

## Vysvětlení / změna / doplnění zadávací dokumentace č. 2

**Veřejná zakázka:** „Modernizace stravovacího provozu – MN Dvůr Králové nad Labem“ – PD

### **Identifikační údaje zadavatele:**

Název **Královéhradecký kraj**

Sídlo **Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové**

IČO 708 89 546

DIČ CZ70889546

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení: Ing. Věra Zeinerová,  
e-mail: [vezeinerova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:vezeinerova@kr-kralovehradecky.cz)

**Profil zadavatele:** [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html)

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

### **Druh a režim veřejné zakázky:**

Dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, zadávanou mimo režim Zákona.

---

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a čl. 16 Zadávacích podmínek následující vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

**Dotaz č. 1:** V rámci akce "Modernizace stravovacího provozu - MN Dvůr Králové nad Labem" jsou ve výzvě k podání nabídky a v SOD specifikovány přípravné práce následovně:

#### **Přípravné práce:**

- a) **Zaměření stávajícího stavu řešených prostor kuchyně na p. č. st. 1641 k.ú. Dvůr Králové nad Labem**  
**Zpracování protokolu o vlhkostním průzkumu** s návrhem sanačních opatření pro odstranění příčin a důsledků vlhkosti zdiva na obou objektech
- Vypracování podkladů bude v souladu s ČSN P 73 0610 „Hydroizolace staveb – sanace vlhkého zdiva“
  - Protokol o vlhkostním průzkumu s návrhem stavebně technických a sanačních opatření v rozsahu:
  - Stavebně-technický stav konstrukcí objektu
  - Stav zdiva objektu s ohledem na vlhkost a na druhy a obsahy solí tvořících výkvěty
    - o destruktivním způsobem (tj. laboratorní hmotnostní metodou) s vyhodnocením v akreditované laboratoři
    - o nedestruktivním způsobem (tj. kapacitními mikrovlnným měřením pro zajištění vlhkosti konstrukcí
- v hloubkách do cca 30 cm vč. vlhkostí povrchových úprav.
- Ověření charakteristiky území v okolí sanovaného objektu (radonové riziko, geologické podmínky aj.) v návaznosti na podmínky chráněného území.
  - Stanovení podmínek pro zajištění případného monitorování (kamerové zkoušky) stavu a funkčnosti stávajícího odvodu dešťových vod do areálové kanalizace.
  - Klimatologický průzkum (rychlosti a proudění vzduchu, relativní vlhkosti vzduchu v prostorách objektu vč. měření povrchové teploty nadzemních zdí apod.).

- *Provedení termovizního měření pro ověření výskytu tepelných mostů vč. průkazné fotodokumentace (referenční a infračervené) – dle klimatických podmínek.*
- *Posouzení výskytu a rozvoje kolonie plísní a zasolení.*
- *Prověření lokálních zdrojů zavlhčení ovlivňující vlhkostní poměry objektu.*
- *Bezdrátová instalace snímačů s automatickým záznamem a grafickým výstupem pro zjištění vývoje změn vlhkosti a teploty (% r.v., °C) ve vnitřních prostorech (3 referenční měření).*
- *Vybudování pevné sítě měřičských bodů pro sledování vývoje změny vlhkosti s grafickým výstupem jednotlivých měření*
- *Provedení kopané sondy pro zjištění způsobu provedení svislé izolace po obvodu.*
- *Sondáž do zdiva v úrovni plošných izolací podlah pro stanovení existence a stavu vodorovné izolace ve stěnách.*
- *Zhodnocení provedených stavebně sanačních prací.*

*Výsledky průzkumu se zpracují formou Protokolu, jehož obsahem jsou zejména:*

- *Poznanky z místního šetření technického a vlhkostního stavu konstrukcí vč. vyhodnocení sond.*
- *Fotodokumentace zjištěného technického a vlhkostního stavu zdiva.*
- *Popis provedených průzkumů a dokumentace míst odběrů vzorků zdiva.*
- *Hodnocení laboratorní analýzy odebraných vzorků zdiva na vlhkost a na salinitu, vyhodnocení měření.*
- *Formulace příčin a způsobů vlhnutí a zasolení konstrukcí objektu.*
- *Koncepce sanačních opatření.*
- *Návrh způsobů a rozsahu sanačních opatření objektu, včetně potřebného zakreslení do plánů příslušného podlaží objektu.*
- *Základní technické charakteristiky doporučovaných druhů sanačních konstrukcí, technologií a materiálů i způsob jejich aplikace.*
- *Orientační výkaz výměr a cenová kalkulace.*

Žádáme o informaci, zda jsou (s ohledem na charakter objektu) požadovány veškeré výše uvedené práce.

**Odpověď na dotaz č. 1:** Ano, platí rozsah prací dle zadání.

---

Toto vysvětlení (resp. doplnění) zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html) v detailu uvedené zakázky.

**Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídek se nemění.**

V Hradci Králové 14. 7. 2022

Ing. Věra Zeinerová  
na základě pověření