

Vysvětlení, doplnění, změna zadávacích podmínek č. 3 (Dodatečná informace č. 3)

Zakázka: „Zak.č. ZD/19/426 – Modernizace stravovacího provozu - ON Trutnov – stavební práce“

Identifikační údaje zadavatele

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
Zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje
Ve věcech technických	Ing. Václav Nýč, tel.: +420 602 441 087, e-mail: vnyc@kr-kralovehradecky.cz Ing. Jiří Strnad, tel.: +420 727 826 870, e-mail: jstrnad@kr-kralovehradecky.cz
Ve věcech veřejné zakázky	Mgr. Jitka Bučková, tel.: +420 602 246 595, e-mail: jbuckova@kr-kralovehradecky.cz
Profil zadavatele	https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Druh a režim veřejné zakázky („VZ“): Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o podlimitní veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

-
- ❖ Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

• POLOŽKA Č.2 V DEMOLICÍCH

619R1	Demontáž ochranných nerezových lišt	soubor	1,000
-------	-------------------------------------	--------	-------

- ŽÁDÁME O JASNOU VÝMĚRU, KOLIK M?

Odpověď na dotaz č. 1:

V rámci zpracování projektu tento detail nebyl přesně zaměřován, ale jedná se cca o 150 bm lišt.

Dotaz č. 2:

• POLOŽKA Č.15 V DEMOLICÍCH

725R1	Demontáž zařizovacích předmětů	soubor	1,000
-------	--------------------------------	--------	-------

- ŽÁDÁME O JASNOU VÝMĚRU, KOLIK KS PŘEDMĚTŮ A JAKÝCH?

Odpověď na dotaz č. 2:

Jedná se o umyvadla, dřezy a výlevky v celkovém počtu 21 ks

Dotaz č. 3:

• POLOŽKA Č.64 V NOVÝCH KONSTUKCICH

713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	398,272
-----------	--	----	---------

- NENÍ TATO POLOŽKA STEJNÁ JAKO POL. Č. 61? POKUD NE, KDE A K ČEMU SE TO VZTAHUJE A KDE JE MATERIÁL?

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel uveřejňuje nový výkaz výměr, kde je upraveno.

Dotaz č. 4:

• NA PROHLÍDCE STAVBY BYLO ŘEČENO, ŽE ČÁST STÁVAJÍCÍHO VYBAVENÍ MÁ BÝT POUZE PŘEMÍSTĚNA A USKLADNĚNA A ČÁST ZLIKVIDOVÁNA. KDE JE TATO SKUTEČNOST VEDENA VE VV?

KAM BUDE PŘEMÍSTĚNO? TOHO VYBAVENÍ TAM JE HODNĚ, VELIKÉ ROZMĚRY, ZABERE TO DOST ČASU S OHLEDEM NA CELKOVOU DOBU REALIZACE.

Odpověď na dotaz č. 4:

Ve výkazu výměr gastro je demontáž, uskladnění u dodavatele gastro a zpětná montáž

- Universální robot ALBA – 1ks
- El. Kotel 240 l – 1ks
- El. Kotel 150 l – 2ks
- Multifunkční pánev sklopná 100 l – 1 ks
- Sklopný el. Kotel s míchadlem 150 l – 1 ks
- El. Konvektomat 20xGN 1/1 – 1 ks
- El. Konvektomat 10xGN 1/1 – 1 ks
- Tunelová myčka nádobí – 1 ks (demontáž a zpětné napojení provede gastro dodavatel, uskladnění v prostoru nemocnice)

Ostatní gastro se nepoužije, ve výkazu je ekologická likvidace zařízení.

Dotaz č. 5:

- PŘEPOSÍLÁM DOTAZ OD NAŠEHO SUBDODAVATELE NA ELEKTRO:

„výkaz výměr elektro je nesmysl.

Volal jsem s projektantem a už jsem z druhé elektro firmy co ho někdo kontaktoval, existuje dokumentace z roku 2021, my máme z 2020, výkaz výměr je spojení staré dokumentace s novou.“

ŽÁDÁME O PROVĚŘENÍ DOKUMENTACE NA ELEKTRO A OPRAVU VV.

Odpověď na dotaz č. 5:

Ano, došlo k překrývání různých verzí dokumentací. Projekt elektroinstalací byl aktuálně přepracován vč. nového VV.

Dotaz č. 6:

Dotaz č.1:

1. Soubor Elektro silnoproud montáže oddíl 03.2 – VV obsahuje položku

1	K	Pol80	Odpojení a demontáž stávajících rozvodů elektroinstalace	kpl	1,000
---	---	-------	--	-----	-------

Tato položka není blíže specifikována v dokumentaci ani v TZ, je potřeba více specifikovat.

2. Rozvaděč SRM-2 oddíl 03.5 a 03.6 se opakuje v oddíle 07.7 a 07.8. V technické zprávě i v dokumentaci se píše pouze o jednom kusu rozvaděči SRM-2. Které oddíly se mají ocenit ?
3. Rozvaděč RH-K oddíl 03.8 a 03.9 se opakuje v oddíle 07.4 a 07.5. V technické zprávě i v dokumentaci se píše pouze o jednom kusu rozvaděči RH-K. Které oddíly se mají ocenit ?
4. Rozvaděč RH-K – demontáže oddíl 07.3, technická zpráva ani PD blíže nespecifikuje uvedený soubor. Pro správné ocenění potřebujeme upřesnit položky.
5. Rozvaděč SRM-2 – demontáže oddíl 07.6, technická zpráva ani PD blíže nespecifikuje uvedený soubor. Pro správné ocenění potřebujeme upřesnit položky.
6. Propojovací skříň oddíl 07.9, 07.10 , není specifikace vlastní připojovací skříňe, potřeba doplnit.

Prosíme o doplnění či vysvětlení

Odpověď na dotaz č. 6:

Ano, došlo k překrývání různých verzí dokumentací. Projekt elektroinstalací byl aktuálně přepracován vč. nového VV.

Dotaz č. 7:

Dotaz č.2:

1. ve VV ZTI vodovod jsou vypsané pouze trubky PPR a izolace. Úplně chybí požární rozvody v pozinku vč. hydrantů, veškeré uzavírací armatury na potrubí a ukončení potrubí formou nástěnky a rohového ventilu.
2. V oddíle ZTI kanalizace úplně chybí podlahové vpusti a zápachové uzávěrky. Nevíme ale, zda toto není dodávkou gastro provozu.

Prosíme o doplnění či vysvětlení

Odpověď na dotaz č. 7:

Ad 1) hydranty jsou obsaženy v hlavním rozpočtu 02 - Nové konstrukce - položky 65; 66; 69 a 70

Ad 2) podlahové vpusti jsou součástí technologie gastro.

Dotaz č. 8:

Dotaz č. 3:

1. Část ZD 8.3.1 je požadován seznam referenčních stavebních prací.

Konkrétně:

.... jedné (1) zakázky na stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budov občanské vybavenosti, jejíž součástí byla rekonstrukce či výstavba stravovacího provozu, přičemž hodnota zakázky byla alespoň 9 mil. Kč bez DPH

2. Část ZD 8.3.2 je požadována reference hlavního stavbyvedoucího

Konkrétně:

.... 8.3.2 K prokázání technické kvalifikace požaduje dále zadavatel **předložení seznamu techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (lze použít **formulář v rámci souhrnného prohlášení**, který je přílohou). Dodavatel předloží seznam techniků, z něhož bude vyplývat, že uchazeč má k dispozici tým odborníků sestávající alespoň z **1 osoby na pozici hlavního stavbyvedoucího**.

Požadavky na minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu jsou:

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby,
- min. 10 let praxe při řízení stavebních prací,
- účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budov občanské vybavenosti, jejíž součástí byla rekonstrukce či výstavba stravovacího provozu, přičemž hodnota zakázky byla alespoň 9 mil. Kč bez DPH.

Prosíme o zdůvodnění těchto požadavků s referenční stavbou na rekonstrukci či výstavbu stravovacího provozu. Součástí této VŘ není dodávka žádné gastro technologie (tato gastro technologie je zadána v samostatném výběrové řízení).

Vzhledem k tomu, že je tato VŘ pro oblastní nemocnici Trutnov, bylo by pro nás logičtější požadovat například „rekonstrukci či výstavbu za provozu zdravotnického zařízení“

Tento požadavek v ZD považujeme za diskriminační pro velký okruh potencionálních dodavatelů.

Prosíme o objasnění.

Odpověď na dotaz č. 8:

Zadavatel upravuje čl. 8.3.2 Výzvy, který nově zní:

K prokázání technické kvalifikace požaduje dále zadavatel **předložení seznamu techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (lze použít **formulář v rámci souhrnného prohlášení**, který je přílohou). Dodavatel předloží seznam techniků, z něhož bude vyplývat, že uchazeč má k dispozici tým odborníků sestávající alespoň z **1 osoby na pozici hlavního stavbyvedoucího**.

Požadavky na minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu jsou:

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby,
- min. 10 let praxe při řízení stavebních prací,
- účast v obdobné funkci nejméně na 1 stavbě, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budov občanské vybavenosti, přičemž hodnota zakázky byla alespoň 9 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel však trvá na znění článku 8.3.1 Výzvy, kdy požaduje mj. zkušenost s výstavbou či rekonstrukcí budov občanské vybavenosti, jejíž součástí byla rekonstrukce či výstavba stravovacího provozu, když je pro zadavatele zcela zásadní, aby dodavatel měl zkušenost alespoň se stavební připraveností na stravovací provoz, mj. i z důvodu nezbytné provazby na související zakázku na dodávku gastrotechnologie (viz v článku 2 Výzvy, kde je vymezen předmět plnění této zakázky – „...spolupráce a koordinace při dodávkách gastrotechnologie a jiných zařízení (např. upřesnění napojovacích bodů apod.)...“). Jak je uvedeno ve Výzvě (i v zadávací dokumentaci k dodávce gastrotechnologie), tato plnění spolu nutně souvisí a musí být uskutečněna ve vzájemné koordinaci.

Zadavatel zveřejňuje opravenou výzvu k podání nabídek a přílohu č. 2 souhrnné prohlášení dodavatele.

Dotaz č. 9:

Dobrý den, dle PD, jsou na rekonstrukci potřeba dva rozvaděče. RH-K umístěn v rozvodně objektu F-kuchyně vpravo za vstupními dveřmi z rampy. A rozvaděč SRM-2 umístěný na chodbě naproti strojovně VZT. Proč je to ve VV dvakrát a ještě i s demontáží. V části rozpočtu č. 0.7 rekonstrukce připojení objektu, se opakují některé položky z části 0.3. Konkrétně č. 5-8. Prosím o upřesnění.

Odpověď na dotaz č. 9:

Ano, došlo k překrývání různých verzí dokumentací. Projekt elektroinstalací byl aktuálně přepracován vč. nového VV.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel upravuje celkovou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky:

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky nově činí 17 866 777,85 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota je zároveň maximální možná nabídková cena, tuto cenu nesmí dodavatel ve své nabídce překročit.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Předložená nabídka s vyšší než přípustnou a nepřekročitelnou cenou bude z účasti na veřejné zakázce vyřazena.

Zadavatel zveřejňuje opravenou výzvu k podání nabídek a přílohu č. 2 souhrnné prohlášení dodavatele.

- Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl v souladu s § 99 odst. 2 zákona o prodloužení lhůty pro podání nabídek.
- Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 4. 1. 2023 v 9:00 hodin.

V Hradci Králové dne 1. 11. 2022

Mgr. Jitka Bučková

na základě pověření

Přílohy:

- 0115_D.1.4.7.01_technicka_zprava - Revize 10.2022
- 0115_D.1.4.7.02_vnejsi_vlivy - Revize 10.2022
- 0115_D.1.4.7.03_pūdorys elektroinstalace - Gastro 2.NP _ kuchyně Nemocnice TU - Revize 10.2022
- 0115_D.1.4.7.04_pūdorys elektroinstalace - Osvětlení 2.NP _ kuchyně Nemocnice TU - Revize 10.2022
- 0115_D.1.4.7.05_pūdorys elektroinstalace - kabelová trasa 1.NP _ kuchyně Nemocnice TU
- 0115_D.1.4.7.06_Schéma zapojení rozváděče SRM-2 _ 2.NP kuchyně Nemocnice Trutnov - Revize 10.2022
- 0115_D.1.4.7.07_Schéma zapojení rozváděče RH-K _ 1.NP kuchyně Nemocnice Trutnov - Revize 10.2022
- 0115_D.1.4.7.08_Přehledové schéma rozvodů - NN - Revize 10.2022
- 0115_D.1.4.7.09_Výpočet osvětlení _ kuchyně Nemocnice Trutnov - Revize 10.2022

- 0115_D.1.4.7.10_Výpočet osvětlení varna VZT strop _ kuchyně Nemocnice Trutnov - Revize 10.2022
- Kuchyň nemocnice Trutnov (zadání)
- pr_c_2_souhrnne_prohlášení_vc_ovz_rev
- vyzva_zpr_stavba rev