

## Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany

**Objednatel** **Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov**  
se sídlem Komenského 77, 504 01 Nový Bydžov  
IČO 626 90 221  
DIČ CZ 626 90 221  
zástupce Mgr. Lukáš Rosůlek, ředitel

dále jako „objednatel“ a

**Zhotovitel:** **Stavby-Eda s.r.o.**  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu  
v Hradci Králové pod spisovou značkou C 44671  
se sídlem 8. května 428, Svítkov, 530 06 Pardubice  
IČO 08600813  
DIČ CZ08600813  
zástupce Martin Petružálek, jednatel

dále jako „zhotovitel,“ objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 9. 2022 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**Snížení energetické náročnosti budovy školy Gymnázia, SOŠ a VOŠ Nový Bydžov – stavební práce**“, zahájené odesláním výzvy k podání nabídek dne 02. 06. 2022, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2022-036693, smlouvu o dílo (tato smlouva dále jako „smlouva o dílo“ nebo „SOD“).
2. Z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 1 až 3, které tvoří přílohu tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce.
3. Změny závazku provedené dle změnového listu č. 1 až 3 se nepovažují za podstatné z důvodů dle § 222 odst. 6 zákona.

### Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla ve smyslu článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1 až 3, který tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Článek 7 odst. 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

*Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, a výkazu výměr činí:*

<i>Stavební práce – cena v Kč bez DPH dle dodatku č.1</i>	<i>26 905 373,36 Kč</i>
<i>Prostředky povinné publicity – cena v Kč bez DPH</i>	<i>82,65 Kč</i>
<i>Celková cena díla v Kč bez DPH</i>	<i>26 905 456,01 Kč</i>

<i>DPH v Kč samostatně</i>	<i>5 650 145,76 Kč</i>
<i>Celková cena díla v Kč včetně DPH</i>	<i>32 555 601,77 Kč</i>

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- Je-li tento dodatek uzavřen v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy, pokud je smlouva uzavírána v el. podobě, elektronické uznávané podpisy.

**Přílohy:**

Změnové listy č. 1 až 3

Za objednatele v Novém Bydžově dne

Za zhotovitele v Pardubicích dne

Mgr. Lukáš  
Rosůlek

Digitálně podepsal  
Mgr. Lukáš Rosůlek  
Datum: 2023.02.03  
13:01:09 +01'00'

Mgr. Lukáš Rosůlek  
ředitel

Martin  
Petružálek

Digitálně podepsal  
Martin Petružálek  
Datum: 2023.02.02  
19:45:14 +01'00'

Martin Petružálek  
jednatel

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 1		
Zhotovitel:	Stavby – Eda s.r.o.			
Investor:	Gymnázium a SOŠ Nový Bydžov	Datum: 3.11.2022		
Název akce: Snížení energetické náročnosti budovy školy gymnázia, SOŠ a VOŠ Nový Bydžov				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně
		X		
Odkazy na specifikaci:	<b>1.NP, Severní pohled</b> <b>Rozpočet ZL1</b>			
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:				
na jinou část smlouvy:				
<p><b>Předmět změny: Sanace zdiva</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Během realizace došlo k odstranění původního dřevěného obložení stěn a byla zjištěna rozsáhlá vlhkost zdiva, se kterou nebylo v projektu uvažováno. Jedná se o středovou zeď a severní stěnu budovy. Z tohoto důvodu TDS a projektant doporučili provedení sanace zdiva, a to provedením injektážní clonou. Po otlučení svislých stěn a vyškrabání spár cihelného zdiva, bude provedena nová sanační omítka dle předem schválených technických listů firmy Weber.</p>				
Počet připojených listů specifikací:	___	7		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222	
		X		
Oznámení vydává:				

**Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM**

**Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM**

**Stanovisko energetického specialisty: SOUHLASÍM**

Příloha:

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Stavby – Eda s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Aleš Chaloupka	
Datum:	3.11.2022	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny: Sanace zdiva</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Během realizace došlo k odstranění původního dřevěného obložení stěn a byla zjištěna rozsáhlá vlhkost zdiva, se kterou nebylo v projektu uvažováno. Jedná se o středovou zeď a severní stěnu budovy. Z tohoto důvodu TDS a projektant doporučili provedení sanace zdiva, a to provedením injektážní clonou. Po otlučení svislých stěn a vyškrabání spár cihelného zdiva, bude provedena nová sanační omítka dle předem schválených technických listů firmy Weber.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 7	Počet připojených výkresů:0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
<b>0,- Kč</b>	<b>929 571,48 Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>929 571,48 Kč</b>	<b>Termín dokončení díla se nemění</b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
_____	_____	
Datum: 3.11.2022	Datum: 3.11.2022	

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo OZ: 2		
Zhotovitel:	Stavby – Eda s.r.o.			
Investor:	Gymnázium a SOŠ Nový Bydžov	Datum: 17.11.2022		
Název akce: Snižování energetické náročnosti budovy školy gymnázia, SOŠ a VOŠ Nový Bydžov				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně
		X		
Odkazy na specifikaci:	<b>Půdorys 1.NP, Půdorys 2.NP, Půdorys 3.NP</b> <b>Rozpočet ZL2</b>			
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:				
na jinou část smlouvy:				
<b>Předmět změny: Ztužující věnce</b> <b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Po odstranění oplechování atik u plochých střech bylo zjištěno, že na atikách buď nejsou, nebo jsou nedostatečné ztužující věnce. Z důvodu nutnosti nakotvení OSB desek pro montáž nového oplechování atik je navrženo dobetonování ŽB věnce.				
Počet připojených listů specifikací:	___	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222	
		X		
Oznámení vydává:				

**Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM**

**Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM**

**Stanovisko energetického specialisty: SOUHLASÍM**

Příloha:

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

<b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	Stavby – Eda s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Aleš Chaloupka	
Datum:	17.11.2022	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:  <b>Předmět změny: Ztužující věnce</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b>            Po odstranění oplechování atik u plochých střech bylo zjištěno, že na atikách buď nejsou, nebo jsou nedostatečné ztužující věnce. Z důvodu nutnosti nakotvení OSB desek pro montáž nového oplechování atik je navrženo dobetonování ŽB věnce.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
<b>0,- Kč</b>	<b>67 402,24 Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>67 402,24 Kč</b>	<b>Termín dokončení díla se nemění</b>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
_____	_____	
Datum: 17.11.2022	Datum: 17.11.2022	

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>		číslo OZ: 3		
Zhotovitel:	Stavby – Eda s.r.o.			
Investor:	Gymnázium a SOŠ Nový Bydžov	Datum: 17.11.2022		
Název akce: Snížení energetické náročnosti budovy školy gymnázia, SOŠ a VOŠ Nový Bydžov				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně
		X		
<b>Odkazy na</b>	specifikaci:	<b>Půdorys 1.PP,Pohled jižní,Pohled severní, A12 otvorové prvky Rožpočet ZL3</b>		
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:			
	na jinou část smlouvy:			
<b>Předmět změny: Výměna oken</b>				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>				
Během realizace bylo zjištěno, že v rozpočtu i ve výkresové části není chybně zahrnuta výměna dvou oken. Z tohoto důvodu je nově navrženo vyměnit na severní straně okno 05 a na jižní straně okno 16.				
Počet připojených listů specifikací:	___	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222	
		X		
Oznámení vydává:				

**Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM**

**Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM**

**Stanovisko energetického specialisty: SOUHLASÍM**

Příloha:

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	Stavby – Eda s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Aleš Chaloupka	
Datum:	17.11.2022	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny: Výměna oken</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Během realizace bylo zjištěno, že v rozpočtu i ve výkresové části není chybně zahrnuta výměna dvou oken. Z tohoto důvodu je nově navrženo vyměnit na severní straně okno 05 a na jižní straně okno 16.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
<b>- 7 717,65 Kč</b>	<b>50 012,82 Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>42 295,17 Kč</b>	Termín dokončení díla se nemění	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
_____	_____	
Datum:	Datum:	

**Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):