

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. ve vazbě na § 1746 odst. 2 a § 2631 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupen	Mgr. Martin Červíček, hejtmán kraje
bankovní spojení	██
číslo účtu	████████████████████

dále také jako „objednatel“ a

Zhotovitel	Proconom Software, s.r.o.
	Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 41727 vedenou Krajským soudem v Ústí nad Labem
IČO	07156863
DIČ	CZ07156863
se sídlem	Mrštíkova 399/2a, Liberec, 460 07
zastoupen	Martin Sklenář, jednatel
bankovní spojení	████████████████████
číslo účtu	████████████████████

dále také jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel také společně jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění (dále jen „občanský zákoník“), a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), konkrétně pak § 2586 a násl. ve vazbě na § 1746 odst. 2 a § 2631 občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **„Společné datové prostředí (CDE – Common Data Environment) pro pilotní projekt Královéhradeckého kraje s využitím metody BIM (Building Information Modeling)“**, která byla zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“ nebo „zákon o zadávání veřejných zakázek“) a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie, dále také jako „veřejná zakázka“.
3. Jednotlivá ustanovení této smlouvy musí být vykládána v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k podání nabídky a v souladu s nabídkou zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, a to tak že jsou mu známy veškeré relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu smlouvy za dohodnuté maximální smluvní ceny uvedené v této smlouvě.
5. Pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu, má zhotovitel při provádění díla jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je oprávněn plnit dílo pouze prostřednictvím svých zaměstnanců nebo osob uvedených v seznamu poddodavatelů. Změnu poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze s předchozím souhlasem objednatele.
6. Zhotovitel dále prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek zhotovitele a že takové exekuční řízení nebylo vůči němu zahájeno.
7. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze smluvních stran podle tohoto článku ukáže být nepravdivým, odpovídá tato smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé smluvní straně vznikla.
8. Zhotovitel a objednatel se zavazují k vzájemné součinnosti za účelem plnění smlouvy.
9. Kontaktní údaje smluvních stran pro účely této smlouvy jsou následující:

a) Kontaktní údaje objednatele

- zástupce objednatele ve věcech technických

Bc. Radim Křivanec, [REDACTED]

- zástupce objednatele ve věcech smluvních

Ing. Václav Nýč, [REDACTED]

Hovoří-li tato smlouva o tom, že některý úkon provede objednatel, je oprávněn ho provést zástupce objednatele ve věcech smluvních, nebo zástupce věcech technických. Tyto osoby však nejsou oprávněny změnit závazek ve smyslu § 222 ZZVZ nebo tuto smlouvu ukončit.

b) Kontaktní údaje zhotovitele

- zástupce zhotovitele ve věcech technických

Jiří Šimon, [REDACTED]

- zástupce zhotovitele ve věcech administrativních

Ondřej Švingal, [REDACTED]

Článek 2

Definice pojmů

1. Pojmem „**update**“ se v této smlouvě rozumí taková verze díla nebo jeho části (dále jen „dílo“), u které se oproti předcházející verzi díla mění jeho funkčnost, a to na základě změny jakékoliv skutečnosti, podle které byla celá funkčnost tohoto díla vytvořena, ale nemění se struktura dat

datového fondu, se kterým tato verze díla pracuje. V případě, že změna funkčnosti tohoto díla byla provedena pouze na základě legislativních změn, je nová verze tohoto díla jeho "legislativním updatem".

2. Pojmem „**upgrade**“ se ve smlouvě rozumí taková verze díla nebo jeho části (dále jen „dílo“), u které se oproti předcházející verzi tohoto díla mění jeho funkčnost, a to na základě změny jakékoliv skutečnosti, podle které byla celá funkčnost díla vytvořena, a zároveň se mění struktura vět datového fondu, se kterým tato verze díla pracuje. V případě, že změna funkčnosti tohoto díla a změna struktury dat datového fondu, se kterým dílo pracuje, byla provedena pouze na základě legislativních změn, je nová verze tohoto díla jeho "legislativním upgradem".

Článek 3

Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je realizace díla specifikovaného v článku 4. Součástí je rovněž poskytnutí všech dalších souvisejících služeb a oprávnění nezbytných k realizaci díla.
2. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek 4

Specifikace díla

1. Dílem je poskytnutí softwarového nástroje (licence) – zajištění Společného datového prostředí (CDE – Common Data Environment) pro pilotní projekt s využitím metody BIM (Building Information Modeling). V tomto prostředí budou zúčastněné strany pilotního projektu shromažďovat, udržovat a sdílet důležité dokumenty a digitální model stavby (DiMS). Toto prostředí bude jako jediný společný zdroj informací „místo jediné pravdy“ o pilotním projektu s využitím metody BIM.

Cíl nasazení CDE:

- Digitalizace stávajících procesů v rámci pilotního projektu.
- Pilotní nasazení CDE do pilotního investičního projektu s využitím metody BIM.
- Zefektivnění a zlepšení komunikace a sdílení informací všech zúčastněných stran pilotního projektu.
- Sběr informací a dat pro další využití, například při správě a údržbě stavby.

Popis pilotního projektu:

- Celkové investiční náklady na realizaci projektu s využitím metody BIM v rozmezí 100 až 200 mil. Kč bez DPH.
- Délka trvání investičního projektu tři (3) roky.
- Předpokládaný začátek realizace pilotního projektu a nasazení CDE 06/2022.
- Po dokončení výstavby objednatel předpokládá, převod dat z nasazeného CDE na interní nebo cloudové úložiště, tyto převedená data budou využita a následně převedena do facility management systému pro správu a údržbu vybudovaného objektu. Objednatel v současné době nedisponuje systémem facility managementu pro správu objektů, který by podporoval práci s digitálním modelem stavby.

Požadavky na společné datové prostředí CDE:

- Neomezená licence přístupů do CDE – neomezený počet uživatelů na straně objednatele.
- Neomezená kapacita úložiště CDE.
- Společné datové prostředí CDE bude vždy v souladu s normou ČSN ISO 19650.

- Kompletní seznam požadovaných funkcionalit CDE je uveden **v příloze č. 1 – „N.4.2_obecne-parametry-CDE-VZMR“**, která je součástí smlouvy o dílo. Požadované funkcionality jsou děleny na povinné a doporučené. Definované povinné funkcionality budou nedílnou součástí dodávky společného datového prostředí (CDE), nasazeného na pilotní projekt objednatele.
- Nedílnou součástí dodávky bude implementace CDE do organizace objednatele.
- Dodavatel poskytne kompletní zaškolení uživatelů CDE a úvodní školení administrátora systému na straně objednatele, a to v rozsahu potřebném pro plnohodnotnou práci s tímto softwarovým nástrojem. Místo konání školení sídlo objednatele.
- Objednatel požaduje po dobu trvání smlouvy poskytování vzdálené technické podpory dodavatelem. V minimálním rozsahu pondělí až pátek od 8.00 hod do 17.00 hod
- Po ukončení realizace projektu, případně při předčasném ukončení smlouvy, musí dodavatel umožnit objednateli provedení exportu všech dat uložených ve společném datovém prostředí včetně záznamu historie práce v CDE tzv. auditní stopy.

2. Dílo a jeho rozsah je podrobně definován následující smluvní dokumentací:

Části dokumentace, které nejsou nedílnou součástí smlouvy

- 1) Zadávací podmínky veřejné zakázky
- 2) Vysvětlení, doplnění či změny zadávacích podmínek veřejné zakázky, které byly uveřejněny objednatelem před koncem lhůty pro podání nabídek
- 3) Seznam poddodavatelů zhotovitele

Části dokumentace, které jsou nedílnou součástí smlouvy

- 1) Technická specifikace plnění - „N.4.2_obecne-parametry-CDE-VZMR“
- 2) Nabídkový rozpočet

3. Dílo má tyto části:

a) Kompletní dodávka a instalace systému, která zahrnuje:

- 1) Dodávku příslušného software dle technické specifikace.
- 2) Instalace a zprovoznění celého systému.

b) Přezkoušení a odladění systému, poskytnutí veškeré dokumentace, předvedení a zaškolení

4. Zhotovitel zabezpečí pro objednatele poskytování technické podpory a servisu v době po předání díla po dobu 3 let.
5. Ke každé inovované verzi díla nebo jeho části, včetně update a legislativního update, upgrade a legislativního upgrade, je zhotovitel povinen dodat seznam změn a úprav v elektronické formě, které byly provedeny do inovované verze. Budou-li inovované verze obsahovat modifikovanou funkčnost oproti předchozí verzi, potom budou tyto zhotovitelem distribuovány spolu s náležitou dokumentací a aktualizovanou uživatelskou příručkou v elektronické podobě.
6. V případě, že provedená změna nebo úprava má vliv na funkčnost díla nebo jeho části, případně mění jejich uživatelské vlastnosti, je zhotovitel povinen dodat i aktualizovanou příslušnou uživatelskou dokumentaci a dokumentaci pro administrátora systémů.

7. Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré vlastnosti předmětu smlouvy, včetně jeho update, legislativních update, upgrade a legislativních upgrade, budou po celou dobu účinnosti této smlouvy odpovídat obecně platným právním předpisům České republiky a relevantním mezinárodním právním předpisům.
8. Zjistí-li zhotovitel při plnění předmětu smlouvy skryté překážky bránící řádnému provedení předmětu plnění, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
9. Zhotovitel je povinen účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy, řídit se při provádění plnění dle této smlouvy jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci. Účast na těchto jednáních není považována za technickou podporu, údržbu, poradenství ani konzultaci a zhotoviteli za takové jednání nenáleží další odměna.

Článek 5

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel dílo předá objednateli v termínech stanovených v odst. 2. Zhotovitel začne s plněním předmětu této smlouvy ihned po doručení písemné výzvy objednatele k plnění.
2. Zhotovitel je povinen dílo předat objednateli (případně dle charakteru plnění provádět pro objednatele) bez vad a nedodělků na základě předávacího a akceptačního protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v těchto termínech:

Část plnění	Termín plnění
zpřístupnění CDE uživatelům objednatele	do 5 pracovních dnů od doručení výzvy k zahájení plnění
úvodní zaškolení administrátora na straně objednatele	do 10 pracovních dnů od doručení výzvy k zahájení plnění
úvodní školení uživatelů CDE	do 15 pracovních dnů od doručení výzvy k zahájení plnění

3. Místem realizace díla je sídlo objednatele.

Článek 6

Cena díla

1. Cena díla je stanovena nabídkovým rozpočtem dle přílohy č. 2 smlouvy.
2. Ceny jsou uvedeny jako pevné a nejvýše přípustné, zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému plnění předmětu smlouvy. Ceny je možné upravit pouze za níže specifikovaných podmínek.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude tato sazba promítnuta do všech cen uvedených v této smlouvě s DPH a zhotovitel je od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
4. Za stanovení sazby daně v souladu s platnými právními předpisy odpovídá zhotovitel.

Článek 7

Předání díla a přechod vlastnického práva

1. Objednatel je povinen převzít dílo bez vad a nedodělků.
2. Za účelem předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol, ve kterém bude jednoznačně specifikováno, které dílo objednatel přebírá a dále zde bude uvedena specifikace případných nedodělků včetně způsobu a termínu pro jejich odstranění. V případě, že předávané dílo netrpí žádnými vadami, mohou smluvní strany stvrdit předání pouze akceptačním protokolem.
3. Předávací a akceptační protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran:

Za objednatele Bc. Radim Křivanec, [redacted]
[redacted]

Za zhotovitele Martin Sklenář, [redacted]

4. Po řádném předání díla, případně po odstranění nedodělků v termínech uvedených v předávacím protokolu, bude mezi smluvními stranami sepsán akceptační protokol, ve kterém bude uvedeno, že je dílo předáno řádně a bez nedodělků, a bude podepsán způsobem dle odst. 3.
5. Předávací protokol a akceptační protokol musí obsahovat mimo jiné tyto náležitosti:
 - číslo předávacího/akceptačního protokolu a datum;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - označení předmětu plnění;
 - název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele;
 - datum zahájení a dokončení plnění celého díla;
 - podrobné vymezení rozsahu provedených prací a dodávek (u HW bude minimálně uveden: název a typ zařízení, jeho konfigurace, výrobní / sériové číslo, seznam veškerých softwarových licencí, jsou-li dodávány jako součást daného hardware)
 - prohlášení objednatele, že plnění přejímá (nepřejímá), a to včetně uvedení případných vad a nedodělků a termínu jejich odstranění, podpis oprávněné osoby objednatele;
 - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která předávací/akceptační protokol vystavila, včetně kontaktního telefonu.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky, zádržné

1. Cena bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem nejdříve po podpisu akceptačního protokolu k celému dílu bez vad a nedodělků.
2. Podkladem pro úhradu ceny dle této smlouvy bude vždy faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
3. Lhůta splatnosti faktury činí **30 kalendářních dnů** ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně oprávněnému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:

- číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v této smlouvě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
 - číslo a datum příslušných předávacích a akceptačních protokolů podepsaných zástupcem zhotovitele a odsouhlasených zástupcem objednatele (Akceptační a předávací protokol bude přílohou faktury),
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
6. Nebude-li faktura obsahovat zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové a řádně vystavené faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Článek 9 Podmínky užití systému

1. Zhotovitel uděluje objednateli oprávnění užívat systém PROIIICONOM (dále jako „systém“) pro své potřeby v rámci plnění účelu této smlouvy dnem nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že plněním závazku podle této smlouvy neporušuje práva duševního vlastnictví třetích osob a dále prohlašuje a zaručuje, že je oprávněn poskytnout objednateli právo užívat systém.
3. Zhotovitel uděluje objednateli nevýhradní, časově omezenou licenci k užívání systému, a to v rozsahu a za podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami. Systém je poskytován v rámci licence, nikoli prodáván, a zhotovitel si vyhrazuje všechna práva k systému, která nebyla výslovně udělena v rámci smlouvy.
4. Licence je udělována pouze po dobu trvání závazku (**3 roky**) ze smlouvy o dílo uzavřené smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky. Licence zaniká nejpozději se zánikem smlouvy o dílo, a to jakýmkoli způsobem, zejména pak uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena, či odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran.
5. V případě, že v rámci poskytování služeb dle smlouvy vznikne autorské dílo ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo plnění, které je dle autorského zákona za autorské dílo považováno, k němuž je zhotovitel oprávněn poskytnout licenci, pak zhotovitel ke dni ke vzniku tohoto autorského díla uděluje objednateli bezplatně nevýhradní, časově omezenou licenci k užívání tohoto autorského díla, a to za stejných podmínek, za kterých udělil objednateli licenci k užití systému.

Článek 10

Odpovědnost za škodu a pojištění

1. Zhotovitel bude povinen nahradit objednateli či třetí osobě v plné výši škodu, která jim vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
2. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli či třetím osobám, která nebude kryta pojištěním dle této smlouvy, bude zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že po celou dobu platnosti této smlouvy (do splnění všech povinností vyplývajících ze záruky) bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody s limitním plněním na jednu škodnou událost minimálně 1.000.000 Kč. Objednatel je oprávněn si kdykoliv za trvání této smlouvy vyžádat od zhotovitele předložení kopie aktuálně platné pojistné smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zaručuje, že dílo má vlastnosti a funkční specifikaci stanovené touto smlouvou a že je způsobilé pro použití ke sjednanému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že celé dílo bude prosto jakýchkoliv vad věcných, právních i ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za bezvadnost předmětu díla, tj. za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla si po tuto dobu zachová všechny takové vlastnosti, funkčnost a stanovenou účelovou způsobilost. Po dobu záruční doby je tedy rozsah záruky neomezený, což znamená zejména, že předmět díla provedený podle smlouvy bude prostý jakýchkoliv vad.
4. Není-li sjednáno jinak, je záruční doba díla sjednána **na dobu 36 měsíců (3 roky)**, ode dne podpisu řádného předání díla.
5. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zapříčinil objednatel.
6. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
7. Veškeré vady (reklamace) je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to hlášením obsahujícím specifikaci zjištěné vady odeslaným na adresu [REDACTED]
8. Zhotovitel garantuje dobu odezvy do 12:00 hodin následujícího pracovního dne po nahlášení požadavku. Obnovení funkce a odstranění vady proběhne v následujících režimech:
 - a) garantovaná doba obnovení funkce a odstraňování vad kategorie „**vysoká**“ (nefunkčnost významné části nebo celého systému):

- garantovaná doba zahájení prací do 12:00 hodin následujícího pracovního dne po nahlášení vady
 - garantovaná doba odstranění vady do 24:00 hodin následujícího pracovního dne po od nahlášení vady
- b) garantovaná doba obnovení funkce a odstraňování vad kategorie „**střední**“ (nefunkčnost menší části systému):
- garantovaná doba zahájení prací do 12:00 hodin následujícího pracovního dne po nahlášení vady
 - garantovaná doba odstranění vady do 2 pracovních dnů od nahlášení vady
9. Záruční vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
10. V případě, že objednatel reklamuje vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.
11. Zhotovitel odpovídá za to, že dokumenty a soubory dat, které objednateli v rámci plnění předmětu smlouvy předal:
- jsou autorizovanými kopiemi originálů příslušných dokumentů a souborů dat zhotovitele,
 - neobsahují žádné infiltrační prostředky,
 - že k nim má práva na jejich šíření, instalaci, konfiguraci a správu, která mu umožňují s nimi nakládat a dále je poskytovat tak, jak je sjednáno v této smlouvě.
12. V případě, že se některá z uvedených garancí zhotovitele ukáže nepravdivou a z tohoto důvodu vznikne škoda, bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu nahradit.
13. Zhotovitel uhradí škodu, která objednateli vznikla vadným plněním v plné výši. Zhotovitel rovněž uhradí náklady vzniklé objednateli při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
14. Nebezpečí škody na díle a dalším hmotném plnění z této smlouvy přechází na objednatele okamžikem jejich převzetí.
15. Zhotovitel prohlašuje, že na díle ani na jiném plnění z této smlouvy nevážnou žádné právní vady, tedy dílo není zatíženo právem třetí osoby.

Článek 12

Sankce

1. Smluvní pokuty:
- a) V případě prodlení zhotovitele s provedením nebo předáním díla ve sjednané lhůtě vzniká objednateli právo na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem ve výši 5.000 Kč, za každý i započatý kalendářní den prodlení, není-li jinými ustanoveními této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
 - b) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedodělků způsobem a v termínech určených v předávacím protokolu vzniká objednateli právo na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem ve

výši 5.000 Kč včetně DPH, za každý i započatý kalendářní den prodlení, není-li jinými ustanoveními této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

- c) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad vzniká objednateli právo na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem ve výši 500 Kč za každou i započatou hodinu prodlení s odstraněním u kategorie vady „vysoká“ a za každý pracovní den u kategorie „střední“, a to pro každý případ prodlení, není-li jinými ustanoveními této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
 - d) V případě porušení ochrany důvěrných informací zhotovitelem vzniká objednateli právo na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, není-li jinými ustanoveními této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
- 2. V případě nedodržení lhůty splatnosti řádně vystavené a doručené faktury se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit úrok z prodlení v zákonné výši.
 - 3. Sankce jsou splatné do 30 dní ode dne doručení písemného vyúčtování její výše povinné straně.
 - 4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody, oprávněná strana má nárok na náhradu škody v plné výši.

Článek 13

Důvěrné informace

- 1. Veškeré skutečnosti obchodní, ekonomické a technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými se smluvní strany seznámí při realizaci předmětu smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, se považují za důvěrné informace.
- 2. Zhotovitel se zavazuje, že důvěrné informace jiným subjektům nesdělí, nezpřístupní, ani nevyužije pro sebe nebo pro jinou osobu. Zavazuje se zachovat je v přísné tajnosti a sdělit je výlučně těm svým zaměstnancům nebo poddodavatelům, kteří jsou pověřeni plněním smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
- 3. Povinnost plnit ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahuje na informace, které:
 - mohou být zveřejněny bez porušení této smlouvy,
 - byly písemným souhlasem obou smluvních stran zproštěny těchto omezení,
 - jsou známy nebo byly zveřejněny jinak, než následkem porušení povinnosti jedné ze smluvních stran,
 - příjemce je zná dříve, než je sdělí smluvní strana,
 - jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo příslušným správním orgánem na základě zákona, popřípadě, jejichž uveřejnění je stanoveno zákonem,
 - smluvní strana sdělí osobě vázané zákonnou povinností mlčenlivosti (např. advokátovi nebo daňovému poradci) za účelem uplatňování svých práv.
- 4. Povinnost ochrany důvěrných informací trvá bez ohledu na ukončení platnosti této smlouvy.

Článek 14

Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

- 1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
- 2. Za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele se považuje mimo jiné:

- a) prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv jeho závazku podle smlouvy delším než 30 dní,
 - b) nesplnění pokynu objednatele při plnění předmětu smlouvy zhotovitelem,
 - c) bránění zhotovitelem objednateli v provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části,
 - d) opakované nebo hrubé porušení pravidel bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiných bezpečnostních předpisů a pravidel zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem v místě plnění,
 - e) dílo nebo jeho část vykazuje vady, které neumožní jeho řádné užívání k účelu, který je sjednán touto smlouvou,
 - f) porušení povinností zhotovitele ze záruky, které nebylo napraveno ani po výzvě objednatele.
3. Za podstatné porušení smluvních povinností objednatel se považuje mimo jiné prodlení objednatele s placením faktury delší než jeden (1) měsíc.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a s uvedením důvodu; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle článku 6 této smlouvy v plné výši. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
6. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatel má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla, odpovídající rozsahu provedeného díla. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok zhotovitele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.

Článek 15

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- 1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost a vyjadřovat se k návrhům na další postup, bude-li to nezbytné pro řádné zhotovení díla.
- 2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v profesionální kvalitě a s odbornou péčí.
- 3. Zhotovitel se zavazuje dle této smlouvy řádně a včas předat dílo.
- 4. Zhotovitel je povinen dodat dílo dle této smlouvy v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Smluvní strany se dohodly na nejlepší jakosti dodaného plnění.
- 5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem vznikne škoda, nese náklady zhotovitel.
- 6. Objednatel má právo přesvědčit se kdykoliv v průběhu plnění díla o stavu prací na díle včetně kontroly jakosti díla nebo jeho částí a zhotovitel mu k tomuto musí vytvořit podmínky, případné náklady nese zhotovitel.
- 7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší. Dále je povinen zajistit, aby také všichni jeho poddodavatelé, partneři, dodavatelé partnerů uchovávali veškeré dokumenty související s prováděním díla dle těchto podmínek.

8. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatele o skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
9. Objednatel je povinen ve smyslu zákona o registru smluv a zákona o zadávání veřejných zakázek uveřejnit text smlouvy uzavřené se zhotovitelem, včetně jejích příloh případných změn a dodatků a dále skutečně uhrazenou cenu, a to zákonem předpokládaným způsobem. Zhotovitel s uveřejněním souhlasí v plném rozsahu. Souhlas zhotovitele se vztahuje také na uveřejnění předmětných dokumentů a informací objednatelem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 18 **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se budou bez zbytečného prodlení vzájemně informovat o všech změnách v adresách, telefonních číslech apod. Komunikace smluvních stran bude probíhat písemně. Za písemnou formu se považuje i prostá elektronická pošta (e-mail).
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Zhotovitel nesmí bez předchozího souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Je-li uzavřena v listinné podobě, je smlouva vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, které mají platnost originálu, z toho jeden (1) stejnopis smlouvy obdrží zhotovitel a tři (3) stejnopisy smlouvy objednatel.
6. Vztahy vznikající ze smlouvy a v ní výslovně neupravené se řídí Právním řádem ČR, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a autorského zákona.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno vedoucím odboru investic Krajského úřadu Královéhradeckého kraje na základě Směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek.

Přílohy:

- 1) Technická specifikace plnění - „N.4.2_obecne-parametry-CDE-VZMR“
- 2) Nabídkový rozpočet

Za objednatele

V Hradci Králové dne

.....
Mgr. Martin Červíček
hejtman

Za zhotovitele

V Liberci dne

.....
Martin Sklenář
jednatel

Příloha č. 1 – Technické specifikace plnění

SPECIFIKACE FUNKCIONALIT CDE					
Dodavatel: *doplnit					
1	2	3	4	5	6
Č.	Funkcionality CDE	Kategorie	Typ funkcionality	ANO/NE	Poznámka, komentář
		Obecné, základní funkce, bezpečnost			
1	Bezinstalační řešení – tzn. cloudové řešení, SaaS (Software as a Service)	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	pouze pro web. Desktop a mobil se musí instalovat
2	Možnost přidat uživatelsky definované atributy / metadata	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
3	Platformy – webové rozhraní, desktop, mobilní aplikace	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
4	Data uložená na cloudovém úložišti se servery umístěnými v některém z členských států Evropské unie	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
5	CDE splňuje požadavky normy ČSN 19650	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
6	CDE je certifikováno z pohledu bezpečnosti dat (např. ISO 27001)	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
7	Nahrávání a stahování všech běžných typů dokumentů (docx, xlsx, csv, xml, dwg, rvt, ifc, jpg, png, tiff, bmp, pdf...)	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
8	Správa přístupu uživatelů na základě rolí, skupin a jednotlivých uživatelů; konkrétnímu uživateli, skupině uživatelů nebo roli mohou být poskytnuta přístupová práva s různými úrovněmi přístupových oprávnění k celému projektu a jeho jednotlivým složkám a podsložkám	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
9	Hromadné ukládání dokumentů ručním výběrem a zadáním - možnost nahrát vybranou skupinu souborů, složek nebo skupin složek v jedné operaci.	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
10	Oznámení při nahrávání nebo úpravách nových dokumentů nebo úkolů - zasílání oznámení o nově odeslaných dokumentech přiřazených úkolů nebo jakékoli změny stavu všem uživatelům prostřednictvím e-mailového oznámení nebo pravidelné souhrnné zprávy	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
11	Záznam veškerých aktivit (Audit Log) přístupný pro uživatele přímo v prostředí s možností exportu této auditní stopy do použitelné podoby	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
12	Webové rozhraní použitelné na mobilních zařízeních (responsibilní zobrazení)	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
13	Schopnost pracovat s neomezenými velikostmi souborů a délkou řetězce adres dokumentu dle běžné praxe	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
14	Se soubory se pracuje stejným způsobem jako ve struktuře adresářů pomocí webového prohlížeče	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
15	Možnost vytvořit strukturu adresáře projektu ze šablony	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
16	Nastavení workflow dokumentu nebo složky obsahující dokumenty (jednoduchý pracovní postup)	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	

17	Podpora kolaboračního formátu BCF (import/export)	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
18	Hledání / filtrování podle metadat dokumentu	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
19	Formáty, které lze otevřít a zobrazit přímo v CDE *	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	ppt, doc, xls, png, jpg, mp4, mp3, pdf, txt, + grafické formáty uvedené zde https://forge.autodesk.com/en/docs/model-derivative/v2/developers_guide/supported-translations/
20	Možnost elektronického podpisu dokumentu (PDF) přímo v prostředí CDE	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Doporučená	ANO	
21	Možnost fulltextové vyhledávání podle dat uvnitř souboru	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Doporučená	ANO	
22	Možnost definovat skupiny uživatelů – týmy. Následná možnost určit správce týmu, který si přidává či odebírá uživatele vlastního týmu	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Doporučená	ANO	
23	Prohlížení adresářové struktury pomocí Průzkumníka Windows	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
24	Prohlížení rastrových souborů JPG, PNG, TIFF a BMP v prohlížeči struktury adresářů (forma náhledů)	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Doporučená	ANO	TIFF a BMP lze otevřít dvojklikem v nativní aplikaci operačního systému (není nutné stahovat)
25	Možnost přímého řízení přístupových práv vedoucího úkolového týmu v rámci CDE prostředí	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Doporučená	ANO	
26	Jednotný přístup ke všem modulům v rámci jedné platformy/prostředí, skládali se CDE z více modulů	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Doporučená	ANO	
27	Možnost licence s neomezenou kapacitou úložiště s neomezeným počtem uživatelů na projekt	Obecné, základní funkce, bezpečnost	Povinná	ANO	
		Mobilní aplikace			
28	CDE mobilní aplikace pro iOS a Android - zobrazení struktury adresářů a jednotlivých dokumentů stejným způsobem jako ve webovém rozhraní	Mobilní aplikace	Povinná	ANO	
29	Focení přímo v mobilní aplikaci CDE	Mobilní aplikace	Povinná	ANO	
30	Zaznamenávání vad (tvorbu úkolů) v mobilní aplikaci CDE	Mobilní aplikace	Povinná	ANO	
31	Práce s DIMS ve formátu IFC v mobilní aplikaci	Mobilní aplikace	Povinná	ANO	
32	Práce s daty offline v mobilních zařízeních (mezipaměť v zařízeních)	Mobilní aplikace	Povinná	ANO	
33	Vkládání videí, fotografií přes mobilní aplikaci CDE	Mobilní aplikace	Doporučená	ANO	
34	Prohlížení souborů PDF přímo ve webových a mobilních aplikacích	Mobilní aplikace	Povinná	ANO	
		Práce s dokumenty / výkresy			
35	Zobrazení výkresů a dokumentů (PDF, DWG, XLSX a DOCK) v prostředí CDE bez nutnosti stažení	Práce s dokumenty / výkresy	Povinná	ANO	
36	Verze dokumentu	Práce s dokumenty / výkresy	Povinná	ANO	

	- Automatické značení verzí při nahrávání nové verze dokumentu - Archivace předchozích verzí dokumentů - Návrat k předchozí verzi				
37	Obnovení smazaných souborů	Práce s dokumenty / výkresy	Povinná	ANO	
38	Vytváření úkolů (problémů) přímo spojených s určitými místy v dokumentu (2D výkres) - Přřazení úkolů řešitelům, automatické upozornění prostřednictvím e-mailu nebo pravidelné zprávy - Atribut označující stav zpracování úlohy - Přidání vlastních atributů k úkolům - Otevření úkolů z odkazu poskytnutého e-mailovým oznámením	Práce s dokumenty / výkresy	Povinná	ANO	
39	Možnost prohlížení a porovnání dvou verzí dokumentu	Práce s dokumenty / výkresy	Doporučená	ANO	
		Práce s DIMS			
40	Přístup externích uživatelů bez nutnosti licence pro zobrazení dokumentů a prohlížení DIMS	Práce s DIMS	Povinná	ANO	
41	Prohlížení DIMS ve formátu IFC přímo ve webových prohlížečích - Prohlížení atributů prvků 3D modelů pro soubory IFC - Možnost zobrazení 2D výkresu v 3D modelu s přesnou lokalizací (2D výkresem zde není myšleno pouhé 2D zobrazení generované z modelu) - Částečný pohled na model založený na filtrování podle úrovně, kategorie, klasifikace prvků - Současné zobrazení více modelů (federated modelu) - Možnost detekce kolizí a porovnání verzí modelu	Práce s DIMS	Povinná	ANO	
42	Vytváření úkolů (problémů) přímo spojených s určitými prvky DIMS - Přřazení úkolů řešitelům, automatické upozornění prostřednictvím e-mailu nebo pravidelné zprávy - Atribut označující stav zpracování úlohy - Přidání vlastních atributů k úkolům - Otevření úkolů z odkazu poskytnutého e-mailovým oznámením	Práce s DIMS	Povinná	ANO	
43	Podpora CDE práce s řezy a měření v DIMS	Práce s DIMS	Doporučená	ANO	
		Podpora Virtual / Augmented / Mixed Reality			
44	Podpora CDE zobrazení modelů ve virtuální realitě (VR / virtual reality)?	Podpora Virtual / Augmented / Mixed Reality	Doporučená	ANO	
45	Podpora CDE zobrazení modelů v rozšíření realitě (AR / augmented reality)?	Podpora Virtual / Augmented / Mixed Reality	Doporučená	ANO	
46	Podpora CDE zobrazení modelů ve smíšené realitě (MR / mixed reality)?	Podpora Virtual / Augmented / Mixed Reality	Doporučená	ANO	
		Lokalizace, podpora, rozšiřitelnost			
47	Lokalizace CDE kompletně v českém jazyce (všechny platformy)	Lokalizace, podpora, rozšiřitelnost	Povinná	ANO	
48	Zastoupení a podpora v ČR, zákaznický servis v češtině	Lokalizace, podpora, rozšiřitelnost	Povinná	ANO	
49	Rozhraní open API – možnost doplnění CDE o plugíny	Lokalizace, podpora, rozšiřitelnost	Povinná	ANO	
50	Přednastavené moduly pro běžné procesy v průběhu stavebního projektu – Vzkorkování, Soupis vad a nedodělků	Lokalizace, podpora, rozšiřitelnost	Povinná	ANO	dokumenty, workflow, rozpočet, změny během výstavby, měření položek, zjišťovací protokoly, faktury, stavební deník, BOZP, reklamace, harmonogram, finanční plán, inventář, tendrování, porovnání nabídek, docházka, administrátor
51	Elektronický stavební deník – integrovaný přímo v CDE nebo možnost propojení	Lokalizace, podpora, rozšiřitelnost	Doporučená	ANO	

Nabídkový rozpočet pro zakázku "Společné datové prostředí (CDE- Common Data Environment) pro pilotní projekt Královehradeckého kraje s využitím metody BIM (Building Information Modeling)"	
Rozpis činností v rozsahu:	Cena celkem (CZK)
Poskytnutí softwarového nástroje CDE	
Neomezená licence přístupů do CDE	301 968 Kč
Neomezená kapacita uložení	
Implementace CDE do organizace zadavatele	
Kompletní zaškolení uživatelů	
Technická asistence a podpora v požadovaném rozsahu	
Celkem bez DPH	301 968,00 Kč
DPH 21 %	63 413,28 Kč
Celkem vč. DPH	365 381,28 Kč