



Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Revitalizace objektů hal na p.č. 555 a 556 v Jaroměři – Josefově, ul. 5.května – PD II

1. Identifikační údaje zadavatele:

Informace o zadavateli

Zadavatel: **Královéhradecký kraj**
Sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 70889546
Zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtmán

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je vypracování souboru projektových dokumentací, vymezených v návrhu smlouvy o dílo, a dále výkon související inženýrské činnosti, součinnost se zadavatelem při přípravě a v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele vlastního předmětu těchto projektových dokumentací a v případě realizace i výkon autorského dozoru.

Předmětem projektových dokumentací je požadavek zpracování dokumentace řešení revitalizace objektů dvou hal nacházejících se v ulici 5. května, Jaroměři - Josefově, na p. č. 555 (východní objekt) a p. č. 556 (západní objekt) v k.ú. Jaroměř a to dle základního konceptu zadavatele, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Vzhledem k záměru zadavatele žádat o spolufinancování prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) a Operačního programu Životního prostředí (OPŽP) v některém z programů pro období 2021–2027, požaduje zadavatel, aby dodavatel zpracoval technickou část dokumentace v podobě potřebné k podání žádosti o dotaci.

V souladu s § 100 ZZVZ si zadavatel vyhradil právo změny závazku ze smlouvy, a to na nové služby, spočívající v aktualizaci PD zejména na budoucí dotační podmínky, které v tuto chvíli nejsou známy. Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle rozpočtových možností. nové služby budou zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku uplatní, bude postupovat podle ustanovení § 100 odstavec 3 ZZVZ („JŘBU“) či dle právních předpisů platných v době jejího uplatnění.

Umístění: Obecným místem plnění veřejné zakázky je Královéhradecký kraj. Předmětem realizace záměru projektu jsou dva objekty hal nacházející se v ulici 5. května, Jaroměři - Josefově na p. č. 555 a p. č. 556 v k.ú. Jaroměř.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

71000000-8 Architektonické, stavební a technické a inspekční služby
71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

71320000-7 Technické projektování
71300000-1 Technicko-inženýrské služby

3. **Cena sjednaná ve smlouvě:**
1 870 000,00 Kč bez DPH

4. **Druh zadávacího řízení:**
Otevřené nadlimitní řízení

5. **Označení účastníků zadávacího řízení:**

Seznam podaných nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Datum a čas přijetí
1	PROXION s.r.o., se sídlem Hurdálkova 156, 547 01 Náchod	25264451	25.04.2022 v 07:59:19

6. **Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**
Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

7. **Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**
Vzhledem ke skutečnosti, že v rámci zadávacího řízení zadavatel obdržel pouze jednu nabídku, nebylo provedeno hodnocení nabídek a zadavatel rovnou přistoupil k posouzení jediné podané nabídky z hlediska splnění podmínek účasti, uvedených v zadávacích podmínkách.

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1	PROXION s.r.o., se sídlem Hurdálkova 156, 547 01 Náchod	25264451	1 870 000,-

Nabídka **PROXION s.r.o.**, se sídlem Hurdálkova 156, 547 01 Náchod, IČO: 25264451 s nabídkovou cenou **1 870 000,- Kč bez DPH**, po posouzení splnění podmínek účasti splnila zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

8. **Označení poddodavatele:**

T-Festing s.r.o., IČO: 45539782, se sídlem Spojenecká 53, 541 01 Trutnov – část plnění: zdravotně tech. instalace;
Vlastislav Vlach, IČO: 13543890, se sídlem Palachova 1742, Náchod – část plnění: silnoproudá elektroinstalace;
Ing. Eduard Kadlec, IČO: 27468097, se sídlem Velichovská 820, 551 01 Jaroměř – část plnění: vytápění, vzduchotechnika;
AG-COM s.r.o., IČO: 47452081, se sídlem nám. Míru 22, 503 03 Smiřice – část plnění: IT, slaboproudé rozvody.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky použity nebyly, podání nabídek bylo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil dále na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné. Předmětem této zakázky je zpracování souboru dokumentací a inženýrská činnost, spojená s projednacími a povolovacími procesy v rámci zpracování dokumentací, následně též spolupráce při výběru dodavatele vlastní stavby a v případě realizace i výkon autorského dozoru. Tyto činnosti jsou spjaty do té míry, že by bylo neekonomické a neracionální zakázku dělit na dílčí celky.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 30. 7. 2022

Ing. Lucie Jasinková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření