

Dodatek č. 17

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ 708 89 546
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtman

dále jen „objednatel“ a

PRAGOPROJEKT, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, pod spisovou značkou 1434

se sídlem K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO 452 72 387
DIČ CZ45272387
zastoupený Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva
bankovní spojení KB a.s., Praha 4
číslo účtu 5904041/0100

jako správce společnosti **PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny**,

M – PROJEKCE s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, pod spisovou značkou 37094

se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové
IČO 050 61 415
DIČ CZ05061415
zastoupený Ing. Petrem Hájkem, Mgr. Michalem Kropáčem, jednatelem společnosti
bankovní spojení ČSOB a.s.
číslo účtu 274779891/0300

jako společník společnosti **PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny**

správce a společník společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny společně dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 09. 2017 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru**“ v rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“- evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek **Z2017-04572**, smlouvu o dílo, ve znění pozdějších změn (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Z důvodu časových posunů při zajištění majetkoprávní činnosti, které nebyly zaviněny ani jednou ze smluvních stran, není možné ze strany zhotovitele zajistit nabytí právní moci stavebního povolení v části Solnice – jih do 30. 6. 2022. Dále z důvodu aktualizace železničního bodového pole ze strany Správy železnic bylo nutné provést vícepráce spočívající v aktualizaci vytyčovací sítě stavby. Podrobné odůvodnění změny je obsaženo ve změnovém listu č. 17.

V návaznosti na výše uvedené dochází k úpravě doby plnění a ceny části díla. Změna doby plnění dle změnového listu č. 17 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), navýšení ceny části díla dle změnového listu č. 17 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.

Předmět dodatku

1. V článku 6 - Doba plnění - se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:
 - a) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo*
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*
nejpozději do 15. 4. 2018
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:*
nejpozději do 15. 7. 2018
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:*
nejpozději do 30. 11. 2018
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 7. 2019
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 06. 2019
 - *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 12:*
nejpozději do 30. 06. 2021
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS dle ZL č. 13:*
nejpozději do 30. 06. 2021
 - *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby dle ZL č. 17:*
nejpozději do 31. 08. 2022

- Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:

neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak

- Realizace činnosti autorského dozoru

na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací

- Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:

nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou.

2. V článku 7 - Cena zajišťovaných činností a platební podmínky – se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

Smluvní strany si za realizaci díle v rozsahu, způsobem a za podmínek dle této smlouvy sjednaly maximální cenu ve výši:

Cena díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo – Solnice jih				
č.	Název položky	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
1	Mapový podklad včetně příloh	182.750,00	38.377,50	221.127,50
2	Diagnostika a průzkumy	2.976.135,00	624.988,35	3.601.123,35
3	PD ve stupni DUR	3.170.000,00	665.700,00	3.835.700,00
4	Inženýrská činnost – územní řízení	1.150.000,00	241.500,00	1.391.500,00
5	PD ve stupni DSP	2.708.000,00	568.680,00	3.276.680,00
6	Inženýrská činnost – stavební povolení	1.596.000,00	335.160,00	1.931.160,00
7	PD ve stupni DPS	880.000,00	184.800,00	1.064.800,00
8	Součinnost v zadávacím řízení	82.500,00	17.325,00	99.825,00
9	Autorský dozor (225 hodin x 750 Kč hodinová sazba)	168.750,00	35.437,50	204.187,50
Součet		12.914.135,00	2.711.968,35	15.626.103,35

Cena díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo – Kvasiny sever				
č.	Název položky	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
1	Mapový podklad včetně příloh	53.750,00	11.287,50	65.037,50
2	Diagnostika a průzkumy	899.345,00	188.862,45	1.088.207,45
3	PD ve stupni DUR	550.000,00	115.500,00	665.500,00
4	Inženýrská činnost – územní řízení	237.500,00	49.875,00	287.375,00
5	PD ve stupni DSP	625.000,00	131.250,00	756.250,00
6	Inženýrská činnost – stavební povolení	0,00	0,00	0,00
7	PD ve stupni DPS	0,00	0,00	0,00
8	Součinnost v zadávacím řízení	0,00	0,00	0,00

	řízení			
9	Autorský dozor (75 hodin x 750 Kč hodinová sazba)	0,00	0,00	0,00
Součet		2.365.595,00	496.774,95	2.862.369,95

Součet cen všech částí díla dle článku 4 odst. 3			
Název položky	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
Cena dle předchozího dodatku	15.190.730,00	3.190.053,30	18.380.783,30
Vícepráce dle dodatku č. 17	89.000,00	18.690,00	107.690,00
Výsledná cena dle dodatku č. 17	15.279.730,00	3.208.743,30	18.488.473,30

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.
- Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.;
- O uzavření dodatku rozhodl hejtmán Královéhradeckého kraje v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/13/514/2022 ze dne 28. 3. 2022.

Přílohy:

Změnový list č. 17

Za objednatele v Hradci Králové dne - 8. 06. 2022

Za zhotovitele v Praze dne - 1 -06- 2022

Mgr. Martin Cervíček
hejtmán

Královéhradecký kraj
Krájový úřad
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Ing. Marek Svoboda
PRAGOPROJEKT, a.s.
předseda představenstva
Na základě plné moci ze dne 12. 6. 2017

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387, zapsán v OR
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.1434

Smlouva o dílo:

Smlouva o dílo ze dne 27. 09. 2017

Změnový list číslo a název:

ZL č. 17

Název akce:

„Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“.

Podrobný technický popis změny:

Solnice, jih:

Z důvodu časových posunů při zajištění majetkoprávní činnosti, které nebyly zaviněny ani jednou ze smluvních stran, není možné ze strany Zhotovitele zajistit nabytí právní moci stavebního povolení v části Solnice – jih do termínu 30.06.2022.

- 1) K časovému posunu a nemožnosti včasného vydání stavebních povolení s nabytím právní moci, dochází z důvodu získání veškerých nutných vyjádření, rozhodnutí a smluv k doplnění žádosti o vydání stavebního povolení, mimo jiné nezajištění podpisů nutných smluv ostatními účastníky smluv. Jedná se o smlouvy:

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti mezi SŽ x GasNet x KHK
- Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi CTP Invest x GasNet x KHK

- 2) I přes včasnou přípravu a expedici návrhů těchto smluv protistranám k podpisu se je jejich podpisy nepodařilo zajistit v čase, který by umožňoval vydání stavebních povolení tak, aby nabyla právní moci do požadovaného termínu.

- 3) V průběhu inženýrské činnosti ke Stavebnímu povolení bylo zasláno Souhrnné stanovisko SŽ, dle kterého SŽ požaduje aktualizaci vytyčovací sítě stavby, protože ke konci roku 2018 zde došlo k rekonstrukci železničního bodového pole (ŽBP). V roce 2017 bylo provedeno geodetické zaměření zájmového území, kterým prochází i žel. trať 022 Častolovice -Solnice, konkrétně úsek žkm 13.7-15.0 (traťový úsek drážního úřadu 131106). Zaměření dráhy bylo provedeno z bodů ŽBP poskytnutých tehdejší SŽDC, které v tu dobu již absolutně neodpovídaly standardu SŽDC. V té době paralelně SŽDC připravovala úpravu tratě SŽ a následně po zpracování geodetické dokumentace provedla rekonstrukci ŽBP a zajištění projektování pozemních komunikací.

Z tohoto důvodu je nutné aktualizovat geodetickou dokumentaci - ZVS (Základní vytyčovací síť) a to ve stupni DSP.

Zdůvodnění změny:

Z důvodu časových posunů při zajištění majetkoprávní činnosti, které nebyly zaviněny ani jednou ze smluvních stran není možné ze strany Zhotovitele zajistit nabytí právní moci stavebního povolení v části Solnice – jih do 30.6.2022.

Z důvodu aktualizace ŽBP ze strany SŽ bylo nutné aktualizovat vytyčovací síť stavby.

Tyto změny mají vliv na úpravu termínu plnění a ceny Díla.

V návaznosti na výše uvedené je nezbytné upravit dílčí termíny plnění pro realizaci díla dle smlouvy o dílo.

1. V článku 6 - Doba plnění - se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:

a) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo

- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*

nejpozději do 15. 4. 2018

- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:*

nejpozději do 15. 7. 2018

- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:*

nejpozději do 30. 11. 2018

- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*

nejpozději do 15. 7. 2019

- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:*

nejpozději do 15. 06. 2019

- Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 12:*

nejpozději do 30. 06. 2021

- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS dle ZL č. 13:*

nejpozději do 30. 06. 2021

- Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby dle ZL č.17:*

nejpozději do 31. 08. 2022

- Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:*

neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak

- Realizace činnosti autorského dozoru*

na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací

- Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:*

nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou

Cena podle změny:

Článek 7, odstavec 1:

Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru – Solnice - jih:

Položka 5. PD ve stupni DSP:

Původní cena dle Dodatku č. 1 2 000 000,- Kč bez DPH

Navýšení ceny dle Dodatku č. 17:

- Aktualizace vytyčovací sítě stavby 89 000,- Kč bez DPH
- Navýšení celkem 89 000,- Kč bez DPH

Nová cena položky po navýšení 2 708 000,- Kč bez DPH

Původní nabídková cena dle Dodatku č.14:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH 15.190.730,00 Kč

DPH 21% 3.190.053,30 Kč

Celková nabídková cena včetně DPH 18.380.783,30 Kč

Nová nabídková cena po započtení víceprací dle Dodatku č. 17

Celková nabídková cena v Kč bez DPH 15.279.730,00 Kč

DPH 21% 3.208.743,30 Kč

Celková nabídková cena včetně DPH 18.488.473,30 Kč

Změna projednána na výrobním výboru dne 11. 5. 2022.

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických - S realizací změny souhlasím.

Datum - 1 -06- 2022

Jméno: Ing. Marek Svoboda

Podpis:

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
ICO: 452 72 387, zapsán v OR
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.1434

Vyjádření zástupce objednatele (KHK) - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum:

Jméno: Ing. Jana Jiráňová

Podpis:

