



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Stavební úpravy objektu č. p. 241 SPŠOW ve Velkém Poříčí – zpracování PD – II.“

a) **Identifikační údaje zadavatele:**

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem – hejtmanem Královéhradeckého kraje

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je vypracování souboru projektových dokumentací, vymezených v zadávací dokumentaci a návrhu smlouvy o dílo (vše dále jen také jako „PD“ nebo „projektové dokumentace“), a dále výkon související inženýrské činnosti, součinnost se zadavatelem při přípravě a v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele vlastního předmětu těchto projektových dokumentací a v případě realizace i výkon autorského dozoru.

Projektová dokumentace bude navržena tak, aby vlastní realizace byla řešena na níže uvedené etapy:

1. etapa výstavby – část stávajících budov (určených k demolici) bude vyřazena z provozu, bude provedena 3 podlažní vestavba (truhlářská dílna a 2 ateliery) do prostor bývalé kotelny. Dále budou provedené nezbytné stavební úpravy na stávajícím objektu školy tak, aby byl prostor určený k demolici oddělen od provozu školy. Demolice části původní haly, v rozsahu až po nájemce prostor.

2. etapa výstavby – výstavba nového dvoupodlažního objektu v místě po provedené demolici haly. V 1. NP budou umístěné dílny a odborné učebny strojírenských oborů, ve 2. NP budou umístěné učebny teoretické výchovy).

Předmětem plnění bude i kompletní zajištění inženýrské činnosti včetně získání vyjádření dotčených orgánů a jejich zpracování do DPS a získání pravomocného stavebního povolení. Rozsah a obsah PD stavby je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb. Součástí zakázky bude zpracování plánů: plánu POV, plánu BOZP, plánu požárně bezpečnostního řešení a stanovení možných rizik výstavby.

Součástí bude i zajištění veškerých nutných průzkumů, měření nad rámec poskytnutých podkladů (i doměření stávajícího stavu objektu, geodetické zaměření dotčeného území včetně technické infrastruktury, digitalizace a doměření podkladů, stavebně technický průzkum, statický průzkum atd.), jsou-li k řádné realizaci nezbytná a účelná. Součástí PD bude dále také vypracování energetických posudků, průkazů energetické náročnosti budov a všech nezbytných průzkumných prací pro umístění a konstrukční řešení stavby (např. geologický průzkum, hydrogeologický průzkum apod.)

Cena sjednaná ve smlouvě:

6.920.000 Kč bez DPH

b) **Druh zadávacího řízení:**

otevřené nadlimitní řízení

c) **Označení účastníků zadávacího řízení:**

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO
1	TECHNICO Opava s. r. o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava	258 49 204

d) **Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Ze zadávacího řízení nebyl vyřazen žádný účastník.

e) **Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO	Nabídková cena
1	TECHNICO Opava s. r. o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava	258 49 204	6.920.000 Kč

S ohledem na to, že zadavatel obdržel pouze jednu nabídku, v souladu s § 122 odst. 2 ZZVZ neprovedl hodnocení.

Nabídka účastníka č. 1 - TECHNICO Opava s. r. o. splnila všechny podmínky účasti, stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Zadavatel uzavřel smlouvu o dílo s dodavatelem TECHNICO Opava s. r. o., se sídlem Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, IČO: 258 49 204, s nabídkovou cenou 6.920.000 Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	1	TECHNICO Opava s. r. o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava	258 49 204	6.920.000 Kč

f) **Označení poddodavatelů:**

Dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část uvedené veřejné zakázky žádnému poddodavateli.

g) **Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:**

Nepoužito.

h) **Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Nepoužito.

i) **Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Nepoužito.

j) **Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

k) **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky použity nebyly, nabídky byly podány prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

l) Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil dále na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné. Předmětem této zakázky je zpracování souboru dokumentací a inženýrská činnost, spojená s projednacími a povolovacími procesy v rámci zpracování dokumentací, následně též spolupráce při výběru dodavatele vlastní stavby a v případě realizace i výkon autorského dozoru. Tyto činnosti jsou spjaty do té míry, že by bylo neekonomické a neracionální zakázku dělit na dílčí celky.

n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 23.09.2022

.....
Královéhradecký kraj
Ing. Věra Zeinerová
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření