

DOKLADOVÁ ČÁST

	ATELIER PAVLÍČEK - architektonická a inženýrská kancelář Rooseveltova 2855, 544 01 Dvůr Králové n/L, IČ: 412 27 221 mobil: (+420) 603 202 456 , www.atelierpavlicek.cz				PARÉ Č. :
VEDOUcí PROJEKTU: ING. MAREK PAVLÍČEK		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: AUT. ING. MAREK PAVLÍČEK		VYPRACOVAL: ING. MAREK PAVLÍČEK	
MÍSTO: ÚPICE KRAJ: KRÁLOVÉHRADECKÝ		Č. ZAK. 01 / 20	STUPEŇ: DPS	DATUM: 10 / 2020	MĚŘÍTKO: FORMÁT: 01 x A4
INVESTOR: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ, PIVOVARSKÉ NÁMĚSTÍ 1245, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ					VÝKR. Č. :
AKCE: Hvězdárna v Úpici - stavební úpravy pozorovacího domku na st.p.č. 1455 DOKLADOVÁ ČÁST					

SEZNAM DOKLADŮ

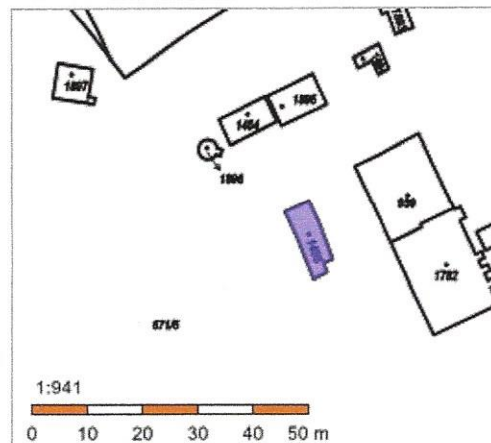
1. Informace o pozemku p.č. st. 1455, k.ú. Úpice
2. Informace o pozemku p.č. 671/5, k.ú. Úpice
3. Plná moc z 5. 3. 2020
4. MěÚ Úpice – rozhodnutí o odstranění části stavby pozorovacího domku z 22. 6. 2020
5. Sdělení o nabytí právní moci z 16. 7. 2020 (odstranění části stavby)
6. Hasičský záchranný sbor KHK – vyjádření k DUR+DSP z 4. 8. 2020
7. Krajská hygienická stanice KHK – závazné stanovisko z 6. 8. 2020
8. MěÚ Trutnov – souhrnné stanovisko z 18.8.2020
9. ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci sítí z 30. 4. 2020
10. Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení z 30. 4. 2020
11. ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení z 30. 4. 2020
12. GasNet, s.r.o. – informace k výskytu sítí z 30. 4. 2020
13. MěVaK Úpice – vyjádření k sítím ve správě MěVAK Úpice
14. CETIN, a.s. – vyjádření o existenci sítě z 30. 4. 2020
15. MěÚ Úpice – Rozhodnutí – schválení stavebního záměru z 5. 10. 2020
16. MěÚ Úpice – Sdělení o nabytí právní moci schvál. staveb. záměru z 26. 10. 2020
17. Štítek „STAVBA POVOLENA“ z 26. 10. 2020

Ve Dvoře Králové n/L dne 29. 10. 2020

Vypracoval: Ing. Marek Pavlíček

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [st. 1455](#)
Obec: [Úpice \[579777\]](#)
Katastrální území: [Úpice \[774651\]](#)
Číslo LV: [1593](#)
Výměra [m²]: 55
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného
nebo evidenčního: jiná stavba
Stavba stojí na pozemku: p. č. [st. 1455](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Hvězdárna v Úpici, U Lipek 160, 54232 Úpice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

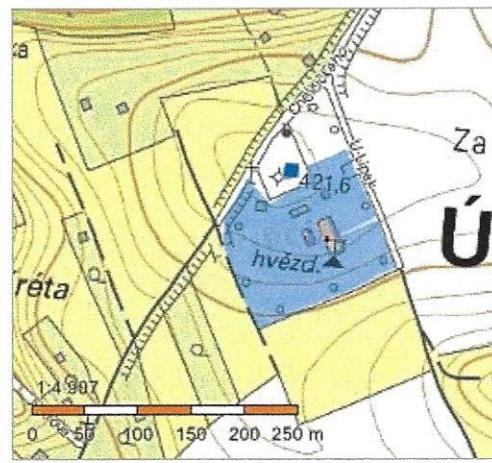
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.07.2020 15:00:01.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	671/5
Obec:	Úpice [579777]
Katastrální území:	Úpice [774651]
Číslo LV:	1593
Výměra [m ²]:	14676
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Hvězdárna v Úpici, U Lipek 160, 54232 Úpice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Trutnov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.07.2020 15:00:01.



28746/2020/KHK



KUKHK-9413/INV/2020

Královéhradecký kraj

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.

hejtman

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-9413/INV/2020

VYŘIZUJE: Ing. Tomáš Padrián
ODBOR | ODDĚLENÍ: investic/příprava a realizace staveb
LINKA | MOBIL: 216 / 724 010 463
E-MAIL: tpadrian@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 05.03.2020

Počet listů: 1
Počet příloh: / listů:
Počet svazků:
Sp. znak, sk. režim:

PLNÁ MOC

Královéhradecký kraj se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70889546, zastoupený hejtmanem kraje PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23.1. 2017.

uděluje plnou moc

Ing. Marek Pavlíček, Sylvárovská 2871, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 41227221 k zastupování Královéhradeckého kraje při všech právních jednáních a jiných úkonech nezbytných k získání kladného pravomocného stavebního povolení stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy na akci:

“Hvězdárna v Úpici, vědecko-návštěvnícké centrum – zpracování projektové dokumentace ve všech stupních včetně 3 variant návrhů řešení,,


PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman kraje

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Ú P I C E

odbor výstavby

Pod Městem 624, 542 32 ÚPICE

SPIS. ZN.: S-193/2020/Ruc
Č.J.: Úp-2009/2020/RL/
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Bc. Libuše Rückerová
TEL.: 499 859 067
E-MAIL: stavebni.odbor@upice.cz
DATUM: 22.6.2020

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Úpici, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 4.5.2020 předložil

**Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,
kterého zastupuje Ing. Marek Pavlíček, IČO 41227221, Sylvárovská 2871, 544 01 Dvůr
Králové nad Labem**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I.** Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

**části stavby pozorovacího domku
Úpice**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1455 v katastrálním území Úpice.

Účel stavby:

- odstranění části stavby pozorovacího domku
- bude odstraněna část domku, která byla v minulosti přistavěna a byla provedena jako dřevostavba o půdorysném rozměru 4,55 x 4,7 m. Střecha stavby je pultová. Výška stavby cca 3,1 m.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **31.12.2021**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která byla zpracovaná Ing. Markem Pavlíčkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0600360, která bude předána vlastníkově po právní moci rozhodnutí.
3. Způsob provedení bouracích prací:
 - a) před zahájení prací musí být provedeno odpojení objektu od sítí technického vybavení.
 - b) postupným rozebírání konstrukce od střechy objektu

- c) při odstranění stavby nebudou použity trhaviny
4. Odstranění stavby bude dodavatelsky. Dodavatel stavby bude vybrán ve výběrovém řízení. 14 dní před zahájením prací bude dodavatel prací oznámen na stavební úřad a budou doloženy doklady o způsobilosti dodavatele práce provádět.
 5. Při odstraňování stavby jste povinni dbát podmínek uvedených v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trunov ze dn13.5.2020 čj. KHSHK 13624/2020/HOK.TU/Ší
 6. Budou dodrženy technické předpisy.
 7. Stavebnímu úřadu budou oznámena tato stadia bouracích prací pro provedení kontrolní prohlídky:
 - a) odstranění střešní konstrukce
 - b) odstranění obvodových konstrukcí
 - c) dokončení bouracích prací
 8. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
 9. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
 10. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod. Na pozemku bude vysázena zeleň.
 11. Po odstranění stavby bude stavebnímu úřadu předána dokumentace odstraňované stavby pro účely jejího uložení. Geometrický plán zaměření části stavby, které se demolice netýkala, pro možnost nového zápisu stavby do katastru nemovitosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Hvězdárna v Úpici, U Lipek 160, 542 32 Úpice

Odůvodnění:

Městský úřad Úpice, odbor výstavby je věcně a místně příslušným obecným stavebním úřadem, podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon). Místní příslušnost je stanovena podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), místem, kde se dotčená nemovitost nachází. Dotčená nemovitost se nachází na katastrálním území Úpice, které je ve správním obvodu stavebního úřadu Městského úřadu Úpice, které byl věcně a místně příslušným stavebním úřadem k 31.12.2006.

V řízení stavební úřad postupoval podle stavebního zákona subsidiárně podle správního řádu.

Dne 4.5.2020 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu. Protože ohlášení nebylo úplné a nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu, rozhodl stavební úřad usnesením ze dne 13.5.2020 pod čj. Úp-1572/2020/RL/ podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, že ohlášený záměr projedná v řízení. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem ohlášení záměru. Stavební úřad současně vyzval vlastníka k doplnění žádosti o další podklady. Vlastník dne 25.5.2020 podklady předložil.

Opatřením ze dne 1.6.2020 Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 18.6.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

V průběhu vedeného řízení se stavební úřad zabýval stanovením účastníků řízení. Účastníci řízení byli stanoveni v souladu s ustanovením § 27 správního řádu, vzhledem k tomu, že zvláštní zákon stanovení účastníků řízení nestanovuje.

§ 27 odst. 1 Účastníky řízení (dále jen "účastník") jsou

- a) v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu – žadatel Královéhradecký kraj, se sídlem

Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové, který je v řízení zastoupen na základě plné moci Ing. Markem Pavlíčkem, se sídlem Sylvárovská 2871 Dvůr Králové nad Labem. Dalším účastníkem řízení byla stanovena Hvězdárna v Úpici, se sídlem U Lipek 160, Úpice, která má právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje.

b) v řízení z moci úřední dotčené osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají. Nejedná se o řízení z moci úřední.

§ 27 odst. 2 Účastníky jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Další účastníci nebyli stanoveni.

§ 27 odst. 3 Účastníky jsou rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, mají postavení účastníků podle odstavce 2, ledaže jim má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají; v tom případě mají postavení účastníků podle odstavce 1. Další účastníci řízení další nebyli stanoveni.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov vydala dne 13.5.2020 pod čj. KHSHK 13624/2020/HOK.TU/ŠÍ, závazné stanovisko k projektové dokumentaci bouracích prací

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Hvězdárna v Úpici, se sídlem U Lipek č.p. 160, 542 32 Úpice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.


V průběhu vedeného řízení byly předloženy a opatřeny doklady na základě, kterých bylo rozhodnutí vydáno:

- dokumentace bouracích prací
- plná moc k zastupování
- doklad o vlastnictví na dotčenou nemovitost
- doklad o vlastnictví na sousední nemovitosti
- snímek z katastrální mapy
- Závazné stanovisko k projektové dokumentaci Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov ze dne 13.6.2020 čj. KHSHK 13624/2020/HOK.TU/ŠÍ
- doklad o zaplacení správního poplatku

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu v Hradci Králové, podáním u Městského úřadu v Úpici odboru výstavby podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


Bc. Libuše Rückerová
vedoucí odboru výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 3.6.2020.

Příloha pro žadatele: po nabytí právní moci rozhodnutí ověřená dokumentace pro odstranění stavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Ing. Marek Pavlíček, Sylvárovská č.p. 2871, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Hvězdárna v Úpici, IDDS: djckkpt

sídlo: U Lipků č.p. 160, 542 32 Úpice

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚPICE

odbor výstavby

Pod Městem 624, 542 32 ÚPICE

SPIS. ZN.: S-193/2020/Ruc
Č.J.: Úp-2326/2020/KV/
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Bc. Libuše Rückerová
TEL.: 499 859 067
E-MAIL: stavebni.odbor@upice.cz
DATUM: 16.7.2020

SDĚLENÍ

Městský úřad v Úpici, odbor výstavby, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. Úp-2009/2020/RL/ ze dne 22.6.2020

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 16.7.2020 a je vykonatelné.

Městský úřad Úpice
odbor výstavby


Bc. Libuše Rückerová
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Ing. Marek Pavlíček, Sylvárovská č.p. 2871, 544 01 Dvůr Králové nad Labem



HZSHX006RJ3Z

Pavlíček Marek, Ing.
Rooseveltova 2855
544 01 Dvůr Králové nad Labem

Naše č. j.: HSHK- 3586-2/2020
Vyřizuje: nprap. Michal Krejcar
Telefon: 950 525 463
E-mail: michal.krejcar@hkk.izscr.cz

Počet listů: 1
Počet stran: 2
Počet příloh: 1 svazek

Datum: 04.08.2020

VYJÁDRĚNÍ orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Hvězdárna v Úpici - stavební úpravy pozorovacího domku na st. p. č. 1455
Místo stavby: st. p. č. 1455, p. p. č. 671/5, k. ú. Úpice
Stavebník: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
Předložená dokumentace: PD k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení
Identifikace dokumentace: Požárně bezpečnostní řešení: textová část 12xA4 (počet stran včetně titulního listu) + výkresová část 2xA4, vypracoval: Petr Šulc, ČKAIT č. 0602153, datum: 07/2020, č. zak.: 5620

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, jako příslušný orgán státního požárního dozoru podle § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), obdržel dne 3. srpna 2020 Vaši žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci.

K výše uvedené dokumentaci a předložené žádosti nelze vydat závazné stanovisko vzhledem ke skutečnosti, že pro tento druh stavby (*Hvězdárna - stavba o zastavěné ploše 56 m², s jedním nadzemním podlažím a výšky do 5 m*), uvedený v ustanovení § 104 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), nevykonáváme státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně.

Hasičský záchranný sbor vykonává státní požární dozor podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posuzováním:

1. regulačního plánu, nahrazuje-li územní rozhodnutí vztahující se k umístění stavby nebo zařízení uvedených v bodech 3 až 8,
2. podkladů k územnímu souhlasu a dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, vztahujících se ke stavbám nebo zařízením uvedených v bodech 4 až 8,
3. podkladů k územnímu souhlasu a dokumentace pro vydání územního rozhodnutí vztahujících se k umístění stavby nebo zařízení uvedených v § 103 odst. 1 písm. e)

bodech 5 až 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jedná-li se o nadzemní vedení,

4. dokumentace stavby, u které postačí ohlášení podle § 104 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, jedná-li se o rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci s celkovou zastavěnou plochou nad 200 m²,
5. dokumentace stavby, u které postačí ohlášení podle § 104 odst. 1 písm. b) a c) stavebního zákona,
6. dokumentace stavby, u které postačí ohlášení podle § 104 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, pokud budou sloužit pro výrobu, skladování a manipulaci s hořlavými kapalinami nebo hořlavými nebo hoření podporujícími plyny,
7. dokumentace stavby, u které postačí ohlášení podle § 104 odst. 1 písm. g) stavebního zákona, mající charakter budovy pro bydlení a ubytování nebo administrativní budovy určené souborně pro více než 50 osob,
8. dokumentace stavby, která primárně vyžaduje stavební povolení, včetně dokumentace staveb uvedených v bodech 4 až 7, pokud budou schvalovány v režimu stavebního povolení,
9. dokumentace ke změně v účelu užívání stavby, v jejím provozním zařízení, ve způsobu výroby nebo v jejím podstatném rozšíření a změně činnosti u staveb uvedených v bodech 3 až 8,
10. dokumentace staveb uvedených v bodech 3 až 8, pokud se jedná o dokumentaci k povolení změny stavby před jejím dokončením, nebo dokumentace k nařízení nezbytných úprav,
11. dokumentace staveb uvedených v bodech 3 až 8, pokud se jedná o udržovací práce dle § 104 odst. 1 písm. j) nebo stavební úpravy dle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona,

a to v rozsahu požárně bezpečnostního řešení nebo v rozsahu obdobného dokumentu, který je dostatečný pro posouzení požární bezpečnosti stavby. Pouze v těchto případech je Hasičský záchranný sbor dotčeným orgánem.

Podáváme Vám tuto zprávu a jsme s pozdravem.




nprap. Michal Krejcar

vrchní inspektor
oprávněná osoba za HZS
Královéhradeckého kraje

Přílohy

Požárně bezpečnostní řešení

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 23547/2020/2
Č. j.: KHSHK 23874/2020/HP.TU/Vr
Vyřizuje: Petra Vránová
Tel.: 499 829 514, 778 493 525
E-mail: petra.vranova@khshk.cz

Ing. Marek Pavlíček
Rooseveltova 2855
544 01 Dvůr Králové nad Labem

V Trutnově dne : 6.8.2020

Závazné stanovisko ke stavebnímu povolení k projektové dokumentaci stavby – „Hvězdárna v Úpici – stavební úpravy pozorovacího domku na st.p.č. 1455“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 30 a násl. zákona o ochraně veřejného zdraví, § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů žádost investora Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO: 724010463 zastoupeného Ing. Markem Pavlíčkem, Sylvárovská 2871, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO: 41227221 na základě plné moci ze dne 5.3.2020 o vydání závazného stanoviska k dokumentaci ke stavebnímu povolení a k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S dokumentací ke stavebnímu povolení a s projektovou dokumentací stavby „Hvězdárna v Úpici – stavební úpravy pozorovacího domku na st.p.č. 1455“

se souhlasí

Odůvodnění

Dne 3.8.2020 obdržela KHS žádost investora Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO: 724010463 zastoupeného Ing. Markem Pavlíčkem, Sylvárovská 2871, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO: 41227221 o vydání závazného stanoviska k dokumentaci ke stavebnímu povolení a k projektové dokumentaci „Hvězdárna v Úpici – stavební úpravy pozorovacího domku na st.p.č. 1455“.

PD zpracoval Ing. Marek Pavlíček – Atelier Pavlíček – architektonická a inženýrská kancelář, Rooseveltova 2855, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (7/2020).

Objekt pozorovacího domku (odborného pracoviště) se nachází v oploceném areálu Hvězdárny v Úpici, na st.p.č. 1455 v k.ú. Úpice. Jedná se o zděnou stavbu, zčásti o dřevostavbu. Dřevostavba bude odstraněna a nahrazena zděnou stavbou stejných rozměrů. Optická laboratoř zůstane bez

významných vnitřních zásahů. Průhled do optické laboratoře bude umožněn oknem z kanceláře 1, vstup je ponechán zachovávanými původními dveřmi z předsíně.

Dispoziční a provozní řešení objektu se nemění. Vstup do objektu zůstává přes předsíní do kanceláře 1. Přes kancelář 1 je přístupná kancelář 2. Z předsíně je přístupná i stávající optická laboratoř, která není v současnosti využívána.

Nově bude vybudována místo staré dřevěné přístavby zděná přístavba – kancelář 2. Kancelář bude přirozeně osvětlená a větraná oknem. Umělé osvětlení bude zajištěno s intenzitou 500 lx. Vytápění bude zajištěno elektrickými přímotopy na teplotu 20°C.

Pozorovací domek je využíván pouze příležitostně – nejedná se o trvalé pracoviště a je připojen na areálové inženýrské síť. Pitná voda není do objektu zavedena. Sanitární zařízení je pro pracovníky zajištěno v přilehlé hlavní budově hvězdárny.

Projektová dokumentace byla předána ing. Pavlíčkovi.

Vzhledem k tomu, že předložené podklady nejsou v rozporu s právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Petra Vránová
odborný referent
odd. hygieny práce
územní pracoviště Trutnov

**Krajská hygienická stanice
Královéhradeckého kraje**
se sídlem v Hradci Králové
Územní pracoviště Trutnov
Úpická 117, 541 17 Trutnov
-3-



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor životního prostředí

Doručení:
dle rozdělovníku

Spisová zn.: 2020/5816/ŽP/SIT
Číslo jednací: MUTN 73623/2020
Spisový zn.: 329.1
Skartační zn.: A/5

Vyřizuje: Ing. Tomáš Síč
Telefon: 499 803 253
E-mail: sic.tomas@trutnov.cz

Datum: 18.08.2020

SOUHRNNÉ STANOVISKO

*Odboru životního prostředí
k projektové dokumentaci*

Stavební úpravy pozorovacího domku – Hvězdárna Úpice Úpice – k. ú. Úpice

Investor: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
Projektovou dokumentaci zpracoval: Ing. Marek Pavlíček, Sylvárovská 2871, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

Stavba bude umístěna na pozemcích st.p.č. 1455 v k. ú. Úpice.

Vodní hospodářství:

Vodoprávní úřad posoudil předloženou dokumentaci a proti realizaci nemá připomínky.

Vyřizuje: Ing. Svatá

Ochrana ovzduší:

Z hlediska ochrany ovzduší nemáme připomínky. Objekt pozorovacího domku bude vytápěn elektrickými přímotopnými tělesy.

Vyřizuje: Ing. Rejlová

Odpadové hospodářství:

Orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že veřejné zájmy na úseku odpadového hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství, jsou v souladu s předmětným záměrem. Orgán státní správy v odpadovém hospodářství souhlasí s realizací akce při splnění následujících podmínek.

- Nakládání s veškerými odpady z předmětné akce bude ukončeno do konce stavební činnosti tak, aby nezůstaly žádné mezideponie. Odpady budou předány k využití nebo odstranění v souladu se zákonem o odpadech.

- Předání sutí k recyklaci je možné výhradně do schváleného zařízení k nakládání s odpady – recyklace stavebních sutí, v souladu se schváleným provozním řádem.

- Veškeré doklady o naložení s odpady týkající se výše uvedeného záměru předloží investor po dokončení akce na odbor životního prostředí MěÚ Trutnov.

- V případě zjištění kontaminací nebo neočekávaných odpadů po zahájení stavebních prací, bude tato skutečnost neprodleně oznámena našemu správnímu orgánu.

Vyřizuje: Ing. Síč



Ochrana ZPF:

Bez připomínek. Záměr se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem

Vyřizuje: Jan Trávníček, DiS.

Ochrana LP:

Stavba se nedotýká pozemků určených k plnění funkcí lesa ani jejich ochranného pásma. Z hlediska ochrany lesní půdy nemáme připomínky.

Vyřizuje: Ing. Žáčok

Ochrana přírody:

Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les se podává na místně příslušném obecním úřadě (MěÚ Úpice). V případě výkopových prací v blízkosti dřevin rostoucích mimo les je nutné dodržet normy na ochranu dřevin č. ČSN 83 90 61.

Vyřizuje: Ing. Zárubová

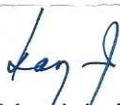
Celkové zhodnocení:

Z hlediska životního prostředí **souhlasíme** s předloženou projektovou dokumentací **za předpokladu** respektování připomínek jednotlivých orgánů státní správy.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje povolení ani souhlas a není rozhodnutím dle správního řádu.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
TRUTNOV**

52



Ing. Vendula Kasperová
vedoucí Odboru životního prostředí

Rozdělovník

Na doručenkou

Ing. Marek Pavlíček, Sylvárovská 2871, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

Na vědomí

MěÚ Úpice – stavební úřad

ŽADATEL

Ing. Marek Pavlíček

NAŠE ZNAČKA
0101302125

VYŘÍZENO DNE
30.04.2020

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Hvězdárna v Úpici - stavební úpravy objektu na p.č. st.1455

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0101302125 ze dne 30.04.2020 o sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. Na Vámi uvedeném zájmovém území se **nenachází energetické zařízení, zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že se v zájmovém území může nacházet energetické zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Toto sdělení je platné do 31.10.2020.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

Přílohy

Situační výkres zájmového území

Platí pouze se sdělením číslo 0101302125.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA

		
		
		
		<i>Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:</i>
		
		
		
		
		
		



ŽADATEL

Ing. Marek Pavlíček

NAŠE ZNAČKA
0201063458

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENÍ DNE
30.04.2020

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: Hvězdárna v Úpici - stavební úpravy objektu na p.č. st.1455

Účel: Informativní

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201063458 ze dne 30.04.2020, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 30.04.2021.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

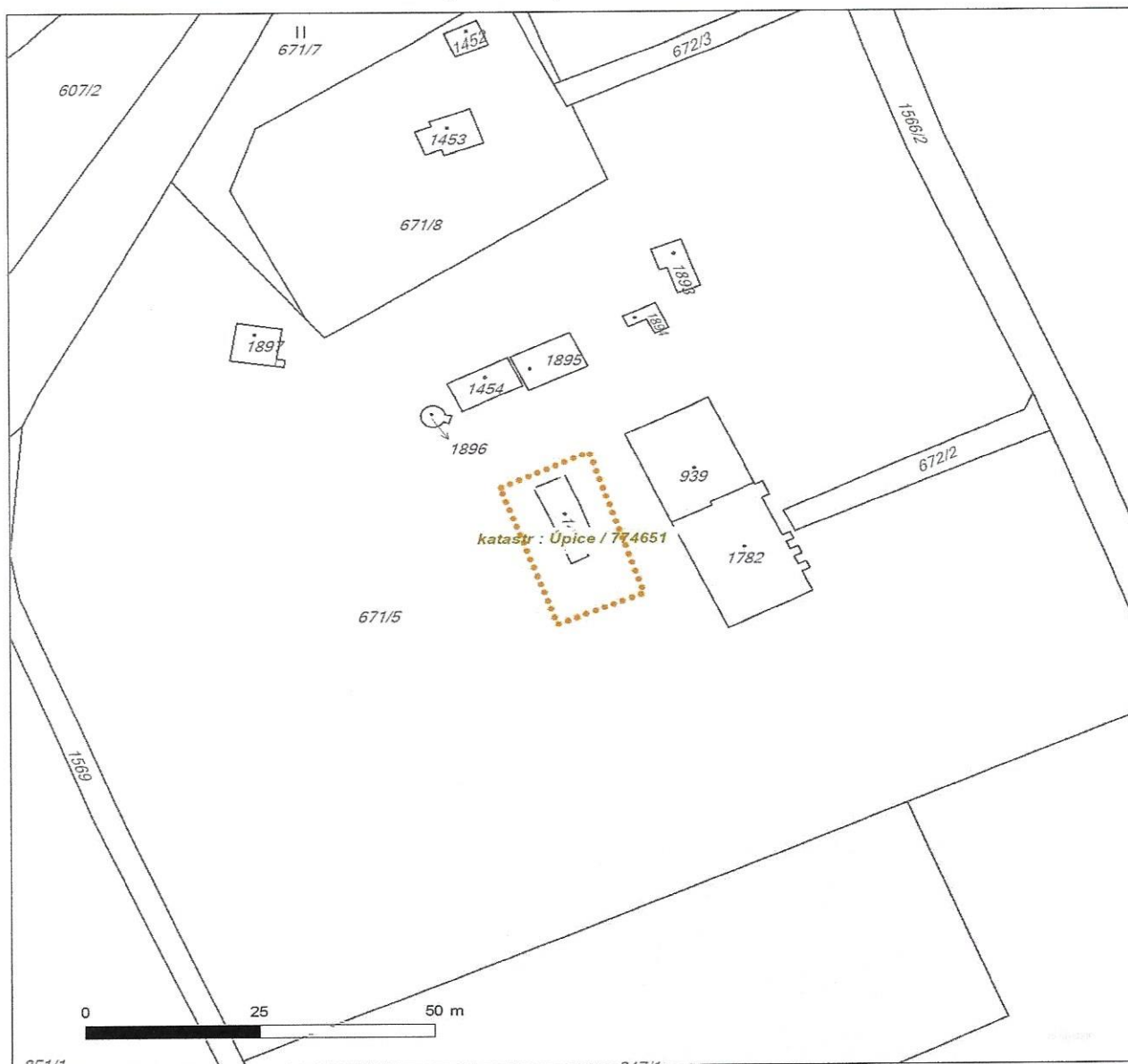
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201063458.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Nadzemní optické vedení | Radioreléový spoj vzduch |
| Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| Nadzemní metalické vedení | Hranice katastrálního území |
| Podzemní metalické vedení | |



ŽADATEL

Ing. Marek Pavlíček

NAŠE ZNAČKA
0700203652

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
30.04.2020

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: Hvězdárna v Úpici - stavební úpravy objektu na p.č. st.1455

Účel: Informativní

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700203652 ze dne 30.04.2020, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 30.04.2021.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území

ČEZ ICT Services, a. s.

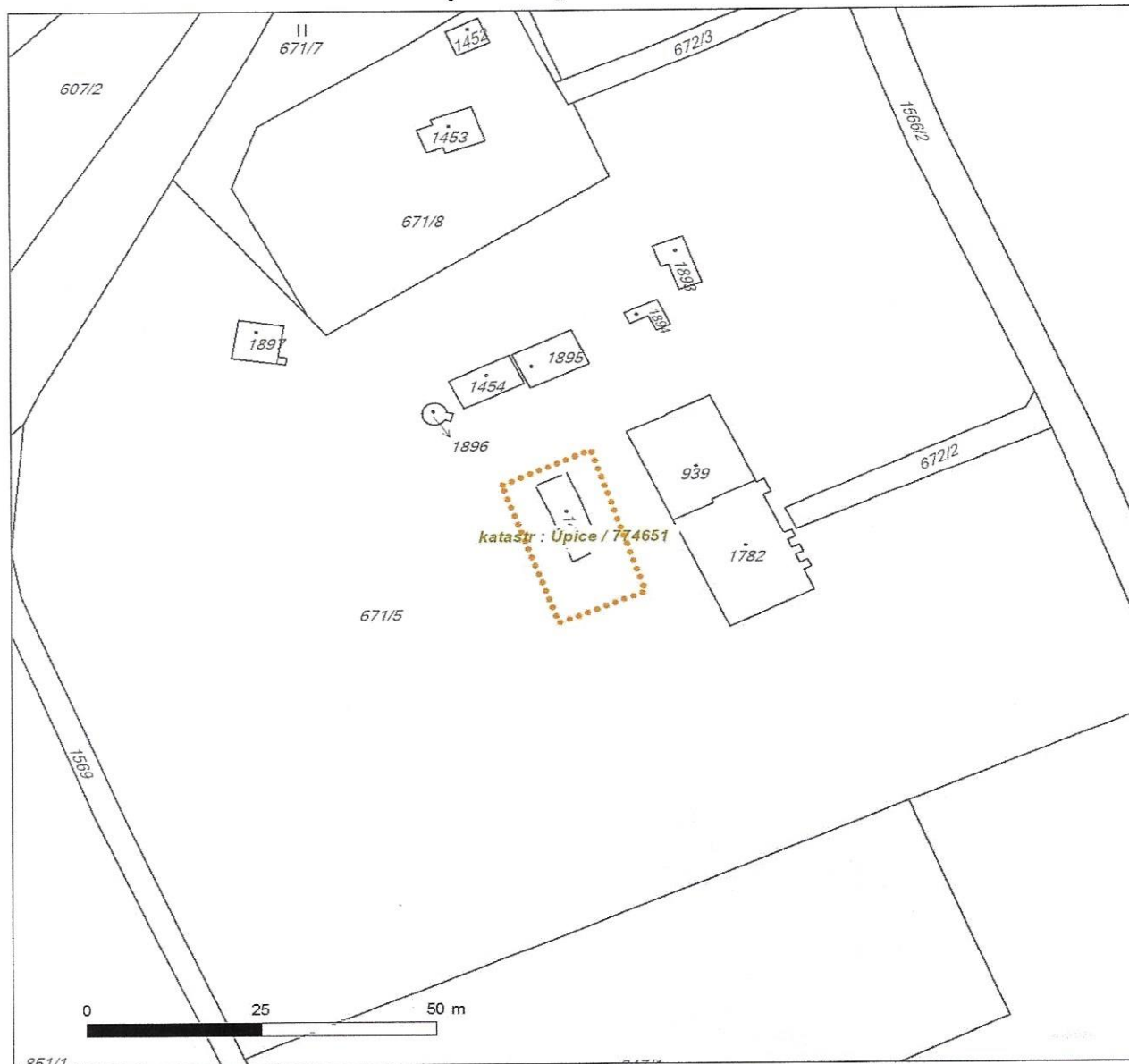
Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 | tel.: 841 842 843 | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/cez-ict-services | zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309



Platí pouze se sdělením číslo 0700203652.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | ● ● ● ● ● Zájmové území |
| - - - - - Nadzemní metalické vedení | ===== Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |

Ing. Marek Pavlíček
Rooseveltova 2855
54401 Dvůr Králové nad
Labem

naše značka
5002137672

vyřizuje
Jaroslav Kápička

datum
30.04.2020

Věc:

Hvězdárna v Úpici - stavební úpravy objektu na p.č. st. 1455

K.ú. - p.č.: Úpice

Stavebník: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Účel stanoviska: Informace o výskytu sítí (formát PDF)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora. V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GridServices, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.

Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
T +42053221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002137672 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

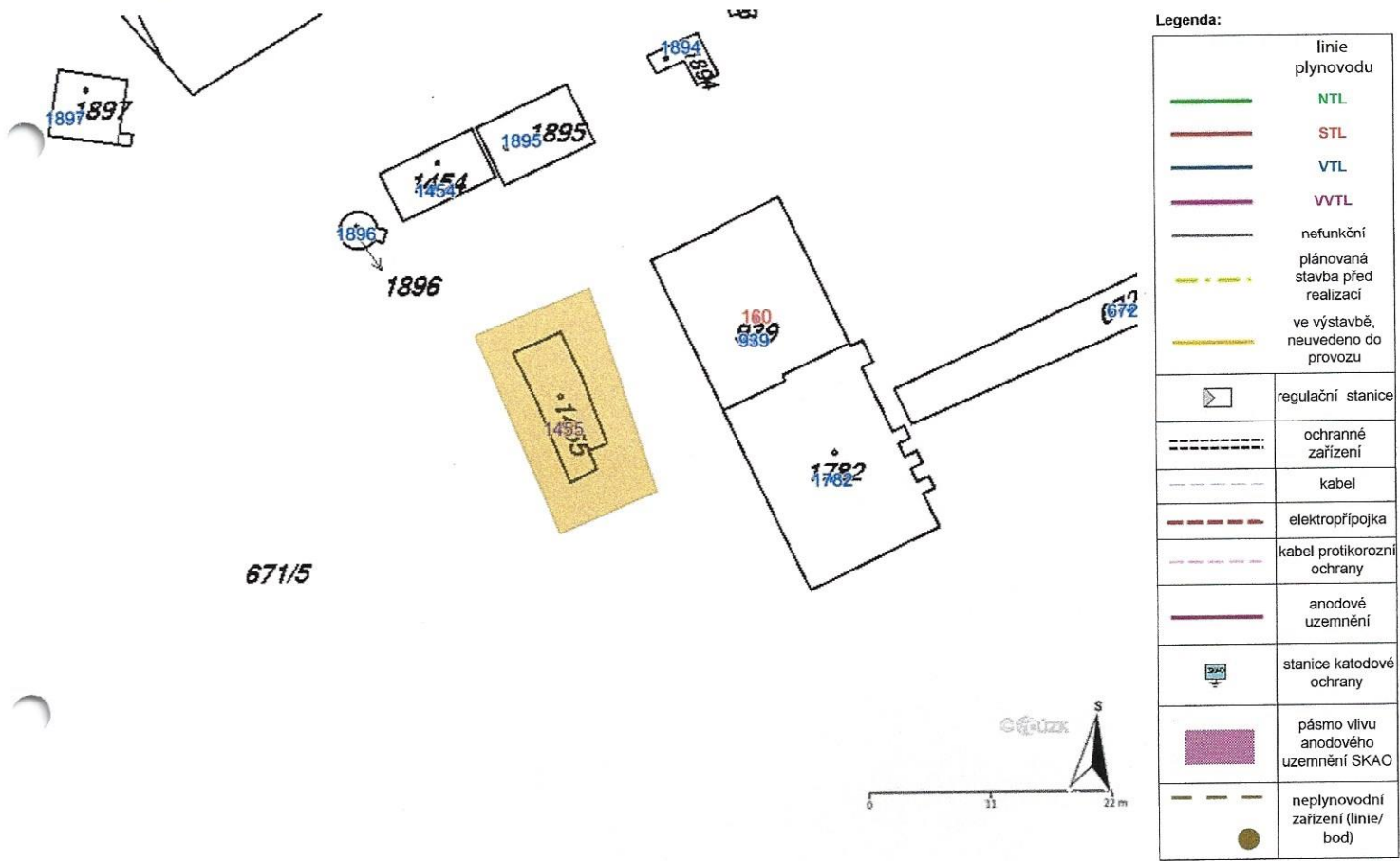


GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002137672 ze dne 30.04.2020.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové. K.ú.: Úpice.



MĚSTSKÉ VODOVODY A KANALIZACE ÚPICE

Náměstí T.G. Masaryka 120, 542 32 Úpice

Ing. Marek Pavlíček
ATELIER PAVLÍČEK
Rooseveltova 2855
544 01 Dvůr Králové n/L

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Josef Kubo

ÚPICE
14.8.2020

Věc: vyjádření k sítím ve správě MěVaK Úpice na pozemku parc. č. 1455 v k. ú. Úpice

Ve vyznačeném zájmovém území na st. parc. č. 1455 v k. ú. Úpice se **nenachází** sítě ve správě MěVaK Úpice.

S pozdravem

Ing. Josef Kubo
ředitel


**MĚSTSKÉ VODOVODY
A KANALIZACE ÚPICE**
Náměstí T.G. Masaryka 120
542 32 ÚPICE
-1-



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 623003/20

Číslo žádosti: 0120 773 148 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Hvězdárna v Úpici - stavební úpravy objektu na p.č.st. 1455	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	Ing. Marek Pavlíček	
Stavebník	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové, 50003	
Zájmové území	Okres	Trutnov
	Obec	Úpice
	Kat. území / č. parcely	Úpice
Platnost Vyjádření	30. 4. 2022 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Číslo jednací: 623003/20

Číslo žádosti: 0120 773 148

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

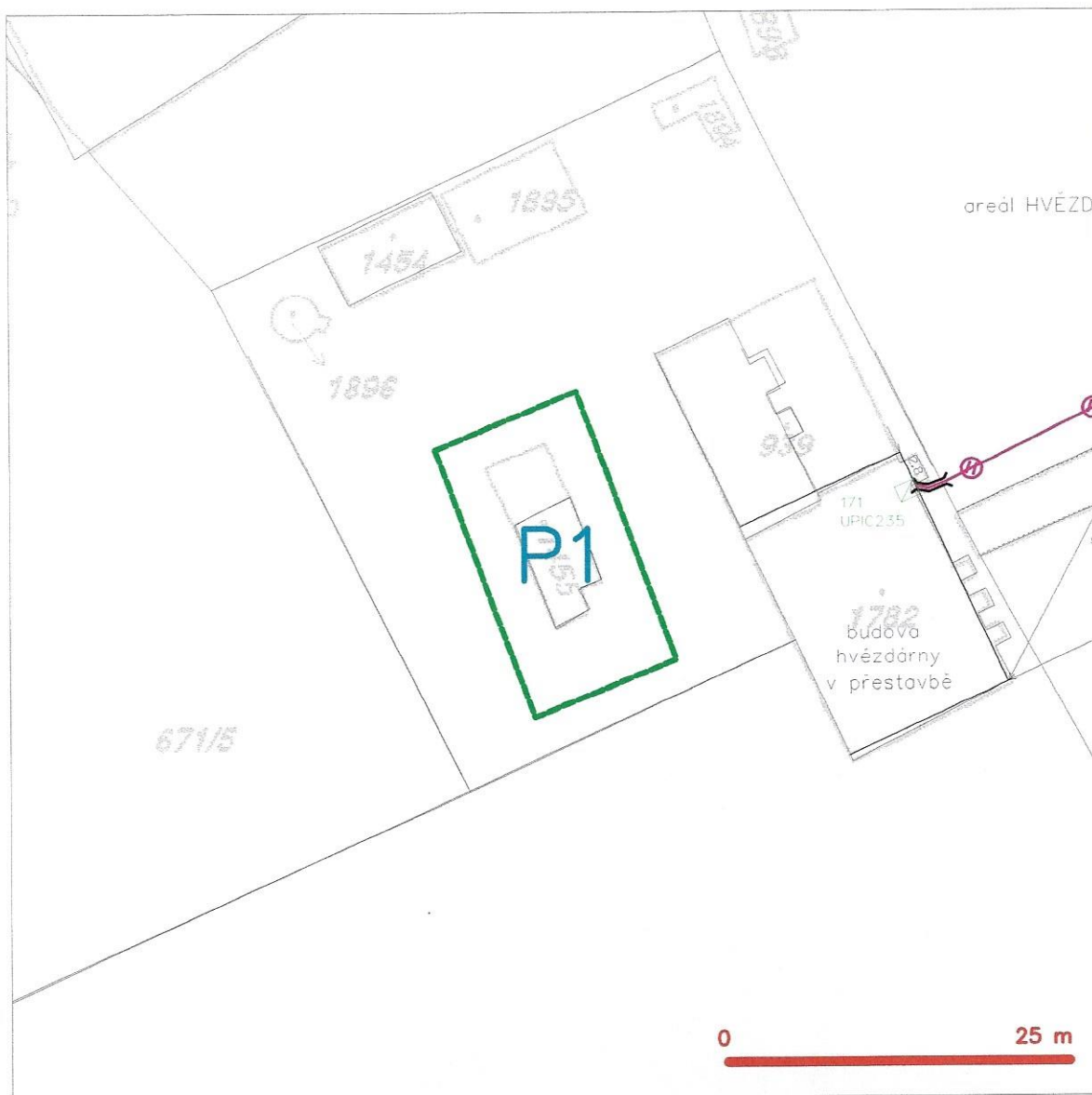
Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 30. 4. 2020.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
- záměřený průběh metalického kabelu
- záměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí
- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové síť, ochranné pásma radiové sítě
- nadzemní síť
- neprovozovaná síť
- podzemní síť cizí
- síť s NV
- kolektor, kabelovod

Kaif
 CETIN a.s.
 Českomoravská 2510/19, Libeň
 190 00 Praha 9
 DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Jiří Sejkora, tel.: 720 078 877, e-mail: jiri.sejkora@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 30. 4. 2020 pod č.j. 623003/20;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚPICE

odbor výstavby

Pod Městem 624, 542 32 ÚPICE

SPIS. ZN.: S-384/2020/Ruc
Č.J.: Úp-3248/2020/RL/
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Bc. Libuše Rückerová
TEL.: 499 859 067
E-MAIL: stavebni.odbor@upice.cz
DATUM: 5.10.2020

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Úpici, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.8.2020 podal

**Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,
který zastupuje Ing. Marek Pavlíček, IČO 41227221, Sylvárovská 2871, 544 01 Dvůr Králové
nad Labem**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

stavební úpravy a přístavba pozorovacího domku Úpice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1455 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 671/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Úpice.

Stavba obsahuje:

- ke stávajícímu objektu pozorovacího domku bude severozápadním směrem přistavěna část, ve které bude kancelář. Přístavba bude provedena v místech původní části stavby, která byla dřevěná a byla odstraněna.
- nová přístavba bude o půdorysném rozměru 4,68 (délka) x 5,01 m (šířka - na šířku stávajícího objektu), přístavba bude provedena v úrovni I. NP, o výšce cca 3,5 m.
- stavba bude založena na základových patkách z prostého betonu, nosné obvodové zdivo bude z keramických cihel na tl. zdiva 0,3 m
- stropní konstrukce bude provedena z keramických nosníků, střecha stavby bude pultová
- objekt bude po obvodu zateplen a to jak nová stavba tak, stávající část stavby
- součástí stavby bude provedení výměny oken v části stávající stavby a osazení nových dveří venkovních a vnitřních
- objekt je napojen na rozvod elektro nn - areálový rozvod, nejedná se o nové napojení
- přípojka dešťové kanalizace ke šterkové drenáži v délce 18 m

- provedení položení kabelové chráničky mezi objekty stojícími na st.p.č. 939 a 1455

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba bude umístěna v souladu s koordinační situací, která byla zpracovaná Ing. Markem Pavlíčkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0600360 v měřítku 1:500 pod zak. č. 01/20
2. Přístavba bude přistavěna severozápadním směrem ke stávajícímu objektu na st.p.č. 1455 (pozorovací domek). Půdorysná velikost nového objektu – šířka bude korespondovat šířku stávajícího objektu a délka bude 4,68 m. Stavba bude umístěna na st.p.č. 1455. Zásah do pozemku parc. č. 671/5 bude provedena pouze provedením nové dešťové kanalizace, která bude svedena do zasakovacího objektu. Položení nové kabelové chráničky jako rezervy od objektu stojícím na st.p.č. 939. Vzdálenost nové stavby od hranic okolních nemovitostí jiných vlastníků než je větší jak 15 m.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Marek Pavlíček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0600360; požárně bezpečnostní řešení stavby zpracoval pan Petr Šulc, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0602153; dokumentaci elektroinstalace zpracoval pan Zdeněk Mikeš, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0600305; průkaz energetické náročnosti budovy zpracoval Ing. Tomáš Bukovský energetický specialista, osvědčení č. 0303; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby budou dodržována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, jež jsou předmětem stavebního povolení, a ustanovení týkající se provádění staveb obsažená v příslušných technických normách, zejména ČSN 73 3050 - Zemní práce, ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí, ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, Část 2 Funkční požadavky, ČSN 73 2400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí, ČSN 73 2810 - Dřevěné stavební konstrukce, ČSN 73 6660 Vnitřní vodovody, ČSN 73 6760 Vnitřní kanalizace, ČSN 33 2130 - Elektrotechnické předpisy. Vnitřní elektrické rozvody, ČSN 73 0818 Požární bezpečnost staveb - Obsazení objektů osobami, ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb. Změny staveb.
3. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon zákoník práce č. 262/2006 Sb., zákon č. 309/2006 Sb., kterými se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou, která provádění stavebních nebo montážních prací má jako předmět své činnosti. Stavebník 14 dní před zahájením prací na stavbě dle tohoto stavebního povolení oznámí stavebnímu úřadu jméno a příjmení, resp. název zhotovitele a jméno a příjmení osoby zabezpečující u zhotovitele odborné vedení realizace stavby, dále oznámí datum zahájení stavby.
5. Stavebníci jsou povinni ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, a umožní jejich provedení a pokud tomu nebrání vážné důvody zúčastní se této prohlídky. Kontrolní prohlídky stavby budou prováděny dle předloženého plánu kontrolních prohlídek stavby:
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka
6. Odvádění srážkových vod ze zpevněných ploch pozemku bude řešeno na vlastním pozemku stavebníka a vlastníka stavby. Vody nesmí být odváděny na sousední pozemek.
7. Pro stavbu smí být použity pouze takové výrobky a konstrukce mající podstatný vliv na výslednou kvalitu díla, které mají vlastnosti dle § 156 stavebního zákona. Certifikáty použitých materiálů budou předloženy při závěrečné prohlídce stavby.

8. Odpady vzniklé při provádění stavebních prací a případná přebytečná zemina vytěžená při zemních pracích budou podle jejich charakteru nezávadně likvidovány na zařízení k tomu určeném v souladu s platnými právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství, zejména zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zbytky stavebního materiálu nesmí být splachovány do kanalizace ani sypány do vodoteče. Doklady prokazující likvidaci předepsaným způsobem budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
9. Po dobu provádění stavby musí být staveniště zabezpečeno takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení zdraví a životů osob. Pokud nebude staveniště oploceno, příp. ohrazeno, musí být po obvodu staveniště provedeno označení s upozorněním na možné nebezpečí. Případným ohrazením staveniště nesmí dojít ke znemožnění přístupu k okolním pozemkům a stavbám na nich.
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje v něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do závěrečné prohlídky stavby.
11. O provádění stavby musí být veden stavební deník, dle § 157 stavebního zákona. Stavební deník musí být k dispozici na stavbě.
12. Stavba bude dokončena do **31.12.2022**.
13. Po dokončení stavby jste povinni podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona spolu s přílohami v souladu s přílohou 12 části B vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Městský úřad Úpice, odbor výstavby je věcně a místně příslušným obecným úřadem podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon). Místní příslušnost je stanovena podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), místem, kde se dotčená nemovitost nachází. Dotčená nemovitost se nachází na katastrálním území Úpice, které je ve správním obvodu stavebního úřadu Městského úřadu Úpice, který byl věcně a místně příslušným stavebním úřadem k 31.12.2006.

V řízení stavební úřad postupoval podle stavebního zákona subsidiárně podle správního řádu. Záměr byl posouzen podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. V řízení bylo postouováno podle předpisů platných v době podání žádosti.

Žádost byla podána na předepsaném formuláři podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, žádost byla řádně vyplněna a doplněna o předepsané přílohy.

Dne 10.8.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Opatřením ze dne 1.9.2020 stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 25.9.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V řízení se stavební úřad zabýval stanovením účastníků řízení, kteří byli stanoveni v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona.

Účastníkem společného územního a stavebního řízení je

a) stavebník, tedy Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, který je v řízení zastoupen na základě plné moci Ing. Markem Pavlíčkem, Sylvárovská 2871, Dvůr Králové nad Labem.

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn. Požadovaná záměr bude umístěn na katastrálním území Úpice, které je ve správě města Úpice, se sídlem Pod Městem 624, Úpice.

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem. Stavební úpravy se budou dotýkat objektu, který je ve vlastnictví stavebníka, tedy Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové. Hospodařit se svěřeným majetkem kraje má právo Hvězdárna v Úpici, se sídlem U Lipek 160, Úpice. Na základě této skutečnosti byla stanovena jako účastník řízení Hvězdárna v Úpici, se sídlem U Lipek 160, Úpice.

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Vlastníkem dotčeného pozemku je stavebník, tedy Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2 Hradec Králové. Hospodařit se svěřeným majetkem kraje má právo Hvězdárna v Úpici, se sídlem U Lipek 160, Úpice. Na základě této skutečnosti byla stanovena jako účastník řízení Hvězdárna v Úpici, se sídlem U Lipek 160, Úpice.

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Vlastníci sousedních pozemků nebyli stanoveni jako účastníci řízení. Jedná se o přístavbu o velikosti cca 4,7 x 5 m a výška stavby bude cca 3,5 m. Vzdálenost stavby od hranic okolních nemovitostí ve vlastnictví jiných vlastníků než je stavebník bude větší jak 15 m. Dle stavebního úřadu vzdálenost stavby od hranic je dostatečná a není třeba zatěžovat vlastníky sousedních nemovitostí.

Stavební záměr stavební úřad posoudí podle ustanovení § 94o stavebního zákona.

(1) Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Žádost o vydání povolení pro uvedený záměr byla podána na předepsaném formuláři v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Přílohy byly předloženy v souladu s požadavky uvedenými v § 94l odst. 2 stavebního zákona. Zpracovaná projektová dokumentace odpovídá požadavkům vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby zejména § 8. Stavební úřad zkoumal zda je nutné uvedený záměr posuzovat podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Bylo zjištěno, že předložený záměr se podle uvedené vyhlášky neposuzuje, není uveden v § 2 vyhlášky.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Záměr bude napojen na veřejnou dopravní infrastrukturu stávajícím připojením, kterým jsou dopravně napojeny ostatní objekty v areálu hvězdárny. Záměr bude napojen na veřejnou technickou infrastrukturu stávajícím připojením, kterým je připojen objekt pozorovacího domku, ke kterému bude záměr přistavěn. Pro záměr není nutné řešit nové připojení na veřejnou technickou infrastrukturu. Záměr se nedotýká ochranných a bezpečnostních pásem, v dotčeném území se veřejné rozvody technické infrastruktury nevyskytují. Jedná se o uzavřený areál.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Záměr byl posouzen dotčenými orgány, který vydaly svá stanoviska. Záměr byl posouzen Městským úřadem Trutnov, odborem životního prostředí, který vydal dne 18.8.2020 pod čj. MUTN 73623/2020 souhrnné stanovisko, kterém se vyjádřily orgány ochrany životního prostředí. Dále záměr byl posouzen Krajskou hygienickou stanicí Královéhradeckého kraje, územním pracovištěm Trutnov, která vydala dne 6.8.2020 čj. KSHSK 23874/2020/HP.TU/Vr závazné stanovisko. Dále byl záměr posouzen Hasičským záchranným sborem Královéhradeckého kraje, odborem Trutnov, který vydal dne 4.8.2020 pod čj. HSHK-3586-2/2020 vyjádření, ve kterém je uvedeno, že se jedná o záměr, pro který se státní požární dozor nevykonává.

(2) Stavební úřad dále ověří zejména, zda

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Předložená projektové dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o

dokumentaci staveb. Předložená dokumentace je úplná a přehledná. Je zpracovaná oprávněnou osobou Ing. Markem Pavlíčkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 0600360; požárně bezpečnostní řešení stavby zpracoval pan Petr Šulc, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0602153; dokumentaci elektroinstalace zpracoval pan Zdeněk Mikeš, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0600305; průkaz energetické náročnosti budovy zpracoval Ing. Tomáš Bukovský energetický specialista, osvědčení č. 0303

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Ke stavbě je zajištěn příjezd, bude využíván stávající příjezd do areálu hvězdárny. Nové technické vybavení není nutné budovat. Záměr bude napojen na stávající technické vybavení, které v areálu je.

(3) Stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby. Záměr bude využíván jak kancelář stávajícího pozorovacího domku.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí vydal dne 18.8.2020 pod čj. MUTN souhrnné stanovisko
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov vydala dne 6.8.2020 pod čj. KSHSK 23874/2020/HP.TU/Vr závazné stanovisko
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov vydal dne 4.8.2020 pod čj. HSHK-3586-2/2020 vyjádření

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Hvězdárna v Úpici, IDDS: djekkpt

sídlo: U Lípek č.p. 160, 542 32 Úpice

MĚSTO ÚPICE, IDDS: v4sbatd

sídlo: Pod městem č.p. 624, 542 32 Úpice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

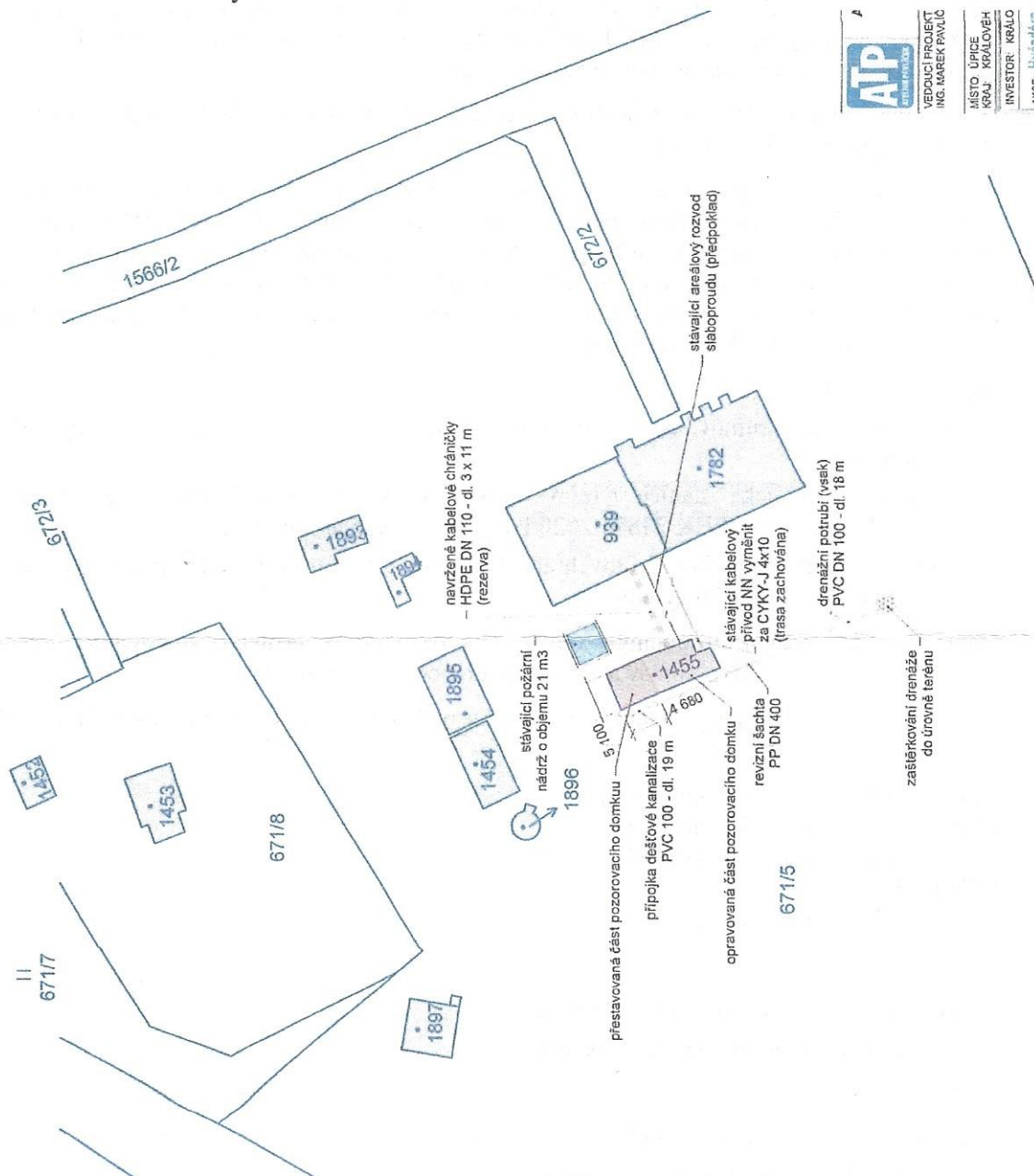
V průběhu vedeného řízení byly předloženy a opatřeny doklady a podklady na základě, kterých bylo rozhodnutí vydáno:

- projektové dokumentace zpracovaná pod zak. č. 01/20
- plná moc k zastupování pro Ing. Marka Pavlíčka
- doklad o vlastnictví na dotčené nemovitosti
- snímek z katastrální mapy
- Souhrnné stanovisko vydané Městským úřadem Trutnov, odborem životního prostředí dne 18.8.2020 pod čj. MUTN 73623/2020

- Závazné stanovisko vydané Krajskou hygienickou stanicí Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov dne 6.8.2020 pod čj. KSHSK 23874/2020/HP.TU/Vr.
- Vyjádření vydané Hasičským záchranným sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov dne 4.8.2020 čj. HSHK-3586-2/2020
- doklad o zaplacení správního poplatku

Příloha: situace umístění stavby

Hvězdárna v Úpici - stavební úpravy pozorovacího domku na st.p.č. 1455, k.ú. Úpice
Katastrální situační výkres 1 : 500



Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu v Hradci Králové, podáním u Městského úřadu v Úpici odboru výstavby podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.


Bc. Libuše Rückerová
vedoucí odboru výstavby



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 8.9.2020.

Příloha pro stavebníka:

ověřená dokumentace stavby a štítek stavba povolen po nabytí právní moci rozhodnutí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Ing. Marek Pavlíček, Sylvárovská č.p. 2871, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Hvězdárna v Úpici, IDDS: djckkpt

sídlo: U Lípek č.p. 160, 542 32 Úpice

MĚSTO ÚPICE, IDDS: v4sbatd

sídlo: Pod městem č.p. 624, 542 32 Úpice

dotčené správní úřady

MĚSTO TRUTNOV, odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

sídlo: Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚPICE

odbor výstavby

Pod Městem 624, 542 32 ÚPICE

SPIS. ZN.: S-384/2020/Ruc
Č.J.: Úp-3505/2020/KV/
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Bc. Libuše Rückerová
TEL.: 499 859 067
E-MAIL: stavebni.odbor@upice.cz
DATUM: 26.10.2020

SDĚLENÍ

Městský úřad v Úpici, odbor výstavby, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. Úp-3248/2020/RL/ ze dne 5.10.2020

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **23.10.2020** a je vykonatelné.


Bc. Libuše Rückerová
vedoucí odboru výstavby

Městský úřad Úpice
odbor výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Ing. Marek Pavlíček, Sylvárovská č.p. 2871, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

STAVBA POVOLENA

Č.j.: *Up-324P/2020/24* ze dne: *5. 10. 2020* právní moc: *23. 10. 2020*

Povolil Městský úřad v Úpici, Termín dokončení stavby: *31. 12. 2022*

Druh stavby: *stavební úpravu a přístavbu požarovacího domku úpice*

Jméno stavebníka: *Královéhradecký kraj, Divovarské náměstí 245, Hradek Králové 500 03*

Firma provádějící stavbu:

