

Zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku malého rozsahu stavební práce dle § 12, odst. 3 a § 6 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

„Řešení bezpečné evakuace Domova důchodců Dvůr Králové nad Labem“ v Domově důchodců Dvůr Králové nad Labem, Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

1.1 Zadavatel:

název: Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem
sídlo: Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ: 00194964
zastoupený: Ing. Ludmila Lorencová – ředitelka
tel.: +420 499 321 891-3, + 420 728 409 501
č.ú.: KB 24230-601/0100
kontaktní osoba: Ing. Ludmila Lorencová,
e-mail: reditel@domovdknl.cz,
www.domovdknl.cz

1. Předmět plnění

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s akcí „Řešení bezpečné evakuace Domova důchodců Dvůr Králové nad Labem“ v Domově důchodců Dvůr Králové nad Labem.

Předpokládaný objem dodávky na stavební práce je **1.399.970,00 Kč vč. DPH.**

2. Místo plnění

Domova důchodců Dvůr Králové nad Labem, Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

3. Kvalifikační předpoklady

- Uchazeč je povinen splnit **základní kvalifikační předpoklady** v souladu s ustanovením § 53, odst. 1, písm. a) – k), splnění doloží čestným prohlášením (viz příloha č. 1)
- Uchazeč je povinen splnit **profesní kvalifikační předpoklady** předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 1):

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (ne starší 90 dnů),
- kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění,
- dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem uzavření smlouvy.

4. Technické podmínky:

Provedení veškerých stavebních prací bude v souladu s platnými předpisy a normami.

5. Obchodní podmínky

Zadavatel předloží návrh smlouvy o dílo, do které promítne následující obchodní podmínky:

- Odpovědnost za vady 36 měsíců ode dne převzetí díla Uchazeč je oprávněn navrhnout délku záruky delší
- Splatnost faktury 14 dnů ode dne doručení
- Odpovědnost za škodu v plné výši vedle smluvní pokuty
- Reklamované vady (zjevné, skryté, odstranitelné, neodstranitelné a nebránící užívání) musí dodavatel započít odstraňovat do 5 dnů od data doručení reklamace. Vady bránící užívání a vady neodstranitelné jsou podstatným porušením smlouvy a dodavatel takovou dodávku musí nahradit úplně novu dodávkou
- Součástí nabídky je předložený návrh smlouvy o dílo
- Zadavatel neposkytuje zálohy

6. Prohlídka místa dodávky a služby

Termín uskutečnění prohlídky místa stavebních prací je dne 9. 10. 2014 od 12:00 do 13:00 hodin, v objektu Domova důchodců Dvůr Králové nad Labem nebo individuálně po předchozí domluvě.

Kontaktní osoba: Ing. Ludmila Lorencová – ředitelka DD Dvůr Králové nad Labem, tel: +420 728 409 501, e-mail: reditel@domovdknl.cz.

7. Termín plnění

Zahájení prací:

říjen / 2014

Dokončení prací:

prosinec / 2014 (dle situace s ohledem na klimatické podmínky)

8. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě: bez DPH, samostatně vyčíslená hodnota DPH a cena celková včetně DPH. V případě uchazeče – neplátce bude uvedena cena jako cena s DPH s dovětkem, že uchazeč není plátce

9. Ocenění výkazu výměr (slepého rozpočtu)

Uchazeč prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele oceněním jednotlivých položek slepého rozpočtu, a jeho připojením jako přílohy smlouvy. Zjistí-li uchazeč rozpory mezi slepým rozpočtem a dokumentací, je pro sestavení nabídkové ceny rozhodující slepý rozpočet. Takto zjištěné rozdíly nesmí být z důvodu možnosti řádného hodnocení nabídek zahrnuty do nabídkové ceny. Zjištěné rozdíly včetně jejich ocenění budou uchazečem uvedeny v oddíle věcné a formální připomínky.

10. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána statutárním zástupcem uchazeče;
- nabídka musí obsahovat jméno obchodní firmy, sídlo a IČ uchazeče, přesnou adresu, telefonní a faxové spojení a uvedení odpovědného zástupce uchazeče, pověřeného k dalšímu jednání;
- součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který bude akceptovat zadavatelem požadovaný rozsah základních ujednání dle přiložených Obchodních podmínek;
- doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů budou předloženy současně s nabídkou ve stejné obálce.

11. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne 14. 10. 2014 v 10:00 hodin.

Nabídky se přijímají v sídle zadavatele, **Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem, Ing. Ludmila Lorencová – ředitelka, Roháčova 2968, 544 01 Dvůr Králové nad Labem** a to do konce lhůty pro podání nabídek v pracovní dny od 08:00 do 13:00 hodin.

12. Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

13. Otevírání obálek, způsob hodnocení nabídek

Otevírání obálek a hodnocení nabídek je neveřejné.

O výsledku výběru nejvýhodnější nabídky budou účastníci informováni písemně.

14. práva zadavatele

- prověřit mimořádně nízkou nabídkovou cenu
- v případě klimatických podmínek, neumožňujících stavební práce posunout termín dokončení

15. Jiné podmínky

- **Zadavatel nepřipouští variantní nabídky**
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení
- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o dílo z důvodů nových skutečností, které zadavatel neznal, nezpůsobil nebo nemohl ovlivnit
- zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění, přičemž nebudou měněna ustanovení požadovaná zadavatelem v obchodních podmínkách a údaje nabídky, které jsou předmětem hodnocení uchazečů.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 3. 10. 2014



.....
Ing. Ludmila Lorencová – ředitelka

Domov důchodců
Dvůr Králové nad Labem
Roháčova 2968
544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ: 00194964, Tel.: 499 321 891-3

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení

Příloha č. 2: Krycí list

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo