

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby : **Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)**

Místo stavby : **Masarykova, parcela č. 799/3, 516 01, Rychnov nad Kněžnou**

### 1) URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

#### a) ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ


##### Stavebně architektonické řešení

Projekt řeší celkovou regeneraci a opravu školní budovy umístěné v zastavěné části města Rychnov nad Kněžnou v ulici Masarykova. Budova přímo navazuje na severovýchodní straně na sousední objekt, majitel budov je stejný. Orientace objektu je podélnou osou přibližně ve směru jihozápad – severovýchod. Dům je osazen do rovinatého terénu. Stavba jako školské zařízení plní občanskou vybavenost města.

Účelem navrhované regenerace a opravy je provedení energeticky úsporných opatření vycházejících z předpokladů uvedených v energetickém posudku a zajištění stavebně statických závad.

Budova byla přistavěna ke stávající zástavbě v roce 1982.

Stavební pozemek st. 799/3, kú Rychnov nad Kněžnou je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b> <b>Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou,</b> <b>U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)</b>	Strana 1 (celkem 7)
---	--	------------------------

Vlastníkem objektu je Královéhradecký kraj, provozovatelem a jednajícím je VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166, psč. 516 01. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Stavební úpravy spočívají v rekonstrukci oken v tělocvičně.

### Nosná konstrukce objektu

Konstrukční systém tohoto objektu je z příčného systému železobetonových prefabrikovaných rámců, stěny jsou z keramických obvodových panelů a meziokenní vložky jsou tvořeny boletickými panely. Obvodové zdivo v suterénu je z cihelných bloků CDK. Tloušťka obvodových stěn v suterénu je 570 mm, štítových stěn v nadzemních podlažích cca 300 mm a meziokenních vložek 140 mm.

Vnitřní stěny jsou zděné cihelné.

Vnitřní schodiště zůstanou stávající, bez úprav.

Stropní konstrukce nad nadzemními podlažími jsou tvořeny železobetonovými prefabrikovanými stropy z dutinových panelů.

Podlaha na terénu v suterénu je umístěna v úrovni cca -1,100 m. Podlaha je betonová s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby a PVC.

Vnitřní povrchy stěn tvoří štukové omítky v částech keramické obklady, vnější omítky jsou ve značně zdegradovaném stavu, v oblasti soklu je obklad.

### Obvodový plášť objektu


Stěny jsou z keramických obvodových panelů a meziokenní vložky jsou tvořeny boletickými panely. Obvodové zdivo v suterénu je z cihelných bloků CDK.

### Výplně otvorů

V objektu jsou původní dřevěná okna a ocelová schodišťová soustava včetně dveří.

### Střecha objektu

Střešní konstrukce objektu je tvořena plochou střechou dvouplášťovou z železobetonových prefabrikovaných panelů. Stávající tepelná izolace ve střeše je o tloušťce 120 mm.

	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b> <b>Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou,</b> <b>U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)</b>	Strana 2 (celkem 7)
---	--	------------------------

## **b) URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY**

Stavební úpravy jsou navrženy dle požadavků investora. Objekt je umístěn v současném zastavěném území města. Objekt plní funkci občanské vybavenosti.

Navrhované stavební úpravy nenarušují urbanismus okolní zástavby. Umístění stavby, orientace stavby, vzhled a hmota respektují místní zástavbu.

Velikost, objem a vzhled stavby je přizpůsoben tvaru, hmotě a vzhledu stávajícího objektu. Nově provedená fasáda zlepšuje architektonický dojem stávajícího objektu.

Barevné řešení je součástí projektové dokumentace, kde výběr barev plně odpovídá požadavkům investora.

## **c) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**


Předmětem tohoto projektu je realizace zateplení obálky budovy

Navržené komplexní opatření zahrnuje :

- Vybourání meziokenních boletických panelů a nahrazení vyzdívkou
- Výměna výplní otvorů
- Aplikaci dodatečného zateplení střechy
- Aplikaci zateplení fasády
- Povrchové úpravy
- Montáže fasádních prvků
- Ostatní dokončovací práce

## **d) NAPOJENÍ STAVBY NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>  <b>Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou,</b>  <b>U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)</b>	Strana 3 (celkem 7)
---	--	------------------------

## **e) ŘEŠENÍ TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VČETNĚ ŘEŠENÍ DOPRAVY V KLIDU, DODRŽENÍ PODMÍNEK STANOVENÝCH PRO NAVRHOVÁNÍ STAVEB NA PODDOLOVANÉM A SVÁŽNÉM ÚZEMÍ**

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

## **f) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ JEHO OCHRANY**

Stavba nepředpokládá negativní vliv na životní prostředí.

Navržená opatření přispívají k úsporám tepla na vytápění, a proto mají pozitivní vliv na životní prostředí.

Pokud se potvrdí výskyt azbestu v konstrukci, musí být provedena způsobilým dodavatelem likvidace nebezpečného odpadu dle platné legislativy.

Stavba splňuje § 10 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

## **g) ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ NAVAZUJÍCÍCH VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH PLOCH A KOMUNIKACÍ**

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

## **h) PRŮZKUMY A MĚŘENÍ, JEJICH VYHODNOCENÍ A ZAČLENĚNÍ JEJICH VÝSLEDKŮ DO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**


Byla uskutečněna prohlídka objektu v březnu 2014, byla pořízena fotodokumentace.

Eventuální požadavky na provedení zkoušek a prohlídky konstrukcí jsou uvedeny v technických zprávách.

## **i) ÚDAJE O PODKLADECH PRO VYTÝČENÍ STAVBY, GEODETICKÝ REFERENČNÍ POLOHOVÝ A VÝŠKOVÝ SYSTÉM**

Pro navrhované úpravy nebylo provedeno vytýčení.

## **j) ČLENĚNÍ STAVBY NA JEDNOTLIVÉ STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ OBJEKTY A TECHNOLOGICKÉ PROVOZNÍ SOUBORY**

	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>  Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou,  U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)	Strana 4 (celkem 7)
---	--	------------------------

Stavba se skládá z jednoho objektu.

## **K) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ POZEMKY A STAVBY, OCHRANA OKOLÍ STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY PROVÁDĚNÍ STAVBY A PO JEJÍM DOKONČENÍ, RESP. JEJICH MINIMALIZACE**

Stavba nebude zasahovat na okolní pozemky.

### **1) ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ**

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Splňuje to i § 15 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Dále NV 362/2005 Sb., NV 101/2005 Sb., NV 378/2001 Sb. a zákon 356/2003 Sb.

### **2) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA**

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

### **3) POŽÁRNÍ BEZPEČNOST**


Požární posouzení bude doloženo k projektu.

### **4) HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

### **5) OCHRANA PROTI HLUKU**

Stávající způsob a kvalita ochrany proti hluku v chráněných prostorech stavby nejsou dotčeny.

	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>  <b>Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou,</b>  <b>U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)</b>	Strana 5 (celkem 7)
---	--	------------------------

Navržené stavební úpravy nemají vliv na chráněné prostory okolních objektů.  
Při provádění stavebních prací budou dodrženy požadavky Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.148/2006 Sb. v aktuálním znění.  
Splňuje § 14 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

## **6) ÚSPORA ENERGIE A TEPLA**

Splnění požadavků na úsporu tepla na vytápění vyplývá z Odborného posudku. vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

## **7) ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE**

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

## **8) OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**


Sokl budovy bude opatřen mozaikovou omítkou proti mechanickému poškození.

## **9) OCHRANA OBYVATELSTVA**

Netýká se navržených úprav.

## **10) INŽENÝRSKÉ STAVBY (OBJEKTY)**

Nemění se. Není touto projektovou dokumentací dotčeno.

	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>  Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou,  U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)	Strana 6 (celkem 7)
---	--	------------------------

## 11) VÝROBNÍ A NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB

Nejsou navrženými úpravami dotčena.

## 12) PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ

Je požadováno použití výrobků a materiálůvých systémů vybavených příslušným prohlášením o shodě v souladu s §13 zákona č.22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při zpracování projektu byly použity technické podklady jednotlivých sanačních materiálů a systémů.

V projektu jsou materiály specifikovány pouze svými vlastnostmi bez uvedení konkrétních výrobků, zhotovitel musí předložit konkrétní materiály určené k aplikaci k vyjádření a odsouhlasení objednateli.


Při provádění je nutno dodržovat požadavky příslušných technických norem a podmínky aplikace udávané výrobcí materiálů.

Zhotovitel musí dodržovat příslušná bezpečnostní opatření vyplývající z povahy stavebních prací.

Pokud tato projektová dokumentace nebo technologické postupy aplikace jednotlivých materiálů a systémů vyžadují provedení zkoušek na stavbě, jsou tyto zkoušky součástí dodávky zhotovitele.

14.4.2014

Ing. Iveta Vanišová

	<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>  <b>Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou,</b>  <b>U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)</b>	Strana 7 (celkem 7)
---	--	------------------------