO 251 – Zárubní zdi podél komunikace SO 101
 SO 252.1 a SO 252.2 – Zárubní zdi podél Lokotského potoka
 SO 301 - Dešťová kanalizace – průmyslová zóna Jih, severní část
 SO 302 - Dešťová kanalizace – průmyslová zóna Jih, jižní část
 SO 321 - Přeložka Lokotského potoka
 SO 322 - Vodoteč z PZ Jih
 SO 331 - Splašková kanalizace – průmyslová zóna jih
 SO 341 - Vodovod – průmyslová zóna jih
 SO 342 - Vodojem – průmyslová zóna jih
 SO 361 - Suchý polder – průmyslová zóna Jih, severní část
 SO 362 - Retenční nádrž – průmyslová zóna Jih, jižní část
 SO 371 - Odlučovač NEL – průmyslová zóna Jih, severní část
 SO 372 - Odlučovač NEL – průmyslová zóna Jih, jižní část
 SO 651 - Žel. trať Častolovice – Solnice, provizorní přeložka v km 13,580-14,030, žel. spodek
 SO 652 - Žel. trať Častolovice – Solnice, provizorní přeložka v km 13,580-14,030 žel. svršek
 SO 653 - Žel. trať Častolovice – Solnice, definitivní přeložka v km 13,580-14,030, žel. spodek
 SO 654 - Žel. trať Častolovice – Solnice, definitivní přeložka v km 13,580-14,030, žel. svršek
 SO 655 - Žel. trať Častolovice – Solnice, rekonstrukce žel. přejezdu v km 14,654
 SO 656 - Žel. trať Častolovice – Solnice, odstranění žel. přejezdu v km 13,808
 SO 657 - Žel. trať Častolovice – Solnice, zrušení propustku v km 13,805
 SO 671 - Provizorní přeložka ČD-Telematika v žkm 13,804
 SO 672 - Definitivní přeložka ČD-Telematika v žkm 13,804
 SO 673 - Provizorní přeložka ČD-Telematika v žkm 14,655
 SO 674 - Definitivní přeložka ČD-Telematika v žkm 14,655
 SO 675 - Přeložka kabelů SSZT v žkm 14,655
 SO 801.1 - Vegetační úpravy – jih

2. Zájmové území stavby se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje Litá 2B. Jedná se o ochranné pásmo 2. stupně vnější (PHO-2B) vodního zdroje Litá, který je naším rozhodujícím zdrojem pro zásobování obyvatel regionu Hradce Králové pitnou vodou. Ochranné pásmo bylo stanoveno Rozhodnutím referátu životního prostředí Okresního úřadu Rychnov nad Kněžnou, č.j. ŽP 1073/93-231/2 ze dne 15.10.1993.

Požadujeme, aby při návrhu a přípravě staveb, realizaci a jejich užívání, byly respektovány následující Základní hygienické zásady pro využívání ochranných pásem (PHO) vodních zdrojů pro oblast Východočeské křídly.

Ochranné pásmo 2. stupně – vnější (PHO-2B) vodního zdroje Litá

Podmínění činností v ochranném pásmu vodního zdroje - rozsah limitujících činností je následující:

2.1. V PHO - 2B lze zřídit skládky městských, průmyslových a jiných odpadů kalů a polní skládky hnoje pouze na základě kladného posudku hydrogeologa a souhlasu OHS a vod. orgánu. Nevyhovující skládky musí být zrušeny.

2.2. Novou výstavbou obytných budov, závodů a zařízení je možno realizovat pouze tehdy, jestliže nemohou negativně ovlivnit jakost a zdravotní nezávadnost podzemních vod a jestliže budou provedena opatření, kterými se vyloučí možnost znečištění podzemních vod.

2.3. Důlní činnost, těžba kamene a zemin, velké zemní práce, vrty je možné provádět po povolení nebo odsouhlasení příslušného orgánu státní správy pouze za předpokladu kladného hydrogeologického posudku. Za předpokladu kladného hydrogeologického posudku a na základě povolené příslušného hygienika a vodohospodářského orgánu lze provádět:

2.4. Skladování chemických látek jen v omezené míře v krytých skladech zabezpečených proti vniknutí skladovaných látek do vody a dále do půdy. Zřizování mycích ramp, údržba vozidel, strojů a aut musí být zajištěna tak, aby nemohlo dojít k úniku PHM do terénu a vody. U mycích ramp se požaduje recyklace vody.

2.5. Výstavba velkokapacitních staveb a mechanizačních středisek lze uskutečnit na základě povolení (souhlasu) příslušného vodoprávního a hygienického orgánu a dále za předpokladu kladného hydrogeologického posudku.

2.6. Zakazuje se vypouštění odpadních vod do podzemních vod (podmoky). Odpadní vody po jejich čištění mohou být zaústěny do kanalizace příp. svedeny do žumpy. Vyvážení žump a septiků na pozemcích PHO – 2B je možné a to jen na plochách schválených plánem rozvozu a to za podmínky zapravení do půdy.

2.7. Stávající souvislá zástavba bude postupně odkanalizována s centrálním nebo individuálním čištěním odpadních vod.

2.8. Skladování domovních, průmyslových odpadů, organických látek, umělých hnojiv, pesticidů, silážních žlabů, polních hnojišť se přípouští jen ve výjimečných případech za předpokladu kladného posudku hydrogeologa a souhlasu vodohospodářského a hygienického orgánu. Nevyhovující shora uvedené zdroje musí být asanovány nebo zrušeny.

2.9. Skladování a manipulace s ropnými látkami je podmíněno kladným posudkem vodohosp. orgánu při striktním dodržování ČSN 830 915. Nezajištěné uvedené zdroje možného znečištění musí být asanovány nebo zrušeny.

2.10. Mytí a opravování motorových vozidel je povoleno jen na zajištěných mycích rampách tak, aby byl vyloučen únik PHM do terénu.

2.11. Nepřípustná je jakákoliv činnost, která může způsobit havarijní zhoršení jakosti podzemní vody.

3. Vzhledem k tomu, že se stavba nachází v ochranném pásmu vodního zdroje, součástí projektové dokumentace je Hydrogeologický průzkum zpracovaný společností FINGEO s.r.o. – jednatelem RNDr. Svatoplukem Šedou. Záměrem hydrogeologického průzkumu bylo najít území, která by umožnila přirozený vsak srážkových vod do horninového prostředí, aby nebyly ochuzeny zdejší zdroje podzemní vody, které se používají pro veřejnou potřebu.

Z provedeného hydrogeologického průzkumu vyplývá, že v tektonicky narušených zónách je skalní podloží schopno velmi významnou část atmosférických srážek pojmout a postupně, na velikostně přijatelných vsakovacích plochách, je „předat“ do podzemní vody vodárensky využívaného kolektoru B.

3.1. Požadujeme, aby se srážkovými vodami nakládalo v souladu se Závěry a doporučeními uvedenými v hydrogeologickém posudku:

3.1.1. Cizí vody z poloh nad budoucí průmyslovou zástavbou, pokud budou v rámci terénních úprav zastiženy, svést do retenčně-vsakovacích průlehů o hloubce 3 – 4 m po obvodu zóny, nebo do některého z níže navržených hlavních retenčně-vsakovacích prvků.

3.1.2. Srážkové vody z nových postupně budovaných zpevněných ploch (haly, komunikace, skladové prostory, apod.) svést do zóny přepovrchově zvýšené propustnosti horninového souboru. Uvažuje se o klecových akumulacích – vsakovacích prvcích zasahujícím do hloubky až 6 m s tím, že vsakovací plocha (dno a boky prvku) vyplynou z budoucí velikosti konkrétní stavby nebo souboru staveb, z výpočtu návrhové srážky a z doplňkového průzkumu, realizovaného v rámci projektu pro stavební povolení. Předběžný návrh umístění hlavních retenčně vsakovacích prvků na jednotlivých dílčích plochách je uveden na str. 24 – 27 hydrogeologického posudku. Ideový návrh prací pro likvidaci srážkových vod z konkrétní stavby jejich vsakováním do podzemních vod prostřednictvím půdní vrstvy je v intencích ČSN 759010 následující:

3.1.3. V dokumentaci záměru pro umístění stavby bude k zasakování navržen velkoprostorový vsakovací prvek, situovaný na některé z významnějších tektonických linií, souběžně s ní, nebo na jejich křížení. Umístění těchto linií je patrné z interpretace výsledků geofyzikálního měření. Zpravidla tedy bude volen směr severovýchod – jihozápad nebo severozápad – jihovýchod s tím, že dno retenčně-vsakovacího prvku by mělo mít tvar protáhlého obdélníka, což v reálném prostředí umožní zachytit některou z preferenčních zón proudění podzemní vody, vyskytující se v území s frekvencí cca 10 – 20 m.

3.1.4. Na každých 1000 m² zpevněné plochy bude navržen retenčně vsakovací prvek o vsakovací ploše cca 1/10 zpevněné plochy, v daném případě 100 m², se dnem retenčně-vsakovacího prostoru v hloubce 4 – 6 m pod terénem. Objem retenčního prvku bude při výše uvedených parametrech cca 40m³, což umožní vyprázdnění návrhové srážky do normou stanovených 72 hodin. Z hlediska bezpečnosti a současně snadné údržby bude každý retenčně-vsakovací prvek opatřen čistícím potrubím napojeným na havarijný přeliv.

3.1.5. V rámci návazné přípravy projektu stavby pro stavební povolení bude proveden doplňkový hydrogeologický průzkum, v jehož rámci bude provedena průzkumná sonda o vsakovací ploše minimálně 1/10 budoucí plánované vsakovací plochy. Na této sondě bude provedena vsakovací zkouška v délce alespoň 24 hodin tak, že do sondy bude napouštěno takové množství vody, při kterém dojde k ustálenému stavu hladiny v sondě, maximálně v úrovni 1 m pod horním okrajem budoucího vsakovacího prvku. Podle výsledků této zkoušky budou pro návazné stavební řízení parametry retenčně-vsakovacího prvku, navrženého v rámci územního řízení, verifikovány nebo v případě potřeby modifikovány, případně doplněny vertikálními vsakovacími pilotami. Současně bude zhodnocena předpokládaná jakost vsakované vody tak, aby do systému byla začleněna potřebná purifikační zařízení, nebo oddělovací zařízení pro však pouze přípustných nebo podmíněných přípustných srážkových vod (viz článek 5 ČSN 759010).

3.2. Návrh retenčně-vsakovacích prvků pro projektovanou obslužnou komunikaci. V rámci současného projekčního řešení se zpracovává i dokumentace záměru pro umístění přístupové komunikace východ a západ, obslužné komunikace východ a technické zázemí a komunikace k retenční nádrži. I tyto stavby představují určitý zásah do současného odtokového režimu. S uvážením frekvence vozidel a tím charakteru vod se bude ve smyslu článku 5.1 ČSN 759010 jednat o vody podmínečně přípustné až nepřípustné a před jejich případným vypouštěním do podzemních vod prostřednictvím půdní vrstvy by je bylo nutno přečišťovat.

Souhlasíme s doporučením zpracovatele hydrogeologického posudku - vody z těchto komunikací nezasakovat a likvidovat je formou zadržování a odvádění do recipientu.

3.3. V hydrogeologickém posudku jsou vymezeny lokality pro instalaci hlavních retenčně-vsakovacích prvků, protože však „obsazování“ zóny bude etapovité a charakter jednotlivých objektů není s potřebnou podrobností nyní znám, bude třeba pro každou stavbu nebo soubor staveb provést doplňkový hydrogeologický průzkum a rozhodnout o konkrétním způsobu nakládání se srážkovými vodami s tím, že vsakování, pokud nebude ohrožena jakost vod z konkrétní stavby, bude preferovaným řešením.

Podporujeme doporučení RNDr. Šedy, aby ve směru odtoku z celé zóny, ještě před zaházením její výstavby, byly vybudovány minimálně 3 monitorovací objekty na sledování stavu hladiny a jakosti podzemní vody kolektoru B. Bude se jednat o vrty o hloubce cca 80m, situované pod jihozápadním okrajem připravované zóny, tedy někde poblíž silnice I/14 v úseku Solnice – Lipovka. Na těchto vrtech bude zahájen pravidelný monitoring vodních stavů a jakosti vody a výsledky budou dokumentovány a průběžně hodnoceny pro případnou potřebu přijetí nápravných opatření.

Souhlasíme rovněž s monitoringem vodních stavů na deseti nově vybudovaných vrtech PZH-1 až PZH-10, optimálně formou kontinuálního záznamu, s cílem posoudit kolísání stavu hladiny podzemní vody ve spodnoturonské zvodni kolektoru B v průběhu roku.

4. Stavebník uvede do žádosti o stavební povolení společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. a společnost Královéhradecká provozní, a.s. jakožto známé účastníky řízení.

5. Toto vyjádření nahrazuje vyjádření č.j. VAKHK/VHR/VJ/20/0075 ze dne 11.5.2020.

6. Při splnění výše uvedených podmínek s vydáním stavebního povolení souhlasíme.

7. Toto vyjádření je současně stanoviskem provozovatele vodovodu a kanalizace Královéhradecké provozní, a.s.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.



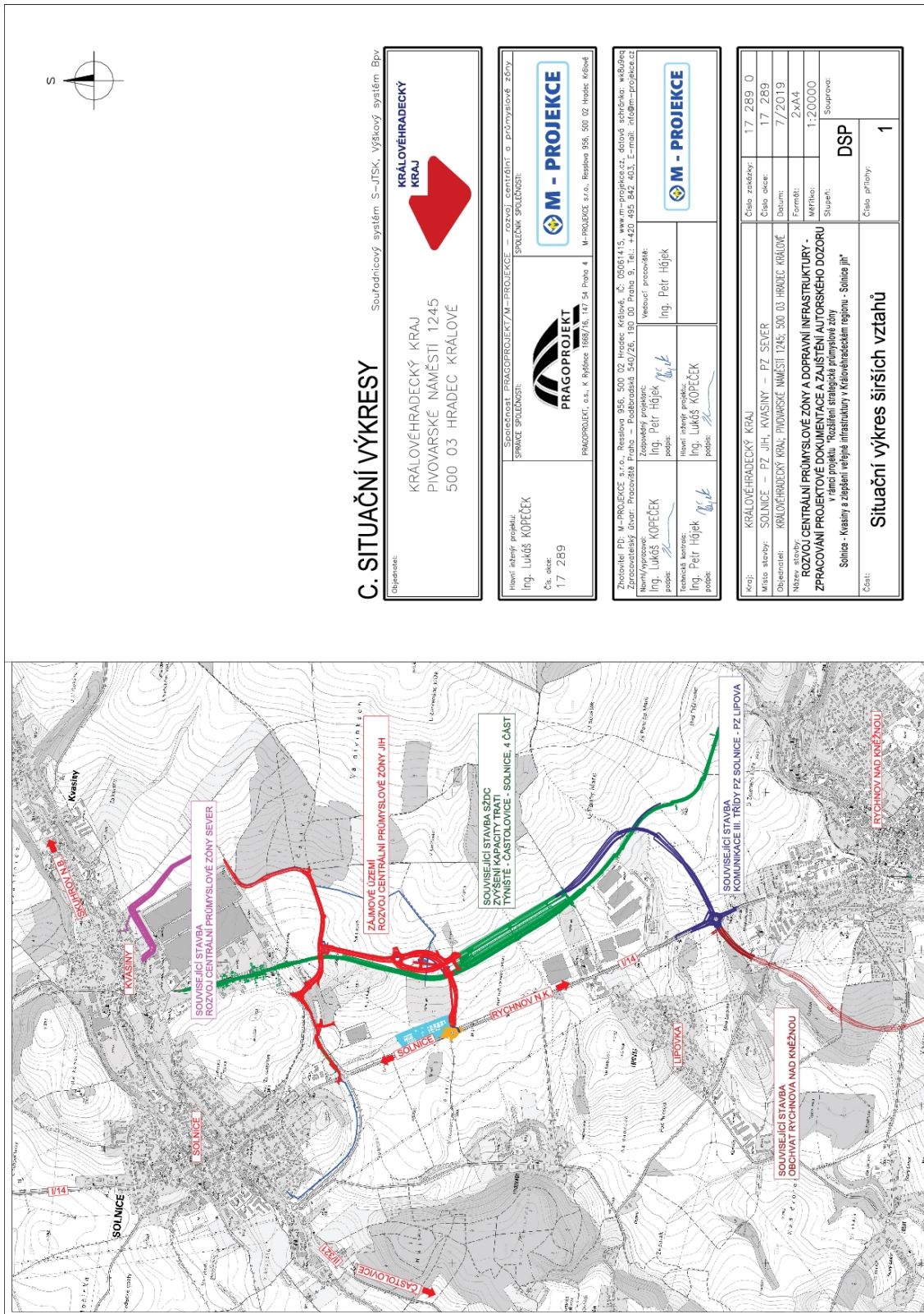
Ing. Pavel Loskot
technicko - provozní náměstek
Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s.

Přílohy:

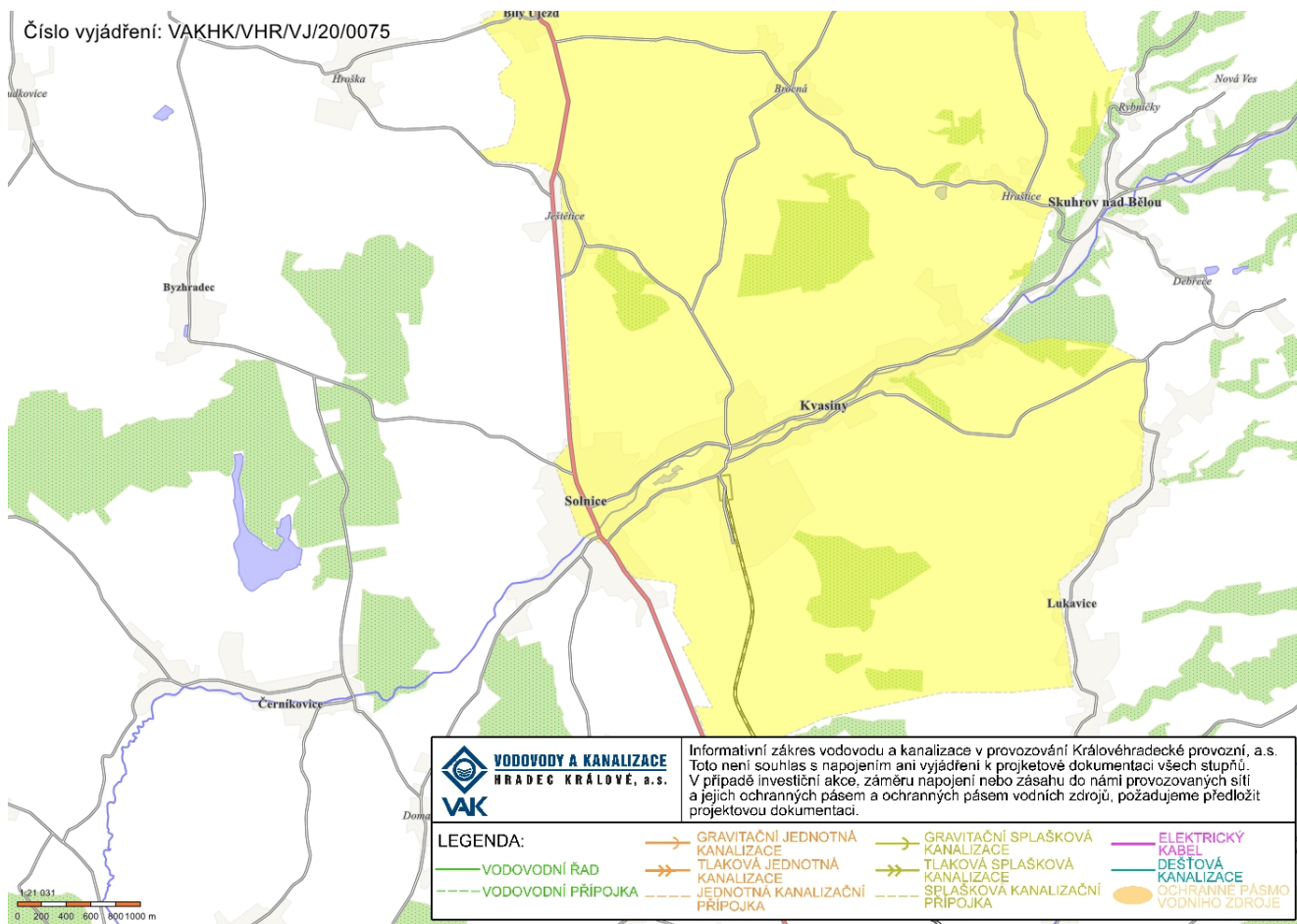
počet: 2

- Situace širších vztahů
- Situace OP VZ Litá

Situace širších vztahů



Situace OP VZ Litá



Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Tel.: +420 491 512 784
Fax: +420 495 406 323

IČO: 48172898
DIČ: CZ48172898

e-mail: vakhk@vakhk.cz
www.vakhk.cz

Společnost byla založena podle právního řádu České republiky jako akciová společnost a je zapsána v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964.