

Zadávací dokumentace
na veřejnou zakázku malého rozsahu II. kategorie (dále jen „VZMR II.“)
v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje

Zadavatel:

Název veřejné zakázky:	Sanační úpravy, základy objektu Galerie výtvarného umění v Náchodě - Odvedení dešťových vod a stavební úpravy vyvolané touto rekonstrukcí
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	zakázka malého rozsahu
Název zadavatele:	Královéhradecký kraj
IČ zadavatele:	70889546
DIČ zadavatele:	CZ70889546
Sídlo a kontaktní adresa zadavatele:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Jednající za zadavatele:	Ing. Jan Zachoval
Kontaktní osoba zadavatele:	Mgr. Lenka Tobišková
Telefon, fax:	495 517 153
E-mail:	ltobiskova@kr-kralovehradecky.cz

Název zakázky:

**Sanační úpravy, základy objektu Galerie výtvarného umění v Náchodě -
Odvedení dešťových vod a stavební úpravy vyvolané touto rekonstrukcí**

Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel ve smyslu zákona: územní samosprávný celek - § 2 odst. 2 písm. c)
Právní forma: kraj
Název zadavatele: Královéhradecký kraj
Sídlo zadavatele: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
Osoba oprávněná jednat: Ing. Jan Zachoval
Kontaktní osoby: Mgr. Lenka Tobišková
E-mail: ltobiskova@kr-kralovehradecky.cz
Telefon: 495 817 153

1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění je realizace investiční akce na stavební práce „Sanační úpravy, základy objektu Galerie výtvarného umění v Náchodě - Odvedení dešťových vod a stavební úpravy vyvolané touto rekonstrukcí“

Součástí zadávací dokumentace je krycí list nabídky, rozpis stavebních prací dle projektové dokumentace v digitální podobě (PDF, Word, Excel), čestné prohlášení o splnění zákl. kvalifikačních předpokladů a návrh smlouvy o dílo.

Předmět veřejné zakázky je klasifikován kódy předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV 45000000-7- Stavební práce.

Jedná se o tyto stavební práce

Stavební práce – podchycení základů, oprava trhlin fasády, oprava soklu

Zdravotně technická instalace

Zpevněné plochy a terénní úpravy

Rozsah výše uvedených stavebních prací je podrobně uveden v **Příloze č. 1** – Prováděcí projektová dokumentace včetně výkazu výměr. Současně upozorňujeme, že bude vydáno pro realizaci akce územní souhlas.

Do ceny zakázky požadujeme zapracovat:

- a) vypracování geometrického plánu se zaměřením stavby
- b) zábor veřejného prostranství k provedení stavebních prací. Část pozemku, kde budou stavební práce probíhat je v majetku Města Náchod (souhlas vlastníka pozemku č.j. 5108/2012/SMF/GH)

2. Místo plnění

Galerie výtvarného umění v Náchodě, Smiřických 272, 547 01 Náchod, na p. č. 334, v k.ú. Náchod

3. Termín plnění

Přepokládaný termín zahájení realizace: 04/2013

Termín dokončení díla nejdéle do 30.06.2013

Protokol o předání do 30.07.2013

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **18.03.2013 v 9:00 hodin.**

Nabídky je možné podávat osobně na adrese zadavatele **Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové** na podatelnu v úředních dnech pondělí a středa 8.00 – 16.00 hod., v ostatních pracovních dnech úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 14.00 hod.

Uchazeči mohou podat nabídku rovněž poštou na shora uvedenou adresu zadavatele tak, aby nabídka byla doručena do konce lhůty pro podání nabídek. Za okamžik převzetí nabídky zadavatelem je považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Nabídky podané po lhůtě nebo nabídky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout, nebudou přijaty a budou, ve stavu v jakém byly v době vadného podání, vráceny uchazeči.

Zájemci podají nabídky v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu označeném – nápisem: „Sanační úpravy, základy objektu Galerie výtvarného umění v Náchodě – Odvedení dešťových vod a stavební úpravy vyvolané touto rekonstrukcí „NEOTVÍRAT“. Obal musí být na uzavření opatřen přeliskou s razítkem a podpisem oprávněného zástupce uchazeče a musí být zajištěn proti samovolnému otevření, resp. otevření v důsledku manipulace při poštovní přepravě.

5. Prohlídka staveniště

Termín uskutečnění prohlídky místa realizace stavebních prací je dne **11. 03. 2013 od 9:00 do 11:00 hodin**, Smiřických 272, Náchod. Zadavatel doporučuje prohlídku staveniště pro zjištění rozsahu stavebních prací.

6. Kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokáže základní kvalifikační předpoklady **předložením čestného prohlášení**, ze kterého bude zřejmé, že kvalifikační předpoklady uvedené níže splňuje.

Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů

Splnění **základních kvalifikačních předpokladů** zadavatel požaduje předložením čestného prohlášení. (§ 53, odst.(1), písm.a) – k)) – **Příloha č. 3**

Dodavatel prokáže **profesní kvalifikační předpoklady** předložením

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění,

Dodavatel předloží **čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti** splnit veřejnou zakázku.

Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče nebo pověřeným zástupcem uchazeče.

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem uzavření smlouvy.

7. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu min. tří obdobných stavebních prací realizovaných uchazečem ve finančním objemu min. 250 tis. Kč bez DPH (vztaženo ke každé akci zvlášť), které realizoval v posledních 5 letech. Uchazeč předloží čestné prohlášení podle § 62 odst. 3 ZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč realizoval v posledních pěti letech alespoň tři obdobné stavební práce. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

8. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována a uvedena v české měně se zaokrouhlením na celé Kč, v členění na cenu bez DPH, samostatně vyčíslená hodnota DPH a cenu včetně DPH. V případě uchazeče – neplátce bude uvedena cena jako cena s DPH s dovětkem, že uchazeč není plátce.

Uchazeč vydá prohlášení na samostatném listu, že je vázán obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty. Toto prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací. Cena bude zpracována do položkového rozpočtu.

Předpokládaná cena zakázky je 550 000,- Kč bez DPH.

9. Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu. Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

10. Hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena bez DPH.

11. Obchodní podmínky a platební podmínky

- Zálohy nejsou přípustné.

- Zakázka musí být dokončena nejdéle do 30. 6. 2013.
- Faktury – daňové doklady budou mít náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- Fakturace proběhne po předání stavby dle soupisu provedených prací, který bude nedílnou součástí faktury.
- Splatnost faktur vystavených uchazečem bude minimálně 15 dnů od doručení zadavateli. Vrátil-li zadavatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vystavené faktury.
- Cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace zakázky.
- Pokud bude nabídka obsahovat obchodní tajemství, je třeba příslušnou část výrazně označit a stručně zdůvodnit splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
- V případě prodloužení zadavatele s úhradou fakturovaných částek sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodloužení.
- V případě nesplnění termínu dokončení díla dle zadání, bude ve smlouvě stanovena sankce ve výši 1.000,-Kč za den prodloužení.
- Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem.
- Uchazeč (zhotovitel) dodrží při svých pracích a své činnosti ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (nakládání s odpady, evidence odpadů atd.).
- Zhotovitel uvolní a vyklidí staveniště vč. uvedení užívaných ploch do původního stavu k termínu předání dokončeného díla objednateli., tj. nejpozději do 30. 6. 2013
- Záruka na dílo bude zhotovitelem potvrzena ve smlouvě o dílo v minimální výši 36 měsíců. Je možné poskytnutí záruky vyšší.
- Odpovědnost za škodu v plné výši vedle smluvní pokut
- Reklamované vady (zjevné, skryté, odstranitelné, neodstranitelné a nebránící užívání) musí dodavatel odstranit do 12 dnů od data doručení reklamace. Vady bránící užívání a vady neodstranitelné jsou podstatným porušením smlouvy a dodavatel takovou dodávku musí nahradit úplně novou dodávkou
- Odpovědnost za škodu v plné výši vedle smluvní pokuty

12. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné obsahově totožné kopii v českém jazyce v písemné formě, podepsána statutárním orgánem uchazeče. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou
- nabídka musí obsahovat jméno obchodní firmy, sídlo a IČ uchazeče, přesnou adresu, telefonní a faxové spojení a uvedení odpovědného zástupce uchazeče, pověřeného k dalšímu jednání;
- doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů budou předloženy současně s nabídkou ve stejné obálce.
- nabídka bude doručena na adresu zadavatele v uzavřené obálce opatřené názvem veřejné zakázky, názvem uchazeče a adresou jeho sídla/místa podnikání
- nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- součástí nabídky bude návrh smlouvy, který bude akceptovat zadavatelem požadovaný rozsah základních podmínek uvedených v zadávací dokumentaci podepsaný osobou

oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku.

Zadavatel požaduje sestavení nabídky dle následujícího pořadí:

- formulář krycí list nabídky, který je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace vloží uchazeč do nabídky jako první stranu a opatří jej razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku;
- podrobný obsah nabídky s uvedením čísel jednotlivých stran, na níž bude uvedena osoba zodpovědná za zpracování nabídky včetně kontaktních údajů (jméno, příjmení, e-mail, telefon případně mobil);
- doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů pro splnění veřejné zakázky
- pro čestná prohlášení na splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeč použije Přílohu č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- cena bude rozepsána do položkového rozpočtu a dále cena za zábor veřejného prostranství a cena za vypracování geometrického plánu se zaměřením stavby
- návrh smlouvy je Přílohou č. 4, bude podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku, popř. zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena. Údaje ve smlouvě uvedené musí být v souladu s údaji, které uchazeč uvede v dalších částech své nabídky;
- prohlášení uchazeče, že souhlasí se zadávacími podmínkami a že všechny uvedené údaje v nabídce jsou pravdivé.

Uchazeč může v nabídce uvést dle svého uvážení další údaje nad rámec zadávací dokumentace související s předmětem plnění veřejné zakázky.

13. Otevírání obálek, způsob hodnocení nabídek

Otevírání obálek a hodnocení nabídek je neveřejné.

O výsledku výběru nejvýhodnější nabídky budou účastníci informováni písemně.

14. Práva zadavatele

- zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky,
- pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu výrobcí, jedná se o doporučené řešení a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení. V nabídce musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit a prokázat, že jím navržená dodávka je stejná nebo lepší,
- náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí. Veškeré náklady při zadání zakázky, které uchazeči vzniknou, nese uchazeč.

- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit, případně upřesnit informace uváděné uchazeči v nabídkách
- zadavatel nepřipouští variantní nabídky
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení
- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o dílo z důvodů nových skutečností, které zadavatel neznal, nezpůsobil nebo nemohl ovlivnit
- prověřit mimořádně nízkou nabídkovou cenu
- zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění, přičemž nebudou měněna ustanovení požadovaná zadavatelem v obchodních podmínkách a údaje nabídky, které jsou předmětem hodnocení uchazečů.

15. Kontaktní osoby:

- Mgr. Lenka Tobišková ve věci zadávací dokumentace
E-mail: ltobiskova@kr-kralovehradecky.cz
Telefon: 495 817 153
- Marie Trutnovská ve věcech technických
E-mail: mrutnovska@kr-kralovehradecky.cz
Telefon: 495 817 366
- Mgr. Jan Kapusta – ředitel GVVU Náchod
E-mail: kapusta@gvun.cz
Telefon: 491 423 003

V Hradci Králové dne 04. 03. 2013

Ing. Jan Zachoval
Vedoucí odboru investic



- Příloha č. 1: Projektová dokumentace v elektronické podobě
Příloha č. 2: Čestné prohlášení
Příloha č. 3: Krycí list
Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo